

**SAMPYKKT**  
 26 JAN, 2010  
*Algi Þorbjörnsson*  
 Byggingarfræði, uppbygging, Amessýsla og Flóahár.

**BYGGINGARLÝSING :**

**BILGEYMSLA :**

Við byggingu og allan frágang hússins verða vistvæn efni og góð umhverfisstefna höfð að leiðarljósi.

Húsið er timburhús, byggt á þjöppuðum malarpúða. Steinsteyptrir sökkjar og gólfplata er undir öllu húsinu. Einangrað undir plötu með 100mm harð-pressaðri steinull.

Kólnunartala plötu er 0,3 W/m<sup>2</sup>°C, eða betri.

Aðalburðarvirki veggja og þaks eru gildir tréstaumar. Útveggir eru einangraðir í grind, utan á staurana, með 120- 150 mm steinull.

Vindlokun og stífing útveggja er gerð með 12mm grenikrossvið.

Klæðning utanhúss er lerkí eða greni.

Öll klæðning að innan á útveggi og loft eru gífsplötur.

Allir gluggar í veggjum eru úr völdum víði og með K-einangrunargleri.

Kólnunartala útveggja er 0,3 W/°C, eða betri.

Þakdúkur er á þaki undir ca. 10 cm grastorfi.

Allur þakdúkur er í brunaflokk T.

Þakflötur bílgeymslu er einangraður með 200 mm steinull, þakull.

Kólnunartala þaks er 0,20 w/m<sup>2</sup>°C, eða betri.

25 mm loftbil er yfir ullinni og rakahindrandi lag að innan.

Þakskýli yfir útirými eru klætt með torfi.

Öll klæðning innanhúss er í flokki 1.

Yfirborð á gólfi er steinsteypa.

**Stærðir:**

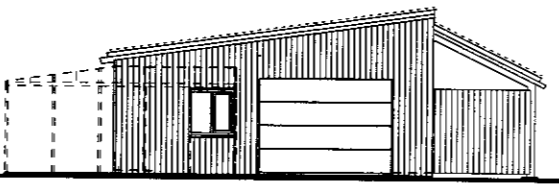
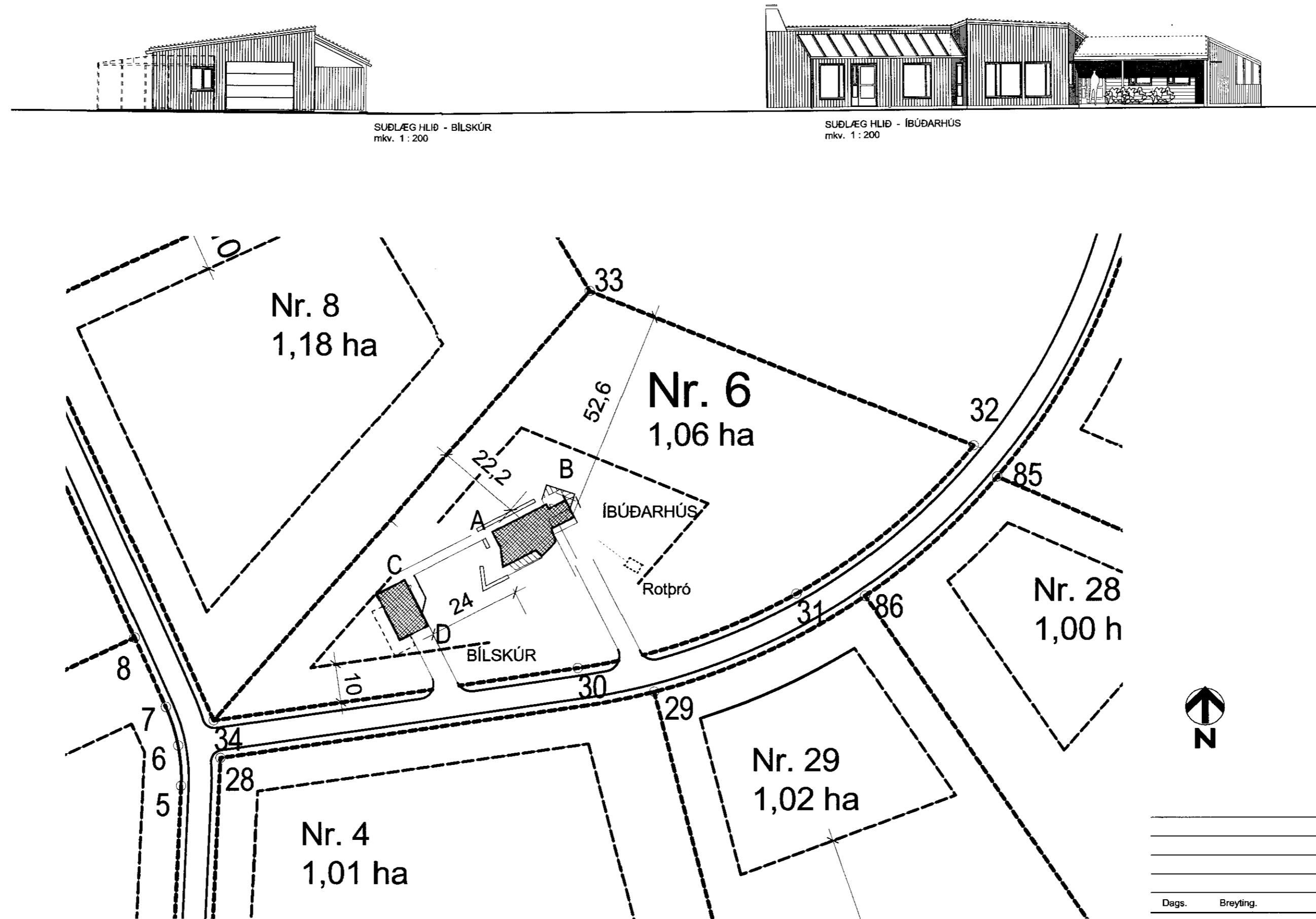
Lóðarstærð : 10600 m<sup>2</sup>

BÍLGEYMSLA : 116,6 m<sup>2</sup> - 431,5 m<sup>2</sup>

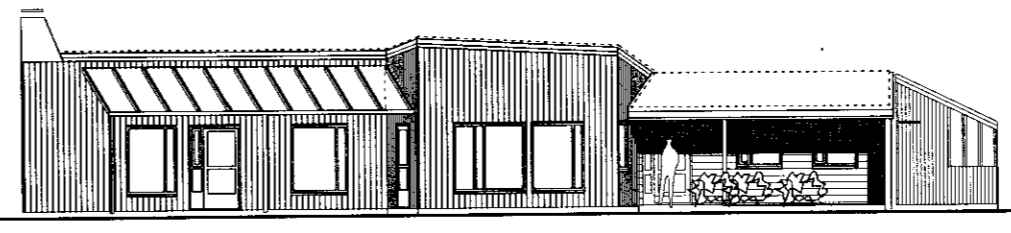
( Núv. íbúðarhús : 190,2 m<sup>2</sup> - 674,8 m<sup>2</sup>)

**HNITASKRÁ, LÓÐ NR. 6**

31.	407251.320	377873.133
32.	407297.666	377911.770
33.	407197.461	377952.838
34.	407099.000	377840.013
A.	407171.824	377889.591
B.	407190.470	377899.064
C.	407148.81	377877.04
D.	407155.63	377864.83



SÚDLÆG HLIÐ - BÍLSKÚR  
 mkv. 1 : 200



SÚDLÆG HLIÐ - ÍBÚÐARHÚS  
 mkv. 1 : 200

Dags.	Breyting.	Teikn.	Útgáfa.
SÚLUHOLT Í FLÓAHREPPI - Íbúðabyggð í Rimum			Geirsgölu 9, 101 Reykjavík Sími: 515 0300 Fax: 515 0319 www.ask.is
Verk. nr.	0806	Mkv. í AZ	1:2000
Teikn.	á. fr.	Dags.	21.12.2009
Byggingendur : Jakob Víðar Ófeigsson og Elfa Kristinsdóttir	Teikn. nr.	Útgáfa.	A 01
271049 2699 Ámi Fríðksson			