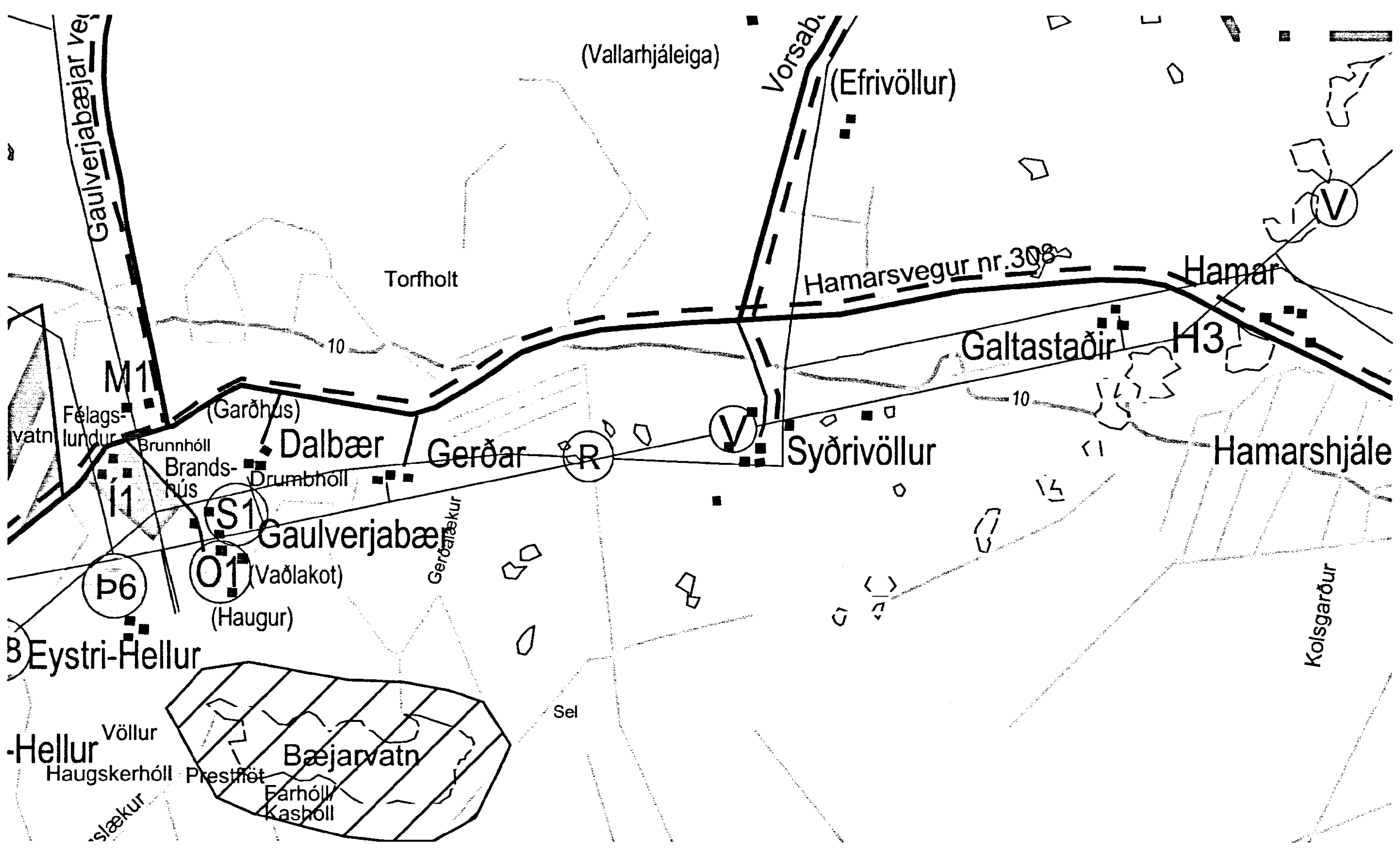
Mynd: Loftmyndir ehf.

Mælikvarði ca. 1 : 1000

N



Yfirlitsmynd: Úr aðalskipulagi Gaulverjabæjarhrepps 2003 - 2015

Ekki í kvarða

SAMÞYKKT

08 JAN 2014

Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Skýringartexti:

Uppdráttur þessi tekur til jarðarinnar Syðri-Vallar í Flóahreppi, Árnessýslu, landnúmer 165500 , þar sem fyrirhugað er að reisa nýtt fjárhús og sambyggt hesthús vegna búskapar á jörðinni.
Stærð hússins verður 254 fermetrar, mænishæð yfir gólfi 5,0 metrar. Mænisstefna skal vera samsíða núverandi hlöðu.

Aðkoma: Aðkoma að fyrirhugaðri byggingu verður frá hlaði við núverandi útihús á bænum.

Leita skal samþykkis skipulags-/byggingafulltrúa á nákvæmri staðsetningu hússins áður en grunnur er grafinn.

Fornleifar: Ekki er kunnugt um neinar fornleifar á fyrirhuguðu byggingarsvæði. Komi áður óþekktar fornleifar í ljós við uppgröft á svæðinu skal þegar í stað tilkynna það til Fornleifaverndar ríkisins. Óheimilt er að raska fornleifum.

Veitur: Kalt vatn í nýbyggingu verður lagt frá núverandi vatnslögn bæjarins. Frárennsli frá salerni verður leitt í rotþró. Rafmagn verður leitt frá núverandi aðaltöflu á bænum.

Fyrirliggjandi skipulag: Staðfest aðalskipulag Gaulverjabæjarhrepps - nú Flóahrepps - 2005 - 2015 þar sem viðkomandi svæði er skilgreint sem landbúnaðarland.

Uppdráttur þessi var samþykktur í sveitarstjórn Flóahrepps skv. 1. tl. bráðabirgðaákvæðis skipulagslaga nr. 123/2010 þann ____________

____

BR.

VERK **Syðri-Völlur - 165500 - Flóahreppi, Árn.**

Aðalteikningar hesthúss og fjárhúss
Afstöðumynd

HANNAÐ : MS   TEIKNAÐ : MS

KT. 160444-4959

KVARÐI 1:1000

REYKJAVÍK 30.08.2013

BYGGINGAÞJÓNUSTA BÆNDASAMTAKA ÍSLANDS
BÆNDAHÖLLINNI, HAGATORGI, REYKJAVÍK   sími: 5630300

VERK NR.	TEIKN. NR.	BR.
1084-82	A 3	-