

SKRÁNINGARTAFLA ÍBÚÐARHÚS mhl 01

Skráningartafli: Ragnheiðarstaðir 2.					Skrásetjari: Gunnar Örn Steingrímsson													
Landnúmer: 222006					Kennitala: 041056-4799													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 21.7.2015													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Míflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmál	Skipta-	
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1.8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		rúmmál m³	
Matshluti					163,7	0,0	0,0	0,0	163,7	0,0				605,8	144,6	163,7		403,434
Botn														32,7				
	01	1. hæð			163,7	0,0	0,0	0,0	163,7	0,0			573,1	144,6	163,7			
A	0101	Sumarhús			163,7				163,7				456,2	144,6	163,7	2,79		403,434
A	0102	Þakrymi									2,79	2,79	117,0					
Athugasemdir																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skipta rúmmál	Séreign	Séreign og													
hald	texti	m²	m³	m²	sameign m²													
0101	Sumarhús	163,7	403,434	403,434	403,434													
	Alls	163,7	403,434	403,434	403,434													

SKRÁNINGARTAFLA GESTAHÚS mhl 02

Skráningartafli: Ragnheiðarstaðir 2.					Skrásetjari: Gunnar Örn Steingrímsson													
Landnúmer: 222006					Kennitala: 041056-4799													
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01t Dags: 21.7.2015													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Míflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmál	Skipta-	
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1.8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		rúmmál m³	
Matshluti					81,6	0,0	0,0	0,0	81,6	0,0				279,8	70,5	81,6		196,695
Botn														16,3				
	01	1. hæð			81,6	0,0	0,0	0,0	81,6	0,0			263,5	70,5	81,6			
A	0101	Sumarhús			81,6				81,6				227,3	70,5	81,6	2,79		196,695
A	0102	Þakrymi									0,00	1,46	36,1					
Athugasemdir																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skipta rúmmál	Séreign	Séreign og													
hald	texti	m²	m³	m²	sameign m²													
0101	Sumarhús	81,6	196,695	196,695	196,695													
	Alls	81,6	196,695	196,695	196,695													

HITATAPSÚTREIKNINGAR

Húshluti	dT	K-gildi	leiðnitap																	
útvægur	35	0,26	9,10																	
útvægur-kjallari	36	0,26	8,76																	
gluggi/hurð	35	2,00	60,90																	
gluggi/hurð-garðek	36	2,00	61,26																	
göf	15	0,30	4,50																	
þak	35	0,20	7,00																	
þak-garðekáli	36	2,00	70,00																	
loftskipti	1,0	35	11,90																	
Herbergi nafn	herb númer	herb m2	lofthæð m	herb m3	veggghæð m	útvægir m	veggir m2	þak m2	gluggar m2	hurðir m2	hitatap göf	hitatap þak	hitatap veggir	hitatap gluggar	hitatap hurðir	hitatap loftskipti	Önnur viðbót	viðbót vúttí %	hitatap alls	hitatap á m2 herb
Anddyri	101	5,9	2,50	14,75	2,76	4,50	12,42	5,9	2,22	2,10	26,6	41,3	113,0	135,2	127,9	175,5	0,0	1,15	712,4	120,7
Baðherbergi	102	7,0	2,50	17,50	2,76	5,90	16,28	7,0	0,96	1,89	31,5	49,0	148,2	58,5	115,1	208,3	0,0	1,15	702,1	100,3
Geymsla	103	6,3	2,50	15,75	2,76	2,40	6,62	6,3	0,96	0,00	28,4	44,1	60,3	58,5	0,0	187,4	0,0	1,12	424,1	67,3
Herbergi	104	8,4	2,50	21,00	2,76	3,20	8,83	8,4	2,16	0,00	37,8	58,8	80,4	131,5	0,0	249,9	0,0	1,12	625,4	74,5
Gangur	105	7,0	2,50	17,50	2,76	0,00	0,00	7,0	0,00	0,00	31,5	49,0	0,0	0,0	0,0	208,3	0,0	1,12	323,4	46,2
Herbergi	106	12,4	2,50	31,00	2,76	3,20	8,83	12,4	2,16	0,00	55,8	86,8	80,4	131,5	0,0	368,9	0,0	1,09	788,5	63,6
Baðherbergi	107	10,3	2,50	25,75	2,76	2,70	7,45	10,3	0,96	0,00	46,4	72,1	67,8	58,5	0,0	306,4	0,0	1,12	617,3	59,9
Herbergi	108	14,4	2,50	36,00	2,76	10,60	29,26	14,4	4,05	3,78	64,8	100,8	266,2	246,6	230,2	428,4	0,0	1,18	1577,8	109,6
Stola	109	55,9	2,50	139,75	2,76	16,10	44,44	55,9	15,12	5,88	251,6	391,3	404,4	920,8	358,1	1663,0	0,0	1,15	4587,5	82,1
Eldhús	110	17,0	2,50	42,50	2,76	9,00	24,84	17,0	3,33	0,00	76,5	119,0	226,0	202,8	0,0	505,8	0,0	1,15	1299,6	76,4
Stola	201	29,7	2,50	74,25	2,76	16,20	44,71	29,7	9,45	5,88	133,7	207,9	406,9	575,5	358,1	883,6	0,0	1,18	3027,4	101,9
Eldhús	202	6,2	2,50	15,50	2,76	2,10	5,80	6,2	1,89	0,00	27,9	43,4	52,7	115,1	0,0	184,5	0,0	1,12	474,4	76,5
Herbergi	203	14,7	2,50	36,75	2,76	8,20	22,63	14,7	1,89	1,89	66,2	102,9	206,0	115,1	115,1	437,3	0,0	1,15	1198,9	81,6
Inntök/geymsla	204	7,5	2,50	18,75	2,76	6,00	16,56	7,5	0,96	1,89	33,8	52,5	150,7	58,5	115,1	223,1	0,0	1,15	728,7	97,2
Baðherbergi	205	5,1	2,50	12,75	2,76	1,80	4,97	5,1	0,96	0,00	23,0	35,7	45,2	58,5	0,0	151,7	0,0	1,12	351,7	69,0
Gangur	206	7,3	2,50	18,25	2,76	1,70	4,69	7,3	0,84	2,10	32,9	51,1	42,7	51,2	127,9	217,2	0,0	1,12	585,6	80,2
Samtals íbúðarhús		144,6		361,5			159,0	144,6	31,92	13,7	650,7	1012,2	1447	1943,9	831,3	4301,9			11.658	80,62
Samtals gestahús		70,5		176,3			99,4	70,5	16,0	11,8	317,3	493,5	904,2	973,8	716,2	2097,4			6366,8	90,31
Samtals		215,1		537,8			258,3	215,1	47,9	25,4	968,0	1505,7	2350,9	2917,7	1547,5	6399,2			18024,8	83,80
Hitatap á m2 gölfatar heild íbúð				1,16	w/m2 °C	Hitatap á m2 gölfatar heild gestahús			1,38	w/m2 °C										
Vegjó meðaltal útv. heild íbúð				0,76	w/m2 °C	Vegjó meðaltal útv. heild gestahús			0,75	w/m2 °C										
Hitatap á m3 húss heild íbúð				16,28	w/m3 °C	Hitatap á m3 húss heild gestahús			19,32	w/m3 °C										

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
 24 AUG. 2015
Rinn Gud
 Byggingarfulltrúi

NR. DAGS. BREYTING

SKÝRINGAR

21/7/15
 ADALHÖNNUDUR OG BURDARPOLSHÖNNUDUR
 SEMUNDUR EIRIKSSON 261249-2949

FORUM STADIR
 RAGNHEIÐARSTAÐIR 2
 FLÓAHREPPUR

801 SELFOSS



KLÖPP ARKITEKTAR-VERKFRÉDINGAR EHF
 NETHYL 2E, PÓSTHÓLF 10050, 130 REYKJAVÍK
 SÍMI 577 2277, 699 7747 - klopp@simnet.is

HEITI TEIKN. SKRÁNINGARTÖFLUR
 HITATAPSÚTREIKNINGAR

MELIKVARDI _____ DAGS. JÚLÍ 2015

TEIKNING A 004 VERK V14-305

BREYTING _____ YFIRFARID S.E.