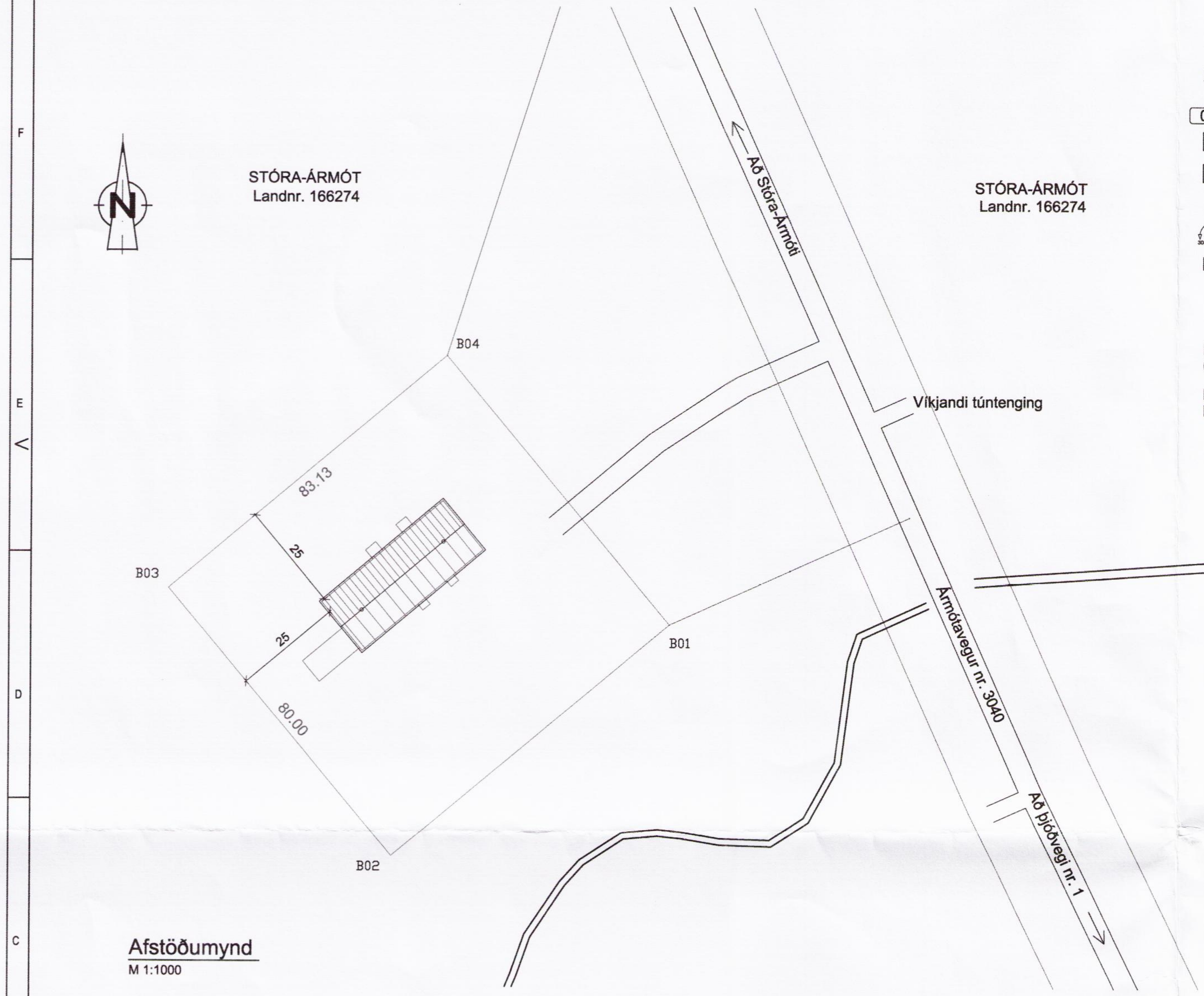

Afstöðumynd
M 1:1000

Skýringar á táknum:

0101	Noteininganúmer
T	Rafmagnstafla
UT	Útljós
	Slökkvitæki
	Brunaslanga 25mm, L=30m
	Reyklosun
	Stjórnstöð brunakerfis

Helstu stærðir
(sjá skráningartöflu)

Brúttóflatarmál heildarhússins 524,2m²
Brúttórúmmál heildarhússins 3181,5m³

Skráningartafla: Stóra-Ármót, Flóahreppi
Landnúmer: 166274
Matshlutanúmer: 01
Útgáfa: 4.01b
Skrásetjari: Svava Steingrímsdóttir
Kennitala: 160971-5929
Dags.: 29.6.2016

Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			859,6	0,0	0,0	0,0	524,2	42,0			3.181,5	490,9	524,2		2.174,687
		Botn											104,8				
	00	**Kjallari**			262,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			741,4	0,0	0,0		
A	0001	**Haugkjallari**	F	0101	262,9						2,67	3,47	741,4				
	01	**1. hæð**			524,2	0,0	0,0	0,0	524,2	0,0			2.324,0	490,9	524,2		
A	0101	**Gripahús**	N	0101	524,2				524,2		2,82	6,08	2.324,0	490,9	524,2	4,43	2.174,687
	02	**Þak**			72,5	0,0	0,0	0,0	0,0	42,0			11,3	0,0	0,0		
A	0201	**Þakrými**	F	0101	72,5					42,0	0,10	3,04	11,3				

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Gripahús**	524,2	2.174,687	2.174,687
	Alls	524,2	2.174,687	2.174,687

skráarheiti

Byggingarlýsing:

Stóra-Ármót, Flóahreppi - einangrunarstöð
Staðgreinir: 8722-2-00068000
Landnúmer : 166274

Fyrirhugað er að byggja gripahús á staðnum, nánar tiltekið einangrunar- og uppeldisstöð fyrir nautgripi.
Grunnflötur hússins verður 519,8m² og auk þess verður haugkjallari með kanalkerfi undir hluta hússins.

Svæði fyrir gripi skiptist í tvö aðskilin svæði. Þar á milli verða aðstöðurými fyrir starfsfólk, aðstaða til rannsókna, hreinsun og snyrting.
Í suð-austur hluta hússins er gert ráð fyrir lausagöngu gripa á rimlasvæði fyrir um 20 gripi, þar verða legubásar og aðstaða til skoðunar. Möguleiki verður á að stúka svæðið enn frekar niður. Fóðurgangur verður austanmegin í rýminu.
Í norð-vestur hluta hússins er gert ráð fyrir aflokuðum básum fyrir gripi í uppeldi, 6-16 mánaða. Í hverjum bás er bæði legu-og rimlasvæði. Fóðurgangur er eftir miðju rýminu og göngusvæði í kring.
Haughús undir sitthvorum enda hússins eru aðskilin og brunnar til tæmingar verða við suð-vestur hlið hússins.
Í aðstöðurými eru loft niðurtekin og þar fyrir ofan er rými fyrir lofræstibúnað ofl. Loftið verður aðgengilegt um lúgu og fellistiga.

Undirstöður, gólfplötur og veggir verða úr járnbentri steinsteypu. Veggir gripahúss verða einangraðir að utan og klæddir bárustáli. Þaksperrur verða úr eldvörðu stáli og þak klætt stálklæddum steinullarsamlokueiningum.

Útgönguleiðir úr aðstöðurýminu verða um gönguhurð við inngang og einnig verður innangengt inn í bæði griparýmin. Útgönguleiðir fyrir menn og skepnur úr griparýmum verða um gönguhurðir og iðnaðarhurðir skv. teikningu. Rýmingarleiðir skulu alltaf vera greiðfærar og fljótlegt að opna dyr innan og utan frá einnig þó rafmagn fari af byggingunni.
Allar hurðir í flóttaleiðum skal vera hægt að opna innan og utan frá án lykils eða verkfæra. Stíur skal ávallt vera hægt að opna án þess að nota verkfæri.
Neyðarlýsingu skal setja upp
skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172
Útljós skal setja við útgöngudyr og flóttaleiðir.
Neyðarlýsing verður háð rafhlöðum.

Handslökkvitæki skal vera í byggingunni og vera valið og staðsett í samráði við slökkvilið.
Sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi verður sett upp í byggingunni.
Gerður verður þjónustusamningur um eftirlit og viðhald á brunaviðvörunarkerfi. Gert er ráð fyrir að einnig verði gerður þjónustusamningur vegna viðhalds á handslökkvitækjum og slöngukeflum.

Vatnslagnir verða lagðar í steypu í gólfi og í veggjum.
Tryggja skal að raflagnir og varbúnaður séu samkvæmt gildandi reglugerðum og ætlaður til notkunar í landbúnaðarbyggingum.

Allur frágangur, efni og smíði hússins skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Nákvæm hæðar- og staðsetning hússins skal ákveðin í samráði við byggingarfulltrúa.

Í öllum tilvikum skal fara eftir reglugerð nr.1065/2014 um velferð nautgripa.

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsvelta bs.
Samþykkt
03 AUG. 2016
[signature]
Byggingarfulltrúi

AÐALHÖNNUÐUR

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.

EFLA VERKFRÆÐISTOFA
Sími: 412 6000 www.efla.is

Stóra-Ármót, Flóahreppi
801 Selfoss
Gripahús- einangrunarstöð

Aðaluppdráttur
Afstöðumynd
Skýringar og skráningartafla

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:	
6523-001	A2	TEIKNAÐ:	SSt
01 002 01		YFIRFARIÐ:	GH
DAGS.	MÆLIKVARÐI		ÚTGÁFA
08.06.2016	1:1000		A

SAMÞYKKT: [signature]
Kennitala: Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579

8964-