

BYGGINGARLÝSING:

Sótt er leyfi til að byggja sumarhús á einni hæð að Heiðarími 2 í landi Klausturhóla, Grímsnes-og Grafningshreppi.

Brúttó fermetrar sumarhúss: 85,7 m²
Nettó fermetrar sumarhúss: 68,8 m²

Lóð: 10.001 m²
Nýtingarhlutfall lóðar: 0,00857

Efnislýsing

Sumarhúsið er hannað af Teiknivangi. Húsið eru byggt úr timburgrind, einangrað með 145 mm steinull milli stoða og klætt standandi viðarklæðningu að utan. Sökkull og botnplata er steypt. Þak eru hefðbundið sperrupak með 45 x 220 sperrum, einangrað með 200 mm steinullareinangrun og klætt bárujárni. Gluggar eru úr timbri. Húsið er klætt að innan með standandi panel eða birkkrossviðarplötum. Kjarni í miðju (blautrymi) er klæddur gipsplötum. Öll rými eru náttúrulega loftræst um glugga. Gluggar, hurðir og aðrir aðkeyptir byggingarhlutar skulu bera vottun skv. ákvæðum byggingarreglugerðar. Hitakerfi er gólfhiti.

Kólnunartölur

Þak: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,2
Útveggir: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,4
Léttir útveggir: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 2,0
Hurðir: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 3,0
Gólf: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,3
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,85.

Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Rotþró

Rotþró skal vera að viðurkenndri gerð og a.m.k. 3600L að stærð.

Vegagerð

Vegagerð innan lóðar er framkvæmd af lóðareiganda og sér lóðareigandi um tengingu við núverandi gatnakerfi.

Brunavarnir

Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. Þakefni eru í flokki T. Loftklæðning er í flokki 1.

Inntök

Inntök veita og rafmagns eru í geymslu.



A 20.01

SUMARHÚS

Heiðarími 2 í landi Klausturhóla, Grímsnes- og Grafningshr.

Fastanúmer: 234-4641
Staðgreinir: 8719-1-52020020
Landnúmer: 193524

verknúmer: 116
teikning: Afstöðumynd
dags.: 22. ágúst 2014
m.kv.: 1:500
teiknað: HHH
breyting:
dags.:
skýring:

TEIKNIVANGUR

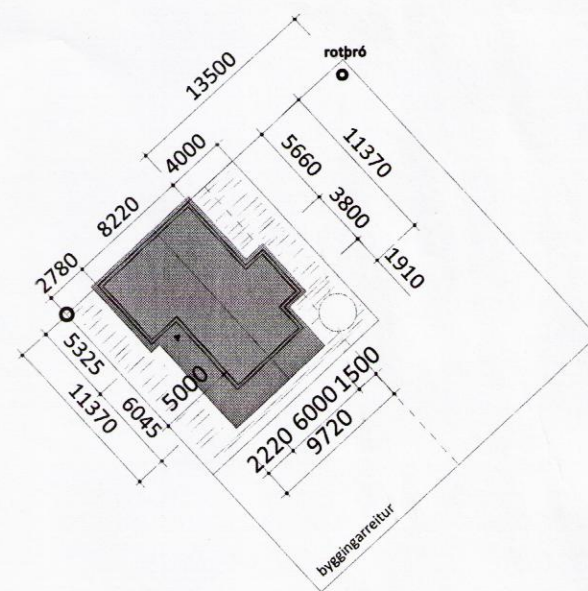
Lyngás 11 - 210 Garðabær
s: 568 1317 - gm: 897 1317
nf: teiknivangur@teiknivangur.is - www.teiknivangur.is

Álfur Þórunn
Halla Haraldsdóttir Hamar, kt: 111066-3539

8979

Heiðarími

Sameiginlegt til gróðursetningar og útvistar



Stærð lóðar:
10.001 m²