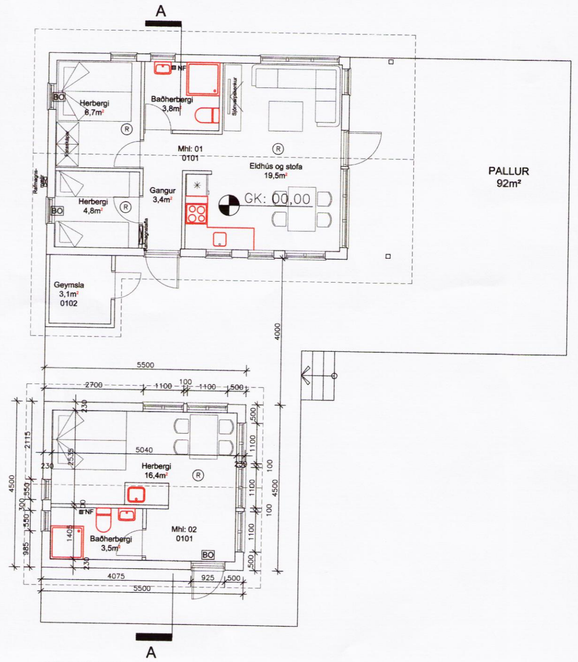
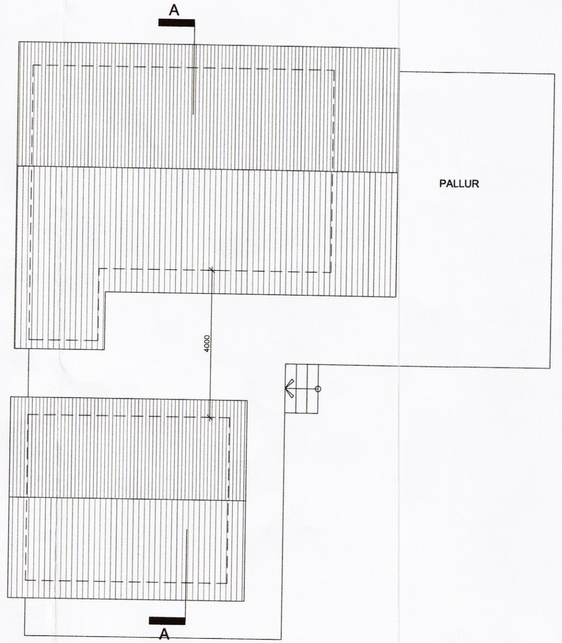
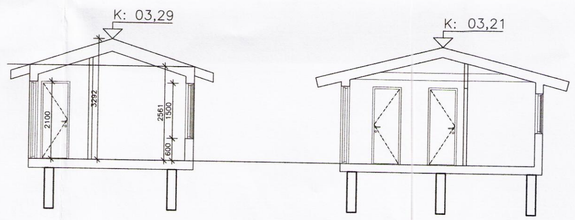


GRUNNMYND
Mælikvarði 1:100

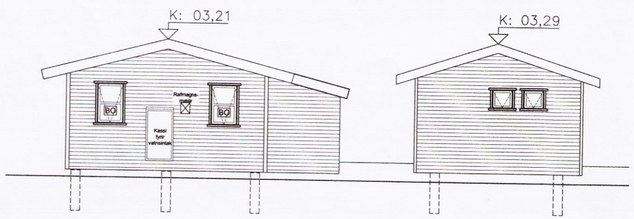


ÞAKMYND
Mælikvarði 1:100

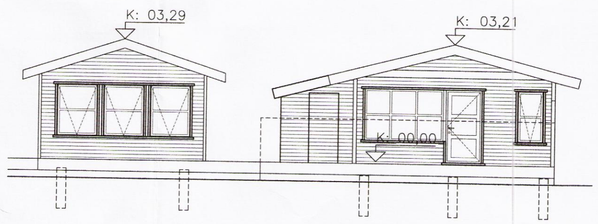
ÚTLIT VESTUR
Mælikvarði 1:100



SNIÐ A-A
Mælikvarði 1:100



ÚTLIT NORÐUR
Mælikvarði 1:100



ÚTLIT SUÐUR
Mælikvarði 1:100

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
03 AUG. 2016
Byggingarfulltrúi

GESTAHÚS:
Sótt er um leyfi að reysa gestahús við hliðina á núvernadi sumarhúsi. Þetta gestahús uppfyllir þær kröfur sem gerðar eru til viðbygginga/gestahúsa samkvæmt núvernadi byggingarreglugerð;
-Hæð húss er innan við 3.5m.
-Það er innan byggingarreits.
-Það er 24,7m² sem er innan hámarks flatarmáls 40m².
-Það verður reist 4m frá núverandi sumarhúss og
-brunamótstaða er sú sama og núvernadi.

Húsið er timburhús á steyptum súlum. Það var byggt sem samvinnuverkefni milli deilda lönskólans í Hafnarfirði, sem færanlegt hús. Upphafleg hönnun var gerð af Kristni Magnússyni og Vilhjálmi Þorlákssyni. I gestahúsinu verða handslökkvitæki samkvæmt gr.9.4.4. byggingarreglugerðar.

Húsið uppfylli kröfur byggingarrreglugerðar um kólnunartölur:

U-gildi þaks er	< 0,2
U-gildi útveggja er	< 0,4
U-gildi glugga er	< 2,0
U-gildi hurða er	< 3,0
U-gildi botnplötu er	< 0,3
U-gildi vegið meðaltal	< 0,85

BO : Björgunarop
R : Reykskinjari
NF : Gólfniðurfall

LANDNÚMER:211612
STAÐGREINIR: 8719-01-96090020
Fastanúmer bústaðarins er :231-7235

Breyting B- 07.07.2016: Texti uppfærður varðandi handslökkvitæki.

Breyting A- 07.07.2016: Texti uppfærður. Gestahús fær sinn eigin matshluta.

Heiti verks: GRÁHOLTSBRAUT 2, GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPUR.

Verkefni: GESTAHÚS

Heiti teikningar: GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNIÐ A-A.

Dags.: 14.05.2016	Hannað: SÞJ	Yfirfarið: SÞJ	Teiknað: SÞJ

sturla þór jónsson arkitekt
Þorláksgeisla 29
113 Reykjavík
Sími 6951752
sturla.jonsson@internet.is
STURLA ÞÓR JÓNSSON ARKITEKT FA1 KT:280465-4459

Blaðastærð:	Mælikvarði:	Verknúmer:	Númer teikningar:	Breiting:
A2	1:100	1035	1035-02-012	B

8984