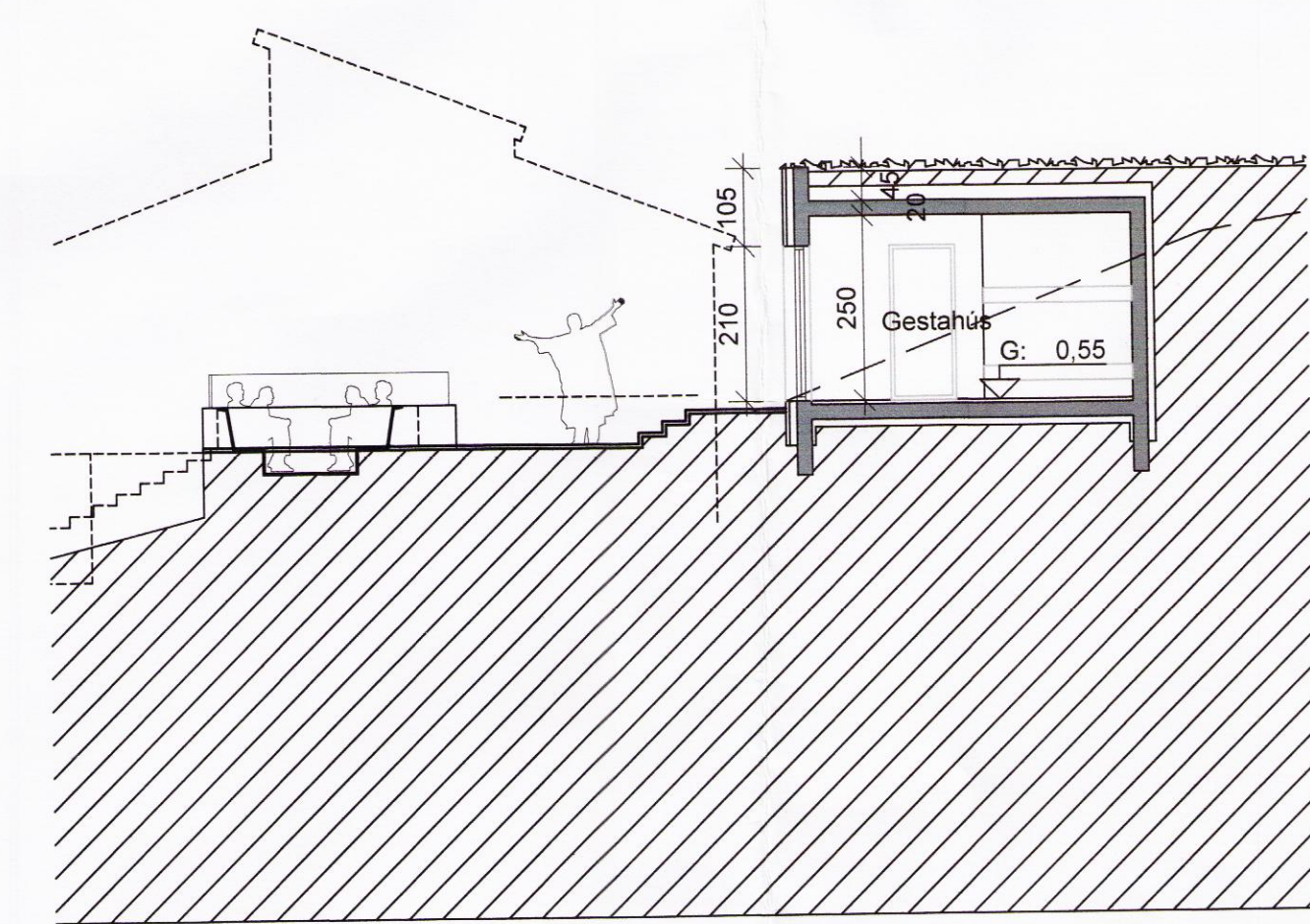
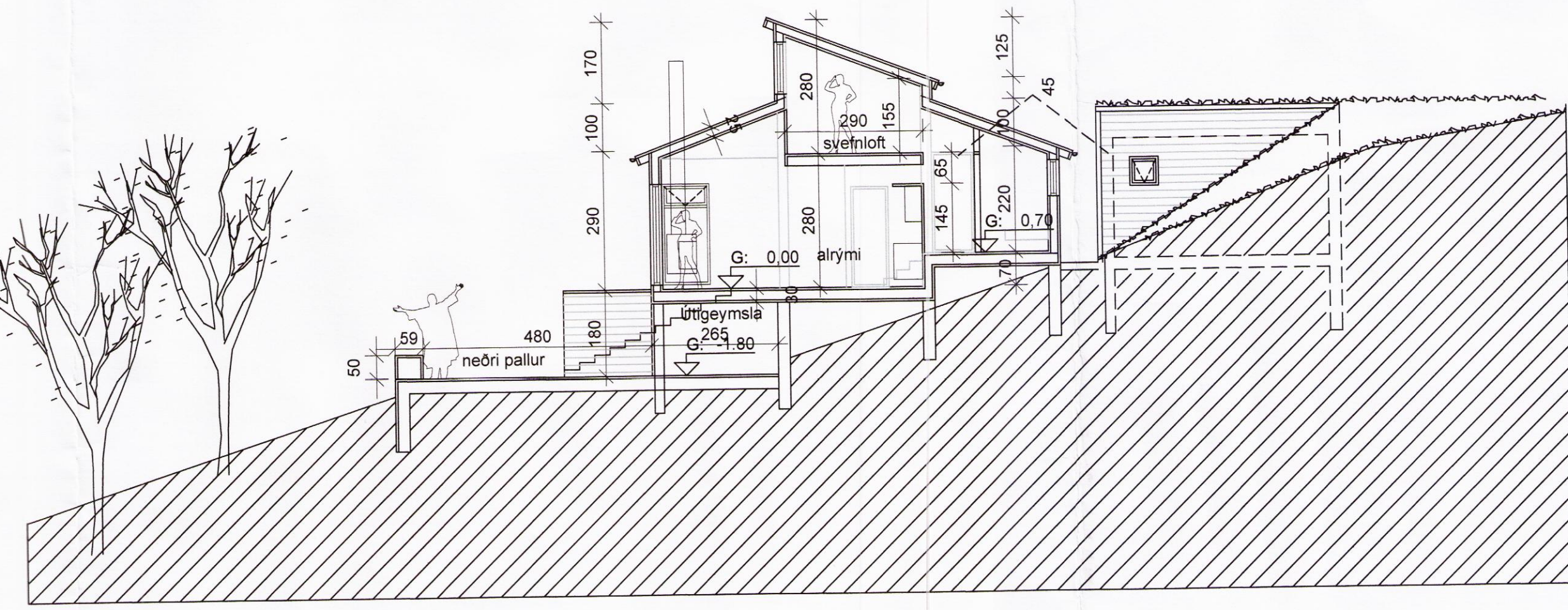
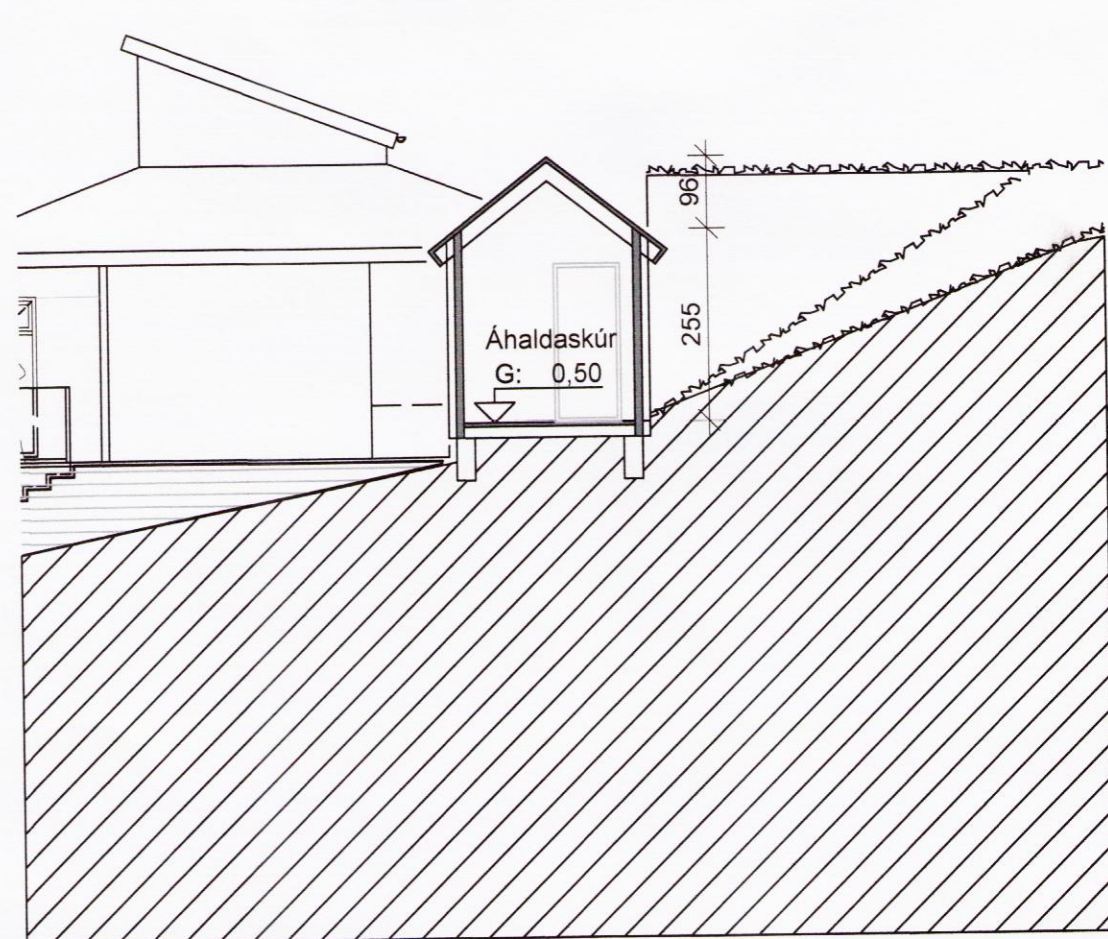


**SUÐ-AUSTURHLIÐ**  
1:100

**NORÐ-AUSTURHLIÐ**  
1:100

**NORÐ-VESTURHLIÐ**  
1:100

**SUÐ-VESTURHLIÐ**  
1:100



**SKURÐMYND C-C**  
1:100

**SKURÐMYND B-B**  
1:100

**SKURÐMYND A-A**  
1:100

**BYGGINGALÝSING:**  
 Réttartjarnarvegur 1 er sumarhús hannað af Jóhannesi Þórðarsyni arkitekt hjá Glámu arkitektum 1968. Húsið er byggt úr timbri með timburgöfni. Húsið er grundað á tré súlur. Húsið er einangrað með steinull.  
 Veggir eru klæddir með timburpanil og þak með búrústáli. Gluggar eru trégluggar.  
 Norðaustan við hús er óeinangraður bjálka- áhaldaskúr. Skúr er grundaður á trésúlur.  
 Sumarhúsið er 57 m<sup>2</sup> að grunnfleti umlikið af 120 m<sup>2</sup> timburvernd.  
 Fyrirkomulag sumarhúss breytist að innan þannig að eldhúsinnetting er flutt af austurhlíð yfir á norðurhlíð alrýms. Gluggum í stofu og norðausturhlíð alrýms er breytt.

Nýtt gestahús er byggt norðvestan við hús, inn í hlíðina með opinri framhlíð í suðaustur. Gestahúsið er staðsteypt og einangrað að utan. Þak húss er klætt með torfi sem. Framhlíð og sýnilegar hlíðar eru klæddar með timburpanil.  
 Vernd er breytt þannig að framan við hús er vernd felld niður um 180 cm og stækkuð. Eftir breytingar er vernd 150 m<sup>2</sup> með heitum potti og ca 22 m<sup>2</sup> útgeymslupalli undir húsi.

**BRÚTTÓSTÆRÐIR**  
 MATSHLUTI 01: 66,4m<sup>2</sup> 147,6m<sup>2</sup>  
 MATSHLUTI 02: 31,5m<sup>2</sup> 97,7m<sup>2</sup>

BREYTT			
HEITI VERKS			
<b>RÉTTARTJARNARVEGUR 1</b>			
<b>NESJAR Í GRAFNINGI</b>			
HEITI TEKNIINGAR			
SUMARHÚS,ÁHALDASKÚR OG GESTAHÚS			
SKURÐMYNDR OG ÖTLIT			
DAGS:	2016.07.11	HAHNAD:	JL, KÁ
VERND:	2016.07.11	YPRF:	JEL
TEKNI:	2016.07.11	TEKNI:	JEL
VERND:	2016.07.11	KVARN:	1:100
DALVEGI 18			231 HÖFURDÖL
SM: 234 8800			SM: 234 8800
FAX: 234 8818			FAX: 234 8818
KÍ: 501193-2409			KÍ: 501193-2409
www.alark.is			www.alark.is
ALARK			ALARK
arkitektar ehf.			arkitektar ehf.
A102			A102