



Kjaransstaðir II Bláskógabyggð Frístundahús.
Landnúmer: 200839 Staðgreininúmer: 8721-02-000570J30
Fastanúmer: 227-9090
Brúttóflatarmál heild: 121,4m² Brúttórúmmál: 397,5m³

Byggingarlýsing:

Grundun: Undirstöður hvíla á frostfríri þjappaðri malarfyllingu. Malarfylling í og að grunnri skal vera hrein grús laus við lífræn jarðefni, undirfylling skal vera frostfrí.

Undirstöður:

Undirstöður eru staðsteyptir sökkulveggir einangraðir að innan með 75mm grunnplötu. Gólfplata er úr járnbentri steinsteypu einangruð með 100mm grunnplötu ofan á fyllingu.

Útveggir:

Útveggir eru timburgrind með ánegldum og límdum 12mm krossvið og loftunarlistar og bandsöguð vatnslæðning að utan. Einangrun þéttull fyllt í vegggrind, rakavörn og klæðning í flokki 1.

Þök:

Þök eru með 30 gráðu halla. Þök eru hefðbundin loftræst timburþök, byggð upp á sperrum, borðaklæðningu, asfaltþappa og lítaðri málmklæðningu. Þakkantar eru úr timbri. Þakvatn tengt drenlög.

Einangrun er milli sperra með 200mm. Undir einangrun komi 0,2mm þolplast sem rakavörn, síðan loftagrand og loftklæðning. Loftunarbíl yfir einangrun milli sperra skal vera 25mm. Loftaklæðning skal vera í flokki 1.

Frárennislagnir:

Frárennslí í jörðu eru 100mm PVC lagnir. Lagnir ofan gólfplötu eru PP lagnir. Í öllum votrymum og við inntök lagna skulu vera gólfniðurföll.

Frárennislagnir frá salemum skulu tengd rotþró. Frárennslí frá þríatækjum, gólfniðurföllum og þakvatni skal leitt í grjótsvelg. Við frágang frárennslis og rotþróar skal fara eftir reglugerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólþ.

Neysluvatnslagnir:

Neysluvatnslagnir eru í innsteyptum ídráttarörum frá tengigrind að þrífaækjum.

Loftræsting:

Öll rými eru með náttúrulegri loftræstingu.

Eldvarnir:

Allar klæðningar ekki lakari en í flokki 2.

Allir létir milliveggir eru EI-30.

Milliloft skal vera a.m.k. REI-30.

Flóttaleiðir eru um aðalinngang, svalahurð og hurð út úr baðherbergi.

Þjörgunarop eru opnanlegir gluggar í öllum herbergjum.

Gluggar á svefnlofti hliðarhengdir.

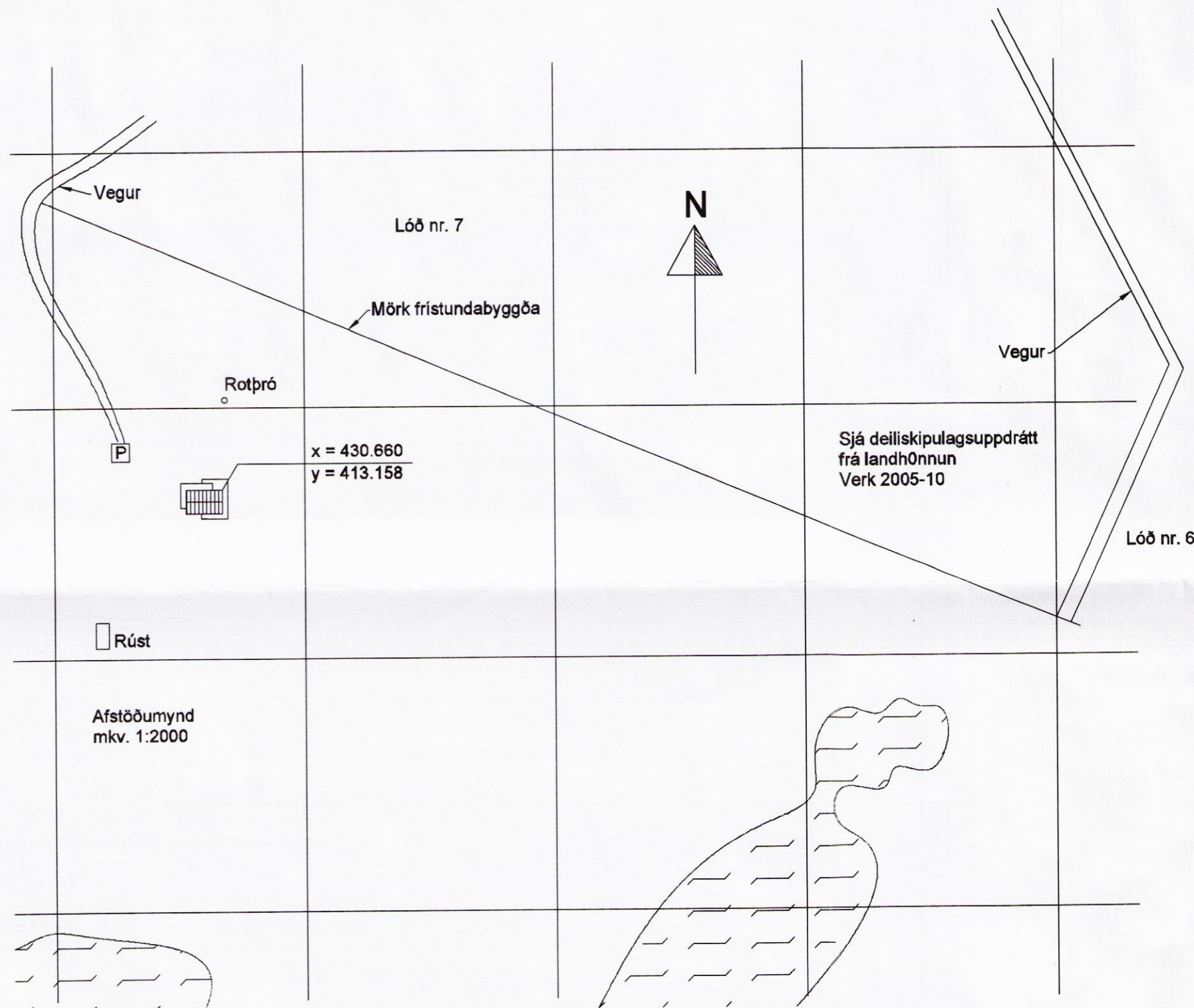
Fellistigi á austurstaftni fyrir svefnloft.

Eldvarnarteppi, reykskynjarar og slökkvitæki skal komið fyrir í samráði við viðkomandi eldvarnarefirlit eða slökkvistöð.

Allt efni og öll vinna skal vera í samræmi við gildandi reglugerðir og staðla.

Kólnunartölur:

Botnplata með og án gólfhita	0,3 W/m ² K
Léttur útveggur einangraður í grind	0,3 W/m ² K
Létt timburþak	0,2 W/m ² K
Gluggar	2,0 W/m ² K
Hurðir	3,0 W/m ² K



Afstöðumynd
Mkv. 1:2000

KJARANSSTAÐIR II BLÁSKÓGABYGGÐ

AFSTÖÐUMYND

MÆLIKVARÐI 1:2000

01.09.2016

TEIKNAD AF: BB

SAMÞYKKT AF: VPÖK

NR BREYTING DAGS

Verknr. Fag Teikn.nr. Stærð

1602 A 01 A2

VILMAR ÞÓR KRISTINSSON
BYGGINGARTÆKNIFRÆÐINGUR
vilmarthor@gmail.com
SÍMI: 893-7075
KT: 050648-4439

Vilmar Þór Kristinsson