

1 AFSTÖÐUMYND

1 : 1000

Byggingarlýsing:

Staðgreinir: 8721-01-88870040
Landnúmer: 207323
Lóð: 5000 m²
Viðbygging: 27,32 m² og 134,9 m³.

Almennt:

Verið er að byggja við eldra hús á svæðinu. Viðbyggingin er grundað á steypum grunn og plötu. Þar fyrir ofan er hefðbundið timburhús. Viðbyggingin er ætluð sem geymsla og hluti hennar er anddyri. Stærðir:

Yfirlit	Innan hæða		Utan hæða		Alls
	A	A	B	C	
Botnflötur / m ²	143,8		10,2		154,0
Brúttóflötur / m ²	143,8		10,2		154,0
Brúttórúmmál / m ³	384,6				384,6
Nettóflötur / m ²	87,2				87,2
Birt flatarmál / m ²	124,0				124,0
Skiptarúmmál / m ³	306,072				306,072

Burðarbirkir:

Undirstöður.

Biðbyggingin er grundað fylling þar sem á hvila steyptrir sökkjar sem áður voru undir pall á svæðinu. Botnplatan er steyp.

Útveggir.

Burðarbirkir útveggja eru burðargringur úr tré, 45x145mm, klædd með 9mm krossvið til vindstífging og til vindlokunnar.

Þakvirki.

Þak er úr 45x223 burðarbitum. Loft er tekið niður með skambitum. Þakskyggni hvílir á timbursúlum og limtré sem sperrur hvíla á. Þakvirki eldri byggingar er framlengt og myndar þakskygni við inngang.

Lagnir:

Inntök vatns verða í inntaksgeymslu áfram. Lagnir eru teknar úr eldra húsi úr inntakskassa frá OR utan við húsið. Lagna kassi lendir núna innan í nýju geymsluhúsi.

Neysluvatn.

Ekki er verið að leggja nýjar neysluvatnslagnir.

Hítalagnir.

Viðbyggingin er hituð upp með gólfhítalögnum.

Frágangur:

Frágangur að utan:

Að utan verður húsið klætt til samræmis við eldra hús á svæðinu. Þ.e. liggjandi heflaður panill í bjálkapanil stíl. Þaksál stallað og verður klætt á lektur.

Frágangur að innan:

Að innan verður öll klæðning úr panil og verður hvíttuð. Undir klæðningu verður komið fyrir rakasperru og lagnarymi.

Guggar.

Gluggar og hurðir verða allar til samræmis við eldra hús. Það er úr timbri tré-gluggar, með viðurkenndu einangrunargleri, framleiddir af viðurkenndum framleiðanda, tegund er háð samþykki aðalhönnuðar og verkkaupa.

Klæðning veggja innanhúss.

Innveggir.

Innveggir eru hefðbundnir, timburgrind með panilklæðningu. Hluti innveggja er berandi fyrir þakvirki, innveggir eru einangraðir með steinull til að ná upp hámarks hljóðeinangrun milli rýma. Klæðning innveggja er 13mm panill í loft og vegg.

Klæðning lofta innanhúss.

Loftklæðning er 13mm panilklæðning.

Lagnir og veitur.

Neysluvatnsinntak er skv. grunnmynd.

hitun neysluvatns og húskeynding er með heitu vatni frá OR.

Í húsinu verður gólfhiti. Neysluvatnslagnir verða álpex og lagt "rör í rör"

Rafkerfi:

Inntök rafmagns er úr eldra húsi. Komið verður fyrir lekaliðaskáp í geymslu. Álestrarmælir rafmagns verður fræður utaná norðurgaff.

Brunavarnir:

Þjörgunnarop er frá millilofti, reykskynjarar skv. grunnmynd.

Kólnunartölur:

Kólnunartölur verða að lámarki skv. kröfum byggingarreglugerðar og skulu reiknaðar samkvæmt ÍST 66:2008

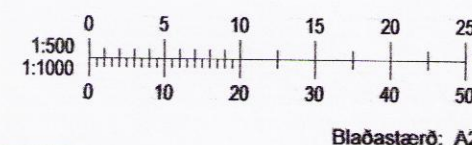
Heistu kólnunartölur: U-gildi (W/m²K) Hámarksgildi.

ORKURAMMI HÚSSINS:

	Samkvæmt BR.	Rauntölur hússins	Einangrunarþykkt.
Útveggir, Léttr.	0,30w/m ² k		
Útveggir vegið meðaltal(gluggar og hurðir innifalin)	0,85w/m ² k	0,56 W/m ² *k	Einangrunarþykkt 125mm
Þak	0,20w/m ² k	0,16w/m ² k	Einangrunarþykkt 200mm
Gólf að óupphitðu rými	0,30w/m ² k		
Gluggar og gler	2,00w/m ² k	1,70 W/m ² *k	
Hurðir	3,00w/m ² k	1,66 W/m ² *k	
Gólf á fyllingu	0,30w/m ² k	0,25 W/m ² *k	Einangrunarþykkt 75mm
Heildar varmatap hússins:	5973W	4927W	
Heildar varmatap á fermetra hússins er 1,37 W/m ² *c og krafa / raunaftli = 121,22 % sem er innan marka			



Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
Al-Hönnun ehf			
Skólbraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - Ht: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefni: FRÍSTUNDAHÚS			
Heimilisfang: MOSABRÚNIR 11			
Verkefngund: VIÐBYGGING			
Landnúmer:	203037	Staðgreinir:	8721-01-88460110
ADALUPPDRATTUR			
AFSTAÐA OG SKÝRINGAR			
Hannað af:	RbS	Matshluti:	02
Telknað af:	RbS	Mælikvarði:	1 : 1000
Yfirfarið af:	Shaker	Dagsetning:	08.08.2016
Samþykkt:	Rúnar Guðmundsson Kt: 090157-2489		
16-138	A		101
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáfa		
<small>HÖNNUNUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RETT Á TEKINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGI SAMÞYKKT</small>			



Bláðastærð: A2

90 61