



Afstöðumynd 1:100

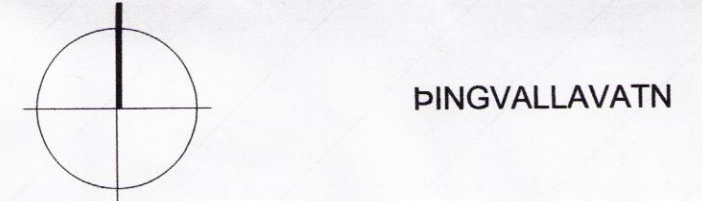


Afstöðumynd 1:500

SUMARHÚS Á LÖD nr.2 HAGAVÍK - NYHÖFN, GRIMSNES- OG GRAFNINGS-SHREPPÍ

MHL01 helstu stærðir:	Flasmál m ²	Rúmmál m ³
Gólfmálur	—	13,4m ³
1.Hæð (þvítíð)	67,2	215,8m ³
Þakur (ekki fermetratekið)	(77,5m ²)	—
Samtals:	67,2m²	219,2m³
Samtals húð á lóð:	67,2m²	219,2m³

Stærð lóðar: 9000,0m²
 Nýling: 0,008



Húslýsing
 Um er að ræða sumarhús á einni hæð með svefnlofti. Inngangur er vestarmegin ásamt svefnherbergi, baðherbergi og loka eldhúsi og borðstofu í miðju. Stofa, stúla og litlega þakkuðum palli austast. Svefnloftið er yfir svefnherbergi og þaki þak hússins er tvískipt; til norðurs er "flatt" þak með þakanti, en sunnan megin er þaklóð hanna, margmanna þvert á lengd hússins, í burstabjarformi.

Byggingalýsing
 Undirstöður og gólf
 Undir bústaðnum er steypst gólfplata á fyllingu. Einangruð með 100mm sökkulplötu. Gólf eru flísalögð.

Útveggir
 Útveggir eru byggðir upp á límré og hefðbundinni límburstaðgrind, einangraðri með 140mm steinullareinangrun sem síðan er vindvarnir og lokað með krossvíð. Útveggir verða klæddir lóðréttu svartri álbitu. Að innan er grindinni lokað með rakavörðu þolplasti, 50mm grind með einangrun og loka klædd af með panelklæðningu.

Þak
 Úppbygging þaks verður með 200x50mm þaksperrum, lögðum 16mm birki-krossvíð. Ofan á þessum kemur þakdúkur og 300mm þéttir steinull (125 kg/m³). Ofan á hana er lagður takkadúkur og loka þyrft með 100mm úthagaþökum. Samtals einangrunarþykki er ank. 300mm.

Í lægðum háþaks eru drenarör í kverkum sem vatna niður á lægra þaklóð, ásamt innfellidum rennum á þakbrúnum vestast og austast. Lágþak er vatnað með þakniðurfólum í hornum norðantil, innfellidum undir klæðningu.

Innveggir
 Innveggir eru 75mm trégrindarveggir, klæddir af með krossvíð, gipsi eða panel og fylltir með steinullareinangrun.

Gluggar og úthurðir
 Gluggar og úthurðir eru úr vörðu límbri með tvöföldu einangrunargleri (K-gler).

Litir utanhúss:
 Útveggir: Svartir
 Þak: Torfbólur
 Gluggar: Víðskær

Einangrun
 Einangrun er steinull (flökur 1) og skal vera málvað við ákvaði 180 gr., um hámarks U-gildi einstakra byggingahluta og að vegi meðaltal U-gildis útvegga sé upplýtt. Notið verður K-gler í alla glugga.

Einangrunargildi (reiknað) Wm2K
 Útveggur: 0,20
 Þak: 0,18

Lagnaleiðir:
 Hitakerfi er með rafdrifinni loft-í-vökva varmadælu, staðsettri á norðurhlíð hússins, stjórnstöð og tæknibúnaður í anddyrti. Hitun fer fyrst og fremst fram með gólfhlata. Neysluvatskerfi er að hluta lagt í gólfplötu (rör í rör) en er fyrst og fremst utanlöggið inn í innrúmlingum. Ráfagnir eru í veggjum og gólfplötu, en utanlöggið í jöðurnum. Þróðust net og öryggiskerfi verða í húsinu. Inntaks- og teaknirými eru í skáp í forstofu.

Loftfrásing:
 Öll rými eru náttúrulega loftuð nema baðherbergi sem er þjónustað af útvegguflutu en inntak er undir hurð.

Flóttaleiðir:
 Úr öllum rýmum og svefnlofti eru ank. kvar flóttaleiðir, um hurðir eða björgunarop. Þakgluggi á svefnlofti er til vesturs og er þar húð úr á lægra þaklóð. Þaðan er feliðslagi til að komast niður á jörð.

Brúnatæknileg atriði.
 Staðsetning og fjöldi reykskjnjara og handslökkvitækja eru sýnd á teikningum í samræmi við reglugerðir og leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar.

A: 21.6.16 HE: Þakuppbyggingu breytt og texta um reykskjnjara og slökkvitæki BREYTINGAR.

VERKHEITI
NYHÖFN frístundahús
 Hagavík, Grimsnes og Grafningshreppi
 Landnr.: 224262

VERK
 aðaluppdrættir
 afstöðumynd og byggingalýsing

MÁL: 1:100 / 1:500 @ A1
 HANNA: HE
 YFIRFARIÐ: ISC
 VERKNÖMUR: 2016-01

DAGS: 15.05.2016
 TEIKNAB: HE
 TEIKNAB: HE
 FL. TEIKNINGANÖMUR: 04
 ÖTG: A

T.ark
 TEIKNISTOFAN ARKITEKTAR ehf
 BRAUTARHOLTÍ 6 - 105 REYKJAVÍK - ÍSLAND
 Sími: 540 5700 - FAX: 540 5701
 teiknistofan@tark.is - www.tark.is

Rinn Erlendsson
 Haldór Erlíksson
 Háskóli í FAI ÍSSA
 KÍ: 130272-5749

Öll rit og afrit tekið upp af hútu eða hæl, er höfð samþykki höfundar, skv. ákvaðnum höfundsgögum.

9075