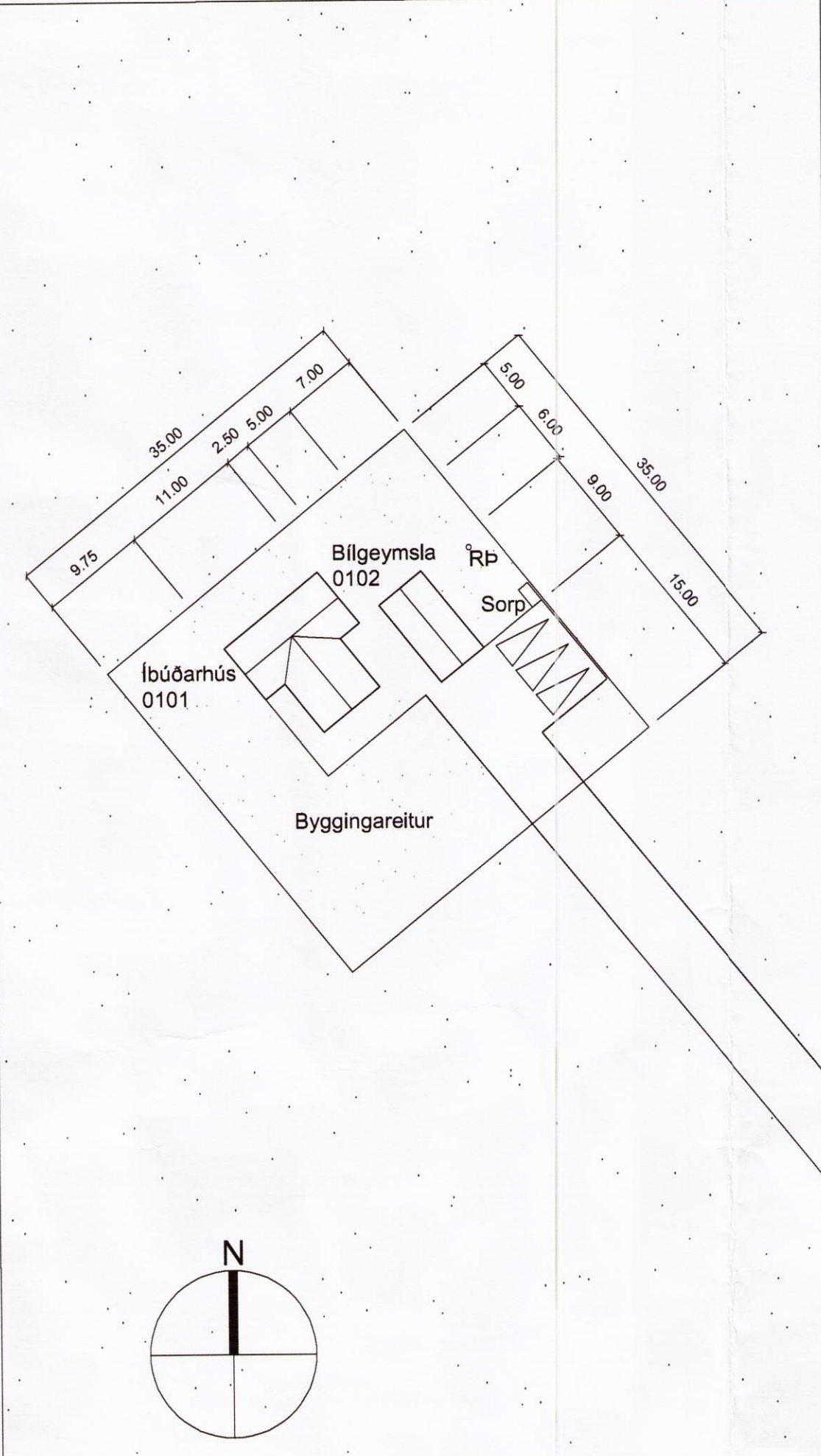




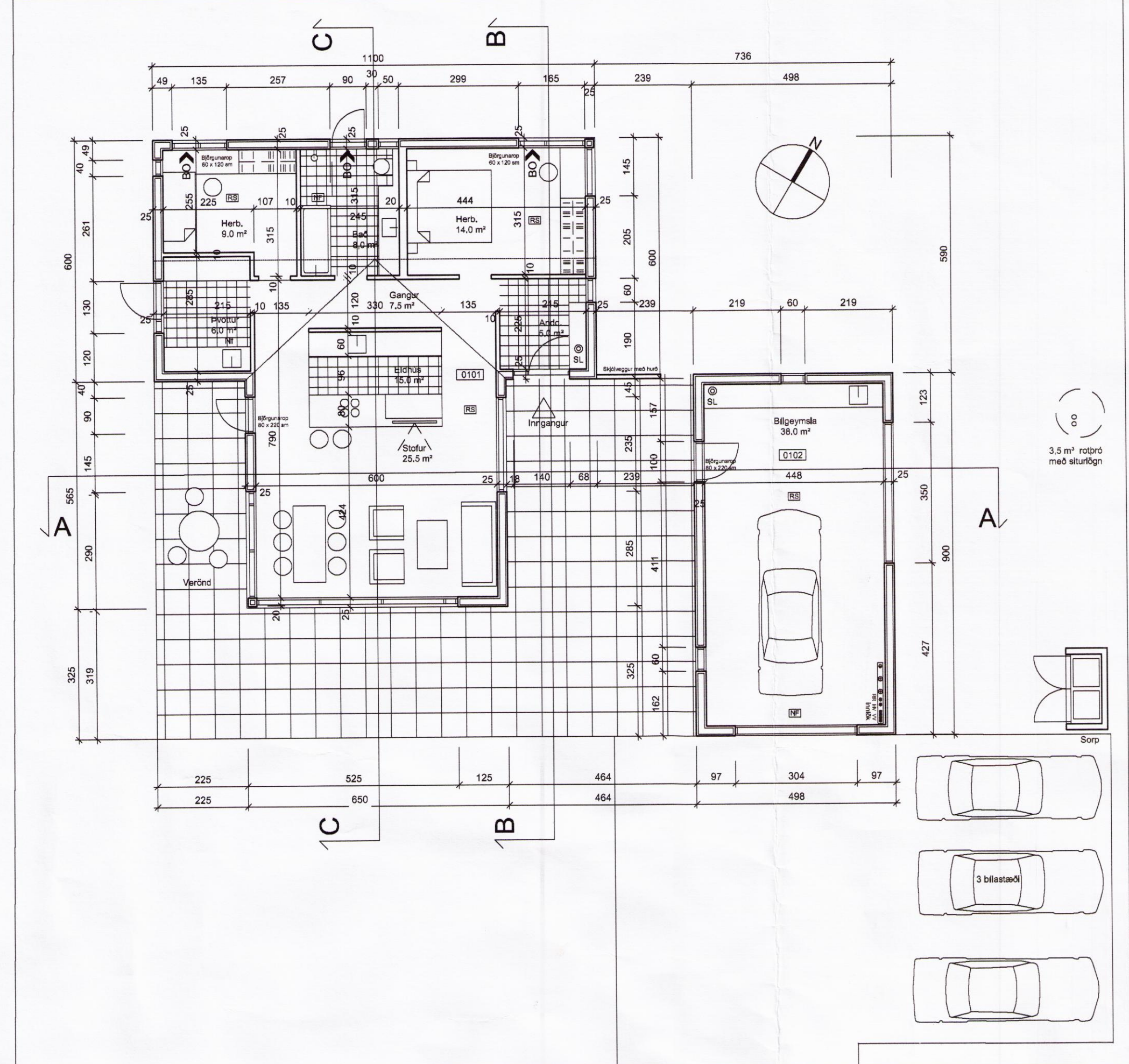
AFSTÖÐUMYND 1:5000

Skráningartafla: Einholt 1 Bláskógabyggð		Skrásetjari: Baldur Ó Sveinsson															
Landnúmer: 16708R		Kennitala: 120357-5149															
Matahúsnúmer: 01		Utgáfa: 4.01c															
Dag: 4.4.2016																	
Uppskipting og lýsing																	
D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými	Hólf	Eignar	Stærð	Málur	Stig	Brú	Brú	Skipting	Skipting	Stig	Stig	Stig	Rakinn	Stig		
				148,0	0,0	0,0	0,0	148,0	0,0		455,1	128,0	148,0	372,500			
Matahluti																	
Botn																	
1. hæð																	
A	0101	Ibúðarhús	N	0101	148,0	0,0	0,0	148,0	0,0	2,30	3,48	291,5	90,0	103,0	2,83	254,700	
A	0102	Bilgeymsla	N	0101	103,0			103,0		2,30	3,48	139,5	38,0	45,0	3,10	117,800	
Athugasemdir																	
Samskipti sumra																	
Eignarhald																	
Eignarhald	Stærð	Skipting	Skipting														
0101	Ibúðarhús	148,0	372,500	372,500													
Alla				148,0	372,500	372,500											

SKRÁNINGARTAFLA (Sjá jafnframt excel-fylgiskjal)



AFSTÖÐUMYND 1:500



GRUNNMYND 1:100

Skipulags- og byggingarfræðingur Uppsveita bs.
Samykktt
 15 JUNI 2016
Binnir Pólinn
 Byggingarfulltrúi

SKÝRINGAR

EINHOLT 1 - Nýbygging
 Húsið er íbúðarhús og stakstæð bilgeymsla.

Landnúmer: 16708R
 Fastanúmer: 220-4498
 Birt flatarmál: 148,0 m²
 Brúttó rúmmál: 455,1 m³
 Lóðarstærð: 103,3 HA

Sékkjar:
 Sékkjar og gólfplata eru staðsteypt og einangruð innarvert með 100 mm pasteinagrun.

Útveggir:
 Allt burðarvirki og klæðningar útvegga eru úr timbr. einangrað í grind með 150 mm steinull, klætt bátaðum málmplötum að utan, ein gísl að innan.

Þak:
 Þakvirki er úr timbr einangrað milli sperra með 250 mm steinull, loftað og klætt báraðri málmklæðningu yst.

Gluggar:
 Gluggar verða áltimburgluggar. Gler verður hefðbundni tvöfat einangrunargler.

Innanhúss frágangur:
 Að innan verða milliveggir og útveggi/klæddir gísl, spartaðlar og málaðir. Gólf lögð parketti ein flisum á votrymum og anddyri. Loft gíslklædd. Allir klæðningar í fl. 1

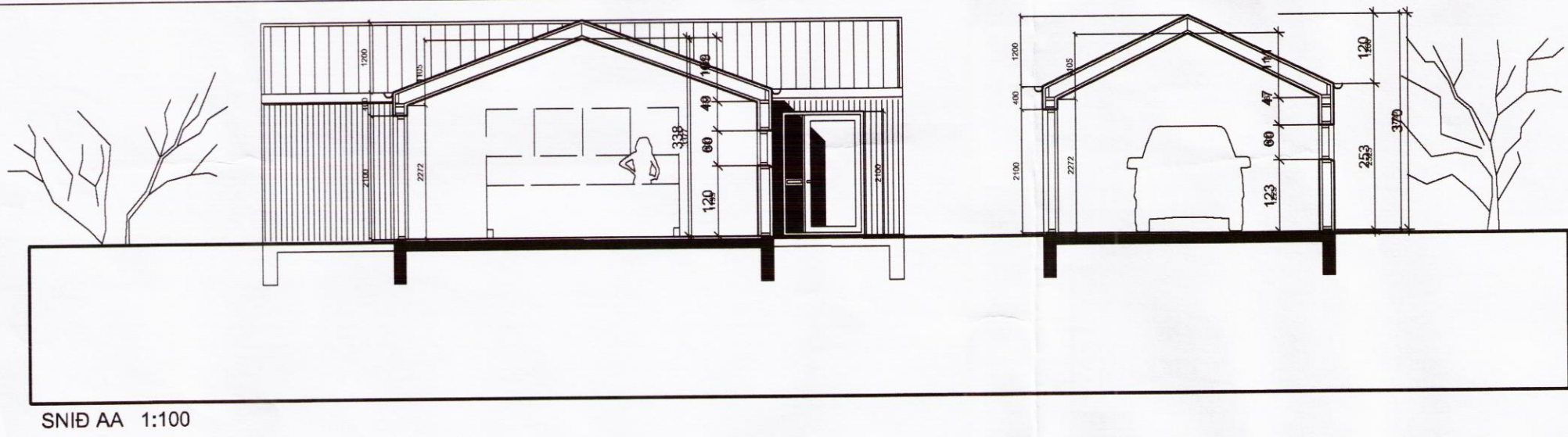
Annáð:
 Hitakerfi verður hefðbundið með gólhlita og ofnum að hluta. Rafslagakerfi verður hefðbundið. Rötþró verður 3,5 m³ og skv reglum heilbrigðisettirlits. Gert er ráð fyrir heitum potti á tréþalli norðvestan við húsið og verður hann með læstu lóki skv. reglug. Brunnavir verða skv. byggingareglugerð.

SKÝRINGAR:
 SL = Handslökkivélakki 6 kg duft eða 6l léttvatn
 NF = Gólfniðurfall
 RS = Reykskynljari
 Rp = Rötþró 2,5 m³ með siturþgn

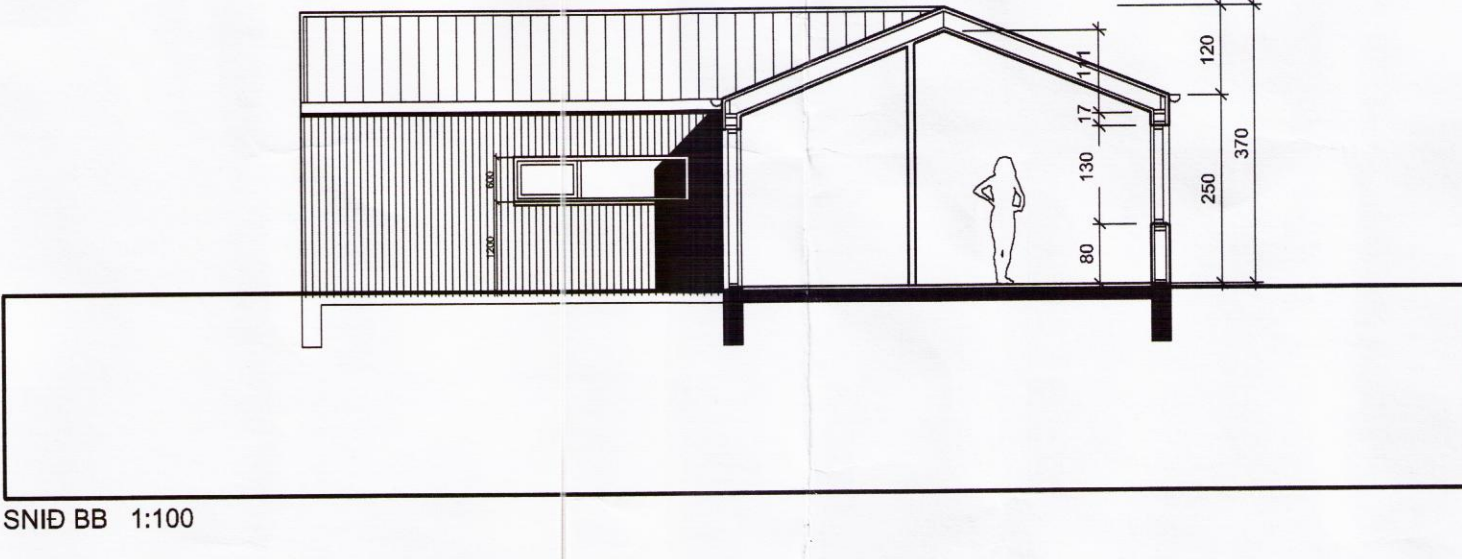
KÓLUNARTÖLUR BYGGINGAR:

Þak	0,2	W/m ² K
Útveggir	0,4	W/m ² K
Gluggar	2,0	W/m ² K
Gólf á fyllingu	0,3	W/m ² K
Útveggir, veglög meðaltal:	0,85	W/m ² K

C:
 B:
 A:
 BREYTINGAR: _____
 DAGS: _____



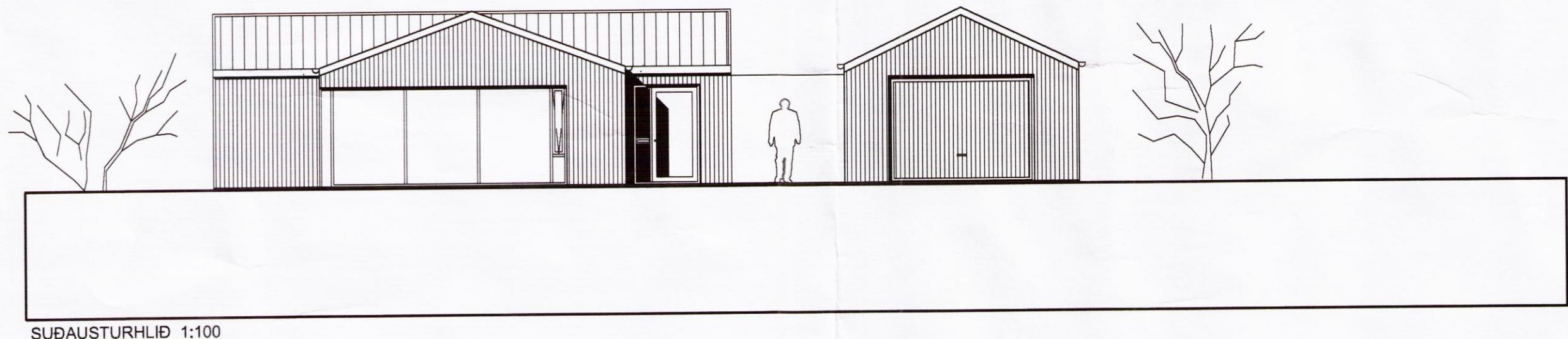
SNID AA 1:100



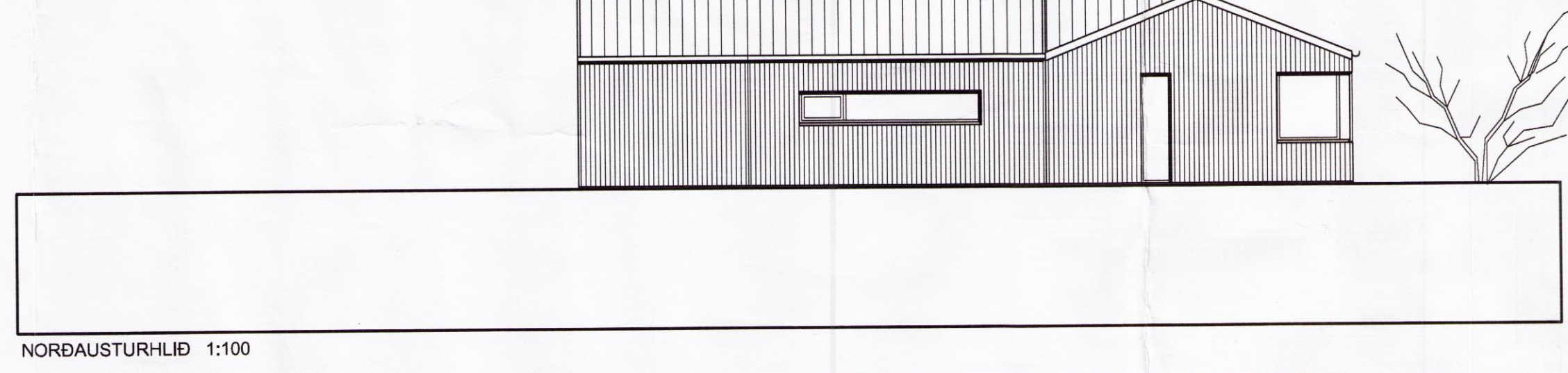
SNID BB 1:100



SNID CC 1:100



SUBAUSTURHLID 1:100



NORDAUSTURHLID 1:100



NORDEVSTRUHLID 1:100



SUBDEVSTRUHLID 1:100

AÐALUPPDRAÐTUR

EINHOLT 1 BLÁSKÓGABYGGÐ
 VERK: EINI 1601
 KVARDI: 1:5000/1:500/1:100
 DAGS: 16.06.16
 AFSTÖÐU- OG GRUNNMYND TEIKN: BOS
 SNID, ÚTLIT OG SKRÁN.TAFLA SKRÁ: Grunnur.dwg

ÚTI INNI

ARKITEKTAR

ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
 Símar 552 7660 & 562 7660 Fax 552 7661
 Netfang ut@ut.is VEFANG www.ut.is
 BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
 120357-5149
 JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
 021256-7579