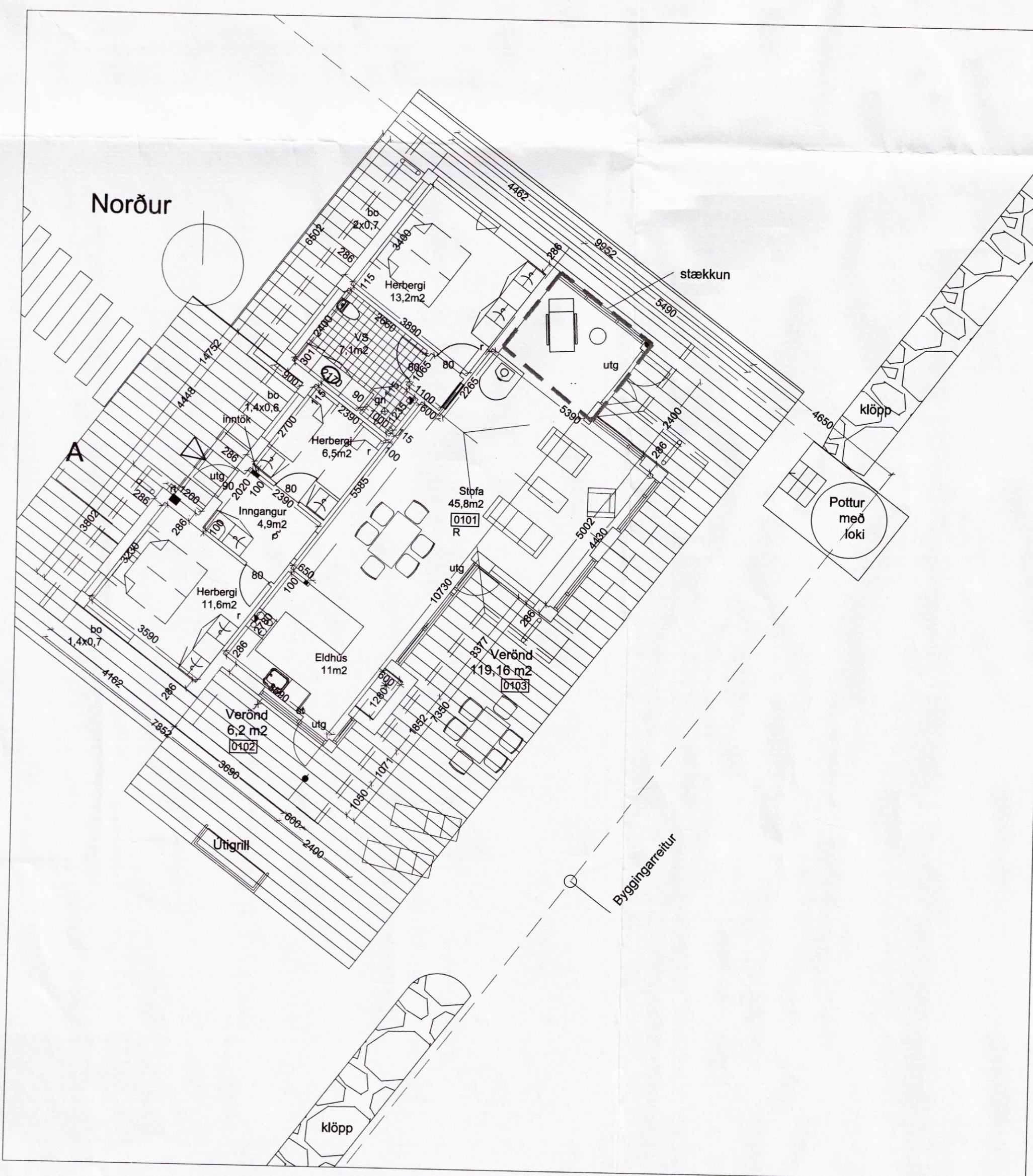
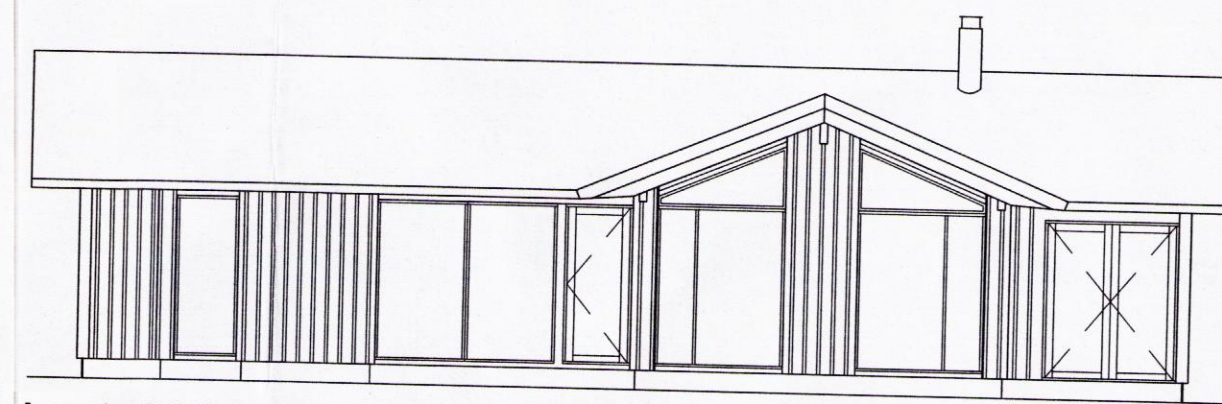


Afstöðumynd mkv 1:500

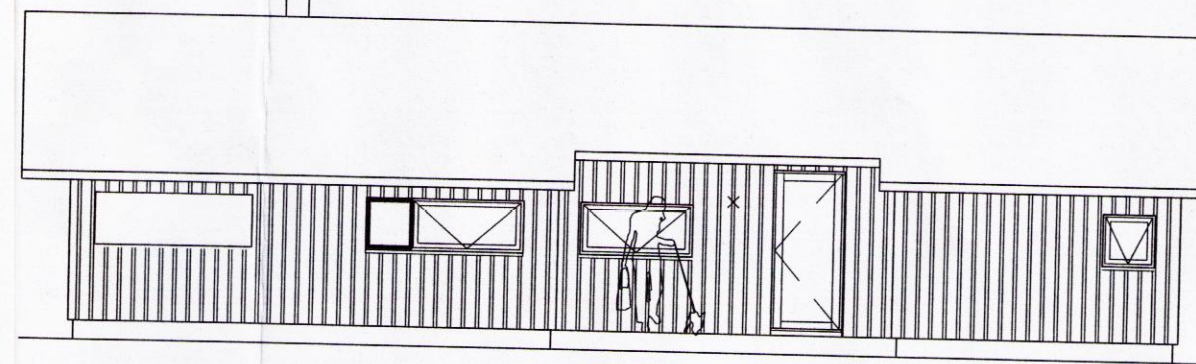


Grunnmynd mkv 1:100

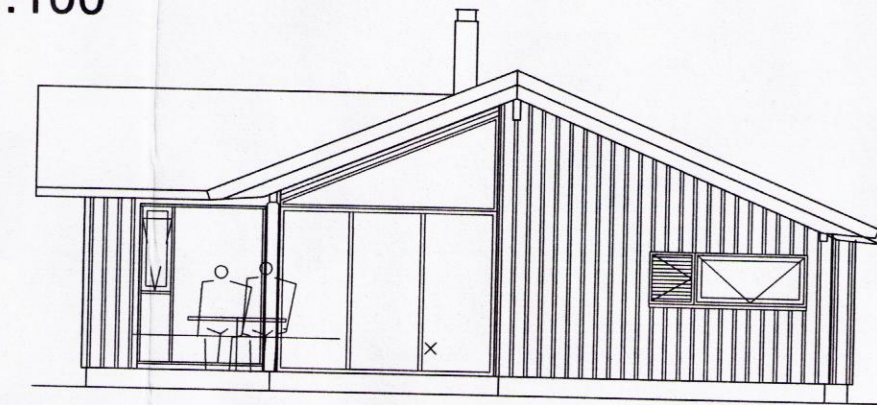
Útlit mót Austri mkv 1:100



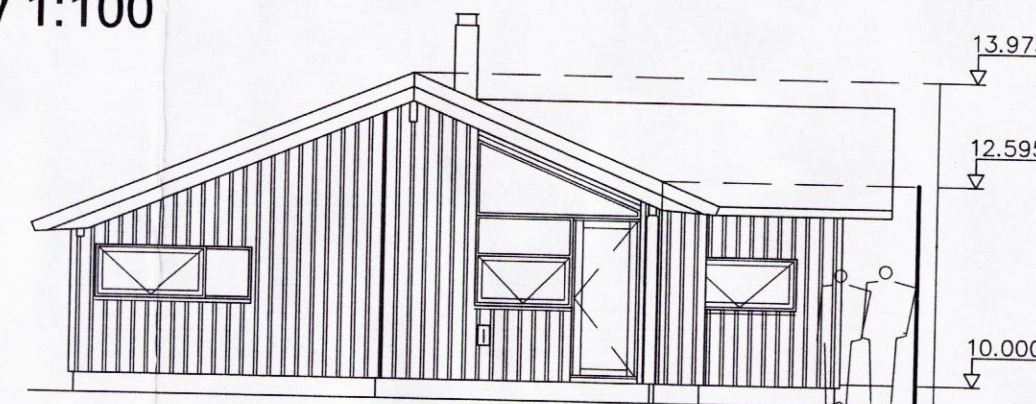
Útlit mót Vestri mkv 1:100



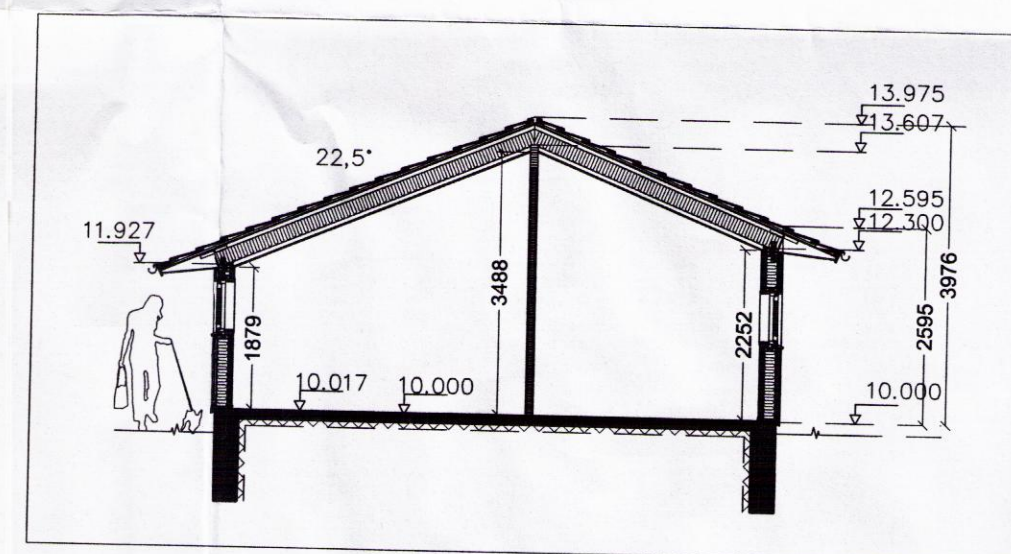
Útlit mót Norðri mkv 1:100



Útlit mót Suðri mkv 1:100



Prinsipp sneiðing mkv 1:100



Byggingarlýsing

Sumarhús í Dalabyggð í Hrunamannahreppi
Tjarnardalur númer 6.
Landnúmer: 202034
Staðgreinir: 8710 -01 66300060

ALMENNT

Um er að ræða 7 m² stækkun á sumarhúsi (verönd innlimuð í stofu) á einni hæð. Dansk einingahús. EBK hus. Að öðru leyti er engin breyting og gilda því eftirfarandi stærðir:
Lóðin er 0,5 ha.
Stofa / Eldhús 56,8 m²
Svefnherbergi 13,2 m²
Herbergi 6,5 m²
Herbergi 11,6 m²
Baðherbergi 7,1 m²
Anddyri 4,9 m²
Gangur 1,2 m²

Samtals 101,3 m² nettó.
Samtals 118 m² brúttó.
Nýtingarhlutfall 0,022
Bílastæði eru 3 stk.

BRUNAMÁL

BO-björgunarop er úr öllum svefnherbergjum gegnum glugga (0,5 x 1,0m) og Utg- útgöngudyr úr alrými og gang.
R-Reykkyrnjarar eru einnig í öllum herbergjum og alrými.
St. slökkvitæki er staðsett í eldhúsi.
Þak:
Decrapak; Classic, litur: svart
Þakrennur: AluZink
38x73 mm þaklektur T-1
25x50 mm fúavarðir fjarlægðarlistar
Þakpappi
15 mm þak krossviður
50 mm loftabil
45x245 mm sperrur c/c 81,3 cm
Sperrur festast í reim skv verkfræðing
195 mm einangrun A37 með pappir að ofan
0,20 mm E-folie sem rakavörn
50 mm lagnagrind f rafmagn.
15x110 mm lútuð gréniklæðning.

ÚTVEGGUR:

22x142 mm og 22x92 mm fasað, þykktarheflað gagnfúavarin timburklæðning (standandi klæðning).
Litur: Svart NORDSJØ TD-2206/52250.
24 mm loftabil
12 mm vindheld og stivandi plata
45x145 mm hefluð grind
145 mm einangrun kl. 37
0,20 mm PE-folie sem rakasperra
38x50mm grind
45 mm einangrun kl. 37
15x110 mm hvítvaxað / lútað prófiluð gréniklæðning í herb. m.m.
15 mm fibergífs undir flisar á bað.
13 mm gífs í eldhús og stofu.

MILLIVEGGIR:

15x110 mm hvítvaxað / lútað prófiluð gréniklæðning.
45x70 mm timburgrind
70 mm einangrun kl. 37
15x110 mm hvítvaxað / lútað prófiluð gréniklæðning.
GÓLF:
15mm parket - slípuð steinsteypa með hitalögn í.
100 mm einangrun



GLUGGAR: Timbur / ál Hvítir að utan sem innan. RAL 9010
Gluggar og hurðir eru með tvöföldu einangrunargleri.
Loftfræstirist er á öllum opnanlegum fögum og hurðum sem eru ≥7M

VATNSLAGNIR:

Lagnir fyrir heit og kalt vatn er í lagnagrindum í pex-rörum.

LJOS OG RAFMAGN:

Ljós og rafmagn verður einnig í lagnagrindum og því ekki sjáanlegt.

HITAKERFI:

Gólfhiti verður í öllu húsinu, innsteyptar vatnslagnir í plötu. Gert er ráð fyrir brennifni aukalega en ekki reiknað með að það sé hitagjafi.

KÓLNUNARTÖLUR

Kólnunartölur verða eftirfarandi (lágmarksgildi)

Þök	0,2 w/m2k
Útveggur	0,2 "
Gluggar	1,4 "
Hurðir	1,4 "
Gólf	0,3 "

ROTÞRÓ

Á lóðinni er ný rotþró sem verður nýtt áfram. Gert er ráð fyrir því að núverandi salernisskúr verði fjarlægður.

INNÞÖK

Inntök verða í skáp í anddyri, rafmagnsmælir á útvegg við anddyri.

A: 24.05.2016 Stofa stækkuð

Skráningartafli: Tjarnardalur 6, Dalabyggð í Hrunamannahreppi.		Skrásetjari: Þórunn Þorvaldsson																		
Landnúmer:	202034 <th>Kennitala:</th> <td>210463-4619</td>	Kennitala:	210463-4619																	
Matshlutanúmer:	01 <th>Útgáfa:</th> <td>4.01b </td>	Útgáfa:	4.01b																	
Uppskipting og lýsing		Dags:		24.5.2016																
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Héruflokkun	D4 Eignarhald	D5 Stærðir	D6 Botnröður m ²	D7 Millifloður m ²	D8 Stígar m ²	D9 Op m ²	D10 Brúttófloður m ²	D11 Brúttófloður sh < 1,8	D12 Brúttófloður m ²	D13 Salarhæð mín	D14 Salarhæð max	D15 Brúttó rúmmál m ³	D16 Nettófloður m ²	D17 Birtiflarmál m ²	D18 Reiknitala skiptarúmmáls	D19 Skiptarúmmál m ³	
Matshluti					118,0	0,0	0,0	0,0	118,0	0,0	460,2	101,3	118,0	374,810						
Botn											23,6									
01 1.hæð					118,0	0,0	0,0	0,0	118,0	0,0	436,6	101,3	118,0							
A 0101 sumarhús					118,0				118,0		436,6	101,3	118,0							
C 0102 Verönd					10,5				10,5		1,88	3,48	436,6	101,3	118,0	3,70	374,810			
C 0103 Pallur					90,0				90,0		0,00	0,00								
Athugasemdir																				
Sameignur sumra																				
Eignarhald																				
Eignarhald	Notkun texti	Birtiflarmál m ²	Skiptarúmmál m ³	Séreign og sameign m ²																
0101	sumarhús	118,0	374,810	374,810																
Alls					118,0	374,810	374,810													

Verkhelti: **TJARNARDALUR_6**

Verkhelti: **ADALUPPDRETTIR**

Teiknúmer: **1.1-A**

Mælikvarði: **1:100/500**

Teiknað: **ÞÞ**

Yfirfarið: **ÞÞ**

Sampykkt: **ÞÞ**

Verknúmer: **1101**

Útgáfudagur: **15.10.2112**

Teiknislóð: **C4101**

Útprintað: **Jun 12, 2016 - 12:52**