



KLAUSTURHÓLAR nr. 1
AFSTÖÐUMYND mkv. 1 : 1000

Teikning eldra sumarhúss :
 Guðmundur Theódórsson
 húsgagnaarkitekt, í desember 1962.
 Byggt árið 1965.

Núverandi eigendur, byggjendur :
 Valborg Þ. Snævarr
 Eiríkur Thorsteinsson.



LAND : KLAUSTURHÓLAR nr. 1
 GRÍMSNESS - OG GRAFNINGSHREPPI
 Landnr. 168964 - Stgr. 8719-1-52040010
 stærð 30.000 m²

VIÐBYGGING - BYGGINGARLÝSING :

Viðbyggingin er timburhús, eins og núverandi sumarhús, með einhalla þaki. Viðbyggingin er á steypum sökklum og með steyptri og einangraðri gólfplötu. Frauðplast er undir plötu, 10 mm.
 Kólnunartala, gólfplötu er **0,20 W/m² °C** - eða betri. Steyptri stoðveggir-útveggir eru upp að landinu ofan við húsið, 120 cm háir.
 Aðrir útveggir viðbyggingar eru úr 125 mm trégrind, sem klædd er með 9 mm krossviði sem vindlokun og afstífing. Útveggjaklæðning er loftuð standandi viðarklæðning.
 Einangrað er í alla útveggi með 125 mm steinull og einangrað lagnagrind að innanverðu 25 mm ull. Gluggar og hurðir eru með einangrunargleri, K- gler eða betra.
 Meðal kólnunartala útveggja er **0,25 W/m² °C** - eða betri. Þakviðir eru úr 220x45 mm sperrum, einangrað á milli sperra með 220 mm þykkri steinull og loftað yfir með 50 mm loftbili. Borðaklæðning á þaki með asfalt pappu og bárujárni. Undir sperrum og rakapétta lagi er lagnagrind, 50 mm. Rakapétta lagi skal vera vandlega frágengið. Meðal kólnunartala þaka er **0,2 W/m² °C** - eða betri.

Heildarleiðnitap reiknast hússins er því innan við kröfur reglugerðar, þ.e innan "orkuramma" Mannvirkjastofnunar.

Innveggir eru einangraðir með amk. 75 mm steinullareinangru og klæddir með klæðningu í flokki 2 eða betri. Loft eru með sams konar klæðningu.

Vatnsinntak er í brunni skammt frá húsvegg, sbr. teikn. í mkv. 1:100. Núverandi rotþró er sýnd á afstöðumynd, frágangur er skv. reglugerð.

Reykskynjarar eru við svefnrymi og slökkvitæki staðsett og frágengið skv. kröfum reglugerðar.

Húsið er hitað upp með rafmagni - varmaskipti, gólfhita og eðaveggfönum.
 Rotþró með siturlögn er til staðar sunnan hússins.

STÆRDIR :

1. hæð	: 92,4 m² - 249,5 m²
2. hæð	: 39,0 m² - 117,2 m²
SAMTALS	: 131,4 m² - 366,7 m²

ÚTGAFA	TEKNAÐ	YFIRFARIÐ	Í DAGS
BREYTINGAR			
SKRÁNING LEIÐRÉTT	ÁF		25.05.16.

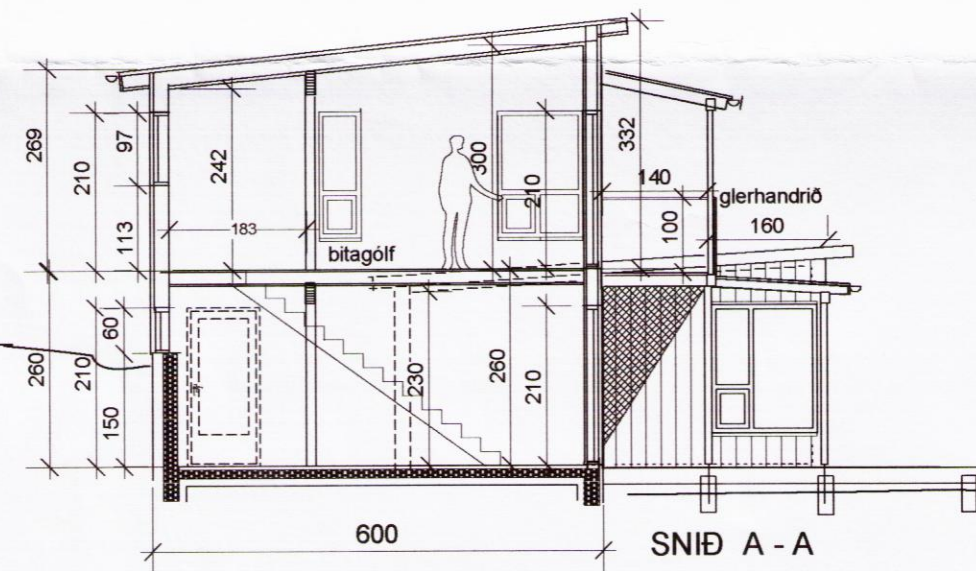
ASK ARKITEKTAR EHF
 GERSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
 Sími 515 0300 FAX 515 0319
 www.ask.is

Arnar Þorsteinsson
 arkitekt f.a.l. Kt. 271049-2699
 arni@ask.is

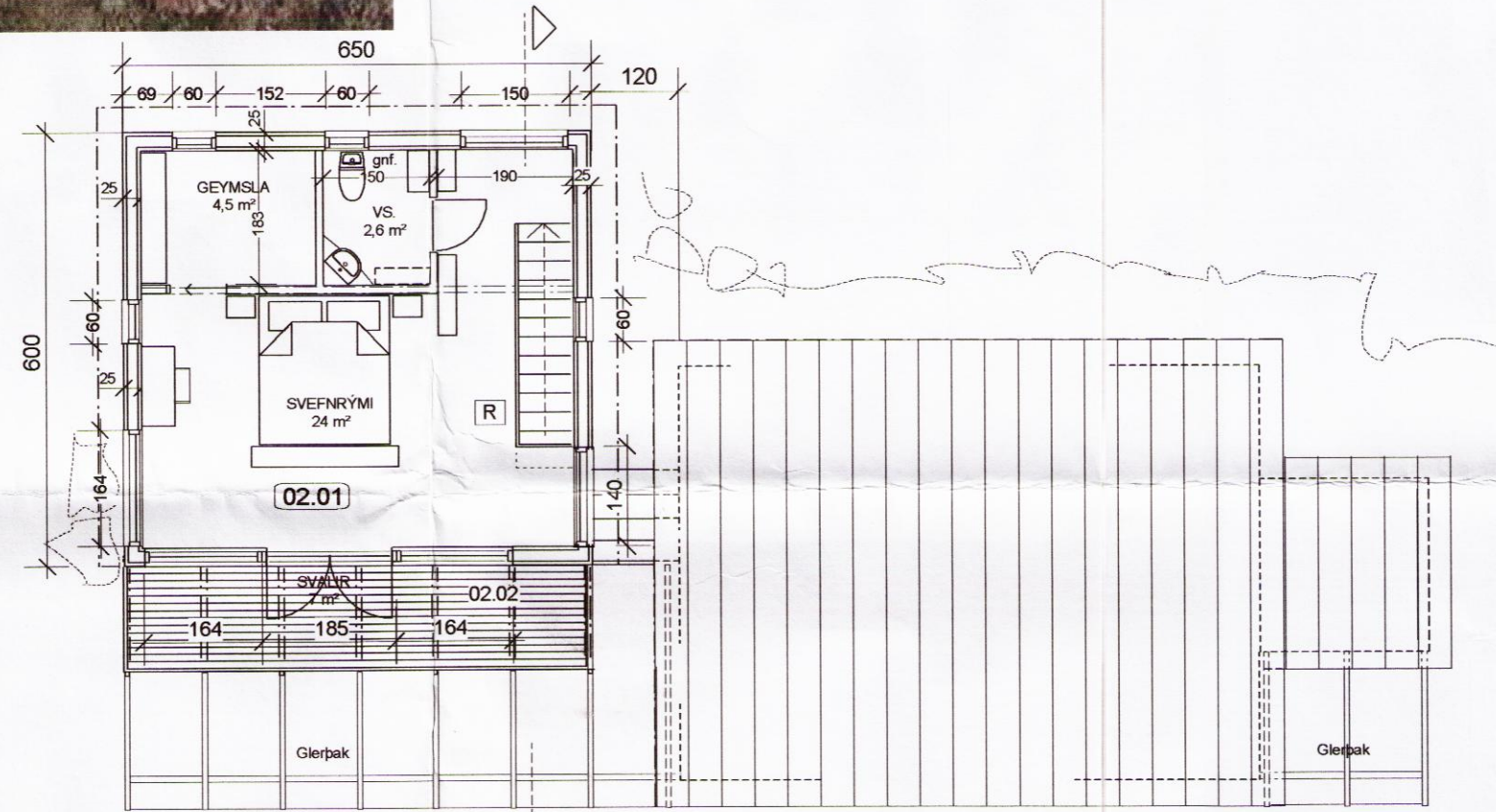
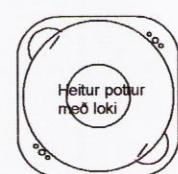
ASK
 ARKITEKTAR

FRÍSTUNDAHÚS - Grímsnesi
 KLAUSTURHÓLAR NR. 1

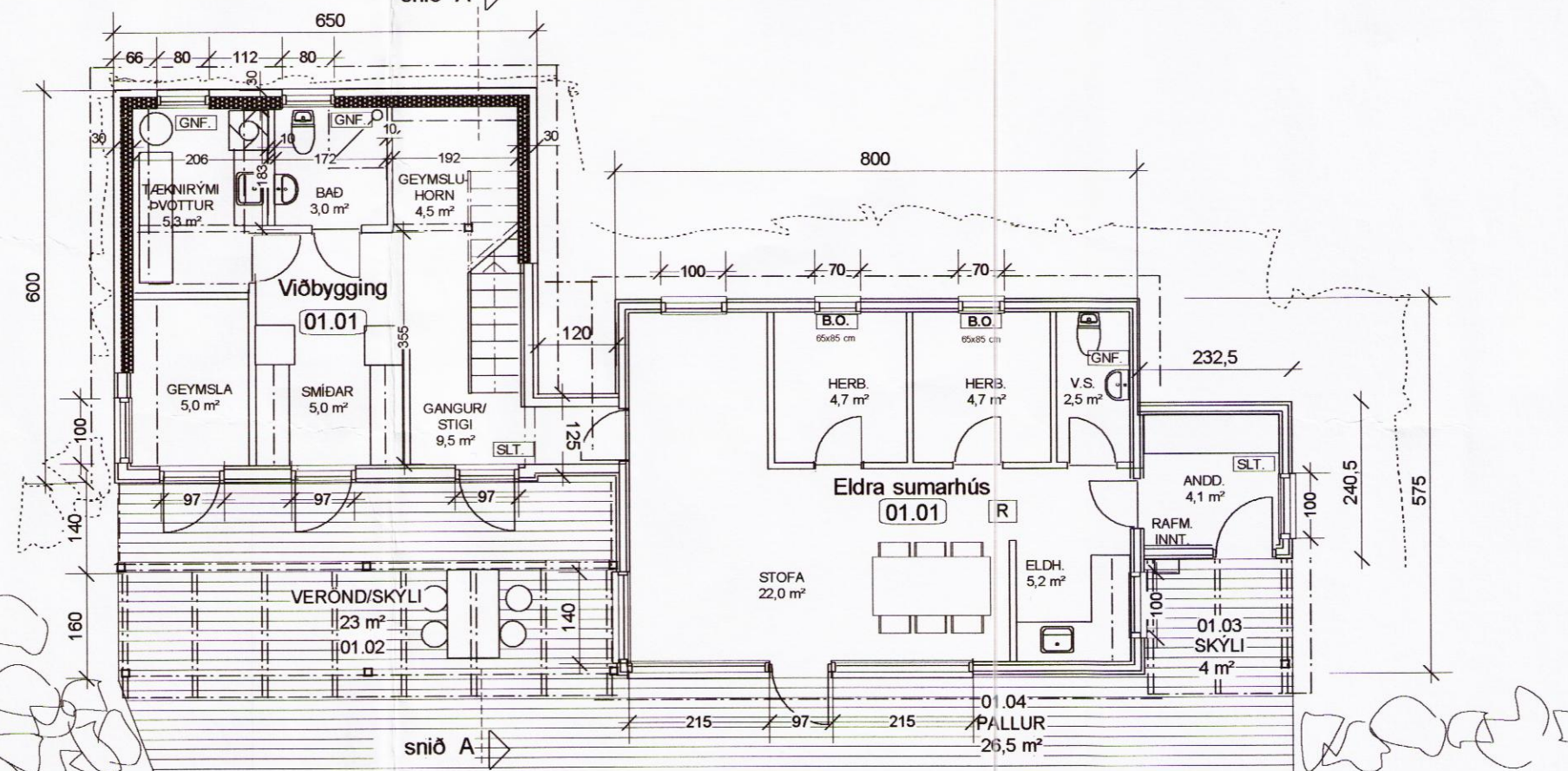
Aðalteikning	MKV. I A2	1:100@A2
AFSTÖÐUMYND	HANNAÐ	XXX
GRUNNMYND 1. og 2. HÆÐ	TEKNAÐ	áf
SNÍÐ	YFIRF.	ask
	DAGS.	08.01.2016
VERK NR. 1548	AUDKENNI - NÚMER TEIKNINGAR	10-01
	ÚTGAFA	



- SKÝRINGAR :
- [B.O.] : Björgunarp, stærð 65x65 cm
 - [GNF.] : Gólfniðurfall
 - [R] : Reykskynjari á loftklæðningu
 - [01.02] : Rýmisnr. í skráningartöflu
 - [SLT.] : Slökkvitæki, flokki 3



GRUNNMYND 2. HÆÐAR



GRUNNMYND 1. HÆÐAR
 mkv. 1 : 100

VATNSINNTAK

9092