

**Byggingarlýsing:**

Árbær Hrunamannahreppi  
Skemma  
Staðgreinir: 870-2-0008101  
Landnúmer: 209355

Fyrirhugað er að byggja nýja skemma á staðnum

Húsið verður stálgrindarhús, klætt með bærustáli, bæði á þaki og veggjum, einangarð með steinull. Klæðning inni verður í flokki 1. Undirstöður og gólfplata verða úr jámbentri steinsteypu.

Á húsinu verða tvær gönguhurðir, til norðvesturs og suðausturs og ein rafdrifin iðnaðarhurð, til norðausturs.

Stálvirki verður klætt af að hluta.

Loftræsting verður um opnanleg fög á gluggum.

Húsið verður hitað með gólfhitakerfi.

Vatnslagnir verða utanáliggjandi.

Útveggjaklæðning hússins skal vera í sambærilegum lit og önnur hús á svæðinu eða í náttúrulegum lit.

Allur frágangur, efni og smíði hússins skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Nákvæm hæðar- og staðsetning hússins skal ákveðin í samráði við byggingarfulltrúa.

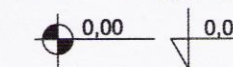
Helstu stærðir (sjá skráningartöflu)

Brúttóflatarmál ..... 186,8m<sup>2</sup>  
Brúttórúmmál ..... 863,5m<sup>3</sup>

**Skýringar á táknum:**

Noteininganúmer

Hæðakótar (ákveðast í samráði við byggingarfulltrúa)



- lr Loftræsting
- nf Niðurfall
- kr Spúlkran
- T Rafmagnstafli
- UT Úttjós
- SL Slökkvitæki



ADALHÖNNUNDIR

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUERILL	HANNAD	TEIKN.	YFIRF.
B1	27.6.16	Hús stækkað		GH	

Afstöðumynd  
M 1:1000

Skráningartafli: Árbær, Hrunamannahreppi					Skrásetjari: Svava Steingrimsdóttir												
Landnúmer: 209355					Kennitala: 160971-5929												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01t Dags: 21.6.2016												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m <sup>2</sup>	Milliflötur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflötur m <sup>2</sup>	Brúttóflötur sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
		Matshluti			186,8	0,0	0,0	0,0	186,8	0,0			863,5	172,9	186,8		764,218
		Botn											37,4				
A	01 0101	1. hæð Skemma	N	0101	186,8 186,8	0,0	0,0	0,0	186,8 186,8	0,0	3,80	5,05	826,1 826,1	172,9 172,9	186,8 186,8	4,42	764,218
	02	Þak															
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Séreign m <sup>3</sup>	Skiptarúmmál Séreign og sameign m <sup>3</sup>													
0101	Skemma	186,8	764,218	764,218													
	Alls	186,8	764,218	764,218													

O:\Pjall Guðmundsson\_5932\001\_Arbær - Váaskemmal09 Teikninga\5932-001-002-V02.dwg



Árbær, Hrunamannahreppi  
Skemma  
Aðaluppdráttur

Afstöðumynd  
Skráningartafli  
Skýringar

TEIKNINÚMÉR	BLADSTÆRD	HANNAD	GH
5932-001	A2	TEIKNAD:	GH
XX_0_02_01		YFIRFARID:	
DAGS.	MELIKVARDI	ÚTGÁFA	
Sept 2015	1:1000	<b>B1</b>	

SAMÞYKKT: Kennitala: Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579

9094