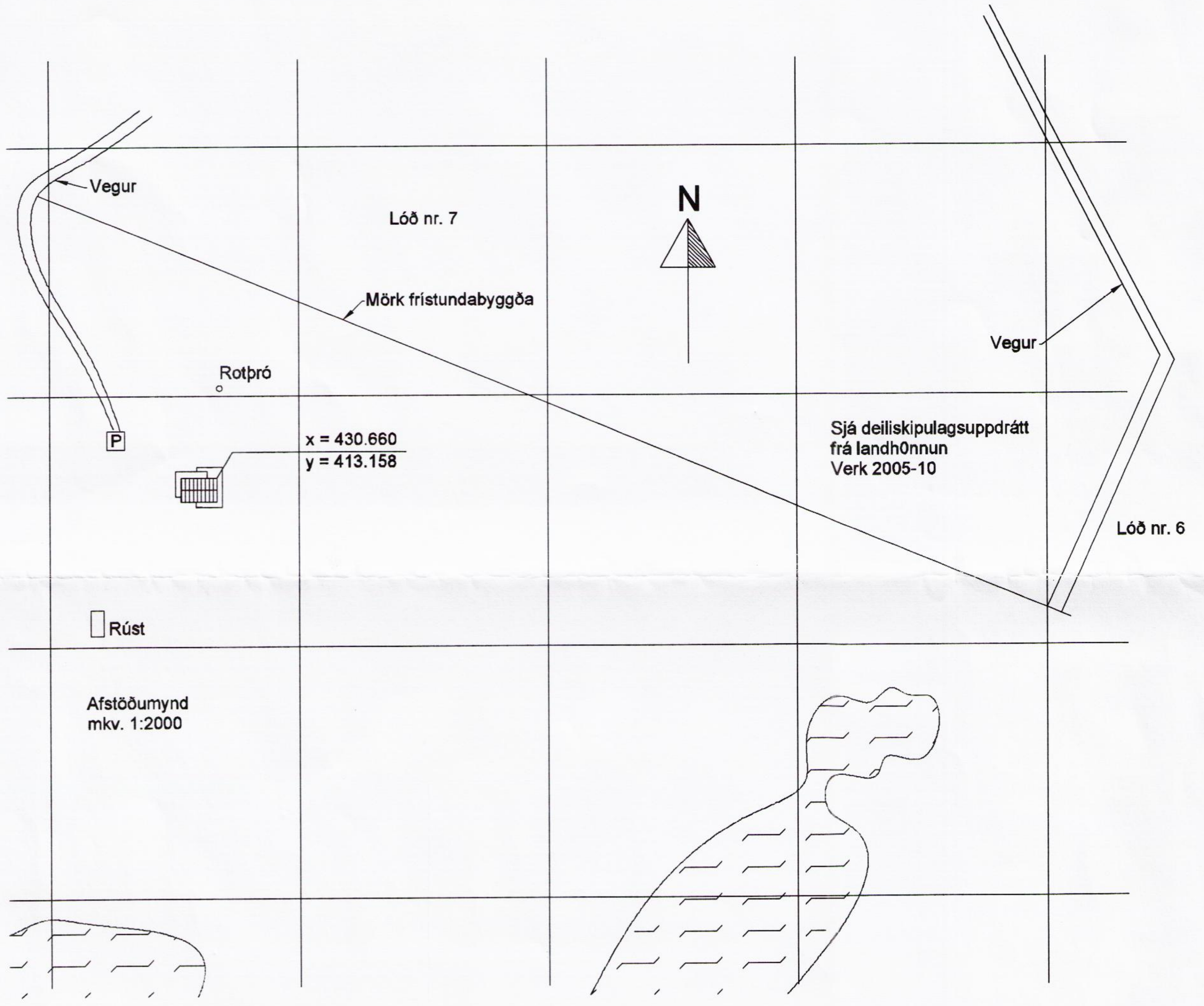

Afstöðumynd
Mkv. 1:2000

Kjaransstaðir II Bláskógarbyggð
Landnúmer: 200839
Fastanúmer: 227-9090
Bruttóflatarmál heild: 121,4m²

Frístundahús.
Staðgreininúmer: 8721-02-000570030

Brúttórúmmál: 397,5m³

Bygglgarlýsing:

Grundun: Undirstöður hvíla á frostfirri þjappaðri malarfyllingu. Malarfylling í og að grunni skal vera hrein grús laus við lífræn jarðefni, undirfylling skal vera frostfrí.

Undirstöður:
Undirstöður eru staðsteyptir sökkulveggir einangraðir að innan með 75mm grunnplötu.
Gólfplata er úr járnbentri steinsteypu einangruð með 100mm grunnplötu ofan á fyllingu.

Útveggir:
Útveggir eru timburgrind með ánegldum og límdum 12mm krossvið og loftunarlistar og bandsöguð vatnsklæðning að utan. Einangrun þéttull fyllt í vegggrind, rakavörn og klæðning í flokki 1.

Þök:
Þök eru með 30 gráðu halla. Þök eru hefðbundin loftræst timburþök, byggð upp á sperrum, borðaklæðningu, asfaltpappa og litaðri málmklæðningu. Þakkantar eru úr timbri. Þakvatn tengt drenlögn.
Einangrun er milli sperra með 200mm. Undir einangrun komi 0,2mm þolplast sem rakavörn, síðan loftagrind og loft-klæðning. Loftunarbil yfir einangrun milli sperra skal vera 25mm. Loftaklæðning skal vera í flokki 1.

Frárennslislagnir:
Frálennsli í jörðu eru 100mm PVC lagnir. Lagnir ofan gólfplötu eru PP lagnir. Í öllum votrýmum og við inntök lagna skulu vera gólfniðurföll.
Frárennslislagnir frá salernum skulu tengd rotþró. Frárennsli frá þrifatækjum, gólfniðurföllum og þakvatni skal leitt í grjótsvelg. Við frágang frárennslis og rotþróar skal fara eftir reglurgerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólp.

Neysluvatnslagnir:
Neysluvatnslagnir eru í innsteyptum ídráttarrörum frá tengigrind að þrifaækjum.

Loftræsting:
Öll rými eru með náttúrulegri loftræstingu.

Eldvarnir:
Allar klæðningar ekki lakari en í flokki 2.
Allir léttir milliveggir eru EI-30.
Milliloft skal vera a.m.k. REI-30.
Flóttaleiðir eru um aðalinngang, svalahurð og hurð út úr baðherbergi.
Björgunarop eru opnanlegir gluggar í öllum herbergjum.
Gluggar á svefnlofti hliðarhengdir.
Fellistigi á austurstafni fyrir svefnloft.
Elvarnarteppi, reykskynjarar og slökkvitæki skal komið fyrir í samráði við viðkomandi eldvarnareftirlit eða slökkvistöð.

Allt efni og öll vinna skal vera í samræmi við gildandi reglugerðir og staðla.

Kólnunartölur:

Botnplata með og án gólfhita	0,3 W/m2K
Léttur útveggur einangraður í grind	0,3 W/m2K
Létt timburþak	0,2 W/m2K
Gluggar	2,0 W/m2K
Hurðir	3,0 W/m2K

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
31 AUG. 2016
Byggingarfulltrúi

KJARANSSTAÐIR II
BLÁSKÓGABYGGÐ
AFSTÖÐUMYND

MÆLIKVARÐI 1:2000
23.08.2016
TEIKNAÐ AF: BB
SAMÞYKKT AF: VÞK

NR	BREYTING	DAGS.

Verknr.	Fag	Teikn.nr.	Stærð
1602	A	01	A2

VILMAR ÞÓR KRISTINSSON
BYGGINGARTÆKNIFRÆÐINGUR
vilmarthor@gmail.com
SÍMI: 893-7075
KT: 050648-4439

9199