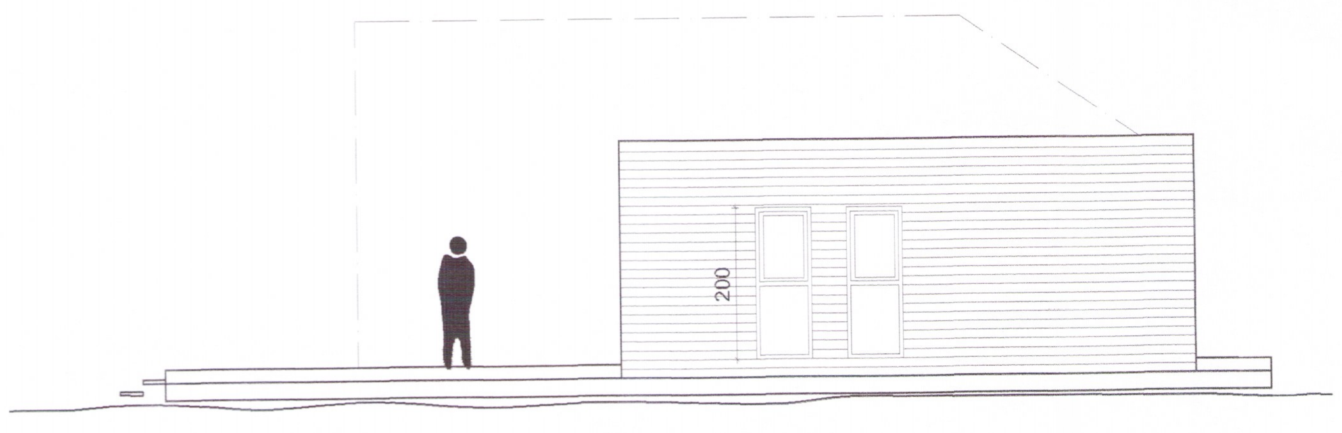
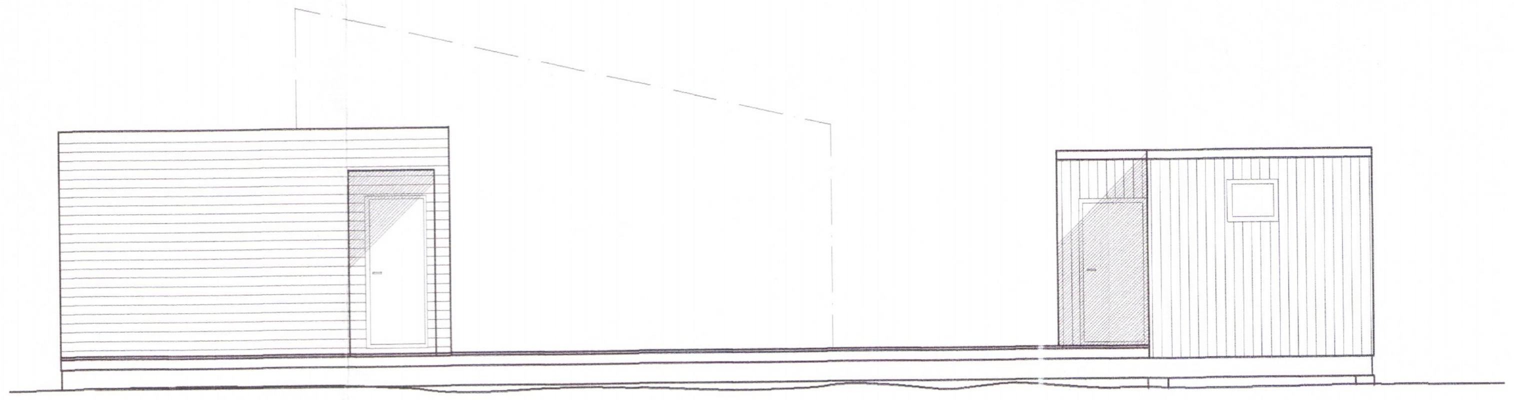
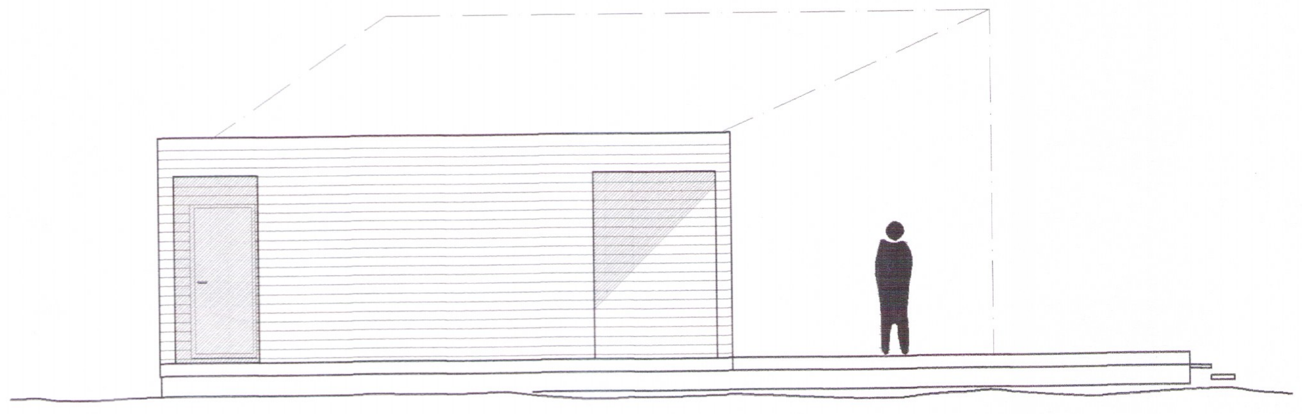
Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
31 AUG. 2016
Byggingarfulltrúi



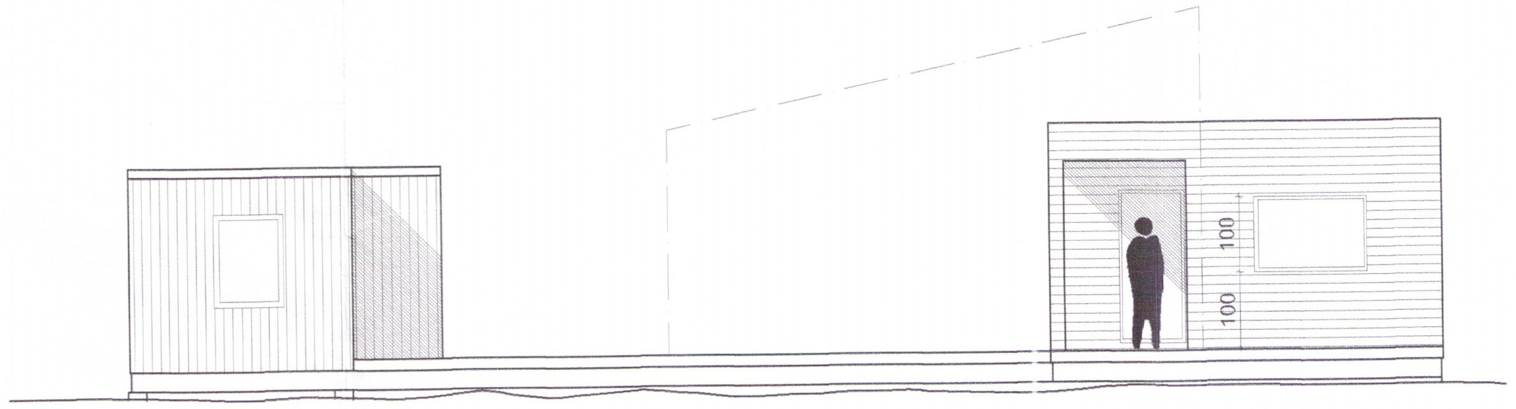
austurhlið



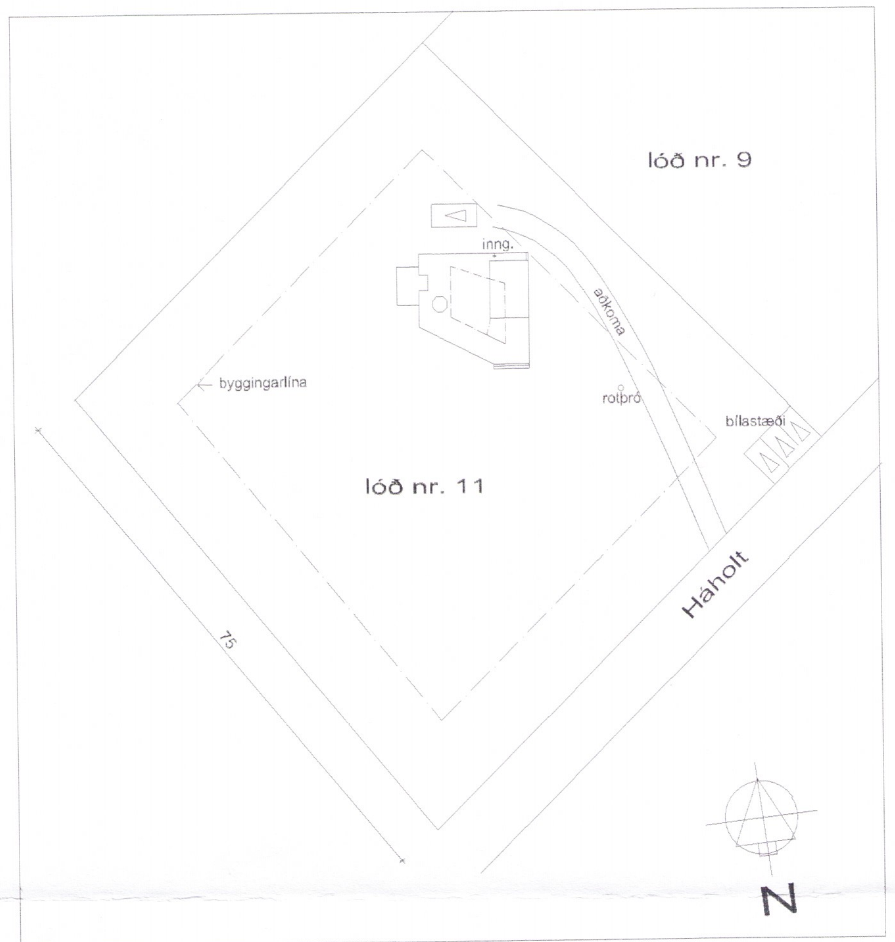
norðurhlið



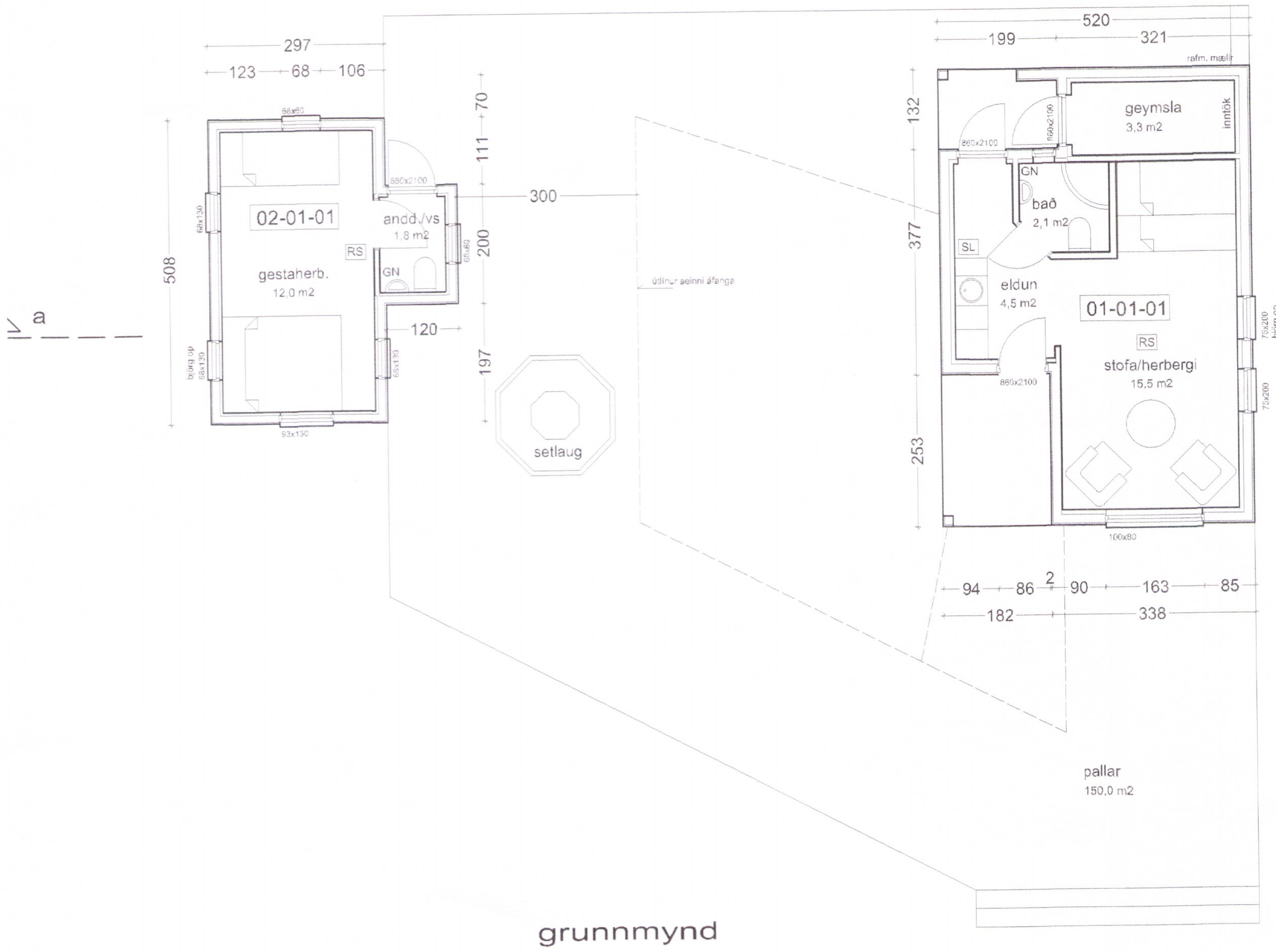
vesturhlið



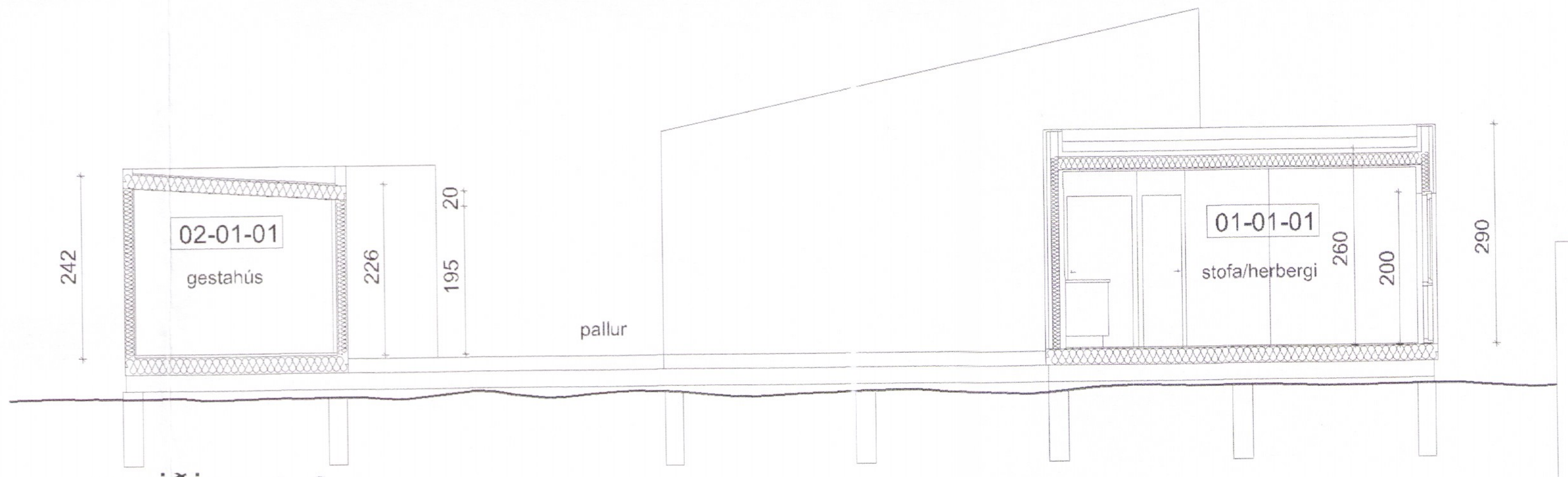
suðurhlið



Afstöðumynd 1:1000



grunnmynd



sneiðing a-a

Byggingarlýsing

Sökkull og gólfplata
Húsið er reist á steyptum súlum. Gólf er úr timbri.

Burðarvirki
Burðarvirki er úr timbri, veggir eru úr 50x150 mm timburgrind c/c 600 og þaksperrur 50x225 c/c 600.

Útveggir
Útveggir eru einangraðir með 100 mm steinullareinangrun í timburgrind og er ytra byrðið loftuð klæðning, ýmist lóðrétt timburklæðning eða lárétt klæðning úr báruáli.
Innan á veggjum er rakavarnarlag og gipsplötur á grind.

Gluggar
Gluggar eru timburgluggar með tvöföldu einangrunargleri.
Björgunarop eru á svefnherbergjum.

Þak
Milli þaksperra er 200 mm steinullareinangrun. Neðan á einangrun er rakavarnarlag PAM-gildi >500. Loft er klætt gifsplötum á grind.
Ofan á einangrun er 25 mm loftbil með útloftun, síðan er 25 mm klæðning, þakdúkur og ofan á dúkinn kemur torf.

Pallur
Pallur úr timbri er við húsið. Pallurinn er úr 25x150 borðum á 50x100 grind c/c 400 og burðarbitar á steyptum súlum.

Breyting frá áður samþykktum teikningum

Um er að ræða breytingu á teikningu Arkhússins sem samþykkt var þann 16. maí 2006.

Húsin eru byggð í tveimur áföngum. Búið er að byggja fyrri áfanga aðalhúss (mhl 01) og gestahús (mhl 02) .
Teikning er reyndarteikning gerð samkvæmt uppmælingu eiganda.
Eftir er að byggja seinni áfanga aðalhúss. Strikalínur sýna væntanlegar útlínur þess.

Flatarmál matshluta 01 er nú samkvæmt mælingu 32,4 m2 (en verður 73,1 m2 fullbyggt, auk háalofts, samtals 81,2 m2)
Heildarstærð matshluta 02 er 17,5 m2 skv. mælingu.

Byggingarlýsing er óbreytt frá fyrri samþykkt.

hagtækni
tækniþjónusta
Refsholti 7, Skorradal
sími 861 7252

VERK: Háholt 11 í Holtaverfi í landi Fells Biskupstungnahreppi	VERK NR. 347
TEIKNING: Sumarhús, reyndarteikning Grunnmynd, útlit, snið, afstaða og byggingarlýsing	TEIKN. NR. 100

DAGS. 28. júlí 2016 BREYTT TEIKNAÐ Ingólfur Margeirsson 070252-3099 SAMÞ.