

Hnitaskrá

NR.	X	Y
L5	424529.8	405363.3
L6	424522.3	405355.0
L7	424516.6	405360.1
L8	424524.1	405368.4

AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartafla: SPÓASTAÐIR 2, BLÁSKÓGABYGGÐ
 Landnúmer: 167169
 Matshlutanúmer: 22

Skrásetjari: Ólafur Tage Bjarnason
 Kennitala: 150482-3489
 Dags: 5.7.2016

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reinitala	D17
Lokun	Rj/m hæð-röð	Nöfnun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Mæliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúflötur m²	Brúflötur sh < 1.8 m²	Salahæð m	Salahæð max	Brúflötur númer m²	Hæðflötur m²	Birt flatarmál m²	Reinitala skiptarúmmál	Skiptarúmmál m²
					84,9	0,0	0,0	0,0	84,9	0,0			302,7	73,1	84,9		245,616
													17,0				
A	01	1. hæð íbúðarhús	N	0101	84,9	0,0	0,0	0,0	84,9	0,0	2,75	3,98	285,7	73,1	84,9	3,36	245,616
					84,9				84,9				285,7	73,1	84,9		

Athugasemdir

Sameignir summa

Eignarhald	Eignarhald	Nöfnun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m²	Sér eign og sameign m²
	0101	íbúðarhús	84,9	245,616	245,616
		Alls	84,9	245,616	245,616

SKRÁNINGARTAFLA mhl 22

BYGGINGARLÝSING:
 ÍBÚÐARHÚS Í NOTKUNARFLOKKI 3 VIÐ SPÓASTAÐI 2, BLÁSKÓGABYGGÐ. mhl 22. STADGREINIR 8721-2-00084500 OG LANDNR. 167169.

ALMENNT
 ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AÐ UPPTYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRLENDIS-STADLA, REGLUGERÐIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR.

LÖB: STADSETNING HÚSS ER SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND.

SÖKKLAR ERU BYGGDIR ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, EINANGRADIÐ MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/m²K).

GÓLF ER JÁRNBENT STEINSTEYPT PLATA EINANGRAD MED 100mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/m²K)

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145mm TIMBRI. EINANGRAD MED 145mm STEINULL (0,037W/m²K). AÐ UTAN KEMUR 9mm KROSSVIÐUR NEGLDUR Í LÍM OG 22mm LOFTUNARGRIND (LEKTUR). KLÆÐNING ER STANDANDI BÁRUKLÆÐNING. AÐ INNAN ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA", ÞVÍ NÆST ER 34mm RAFMAGNSGRIND OG SPÓNAPLÖTUR. VEGGIR SKULU VERA LÁGMARK EI30 NEMA AÐ ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU. YSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.

ÞAK ER ÚR KRAFTSPERRUM KLÆTT BARKLÆÐNINGU, BORDAKLÆÐNINGU (25mm) OG ÞAKPAPPA. ÞAK ER EINANGRAD MED 220mm STEINULL (0,037W/m²K) MED VINDPAPPA. NEDAN VIÐ ULL ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER 34 mm RAFMAGNSGRIND, LOFT ERU KLÆDD MED LOFTAÐILJUN.

TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKIS. LOFTUNAROP INN OG ÚR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Á HVERN m² ÞAKFLATAR. NÁNARI ÚTFÆRSLA Í SÉRUPPDRATTUM. ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EI30 NEMA ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU. KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.

LÉTTIR INNVEGGIR ERU ÚR 70mm TIMBRI, KLÆDDIR Á BÁÐUM HLIÐUM MED 2X13 mm GIPSI. EINANGRAD MED 75mm STEINULL.

GLUGGAR SKULU VERA VOTTUÐ FRAMLEIÐSLA GLERJAD MED TVÖFÖLDU K GLERI. ALLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG BJÖRGUNAROPA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ. YTARLEGGI UPPLÝSINGAR UM BJÖRGUNAROP MÁ FINNA Í GREIN 9.5.5. AÐALUPPDRAETTIR SKULU HAFDIR TIL HLIÐSJÓNAR VIÐ SMÍÐI Á GLUGGUM.

HURÐAR SKULU VERA VOTTUÐ FRAMLEIÐSLA. ALLAR ÚTIHURÐAR ERU MÁLSETTAR Á AÐALUPPDRATTUM. HURÐAR INNANHÚS SKULU AÐ UPPTYLLA LÁGMARKS HINDRUNARLAUSA UMFERÐARBREIÐD OG HÆÐ: 0,8m X 2,0 m.

BRUNAVARNIR SKULU VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, KRÖFUM BRUNAMÁLAYFIRVALDA OG TEIKNINGUM AÐALHÖNNUÐAR. SETJA SKAL UPP SLÖKKVITÆKI AF VIÐURKENNNDRI GERÐ. REYKSKYNJARA SKAL SETJA Í ÖLL RÝMI. AÐKOMA SLÖKKVILIDS ER FRÁ SKÁLHOLTSVEGI UM SPÓASTAÐAVEG.

LOFTRÆSING ER NÁTTÚRULEG

INNÞÖK ERU INNÁ BADI. **UPPHITUN** ER HITAVEITA. VARMAGJAFI HÚSS ER GÓLFHITI.

VATNSLAGNIR KOMA INNÍ OG UPP MED VEGGJUM. HÁMARKS HITI NEYSLUVATNS VIÐ TÖPPUNARSTADI SKAL VERA 65°C

FRÆRENNSLI SKAL LEIÐA Í ROTÞRÓ STAÐSETT Á AFSTÖÐUMYND.

RAFLAGNIR ERU Í RAFMAGNSGRIND VEGGJA OG LOFTS.

BRÉFARIFA/KASSI SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ GR. 6.13.1.

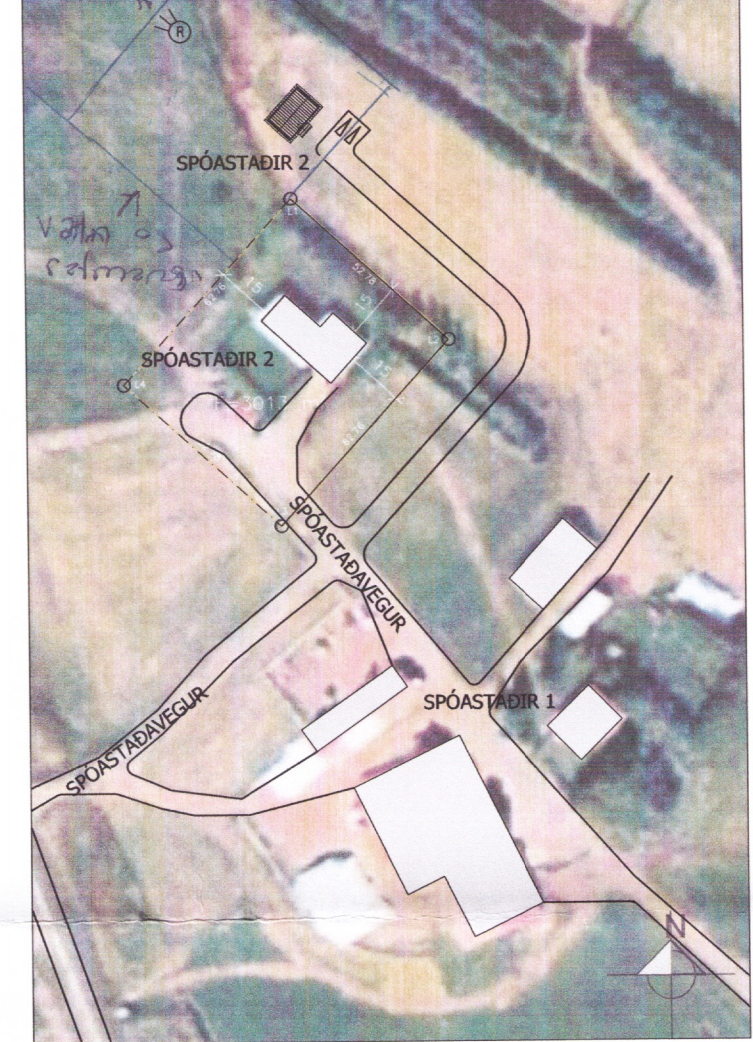
SORPSKÝLI SKAL VERA SAMKVÆMT REGLUM SVEITARFÉLAGSINS OG BYGGINGARREGLUGERÐ GR. 6.12.8

U-GILDI BYGGINGARHLUTA TI ≥ 18°C
 SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ - REIKNAD U-GILDI

GÓLF	0,30 W/m²K	0,18 W/m²K
ÚTVEGGUR	0,30 W/m²K	0,26 W/m²K
ÞAK	0,20 W/m²K	0,19 W/m²K
GLUGGAR	2,0 W/m²K	SAMKVÆMT FRAML.
HURÐIR	3,0 W/m²K	SAMKVÆMT FRAML.

STÆRÐIR ERU SAKMKVÆMT SKRÁNINGARTÖFLU

KÓTAR ERU AFSTÆDIR, STAÐSETJA SKAL HÚS Á LÖÐ Í SAMRÁÐI VIÐ BYGGINGAFULLTRÚA.



YFIRLITSMYND

SKÝRINGAR TÁKNA

- LÖBAMÖRK
- BYGGINGARÁFORM
- NÚVERANDI BYGGINGAR
- VEGIR
- BÍLASTÆÐI
- L10 HNIIT
- ROTÞRÓ

BR.	DAGS.	BREYTING

SPÓASTAÐIR BLÁSKÓGABYGGÐ
 SPÓASTAÐIR_2
 AFSTÖÐUMYND
 ÍBÚÐARHÚS

Hannað: ÓTB Teiknað: ÓTB Yfirfarið: Mikr: 1:500
 Samþykkt: Ólafur Tage Bjarnason Kl.: 150482-3489
 Hönnunarteymi (ef annar en aðalhönnuður) Kl.:
 Dags: 11.07.16 Nr: 026.16 Bláskotari: A2

EFFORT Ólafur Tage Bjarnason
 Byggingafræðingur BSc
 GAGNEIÐI 70, 800 SELFOSS, kt. 150482-3489
 Sími: 697 6946, Vefvang: www.elfort.is

9344