



Skráningartafla: KLAUSTURHÓLAR LÓÐ 47					Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson													
Landnúmer: 168983					Kennitala: 030859-7749													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 22.7.2016													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milli-flötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³	
Matshluti					98,7	24,1	0,9	0,7	122,1	18,8			314,5	82,4	103,3		254,930	
Botn													10,0					
A	00	kjallari			48,7	0,0	0,0	0,0	48,7	0,0			112,0	40,2	48,7			
	0001	Kjallari	N	0101	48,7				48,7		2,30	2,30	112,0	40,2	48,7	2,30	92,460	
	01	1. hæð			50,0	24,1	0,9	0,7	73,4	18,8			192,5	42,2	54,6			
A	0101	Sumarhús	N	0101	50,0		0,9		50,0		2,65	4,90	192,5	42,2	50,0	3,85	162,470	
A	0102	Svefnloft	N	0101		24,1		0,7	23,4	18,8	0,15	2,25			4,6			
Athugasemdir																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
	0101	Sumarhús	103,3	254,930	254,930													
		Alls	103,3	254,930	254,930													

BYGGINGARLÝSING:

Landnr.: 168983
Fastanr.: 234-4626

Byggingin er einnar hæðar timburhús með svefnlofti að hluta. Þak er söðulþak og er stefna brotalínu þakflatar í n-vestur / s-austur. Byggingin er byggð á steinsteyptan sökkul.

Vatnsöflun: Vatnsveita sveitafélagsins.
Rotbró: 1500 lítra þriggja hólfra rotbró, Ø:1000 mm, L: 2400 mm, viðurkennd af Hollustuvernd ríkisins.
Reykrör: Varðandi frágang reykrörs er vísað til 192. og 193. gr. byggingarreglugerðar. Einnig er vísað í leiðbeiningar Brunamálastofnunar ríkisins.

Gólf: Steinsteypt botnplata á sökkul. Einagruð með 75 mm polystyren einangrun.

Veggir: Burðargrind: 50 x 145 mm alhefluð fura c/c 600 mm. Einangrun: 6" steinull. Gustlökun: 9 mm útigífs. Lektur: 34 x 45 mm c/c 600 mm. Vatnslæðning: 32 x 145 mm bjálkaklæðning.

Þak: Sperrur: 50 x 245 mm fura c/c 600 mm. Togbönd: 45 x 145 mm fura. Loftaklæðning að innan: 16 x 120 mm grenipanill. Rakavörn: Polplast 0,2 mm. Þaklektur: 34 x 45 mm c/c 600 mm. Einangrun: 9" steinull, þéttull. Þakklæðning: 25 x 150 mm borðaklæðning. Þakpappi og galvanhúðað bástul. Þakhalli: 35°.

Eldvarnir: Allar klæðningar eru í flokki 2. Björgunarop skal vera úr svefnherbergjum sem og svefnlofti. Þaðan skal vera björgunartígi. Slökkvitæki, reykskynjari og eldteppi skal vera í húsinu.

Tákn: SL: Slökkvitæki. R: Reykskynjari. BO: Björgunarop. ET: Eldteppi. GN: Gólfniðurfall R: Rotbró

Skráningartafla: KLAUSTURHÓLAR LÓÐ 47					Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson		
Landnúmer: 168983					Kennitala: 030859-7749		
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 22.7.2016		
Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir		Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af Glugga- og dyraop m²			
Matshluti	10,0	50,0	167,0	23,1	60,0	0,0	

Yfirlit	Innan hæða		Utan hæða		Alls
	A	B	A	C	
Botnflötur / m²	98,7				98,7
Brúttóflötur / m²	122,1				122,1
Brúttórúmmál / m³	314,5				314,5
Nettóflötur / m²	82,4				82,4
Birt flatarmál / m²	103,3				103,3
Skiptarúmmál / m³	254,930				254,930

VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Hamraborg 11, 200 Kóp., s: 554-6650 / 897-5363		Sigurður Hafsteinsson byggingataeknifraedingur Kt. 030859-7749 email: sigurdur@vektor.is		KLAUSTURHÓLAR LÓÐ 47 GRÍMSNES-OG GRAFNINGSHREPPUR BYGGINGARLÝS. OG SKRÁN. TAFLA	
Teikn. nr.	Tjvísun af teikningu	Br.	Dags.	Hannað	Teiknað
Samþykkt				SH	
Dagsetning	Verk nr.	Mælikvarði	Teikn. nr.		
22.07.2016	A-04-04-10	1:100	A-01		