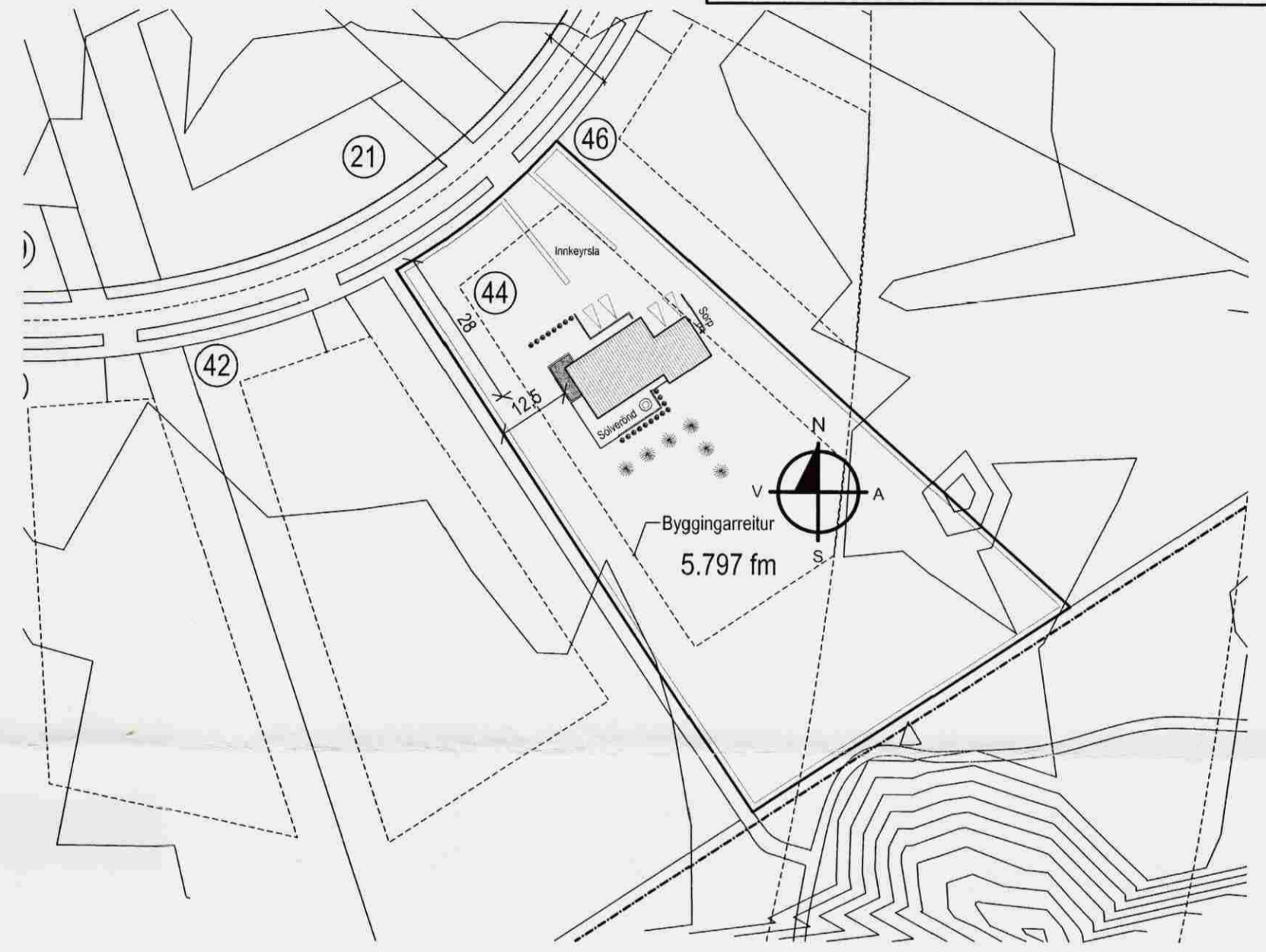


Stærðir:	
Brúttó Flatarmál Húss	172,6 m²
Brúttó Rúmmál Húss	591,8 m³
Nettó Flatarmál Húss	148,2 m²
Flatarmál Lóðar	5.797 m²
Nýting Á Lóð	2,9 %

HLUTI ÚR DEILISKIPULAGI ÁSBORGA:



Afstöðumynd
M=1:1000

BYGGINGARLÝSING, ÁSBORGIR LÓÐ 44:
STAÐGREINIR: 8719-1-13350440

Timburhúsi á 1 hæð. Byggt á staðsteyptar undirstöður, botnplata einangruð með 100 mm formfastri einangrun. Veggir og þak einangrað með steinull. Húsið er klætt að utan með 3. gerðum klæðninga: Bárúmmálmklæðning, slétt málmklæðning og flisaklæðning. Útveggjagrind er úr 145 x 45mm timbri. Holrymi er fyllt einangrun. Þakviðir eru úr 220 x 45/70mm timbri. Einangrað er með 200mm þakull milli sperra. Þakull skal vera með áföstu vindvarnarlagi og skal gengið frá henni samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda. Yfiritt U-gilda á sniði A-A

2. Þakgerðir eru á húsinu. Annarsvegar "slétt" þak: Timburþak með vatnshalla a.m.k. 1:50. 2 faldur eldsóðinn þakdukur ofan á rakapolinn krossvið. Einangrað með þakull með áföstu vindvarnarlagi, frágengin samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda. Og hinsvegar einhalla þak með 6° þakhalla: Þakviðir eru úr 225 x 50/75mm timbri. Einangrað er með 200mm þakull milli sperra. Þakull skal vera með áföstu vindvarnarlagi og skal gengið frá henni samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda. Yfiritt U-gilda á sniði A-A

Lituð málmklæðning með innbrenndum lit á hallandi þaki ofan á niðurlímdannþakpappa og klæðningu. Áfellur á þakköntum út lituð áli með innbrenndum lit. Kótasetning sýnd á grunnmyndum og á sniðinu A-A. Gluggar eru timbreggluggar, opnanleg fög úr Oregon pine eða sambærilegu. Allt gler er "K" gler.

Veggur milli bilgeymslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI-60. Allar klæðningar í bilgeymslu skulu a.m.k. vera í flokki "1". Veggir og loft í þvottahúsi skulu einnig uppfylla kröfuna um EI-60 byggingarhluta

Allt timbur í burðarvirki hússins skal vera úr styrkleikaflokkuðu timbri "T 1" samkvæmt staði: ÍST DS 413. Allir vinklar, togbönd, sknúfur og saumur sem að notað er í burðarvirki hússins skal vera með tæringarvörn.

Kynding verður með gölhitna. Gólhitnalagnir eru lagðar í þar til gerðar einangrunarplötur með fjarlægðarklossum. Steypt er ofan á gölhitnalagnir og einangrunarplötur með sjálfútleggandi illögn, "anhýdrit" eða sambærilegt. Reykskynjarar og slökkvitæki í samræmi við upprátt og tilmæli fulltrúa eldvamarefirlits.

Lofttrást rými, þar sem að litrar á sekúndu eru tilgengindur eru útbúin með vélrænu útsogi, en að öðru leiti er um að ræða sjálfsgandi loftrásir. Loftrásir skulu liggja frá innirýmum og loftast út um túr á þaki. Loftrásir skulu vera úr einum viðurkenndum af Brunamálstofnun ríkisins.

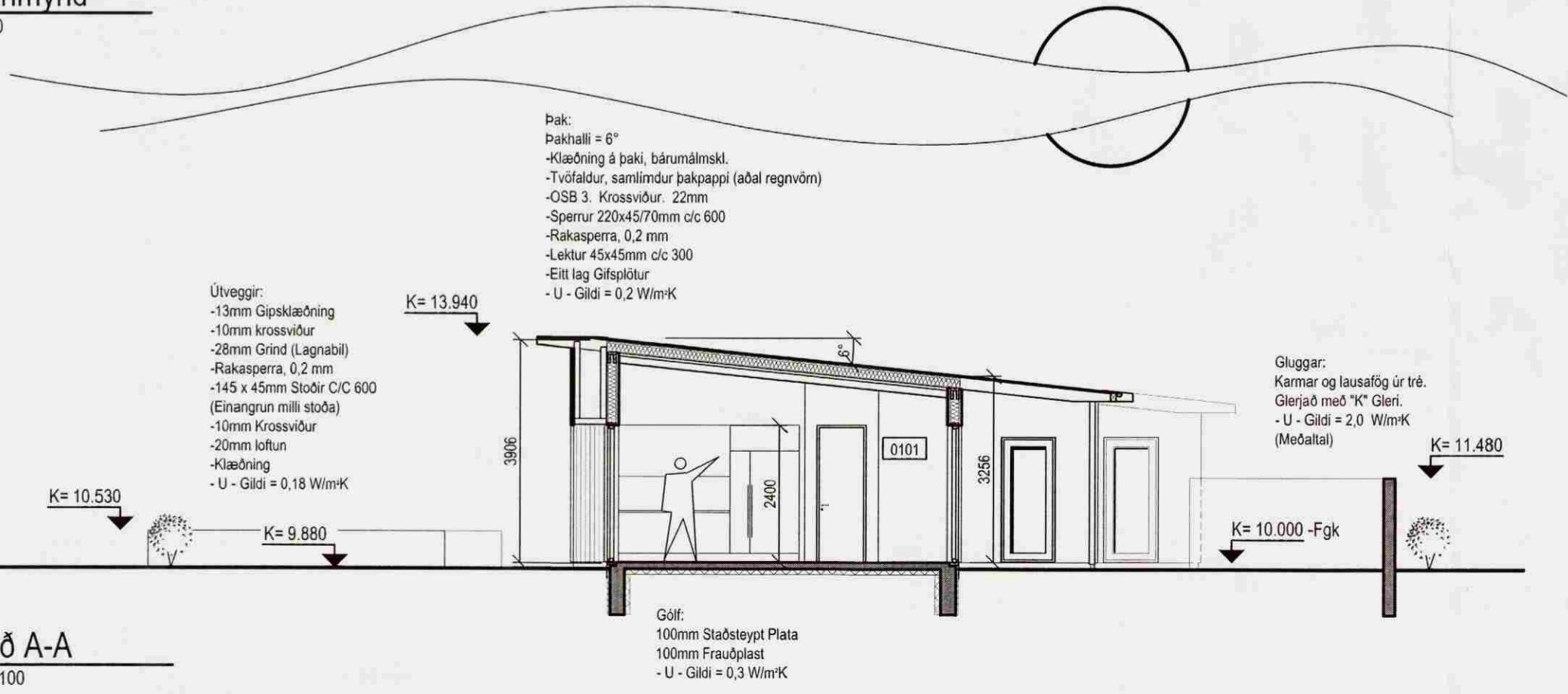
Milliveggir eru almennt einangraðir gipsveggir. Burðarkerfi innveggja er stálgrind. Milliveggir eru sandspartaðir og málaðir.

Sorp verður í sorplunnuskýli á lóð. Bilastæði verða hellulögð. Gróður mun samanstanda af lágum runnum og grasi. Litir í samræmi við ákvæði í deiliskipulagi.

Einungis skal notast við CE merktu byggingarhluti.

SKÝRINGAR:	
SL	Slökkvitæki
"R"	Reykskynjari
(A)-EI-60	Skil Brunahöfða
FL	Flóttaleið
BO	Biörgunarpop
GN	Gólfniðurfali
LR	Loftrásing

Grunnmynd
M=1:100



Snið A-A
M=1:100

BR. DAÖS. BIREYTING. REKUL. TEKNI.

GLÓRA
HÖNNUN | AÐGJÖF | AFTAKJAN

Portleifur Björnsson 69673 3799
Byggingarfræðingur EFl
Gígjuvellir 1 230 RNB
Sími: 421 7562 683 4247
Póstfang: kfi@mi.is

ÁSBORGIR 44
GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPÍ

GRUNNMYND, SNIÐ, ST. ERÐIR
BYGGINGARLÝSING OG AFSTÖÐUMYND

HÖNNUNARTEKNI. forstjóri Björnsson
AFL
Dorliust
K3 69673 3799
REYKJAVNIR 14.06.2008

KVARNER SJÁ TEKNI
VERÐUR