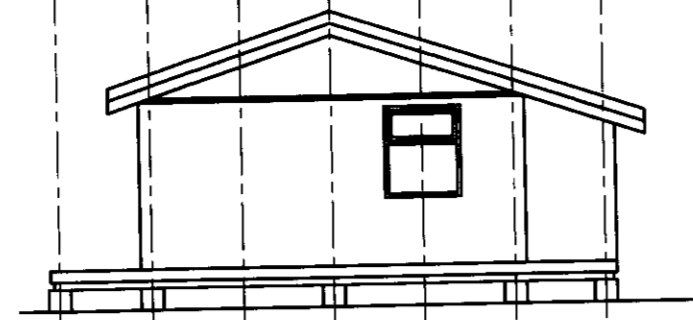
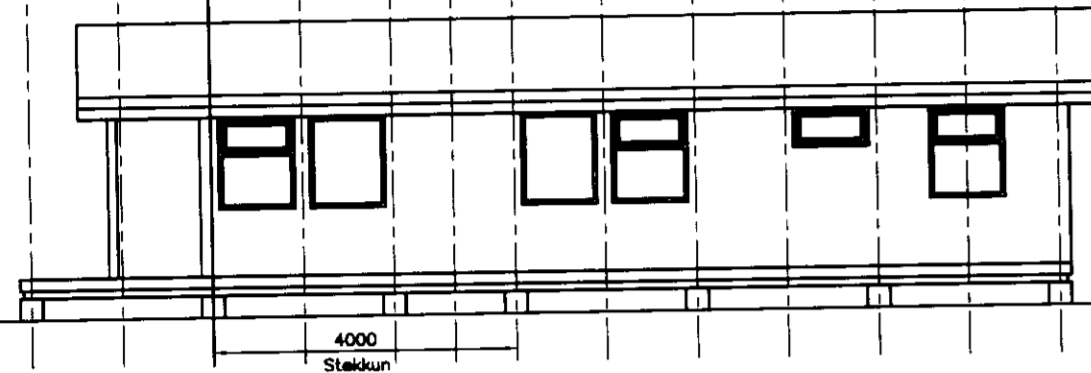


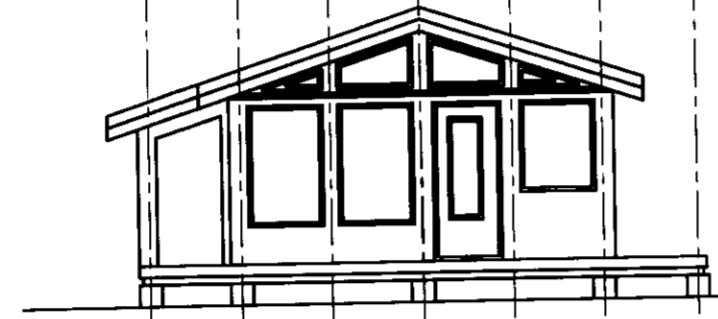
Vestur 1:100



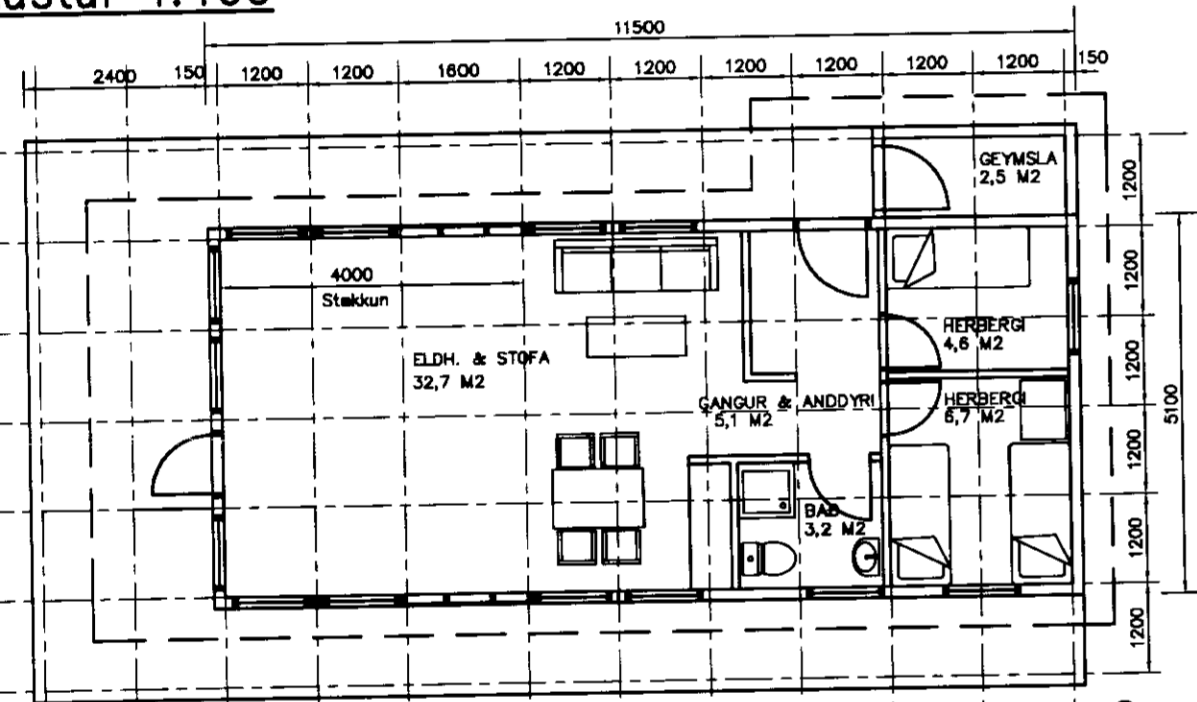
Norður 1:100



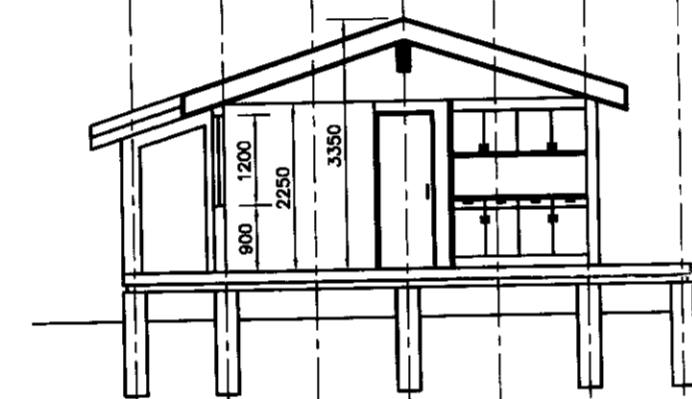
Austur 1:100



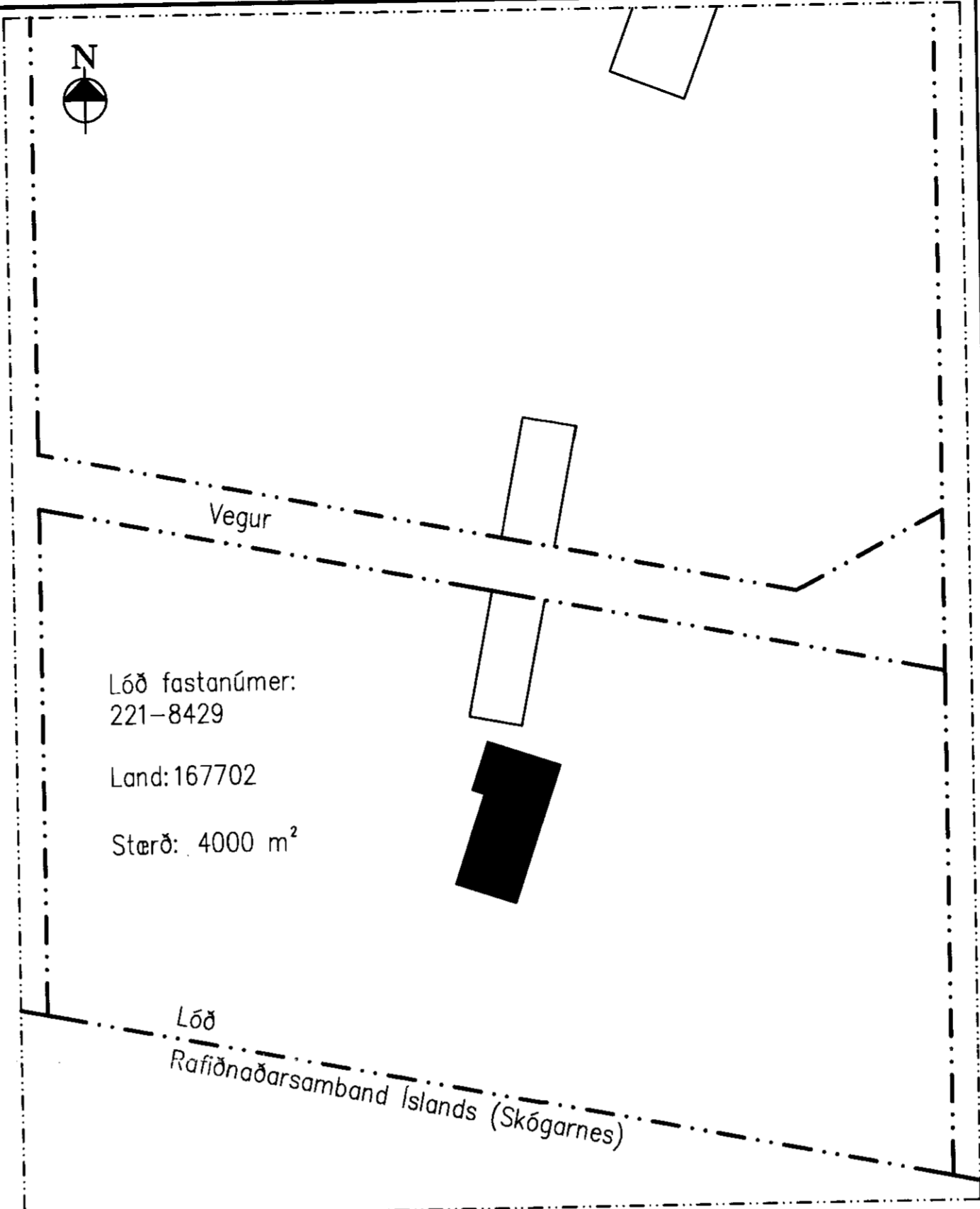
Suður 1:100



Grunnmynd 1:100



Kennisnið 1:100



Afstöðumynd 1:500

Lóð fastanúmer: 221-8429  
Land: 167702  
Stærð: 4000 m<sup>2</sup>

**SAMPYKKT**  
27 MAJ 2010  
*Jón Snæbjörnsson*  
Byggingafræðingur uppsvarmessyslu og Flóahár.

Undirritun hönnuðar:  
*Jón Snæbjörnsson*

**AUSTUREY II - Sumarhús 167702**  
Hásið er byggt árið 1994 úr timbureiningum frá Samtak hf. húseiningum. Hásið er klætt með standandi viðarklæðningu. Einangrað með 100 mm steinull. Tvöfalt gler er í gluggum og hurðum og bárujárn er í þaki.  
**BREYTING:**  
Sótt er um leyfi til að stækka sumarhús fram um 4 metra. Hásið er einingahús og er því á einfaldan hátt hægt að fara suðurgarf húsins framar, vel innan lóðarmarka.  
**Botn** stækkunar er framhald af eldra byggingarvirki. Hásið stendur á steiptum súlum líkt og sjá má á kennisniði.  
**Útveggir** stækkunar eru REI60 með timburgrind 2"x5"m/m 600 mm sem klædd er að utan með krossviði, pappa og standandi viðarklæðningu. Einangrun er 125 mm þéttull. Grindin er klædd að innan með rakavarnardúki og innanhússpanell.  
**Þak** er lagt sperrum 2"x8" m/m 600 mm. Einangrun er 180 mm þakull með vindpappa. Ofan á sperrum er klætt með 1"x6" borðum. Þar ofan á er þakpappi og bárujárn. Neðan á sperrum er rakavarnardúkur og innanhússpanell.  
**Burðarvirki** stækkunar er sett fram á sérteikningu.

Skráningartafli: Lóð í landi Austureyjar II Bláskógabyggð  
Landnúmer: 167702  
Matshlutanúmer: 01  
Útgáfa: 4.01b  
Skrásetjari: Jón Snæbjörnsson  
Kennitala: 171277-4189  
Dags.: 13.5.2010

Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rým. hæð-roð	Notkun texti	hofuð-fökkun	Eignar-hald	Botnflotur m <sup>2</sup>	Miljöflotur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Bruttoflotur m <sup>2</sup>	Bruttoflotur sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brutto rúmmál m <sup>3</sup>	Nettoflotur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
		Matshluti			61,9	0,0	0,0	0,0	61,9	0,0			212,2	54,8	61,9		159,114
		Botn											<del>32,5</del>				
A	01	Sumarbústaður			61,9	0,0	0,0	0,0	61,9	0,0			179,7	54,8	61,9		153,239
A	0101	Bústaður	N	0101	58,7				58,7		2,50	3,55	172,2	52,3	58,7	2,93	5,875
A	0102	Geymsla	N	0101	3,2				3,2		2,18	2,52	7,5	2,5	3,2	2,35	

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Sereign m <sup>3</sup>	Skiptarúmmál Sereign og sameign m <sup>3</sup>
	0101	Bústaður	61,9	159,114	159,114
		Alls	61,9	159,114	159,114

A	2010-05-14	Aðalteikningar, Skráningartafli
Útg.	Dags.	Breyting

**AUSTUREY II-BLÁSKÓGABYGGÐ**  
SUMARHÚS - 167702, STÆKKUN  
AÐALTEIKNING  
GRUNNMYND, SNIÐ & ÚTLIT

Jón Snæbjörnsson  
Byggingarverkfræðingur M.Sc.  
Löggiltur mannvirkjahönnuður

Austurey II  
801 Selfoss  
Sími: 488 1185  
Kt: 171277-4189

Tölvuskrá:	C:\austurey\167702\01.dwg	Bliðastærð:	A2
Dags:	Maj 2010	Nr:	1.01
			A

© ÖLL AÐNOT OG AFTRITUN TEIKNINGA, AÐ HALLITA Eða Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGA LEYFI HÖFUNDNA