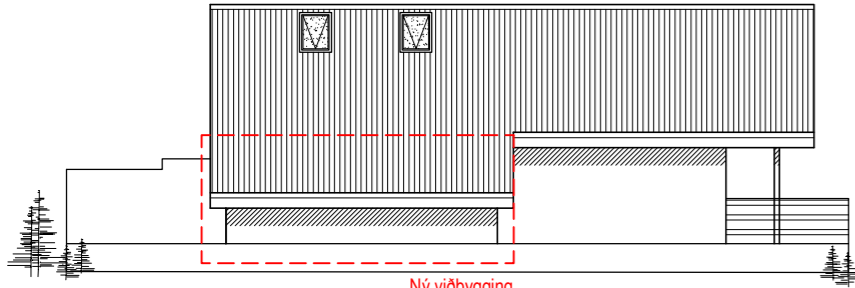


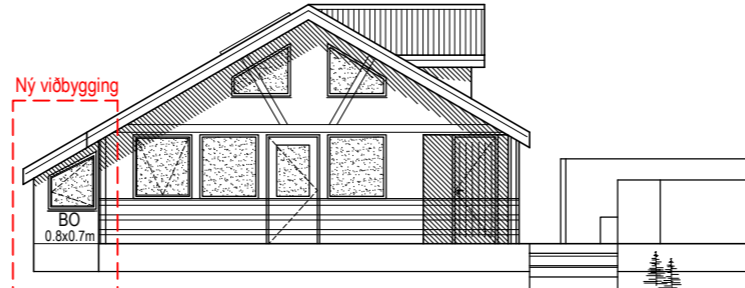
Suður
M= 1:100



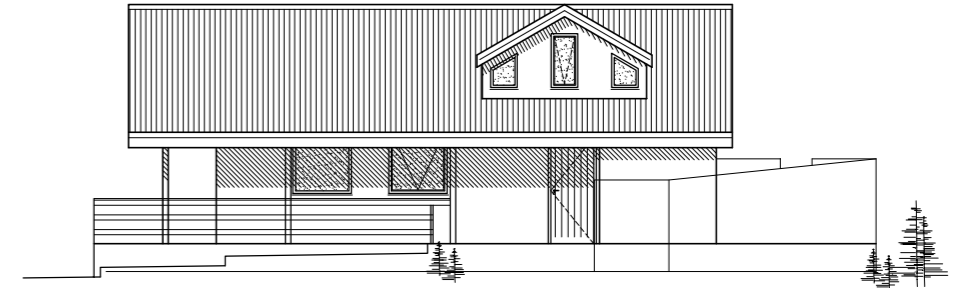
Snið A
M= 1:100



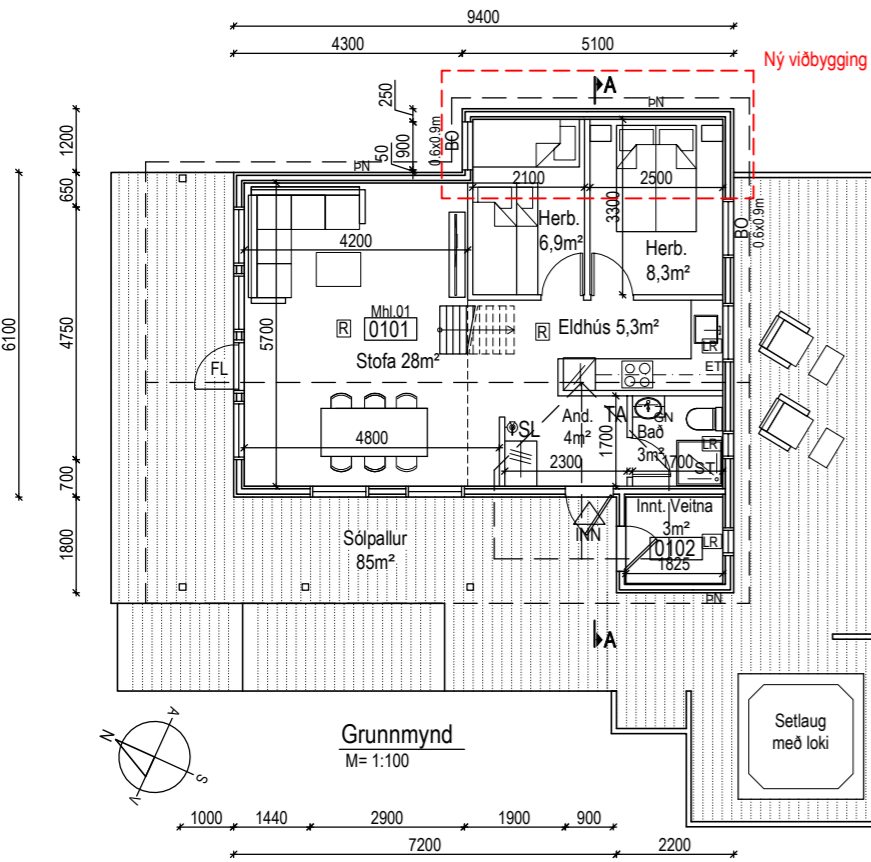
Vestur
M= 1:100



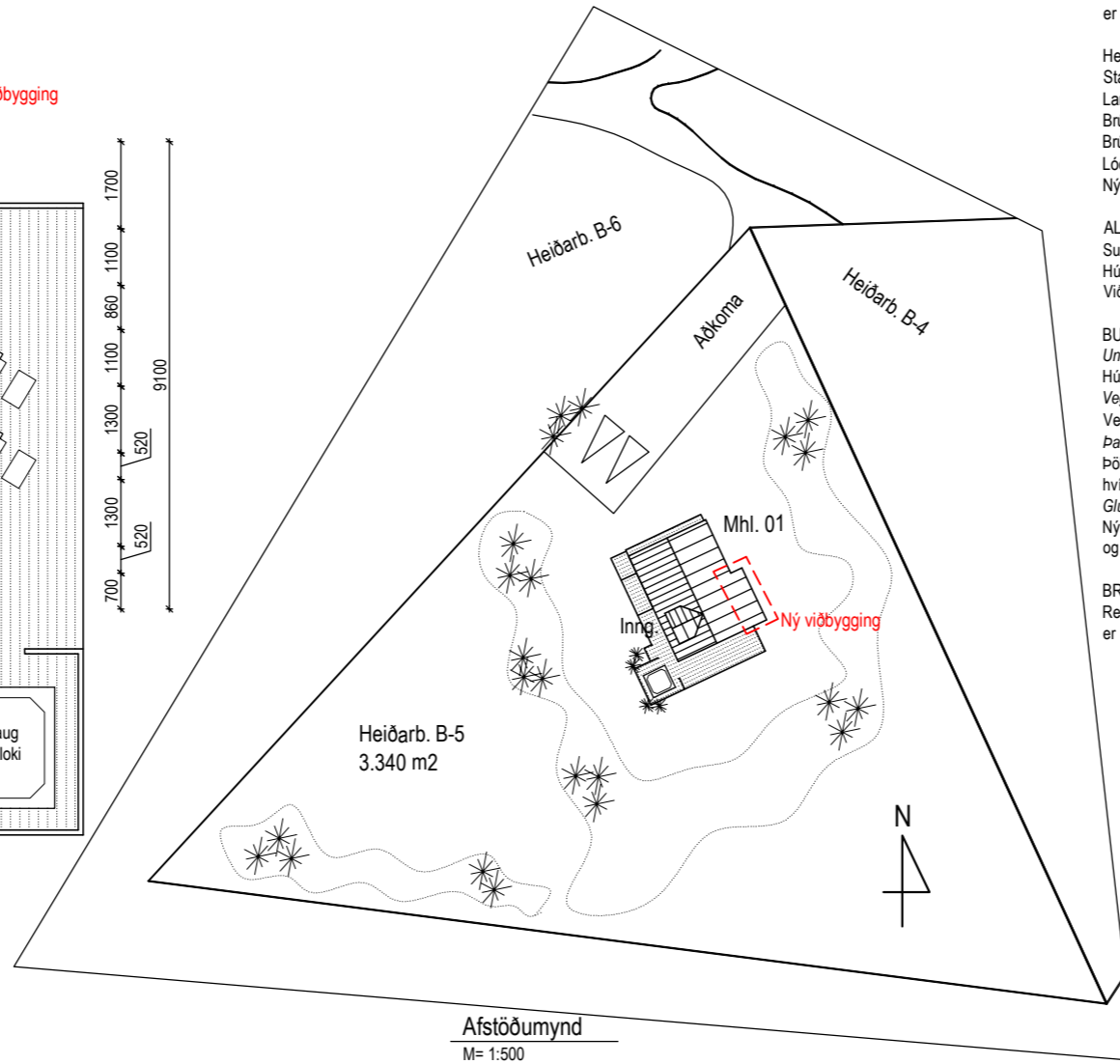
Norður
M= 1:100



Austur
M= 1:100



Grunnmynd
M= 1:100



Afstöðumynd
M= 1:500

ÚTGÁFA | TEIKNAD | SAMP. | DAGS.
BREYTINGAR

GRIENAGERÐ / BYGGINGARLÝSING

Sótt er um leyfi fyrir 6,1m² viðbyggingu við sumarhús. Um er að ræða 61,3m² sumarhús á einni hæð ásamt lofti. Byggingarár sumarhúss er 1991 samkvæmt Þjóðskrá. Upphaflegur hönnuður húss er Guðmundur Magnússon.

Heiðarbyggð B-5, Hrunamannahreppur. Mhl.01.
Staðgreinir: 8710-1-12200050.
Landnúmer: 166857.
Brúttó m²: 67,4m²
Brúttó m³: 236,1m³
Lóð: 3.340m² (samkvæmt Þjóðskrá).
Nýtingarhl.: 67/3.340 = 0,0200.

ALMENNT.

Sumarhúsið er 61,3m² í dag og verður með viðbyggingu 67,4m². Húsið er reist úr timbri á súlum og bitum. Gólf og þak úr timbri. Viðbygging verður byggð með sömu útfærslum og þegar reist hús.

BURÐARVIRKI:

Undirstöður.
Húsið er grunduð á súlum. Gólf og bitar úr tré.
Veggir.
Veggir eru úr tré. Útveggir eru klæddir með standandi tréklæðningu.
Þakvirki.
Þök eru úr tré með 30 gráðu halla, burðarvirki þaks eru spennur. Spennur hvíla á berandi veggjum. Þak er bárujármsklætt.
Gluggar.
Nýir gluggar eru úr tré. Allt gl skal vera K-gler, með a.m.k. 16mm loftbili og 12 mm loftbili í fögum.

BRUNAVARNIR

Reykskynjari er í stofu, herbergjum og lofti. Slökkvitæki (ABC duft 6 kg.) er í anddyri. Björgunarpokur í svefnherbergjum og lofti. Flóttaleiðir úr stofu.

LAGNIR OG VEITUR:

Inntök veitna í geymslu og rafmangisintak utanhúss. Húsið er hitað upp með hitaveitu. Gólfniðurföll í votrymum.
Neysluvatn.
Neysluvatn er lagt í utanánýgjandi lögnum að tengistöðum.
Hitagagnir.
Hitakerfi er vatnshitakerfi hitað upp með hitaveitu.
Lofttræsting.
Almennt er loftræst með opnanlegum fögum.
Fráveita.
Frárennsli er leitt í rotbró.

FRÁGANGUR LÓÐAR:

Bilstæði er við hús.

MEDHÖNDLUN SORPS:

Sorpi skal skilað í þar til gerða gáma á vegum sveitarfélags.

SKÝRINGAR:

ET	Eldvarnarteppi
SL	Slökkvitæki
"R"	Reykskynjari
(A)-EI-60	Brunamótstaða
RL	Rýmingarleið
BO	Björgunarpokur
GN	Gólfniðurfall
ÞN	Þakniðurfall
LR	Lofttræsting
TA	Rafmagnstafla
EI-CS30	Hurð útbúinn sjálfvirkri lokun og eldþrökkuldi

Stærðir fyrir stækkun:	
Nettó Flatarmál Húss	53,0 m ²
Brúttó Flatarmál Húss	61,3 m ²
Flatarmál lóðar	3.340 m ²
Nýtingarhlutfall:	61/3.340 = 0,018

Stærðir eftir stækkun:	
Nettó Flatarmál Húss	82,5 m ²
Brúttó Flatarmál Húss	73,9 m ²
Brúttó Rúmmál Húss (skra.t)	256,1 m ³
Flatarmál lóðar	3.340 m ²
Nýtingarhlutfall:	67/3.340 = 0,020

KRISTJÁN G. LEIFSSON Frum stærð blaðs A2
 ÁLMAKÖR 21, 203 KÓPAVOGUR
 GSM: 893-3557
 kristjan.leifs@gmail.com
 Áritun aðalhönnuðar:
 Kristján G. Leifsson BFÍ, kt. 230873-5699
 VERKEFNI: **HEIÐARBYGGÐ B5 Í LANDI ÁSATÚNS HRUNAMANNAHREPPÍ**
 TEIKNING: ÚTLIT OG SNIÐ
 DAGS/TEIKNAD: 23.8.2023 MÆLIKV: 1:100
 TEIKN NR: **A-01** VERK NR: **23-003** TEIKNAD: KGL

