

BYGGINGALÝSING OG GREINARGERÐ HÖNNUÐA

Landnúmer: 167105
Matshluti: 05
Staðgreinir: 8721-2-00046000
Hlutverk: Heilsárshús
Erindi: Nýbygging

a. Almenn:

Götuheiti: Helgastaðir 01, Bláskógabyggð

b. Notkun:

Um er að ræða:
1) Nýtt heilsárshús (Mhl.05) á tveimum hæðum.

Bygging verður í notkunarflokki 3 - skv. gr 9.1.3, BR 112/2012
Gert er ráð fyrir því að 4 til 5 íbúðum

c. Helstu stærðir:

Helgastaðir 01	Brúttó m ²	Brúttó m ³
Botnflötur:		76,7 m ³
02-0101 Heilsárshús (Mhl.05):	401,7 m ²	1771,4 m ³
02-0102 Bílskúr (Mhl.05):	48,3 m ²	135,2 m ³
Samtals:	450,0 m ²	1983,3 m ³

d. Stærð lóðar, nýtingarhlutfalli:

Stærð lóðar heild: 127,6 Ha
Nýtingarhlutfall heild (A rými): 0.000
Nýtingarhlutfall heild A + B rými: 0.000

Fjöldi bílastæða: 4 bílastæði á lóð + 1 inn í bílskúr sem tengjast þessum matshluta
* gert er ráð fyrir rafhleðslu

e. Burðarvirki:

Allar undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu (staðstept).
Burðarvirki á gólfplötu er 120mm stept plata með 10mm ásteypulagi (til afréttingar).
Allir burðavegir á 1.hæð eru frá 150mm til 180mm steinsteypu veggir.
Burðarvirki á plötu í milli gólfí er 200mm steinsteypu plata
Burðarvirki á þaki er hefðbundið krossloftað 45x245mm sperru þak, T1 burðaviður (heflað).
*Sperrur hvíla svo ofan á steptum burðaveggjum og festast saman upp að mæni. Möguleiki á limtrés eða stál burðabita við mæni sem heldur upp þakinu.

f. Utanhússfrágangur og litaval:

Útveggir: Útveggir eru klæddir með álklaðningu á loftaðri grind. Litur: dökk brún

þak:

Þak er sperru þak (uppbygging= heit þak) með vatnshalla 40° yfirborð verður tvílektað svo kemur dökk málmklæðning í sama lit eins og útveggir.

Gluggar og hurðir:

Allir gluggar og hurðir eru hefðbundnir ál/timbur EDA álguggar og glerjað með tvöföldu gleri, litur dökkur.

Allt gler sem nær niður að gólfí eða minna en 600mm uppí gler skal það vera öryggisgler og uppbygging (Hert og/eða samlímt) aðlöguð aðstæðum.

g. Handrið:

Öll handrið skulu uppfylla kröfur byggingarregerðar gr. 6.5.4 í br. 112/2012 með síðari breytingum.
- Handrið verða úr timbrí eða stáli.
- Handrið á svölum innanhúss skal vera a.m.k 1.1 metrar.
- Handrið á stígum skulu a.m.k. vera 0.9 metrar.
- Handlisti skal vera frá 0,7m til 0,9m.

h. Einangrun, heildarleiðnitap og heildarorkuþörf:

U-gildi einstakra byggingarhluta uppfylla ÍST 66:

- sperru þak kólnunartala U (W/m²K) = 0,20
- útveggir (steypa) kólnunartala U (W/m²K) = 0,40
- botnplata kólnunartala U (W/m²K) = 0,30
- gluggar k-gler kólnunartala U (W/m²K) = 1,4
- hurðir kólnunartala U (W/m²K) = 1,5

- vegið meðaltal útveggir, gluggar og hurðir 0,66 w/m² °k
- heildarvarmatap á m² húss 0,89 w/m² °c

EINANGRUN:

Botnplata er einangruð með 24kg/m³ 100mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 500mm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Útveggir eru einangraðir með 100mm steinull. Sperru þak er einangrað með 200mm þéttull m/vindpappa. Í gluggum er tvöfalt einangrunargler, 12 mm loftrum í fóstum gluggum en 9 mm loftrum í opnanlegum fögum og hurðum. Uppfylla skal ÍST - 66 varðandi kólnunartölur og einangrun einstakra byggingarhluta.

i. Innanhússfrágangur:

Klæðningar innanhúss eru í flokki 2.
Innanhússklæðningar í bílskúr séu í flokki 1

Innveggir:

Ef um er að ræða einhverja innveggi sem verða byggðir á staðnum, þá eru þeir úr blikkgrindum klæddir með einu lagi af 12mm OSB plötum svo öðru lagi af 13,0 mm gífsklæðningu beggja vegna. Gífsvegir verða spartlaðir og málaðir.
Í votrymum eiga að koma vatnsvarðar gífsplötur svo flísalögn EDA sambærilegt vatnspolandí efni.

Innihurðir:

- Innihurðir eru hefðbundnar málaðar timburhurðir.
- Hindrunarlaus umferðarbreidd allra útidyra byggingar skal vera minnst 0,83 m og hæð minnst 2,07 m
- Hindrunarlaus umferðarbreidd allra dyra innanhúss skal vera minnst 0,80 m og hæð minnst 2,00 m

Stigar og tröppur:

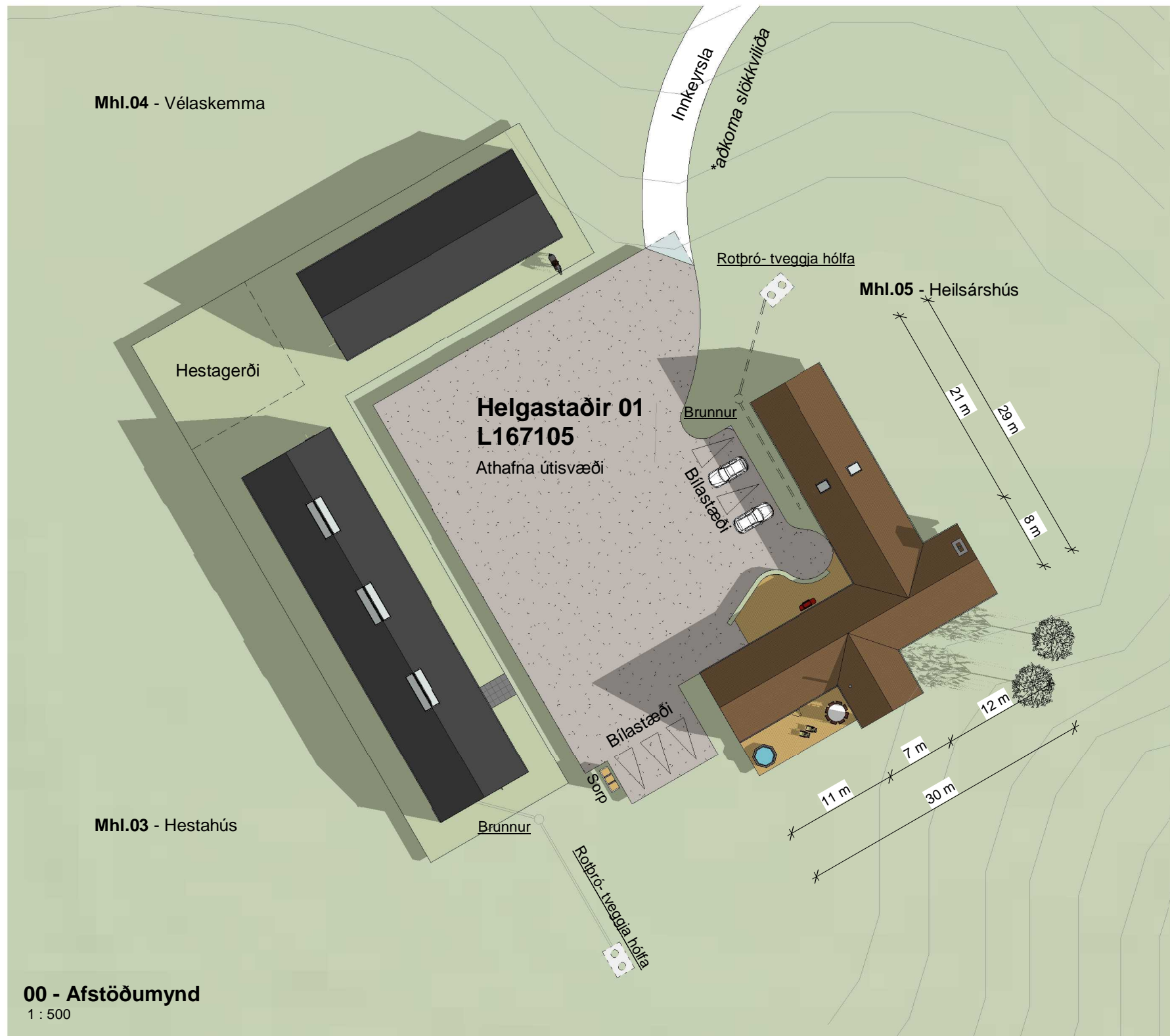
Innanhúss stigi er með uppstig 175mm, framstig 270mm og 30mm innskot

Gólfefni:

Gólf inn í baðherbergjum, anddyri og þvottahúsi verða flísalögd.
Gólf inn í bílageymslu verður málað með epoxy kvarts.
Öll önnur gólf verða svo parketlögð.

Loft:

Helstu loft verða með sléttu gífsklæðningu, sandspörsluð og svo máluð. Í einstaka rýmum verða loft tekin niður og þau klædd með gífsi (sem er síðan spartlað og málað) EDA 60x120 kerfislofti.



k. Lagnir:

Gölfniðurföll verða í öllum votrymum, sjá GN merkingu á grunnmyndum.
Inntök veitna (hita og neysluvatns) eru inni sér inntaks rými við bílskúr. Aðgengi lagt að utanverðu.
Inntök fyrir rafveitu er staðsett inn í bílskúr.

Frárennslí:

Á staðnum er gert ráð fyrir því að tveggja þræpa hreinsun frárennslis. Frárennslí skal fara í rotbró. Frágangur við rotbró er skv. heilbrigðisreglugerð og leiðbeiningum frá umhverfisstofnun "Leiðbeiningar um rotþræ og siturlagnir" Stærð á rotbró = 3600 L 11-16 manns

*Frárennslí af þaki og heitum potti fer í gegnum grjót þúkk. Sjá staðsetningu á grunnmyndum.

Neysluvatn:

Neysluvatnskerfi er hefðbundið neysluvatnskerfi.
Varmaskiptir skal vera á neysluvatnskerfi sem tekur hitan niður í 60-65°C

Tryggja skal að vatn fari ekki að töppunarstað með hærra hitastig en 60°C

Hitakerfi:

Hitakerfi verður gólfhiti sem er ísteypur inn í anhydrit ilögn ofan á gólfplötur, svo kemur hefðbundið ofnakerfi inn í bílskúr.
Helstu lagnaleiðir eru rör í rör í innveggjum og sérstökum lagnastokkum, upphitun er með gólfhita og ofnakerfi. Rörin eru úr polypropylene (PP) sem er 100% endurvinnanlegt og hefur enga hættu á útskolun skaðlegra efna. Frárennslí hitaveitu skal fara í regnvatnslögn og hámarks hitastig þess skal ekki vera hærra en 20°C.

Loftræsing:

Öll rými eru háttúrulega loftræst um opnanleg fög þar sem það er hægt, önnur rými verða vélrænt loftræst. Sjá staðsetningu á Vélræni Loftræsingu (VLR) á grunnmyndum.

Brunavarnir:

BO = björgunarpur úr gistirýmum (min 600x900mm) stærðir skv. BR112/2012 svo flóttastigi úr geymslu loftum annarra hæða
ÚTG. = flóttaleið um hurð
R = reyskynjurum skal komið fyrir í alrými og gistirýmum
ST = slökkvitæki- dufttæki (ABC) og eldvarnarteppe í eldhúsi
Aninn = Frágangur arins skal vera skv. 9.6.5 og 9.6.6 reglugerðar nr. 112/2012

Reyskynjarar eru í öllum gistirýmum- sjá grunnmyndir (gr.9.4.3)
- handslökkvitæki verða sett upp í samráði við eldvarnareftirlitið
- eldstæði og reykfáfur skulu uppfylla viðeigandi kröfur í byggingarreglugerð, reglugerð um eldvamir og leiðbeiningar brunamálastofnunar

* Innihurð að búi skal vera merkt með eldvarnarteppe merkingu
** Innihurð að bílskúri skal vera merkt með handslökkvitækjamerki

Brunahólfun

Bílskúr verður brunahólfað með E160 veggj og E130-CS200 hurð.
Innanhússklæðningar í bílskúr séu í flokki 1

Brunaviðvörðunarkerfi

Húsin verða með hefðbundna reyskynjara sem brunaviðvörðun

Reyklosun

Um er að ræða sjálfvirka reyklosun um glugga og hurðir.
*Uppfylla sé gr. 9.4.8. í byggingarreglugerð 112/2012 um sjálfvirka reyklosun.

Aðkoma slökkviliðs

Aðkoma slökkviliðs er frá Skálholtsveg.

m. Hljóðvist:

Ekki er um neinar sérstakar kröfur í deiliskipulagi svæðisins.
Byggingin skal hönnuð samkvæmt IST45:2016 í flokki C.

n. Öryggisbúnaður:

Byggingin verður búin hefðbundnu öryggiskerfi fyrir innbrot.
Viðurkennt brunaviðvörðunarkerfi skv. reglum HMS er í öllu húsinu.
Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð. Stjórnstöð ásamt yfirlitsmynd verður á 1. hæð við anddyrinu.

o. Tæknibúnaður:

Ekki er um neinn tæknibúnað að ræða í húsinu fyrir utan hefðbundin innbrotavarnir.

p. Aðgengi og algild hönnun.

Byggingin er hönnuð í samræmi við kröfur sem gildir fyrir þá notkun sem byggingin er ætluð fyrir. Hönnun er í samræmi við gildandi byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Leitast er við að fylgja reglum um algilda hönnun með því að:

Hámarks hæð þröskuldar við útihurðir er 25mm.

Á inngangs-/útihurðum og brunahólfandi hurðum á pumpum skal hámarks átak við opnun verða 25 N á handfangi og hámarks þrýstingur/tog vera 40 N.
Umferðarbreidd hurða inni byggingu skal vera min. 0,83 m.
Umferðarbreidd hurða innan byggingar skal vera min. 0,80 m.
Hindrunarlaus leið skal vera frá bílastæðum fyrir hreyfihamlaðra að aðalinnangi byggingar.
Ef steyp plan verður að inngangi þá skal gera ráð fyrir möguleika að snjóbræðsla.

q. Frágangur lóðar.

Aðkoma að byggingunni er um nýjan veg sem liggur frá Skálholtsveg.

*nánari útfærsla á lóð ákvarðast í samráði við hönnuð lóðarinnar sbr. deiliskipulagi

r. Meðhöndlun sorps og meðferð hættulegra efna.

Ruslatunnur eru við mhl.02 - sjá afstöðumynd. Sorphirða mún sjá um að tæma tunnur.

s.

t.

Rakapétting.

Einangrun veggja og þaks munu tengjast þannig að ekki myndist kuldábyr.
Einangrun er heil og óslitin frá vegg og í neðri brún sökkla.
Rakavarnarlag er að innan timbur burðargrindur á þaki.



Lóðablað unnið af EFLU 2020			
1 : 5000			
A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning útgefin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

HELGASTAÐIR 1 NÝBYGGING

Bláskógabyggð

Verkhuti:

Afstöðumynd og byggingarlýsing

Teikninganúmer: 0.01.00

Verknúmer: 21012

Staðgreinir: 8721-2-00046000

Landnúmer: L167105

Matshluti: 05

Mælikvarði: As indicated

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: SH

Teiknað: JBB

Yfirfarið: SH

Dagsetning: 07.12.2022

Útgáfa: A

Samþykkt:

ARKÞING AORDIC		
HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is		
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT

HÖNNUNARÁSKILUR SEM ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Skráningartafla: Helgastaðir 01					Skrásetjari: Jón Bjarni Baldvinsson												
Landeignanúmer:		167105			Kennitala:		211832889										
Matshlutanúmer:		05			Utgáfa:		5.00			Dags:		06.12.2022					
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
Matshluti					495.3	0.0	11.3	11.3	484.0	34.0			1,983.3	393.7	450.0		1,545.552
Botn													76.7				
01					383.3	0.0	11.3	0.0	383.3	0.0			1,679.2	303.1	383.3		
A	0101	Heilsárshús	N	0101	335.0		11.3		335.0		2.80	6.42	1,544.0	283.4	335.0	4.61	1,306.474
A	0102	Bílskúr	B	0102	48.3				48.3		2.80	2.80	135.2	19.7	48.3	2.80	55.160
B	0103	Svæði undir þaki	V	0101	50.0						3.70	3.70					
C	0104	Verönd	V	0101	92.9												
02					112.0	0.0	0.0	11.3	100.7	34.0			227.4	90.6	66.7		
A	0201	Geymsluloft	N	0101	112.0			11.3	100.7	34.0	0.43	3.62	227.4	90.6	66.7	2.03	183.918
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
Skiptarúmmál																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²												
	0101	Heilsárshús	401.7	1,490.392	1,490.392												
	0102	Bílskúr	48.3	55.160	55.160												
	Alls		450.0	1,545.552	1,545.552												
Botnplata					Hjúpflétir												
	Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar								
Matshluti		76.7	383.3	283.1	170.1	581.8	5.0	6.4	434.9								
Yfirlit																	
		D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²								
A rými	Svalir A lokun	495.3		11.3	484.0	34.0	1,906.6	393.7	450.0								
B rými		50.0															
C rými		92.9															
Fylgirými (F)																	
Afgangsrými (V)																	
Botnplata							76.7										
Samtals:		638.2	0.0	11.3	484.0	34.0	1,983.3	393.7	450.0								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					m²	Löð m²	Hlutfall										
					450.0	127,600.0	0.00										

A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning úttefin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti: **HELGASTAÐIR 1**
NÝBYGGING
Bláskógabyggð

Verkluti: **Skráningartafla Mhl.05**

Teikninganúmer: **0.01.01**

Verknúmer: **21012**

Staðgreinir: **8721-2-00046000**

Landnúmer: **L167105**

Matshluti: **05**

Mælikvarði:

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **SH**

Teiknað: **JBB**

Yfirfarið: **JBB**

Dagsetning: **07.12.2022**

Útgáfa: **A**

Samþykkt:

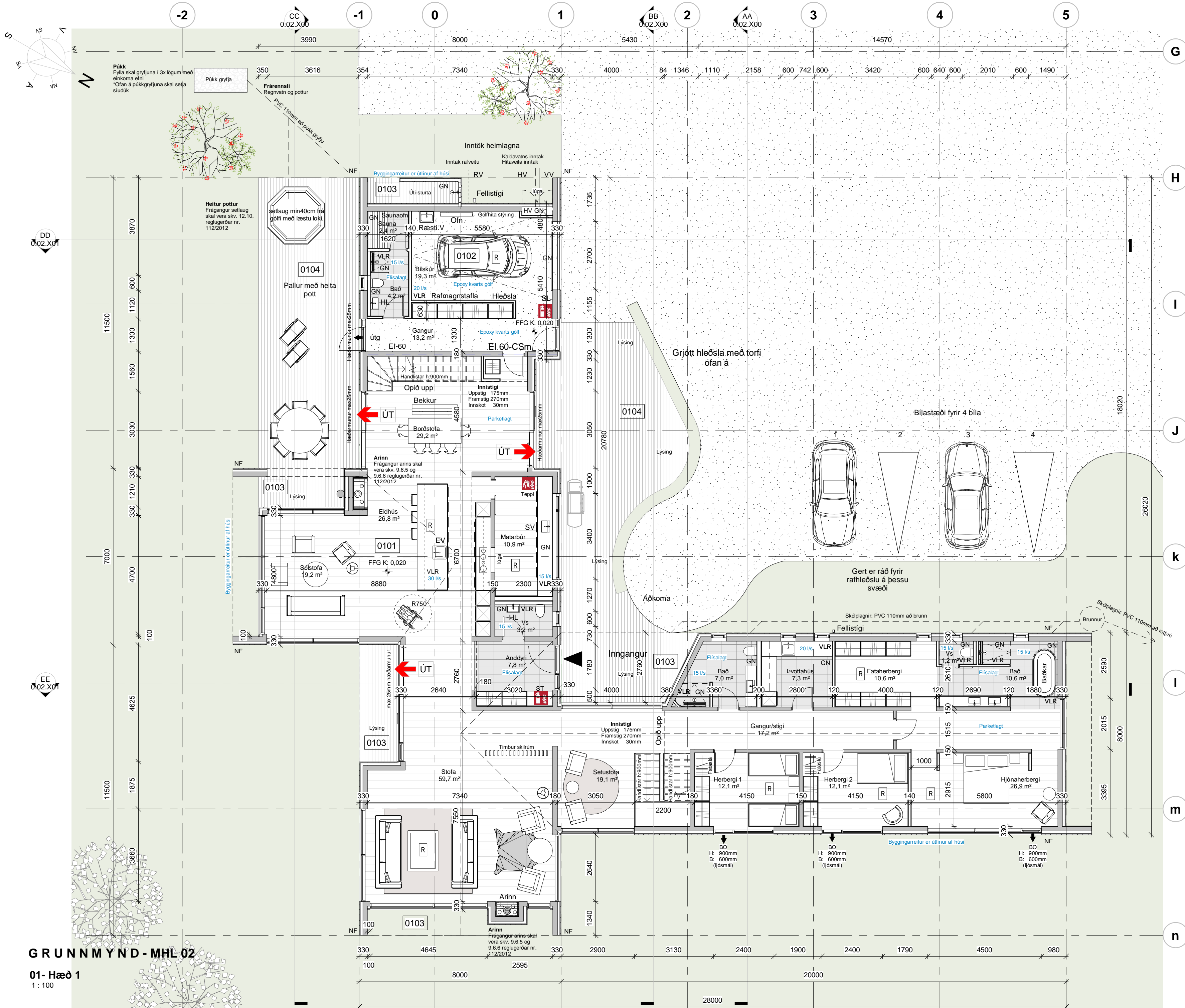
ARKÞING | aordic

HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT

HÖNNUNUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGGU SAMÞYKKT

SKRÁNINGARTAFLA mhl. 05 - Heilsárshús



- SKÝRINGARTEXTI:
- BO Björgunarop
 - GN Gólfniðurfall
 - VLR Vélræn loftræsting
 - HV Inntak Hitaveita
 - RV Inntak Rafveita
 - VV Inntak Vatnsveitu
 - RT Rafmagnstafa
 - R Reykskynjari
 - NF Þakniðurfall
 - SL Slökkvitæki

0101 Rýmnisnúmer.

ATH-Allt gler sem nær niður að gólfu skal vera öryggisgler og uppbygging (Hert og/eða samlím) aðlöguð aðstæðum.

A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning útgefin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkeiti: **HELGASTAÐIR 1**
NÝBYGGING
Bláskógabyggð

Verkhúti: Grunnmynd 1.hæð

Teikninganúmer: **0.01.101**

Verknúmer: **21012**

Staðgreinir: **8721-2-00046000**

Landnúmer: **L167105**

Matshluti: **05**

Mælikvarði: **1 : 100**

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **Sigurður.Hallgrímsson**

Teiknað: **Jón B.Baldvinsson**

Yfirfarið: **SH**

Dagsetning: **07.12.2022**

Útgáfa: **A**

Samþykkt:

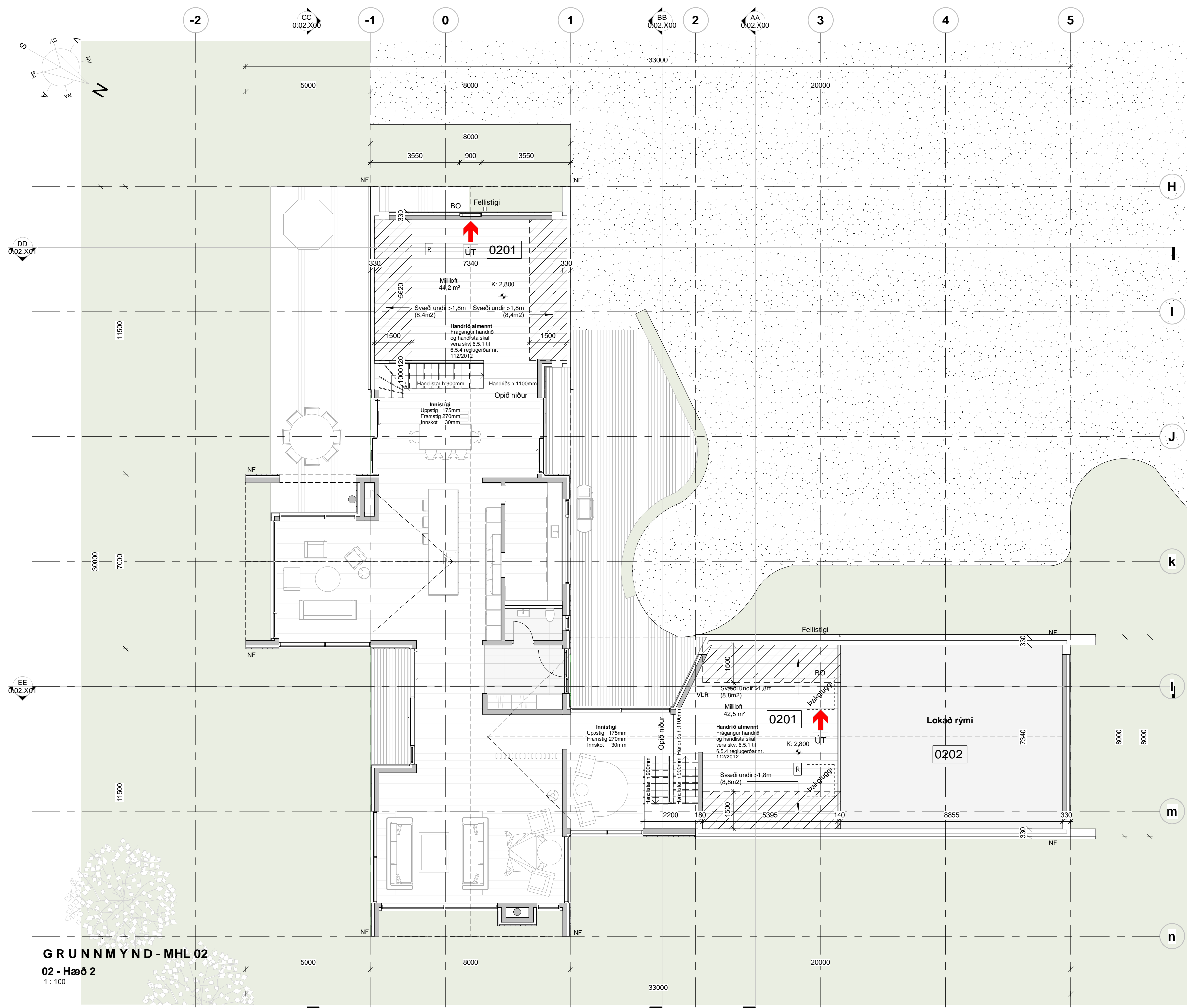
ARKÞING | aordic
HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON, 200787-3159 BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899 BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429 ARKITEKT

GRUNNMYND - MHL 02

01- Hæð 1
1 : 100

Prentað: 12/14/2022 10:21:00 AM



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- GN Gólfniðurfall
- VLR Vélræn loftræsting
- HV Inntak Hitaveita
- RV Inntak Rafveita
- VV Inntak Vatnsveitu
- RT Rafmagnstafla
- R Reykskynjari
- NF Þakniðurfall
- SL Slökkvitæki

0101 Rýmismúmer.

ATH-Allt gler sem nær niður að gólfu skal vera öryggisgler og uppbygging (Hert og/eða samlím) aðlöguð aðstæðum.

A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning útféin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkeiti:	HELGASTAÐIR 1 NÝBYGGING Bláskógabyggð
Verkluti:	Grunnmynd 2.hæð
Teikninganúmer:	0.01.102
Verknúmer:	21012
Staðgreinir:	8721-2-00046000
Landnúmer:	L167105
Matshluti:	05
Mælikvarði:	1 : 100
Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri:	Sigurður.Hallgrímsson
Teiknað:	Jón B.Baldvinsson
Yfirfarið:	SH / JBB
Dagsetning:	07.12.2022
Útgáfa:	A
Samþykkt:	

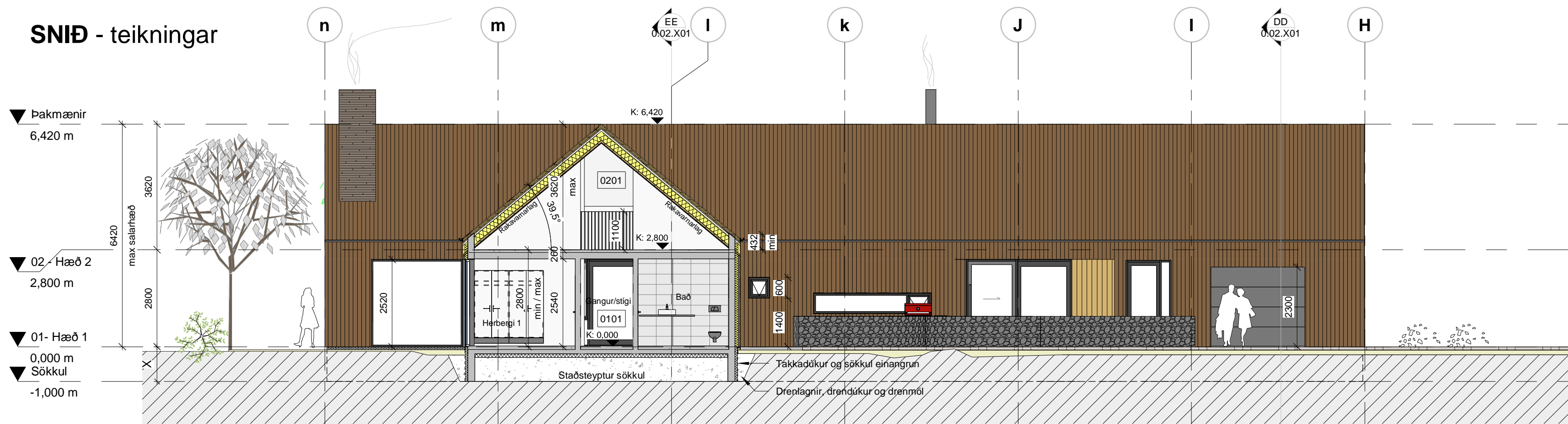
ARKÞING | aordic
 HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
 BIRKIR ÁRNASON, 200787-3159 BYGG.FR.
 HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899 BYGG.FR.
 HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429 ARKITEKT

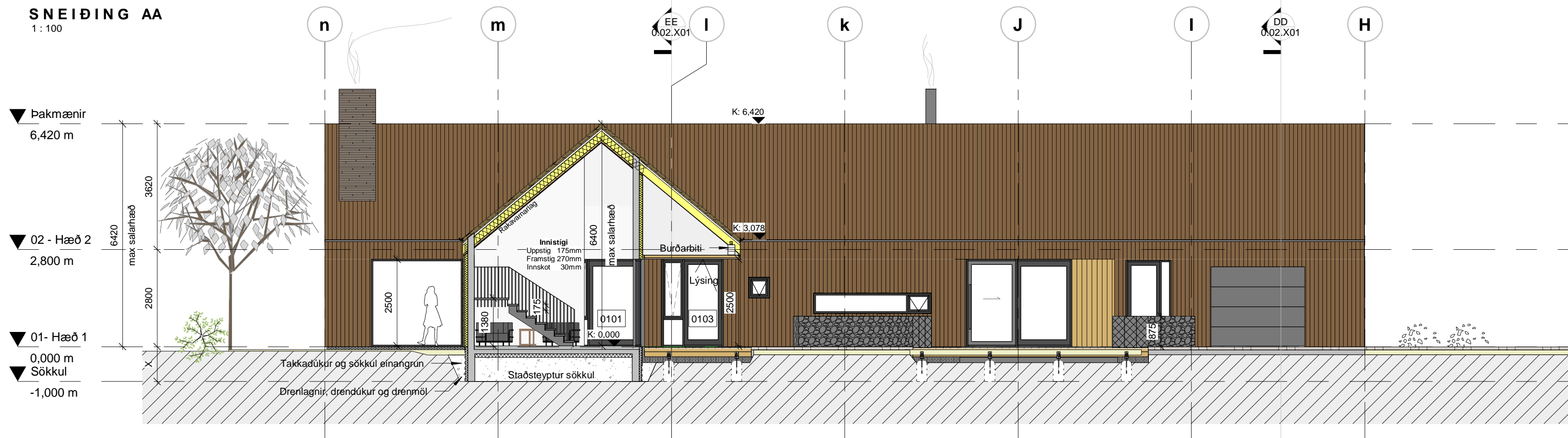
HÖNNUNUR ÁSKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGGU SAMÞYKKT

GRUNNMYND - MHL 02
 02 - Hæð 2
 1 : 100

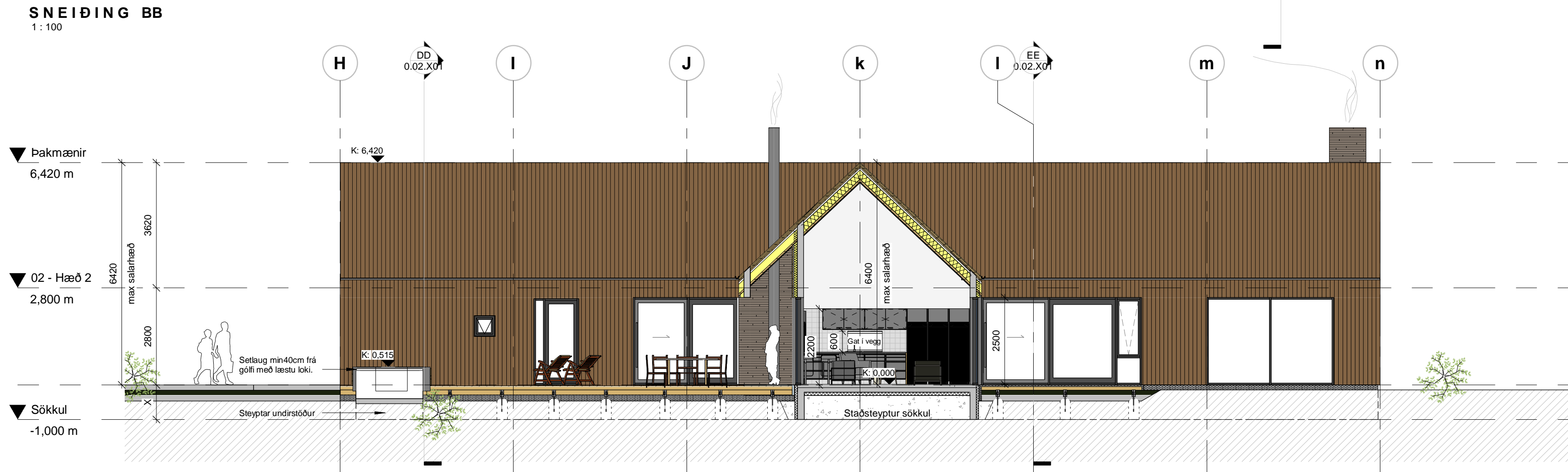
SNID - teikningar



SNEIÐING AA



SNEIÐING BB



SNEIÐING CC



A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning úttefin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkeiti: **HELGAÐIÐ 1**
NÝBYGGING

Bláskógabyggð

Verkhloti: **Sneiðingar**

Teikninganúmer: **0.02.X00**

Verknúmer: **21012**

Staðgreinir: **8721-2-00046000**

Landnúmer: **L167105**

Matshluti: **05**

Mælikvarði: **1 : 100**

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **Sigurður.Hallgrímsson**

Teiknað: **Jón B.Baldvinsson**

Yfirfarið: **SH / JBB**

Dagsetning: **07.12.2022**

Útgáfa: **A**

Sampykkt:

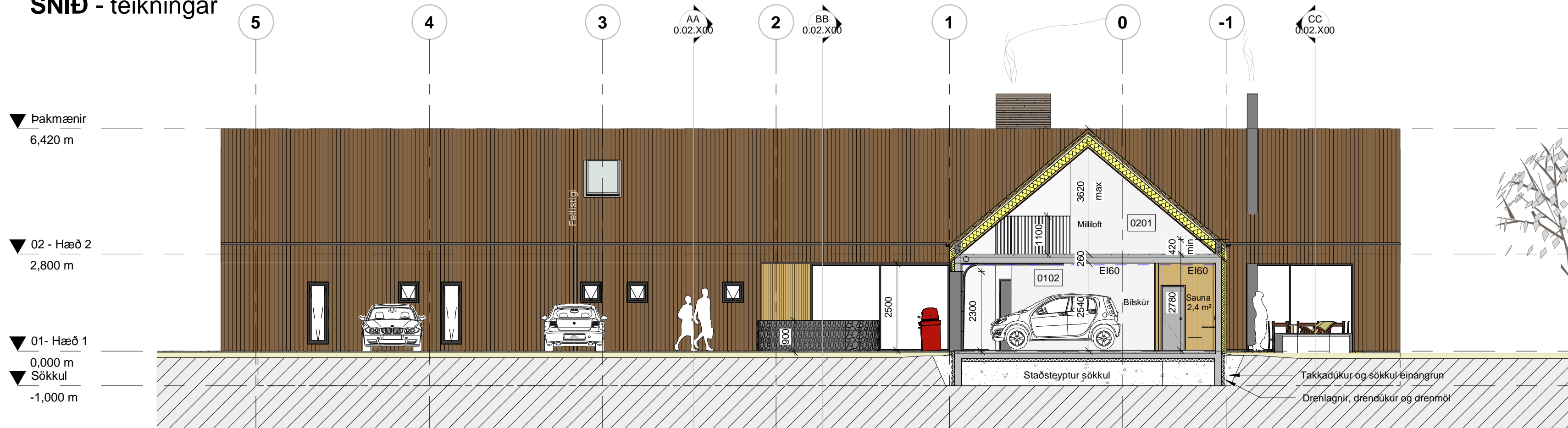
ARKÞING | aordic

HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

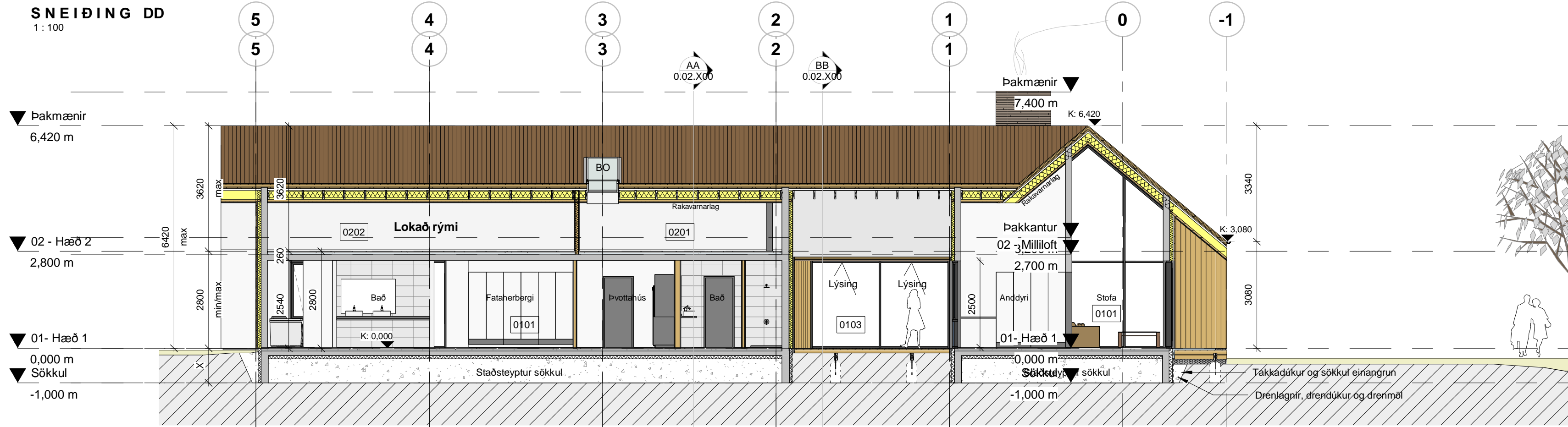
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139, ARKITEKT
 BIRKIR ÁRNASON, 200787-3159, BYGG.FR.
 HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899, BYGG.FR.
 HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429, ARKITEKT

HÖNNUNUR ÁSKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGGU SAMÞYKKI

SNID - teikningar

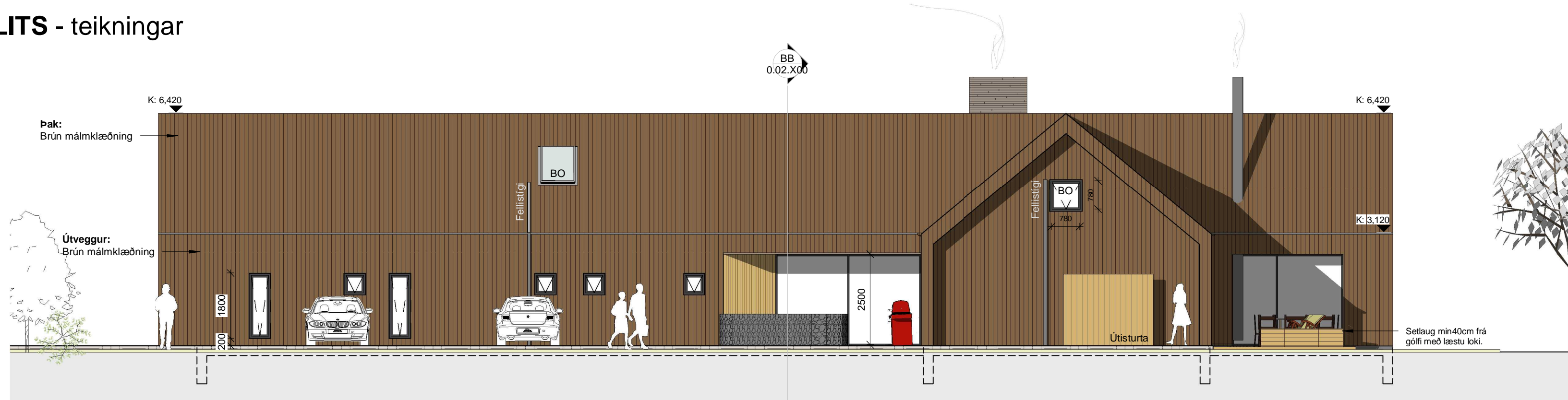


SNEIÐING DD



SNEIÐING EE

ÚTLITS - teikningar



VESTUR ÚTLIT

A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning útfærin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkeiti: **HELGASTAÐIR 1**
NÝBYGGING
 Bláskógabyggð

Verkhliut: **Sneiðingar og útlit**

Teikninganúmer: **0.02.X01**

Verknúmer: **21012**

Staðgreinir: **8721-2-00046000**

Landnúmer: **L167105**

Matshluti: **05**

Mælikvarði: **1 : 100**

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **Sigurður.Hallgrímsson**

Teiknað: **Jon B.Baldvínsson**

Yfirfarið: **SH / JBB**

Dagsetning: **07.12.2022**

Útgáfa: **A**

Sampykkt:

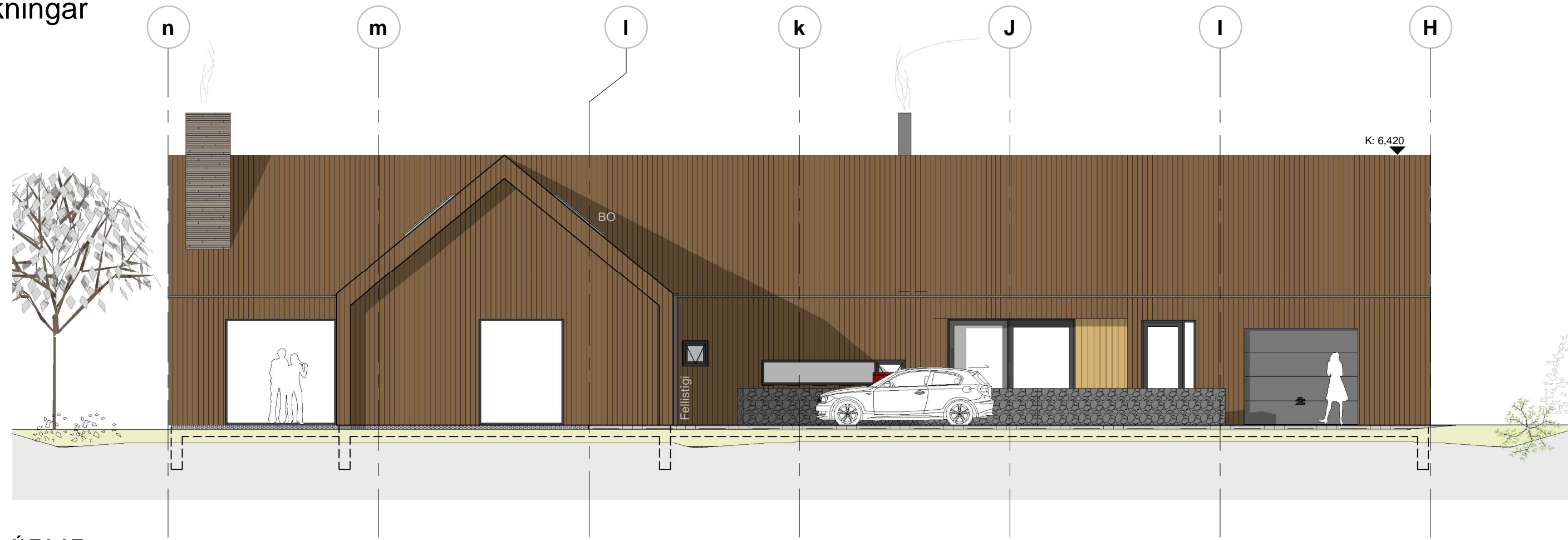
ARKÞING | aordic

HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

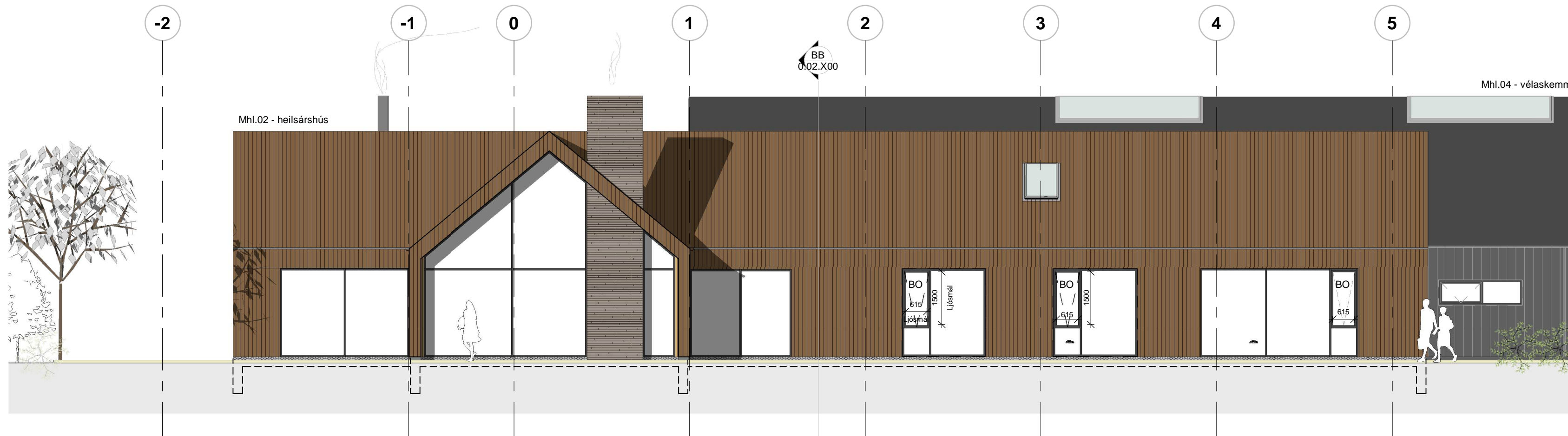
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
 BIRKIR ÁRNASON, 200787-3159 BYGG.FR.
 HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899 BYGG.FR.
 HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429 ARKITEKT

HÖNNUNUR ÁSKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGGU SAMÞYKKI

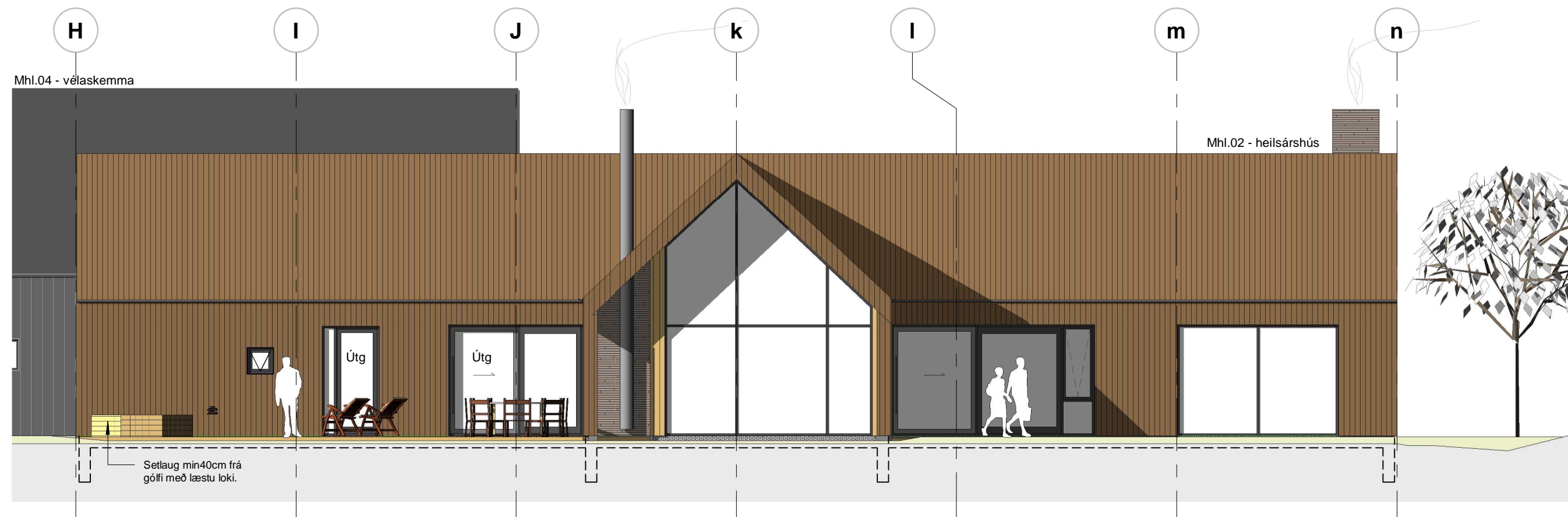
ÚTLITS - teikningar



NORÐUR ÚTLIT
1 : 100



AUSTUR ÚTLIT
1 : 100



SUÐUR ÚTLIT
1 : 100

A	07.12.2022	Byggingarnefndarteikning útféin	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkeiti: **HELGASTAÐIR 1**
NÝBYGGING
Bláskógabyggð

Verkhuti: **Útlit**

Teikninganúmer: **0.02.X02**

Verknúmer: **21012**

Staðgreinir: **8721-2-00046000**

Landnúmer: **L167105**

Matshluti: **05**

Mælikvarði: **1 : 100**

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **Sigurður.Hallgrímsson**

Teiknað: **Jón B.Baldvinsson**

Yfirfarið: **SH / JBB**

Dagsetning: **07.12.2022**

Útgáfa: **A**

Sampykkt:

ARKÞING | nordic

HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MARI HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT

HÖNNUNUR ÁSKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI