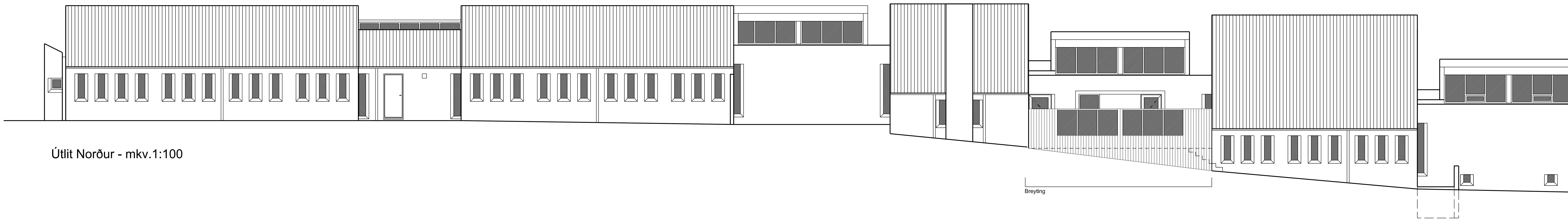
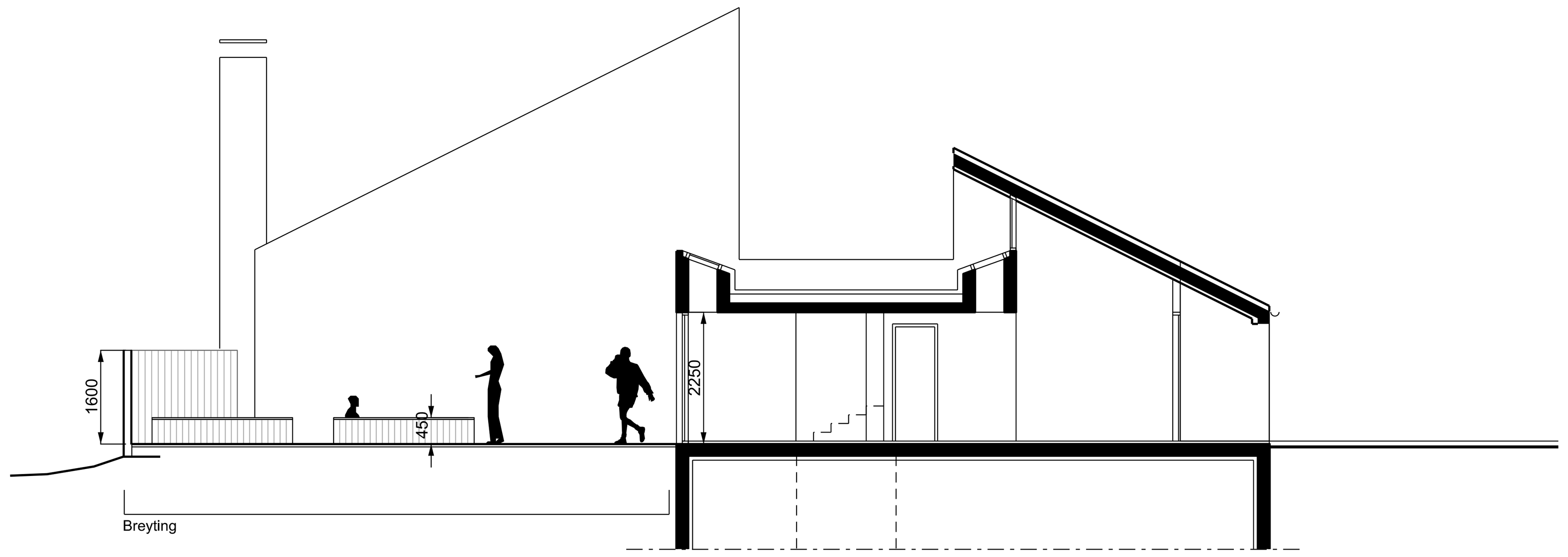
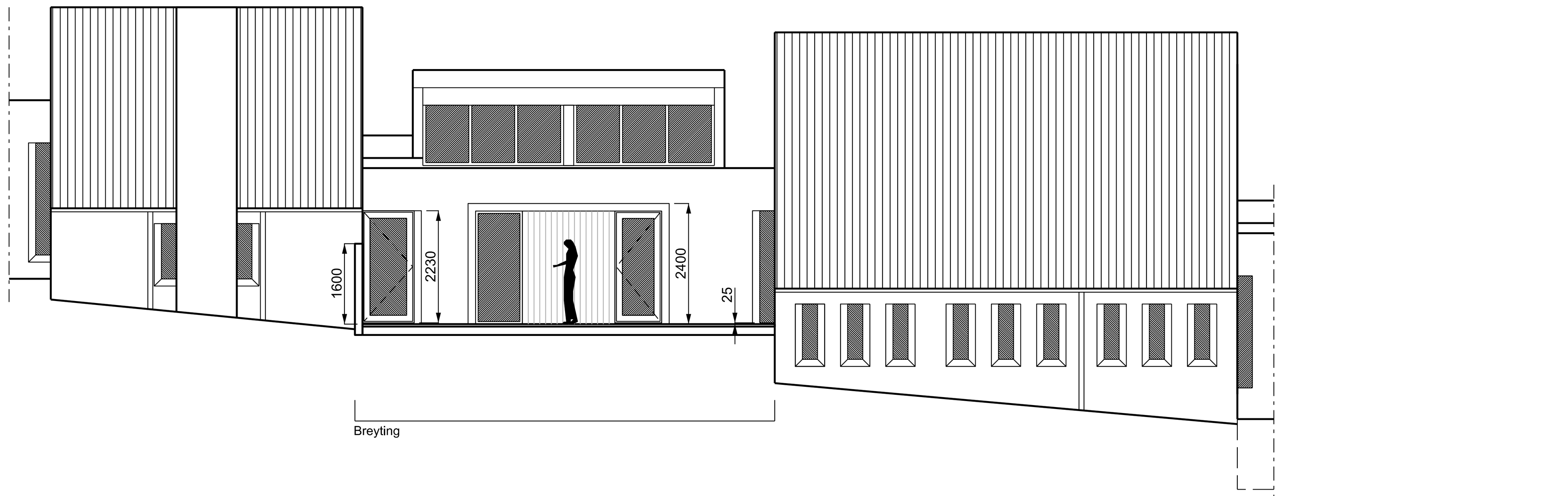


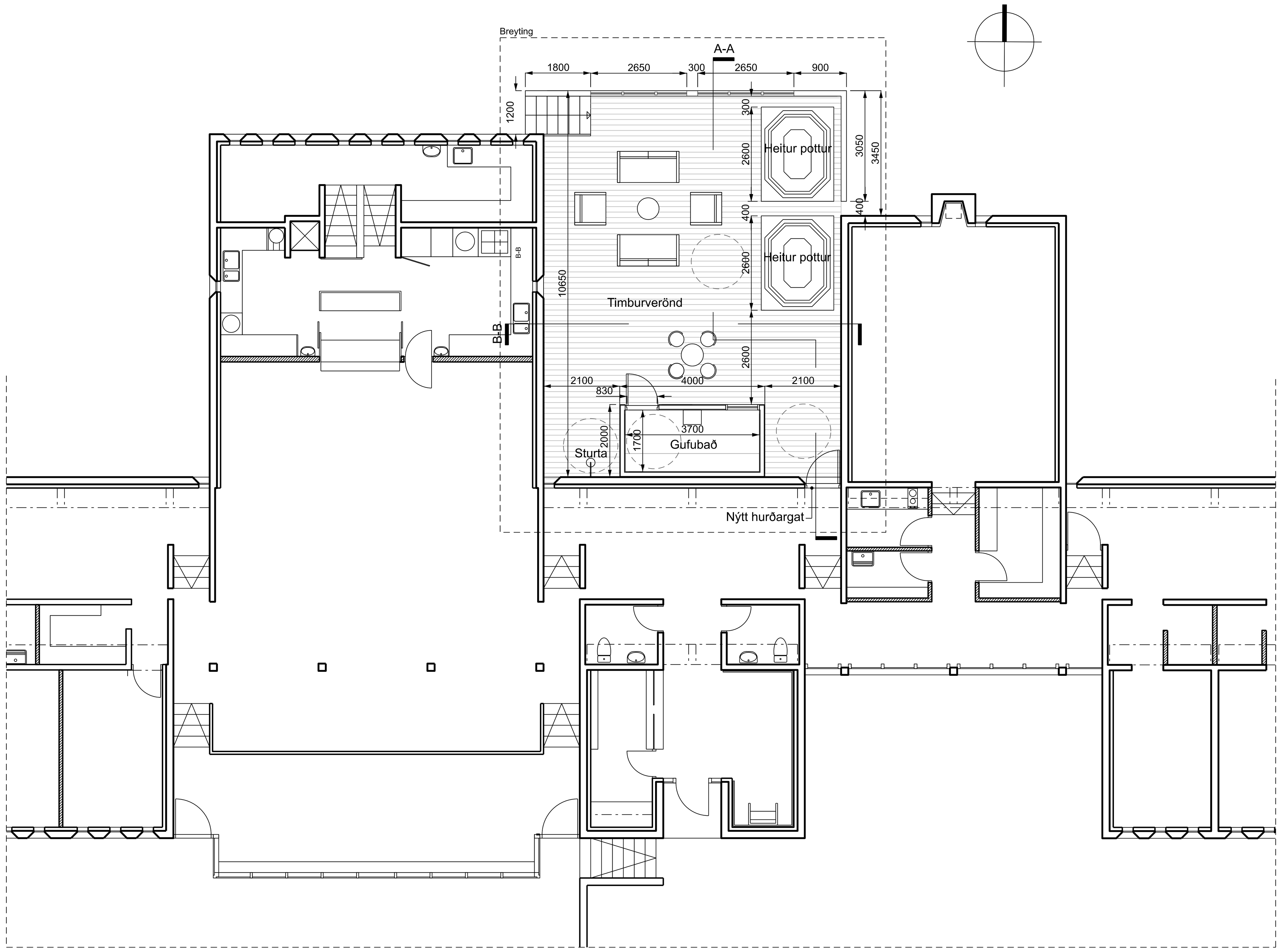
Útlit Norður - mkv.1:100



Skurðmynd A-A - mkv.1:100



Skurðmynd - B-B - mkv.1:100



Grunnmynd 1.hæðar - mkv.1:100

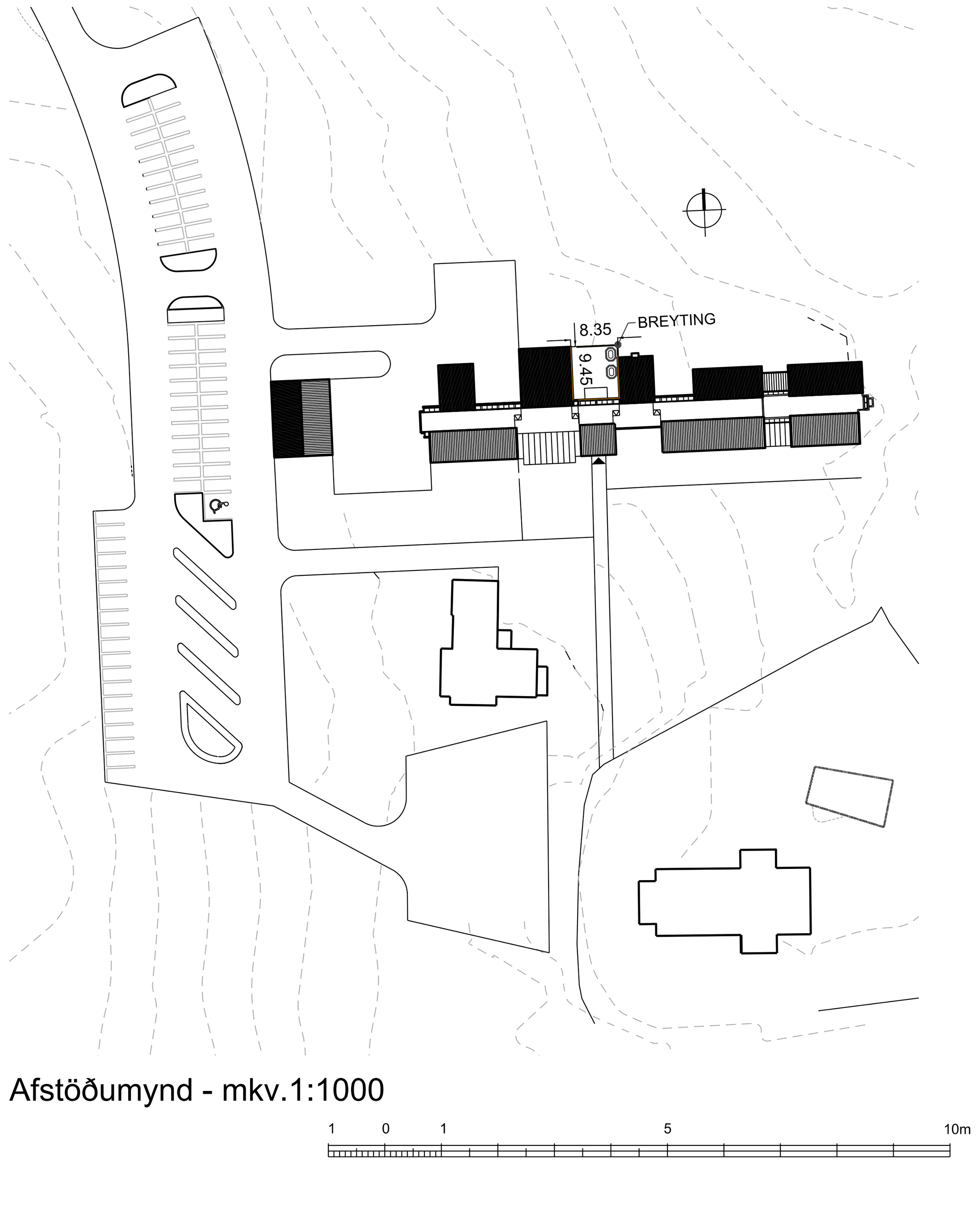
Skálholtsskóli

Skálholtsvegi, Bláskógarbyggð
Landnúmer: L167166
Fasteignanúmer: F2205108
Staðgreinir: 8721-2-00082000

Almennt:
Sótt er um að byggja nýja verönd með heitum pottum og gufubaði norðan við Skálholtsskóla.
Verönd er um 80m² byggð úr gagnvörðu timburvirki á steyptum undirstöðum, klædd með lerki borðaklæðningu. Gert er ráð fyrir tveimur heitum pottum á veröndinni úr plasti sem byggt verður umhverfis og klætt að með timbri, Saunabað verður næst núverandi húsi byggt úr timbri á steyptum undirstöðum, búnaður og bekkir verða frá viðurkenndum framleiðanda.
Aðgengi að verönd verður um nýja hurð sem gerð er á útvegg. Í dag er þarna gluggarauf sem verður stækkuð til aðkoma fyrir hurð í fullri breidd.
Umhverfis verönd verða skjólveggir í 1,6m hæð, gluggar verða í skjólveggjum og útgengt af palli út á lóð til norðurs.
Heitir pottar verða með læsanlegu loki og skulu að öllu leyti uppfylla ákvæði greinar 12.10.4 í byggingarreglugerð.

Friðlýsing:
Ytra byrði Skálholstkóla og Skálholtskirkju er friðlýst ásamt nánasta umhverfi, friðlýsingin er frá 21. Desember 2012 og nær yfir núverandi byggingar og umhverfi þeirra. Tillaga að þessum breytingum hefur verið lögð fyrir Minnjastofnun þann 1.11.2022 sl. og fengið jákvæða umsögn á fundi húsfriðunarnefndar.

Algild hönnun:
Miðað er við algilda hönnun þar sem því er komið við. Hæð potta er miðuð við sethæð og geta þannig gestir í hjólastólum híft sig úr stólnum og yfir í laugina. Einnig má koma fyrir bekk í saunaklefa sem hægt er að fella að vegg og þannig gera klefan aðgengilegan hreyfihömluðum. Þröskuldur við útihurð og aðra útganga uppfylla hæðatakmörkun vegna aðgengis.
Hindrunarlaus umferðarbreidd dyra þar sem krafist er algildrar hönnunar er a.m.k. 0,83m x 2,10. Hurðir eru þröskuldslausar nema við útihurðir þar er þröskuldur er ekki hærri en aðgengiskröfur segja til um eða minna en 25mm.



Afstöðumynd - mkv.1:1000

RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Jóhann Harðarson
Kt. 0802735419
Dags. 6.1.2023 14:21:34
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Dags. 6.1.2023 14:26:00
Ástæða: Samþykkt byggingarfulltrúa 04.01.2023.

Upprunalegir hönnuðir hússins eru Mannfreð Vilhjálmsson og Þorvaldur S. Þorvaldsson

Endurskoðun:	Dags:	Teikn:	Yfirf.:
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

Hótel Skálholt
806 Selfoss

STAÐGREINIR/LANDNÚMER: 8721-2-00082000 - L167166
VERKKAUPI: Skálholtsstaður
KENNITALA VERKKAUPA: 610172-0169

A Ð A L T E I K N I N G

EFNI: Verönd, pottar og sauna

MÆLIKVARÐI: 1:100, 1:1000
FRUMSTÆRÐ BLAÐS: A1
TEIKNAÐ: JH — VERKNR: 2228
YFIRFARIÐ: ÓÓA — TEIKN. NR: 101
DAGSETNING ÚTGÁFU: 28.11.2022 — ENDURSK.:

VA ARKITEKTAR
laugarvegur 26
101 reykjavík
kt. 450400-3510
sími: 530 6990
vaarkitektar@vaarkitektar.is
www.vaarkitektar.is

ÚTGEFANDI: Jóhann Harðarson — KT: 080273-5419

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, VA Arkitektar ehf.
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.