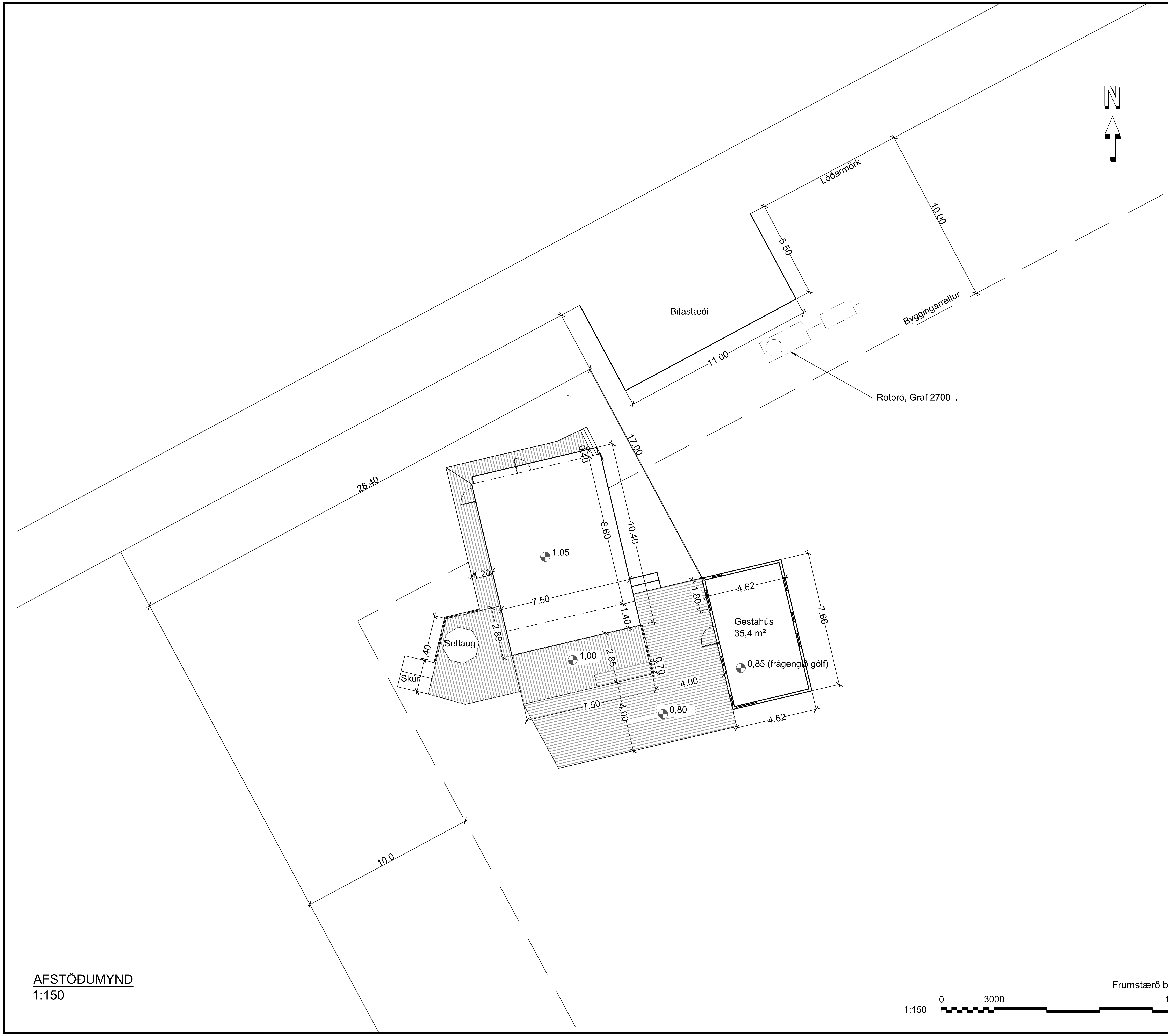
RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Einar Bjarndal Jónsson
Kt. 2610474119
Dags. 16.6.2022 12:10:41
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Dags. 16.6.2022 12:19:15
Ástæða: Samþykkt byggingarfulltrúa 15.06.2022.



AFSTÖÐUMYND
1:150

Frumstærð blaðs A2
0 3000 15000mm
1:150

Landnúmer 168647

VERKÍS

www.verkis.is - sími: +354 422 8000

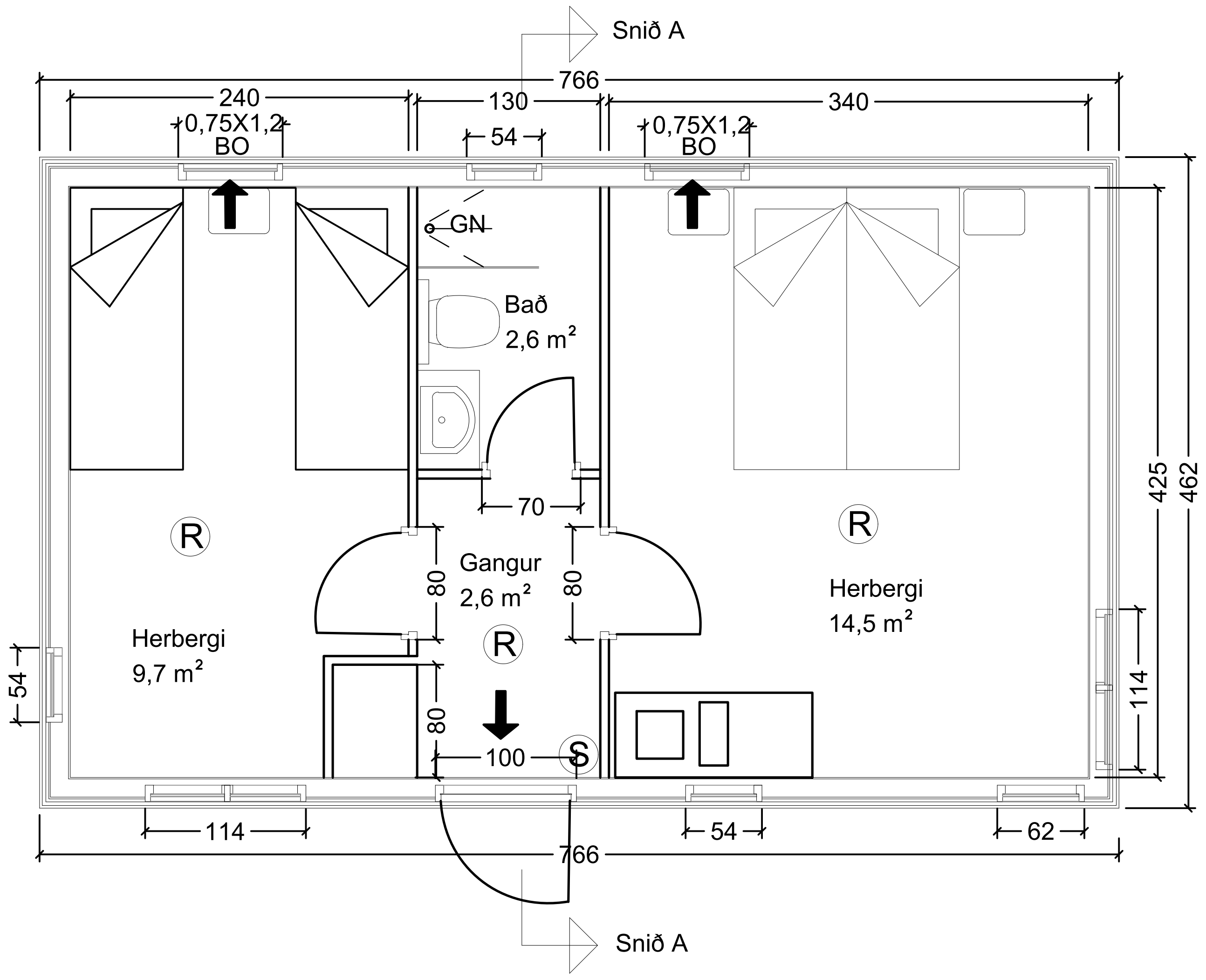
SAMÞYKKT: Einar Bjarndal Jónsson 261047-4119

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
C	2022-06-01	VERKTEIKNING	HuJ	SIÓ	EBJ	EBJ
B	2022-05-06	VERKTEIKNING	HuJ	SIÓ	EBJ	EBJ
A	2021-04-12	VERKTEIKNING	HuJ	SIÓ	EBJ	EBJ

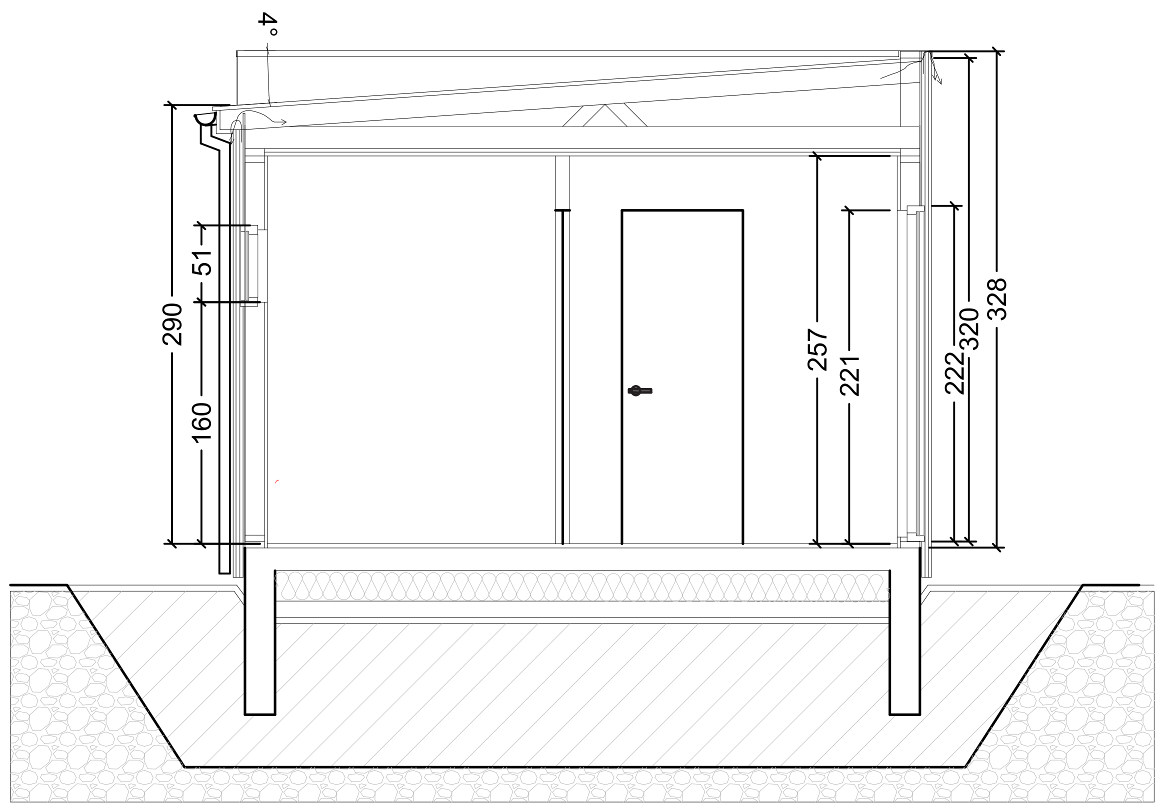
VIÐEYJARSUND 12, 801 SELFOSS
SUMARHÚS
Gestahús
Afstöðumynd

VERKFANG 11146 TEIKNING C50.012 C

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



GRUNNMYND
1:50



SNIÐ A
1:50

Byggingarlýsing

Byggingin er gestahús á lóð fyrirliggjandi sumarhúss. Efni í húsið er keypt tilsniðið af Landshúsum ehf. Efla verkfræðistofa á Akureyri hannaði burðarvirki hússins fyrir Landshús og valdi efni í samræmi við íslenskar reglur. Opnanlegir gluggar eru í svefnherbergjum og á baðherbergi.

GÓLF:
Steypt gólfplata.
Steyptir sökklar á þjappaðri fyllingu.
Einangrun undir gólfi er 150 mm steinull.
U gildi gólfs er 0,25.

VEGGIR:
Timburgrind útveggja er 45x140 mm, klædd að utan með vatnsþolnum 12 mm krossvið. Utan á lóðréttar stoðir útveggja koma 21x45 mm lóðréttar lektur utan á þær koma 25x45 mm láréttar lektur. Útveggir eru svo klæddir að utan með 21 mm standandi greni panel. Einangrun í útveggjum er 125 mm steinull ásamt rakavarnarlagi að innan.
U gildi útveggja er 0,3.

ÞAK:
Þakið er byggt upp með kraftsperrum sem hvíla á útveggjum. Sperruefni að ofan og neðan er 45x140 mm. Klætt er ofan á sperrur með 21 mm nótuðum borðum og ofan á klæðningu kemur ásoðinn pappi.
Klætt er neðan í kraftsperru með 12 mm panel.
Einangrun í þaki er 220 mm steinull, þakull ásamt rakavarnarlagi að innan.
U gildi þaks er 0,2.

Gestahúsið er tengt neysluvatns- og hitakerfum frístundahússins með niðurgröfnum foreinangruðum lögnum. Upphitun er með hitaveitu, hitakerfi er tvöfalt frostlagarkerfi. Gestahúsið verður tengt nýrri sameiginlegri 2.700 lítra GRAF rotþró sem komið verður fyrir um leið og gestahúsið verður byggt.

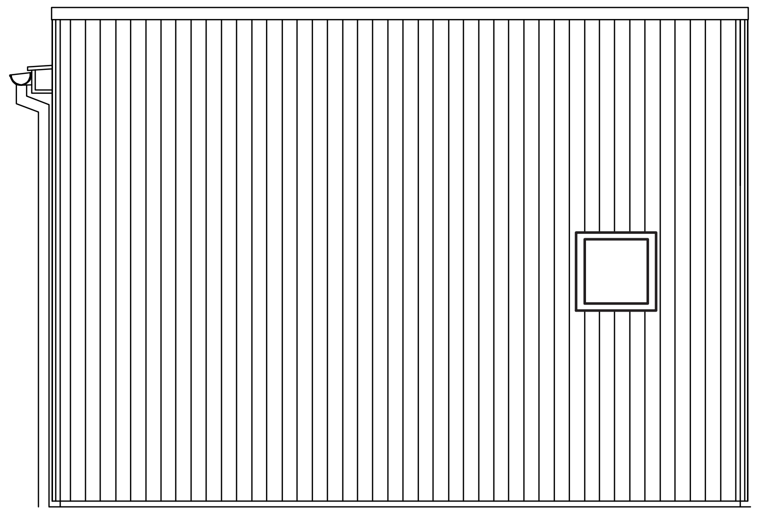
EINGÖNGU ER HEIMILT AÐ NOTA BYGGINGAVÖRUR SEM HAFA HLOTIÐ STAÐFESTINGU TILNEFNDS AÐILA Á SAMRÆMI EÐA ERU CE-MERKTAR, SAMANBER KAFLA VIII Í MANNVIRKJALÖGUM.
VEGGIR OG ÞAK ERU EI30, KLÆÐNING Í FLOKKI 2.
Í HÚSIÐ SKAL SETJA REYKSKYNJARA OG HANDSLÖKKVITÆKI.

Ⓡ TÁKNAR REYKSKYNJARA.
Ⓢ TÁKNAR HANDSLÖKKVITÆKI
GN TÁKNAR GÓLFNIÐURFALL
BO TÁKNAR BJÖRGUNAROP
➡ TÁKNAR FLÓTTALEIÐ

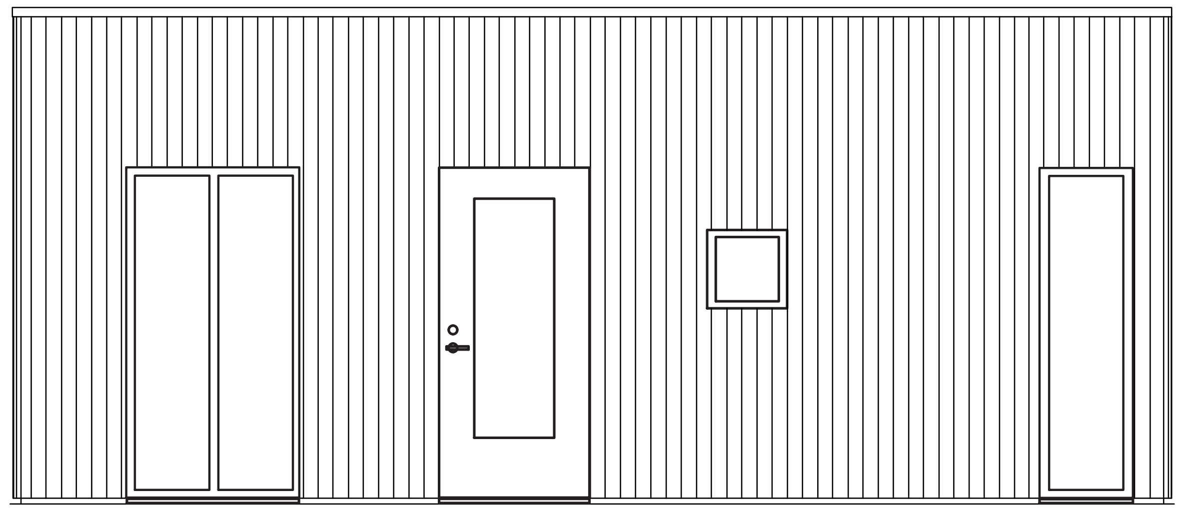
Stærðir; gestahús, matshluti 02

Birt flatarmál húss er	35,4m²
Brúttó rúmmál húss er	116,4 m³

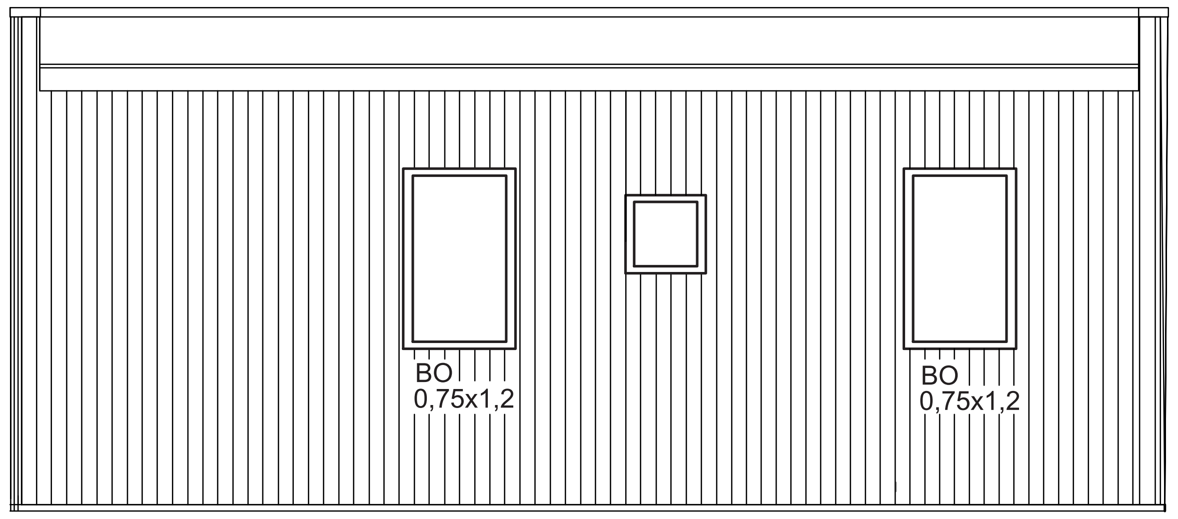
Birt flatarmál sumarhússins á sömu lóð (matshluti 01) er 66,9 m2. Flatarmál alls er því 102,3 m og nýtingarhlutfall alls 2,05% (lóðin er 5.000 m2).



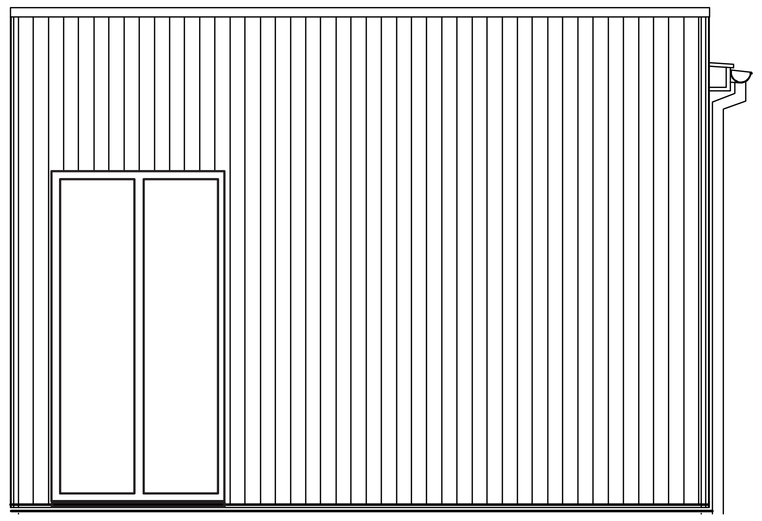
ÚTLIT, NORÐURHLIÐ
1:50



ÚTLIT, VESTURHLIÐ
1:50



ÚTLIT, AUSTURHLIÐ
1:50



ÚTLIT, SUÐURHLIÐ
1:50

Frumstærð blaðs A2

1:50 0 1000 5000mm

VERKÍS

www.verkis.is - sími: +354 422 8000

SAMÞYKKT: Einar Bjarndal Jónsson 261047-4119

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
C	2022-06-01	VERKTEIKNING	HuJ	SIÓ	EBJ	EBJ
B	2022-05-06	VERKTEIKNING	HuJ	SIÓ	EBJ	EBJ
A	2021-04-12	VERKTEIKNING	HuJ	SIÓ	EBJ	EBJ

VIÐEYJARSUND 12, 801 SELFOSS
SUMARHÚS
Gestahús
Grunnmynd, útlit og snið

VERKFANG 11146 TEIKNING C50.013 C

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda