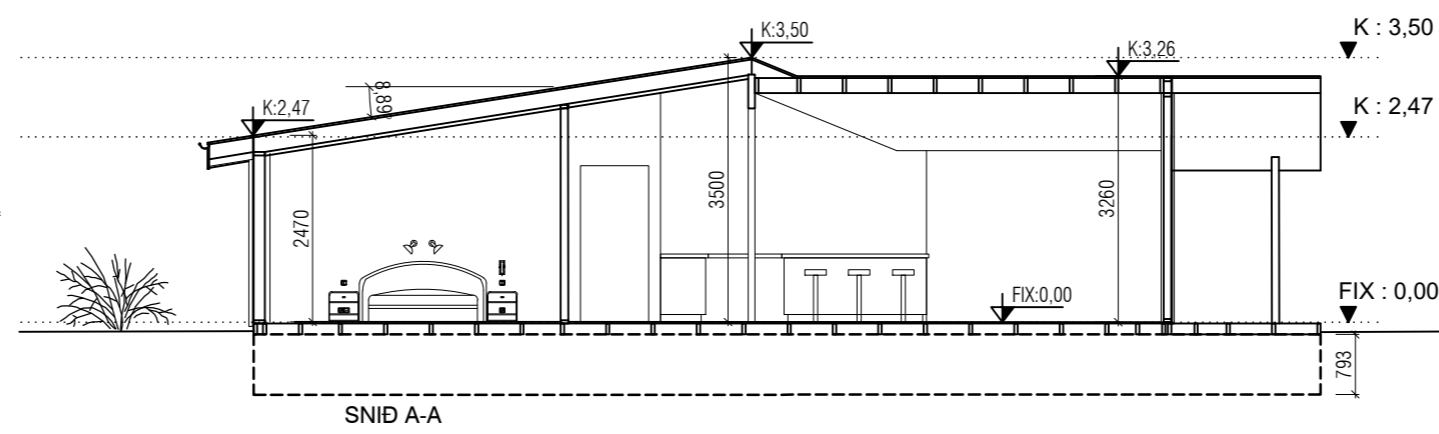
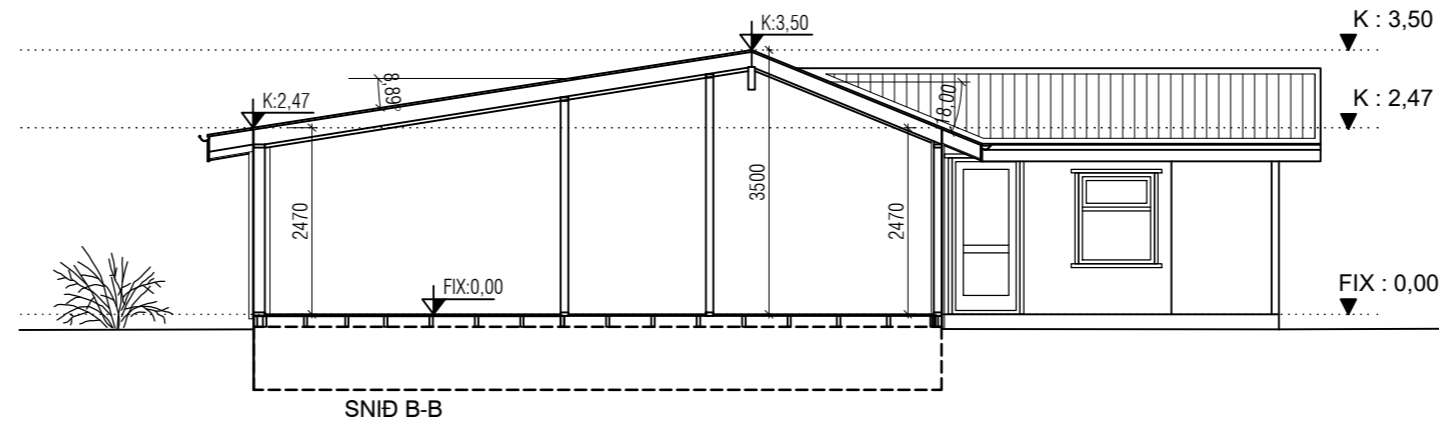


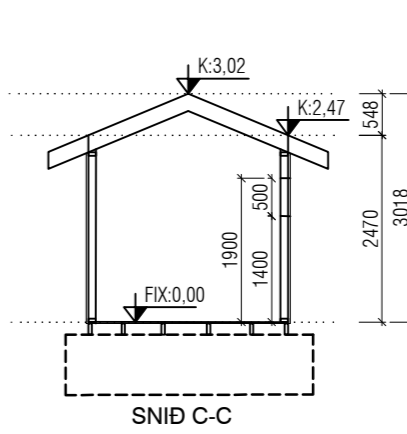
GRUNNMYND



SNID A-A



SNID B-B



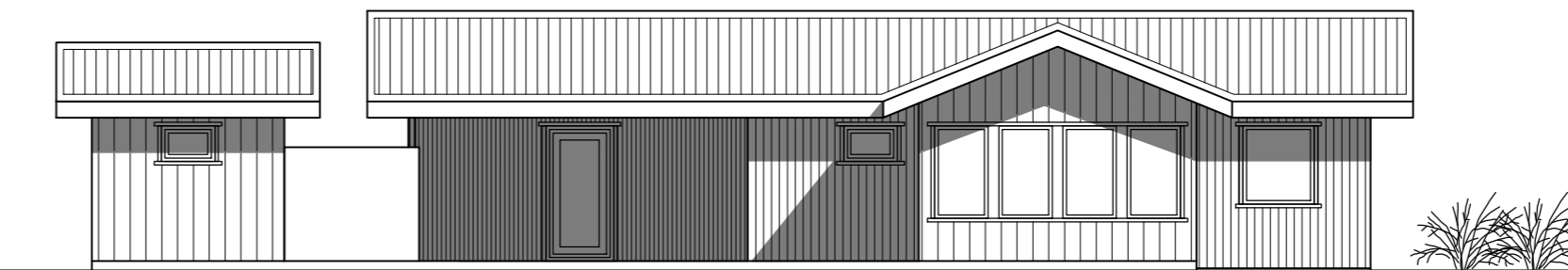
SNID C-C

BRÚTTÓSTÆRDIR:

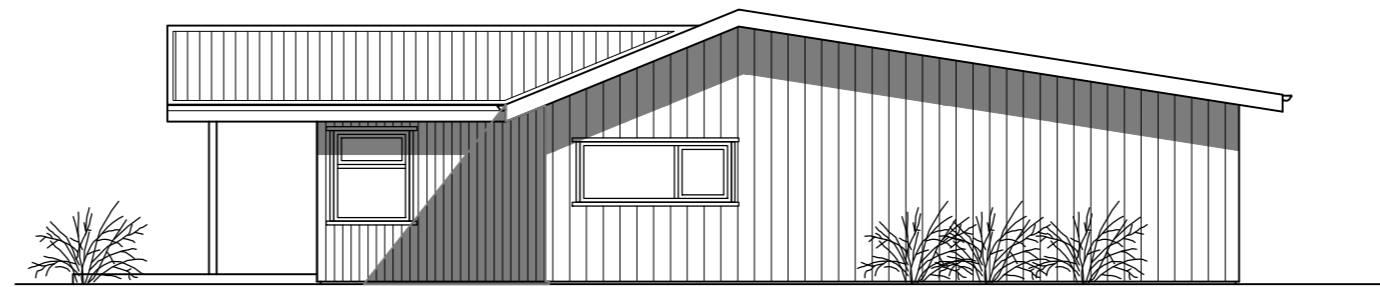
| RÝMI | NOTKUN | M² |
|-------------------|----------|--------|
| FYRIR BREYTINGU: | | |
| 0101 | SUMARHÚS | 56.07 |
| | GEYMSLA | 7.29 |
| ALLS: | | 63.36 |
| EFTIR BREYTINGU: | | |
| 0101 | SUMARHÚS | 112.70 |
| 0102 | GEYMSLA | 7.29 |
| | BOTN | 24.00 |
| ALLS: | | 119.99 |
| STÆKKUN: | | 49.34 |
| VERÐ: | | 120.00 |
| LÖGARTÆRÐ: | | 6.278 |
| NYTINGARHLÚTFALL: | | 0.019 |



ÚTLIT N-VESTUR



ÚTLIT S-VESTUR



ÚTLIT S-AUSTUR



ÚTLIT N-AUSTUR

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI:

BYGGINGIN ER EIN BRUNASAMSTÆÐA. BRUNAKRÖFUR SKULU VERA EINS OG FRAM KEMUR Á GRUNNMYND. ÞAKKLÆDNING SKAL VERA Í FLOKKI T, K KLÆDNING LOFTA SKAL EKKI VERA LAKARI EN Í FLOKKI 2. Í HVERJU HERBERGI SKAL VERA BJÖRGUNAROP. SAMANLÖG HÆÐ OG BREIDD BJÖRGUNAROPS SKAL VERA A.M.K. 1.5 M, OG FRI LÁGMARKSBRÉIDD 0.6 M. ÖLL ÖPNANLEG FÖG SKULU BÚIN BARNALÆSINGUM.

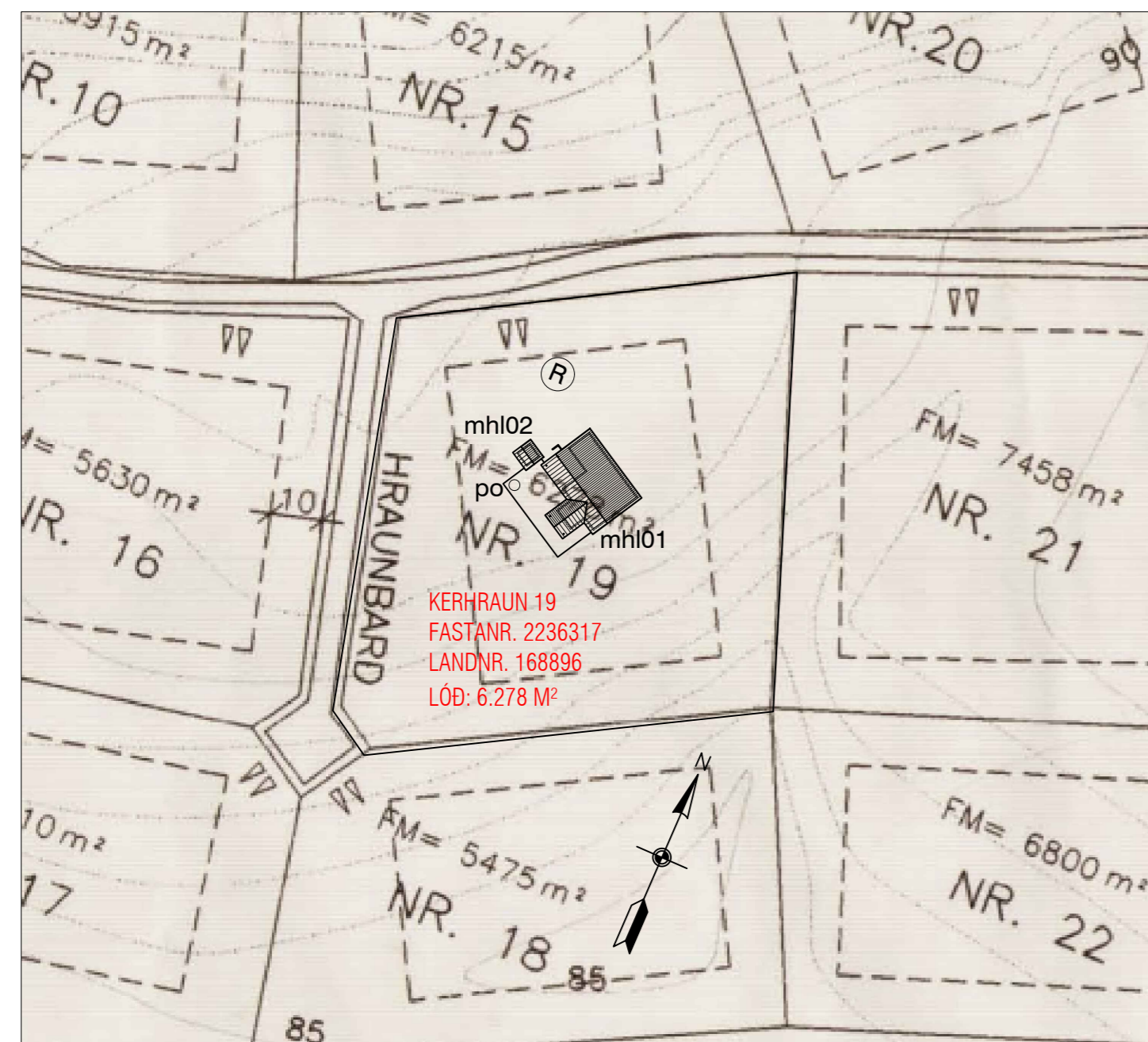
KOMA SKAL FYRIR REYKSKYNJURUM Í BYGGINGUNNI Í SAMRÆMI VÍÐ ÞÆÐ SEM FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM.

EFNI OG VINNA SKAL VERA Í SAMRÆMI VÍÐ BYGGINGARREGLUGERÐ, VÍÐKOMANDI ÍST STABLA OG REGLUGERÐ UM BRUNAVARNIR.

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKAL AÐ ÖÐRU LEYTI, VERA Í SAMRÆMI VÍÐ BYGGINGARREGLUGERÐ. Á UPÐRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSSTABA BYGGINGARHLUTA, Þ.E. Í AÐALTRÍÐUM, EN AUK ÞESS SKAL BYGGINGIN UPPEFYLLA EFTIRFARANDI KRÖFUR:

TAKI:

| | |
|---------|---|
| HSL | HANDSLOKKVITÆKI |
| R | REYKSKYNJARI |
| BO | BJÖRGUNAROP |
| VLR | VÍÐKOMANDI RÝMI SKAL VERA LOFTRÆST VÉLÞENNI LOFTRÆSINGU |
| GN | VÍÐKOMANDI RÝMI SKAL HAFNA GÖLFNURFALL |
| Ⓢ | HEITUR POTTUR |
| R | ROTTRÖÐ |
| EI-60 | BRUNAMÓTSSTABA VÍÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA |
| EICS-30 | BRUNAMÓTSSTABA VÍÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA |



AFSTÖÐUMYND 1:1000

BYGGINGARLÝSING:

KERHRAUN 19 - FASTANR. 2236317 - LANDNR. 168895

ADALHÖNNUÐUR - HÖNNUNARSTJÓRI: JÓN HRAFN HLÖÐVERSSON 260662-6519.

UPPHAFLEGUR HÖNNUÐUR ERLINGUR YNGVASON.

BYGGINGARLÝSING:

ALMENT:

LÖÐIN KERHRAUN 19 ER EIN LÖÐ, 6.278 M² AD FLATARMÁLI. Á LÖÐinni ER FYRIR ELÐRA EINNAR HÉÐAR SUMARHÚS (mhl 01) ÁSAMT STAKTÆÐU GEYMSLUHÚSI (mhl 02) OG ROTTRÖÐ, AETLUNIN ER AD FÆRA GEYMSLUNA OG BYGGJA VÍÐ SUMARHÚSIÐ NYJA SVEFNAMLI. BÍLASTÆÐI ERU 2.

NÚVERANDI SUMARHÚS:

NÚVERANDI SUMARHÚS ER STADSBYGGT TIMBURHÚS Á ENNI HÆÐ. BYGGT 1997. TEKNIÐ ER BYGGÐAR Á UPPHAFLEGUM TEKNIÐUM ERLINGS YNGVASONAR SEM SAMÞYKKTAR VORU 28. JÚLÍ 1997.

NYBYGGING - VÍÐBYGGING:

BURÐARVIRKI:

JÄRNBEINT STEINSTEYPA ER Í SÖKKULBITUM. ÚTVEGGIR OG ÞAK ER BORIÐ UPPHAF TRJÁVÍÐUM.

ENANGRUN:

GÖLF ER ENANGRAD MEÐ 150 MM STEINULL. ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU ENANGRADIR MEÐ 150 MM STEINULL. ÞAK ER ENANGRAD MEÐ 200 MM STEINULLAR ENANGRUN.

GLUGGAR OG GLER:

GLUGGAR ERU HEFÐBUNDNIR TIMBURGLUGGAR ÚR ÞURRKAÐRI FURU. GLER SKAL VERA TVOFALT K-GLER (U-gildi 1.6 W/m²), ÞAR SEM GLER Í GLUGGUMHLEÐUM ER NÆR GÖLFVANGVEGI EN 60 CM ER ÖRYGGIS-HERTGLER. ÞAR SEM FALLHETTA ER TIL STADAR ER EINN ÖRYGGISGLER.

FYRIBÖRD VEGGJA OG ÞAKS:

ÝSTA KLÆDNING ÞAKS ER BÄRUSTÁL Í FL.1. GUSTLOKUN ÚTVEGGJA ER ÚR 9 MM KROSSVÍÐU. ÚTVEGGIR ERU KLÆDDIR TVOÞRYTRIM TIMBURKLÆDNINGU Í FL.2. ÞAKFLÆTR INNAHÚSSÍÐU ERU KLÆDDIR KLÆDNINGU Í FL. 2. ÞAKHALLI ER 18° OG 9.5°.

LITIR:

HÚSIÐ VERÐUR Í LÖSÖM JARBARLITUM.

INNVEGGIR:

LETTRINN VEGGIR ERU BYGGDIR ÚR MÁLMSTODUM SEM KLÆDDAR ERU MEÐ 2 x 13MM GIPSPLÖTUM. BÄÐUM MEGIN, OG EÐA ÚR TIMBURSTODUM. INNVEGGIR ERU JAFNFRAMT FYLLTIR STEINULLARENANGRUN, ÞANNIG AD ÄKVÆÐUM REGULGERÐAR VARDANDI HLÖÐVIST MILLI HERBERGJA SE FULLNÆGT.

TEKNIÐUNADUR:

LAGNALEIÐIR:

INNÞÖK, VERÐA Á ÚTVEGG VÍÐ GEYMSLU. HÚSIÐ VERÐUR HITAD MEÐ VATNSSOFNA OG GÖLFHITAKERFI. FRÄHENSUJ OG LOFTRÆSING ERU AÐ NESTU LEYTI STABSETTAR Í ÞAR TIL GERÐUM LAGNASTOKKUM EÐA Í INNVEGGJUM. HITI VÍÐ TÖPPLUNARSTAD FARI EKKI YFR 65° C.

GÖLFNURFÖLL:

KOMA SKAL FYRIR GÖLFNURFÖLLUM Í ÖLLUM VOTRYMUM, T.Ö. Í ÞVOTTAHÚSI OG EÐA BÖÐUM.

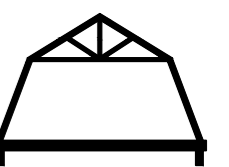
LOFTRÆSING:

ÖLL RÝMI ERU LOFTRÆST MEÐ ÖPNANLEGUM GLUGGUM.

LEYFILEGAR KÖLUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA ERU:

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| ÞAK | 0.19 W/m² K (t.d. 220 mm steinull) |
| ÚTVEGGIR | 0.30 W/m² K (t.d. 150 mm steinull) |
| GÖLF | 0.30 W/m² K (t.d. 150 mm steinull) |
| GLUGGAR, vegið meðalt. | 1.60 W/m² K (t.d. tvöfalt K-geri) |
| HURÐIR | 2.0 W/m² K |

mansard
teiknistofa ehf



Ármúla 6 - 108 Reykjavík
www.mansard.is - jonhraf@mansard.is
Kt.: 570394-2079 - s: 862-7102

Verkheiti: **KERHRAUN 19**

Efni: AÐALUPPDRAETTIR
GRUNNMYND-AFSTÖÐUMYND-SNÍÐ-BYGGINGARLÝSING

Verknúmer: A-21-04-01 Mkv.: 1:100 **A2**

Teikn. nr.: A-001 Dags: 03.05.2022

Hannað: JHH Teiknað: JHH

Jón Hrafn Hlöðversson byggingafræðingur BFÍ
Kt.: 260662-6519

Samþykkt: