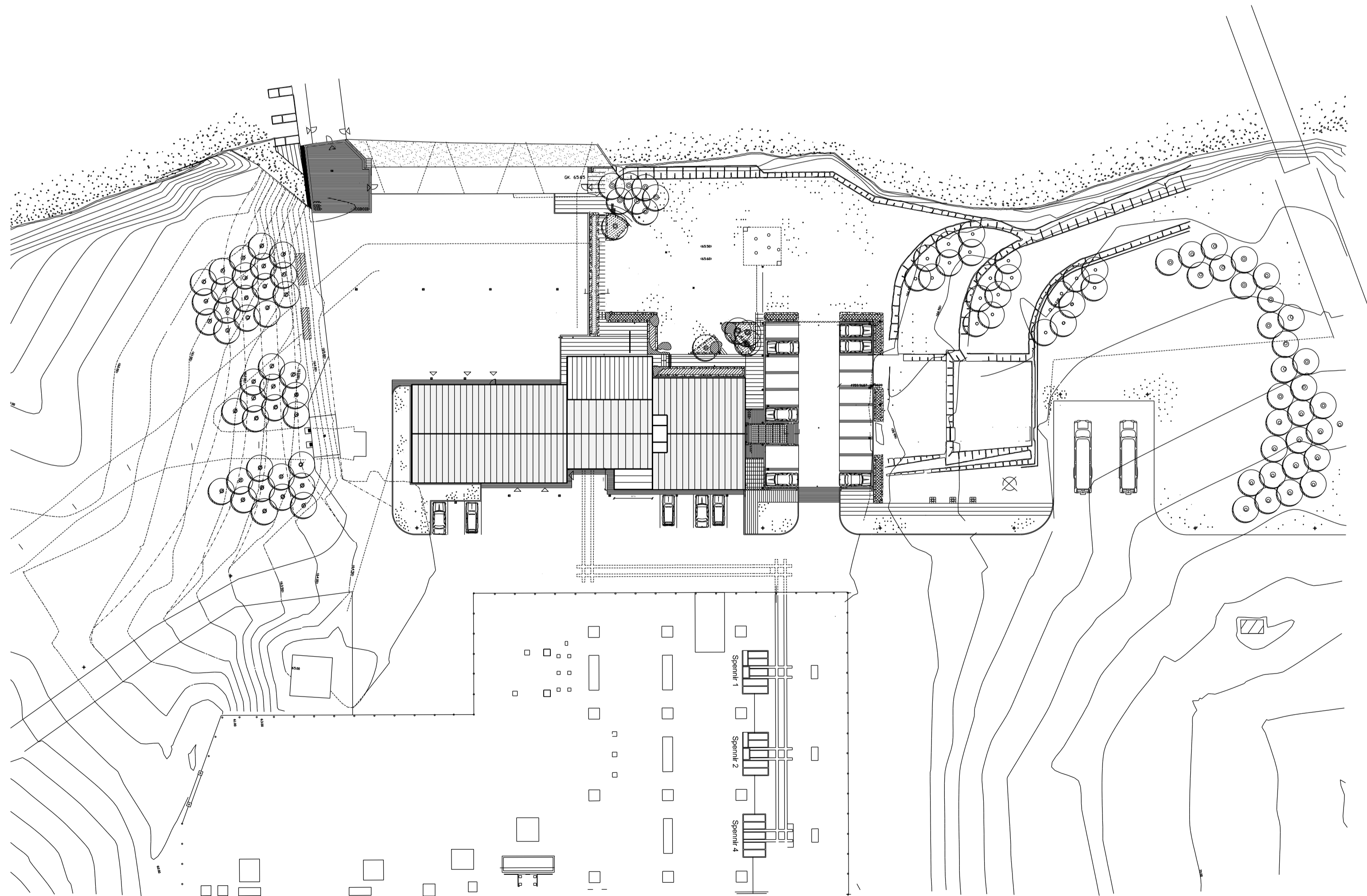


Skráningartafla: Landsvirkjun, Írafoss					Skrásetjari: Sveinbjörn Jónsson														
Landeignanúmer: L168922					Kennitala: 261254-7949														
Matshlutanúmer: 06					Dags.: 3.6.2024														
Prenta					Útgáfa: 5.03														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³		
		Matshluti Botn			17,7	0,0	0,0	0,0	17,7	0,0			60,0	16,8	17,7		53,592		
	01	1. hæð			17,7	0,0	0,0	0,0	17,7	0,0			56,5	16,8	17,7				
A	0101	Spennarymi	T	0101	17,7				17,7		3,15	3,23	56,5	16,8	17,7	3,19	53,592		
Athugasemdir																			
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séirgn m² án sameignar	Séirgn og sameign m²															
0101	Spennarymi	17,7	53,592	53,592															
	Alls	17,7	53,592	53,592															

SKRÁNINGARTAFLA

Byggingu skjal að jafnaði skrá sem einn matshluta. Undantekning frá þeirri reglu er þegar byggingarfræðileg rök mæla með sjálfstæðri skráningu s.s. burðarvirki eða byggingarlag, enda geti hún staðið sjálfstæð samkvæmt ákvæðum byggingarreglugerðar.			
Skráningartafla: Landsvirkjun, Írafoss			
Reikna	Landeignanúmer: L168922	Staðgreinir: 2207655	
	Matshlutanúmer: 06		
	Fjöldi matshluta á landeign: 12		
	Skrásetjari: Sveinbjörn Jónsson		
	Kennitala: 261254-7949		
	Dags.: 3.6.2024		
	ATH. Að villutækka vinnublað í einingar áður en það er reiknað	Brúttóflötur: 17,7 m²	
	Leiðbeiningar	Brúttó rúmmál: 60,0 m³	
		Birt flatarmál: 17,7 m²	
		Skiptarúmmál: 53,592 m³	
Útgáfa: 5.03			
© 2023 Húsnæðis- og mannvirkjastofnun, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.			



ERINDI – ÍRAFOSS – VIÐBYGGING SPENNARYMIS

Landnúmer: L168922 / fasteignanúmer 220-7655 Írafossvirkjun / matshluti 06 Írafossstöð var gangsett 16. október 1953 og er staðsett í Soginu sem fellur úr Þingvallavatni. Fyrirhugaðri byggingu á Sogsvæðinu kemur fram að arkitektar mannvirkja Írafossstöðvar eftirfarðar hafi verið Sigurður Guðmundsson og Eiríkur Einarsson. Hornsteinar arkitektar sáu um endurgerð og breytingar á Írafossstöð sem gerðar voru um sl. aldamót.

BYGGINGALÝSING

Fyrir hönd Landsvirkjunar eru hér með lagðir fram aðaluppdrættir sem sýna fyrirhugaðar framkvæmdir við Írafossstöð. Á austurhlíð stendur til að reisa litla viðbyggingu sem er ætlað að hýsa 11,0,4 kv spennri og rafhléðslustöðvar fyrir rafbla.

Núverandi útteggi Írafossstöðvar eru staðsteyptir og einangraðir að innan. Sem hluti af endurgerð Sogstöðvanna voru útteggi Írafoss einangraðir að utan með 100 mm steinull og klæddir með loftræstri álklaðningu sbr. samþykkt aðaluppdrættir.

Sú viðbygging sem nú er sótt um verður reist úr stálburðarvirki og klædd með yfirlagningu með handþessaðri steinullareinangrun. Þykkt eininga í veggjum er 105mm en þykkt eininga í þaki er 169mm.

Yfirlagningar í útteggjum verða með liggandi einingum og klætt yfir með álklaðningu, eins og er á núverandi byggingu. Litur verður samlitur núverandi klæðningu Írafossstöðvar. Tvöföld hurð er í útteggi. Yfir yfirlagningar á þaki verður bræddur þakpappi með sendu yfirborði.

FRÁGANUR LÓÐAR

Ekki eru fyrirhugaðar framkvæmdir á lóð sem hluti af þessari úmsökn nema sem varðar nauðsynlegri aðlögun lands að fyrirhugaðri viðbyggingu og rafblaðstöðum.

FERLIHÖNNUN

Fyrirhugað framkvæmdir hafa engin áhrif á ferlihönnun svæðisins eða virkjanarinnar.

BURÐARVIRKI

Burðarvirki viðbyggingarinnar er stálburðarvirki sem er samsett úr 120mm stálúlmum og bitum sem tengt er við núverandi útteggi Írafossstöðvar.

Botnplata er steypst og 100mm þrjúþjólin einangrun undir, sókklar eru einangraðir að utan og klæddir með takkaðuk.

ÞÍFU- OG LOFTRÆSIKERFI

Loftræsing:

Hönnun gerir ráð fyrir að byggingin sé með góðri loftun og útsögsblásari með viðeigandi afli loftræsi viðbygginguna.

Upphitun:

Ekki er gert ráð fyrir sérstakri upphitun annari en kemur til frá tækjábúnaði í rýminu sem á að duga til að halda rýminu frostfrí.

Neysluvatn:

Ekki er gert ráð fyrir neysluvatni til tengslum við viðbygginguna.

Inntöki:

Inntak eru beint að utan í ídráttarrúm inn í viðbyggingu.

Frávættulagnir:

Aðurfall er í gólfri viðbyggingarinnar. Nóbúföll af eþri þökum Írafossstöðvar tengjast nóbúföllum af þaki viðbyggingarinnar.

RAFLAGNIR

Rafslagirnir verða samkvæmt stöðlum, byggingarreglugerð, ÍST 200:2006 og TTR.

Lýsing húsnæðis, innandrygja um utan, skal fylgja ÍST EN 12464-1:2011 og ÍST EN 12464-2:2014 um lágmarksgildi birtu í rými/á vinnusvæði.

Smáspennakerfi verða samkvæmt stöðlum og kröfum.

BRUNAVARNIR

Flóttaleiðir

Flóttaleiðir viðbyggingarinnar eru sýnd á aðaluppdráttum, útmærki er yfir útihrúð.

Klaðningar og gólf

Flokkun klæðninga er skv. ÍST EN 13501-1. Vegg- og lofthlaðning verða K10 B-s1, d0 (flokkur 1). Gólfefni skulu uppfylla Dfl-s1 (flokk G).

Útteggi og þök

Útanhúss klæðninga verða úr óbrennlegum efnum með óbrennlegri einangrun. Þakklæðning er í flokki T (B/roof) (t2) skv. ÍST EN 13501-5).

Brunahöfund

Viðbyggingin er sjálfstætt meginbrunahöfund.

Loftræsiakerfi

Hönnun gerir ráð fyrir að útsögsblásari með viðeigandi afli loftræsi viðbygginguna.

Handslökkvildinaður

Handslökkvildikerfi skulu vera skv. ÍST EN 3, staðsett skv. aðaluppdrættir.

Neyslalyfing og leiðamerkingar

Í viðbyggingunni verða útljós yfir hurð og neyslalyfing skv. leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar, ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172.

Aðstaða slökkviliðs

Aðkoma er að viðbyggingunni að austanverðu. Útstöð brunavildvörðunarferis er við aðalinnangang.

Brunavarnir á framkvæmdartíma

Við framkvæmdir skal gerð sérstök áætlun um aðgerðir vegna brunavarna á framkvæmdartímanum og verði hún hluti af verkáætlun vegna framkvæmdanna.

HELSTU STÆRDIR

Lóðarstærð skráð skv. Þjóðskrá: 32 ha

Stærð viðbyggingar (matshluti 06) sem hér er sótt um:

Brúttóflötur:	17,7 m²
Brúttó rúmmál:	60,0 m³
Birt flatarmál:	17,7 m²
Skiptarúmmál:	53,592 m³

Skráðar stærðir núverandi mannvirkja skv. fasteignanúmeri F2207655

Mærking	Lýsing / bygg-ár	Birt stærð
01 0101	Stöðvarb. Nedan. / 1953	1632,7m²
02 0101	Íbúð / 1954	484,1m²
03 0101	Íbúð / 1954	452,5²
04 0101	Íbúð / 1948	434,1m²
05 0101	Íbúð / 1948	434,1m²
10 0101	Frárennslu/skurður / 1953	0,0m²
11 0101	Sólfur / 1953	0,0m²
12 0101	Inntak / 1953	0,0m²
13 0101	Lokustilla / 1953	0,0m²
15 0101	Þjónustuskáli / 1953	1677,6m²
16 0101	Útívríki og hlöð / 1953	0,0m²
17 0101	Bilskránganga / 1974	237,6m²

Útg. | Dags. | Skýring | Braf.

Samþykkt: *Sveinbjörn Jónsson*

fh. Hornsteinar arkitektar ehf. Ögmundur Skarphéðinsson, Kt. 2301586149

Verkefni:

LANDSVIRKJUN

Höfnunarsvæði:

ÍRAFOSS

Verkefnum:

VERKTEIKNINGAR

Landnúmer: L168922 | Staðgreinir: 220-7655

AFSTÖÐUMYND

Matshluti: 06 | Unnið af: ÖH/SR

Mælikvarði: 1:500

Dagsetning: 16.05.2024

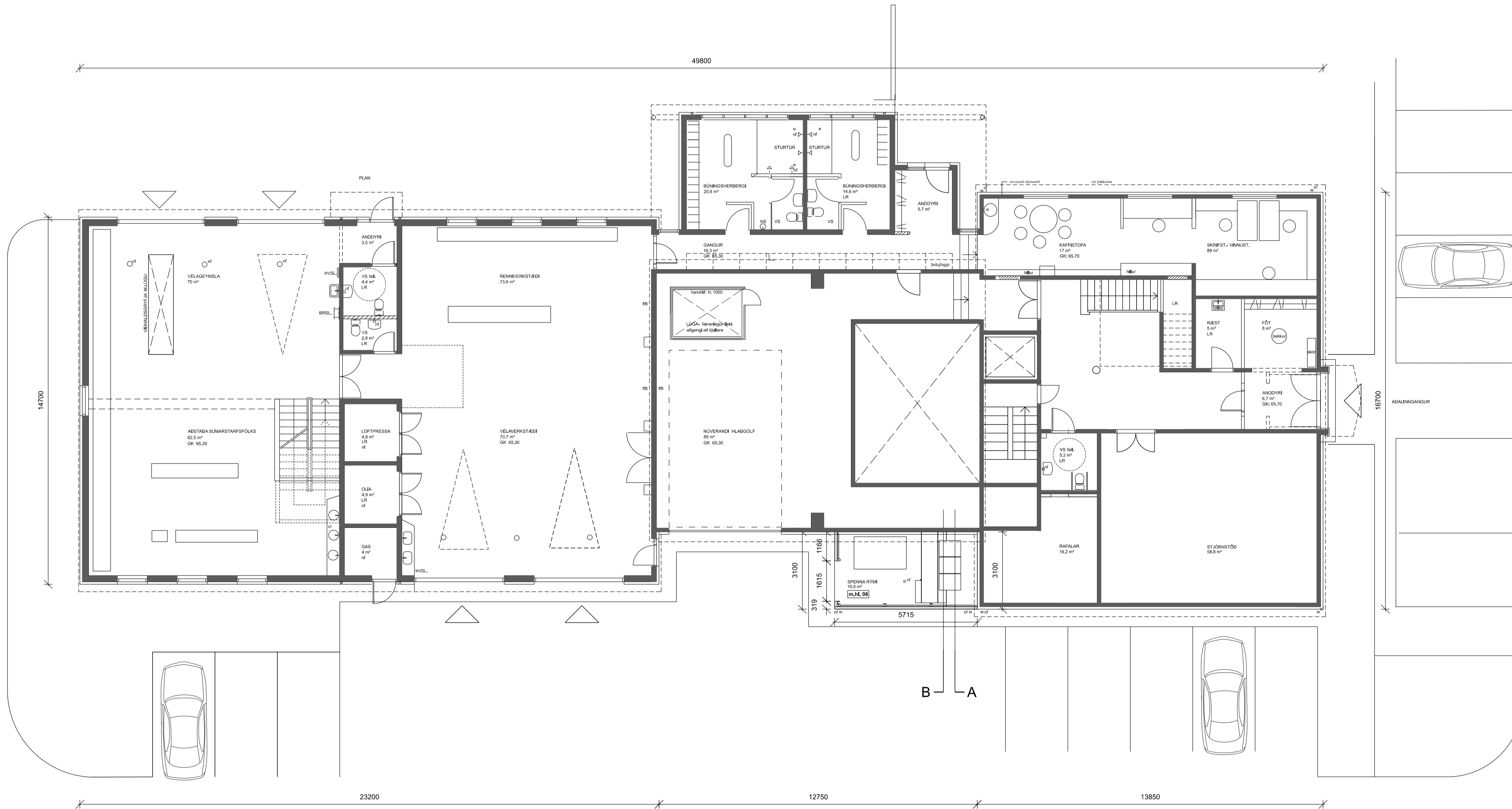
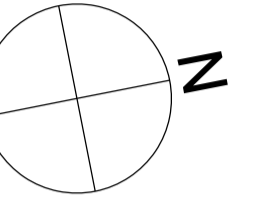
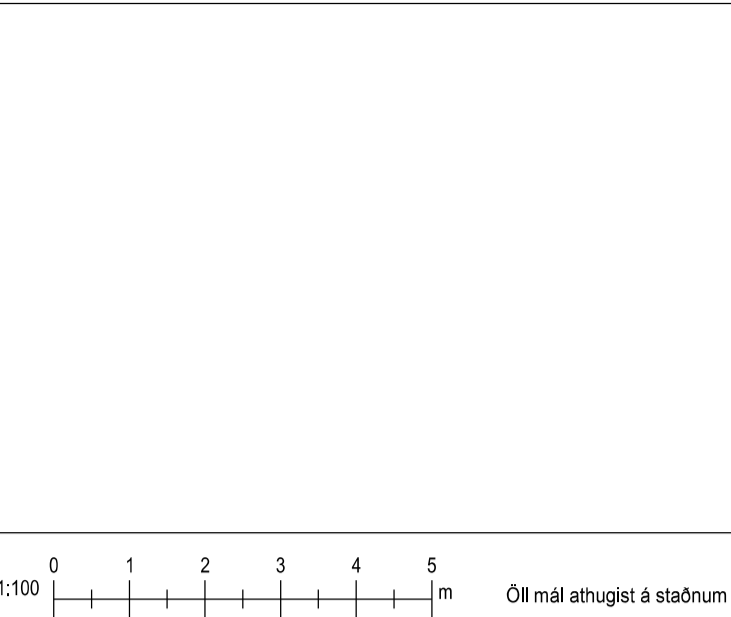
hornsteinar
ARKITEKTAR EHF.

VINNUSTOFA - INGÓLFSSTRÆTI 5 - 101 REYKJAVÍK - SIM: 511-7011
NETFANG: hornsteinar@hornsteinar.is VEFANG: www.hornsteinar.is

LV - A - AU - ÍRA - 100-00

Verkefni | Fagsvið | Tegund | Mappa | Teikn. nr. | Útgáfa

HÖNNUNUR ASKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI



GRUNNMYND 1. HÆÐAR
MKV. 1:100

Útg. Dags.	Skýring	Br.af.
Samþykkt: <i>Ógmundur Skarphéðinsson</i>		
f.h. Hornsteinar arkitekta ehf. Ógmundur Skarphéðinsson, Kt. 2301586149		
Verkefni:		
LANDSVIRKJUN		
Heimilisfang:		
ÍRÁFOSS		
Verkefnum:		
VERKTEIKNINGAR		
Landnúmer:	L168922	Staðgreinir:
		220-7655

GRUNNMYND 1. HÆÐAR

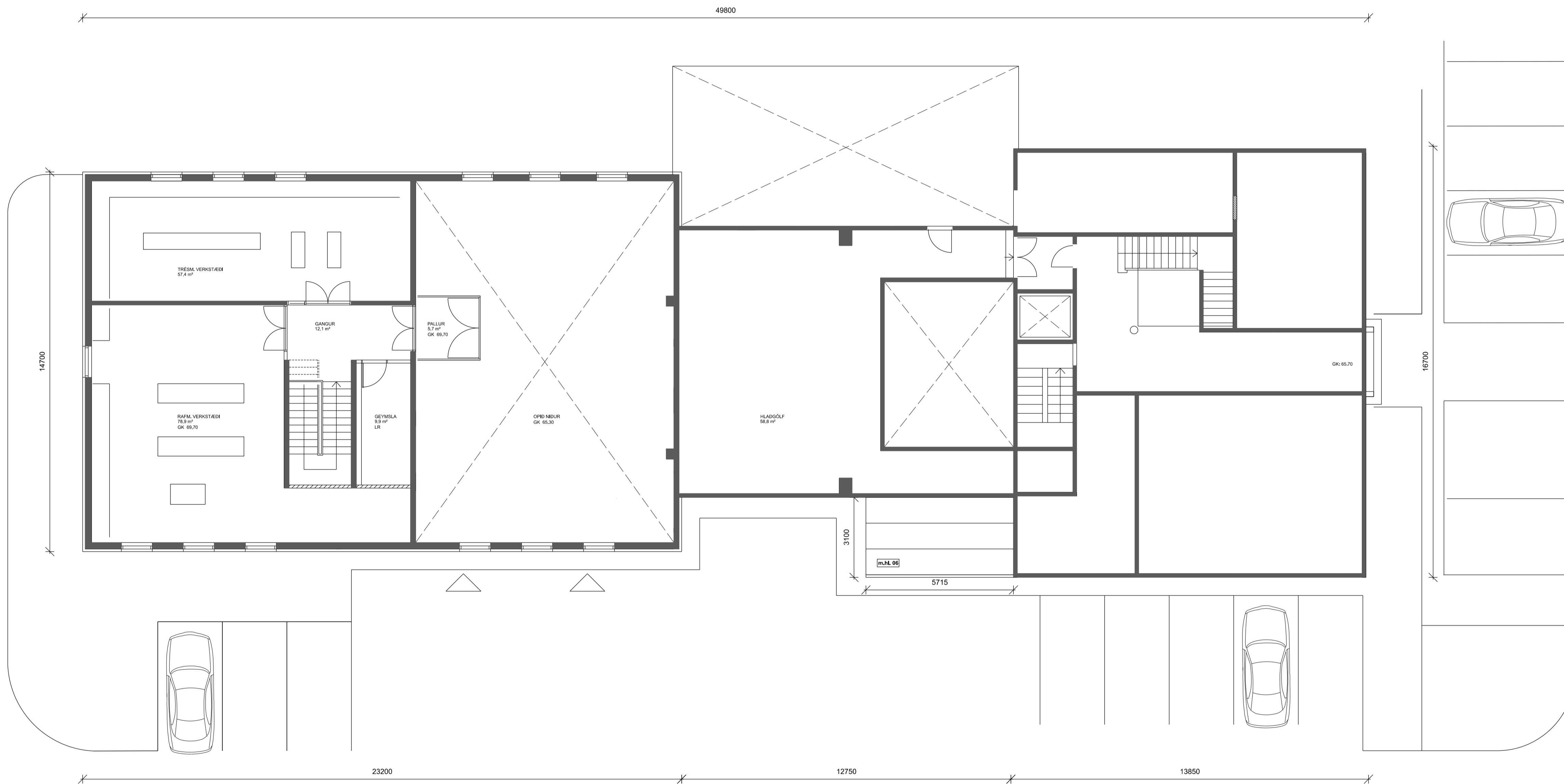
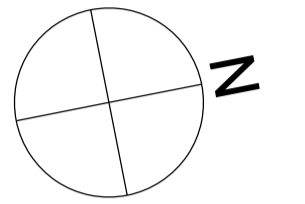
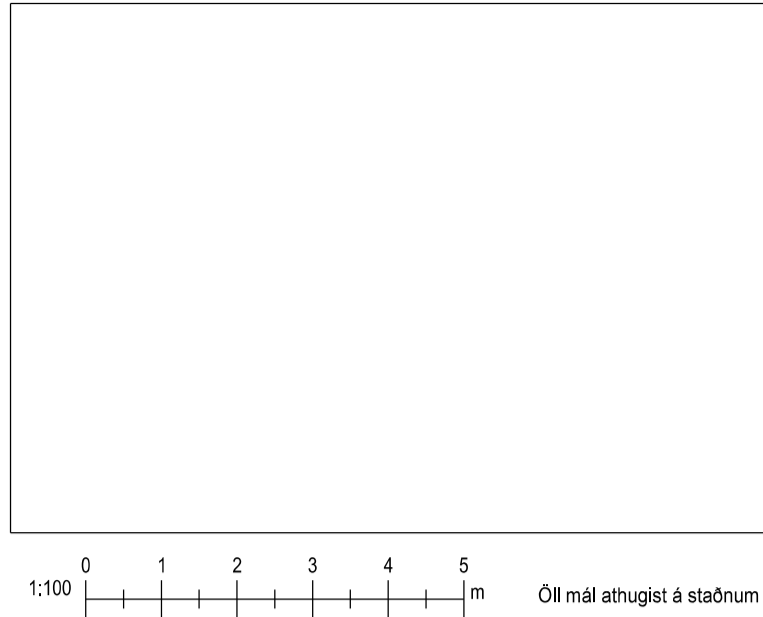
Matshluti:	06	Unnið af:	ÓH/SR
Mælikvarði:	1:100		
Dagsetning:	16.05.2024		

hornsteinar
ARKITEKTAR EHF.

VINNUSTOFA - INGÓLFSSTRÆTI 5 - 101 REYKJAVÍK - SIM: 511-7011
NETFANG: hornsteinar@hornsteinar.is VEFFANG: www.hornsteinar.is

LV - A - AU - ÍRA - 101-00

Verkefni | Fagsvið | Tegund | Mappa | Telkn. nr. | Útgáfa
HÖNNUNUR ASKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT



GRUNNMYND 2. HÆÐAR
MKV. 1:100

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
Samþykkt:			
f.n. Hornsteinar Arkitektar ehf. Ögmundur Skarphéðinsson, Kt. 2301586149			
Verkefni:			
LANDSVIRKJUN			
Heimilisfang:			
ÍRAFOSS			
Verkefnum:			
VERKTEIKNINGAR			
Landnúmer:	L168922	Staðgreinir:	220-7655

GRUNNMYND 2. HÆÐAR

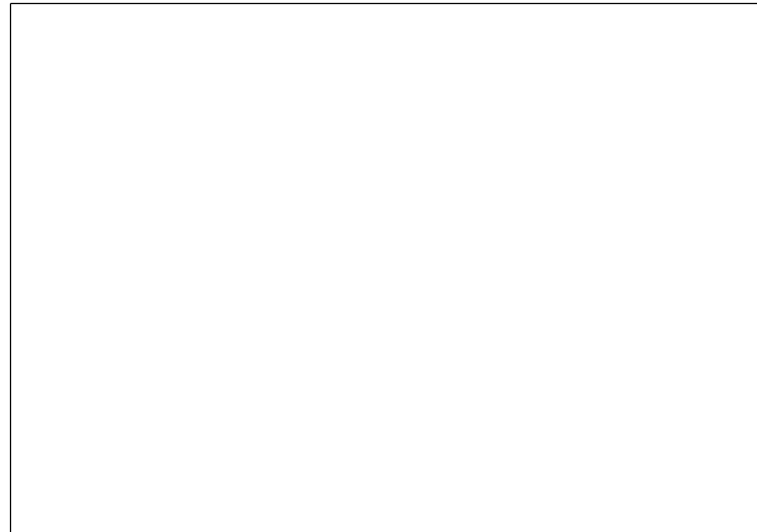
Matshluti:	06	Unnið af:	ÓH/SR
Mælikvarði:	1:100		
Dagsetning:	16.05.2024		

hornsteinar
ARKITEKTAR EHF.

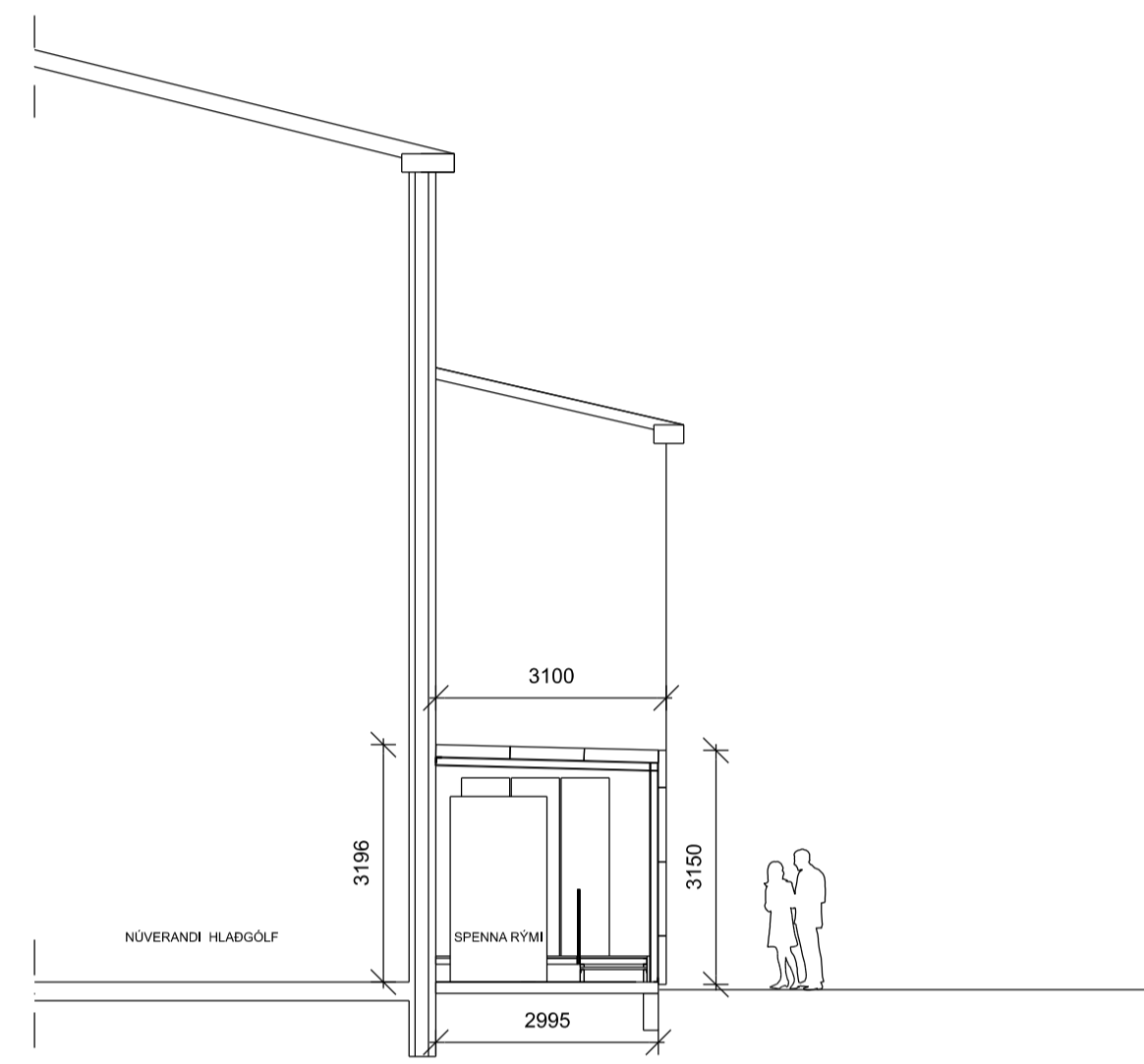
VINNUSTOFA - INGÓLFSSTRÆTI 5 - 101 REYKJAVÍK - SIM: 511-7011
NETFANG: hornsteinar@hornsteinar.is VEFANG: www.hornsteinar.is

LV - A - AU - ÍRA - 102-00					
Verkefni	Fagsvið	Tegund	Mappa	Telkn. nr.	Útgáfa

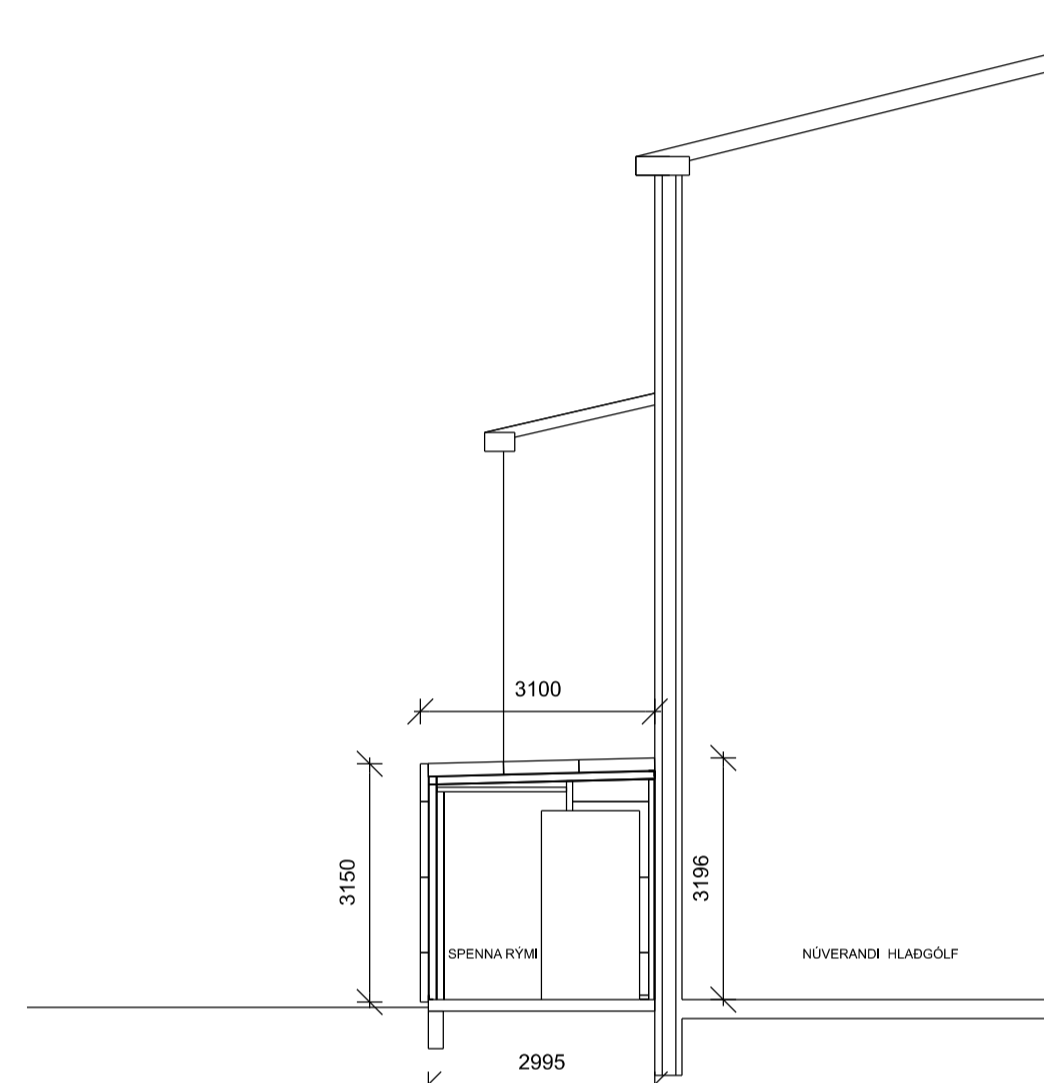
HÖNNUÐUR ASKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT



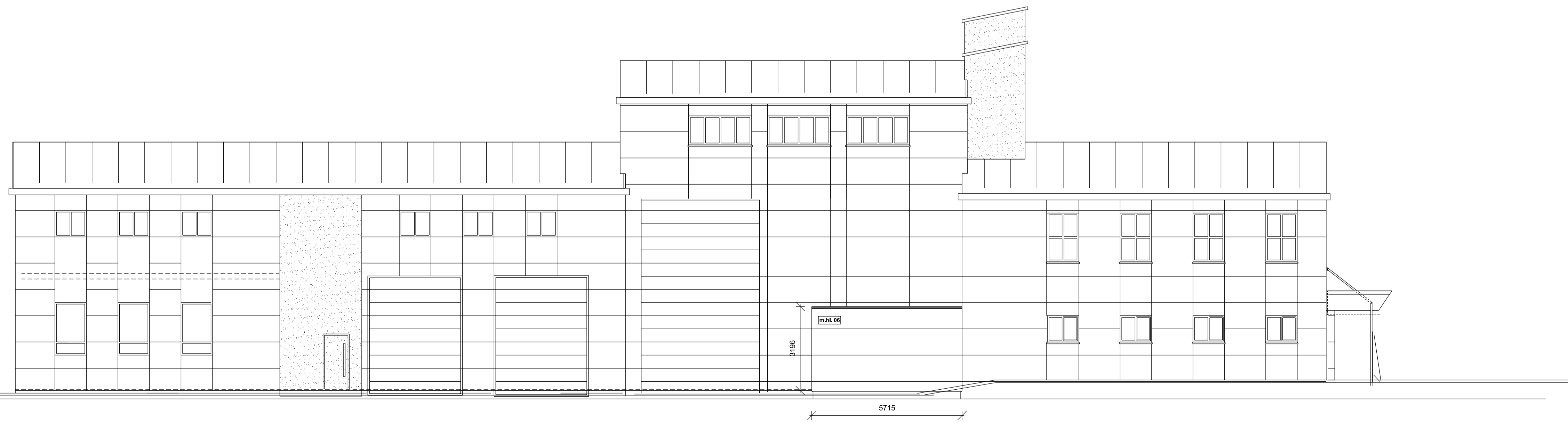
1:100 0 1 2 3 4 5 m Öll mál ætthugst á staðnum



SNID A
MKV. 1:50



SNID B
MKV. 1:50



ÚTLIT AUSTURHLIDAR
MKV. 1:100

Útg. / Dags.	Skýring	Br.af.
Samþykkt: <i>Ógmundur Skarphéðinsson</i>		
f.n. Hornsteina arkitekta ehf. Ógmundur Skarphéðinsson, Kt. 2301586149		
Verkefni:		
LANDSVIRKJUN		
Heimilisfang:		
ÍRAFOSS		
Verkefngund:		
VERKTEIKNINGAR		
Landnúmer:	L168922	Staðgreinir:
		220-7655

SNID VIÐBYGGINGAR
ÚTLIT AUSTURHLIDAR

Matshluti:	06	Unnið af:	ÓH/SR
Mælikvarði:	1:100		
Dagsetning:	16.05.2024		

hornsteinar
ARKITEKTAR EHF.

VINNUSTOFA - INGÓLFSSTRÆTI 5 - 101 REYKJAVÍK - SIM: 511-7011
NETFANG: hornsteinar@hornsteinar.is VEFANG: www.hornsteinar.is

LV - A - AU - ÍRA - 110-00

Verkefni Fagsvið Tegund Mappa Telkn. nr. Útgáfa
HÖNNUNUR ASKILUR SER ALLAN RETT Á TEKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT