



BYGGINGALÝSING

ÓSKAÐ ER EFTIR AÐ FLYTJA SUMARHÚS (F2209755) BYGGT 1973 Í HEILU LAGI FRÁ VILLINGAVATNI AÐ BAULURIMA 39 (F2944623) Í DEILISKIPULAGT LANDI KLAUSTURHÓLA Í GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI.

HÚSIÐ ER TIMBURHÚS MEÐ TRÉ GLUGGUM OG KLÆTT LIGGJANDI VATNSKLÆÐNINGU ÚR TIMBRI OG BÁRUJÁRNI AÐ UTAN EN STANDANDI TIMBUR PANEL AÐ INNAN. ÞAK ER BORDA OG BÁRUJÁRNSKLÆTT.

BRUNAVARNIR

Í HÚSIÐ KEMUR 6.KG SLÖKKVIÐÆKI, SETTIR VERÐA UPP FIMM REYKSKYNJARAR, ALLAR KLÆÐNINGAR INNHANHÚSS ERU Í FLOKKI 2. BJÖRGUNAROP ER Í SVEFNHERBERGI.

UPPHITUN ER MEÐ HITAVEITU, NEYSLUVATNSKERFI ER RÖR Í RÖR KERFI, LAGT Í ÚTVEGGI. FRÁRENNSLI ER Í ROTPRÓ SAMKVÆMT GILDANDI REGLUM.

KÓLNUNARTÖLUR:

ÓÞEKKTAR

U-GILDI

SKÝRING TÁKNA:

BO	BJÖRGUNAROP
GN	GÓLFNIÐURFALL
GK	GÓLF KÓTI Á GRUNNMYND
↘-3,675	KÓTI Á SNIDMYND / ÚTLITI
LR	LOFTR/ESING
R	REYKSKYNJARI
SB	STEYPIBÁÐ
SL	SLÖKKVIÐÆKI
01 01	NOTEYNINGAR NÚMER ÞJÓBSKRÁ

HELSTU STÆRÐIR:

BAULURIMI 39, GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPUR

BIRT FLATARMÁL	46,5 M ²
BRÚTTÓ RÚMMÁL	124,7 M ³

LANDNÚMER	L 168998
STADGREINIR	8719-1-52010390
STÆRÐ LÓÐAR	10700 M ²
NÝTINGARHLUTFALL	0,0043 (0,43%)

ÖLL MÁL ERU Í MM NEMA ANNAD SÉ TEKID FRAM
ALLIR KÓTAR ERU AFSTÆÐIR
STADSETJIA SKAL HÚS Á STAÐNUM Í SAMRÁÐI VIÐ BYGGINGAFULLTRÚA.

BREYTINGAR SEPT 2023:

- BÆTT VIÐ NÝJUM GLUGGUM OG LÖGLEGUM BJÖRGUNAROPUM
- HLUTI ELÐRI GLUGGA FJARLÆGÐIR
- BÍSLAG LENGT UM 60CM OG BREIKKAD UM 40CM
- INNRA SKIPULAGI BREYTT Í VESTURENDA HÚSSINS.
- HLUTI ÚTVEGGJA ENDURBYGGÐIR / PYKKTIR OG EINANGRUN BÆTT
- BÆTT VIÐ 20CM EINANGRUN Í GÓLFI
- KLÆÐNINGU BREYTT Í STANDANDI SVARTA BÁRU Á ÞREM HLIDUM.
- HITAVEITA TEKIN Í HÚSIÐ
- TVÖFALDUR SODIN ÞAKPAPPI Á ÞAKI
- ÞAK STYRKT OG HÆKKAD UM 10CM OG BÆTT VIÐ 10CM EINANGRUN

BAULURIMI 39, GRÍMSNES & GRAFNINGSHREPPUR

AÐALUPPDRAÐTÚR

FRÍSTUNDAHÚS

TEKING NR.

100 B

GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNID

SKÝRINGAR

VERK NR.	HANNAÐ:	TEKNAÐ:	YFIRFARID:	DAGS:
20-001	JFM	JFM		03.09.2023

ÁRETTUN AÐALHÖNNUNAR:

JÓN FRÍÐRIK MATTHÍASSON 021171-5069

M2 TEIKNISTOFA EHF - KT: 690506-0680
EYRAVEGI 32. 800 SELFOSS
S: 482 4050 / 861 4052

JÓN FRÍÐRIK MATTHÍASSON - BYGGINGAFRÆÐINGUR BFÍ - JFM@M2TEIKNISTOFA.IS
AÐALUPPDRAÐETTIR - SKIPULÖG - RÁÐGJÖF - EIGNASKIPTAYFIRLÝSINGAR