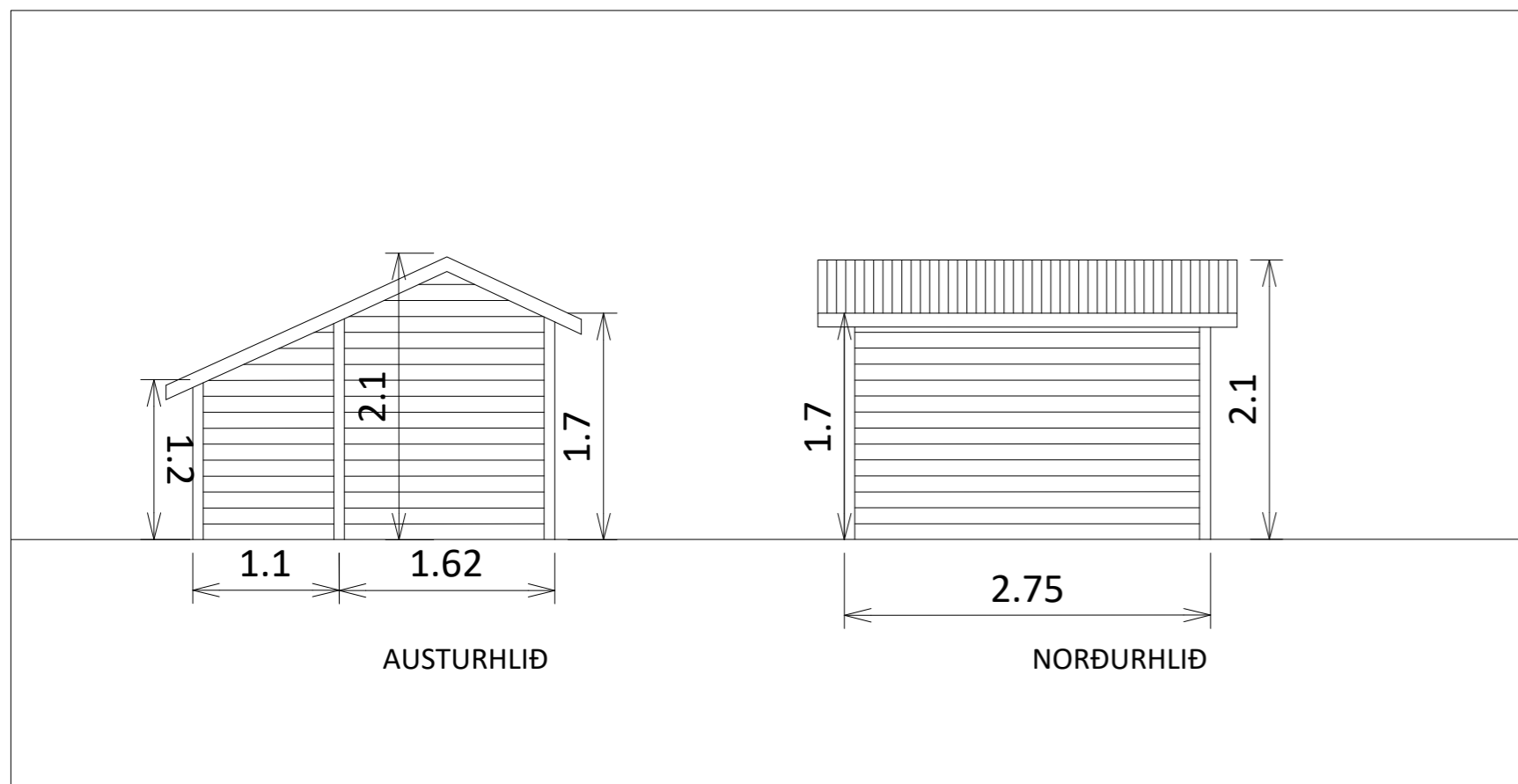


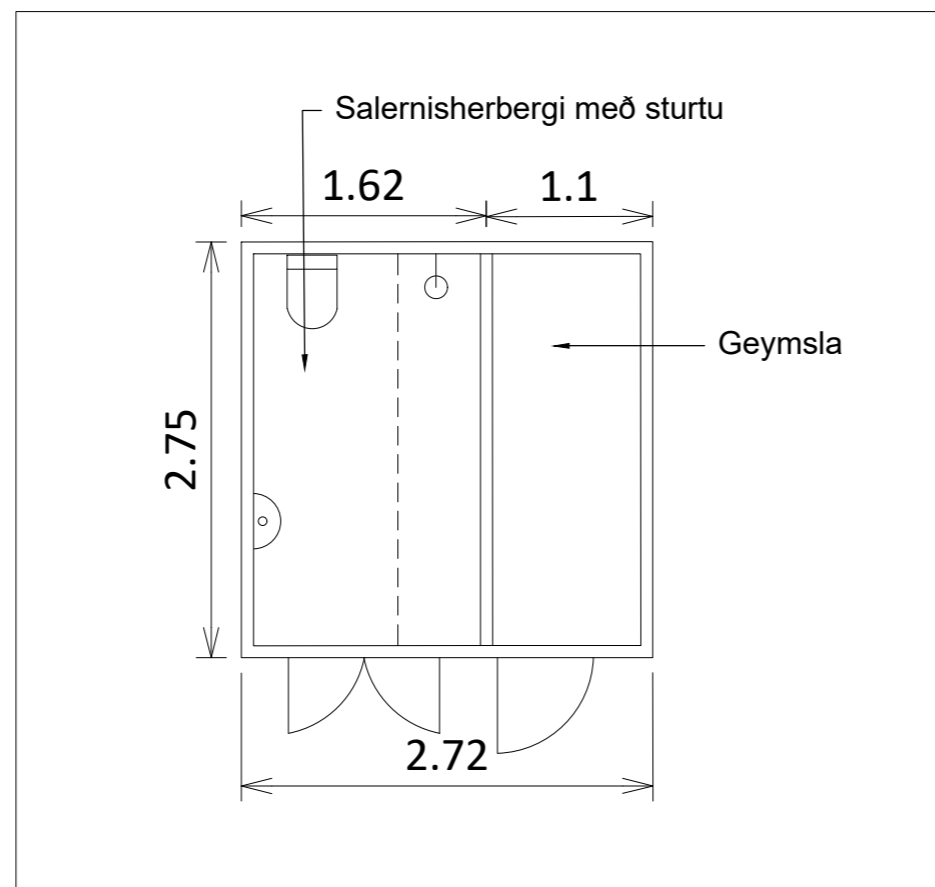
ÚTLITSMYND - MKV. 1:50



ÚTLITSMYND - MKV. 1:50



DÆMI UM ROTÞRÓ

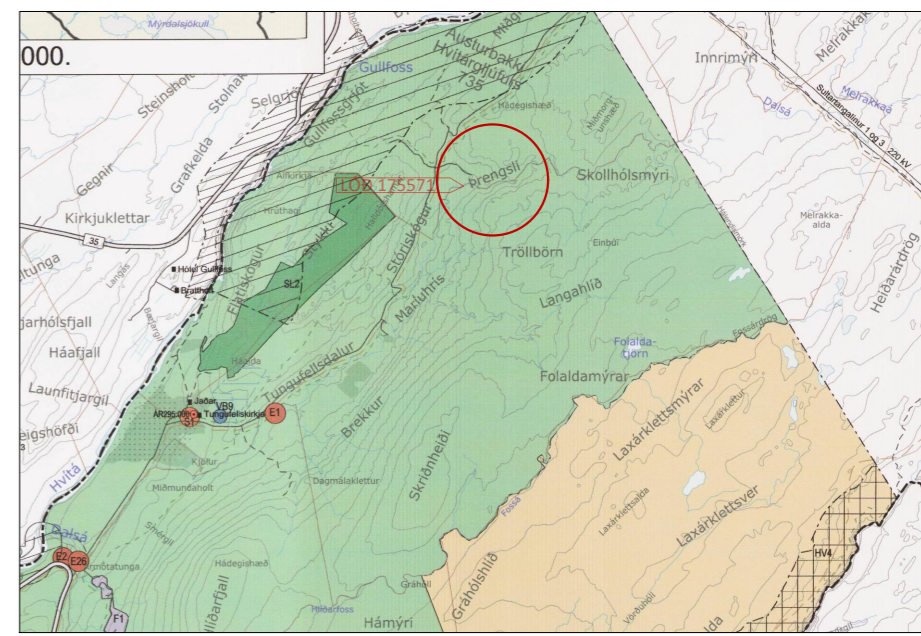


GRUNNMYND - MKV. 1:50

SKRÁNINGARTAFLA

Skráningartafa: 1.60 í landi Jaðars í Hrunamannahreppi		Skrásetjari: Þrs															
Landeignsnúmer: 175571		Kennitala: 010663-5969															
Matshlutaúmer: 01		Utgáfa: 5.00															
Prenta		Dags: 27.10.2022															
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rj ni hæð-roð	Notkun texti	HÖFUð-Höfukun	Eignar-hald	Botnflötur mf	MÍMflötur mf	Slagar mf	Op mf	Brúttóflötur mf	Brúttóflötur sh * 1.8	Salarnæð m²	Salarnæð m²	Brúttó rúmmál mf	Nettóflötur mf	Birt flatarmál mf	Reiknibala skiptarúmmál	Skiptarúmmál mf
Matshluti					7,5	0,0	0,0	0,0	7,5	1,2			17,3	7,0	6,3		14,700
Bón													1,5				
01	1. Hæð				7,5	0,0	0,0	0,0	7,5	1,2			15,8	7,0	6,3		
A	0101	Úthús	N	0101	7,5				7,5	1,2	2,10	2,10	15,8	7,0	6,3	2,10	14,700
Athugasemdir																	
Samelgnir sumra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y- eignar-hald	Notkun texti	Rekni-regla	Eignarhúður											
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál mf	Skiptarúmmál Séreign mf af sameignar	Séreign og sameign mf												
0101	Úthús		6,3	14,700	14,700												
	Alls		6,3	14,700	14,700												
Botnplata		Hjúpflötur		Þar af:		Þar af:											
Lóð mf	Botnplata mf	Botnplata mf	Óeiggr mf	Clappa- og djúpp mf	Ísák mf	Þotfluggar og þalapp mf	Eftir hæðaróði	Ummál ofanjarðar									
Matshluti	14000,0	1,5	7,5	17,2	2,5	9,8	0,0										
Yfirlit		D5 Botnflötur m²	D6M miðflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóflötur m²	D12 Nettóflötur mf	D13 birt flatarmál m²								
A rými		7,5			7,5	1,2	15,8	7,0	6,3								
Svæir A lokun																	
B rými																	
C rými																	
Fylgrymi (F)																	
Afgangsrými (V)							1,5										
Botnplata								7,0									
Samtals:		7,5	0,0	0,0	7,5	1,2	17,3	7,0	6,3								
Flatarmál nýtingarhútfalls er A rými + B rými. Undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarnæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhútfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhútfalls		m²		Lóð m²	Húsfall												
		6,3		14.000,0	0,00												

Hluti af Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032



ÓSK UM BYGGINGARLEYFI

Eigendur lóðar í landi Jaðars, landnr. 175571, í Hrunamannahreppi óska eftir byggingarleyfi fyrir salernishús. Um er að ræða kalt aðstöðuhús sem ekki uppfyllir kröfur byggingarreglugerðar um U-gildi. Skrúfað verður fyrir vatn yfir vetrartímann.

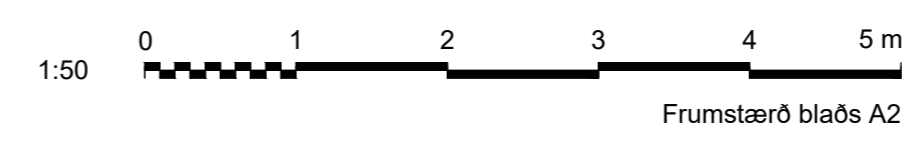
Húsið skiptist í salernisherbergi með klósetti, vaski og sturtu, ásamt áfastri geymslu. Stærð húss er samtals um 7,5 m², þarf af geymsla um 2,5 m². Húsið er úr furu, bjálkahús, með bjálka 32x125 mm. Þak er klætt með bárujárni (alusink). Húsið er á 6 steyptum stólpum 30 cm í þvermál og 90 cm djúpir. Að innan eru veggir klæddir að hluta til með dúk sem og gólf.

Á meðfylgjandi skýringarmynd er sýnd staðsetning salernishúss og rotþróar, ásamt staðsetningu í landi. Rotþróin er þriggja þrepa með siturlögn, 2.300 lítrar að rúmmáli.

HRUNAMANNAREPPUR
 LÓÐ Í LANDI JAÐARS
 LANDNR. 175571

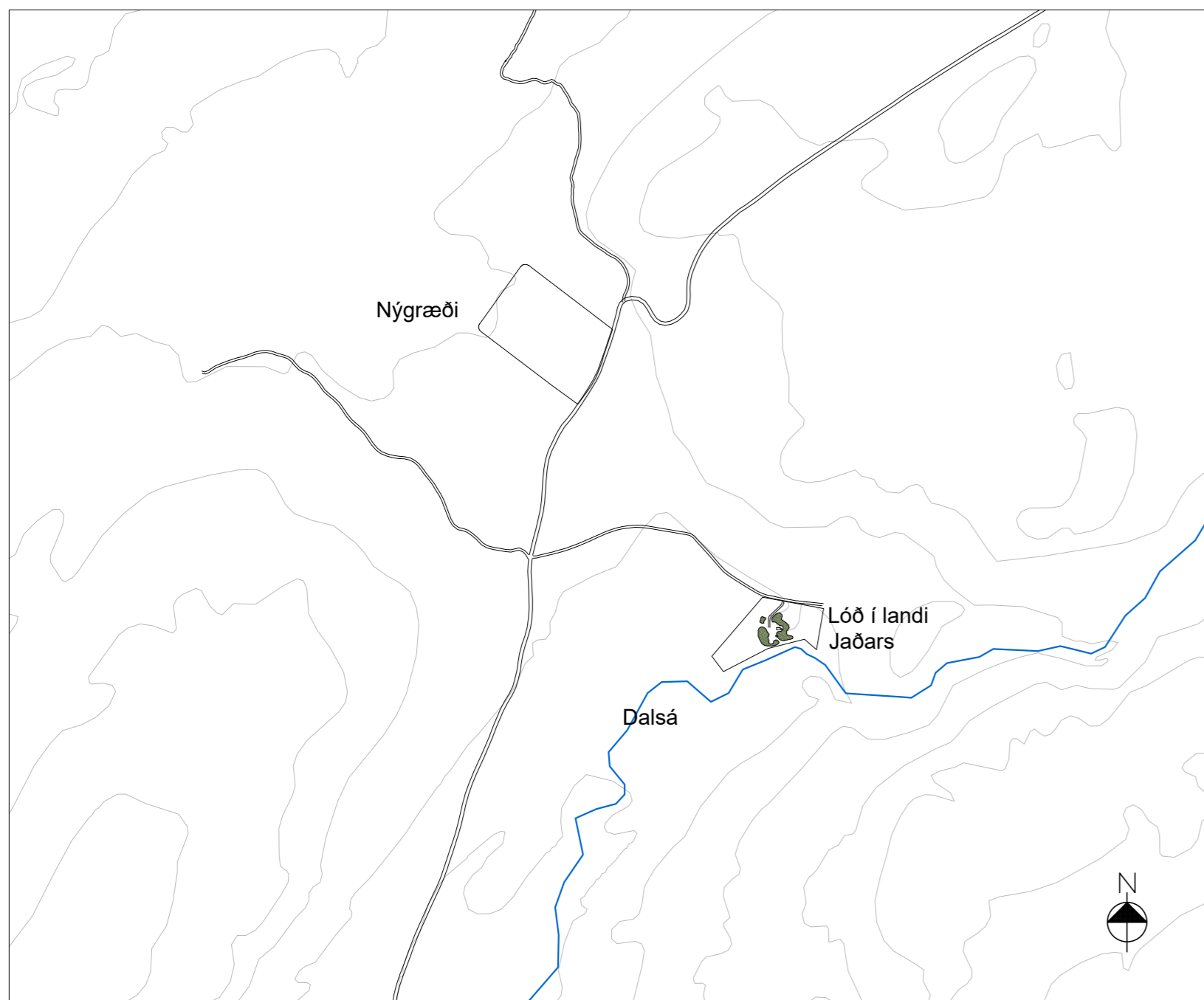
Byggingarleyfisumsókn

MKV. 1:50/ A2	DAGS. 11.OKTÓBER 2022	VERKFANG. 22271-002
UNNID AF: ÞRS	RÝNT: HOA	SAMP: EBK
TEIKNINGANÚMÉR: 22271-U20.001	SAMPYKKT: Ragnar Ómarsson	kt. 210963-4059

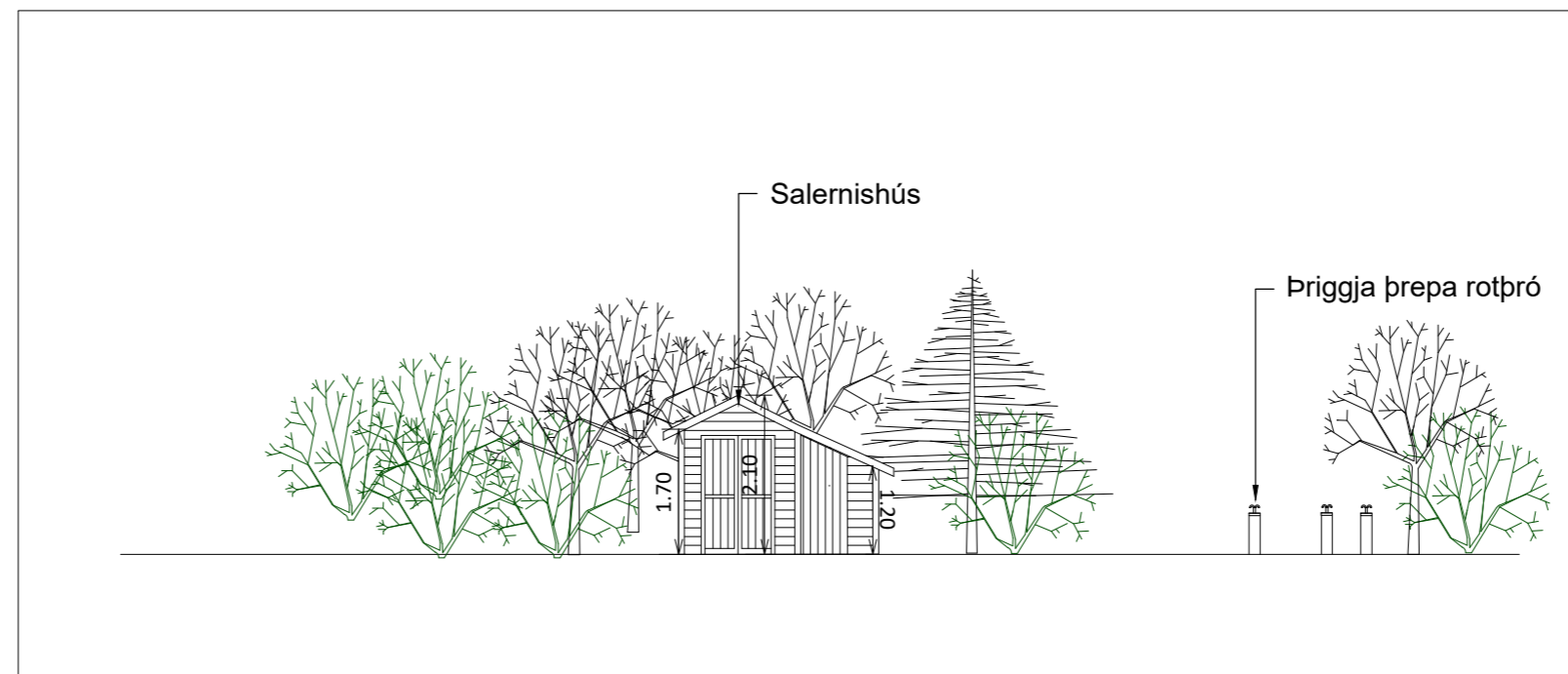




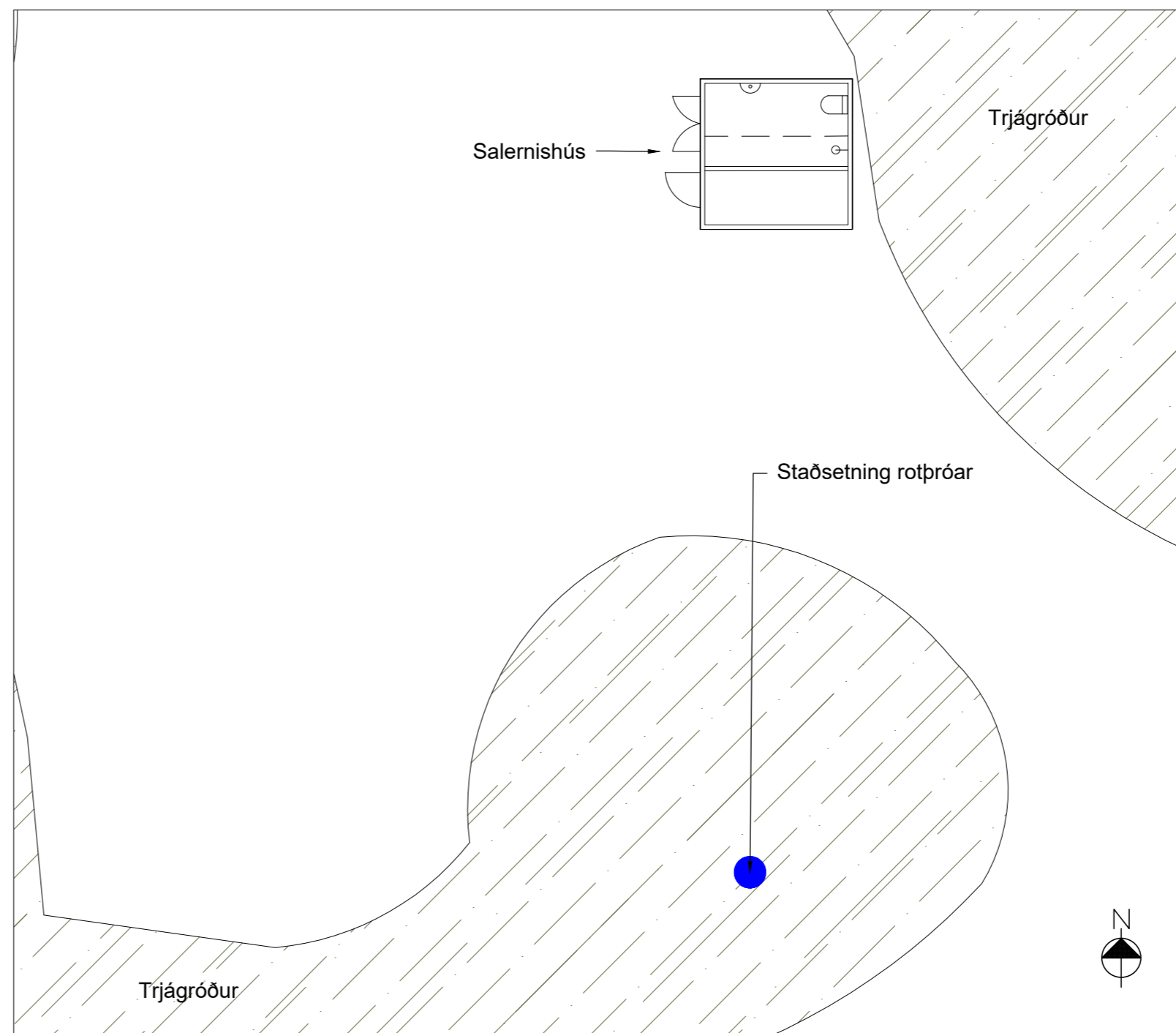
YFIRLITSMYND - MKV. 1:1.000



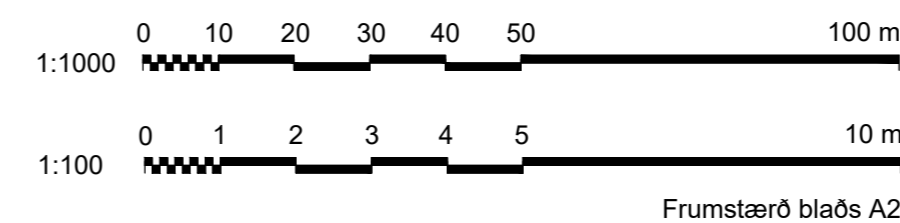
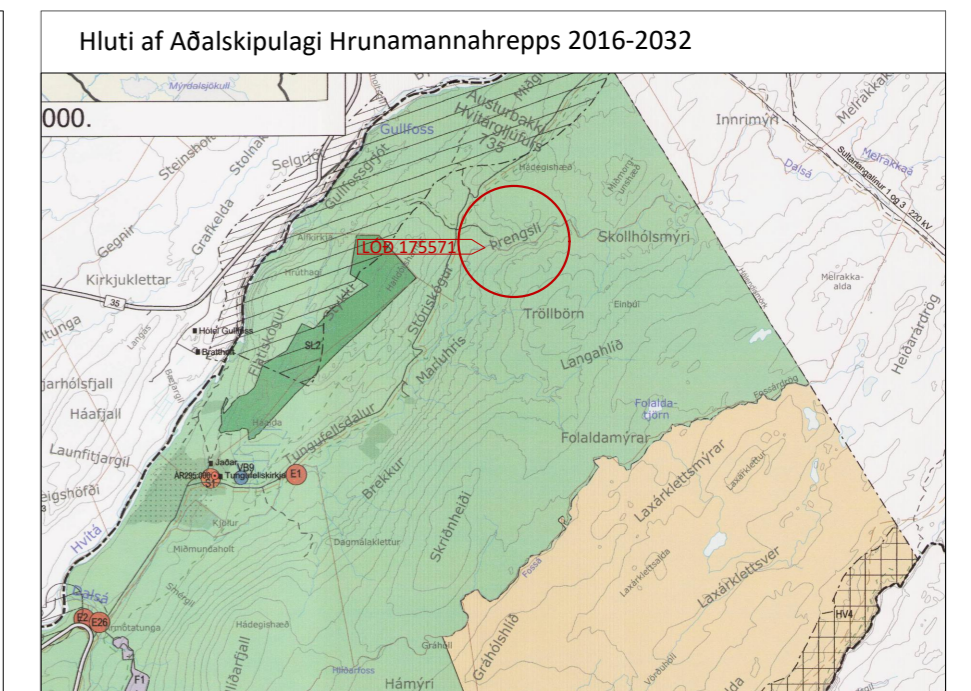
YFIRLITSMYND - MKV. 1:10.000



SALERNISHÚS OG ROTÞRÓ - MKV. 1:100



SALERNISHÚS OG STAÐSETNING ROTÞRÓAR - MKV. 1:100



Frumstærð blaðs A2



HRUNAMANNAHREPPUR

LÓÐ Í LANDI JAÐARS
LANDNR. 175571

Skýringarmynd með byggingarleyfisumsókn

MKV. 1:1000 / 100/ A2 DAGS. 11.OKTÓBER 2022 VERKFANG: 22271-002

UNNIÐ AF: PRS RÝNT: HOA SAMP: EBK

TEIKNINGANÚMÉR: 22271-U20.002 SAMPYKKT: Ragnar Ómarsson kt. 210963-4059

