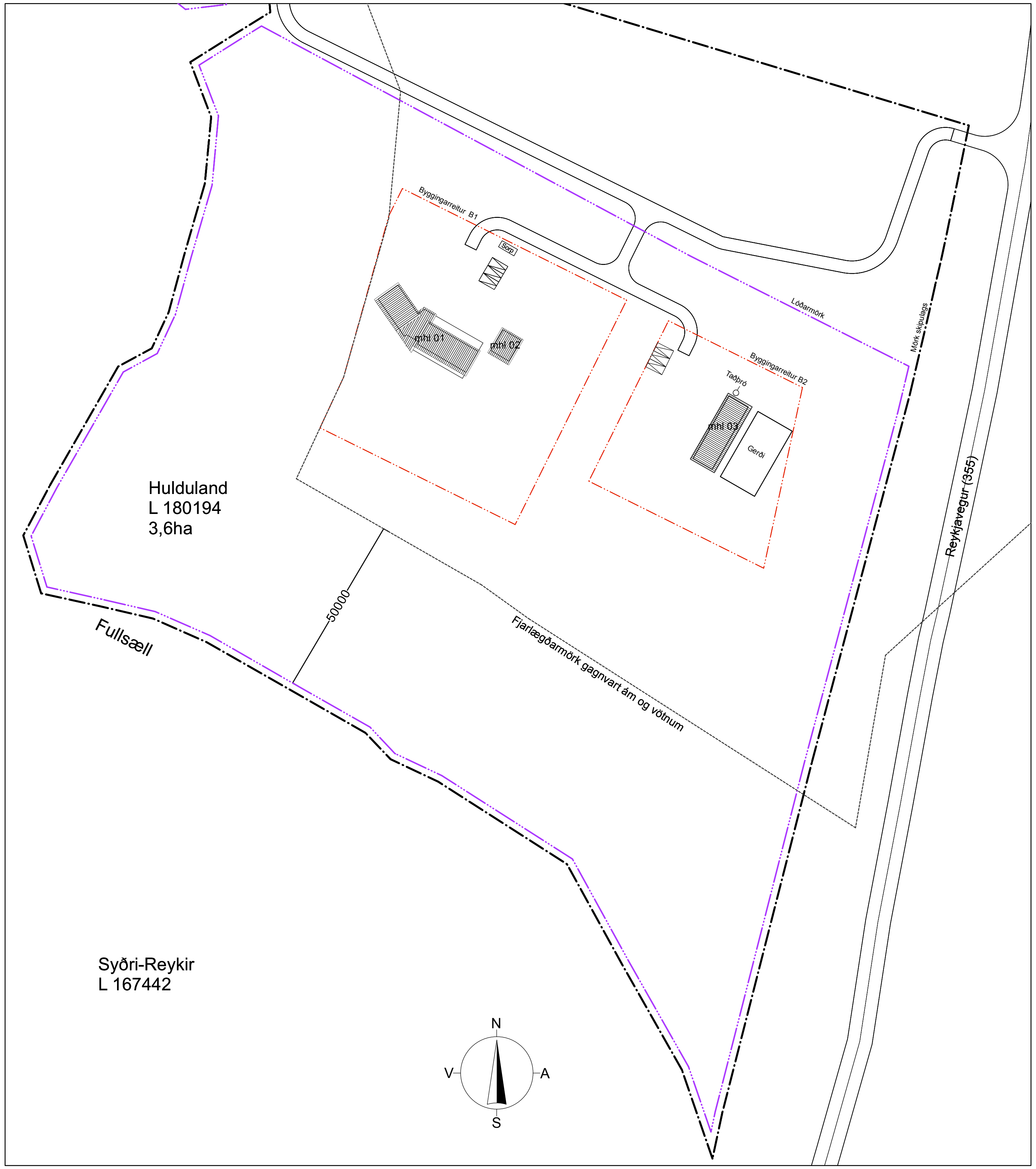
RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Steinunn M Guðmundsdóttir
Kt. 0605643619
Dags. 27.9.2022 08:35:35
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Dags. 27.9.2022 08:38:09
Ástæða: Samþykkt byggingarfulltrúa 21.09.2022.



AFSTÖÐUMYND 1:1000

BYGGINGARLÝSING

Hulduland, Bláskógabyggð
Staðgreinir 8721-1-33-000001
Landnúmer L180194

Stærðir og kennitölur fyrir hús og lóð:

Mhl 03, útihús — Brúttóflatarmál: 124.1 m^2
Nettóflatarmál: 106.1 m^2
Brúttórúmmál: 422.0 m^3

Lóð er alls 36.000 m^2
Nýting á lóð er 0.0

Húsið er útihús (hesthús) á byggingarreit B2 í samræmi við gildandi deiliskipulag. Hús er byggt á staðnum úr timbri. Húsið er á einni hæð. Húsið er í notkunarflokki 1. Húsið er ekki hannað samkvæmt algildri hönnun.

Húsið er byggt á staðnum, úr timbri og með hefðbundnum sperrum í þaki.

Botnplata er steypt og hvílir á sökklum. Undir steyptri gólfplötu er einangrað með100mm frauðplasteinangrun.

Útveggir eru úr 45x145 timbri klæddir að utan með 9 mm krossviði, Þar utan á kemur 21 mm lóðrétt loftunargrind, lárétt 28 mm grind og að lokum er klætt með lóðréttri viðarklæðningu (Lerki).
Grind í útvegg er einangruð með 150 mm steinull. Að innan kemur rakavarnarlag (þolplast), 45mm rafmagnsgrind og 12 mm rakaþolnar spónarplötur.

Þak er með hefðbundnum sperrum (45x245mm), einangrað með 220mm þakull með vindpappa.
Undir einangrun er rakavarnarlag (þolplast), þá 45mm lagnagrind og að lokum loftaklæðning með rakaþolnum spónarplötum.
Ofan á sperrur er heilklætt með 25x150 mm borðaklæðningu og þar ofan á kemur tvöfalt ábrætt pappalag.
Fyrir loftun þaks, skal loftunarop inn og út úr hverju sperrubili vera minnst 1.000 mm^2 fyrir hvern m^2 þakflatar, 40mm loftunarrör eða rauf með skordýraneti. Þakkantur er viðarklæddur, þakrennur eru utanáliggjandi g niðurföll koma utan á útveggjaklæðningu.

Gluggar og útihurðir eru timbur með tvöföldu argonfylltu gleri, U-gildi 1.3. Í hús komi reykskynjarar, slökkvitæki (6kg dufttæki), lyfjaskápur og eldvarnarteppi í eldhús. Húsið er almennt loftræst um opnanleg fög, en vélræn loftræsing kemur fyrir miðju húss. Upphitun er með heitu vatni, gólfhitakerfi.
Hitastig neysluvatns við töppunarstað skal ekki vera hærra en 60°C. Frárennslislagnir eru pvc plaströr, sem enda í rotþró sem staðsett er innan lóðar. Neysluvatnslagnir eru rör í rör lagnir að hreinlætistækjum. Farið skal eftir stöðlum og fyrirmælum Orkuveitu varðandi inntök o.fl. er við á.
Greinitafla rafmagns er innanhúss. Rafmagnsmælir skal settur inn í samráði við Rarik.
Lýsing utanhúss verður lágstemmd og kemur ekki til með að valda óþarfa ljósmengun.

Léttir innveggir eru byggðir úr timbur- eða blikkgrindum einangraðir með steinull og klæddir með gifsplötum (eldvarnarveggir) eða rakaþolnum spónarplötum.
Allt byggingarefni skal uppfylla kröfur byggingarreglugerðar 112/2012, staðla og lög um mannvirki nr. 160/2010. Bílastæði eru staðsett innan lóðar.
Teikningar eru yfirfarnar af burðarvirkishönnuði.

Farið verður eftir reglugerð nr. 910/2014 um aðbúnað hrossa.

Sorpi skal skila skv. reglum sveitarfélagsins.
Bílastæði á lóð eru 3.
Hús er sett út í samráði við byggingarfulltrúa.

SJÁ EINNIG TEIKNINGU NR. A 10-02 og A 10-03

Byggingarlýsingu bætt á teikn.

ÚTGÁFA	TEIKNAÐ	SAMÞYKKT	DAGS
A	SG	SG	18.09.2022

BREYTINGAR

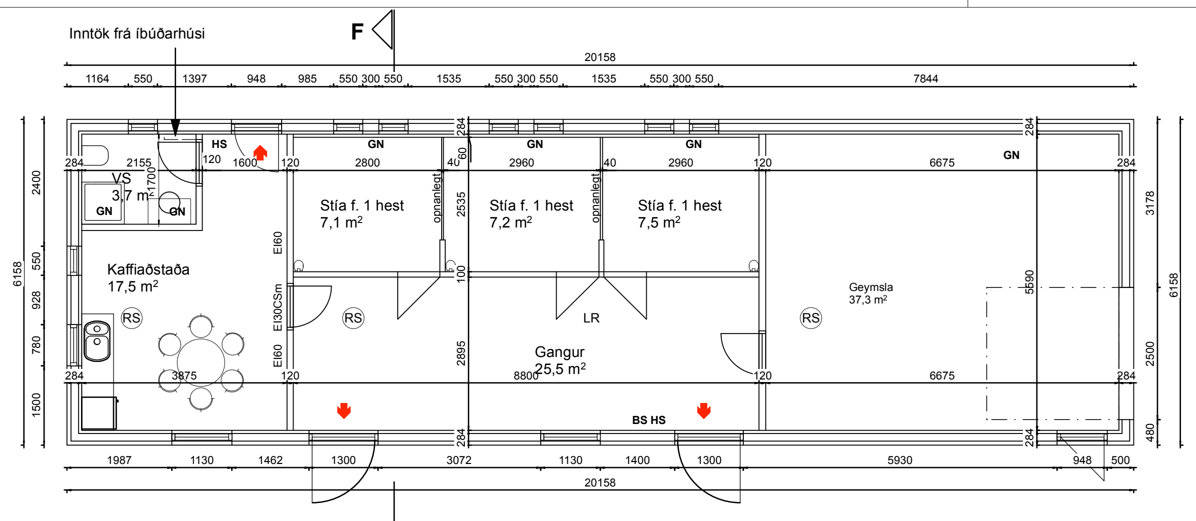
Áritun aðalhönnuðar:

Steinunn Guðmundsdóttir Arkitekt F.A.Í. Kt. 060564-3619

Steinselja ehf - Arkitektúr - Skipulag - Hönnun
Laugarnesvegi 92 105 Reykjavík s. 699 1332
steina.gudmundsdottir@gmail.com

TEGUND TEIKNINGAR
Aðalteikning
HEITI TEIKNINGAR
Hulduland , Bláskógabyggð
Útihús á Byggingarreit B2
Afstöðumynd, byggingarlýsing

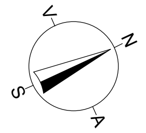
MKV 1:1000 /A2
Teikn.
DAGS 08.06.2022
verknr. 2110
Teikn. nr A-10-01
ÚTGÁFA A

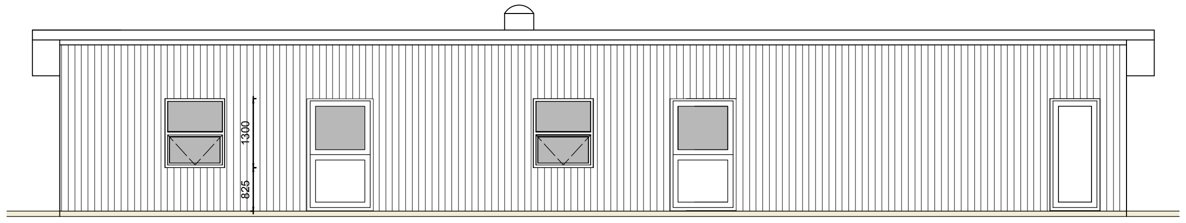


GRUNNMYND

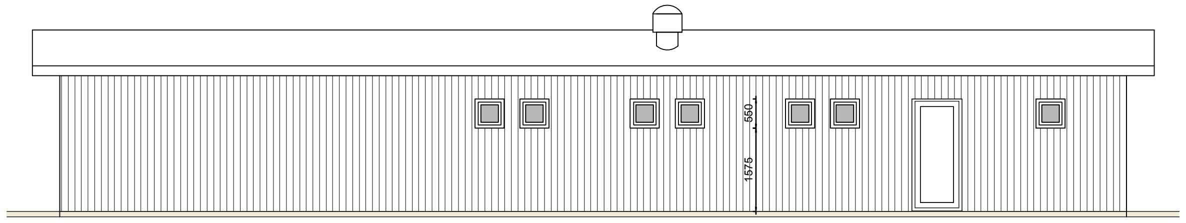
SKÝRINGAR
BS BRUNASLANGA
SL SLÖKKVITÆKI
RS REYKSKYNJARI
LR LOFTRÆSING
BO BJÖRGUNAROP
GN GÓLFNIÐURFALL
ÞN ÞAKNIÐURFALL
VS SALERNI
ÚTGANGUR

ÖLL MÁL Á TEIKNINGU ERU Í m og mm

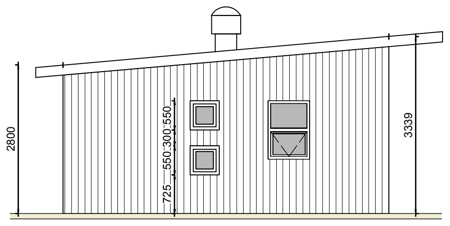




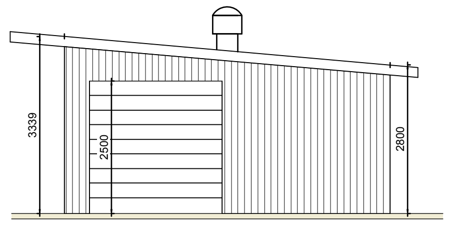
ÚTLIT Í AUSTUR



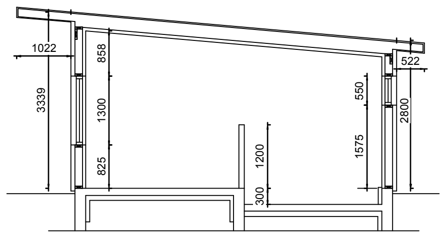
ÚTLIT Í VESTUR



ÚTLIT Í SUÐUR



ÚTLIT Í NORÐUR



SNIÐ F-F

ÚTGÁFA	TEIKNAÐ	SAMÞYKKT	DAGS

BREYTINGAR

Áritun aðalhönnuðar:

Steinunn Guðmundsdóttir Arkitekt F.A.Í. Kt. 060564-3619

Steinselja ehf - Arkitektúr - Skipulag - Hönnun
Laugarnesvegi 92 105 Reykjavík s. 699 1332
steina.gudmundsdottir@gmail.com

TEGUND TEIKNINGAR
Aðalteikning

HEITI TEIKNINGAR
Hulduland , Bláskógabyggð
Útihús á Byggingarreit B2
Grunnmynd, útlit, snið

MKV 1:100/A2
Teikn SG
DAGS 18.09.2022

verknr. 2110
Teikn. nr A-10-02
ÚTGÁFA