

**STAKKHOLT 2 - REYKJAVELLIR - Bláskógabyggð**

Stgr. Landnr. L186573  
MATSHLUTI 02

**BYGGINGARLÝSING :**

Húsið er timburhús á einni hæð og timburverönd. Húsið er gestahús á lóðinni (matshl. 02), byggt 2010, en hafin er bygging sumarhúss á lóðinni. (matshl. 01). Gestahúsið er skilgreint sem "kalt hús" 18°C >Ti ≥10°C, þar sem það uppfyllir ekki kröfur byggingarreglugerðar 112/2012 gr. 13.3.2. um U-gildi.

**Botnplata** er einangruð með 150 mm steinull á 200 mm dregurum sem festir eru á steypta bita.

**Útveggir** eru úr 120 mm timburgrind, einangraðir með 120 mm steinull. Gluggar eru timburgluggar. Gler er tvöfalt einunrunargler, K-gler. Húsið er klætt láréttri málaðri timburklæðningu. Útveggir eru loftaðir með 22 mm loftun undir klæðningu.

**Þak** er loftað timburþak með amk 25 mm loftun yfir einangrun. 200x45 mm sperrur, einangrað með 180 mm steinullareinangrun. Borðaklæðning á þaki, asfaltþappi og bárustál. Rakapétt lag innan undir einangrun.

**Innveggir** eru klæddir klæðningu í amk. flokki 2.

**Loftun húss** er um opnanleg fög og aðalhurð. Í eldhúsi er háfur með kolafilteri.

**Verönd** er timburklædd.

**Húshitun** er með varmadælu "loft í loft". Dælan er á austurhlíð húss.

**Neysluvatn** er úr borholu á svæðinu. Heiit vatn er lagt frá Reykjavörllum að lóð, en ekki enn tengt við hús.

**Gólfniðurföll** eru í öllum votrymum.

**Handslökkvítæki** er við aðalinnangangsdyr.

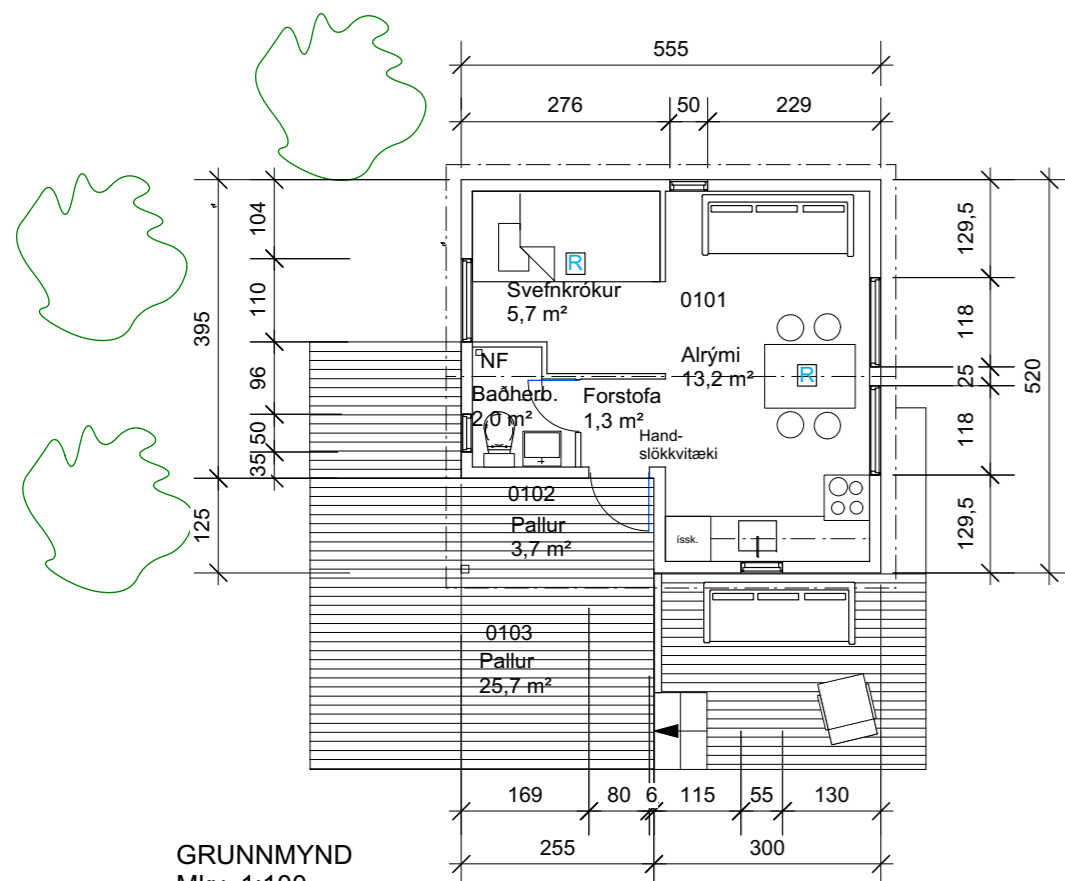
**Reykskynjarar** er í svefnkrók og alrými. Reykskynjarar eru samtengdir inn í hús.

**Björgunarop** er um úthúð.

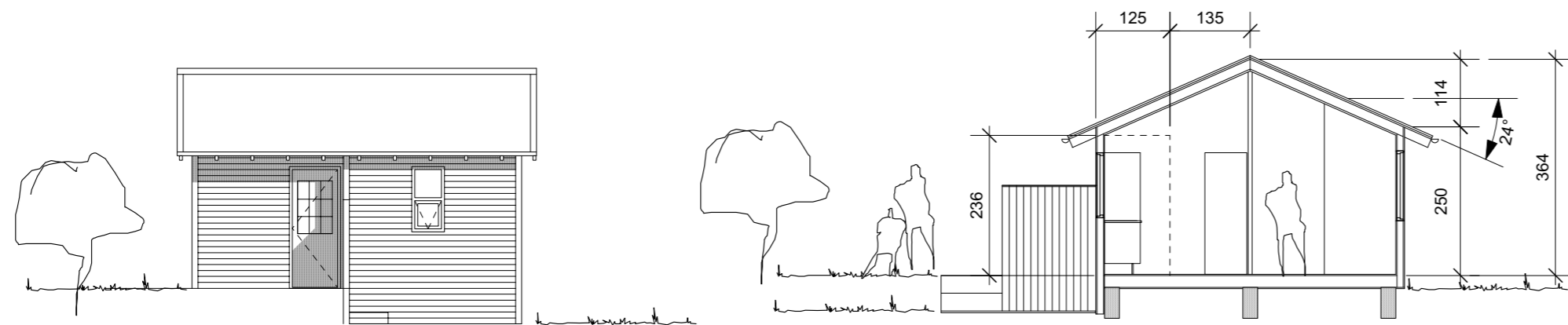
**Sorp** skal flokkað og skilað skv. reglum sveitarfélags.

**Stærðir:**

Sumarhús	25,7 m <sup>2</sup>	84,9 m <sup>3</sup>
Lóð	5.300 m <sup>2</sup>	

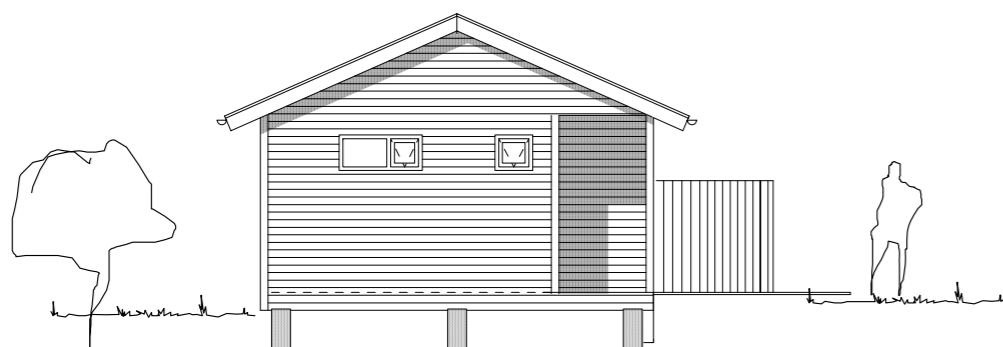


GRUNNMYND  
Mkv. 1:100

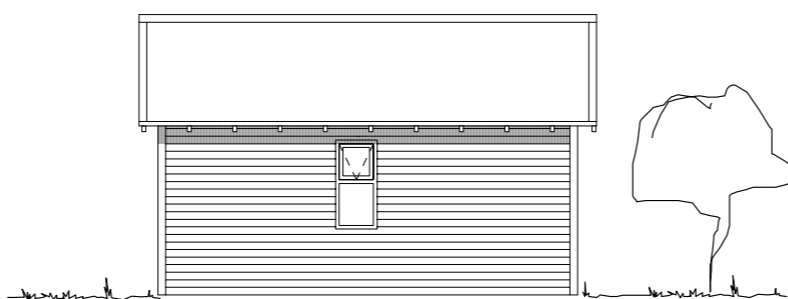


SNEIDING  
Mkv. 1:100

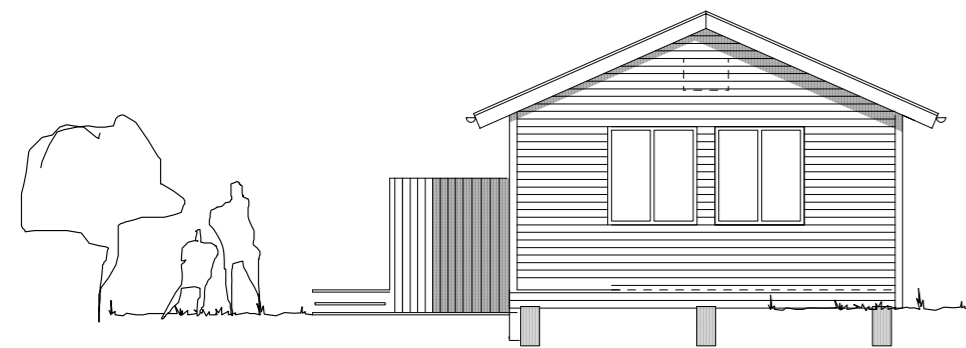
SÚÐURHLÍÐ  
Mkv. 1:100



VESTURHLÍÐ  
Mkv. 1:100

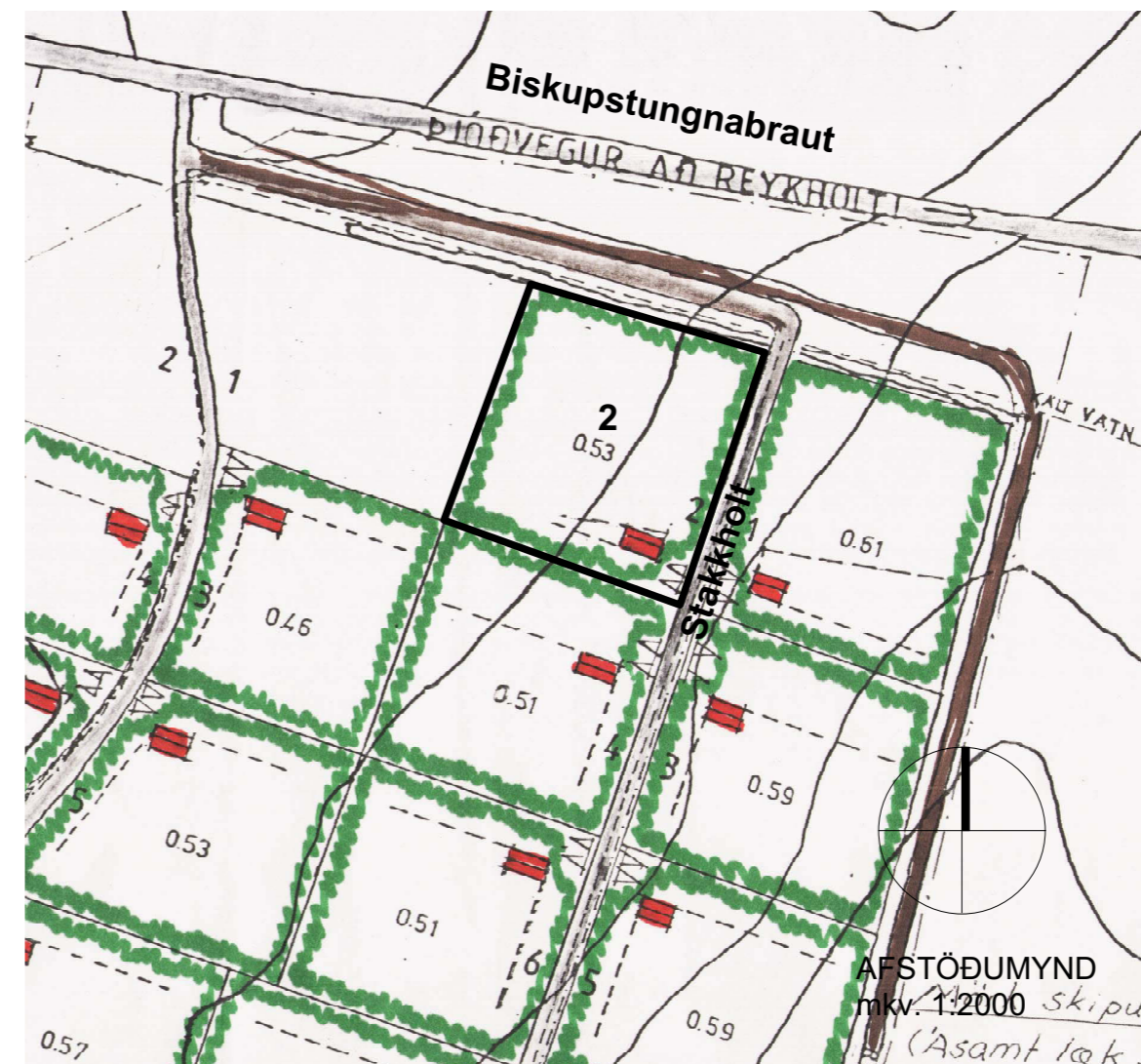


NORDURHLÍÐ  
Mkv. 1:100



AUSTURHLÍÐ  
Mkv. 1:100

Afstöðumynd byggð á gildandi deiliskipulagi frá 13. maí 1997



**Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita, byggingarfulltrúi:**  
Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Ekki er vitað um skráningu ábyrgðaraðila né verktryggingar á verkið. Framkvæmdin er öll á ábyrgð eiganda, sbr. 15. gr. mannvirkjalaga.

ÚTGÁFA	TEIKNAD	YFIRFARID	DAGS
BREYTINGAR			

ASK ARKITEKTAR EHF  
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK  
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319  
www.ask.is



ÁRITUN AÐALHÖNNUDAR

Þáll Gunnlaugsson Arkitekt F.A.I. Kl.210552-2199  
pall@ask.is

VERKEFNI  
**STAKKHOLT 2**  
Reykjavellir, Bláskógabyggð

TEGUND TEIKNINGAR  
Aðalteikning  
HEITI TEIKNINGAR  
Afstöðumynd  
Grunnmynd - Útlit  
Sneiðing  
Byggingarlýsing

MKV. I A2	1:2000/100@A2
HANNAD	pg
TEIKNAD	pg
YFIRF.	pg
DAGS.	27.6.2022

VERK NR.	AUÐKENNI - NÚMÉR TEIKNINGAR	ÚTGÁFA
	10-01	A

