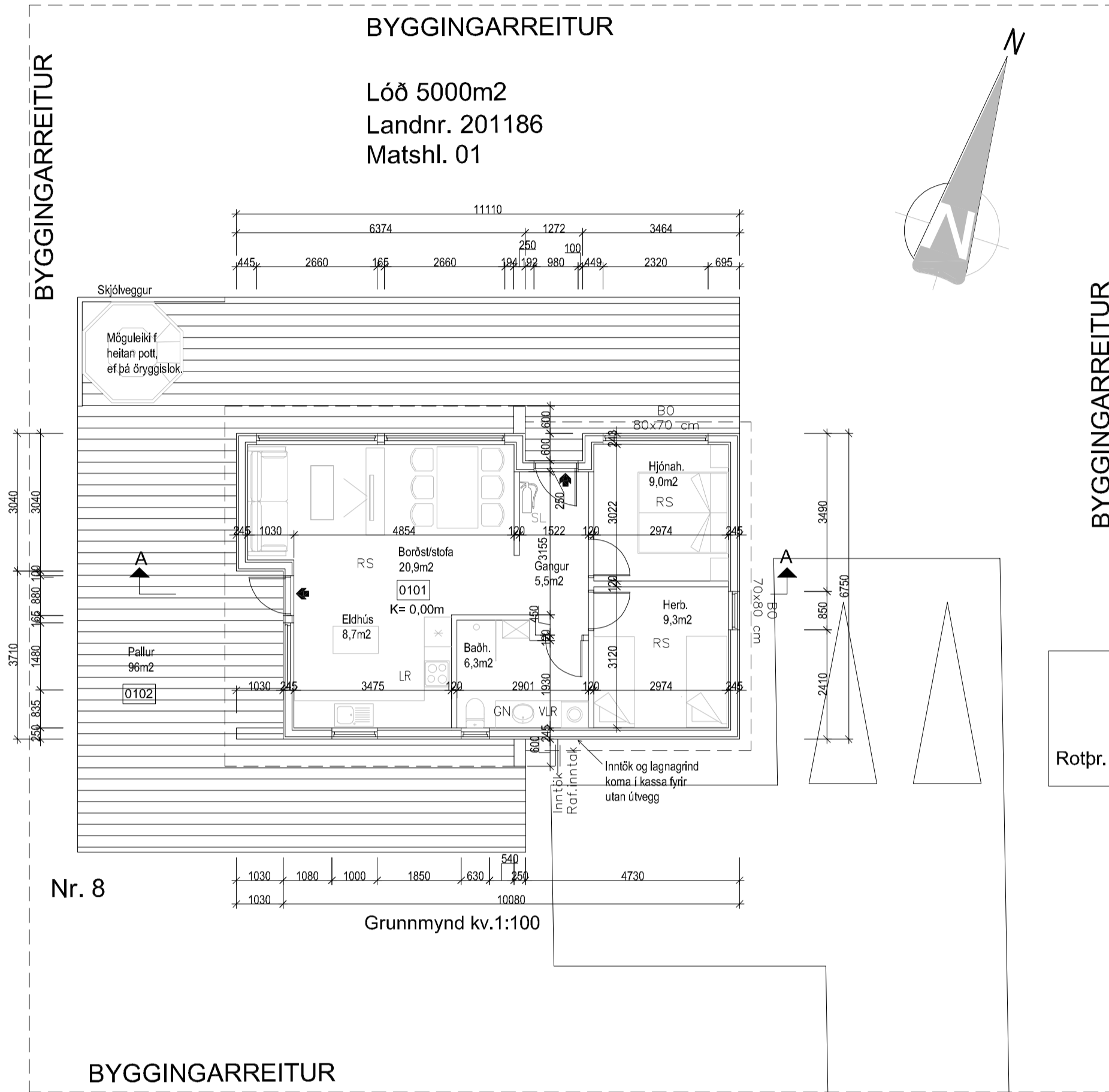


LÓÐAMÖRK

LÓÐAMÖRK



SKÝRINGAR

- SL SLÖKKVITÆKI
- RS REYKSKYNJARI
- HS HITASKYNJARI
- LR LOFTRESING
- BO BJÖRGUNARÖP
- NF GÓLF NIÐURFALL
- BN ÞAKNIÐURFALL
- WC KLÓSETT
- ÚTGANGUR

ÖLL MÁL Á TEIKNINGU ERU Í M OG MM.

ÞVERLÁG 8, HRUNAMANNNAHR, GÓLFKÓTI 0,00 m			
STÆRÐIR:			
LÓÐ	5000	m <sup>2</sup>	
FRISTUNDAHÓSI	70,4	m <sup>2</sup>	230,7 m <sup>3</sup>
ALLS	70,4	m <sup>2</sup>	230,7 m <sup>3</sup>
NYTINGARHLUTFALL	0,001		

LÓÐAMÖRK

Þverlág

BYGGINGARLÝSING:

Þverlág nr. 8 í Hrunamannahreppi, staðgreinir 8710-1-12650080, landnr. 201186. Húsið er frístundarhús á einni hæð. Frístundarhús er byggt á staðnum, úr timbri og með hefðbundnum sperrum í þaki. Undirstaða og sökkjarlúss eru steinsteyptir niður á fastan og óhreyfðan jarðveg eða fullþjappaða fyllingu, einangraðir með 70mm frauðplasteinangrun/steinull 500mm niður á sökkja. Undir steyptri gölfplötu er einangrað með 100mm frauðplasti/steinull. Útveggir eru úr 45x145 timbri klæddir að utan með 9 mm krossviði, þar utan á kemur öndunardúkur og 22 mm loftunargrind og að lokum dökkgrátt álklæðing (íðex stuðklæðing), einnig er klætt með lerk, sjá útlit. Grind í útvegg er einangrað með 150 mm steinull. Að innan kemur rakavarnarlag (þolplast). Þá rafmagnsgrind og að lokum klætt yfir með víðarpanel. Þak er með hefðbundnum sperrum 45x245mm, einangrað með 220mm þakull með vindpappa. Undir einangrun er rakavarnarlag (þolplast), þá 45mm lagnagrind og að lokum loftaefni. Ofan á sperrur er heilklætt með 25x150 mm borðaviði og þar ofan á kemur tvöföld læst þakálklæðing (dökk grá). Fyrir loftun þaks, skal loftunarpott inn og út úr hverju sperrubili vera minnst 1.000 mm<sup>2</sup> fyrir hvern m<sup>2</sup> þakflatar. Loftun þaks er að minnsta kosti 25mm yfir vindpappa á ull. Þakkantur er klæddur með sléttu álklæðingu og bakrennur eru innan í þakkassa. Gluggar og úthúðir eru úr dökkgrátt álklæddu timbri með tvöföldu argonfylltu gleri, U-gildi 1.3. Gölfisíðir gluggar eru með hert- eða öryggisgleri. Úr svefnherbergjum eru björgunarpottar. Í hús komi reykskynjarar, slökkvitæki (6L léttvatn), lyfjaskápur og eldvarnarteppe í eldhúsi. Húsið er loftræst um opnanlega glugga. Upphitun er með heitu vatni, gölhliti eða ofnar. Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki (gr.12,10,4). Barnur á heitum potti skal vera a.m.k. 0,4m yfir göngusvæði umhverfis hann. Hitastig neysluvatns á töppunarstað skal ekki vera hærra en 60°C. Frárennslislagnir eru pvc plaströr, sem enda í rotbró sem er 3200 lítrar. Neysluvatnslagnir eru álþexlagnir. Allar lagnir eru vafðar og einangraðar. Farið skal eftir stöðlum og fyrirmælum Orkuveitu varðandi inntök o.fl. er við á. Innveggir eru úr 75mm timburstöðum og einangaðir með 70 mm steinull, klæddir 12mm spónarplötum eða panelklæddir þar sem við á. Allt byggingarefni skal uppfylla kröfur byggingaresglugerðar 112/2012, staðla og iðg um mannvirki nr. 160/2010. Hús skal að lámarki uppfylla kröfur til hljóðvistarflokks C skv. staðlinum IST 45. Auðkenni um staðsetningu frístundahúss sem gefa má upp til neyðarlínu skal vera utandyra á útvegg. Sorpi skal skila skv. reglum sveitarfélags hverju sinni. Bílastæði á lóð eru 3. Hús er sett út í samráði við byggingarfulltrúa.

Hámarks kólnunartölur einstakra byggingarhluta skulu vera eftirfarandi:

Útveggir : 0,30  
W/m<sup>2</sup>C

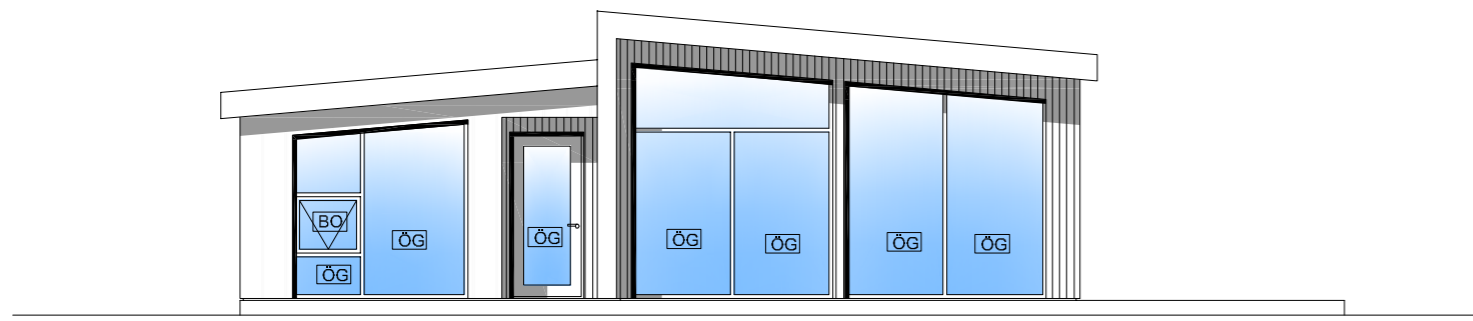
Þak : 0,20 "

Gólf á fyllingu : 0,30 "

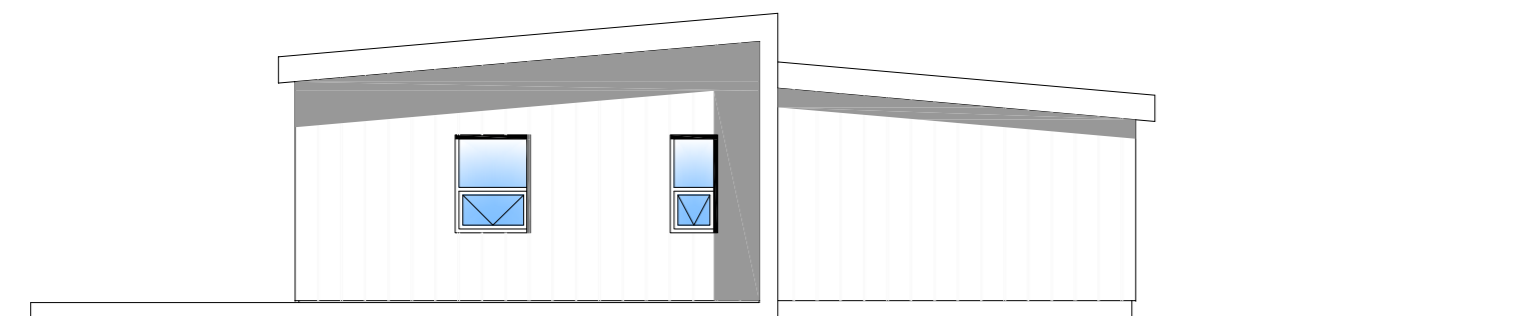
Gluggar, vegið meðaltal karma og glers : 2,00 "

SJÁ EINNIG TEIKNINGU NR. A03  
Þam gildi rakasperru sé a.m.k 500  
Þam gildi vindvarnarlags sé ekki meira en 20

BREYTINGAR	DAGS
VERKNÚMÉR: <b>23-101</b>	
DAGS:	20. Nov. 2023
TEIKNAD AF:	BMS
TEIKN. NR.:	A03
HEITI UPPDRÁTTAR:	Grunnmynd og byggingarlýsing
MÁL:	1:100
VERK:	Þverlág 8, Flúðum, Hrunamannahreppi
	<b>BJARKI MÁR SVEINSSON</b> Stuðlaet 18, 109 Reykjavík. Símar 557-5228 & 896-3230 email: sjarkisveinsson@yahoo.com KL: 110112-5149



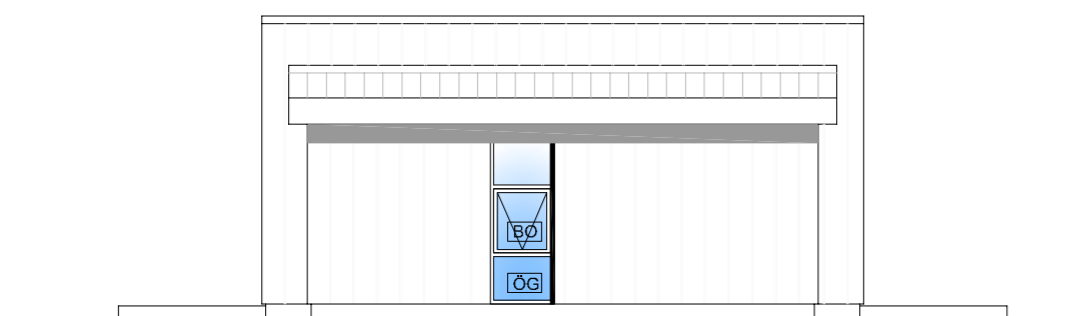
Útlit Norður kv.1:100



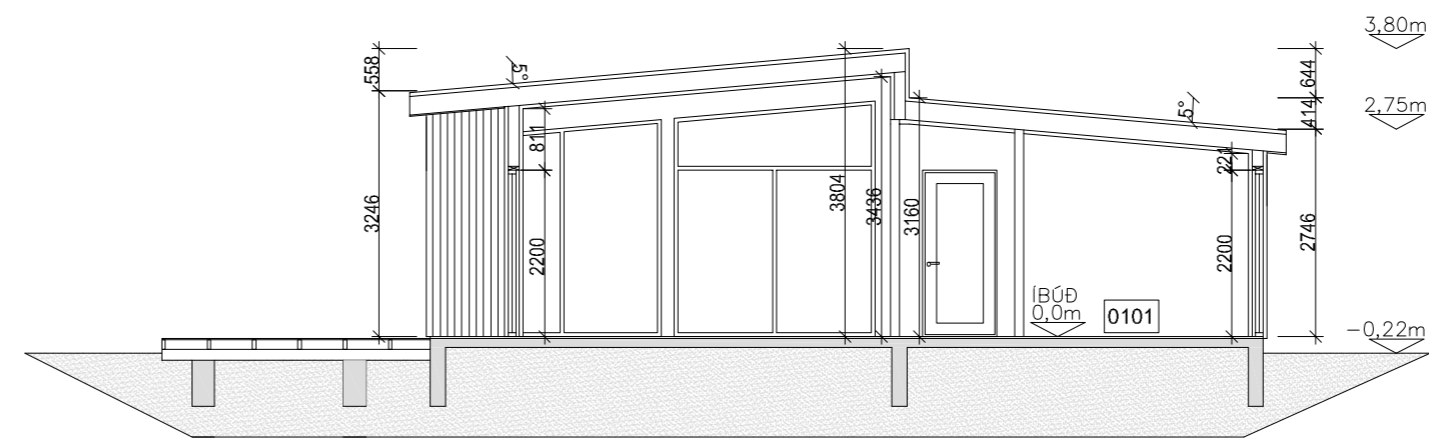
Útlit Suður kv.1:100



Útlit Vestur kv.1:100



Útlit Austur kv.1:100



Snið A kv.1:100

BREYTINGAR	DAGSÍ

VERKNÚMÉR: **23-101**

DAGS: 20. Nov. 2023

TEIKNAD AF: BMS

TEIKN. NR.: A01

HEITI UPPDRÁTTAR: Útlit og snið

MÁL: 1:100

VERK: Þverlag 8, Flúðum, Hrunamannahreppi

**AV**  
TEIKNISTOFA A.V.J.

**BJARKI MÁRSVEINSSON**  
Stuðlasel 18, 109 Reykjavík. Símar: 557-5228 & 896-3230  
email: bjarkisveinsson@yahoo.com Kt.: 170172-5749



Skráningartafli: Þverlág 8				Skrásetjari: Bjarki Már Sveinsson															
Landeignanúmer: 201186				Kennitala: 170172-5749															
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 5.00															
Prenta				Dags.: 17.10.2023															
Uppskipting og lýsing				Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Hálf- flokkun	Eignar-hald	Brúttóflöt m²	Milliflöt m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflöt m²	Brúttóflöt sk < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflöt m²	Birt flatarmál m²	Reiknað skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³		
Matshluti Botn					70,4	0,0	0,0	0,0	70,4	0,0			244,8	59,7	70,4		195,816		
01					70,4	0,0	0,0	0,0	70,4	0,0			230,7	59,7	70,4		195,816		
A	0101	1. Hæð Sumarhús	N	0101	70,4				70,4		2,75	3,80	230,7	59,7	70,4	3,28	195,816		
C	0102	Pallur	U	0101	98,0				98,0										

Aðhugasemdir						
Sameignir sumra						
Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur	
Skiptarúmmál						
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séðign m² án sameignar	Séðign og sameign m²		
0101	Sumarhús	70,4	195,816	195,816		
Alls		70,4	195,816	195,816		

Botnplata		Hjúpflötir						
Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyrar m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Elski hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
	14,1	70,4	105,0	31,0	71,0			

Yfirlit	D5 Brúttóflöt m²	D5M Milliflöt m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflöt m² með V og F	D9 Brúttóflöt undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóflöt m²	D12 Nettóflöt m²	D15 Birt flatarmál m²
A rými	70,4			70,4		230,7	59,7	70,4
Svalir A lokun								
B rými								
C rými	98,0							
Fylgiráými (F)								
Afgangs rými (V)								
Botnplata						14,1		
Samtals:	166,4	0,0	0,0	70,4	0,0	244,8	59,7	70,4

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samskipti skiptarúmmáls og hitatapsreikningur 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

m²	Löð m²	Hlutfall
70,4	5.000,0	0,01

### Þverlág 8

Varmatapsútreikningar

Húshluti	Útreiknað leiðnitap				Leiðnitap skv. BR. 2012	
	U w/m²K	A (m²)	ΔT (K)	φ (w)	U w/m²K	φ (w)
8 Timburútveggur, 150mm ull	0,27	74,00	35,00	699,30	0,30	777,00
7 Timburþak með sperrum., 225mm ull milli sperra	0,18	71,00	35,00	452,46	0,20	497,00
1 Steypt botnplata með 100 mm einangrun	0,24	70,00	15,00	252,00	0,30	315,00
Gluggar	1,70	27,30	35,00	1.624,35	2,00	1.911,00
Hurðir	1,70	3,70	35,00	220,15	3,00	388,50

Heild byggingarhlutfall 3.248,26 w Sk. BR2012 3.888,50

φ (w)	l (m)	ΔT (K)	U (w)	
Kuldabru við glugga	0,04	65,00	35,00	91,00
Sökkull við útvegg	0,48	0,00	35,00	0,00
Sökkull við útvegg (niðurgrafinn)	0,36	0,00	35,00	0,00
Kuldabru (milliplata)	0,83	0,00	35,00	0,00
Kuldabru (veggur)	0,83	0,00	35,00	0,00
Sökkullinnveggur	0,46	0,00	15,00	0,00
Heild kuldabru				91,00 w
Reiknað heildar leiðnitap byggingarhluta og kuldabrua:				3.339,26 w
Vegið meðaltal veggja, glugga og hurða:	0,69 U w/m²K			minni en 0,85w/m²K => OK

BREYTINGAR DAGS:

VERKNÚMÉR: **23-101**

DAGS: 20. Nov. 2023

TEIKNAD AF: BMS

TEKN. NR.: A03

HEITI UPPDRÁTTAR: Skráningartafli og hitatapsreikningar

MÁL: 1:500

VERK: Þverlág 8, Flúðum, Hrunamannahreppi

**BJARKI MÁR SVEINSSON**  
 TEIKNISTOFA A. V. J. Stúðlasi 18, 109 Reykjavík. Símar 557-5228 & 896-3230  
 email: bjarkisveinsson@yahoo.com Kt.: 170172-5749