






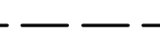
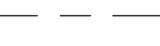
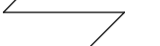


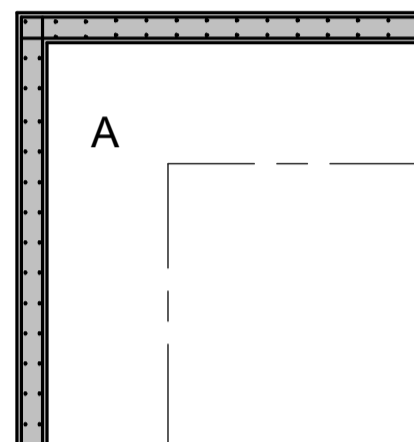


SKÝRINGAR Á UPPDRÁTTUM

-  Merkir plötupykkt
-  Merkir yfirspenna á undirslætti
-  Merkir kóta á sniömynd
-  Merkir kóta á grunnmynd
-  Merkir kambstál B500C suðuhæft
-  Merkir net, sem er járnagrind í báðar áttir t.d. #K10c/c200, K10 í báðar áttir c/c200
-  Merkir millibil járna miðja á miðju
-  Merkir bending í neðribrún plötu, innribrún veggjar
-  Merkir bending í efribrún plötu, ytrið veggjar.
-  Merkir járbendingu úr vegg inn í plötu
-  Merkir burðarætt burðarjána í plötum
-  Merkir #K10c/c500, L=1500 í efri og neðri brún



Trévirki:

Gæðaflokkur límrés GL-32
 Burðarviður a.m.k í gæðaflokki C18 skv. evrópskum stöðlum.
 Allir festihlutir úr járn skulu vera heitglav, nema annars sé getið.
 Boltar skulu vera í gæðaflokki M8.8
 Milli timburs og steins skal setja tjórupappa.
 Fúaverja skal spennuenda og þá hluta trés sem steypast inn eða leggjast að steypu.
 Undir bolta og rær sem herðast að tré komi skifur með kantlengd 3xd og þykkt 0,3xd

Stálvirki:

Eftirfarandi gildir nema annað komi fram á teikningum.
 Stálvirki skv. EN 1993-1-1:2005.
 Allt stál er Fe 360 (S235)
 Boltar í flokki M8.8
 Boltar, skinnur og rær skulu vera heitglav.
 Suðuvinna skal unnin af fagmönnum og skal hún vera gallalaus.
 Suðumál gefin upp á teikningum.

Grundun.

Húsið er grundað á Þjappaða fyllingu.
 Fylling inn í sökkla og utan með sökkulum.
 Fylling skal vera frostfrí grús eða sambærilegt efni. Þjappa skal fyllingu í hæfilega þykkum lögum miðað við þau tæki sem notuð eru.

Undir einangrun skal setja jöfnunariag.

Álagsforsendur:

Undirstöður á fleygaða klöpp, mesta álag 1,0 MPa
 Undirstöður á móheilu og Þjappaða fyllingu 0,5 MPa
 Malafyllingarþubi þjóppukröfur E2>110MPa og E2/E1 <2,3

Snjóálag á þak 2,1 kN/m²
 Lárétt jarðröðun 0,18 g
 Grungildi vindálags miðað við 36 m/sek
 Notálag botnpl. í blakjallara 4,0 kN/m²
 Notálag botnplötu í íbúðum 2,5 kN/m²
 Notálag botnpl. atvinnurými 4,0 kN/m²
 Notálag göfva í stíghúsum 3,0 kN/m²
 Notálag stíga og svata 4,0 kN/m²

STEYPUGERDIR:

BROTÞOL	Dmax	SEMENTSM.	V/S TALA	LOFTMAGN
UNDIRSTÖÐUR	C25	22mm ≥300kg/m ³	≤ 0,55	5-6%
BOTNPLOTUR, INNI	C25	22mm ≥300kg/m ³	≤ 0,55	5-6%
BOTNPLOTUR, ÚTI	C30	22mm ≥350kg/m ³	≤ 0,45	5-6%
VEGGIR, PLÖTUR INNI	C25	22mm ≥300kg/m ³	≤ 0,55	5-6%
VEGGIR, PLÖTUR ÚTI	C25	22mm ≥300kg/m ³	≤ 0,55	5-6%
SVALIR	C30	22mm ≥350kg/m ³	≤ 0,45	5-6%
ÁSTEYPULÖG	C30	16mm ≥350kg/m ³	≤ 0,45	5-6%
FORSTEYPTAR EININGAR	C30	16mm ≥350kg/m ³	≤ 0,45	5-6%

Steypa og steypustyrktarstál B500C skv. ÍST EN 1992-1-1, ÍST EN 206, ÍST EN 13670, ÍST 16 og ÍST EN 10080.

Hönnun og framkvæmd verksins skal vera í samræmi við gildandi staðla og reglugerðir.

Járbending.

Almenn ákvæði eru í ÍST EN 1992-1-1:2004, ÍST 16:2006 og ÍST EN 10080:2005.
 Meðfram dyrum, gluggum og opum komi 2K16, er nái minnst 600mm út fyrir brúnir opa.
 Nema annað sé tekið fram á sniðum.
 Steypustyrktarstál merkt K á teikningum er kambstál og skal uppfylla eftirfarandi kröfur:
 Gerð: B 500 C
 Flötpenna fVK ≥ 500MPa
 Seigla: Brotsþenna / flötpenna ≥ 1,15
 Brotlenging ≥ 7,5%
 Allt kambstál skal vera suðuhæft.
 Bendistál skal vera hreint og án lausrar ryðhúðar.

Járnvinna

Þvermál járna í mm "D"	Þvermál beygjuskifu lykkja í mm "d"	Skeytileng járna skeytt járn í sniði < 50%	
		Liggjandi	Lóórétt
10	40	600	500
12	48	700	600
16	64	950	800
20	140	1200	1000
25	175	1500	1250
32	225	1900	1600

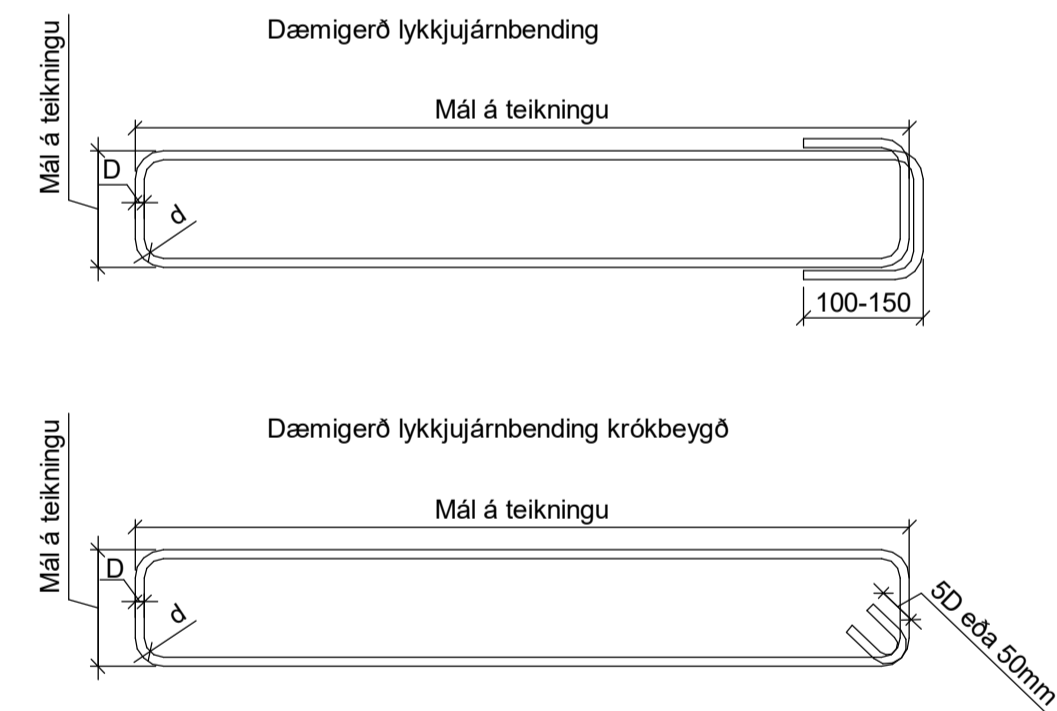
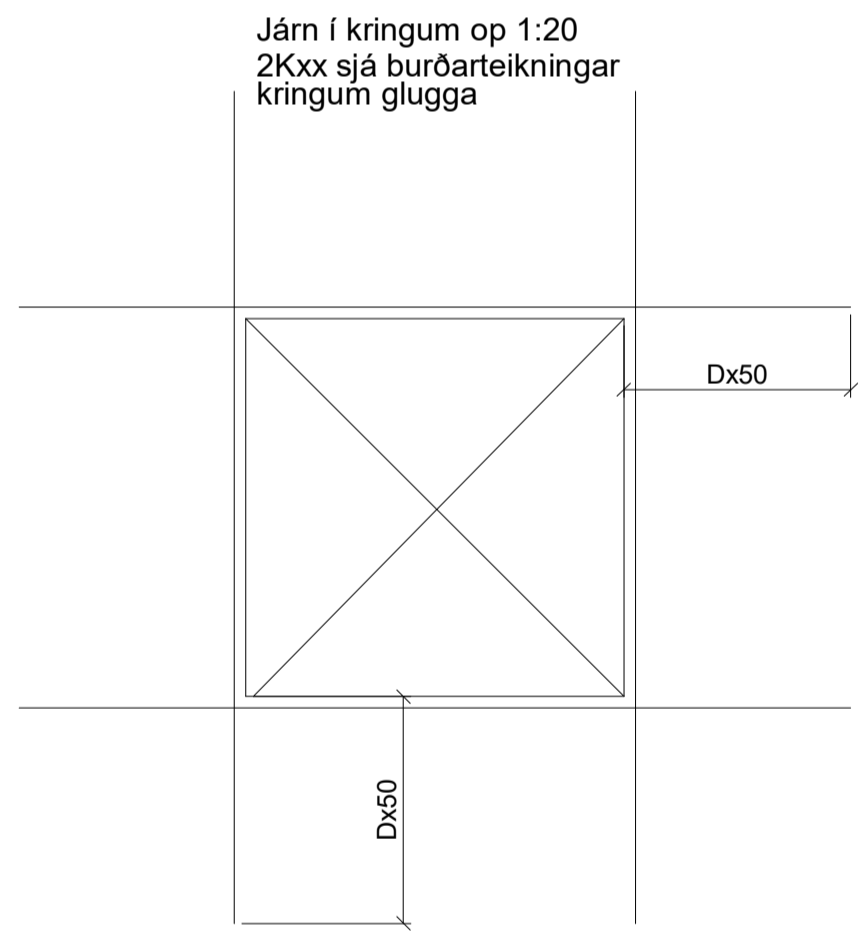
Skeytilengdir

Þvermál járna (d mm)	Skeytilengdir
10mm	500mm
12mm	600mm
16mm	800mm
20mm	1000mm
25mm	1250mm

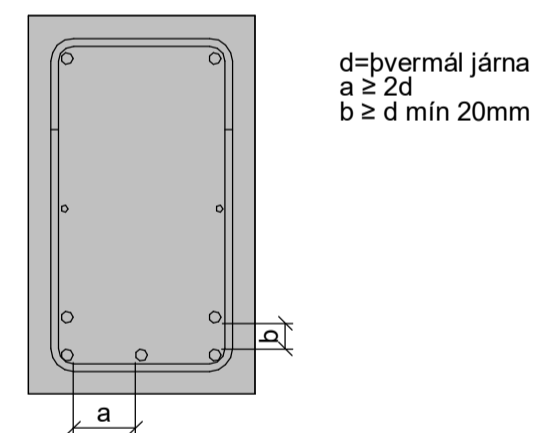
Steypuhulur

Steypuhula á járnnum	Steypuhulur
Steypa að jörð	35mm
Veggi úti	30mm
Plötur úti	30mm
Veggi inni	25mm
Plötur inni	20mm
Bitar inni	25mm
Bitar úti	35mm

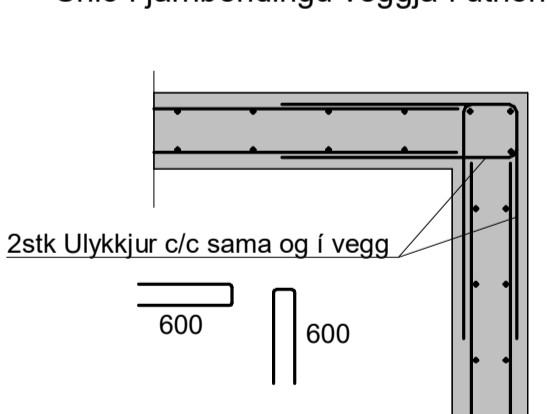
Járn í kringum op 1:20
 2Kxx sjá burðarteikningar kringum glugga



Fjarlægðir járna

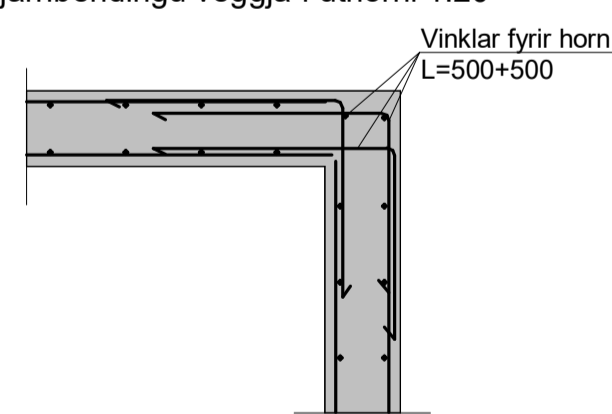


Snið í járbendingu veggja í úthorni 1:20

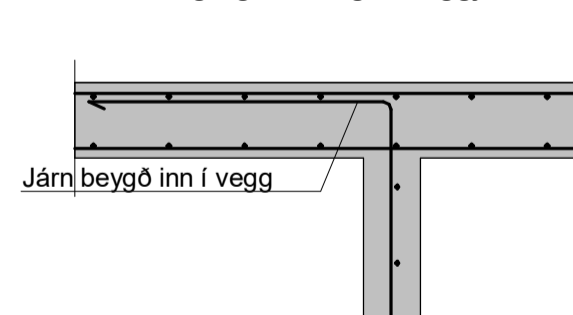


EDA

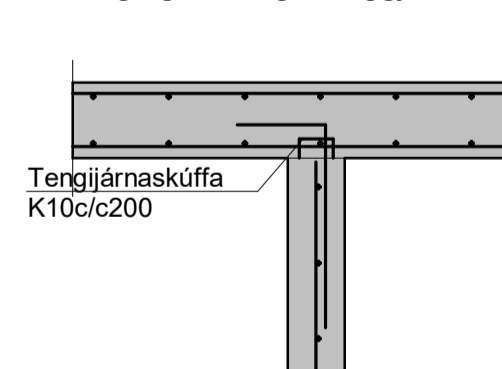
Snið í járbendingu veggja í úthorni 1:20



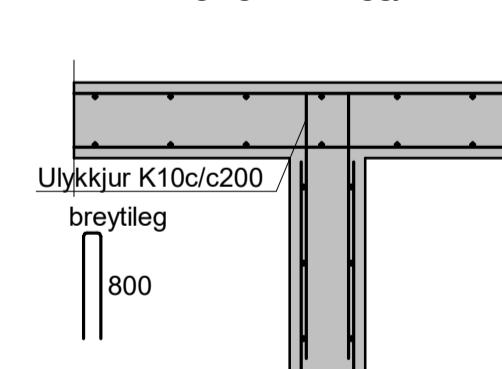
Snið í tengingu inn og útveggja 1:20



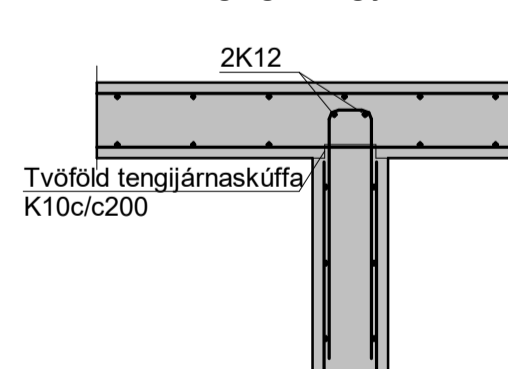
Snið í tengingu inn og útveggja 1:20



Snið í tengingu innveggja 1:20



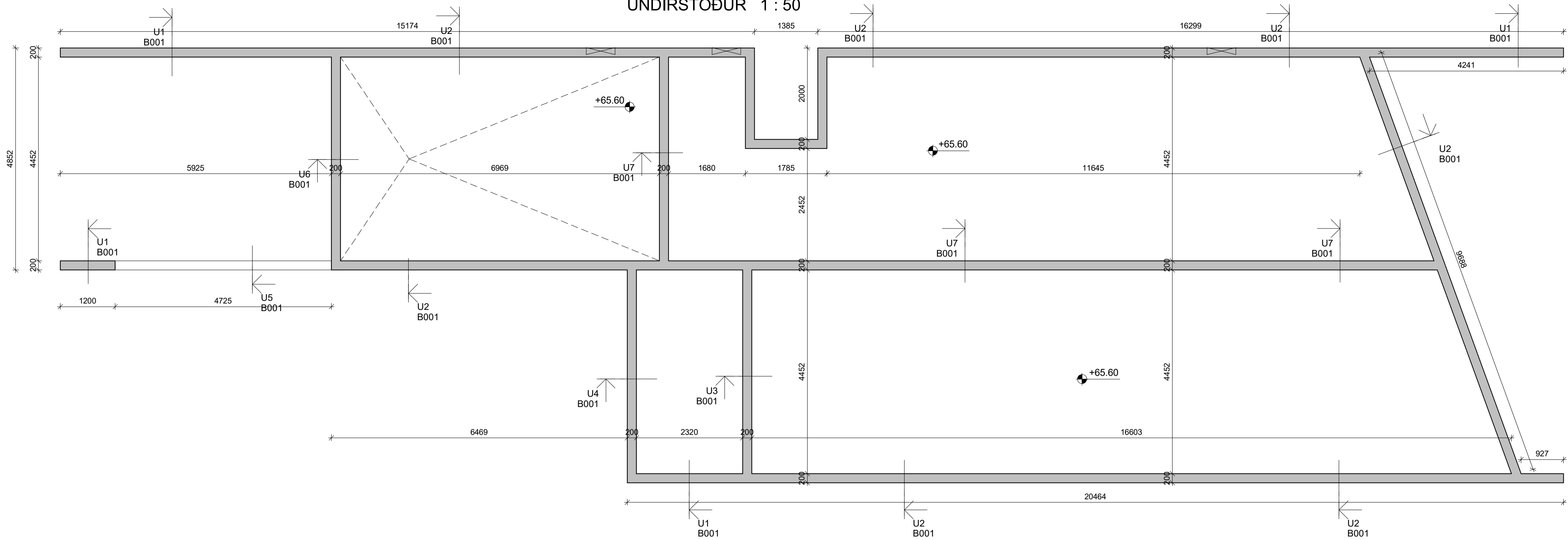
Snið í tengingu tengijárnaskúffa 1:20



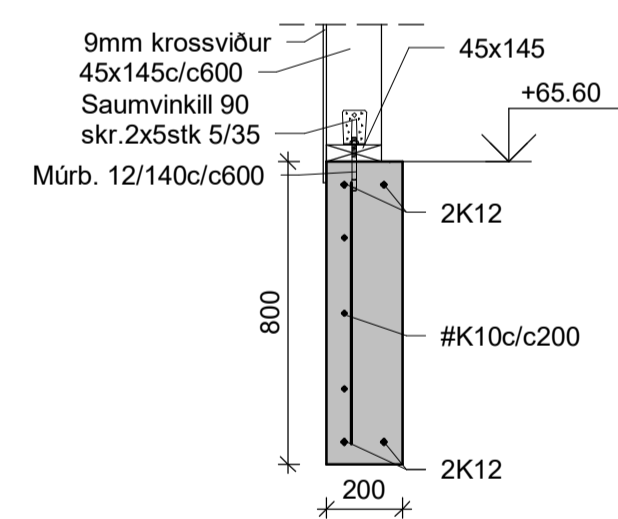
Áritun hönnunarstjóra
 Sigurbjartur Loftsson kt. 120173-3329

Breytingar			BÆJARHOLT 6 L202317	BN númer
Nr.	Dags	Nafn		
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Reykjavík Sími 553-1770, 568-7775. Veffang: verkfræðistofa.is Netfang: verkfræðistofa@verkfræðistofa.is	H: BS T: HS
				M: B01
			Burðarvirki skýringar	Dags: 14.11.2022
				Kt. 080149-3609

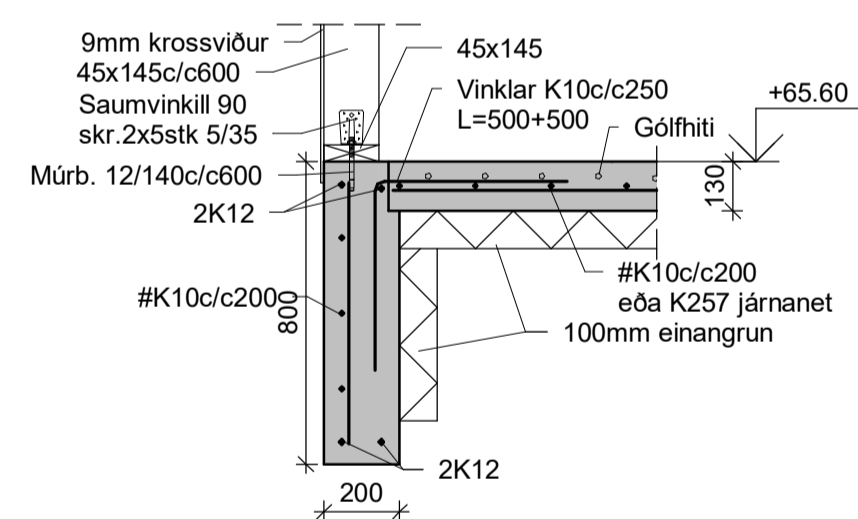
UNDIRSTÖÐUR 1 : 50



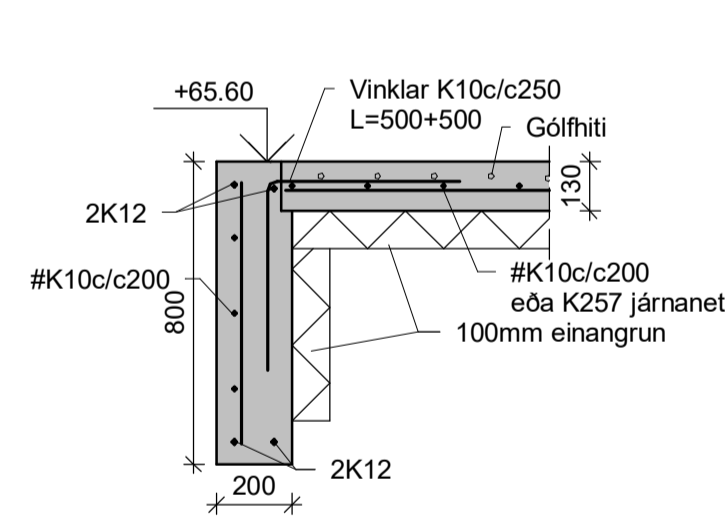
U1 1 : 20



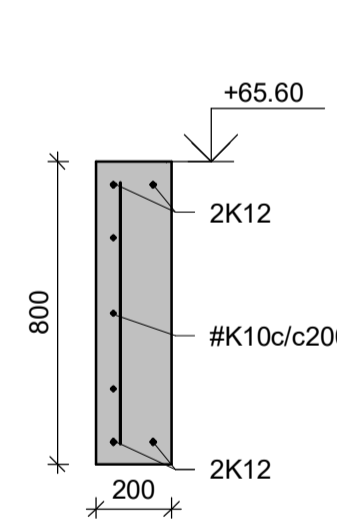
U2 1 : 20



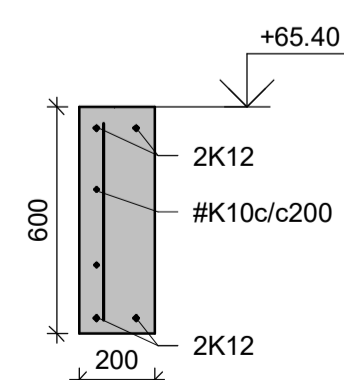
U3 1 : 20



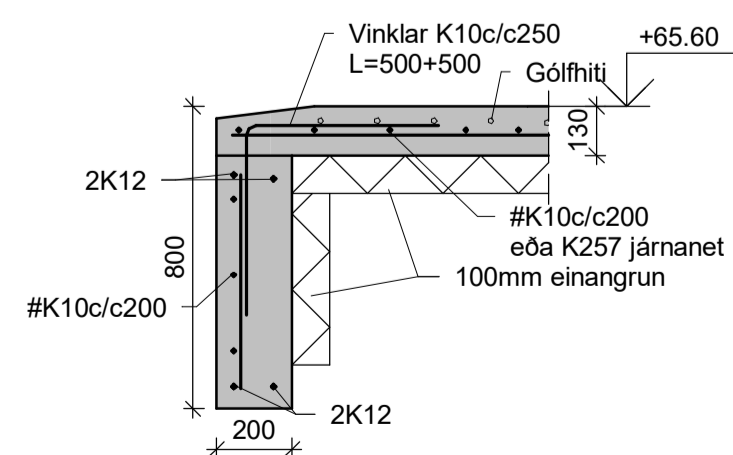
U4 1 : 20



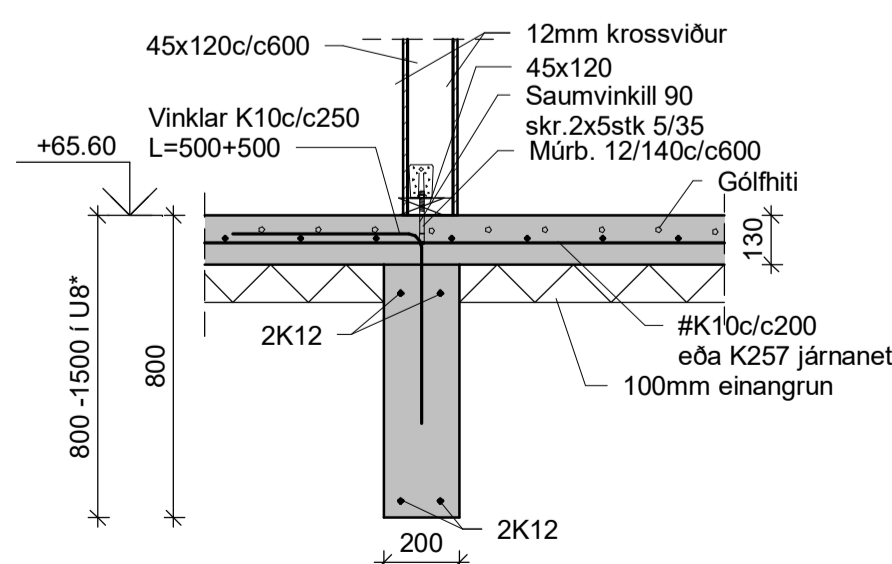
U5 1 : 20



U6 1 : 20



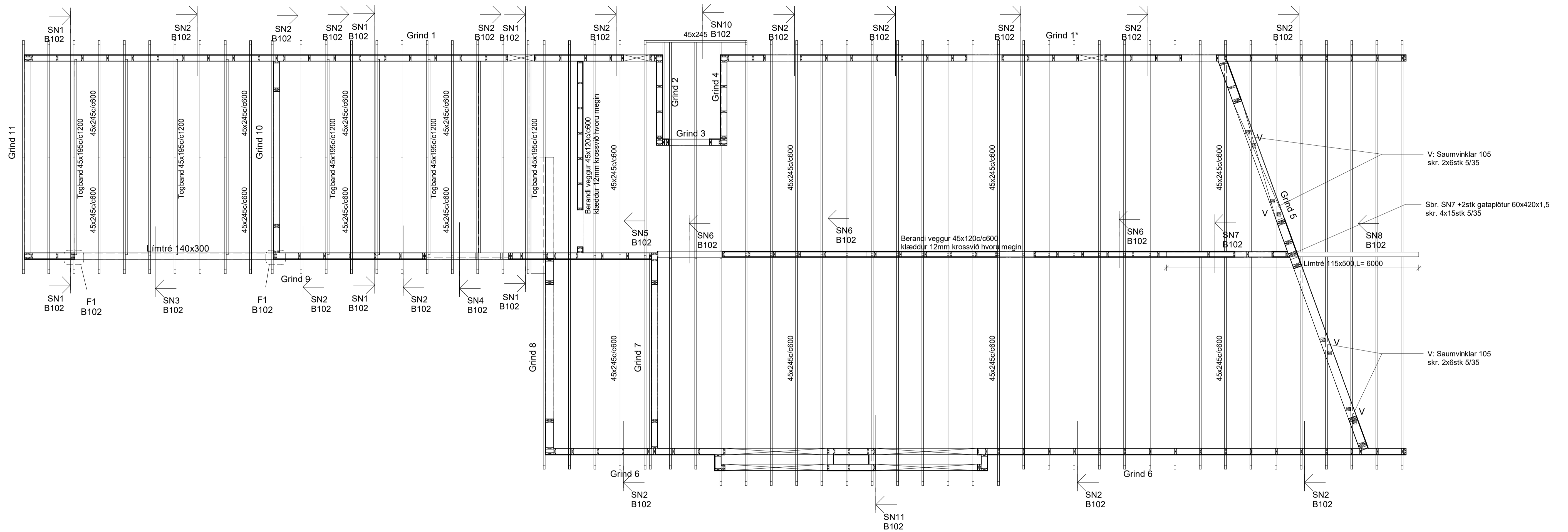
U7 1 : 20



Áritun hönnunarstjóra
Sigurbjartur Loftsson kt. 120173-3329

Breytingar			BÆJARHOLT 6 L202317	BN númer
Nr.	Dags	Nafn		
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Reykjavík Sími 553-1770, 568-7775. Veffang: verkfradistofa.is Netfang: verkfradistofa@verkfradistofa.is	H: BS T: HS M: 1:50 / 20 B001
				Burðarvirki undirstöður Dags. 14.11.2022 Kt. 080149-3609

GRUNNMYND 1.HÆÐAR OG ÞAK 1 : 50



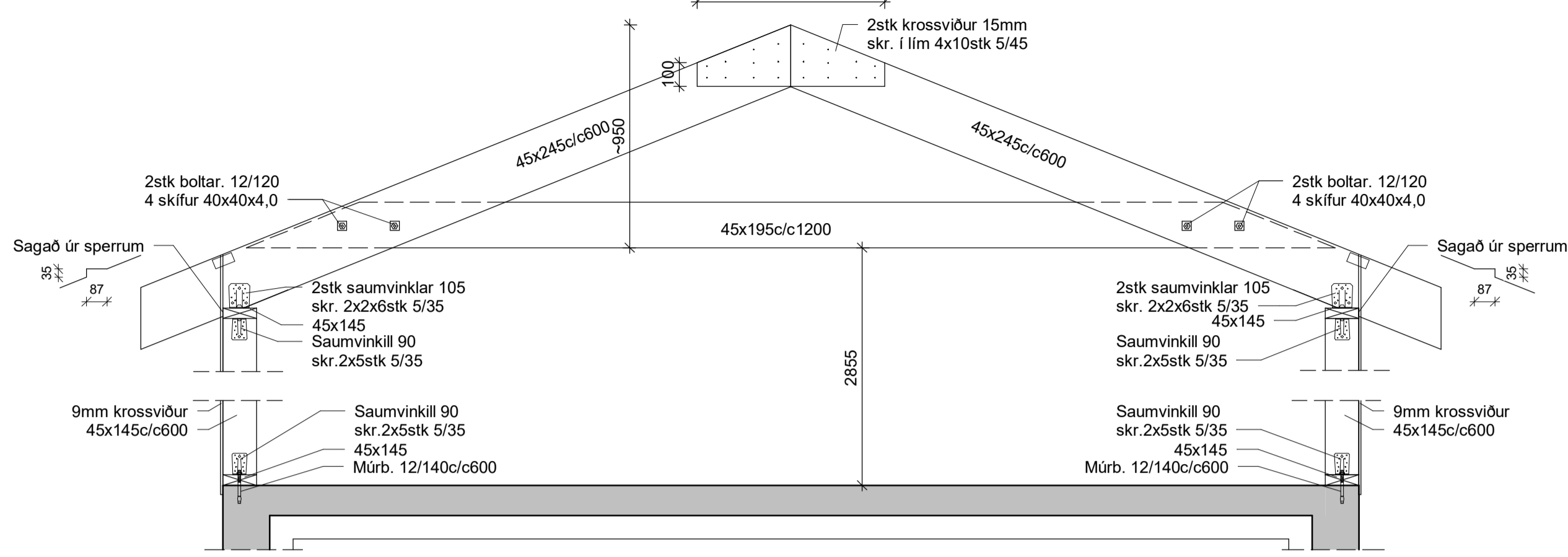
Grindarefni er úr 45x145/195 c/c600 og skulu lóðréttar stoðir festast við toppstykki og botnstykki skv sniðum
 Botnstykki skal boltað í sökkul með 12/140 múrboltum c/c600
 Grind skal klæða með rakalímdum 9mm grenikrossvið skrúfaður með 5/40 skrúfum c/c150 á hornum en 5/40 skrúfum c/c200 annarstaðar.
 Milli timbers og steins skal setja tjörupappa.

1. Grind 1 og 9 upp færðar skv. breyttum aðaluppdráttum

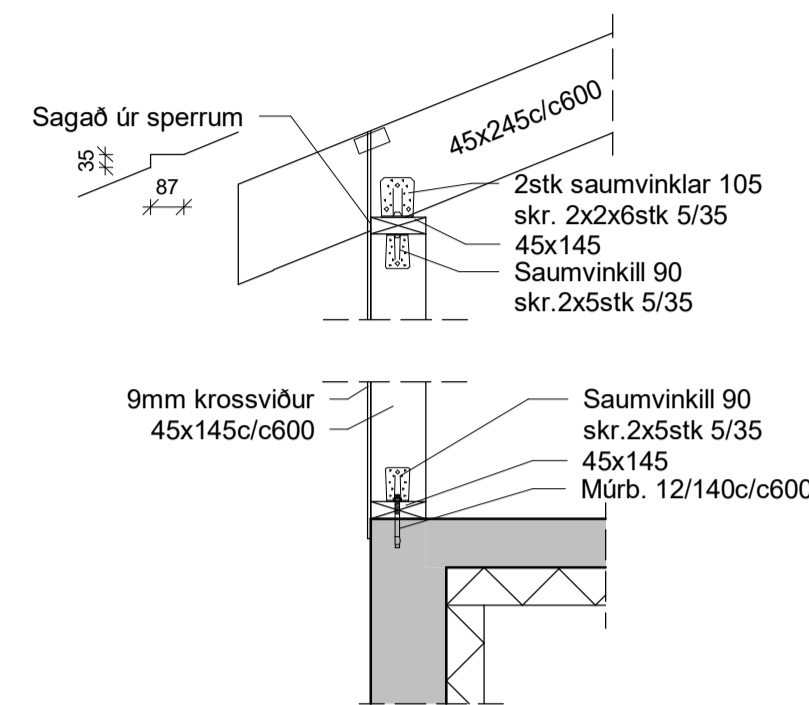
Áritun hönnunarstjóra
 Sigurbjartur Loftsson kt. 120173-3329

Breytingar			BÆJARHOLT 6 L202317	BN númer
Nr.	Dags	Nafn		
1	18.08.23	HS	Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Reykjavík Sími 553-1770, 568-7775. Veffang: verkfræðistofa.is Netfang: verkfræðistofa@verkfræðistofa.is	H: BS T: HS M: 1:50 B101
				Dags. 14.11.2022 Kt. 080149-3609

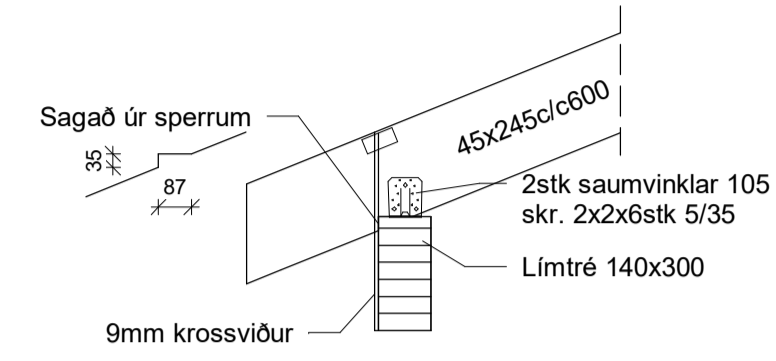
SN1 1 : 20



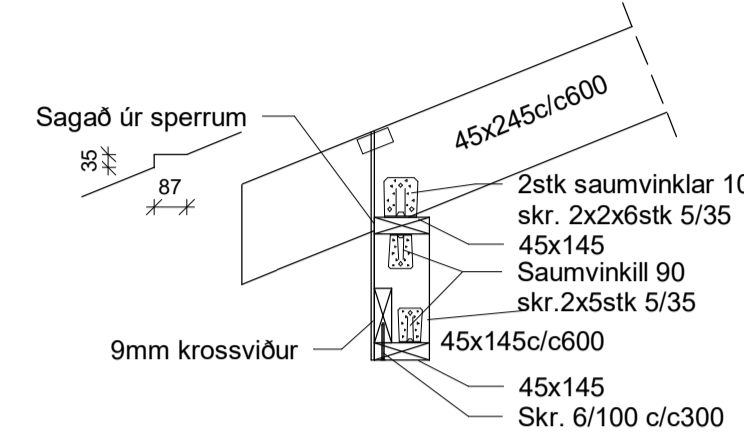
SN2 1 : 20



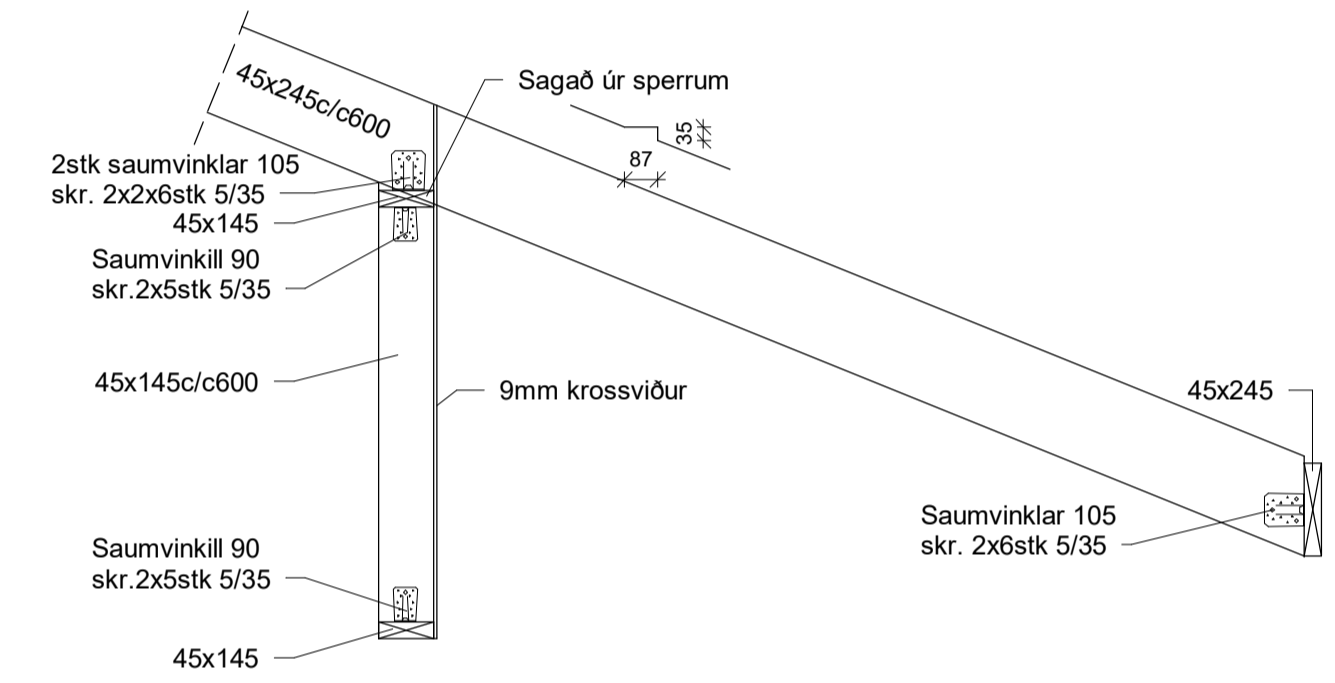
SN3 1 : 20



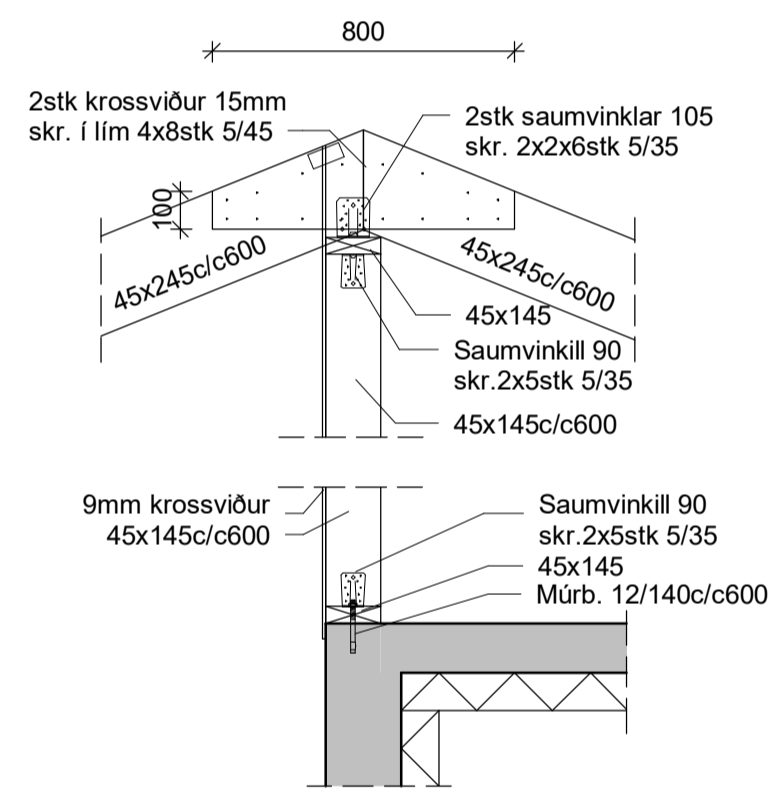
SN4 1 : 20



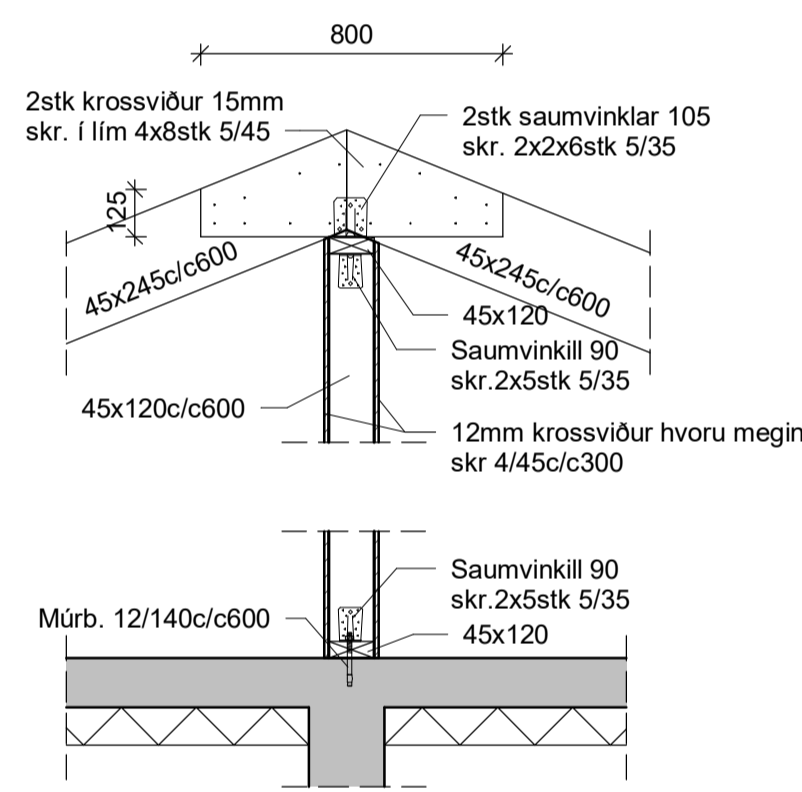
SN10 1 : 20



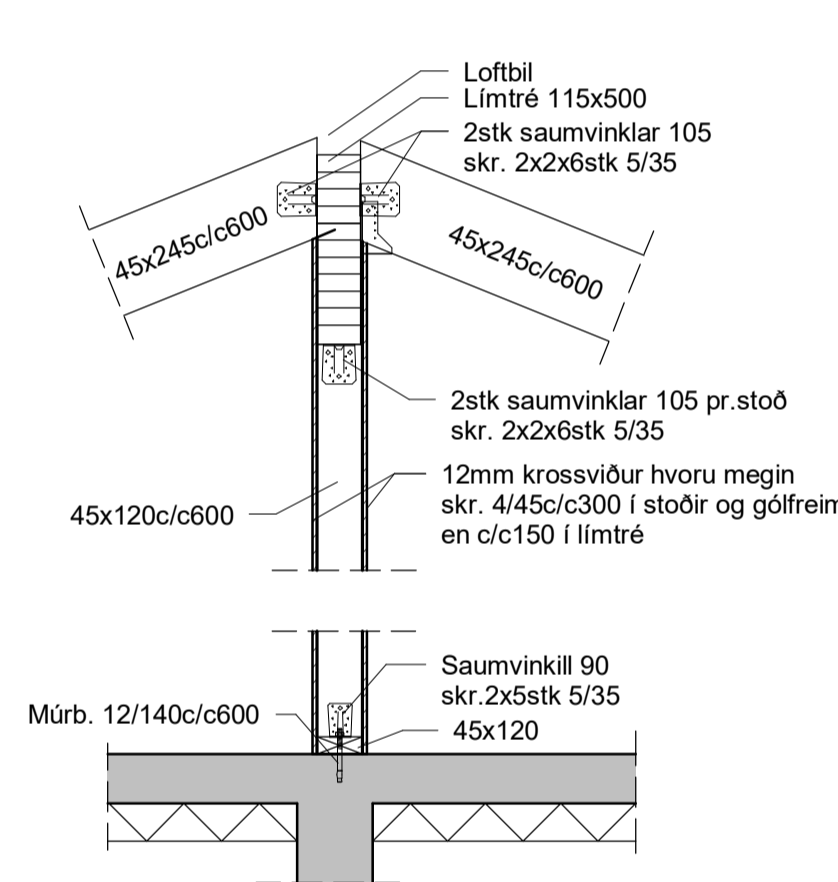
SN5 1 : 20



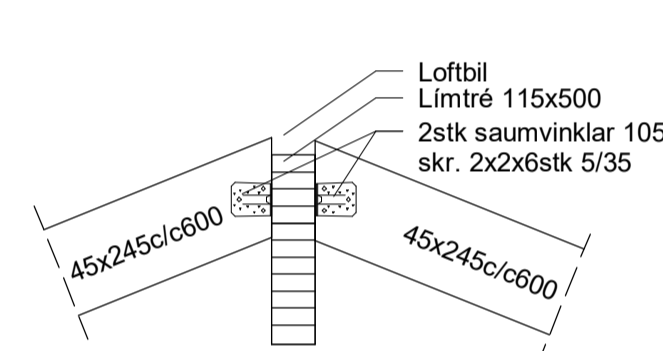
SN6 1 : 20



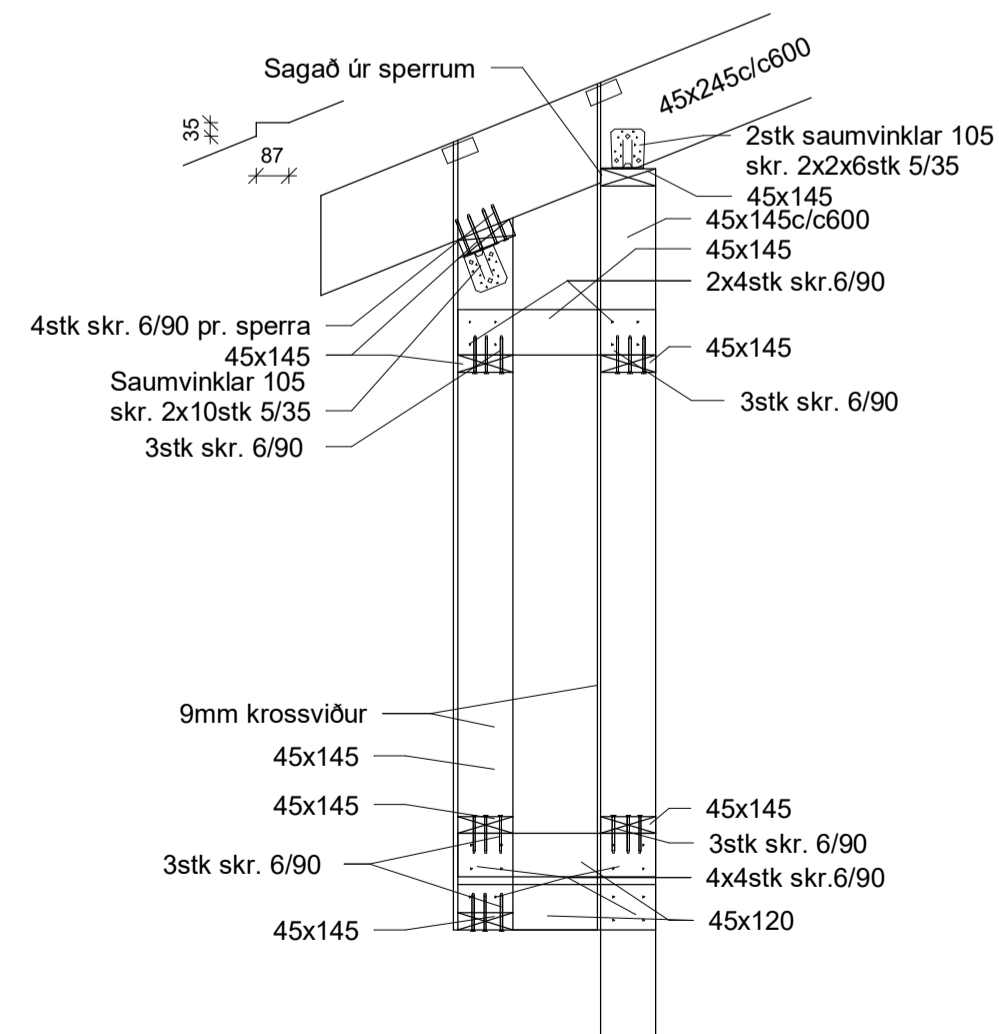
SN7 1 : 20



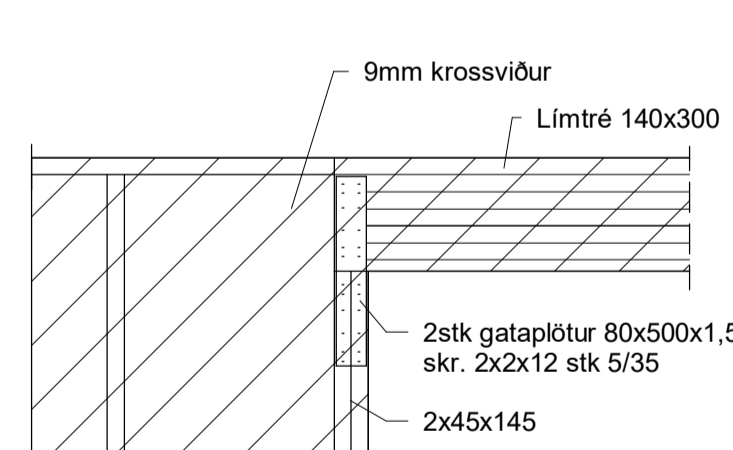
SN8 1 : 20



SN11 1 : 20



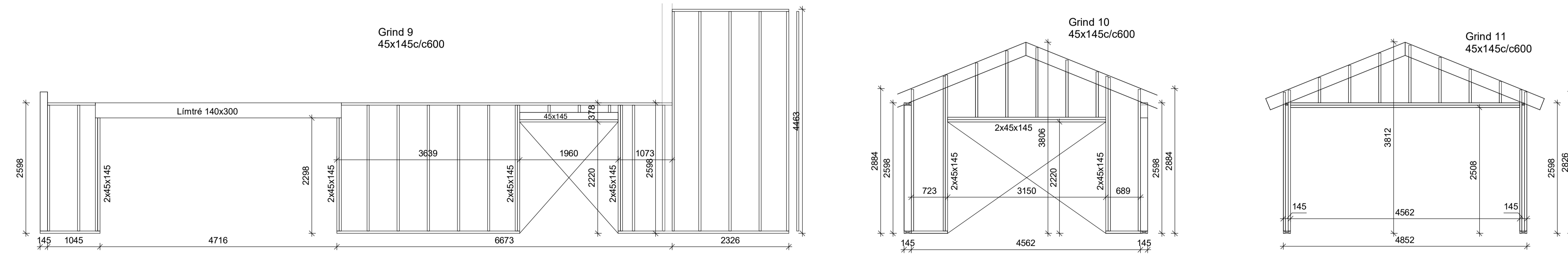
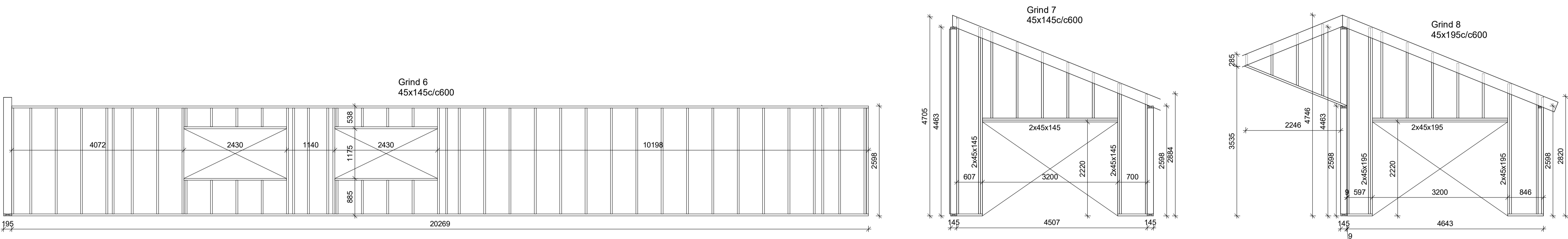
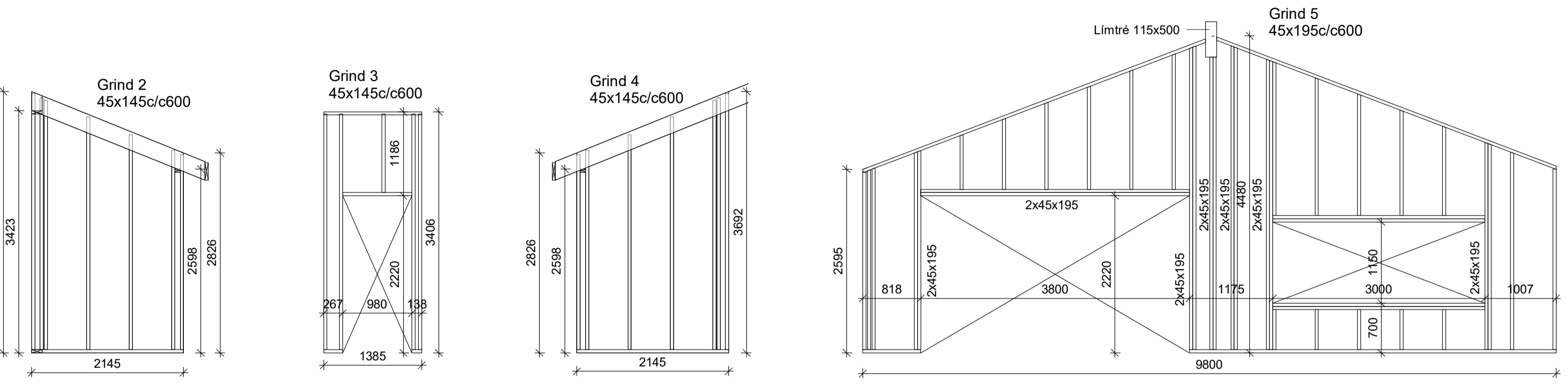
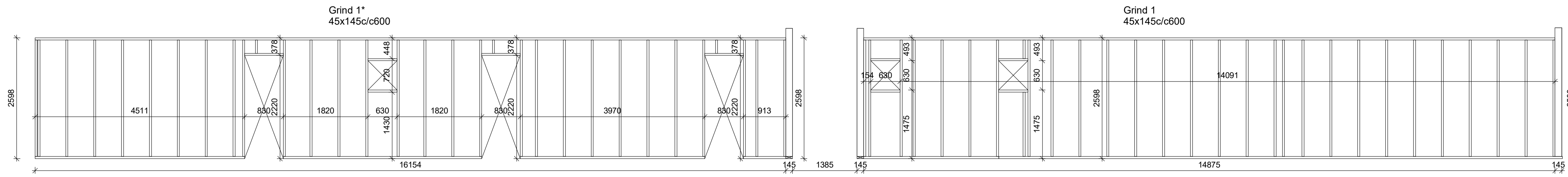
F1 1 : 20



Grindarefni er úr 45x145/195 c/c600 og skulu lóðréttar stoðir festast við toppstykki og botnstykki skv sniðum
 Botnstykki skal boltað í sökkul með 12/140 múrboltum c/c600
 Grind skal klæða með rakalímdum 9mm grenikrossviður skrufaður með 5/40 skrúfum c/c150 á hornum en 5/40 skrúfum c/c200 annarstaðar.
 Mill timburs og steins skal setja tjórappanna.

Áritun hönnunarstjóra
 Sigurbjartur Loftsson kt. 120173-3329

Breytingar			BÆJARHOLT 6 L202317	BN númer
Nr.	Dags	Nafn		
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Reykjavík Sími 553-1770, 568-7775. Veffang: verkfradistofa.is Netfang: verkfradistofa@verkfradistofa.is	H: BS T: HS
				M: 1:20 B102
			Burðarvirki veggir og þak snið	Dags: 14.11.2022 Kt. 080149-3609



Grindarefni er úr 45x145/195 c/c600 og skulu lóðréttar stöðir festast við toppstykki og botnstykki skv sniðum.
 Botnstykki skal boltað í sökkul með 12/140 múrboltum c/c600.
 Grind skal klæðð með rakalindum 9mm grenkrossvið skrufáður með 5/40 skrúfum c/c150 á hornum en 5/40 skrúfum c/c200 annarstaðar.
 Milli timbers og steins skal setja tjórupappa.

1. Grind 1 og 9 uppfærðar skv. breyttum aðaluppdráttum

Áritun hönnunarstjóra
 Sigurbjartur Loftsson kt. 120173-3329

Breytingar			BÆJARHOLT 6 L202317	BN númer
Nr.	Dags	Nafn		
1	18.08.23	HS	Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 173, 105 Reykjavík Sími 553-1770, 568-7775. Veffang: verkfræðistofa.is Netfang: verkfræðistofa@verkfræðistofa.is	H: BS T: HS M: 1:50 B103 Dags: 14.11.2022 Kl. 080149-3609
			Veggjagrindur	