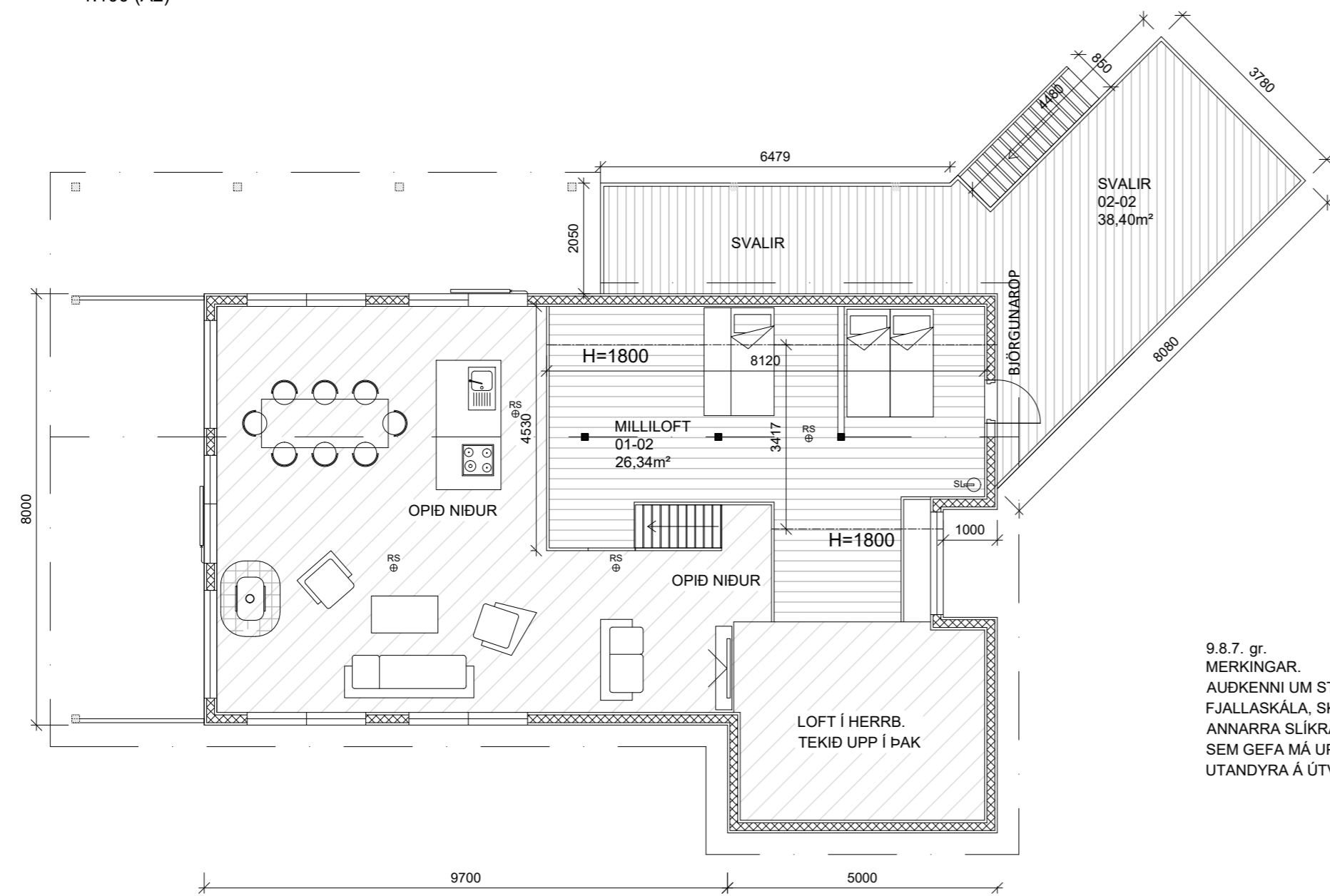


**GRUNNMYND 1.HÆÐ**  
1:100 (A2)

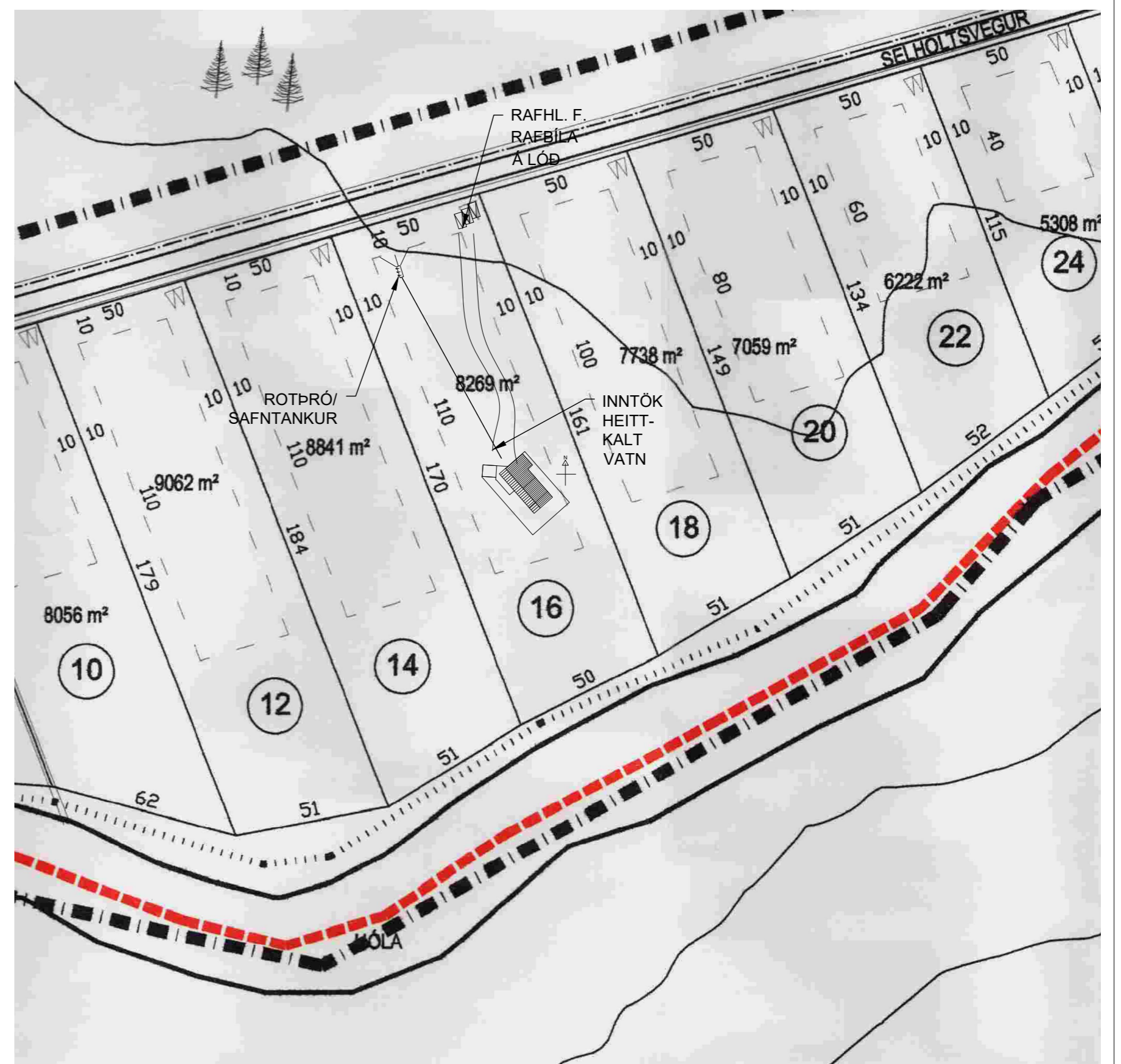


**GRUNNMYND 2.HÆÐ og SVALIR**  
1:100 (A2)

**AÐKOMA SLÖKKVILIDS OG SLÖKKVIVATN.**  
AÐKOMA SLÖKKVILIDS ER FRÁ ÞJÓÐVEGI/LAUGARVATNSVEGI UM EYJAVEG AÐ VAGNABRAUT AÐ LÓÐUM Í LANDI SELHÓLS  
GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ AÐGengi AÐ SLÖKKVIVATNI SÉ Í INNTAKSRÝMI/GRIND HÚSS OG EINNIG Í VATNSBÍL SLÖKKVILIDS.

**ÚTILÝSING GR.10.4.2.**  
VIÐ HÖNNUM Á ÚTILÝSINGU SKAL ÞESS GÆTT AÐ EKKI VERDI UM ÓPARFA LIÓSMENGUN AÐ RÆÐA FRÁ FLÓÐLÝSINGU MANNVIRKJA. TRYGGJA SKAL AÐ ÚTILÝSINGU SÉ BEINT AÐ VIÐEIGANDI SVÆÐI OG NOTA SKAL VEL SKERMAÐA LAMPA SEM VARPA LIÓSINU NIÐUR OG VALDA SÍÐUR GLÝJU OG NETURBJARMA.

INNTÖK-GEYMSLA 01-03  
REYKSKYNJARI Í GEYMSLU SKAL VERA SAMTENDUR REYKSKYNJARAKERFI Í HÚSI ÚTLOFTUN SKAL VERA NIÐUR VIÐ GÓLF TIL ÚTLOFTUNAR VEGNA GASKÚTA

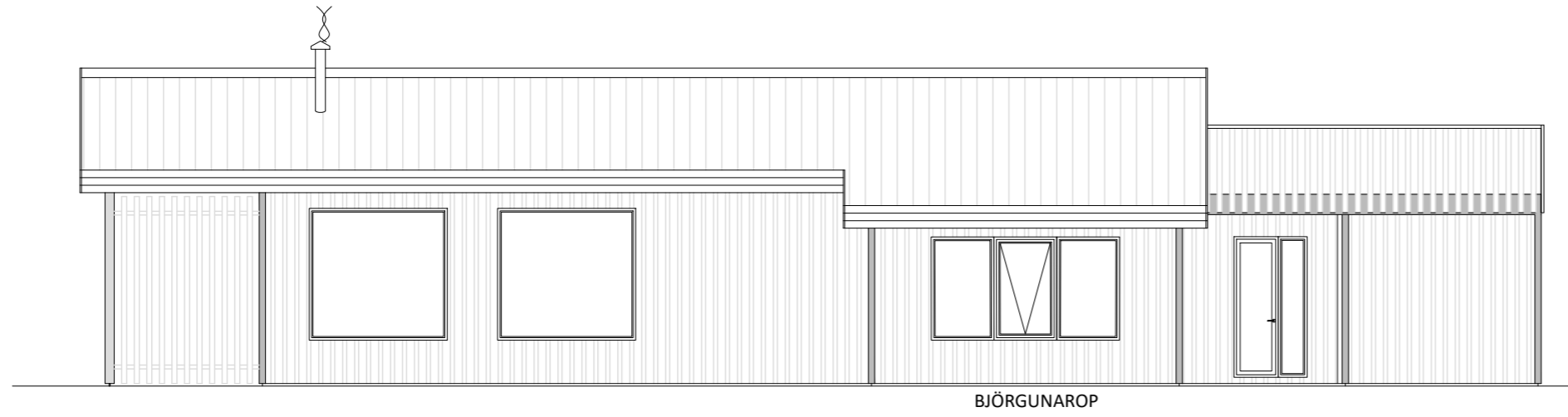


**AFSTÖÐUMYND**  
1:500 (A2)

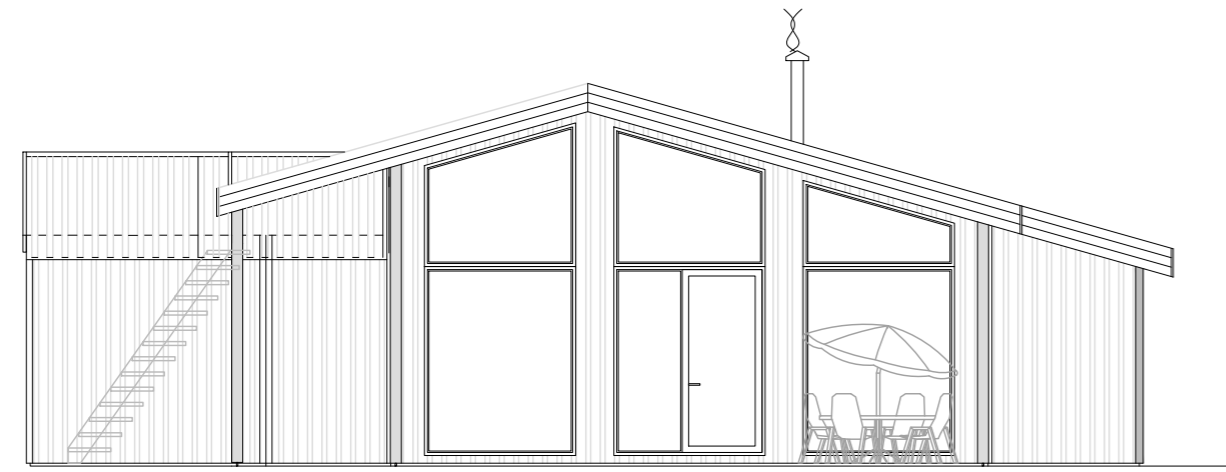
9.8.7. gr. MERKINGAR.  
AÐKENNI UM STAÐSETNINGU FRÍSTUNDAHÚSA, FJALLASKÁLA, SKÍÐASKÁLA, VEIÐIHÚSA OG ANNARRA SLÍKRA BYGGINGA SEM GEFA MÁ UPP TIL NEYÐARLÍNU SKAL VERA UTANDRYA Á ÚTVEGG.

<b>SELHOLTSVEGUR 16 - L204056</b>		Mkv. 1:100 1:500
FRÍSTUNDAHÚS Mhl.01 - GRUNNMYNDIR Mhl.01 - AFSTÖÐUMYND		Hannað EV
		Teiknað EV
Dags. 15.03.2022	Blað - AF -	Nr. A001
Yfirfarið		
Hönnunarstjóri		
Eyjólfur Valgarðsson Byggingatæknifræðingur B.cs. Hraunprýði 6 210 Garðabæ. gsm:8917257 evtraust@gmail.com		

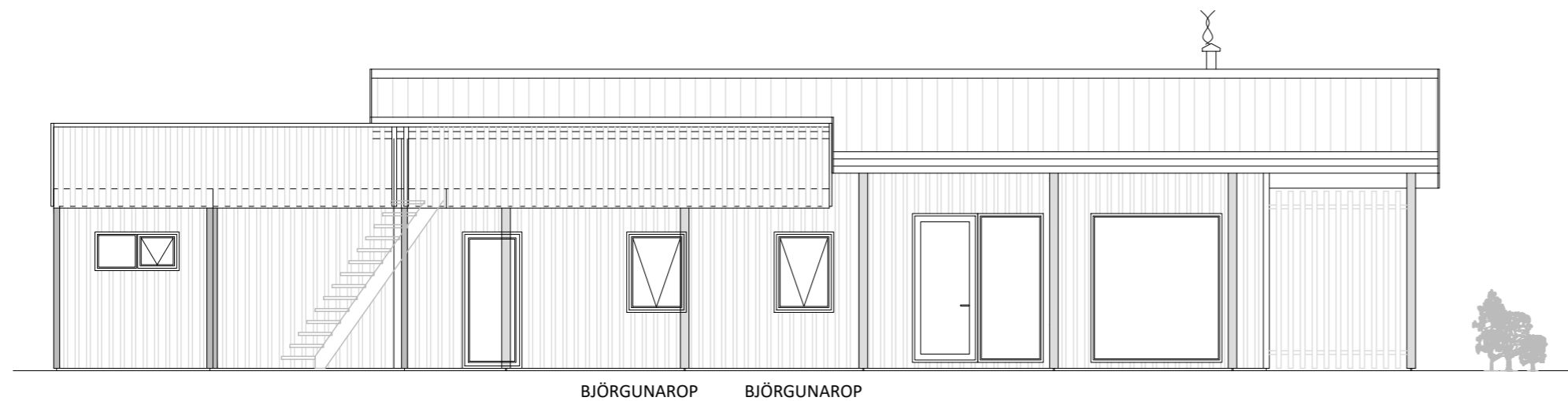
Nr.	Dags.	Breyting	Af



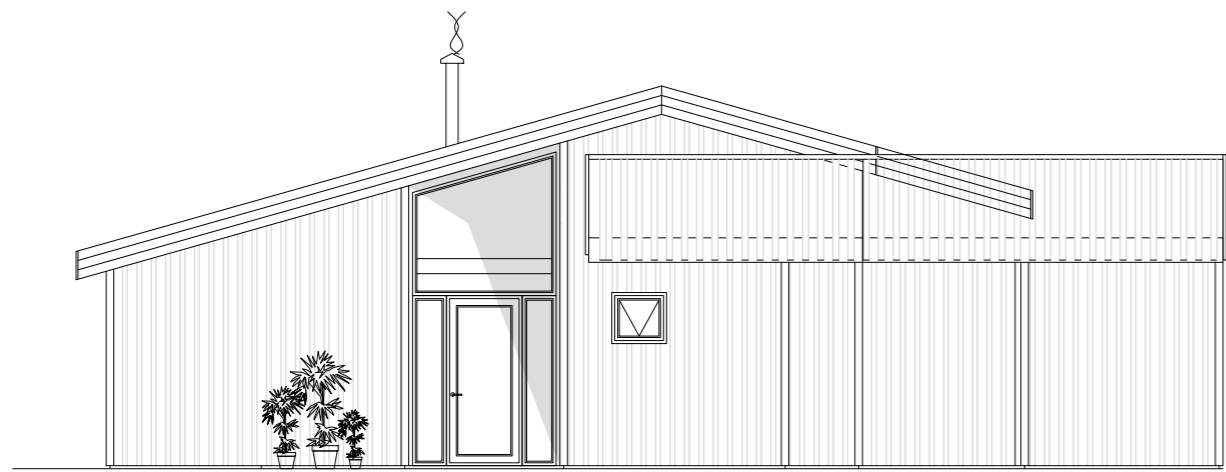
ÚTLIT - AUSTUR  
1:100 (A2)



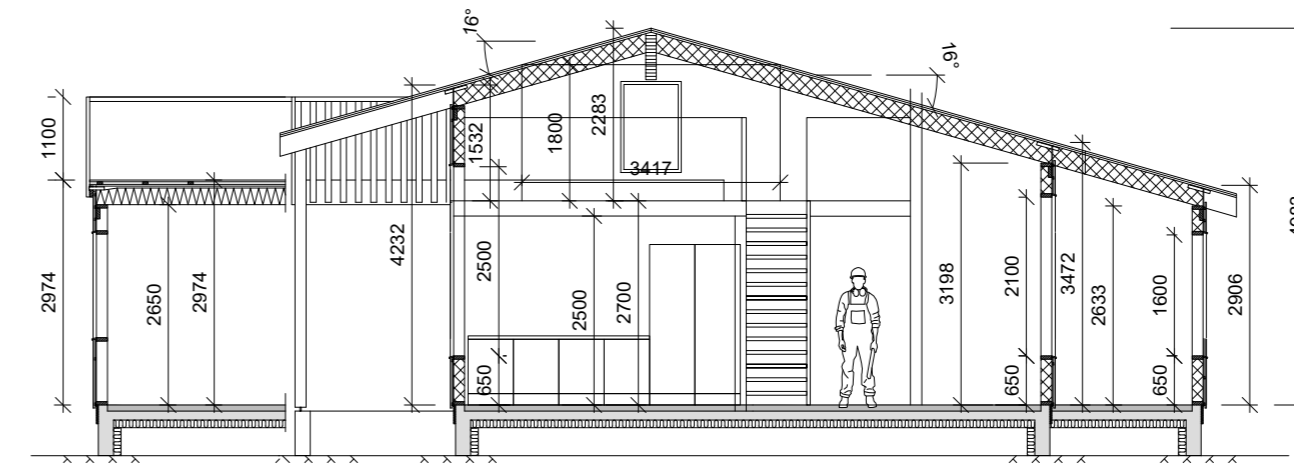
ÚTLIT - SUÐUR  
1:100 (A2)



ÚTLIT - VESTUR  
1:100 (A2)



ÚTLIT - NORÐUR  
1:100 (A2)



01 SNID  
A001 1:100

**GREINARGERÐ HÖNNUÐAR.**

Gr. 6.7.1 112/2012  
HÚSID ER Í BIRTU FLATARMÁLI 167,8m<sup>2</sup> (D13)  
NETTÓGLÓTUR ER 149,9m<sup>2</sup> (D12)  
ÁÆTLAÐUR ÍBÚAFJÖLDI ER 2-6 MANNESKJUR.  
Í HÚSINU ERU ÞRÍJÚ HERBERGI MEÐ RÚMI FYRIR 1-6 MANNESKJUR  
Í ÞREM AÐSKILDUM HERBERGJUM MEÐ HURÐUM.  
Í ÖLLUM SVEFNRYMUM ERU BJÖRGUNAROP SBR. REGLUGERÐ SJÁ GLUGGATEIKNINGAR.  
EITT SNYRTHERBERGI ER Í HÚSINU MEÐ VATNSSALERNI, HANDLAUG, STURTUKLEFA  
EITT VOTTAHERB. ER Í HÚSINU MEÐ SKOLVASK OG ÞVOTTAVÉL.  
Í ELDHÚSINNRETTINGU ER GERT RÁÐ FYRIR ELDHÚSVASK/UPPPVOTTAVÉL, KÆLI MEÐ FRYSTI OG ELDAVÉL.  
ELDHÚS OG STOFA ERU Í SAMEIGINLEGU OPNU RÝMI 59,3m<sup>2</sup>

12.1 KAFLI  
ALMENNT UM ÖRYGGI.GR. 2.1.1  
MARKMIÐ.

BYGGINGAR OG LÓÐIR SKULU ÞANNIG HANNAÐAR OG BYGGÐAR AÐ HÆTTA Á SLYSUM SÉ Í LÁGMARKI. GERA SKAL ÞÆR  
RÁÐSTAFANIR SEM ÞARF TIL AÐ KOMA Í VEG FYRIR SLYSAHÆTTUR, S.S. VEGNA HÆÐARMUNAR Í BYGGINGUM  
EDA Á LÖÐUM,  
VEGNA ODDHVASSRA HLUTA, HÁLLA GÓLFA, OF MIKILS HITA, SPRENGIHÆTTU, HÆTTU Á EITRUN EDA  
RAFLOSTI.  
FRÁGANGUR OG UMHIRÐA BYGGINGARVINNUSTAÐA SKAL ÁVALLT VERA ÞANNIG AÐ EKKI SKAPIST ÞAR  
ÓPARFA HÆTTA Á SLYSUM.

**SELHOLTSVEGUR 16 - L204056**

FRÍSTUNDAHÚS Mhl.01 - ÚTLIT - SNID	Mkv.	1:100
	Hannað	EV
	Teiknað	
Dags.	15.03.2022	Blað - AF - Nr. A002
		Yfirfarið

Hönnunarstjóri	Eyjólfur Valgarðsson Byggingatæknifræðingur B.cs. Hraunprýði 6 210 Garðabæ. gsm:8917257 evtraust@gmail.com
Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169	

Nr.	Dags.	Breyting	Af

