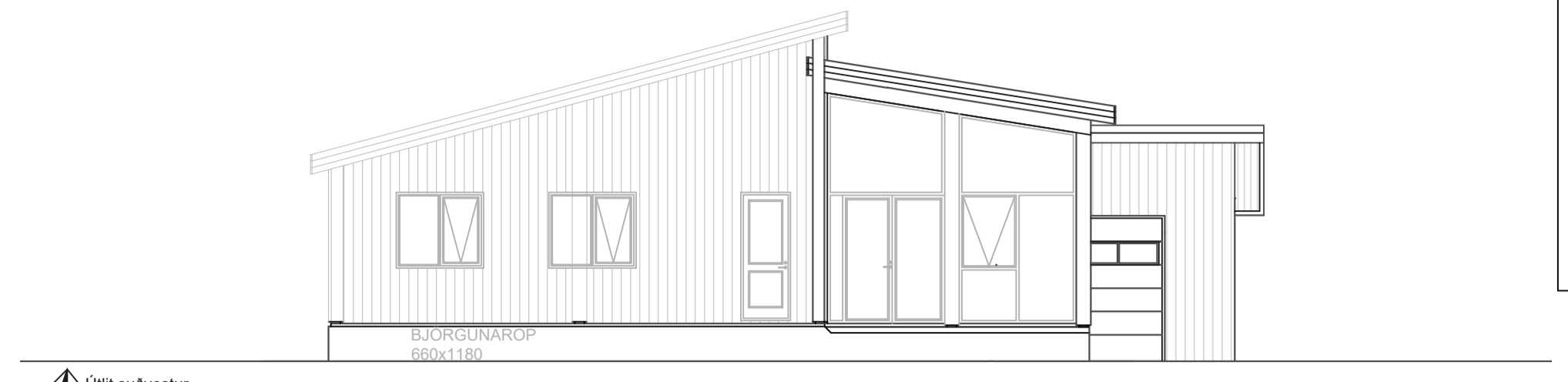
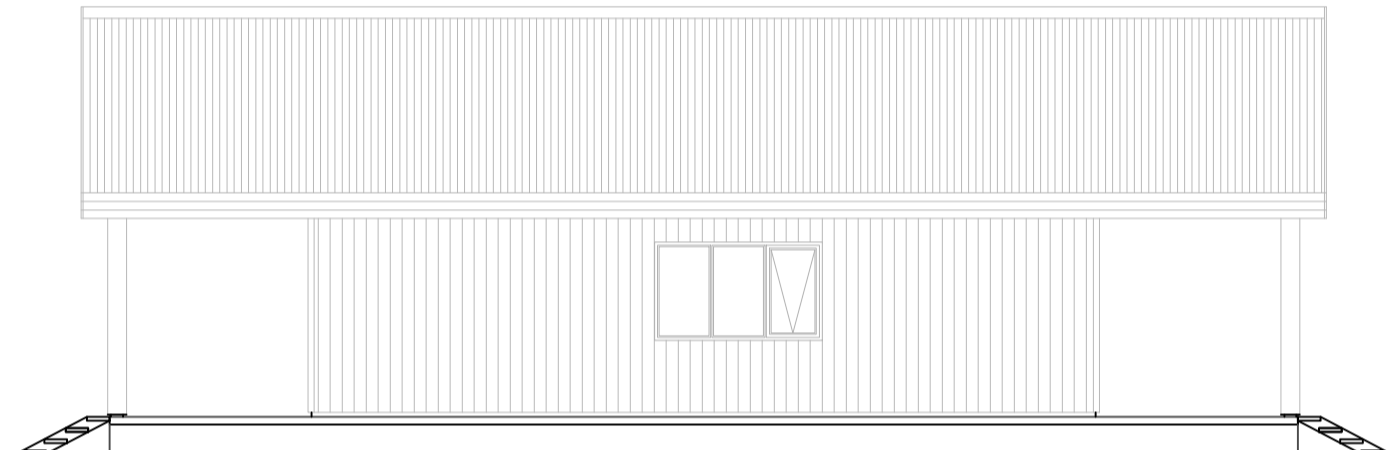
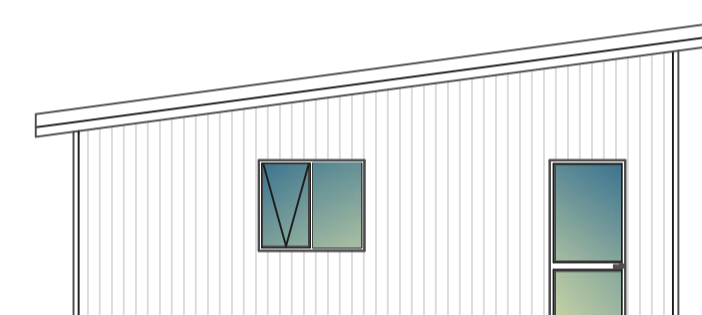
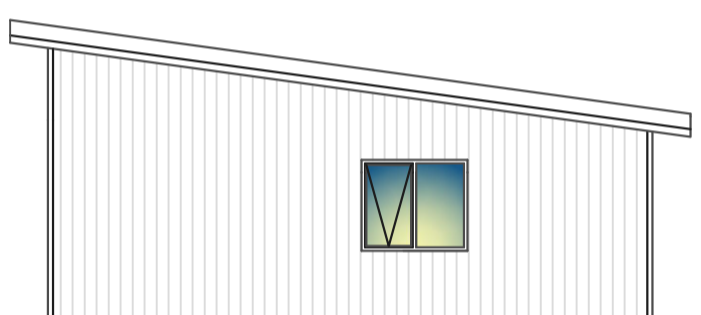
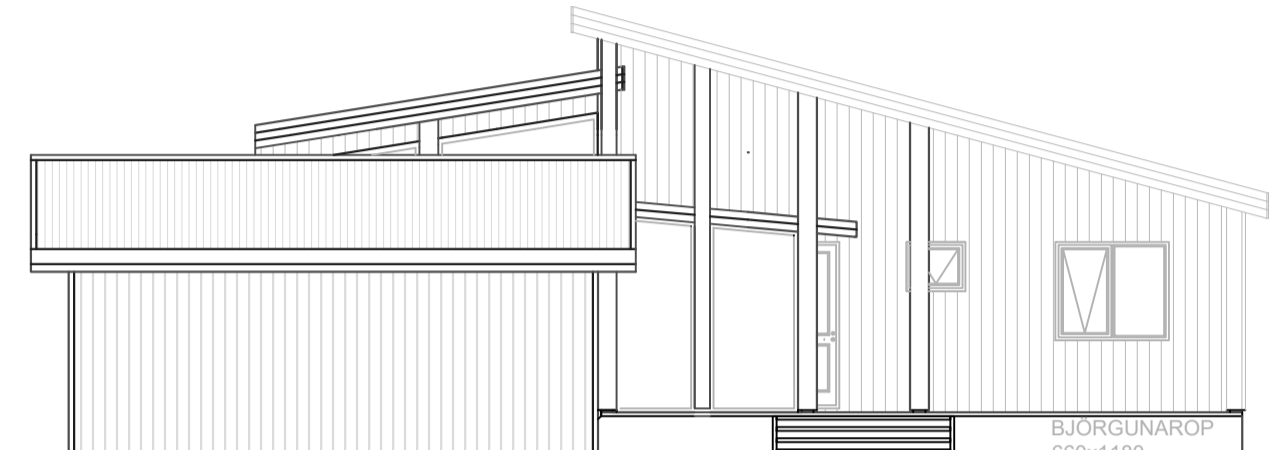


▲ Grunnmynd viðbyggingar

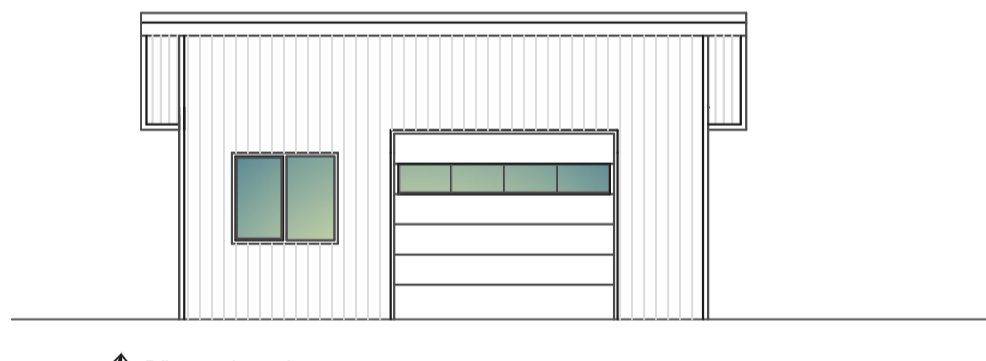
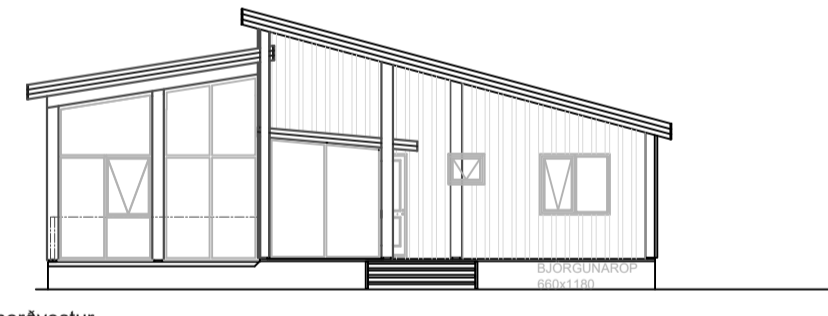


▲ Útlit norðaustur



▲ Útlit norðaustur

▲ Útlit norðvestur



Byggingarlýsing :

Sólskáli við íbúðarhús og bílskúr, Hestási, Ásahreppi

Landeignanúmer lóðar L204647
 Matsluti: 01 og 02
 Fasteignanúmer F2341601
 Lóðastærð er 10.131 m².
 Íbúðarhús 135,5 m²
 Bilgjemsla 56,0 m²

Undirstöður og plata er steypt á þjappaðri fyllingu. Gólfplötur á fyllingu eru einangraðar með 100 mm, 24kg/m³ plasteinangrun. Sökkjar eru einangraðir að innan með 100 mm plasteinangrun. Gólfplata í sólskála er byggð upp af timburdegurum.

Útveggir bilgjemslu eru byggðir upp af 45x145 mm timburstöðum, einangraðir með 145 mm steinull. Að innan kemur rakavarnarlag, lagnagrind og klæðning í flokki I. Að utan kemur vindþéttlag í formi 9 mm krossviðar, loftunarbíl og klæðning ál/viður.

Þak bilgjemslu er byggð upp af 45x245 mm c/c 600 mm þaksperrum. Þakklæðning er 25x150 mm borðaklæðning, hegla/skrúfuð við sperrur. Ofan á þakklæðningu kemur ásoðinn þakdúkur og lektur ofan á. Þakklæðning á lektur er úr báruál. Loftun þaks er með 6 stk Ø40 mm loftunarrörum í hverju sperrubili.

Húsin eru hituð upp með gólfhitagöngum sem lögð eru í steypta gólfplötu. Hitakerfi er í formi varmadælu / rafmagns. Neysluvatnslagnir eru úr plasti, lagðar í eða undir steypta gólfplötu og í veggjum þar sem þess er þörf. Frávetulagnir eru úr plasti og tengdar við rotþró. Gólfniðurföll eru í öllum votrymum og staðsetning merkt á teikningum.

Vernd er einnig sýnd við sólskálann, með suðurveggnum og út fyrir horn. Nákvæm staðsetning á heitum potti liggur ekki fyrir. Heitur pottur tengist framhjá rotþró og í malarbeð.

Brunavarir: Reykskynjarar eru sýndir á teikningum, leiðbeinandi staðsetning. Slökkvitæki eru sýnd á teikningum bæði í íbúðarhúsi og í bilgjemslu.

Allar innihurðir eru a.m.k. 800 mm breiðar og 2000 mm háar.

Flóttaleiðir eru um björgunarpö, sýnd á teikningum. Stærð þeirra er merkt á teikningum.

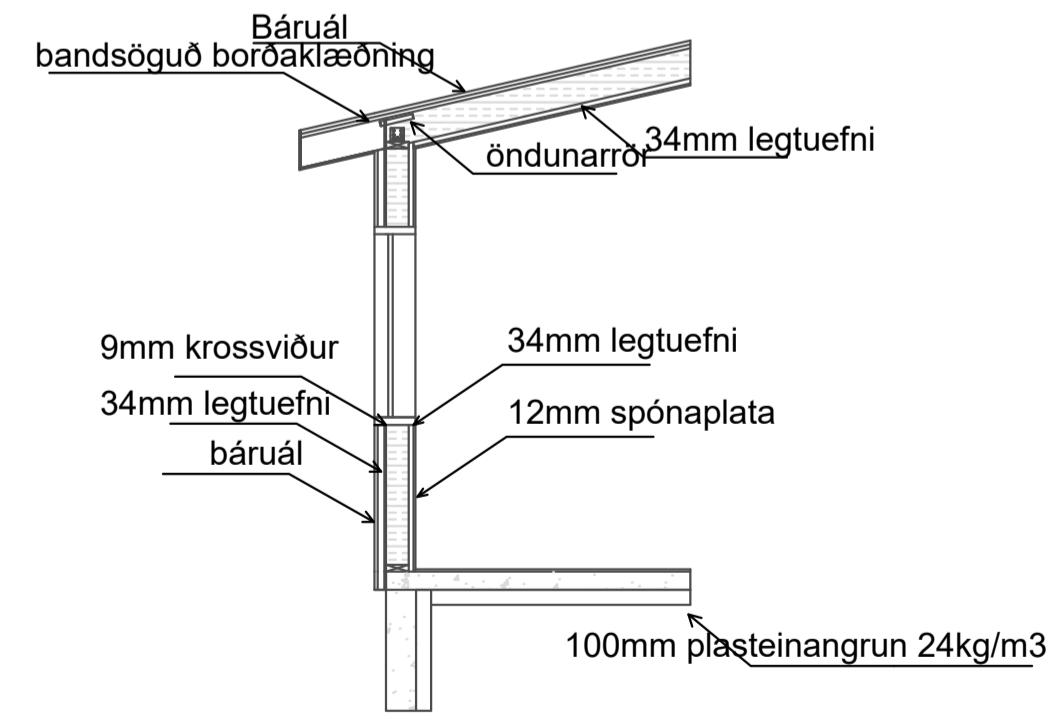
Byggingin skal byggð samkvæmt gildandi stöðlum og reglugerðum. Öll rými hússins eru miðuð við að allt að 6 manns geti átt þar heimili eða aðsetur. Allt byggingarefni skal standast íslenskar byggingareglugerðir og öll vinna unnin af fagmönnum.

Öll mál eru í mm

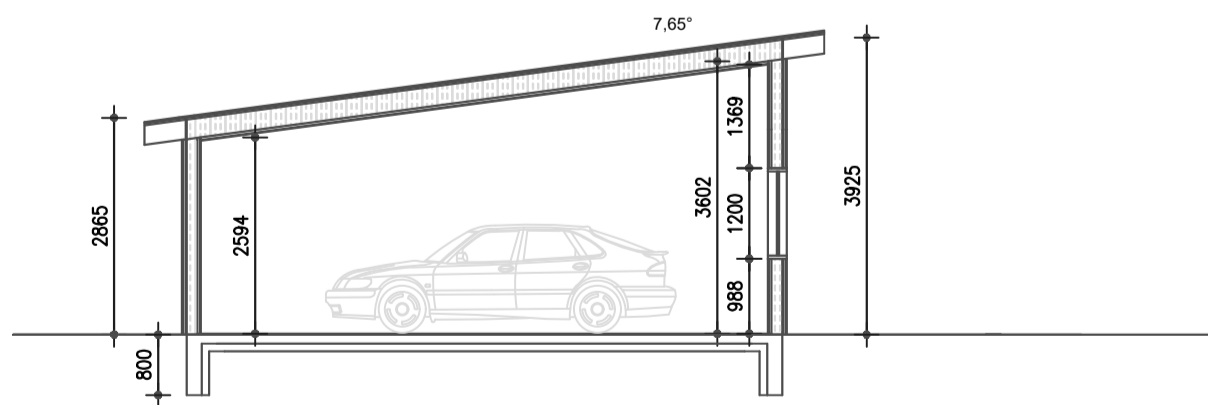
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
B	24.3.2022	Skýggri bilgjemslu fellt út. Breytt staðsetning glugga			BH
A	10.1.2022	Aðkomu að bilgjemslu breytt			BH
Nr.	Dags.	Breyting.			Samþ.
Frumbætur blaðs	Mínkað í m.v. 1:2	Mkv.: 1:100	Dags.: 11.12.2021	Verk nr.: HG22003	Teikn nr.: A-101
A1	A3		Hannað: BH	Teiknað: HÁB/GH	Yfir: BH
			Hestás Ásahreppur Íbúðarhús og bilgjemsla Byggingarlýsing, grunnmynd og útlit		
Samþ: Birgir Haraldsson, kt. 0304654319			Samræmingarönnuður:		

SKÝRINGAR:

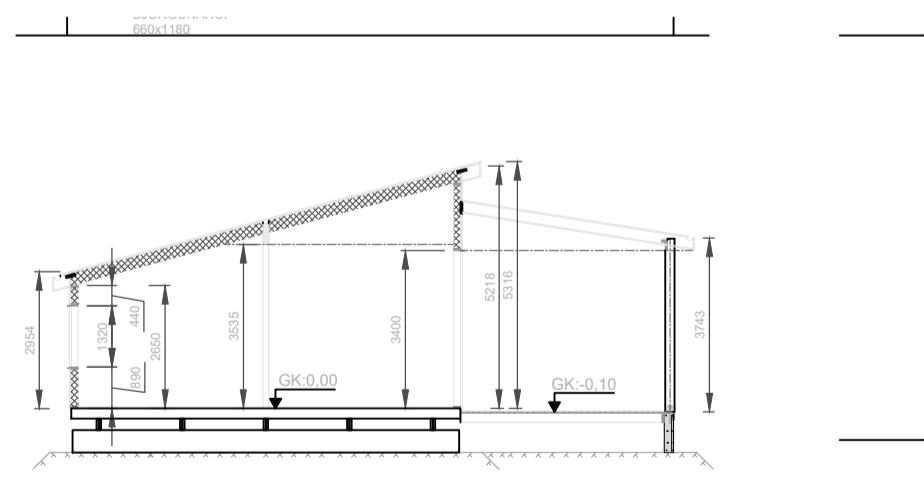
- REYKSKYNJARI
- HANDSLÖKKVITÆKI
- RYMINGARLEIÐ
- BJÖRGUNARÖP
- LOFTFRÆSTING
- GÖLFNIBURFALL
- KÖTI
- RYMISNÚMÉR



▲ Sníð útvegur 1:50



▲ Sníðing bilgjemsla



▲ Sníðing íbúðarhús