

# Byggingarlýsing / Greinargerð hönnuða sk.gr.4.3.9 í byggingareglugerð

### a: Almenn atriði:

Brekkuheíði 7 Bláskógabyggð  
Matshluti 01, Landeignanúmer: L206845, Staðgreinir: STF1121011

### b: Notkun eða starfsemi, fjöldi starfsmanna (ef við á):

Notkun er Frístundahús MHL 01, Húsið er í notkunarflokki 2 skv. gr. 9.1.3 BR 112-2012

### c: Fjöldi hæða, heildarstærð hverrar hæðar (m² og m³) og byggingar í heild:

Öll mál í mm nema annað sé tekið fram.

#### HELSTU STÆRDIR SKV SKRÁNINGARTÖFLU (brúttó):

Fristundahús MHL 01..... 107,0m² 398,8m³

Samtals A rými = 107,0 m²

Nýtingarhlutfall..... 0,02

### d: Stærð lóðar, nýtingarhlutfall, bílastæði og bílastæði hreyfihamlaðra (ef við á) :

Lóðin er 5000m² N=0,02, fjöldi bílastæða á lóð eru 3. Gert er ráð fyrir rafhleðslustöð.

### e: Almenn lýsing á burðarkerfi:

Allar undirstöður eru úr járbentri steynsteypu (staðsteypt).  
Burðarvirki gólfplata er staðsteypt með ásteypulagi til afréttingar.  
Allir burðarveggir eru hefðbundnir 45x145mm timbur veggir. T1 burðarviður (heflað).  
Burðarvirki í þaki er hefðbundið krossloftað 45x240mm sperrupak. T1 burðarviður (heflað).

### f: Utanhússfrágangur ásamt litavali:

#### Útveggir:

Útveggir eru klæddir með loftræstri (25mm lektur) Aluzink báru í dökkum lit, Ral 9007. Standandi lerki er sett á veggj á nokkrum stöðum. Lerki er ómeðhöndlað, í náttúrlit.

Þak er sperrupak. Þak byggt upp af 45x240mm sperrum c/c 600mm. Þak er klætt með 25x150mm furuborðum eða 16mm krossvið OSB og þakpappa, síðan kemur aluzink báruklaðning.

Þakvirki er er einangrað með 220mm þakull með áföstum pappa á þeirri hlið er snýr upp í loftunarbílið, miðað er við að ofan við þakull sé a.þm.k. 24mm loftunarbíl. Setja skal fjögur stykki af 40mm loftunarrörum í hvert sperrubil. Neðan á sperrur er sett rakavarnarlag og loks klæðning í flokki 2 sem fest er á rafmagnsgrind úr 34x45mm lektum. Þakhalli er 15°.

### Gluggar og hurðir:

Allir gluggar og hurðir eru hefðbundnir ál/timbur og glerjað með tvöföldu gleri, litur dökkur.

Allt gler sem nær niður að gólfi, eða minna en 600mm upp í gler, skal vera öryggisgler og uppbygging (hert og eða samlímt) aðlöguð aðstæðum.

### Handrið:

Ef handrið verða byggð í kringum verönd, þá skal handrið uppfylla kröfur byggingareglugerðar gr. 6.5.4 í br. 112/2012 með síðari breytingum. Handrið á útsvæðum skulu vera a.m.k 0,9m.

### h: Einangrun, heildarleiðnitap og heildarorkubörf:

#### U-gildi einstakra byggingahluta uppylla ÍST 66:

U-gildi (W/m²k)	
Tölur í sviga eru raungildi	
	18°C > Ti ≥ 10°C:
Þak .....	0,20 (0,19)
Útveggur .....	0,40 (0,27)
Gluggar (karmar og gler) .....	2,0 (1,7)
Hurðir .....	3,0 (1,66)
Gólf .....	0,30 (0,25)
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir Gluggar og hurðir).....	(0,55)w/m² °k
heildarvarmatap á m² húss	1,29 w/m² °c

### i: Innanhússfrágangur:

Klæðningar innanhúss eru a.m.k. í flokki 2,

### Innveggir:

Innveggir eru hefðbundnir timburveggir, timburstöðir/blikkstöðir 45x95mm, klæddir með 12mm krossvið og gipsplötum á báðum hliðum. Í votrymum eiga að koma vatnsvarðar gífsplötur eða sambærilegt.

### Innihurðir:

Innihurðir eru hefðbundnar innihurðir.  
Hindrunarlaus umferðarbreidd allra útidyra byggingar skal vera minnst 0,83 m og hæð minnst 2,07 m.  
Hindrunarlaus umferðarbreidd allra dyra innahús skal vera minnst 0,80 m og minnst 2,00 m.

### Stigar:

Ef tröppur verða byggðar á verönd, þá skal hafa: Gönguhlutfall útistiga er uppstig 150mm, framstig 300mm og ekkert innskot.

### Gólfefni:

Á gólfum er parket eða flísar í öllum rýmum nema votrymum, þar eru flísar.

### Loft:

Loft eru spörtluð og máluð, eða niðurtekinn loft.

### k: Lagnaleiðir, upphitun og loftræsing:

#### Lagnir:

Lagnaefni skal allt vera vottað af viðeigandi aðilum.  
Gólfniðurfóll verða í öllum votrymum, GN merking á grunnmyndum.  
Gæta skal þess að réttur halli sé að niðurfalli  
Inntök veitna (hita og neysluvatn) er sýnt á grunnmynd.

### Frárennsli:

Frárennsli fer í rotþró

Frárennsli af þaki og af potti fara í grjótpúkk.

### Neysluvatn:

Neysluvatn er hefðbundið neysluvatnskerfi.  
Varmaskiptir skal vera á neysluvatnskerfi sem tekur hitann niður í 60-65°C  
Tryggja skal að vatn fari ekki að töppunarstað með hærra hitastig en 60°C

### Hitakerfi:

Hitakerfi er gólfhiti sem er ísteyptur í gólfplötu. Varmadæla verður hugsanlega sett upp í húsnæðinu.  
Helstu lagnaleiðir eru rör í rör í innveggjum og sérstökum lagnastokkum, upphitun er með gólfhita og ofnakerfi. Rörin eru úr Polypropylene (PP) sem er 100% endurvinnanlegt og hefur enga hættu á útskolun skaðlegra efna. Frárennsli hitaveitu skal fara í regnvatnslögn og hámarkshitastig þess skal ekki vera hærra en 20°C.

### Loftræsting:

Öll rými eru náttúrulega loftræst um opnanleg fög, þar sem það er hægt, önnur rými verða vélrænt loftræst. Vélræn loftræsting (VLR) er í eldhúsi (LR) baðherbergi og geymslu. (sjá grummyndir). Loftræsing skv. gr. 10.2.5. í byggingarreglugerð.

### Raflagnir:

Raflagnir verða hefðbundnar.

Raflagnahönnun skal uppfylla staðla ÍST 150 og ÍST 200.

### l: Hvort innan byggingar séu kerfisloft og uppbyggð gólf eða kerfisgólf o.þ.h.

#### Engin kerfisloft, uppbyggð gólf eða kerfisgólf eru innan byggingarinnar.

### l: Brunavarnir

Klæðningar verða ekki lakari en í flokki 2

BO = Björgunarop úr öllum gistirýmum (600+900 mm) stærðir skv. BR 112/2012  
ÚTG = Flóttaleið um hurð  
R = Reykskynjurum skal komið fyrir í alrými og gistirýmum.  
ST = Slökkvitæki - dufttæki (ABC) og eldvarnarteppi í eldhúsi  
Arinn = Frágangur arins skal vera skv. 9.6.5 og 9.6.6 reglugerðar nr 112/2012.

Setja skal upp reykskynjara í samræmi við leiðbeiningar eldvarnarefirlits.  
Björgunarop eru úr svefnherbergjum, sjá grunnmynd.  
Eldstæði og reykháfur skulu uppfylla viðeigandi kröfur í byggingareglugerð, reglugerð um eldvarnir og leiðbeiningar brunamálastofnunar.

### Brunahólfun:

Ekkert rými er brunahólfað.

### Brunaviðvörðunarkerfi:

Húsið verður með hefðbundna reykskynjara sem brunaviðvör.

### Reyklosun:

Reyklosun er um glugga og hurðir.

### Aðkoma slökkviliðs:

Aðkoma slökkviliðs er frá Brekkuheíði

### m: Hljóðvistarkröfur:

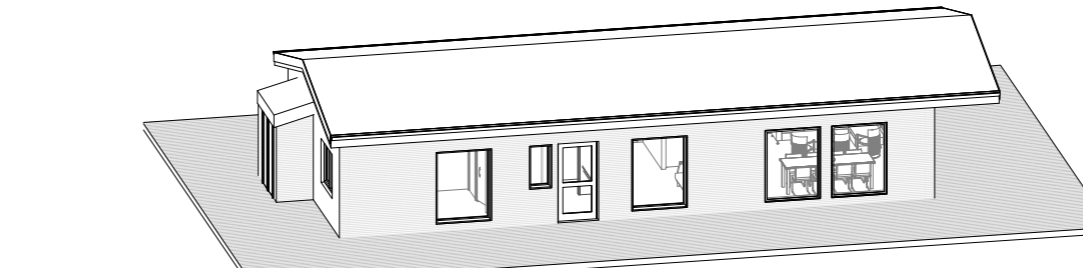
Húsið heyrir undir og uppfyllir hljóvistarkröfuflokk C skv. ÍST 45: 2016.

### n: Öryggisbúnaður:

Byggingin verður búin hefðbundnu öryggiskerfi fyrir innbröt.  
Auðkenni um staðsetningu frístundahúss sem gefa má upp til neyðarlínu skal vera utandyra á útvegg.

### o: Tæknibúnaður:

Gert skal ráð fyrir einum tengibúnaði vegna hleðslu rafbíla við bygginguna.



1 {3D} Copy 2



### p: Aðgengi og algild hönnun:

Byggingin er hönnuð í samræmi við kröfur sem gildir fyrir þá notkun sem byggingin er ætluð fyrir. Hönnun er í samræmi við gildandi byggingareglugerð nr. 112/2012.  
Leitast er við að fylgja reglum um algilda hönnun með því að:

Hámarks hæð þröskuldar við útihurðir er 25mm.  
Á inngangs-/útihurðum og brunahólfandi hurðum á pumpum, skal hámarks átak verða 25 N á handfangi og hámarksbrýstingur/tog vera 40 N.  
Umferðarbreidd hurða í byggingu skal vera min. 0,83 m  
Umferðarbreidd hurða innan byggingar skal vera min. 0,80 m.

Snúningsrádius innan byggingar skal vera 750 mm.  
Hindrunarlaus leið skal vera frá bílastæðum að aðalinngangi byggingar.  
Ef steypt plan verður að inngangi, þá er gert ráð fyrir snjóbræðslu.

### q: Frágangur lóðar:

Bílastæði og aðkoma eru hellulögð/malarstæði. Önnur svæði eru þökulögð og gróðursett með plöntum og lágvöxnum gróðri.  
Frágangur á lóðamörkum verður í samráði við nágretta aðliggjandi lóða.  
Halli á lóð verður aðlagður að lóðamörkum.  
Bílastæði eru 3.  
Á palli er heitur pottur með læsanlegu loki. Efri brúna potts skal ekki vera neðar en 400mm, frá palli.

### r: Meðhöndlun sorps og meðferð hættulegra efna:

Sorpgeymsla er á lóð með þremur tunnum.

### s: Sérþækar aðgerðir:

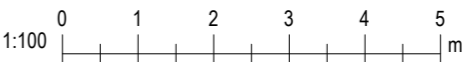
EKKI er um að ræða neinar sérþækar aðgerðir í þessari byggingu.

### t: Rakabætting:

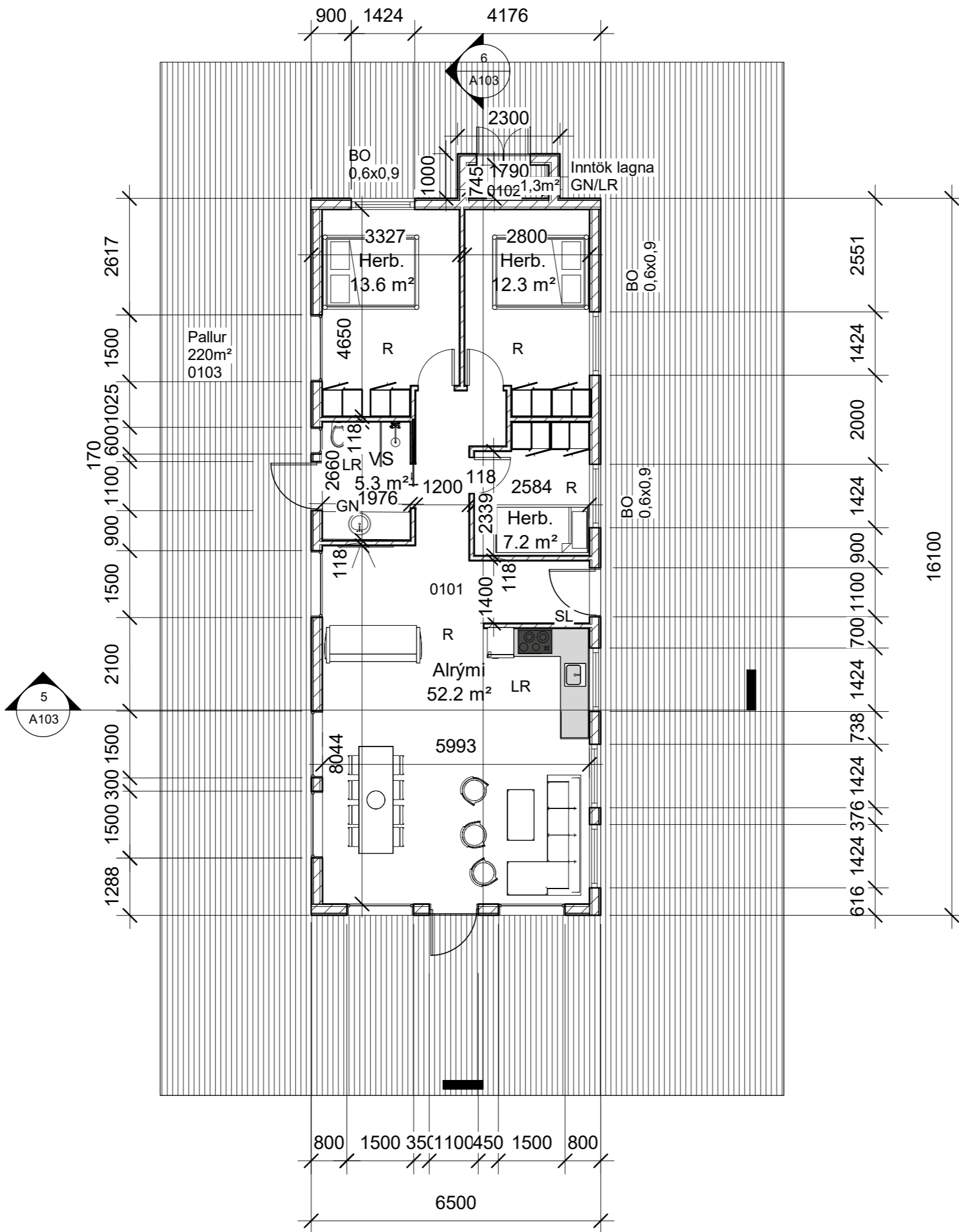
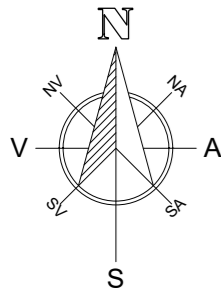
Einangrun veggja og þaks munu tengjast þannig að ekki myndast kuldabryr.  
Einangrun er heil og óslitin frá vegg og í neðri brún sökkla.  
Rakavarnarlag er innan timbur burðargrindar.

ÚT	Rýmingarleið
R	Reykskynjari
LR	Vélræn loftræsting
SL	Handslökkvitæki
GN	Gólfniðurfall
GSN	Gegnumstreymisniðurfall
BO	Björgunarop (stærð gefin á teikn.)

Öll mál í mm nema annað er tekið f  
**HELSTU STÆRDIR SKV SKRÁNINGARTÖFLU (brúttó):**  
Samtals ..... 107,0m² 398,8 m³  
Heildarstærð lóðar..... 5000 m²  
Nýtingarhlutfall..... 0,02



Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:		
Verkheiti: <b>Frístundahús</b>					
Heimilisfang: <b>Brekkuheíði 7 Bláskógabyggð</b>					
Verktegund:					
Landnúmer:	L206845	Staðgreinir:	STF1121011		
<b>Greinargerð hönnuðar</b>					
Hannað af:	Vígfús Halldórsson	Matshluti:	01		
Teiknað af:	Vígfús Halldórsson	Mælikvarði:			
Yfirarið af:	Vígfús Halldórsson	Dagsetning:	28-06 2023		
Samþykkt:	VÍGFÚS HALLDÓRSSON kt. 100760-5849				
<b>BALSI EHF</b> TEIKNISTOFA TÆKNIBJÓÐUSTA Kt. 431199-2469		Vígfús Halldórsson 100760-5849 Byggingafræðingur BFI Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði 8984908 / vigfus.h@internet.is			
<b>23-42</b>	—	—	— A	<b>A101</b>	
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáf
HÖNNUDUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMBYKKI					



1 Grunnmynd  
1 : 100



Útg. Dags. Skýring Br.af:

Verkheiti:  
**Frístundahús**

Heimilisfang:  
**Brekkuheiði 7 Bláskógabyggð**

Verktegund:

Landnúmer: L206845 Staðgreinir: STF1121011

**Grunnmynd**

Hannað af: Vigfús Halldórsson Matshluti: 01

Teiknað af: Vigfús Halldórsson Mælikvarði: 1 : 100

Yfirfarið af: Vigfús Halldórsson Dagsetning: 28-06 2023

Samþykkt: **VIGFÚS HALLDÓRSSON** kt. 100760-5849

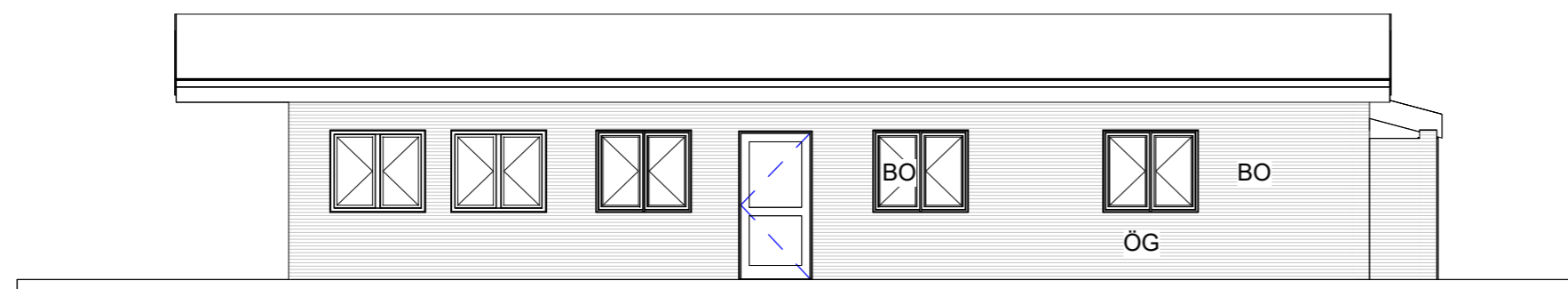
**BALSI EHF**  
TEIKNISTOFA  
TÆKNIÞJÓNUSTA  
Kt. 431 199-2469

 Vigfús Halldórsson  
100760-5849  
Byggingafræðingur BFI  
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði  
8984908 / vigfus@balsi.is

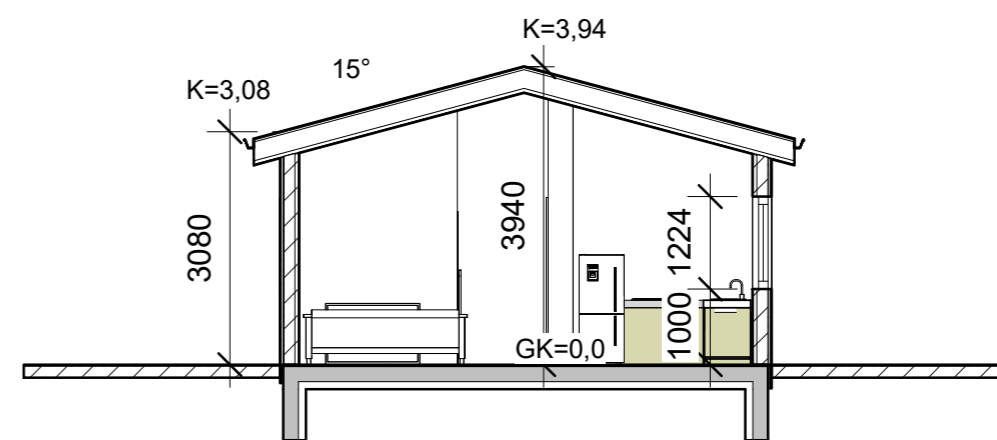
**23-42** — — — **A** **A102**  
Verknúmer Svæði Áfangi Ábyrgð Númer Útgáf

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT

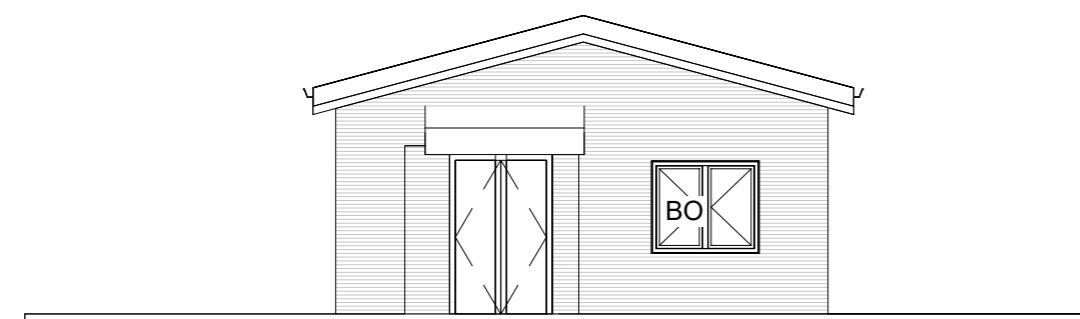
1 Austur  
1 : 100



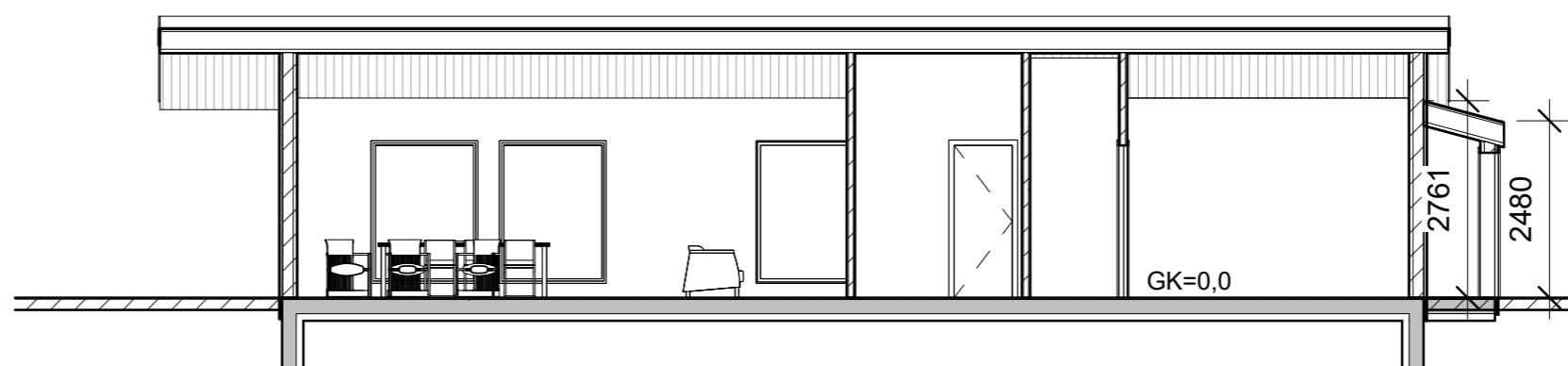
5 Snið 1  
1 : 100



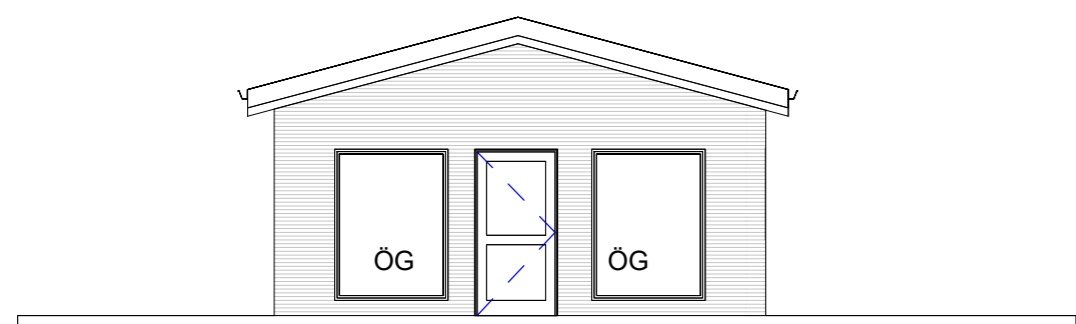
2 Norður  
1 : 100



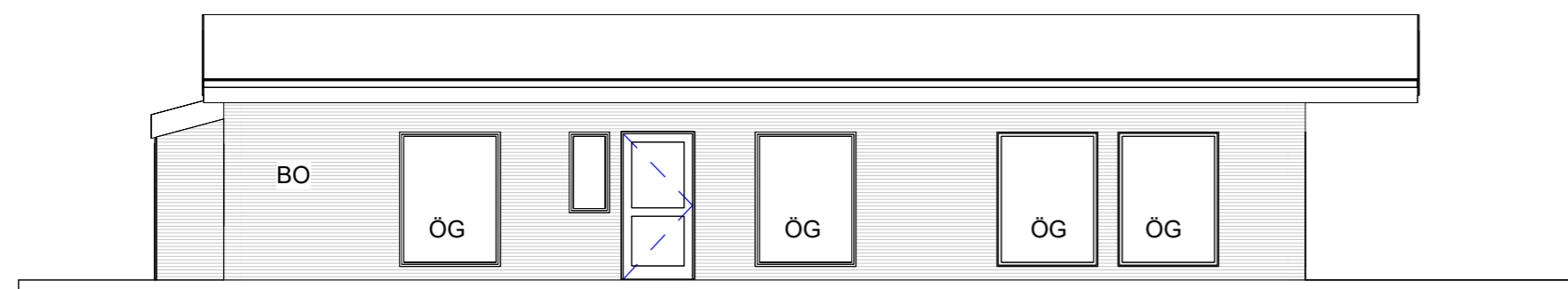
6 Snið 2  
1 : 100



3 Suður  
1 : 100



4 Vestur  
1 : 100



Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
------	-------	---------	--------

Verkheiti:  
**Frístundahús**

Heimilisfang:  
**Brekkuheiði 7 Bláskógabyggð**

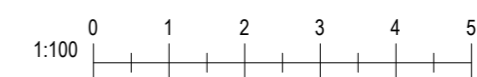
Verktegund:  
Landnúmer: L206845 Staðgreinir: STF1121011

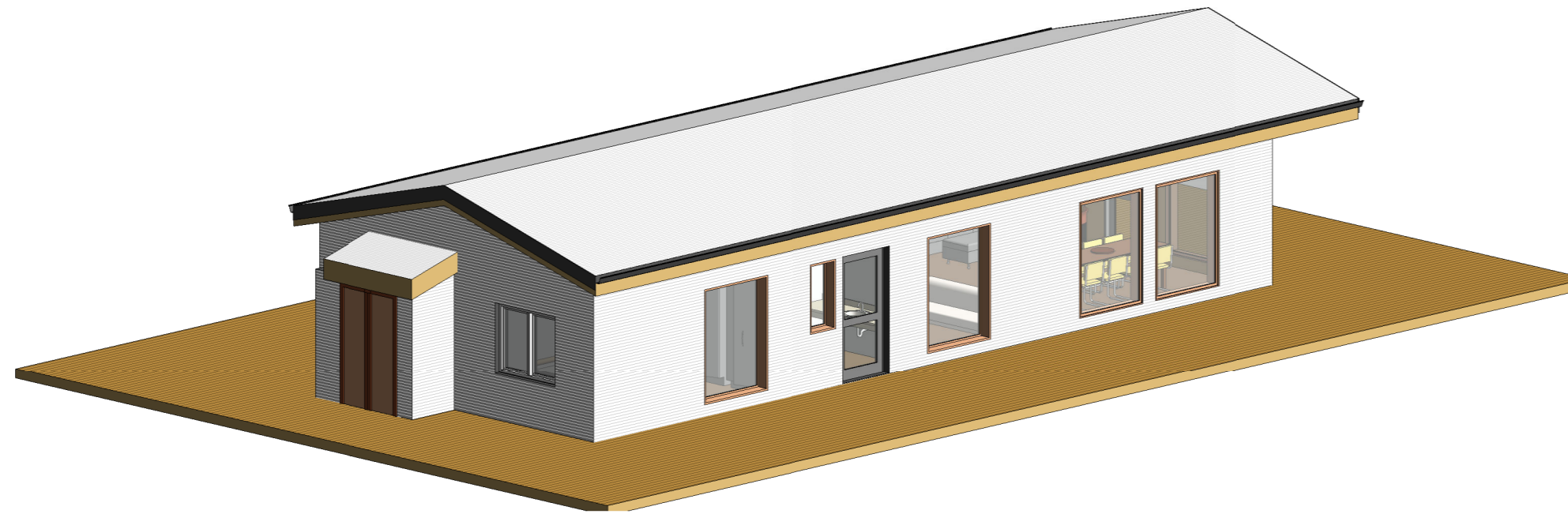
**Útlit og sneiðingar**

Hannað af: Vigfús Halldórsson	Matshluti: 01
Teiknað af: Vigfús Halldórsson	Mælikvarði: 1 : 100
Yfirfarið af: Vigfús Halldórsson	Dagsetning: 28-06 2023
Samþykkt: <b>VIGFÚS HALLDÓRSSON</b> kt. 100760-5849	

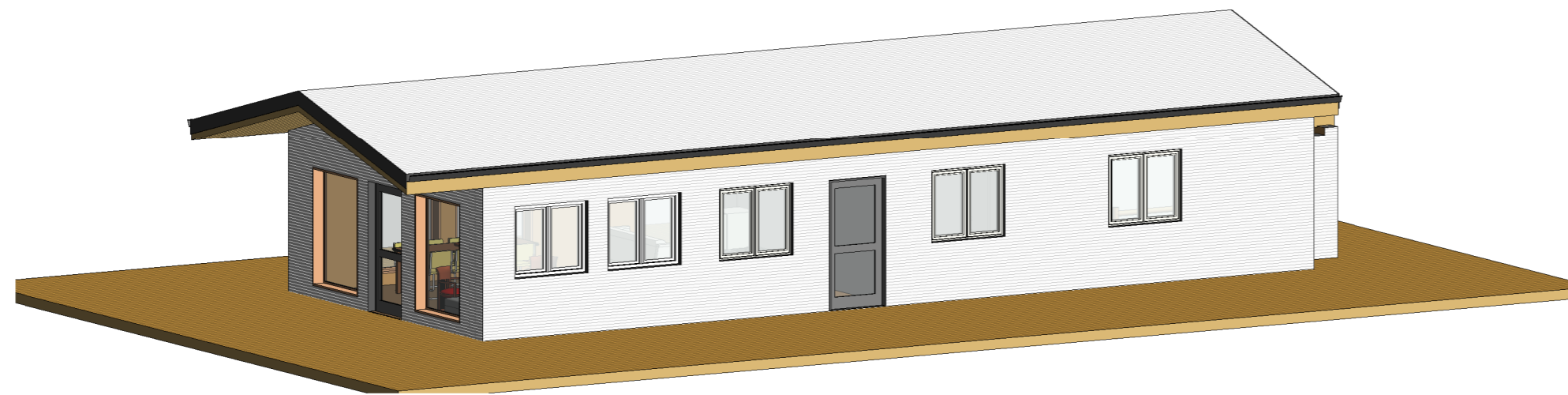
<b>BALSI EHF</b> TEIKNISTOFA TÆKNIÞJÓNUSTA Kt. 431 199-2469	 Vigfús Halldórsson 100760-5849 Byggingafræðingur BFI Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði 8984908 / vigfus@balsi.is
--	---

<b>23-42</b>	—	—	—	A	<b>A103</b>
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáf
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT					





1 {3D}



2 {3D} Copy 1

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
Verkheiti:			
<b>Frístundahús</b>			
Heimilisfang:			
Brekkuheiði 7 Bláskógabyggð			
Verktegund:			
Landnúmer: L206845		Staðgreinir: STF1121011	
<b>Þrívídd</b>			
Hannað af: Vigfús Halldórsson		Matshluti: 01	
Teiknað af: Vigfús Halldórsson		Mælikvarði:	
Yfirarið af: Vigfús Halldórsson		Dagsetning: 28-06-2023	
Samþykkt: <i>Vigfús Halldórsson</i> kt. 100760-5849			
<b>BALSI EHF</b> TEIKNISTOFA TÆKNIÞJÓNUSTA Kt. 431 199-2469		 Vigfús Halldórsson 100760-5849 Byggingafræðingur BFI Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði 8984908 / vigfus@balsi.is	
<b>23-42</b>	—	—	<b>A104</b>
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMBYKKI			

**Frístundahús**

Heimilisfang:  
Brekkuheiði 7 Bláskógabyggð

Verktegund:

Landnúmer: L206845      Staðgreinir: STF1121011

**Þrívídd**

Hannað af: Vigfús Halldórsson      Matshluti: 01

Teiknað af: Vigfús Halldórsson      Mælikvarði:

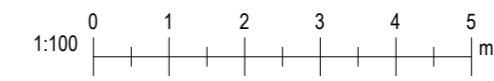
Yfirarið af: Vigfús Halldórsson      Dagsetning: 28-06-2023

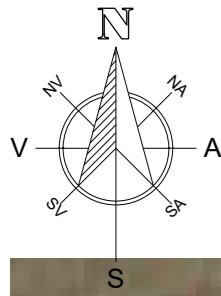
Samþykkt: *Vigfús Halldórsson* kt. 100760-5849

<b>BALSI EHF</b> TEIKNISTOFA TÆKNIÞJÓNUSTA Kt. 431 199-2469	 Vigfús Halldórsson 100760-5849 Byggingafræðingur BFI Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði 8984908 / vigfus@balsi.is
--	--

<b>23-42</b>	—	—	<b>A104</b>
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMBYKKI





Skráningartafla

1

Skráningartafla: Brekkuheiði 7, Bláskógabyggð		Skrásetjari: Vigfús Halldórsson															
Landeignanúmer: L206845		Kennitala: 100760-5849															
Matshlutunúmer: 01		Útgáfa: 5.00															
Dags: 6.7.2023		Dags: 6.7.2023															
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Höfnun leiti	Höfnun-flokkun	Eignar-hald	Böndotur m²	Millifotur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóotur m²	Brúttóotur sk. < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóotur m²	Bit fatarmál m²	Rekintala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
<b>Matshluti Botn</b>					107,0	0,0	0,0	0,0	107,0	0,0			364,3 20,9	91,9	107,0		321,373
A	0101	<b>1. hæð Frístundahús</b>			107,0	0,0	0,0	0,0	107,0	0,0			373,4	91,9	107,0		318,006
A	0102	<b>Inntakskassi</b>			104,7				104,7		3,08	3,94	367,5	90,6	104,7	3,51	318,006
C	0103	<b>Pallur</b>			2,3				2,3		2,48	2,76	5,9	1,3	2,3	2,59	3,367
C	0103				220,0				220,0								
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignar-hald	Höfnun leiti	Y. eignar-hald	Höfnun leiti	Rekni-regla	Eignarhlutur												
					Skiptarúmmál												
Eignar-hald	Höfnun leiti	Bit fatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Séðign og sameign m³													
0101	Frístundahús	107,0	321,373	321,373													
<b>Allt</b>					<b>107,0</b>	<b>321,373</b>	<b>321,373</b>										
Botnplata				Hjúpflötir				Ummál efjarðar									
Löð m²	Botnplata m²	Skiptarúmmál m³	Úrvegg m²	Glugga- og úrvegg m²	hak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efni hæðarkóði	Ummál efjarðar									
Matshluti	20,9	104,7	111,0	28,0	138,0			4,2	45,2								
Yfirlit		D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D8 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D9 Brúttóruðmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 bit fatarmál m²								
A rými		107,0			107,0		373,4	91,9	107,0								
Svartir A lokun																	
B rými																	
C rými		220,0															
Fylgihými (F)																	
Afgangsrými (V)							20,9										
Botnplata							20,9										
Samtals		<b>327,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>107,0</b>	<b>0,0</b>	<b>384,3</b>	<b>91,9</b>	<b>107,0</b>								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lagri en 1,8 m, samkvæmt skiptilögum 2013 (breyting var gerð 2016). Höfnun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls										<b>107,0</b>	<b>5.000,0</b>	<b>0,02</b>					

# 1 Afstöðumynd

1 : 500



Landnúmer: L206845 Staðgreinir: STF1121011

Brekkuheiði 7

Skrásetjari: Vigfús Halldórsson Dagsetning: 28-06-2023

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U-A W/K
Þak	Létt timburþak	138,0	0,20	27,6
Seyptir veggir	Léttir veggir	111,0	0,30	33,3
Gólf	120 mm plata á fylli	104,7	0,30	31,395
Gluggar/Hurðir		27,0	2,00	54
Orkurammir Σ U-A				<b>146</b>

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U-A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Létt timburþak	138,0	0,19	27	220
Seyptir veggir	Léttir veggir	111,0	0,27	30	150
Léttir veggir	Léttir veggir	111,0	0,25	19	100
Gólf	120 mm plata á fylli	23,0	1,70	39	
Hurðir		4,0	1,66	7	
Rauntap Σ U-A				<b>122</b>	

Kuldaþryg	Langd L	ψ(W/mK)	ψ-L(W/K)
Löðrettar kuldaþryg við úthorn	0,0	0,04	0,00
Löðrettar kuldaþryg við plötuakili	0,0	0,83	0,00
Löðrettar kuldaþryg við úrvegg/innvegg	0,0	0,83	0,00
Kuldaþryg við sveir	0,0	0,83	0,00
Kuldaþryg við glugga	10,0	0,60	0,60
Kuldaþryg við hurðir	14,0	0,04	0,56
Sökull undir úrvegg	34,0	0,48	11,76
Sökull undir innvegg	0,0	0,46	0,00
Adrar	0,0	0,00	0,00
Kuldaþryg Σ ψ-L			<b>12,7</b>

ORKURAMMI (Tafla 1)	146	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	122	
TAP GEGNUM KULDABRÝR (Tafla 3)	13	
Tafla 2+3	<b>135</b>	Raum
Er Krafa/Raum > 0?	<b>1,05</b>	I lag

Grein 13.2.4	Löðrettap á fermetra gólfs pr. °C	<b>1,29</b>	U-gildi gluggaþrygja	1,10
Grein 13.3.2	Úrvegg, vegð með þatal	<b>0,55</b>	Fast gler	1,90

Útg. Dags. Skýring Br. af:

## Frístundahús

Heimilisfang: Brekkuheiði 7 Bláskógabyggð

Verktegund:

Landnúmer: L206845 Staðgreinir: STF1121011

## Afstöðumynd

Skráningartafla Varmatapstafla

Hannað af: Vigfús Halldórsson Matshluti: 01

Teiknað af: Author Mælikvarði: 1 : 500

Yfirfarið af: Checker Dagsetning: 28-06-2023

Samþykkt: **VIGFÚS HALLDÓRSSON** kt. 100760-5849

**BALSI EHF**  
TEIKNISTOFA  
TÆKNIÞJÓNUSTA  
Kt. 431 199-2469

Vigfús Halldórsson  
100760-5849  
Byggingafræðingur BFI  
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði  
8984908 / vigfus@balsi.is

**23-42** — — — **A** **A106**

Verknúmer Svæði Áfangi Ábyrgð Númer Útgáf

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TÆKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMBYKKI

Úprentun: 06/24/23

Skrá: F:\Vigfús Halldórsson\Teikningar\Sumarhús Brekkuheiði 7\Sumarhús Brekkuheiði 7-utg2.rvt

Bláskærar: A2