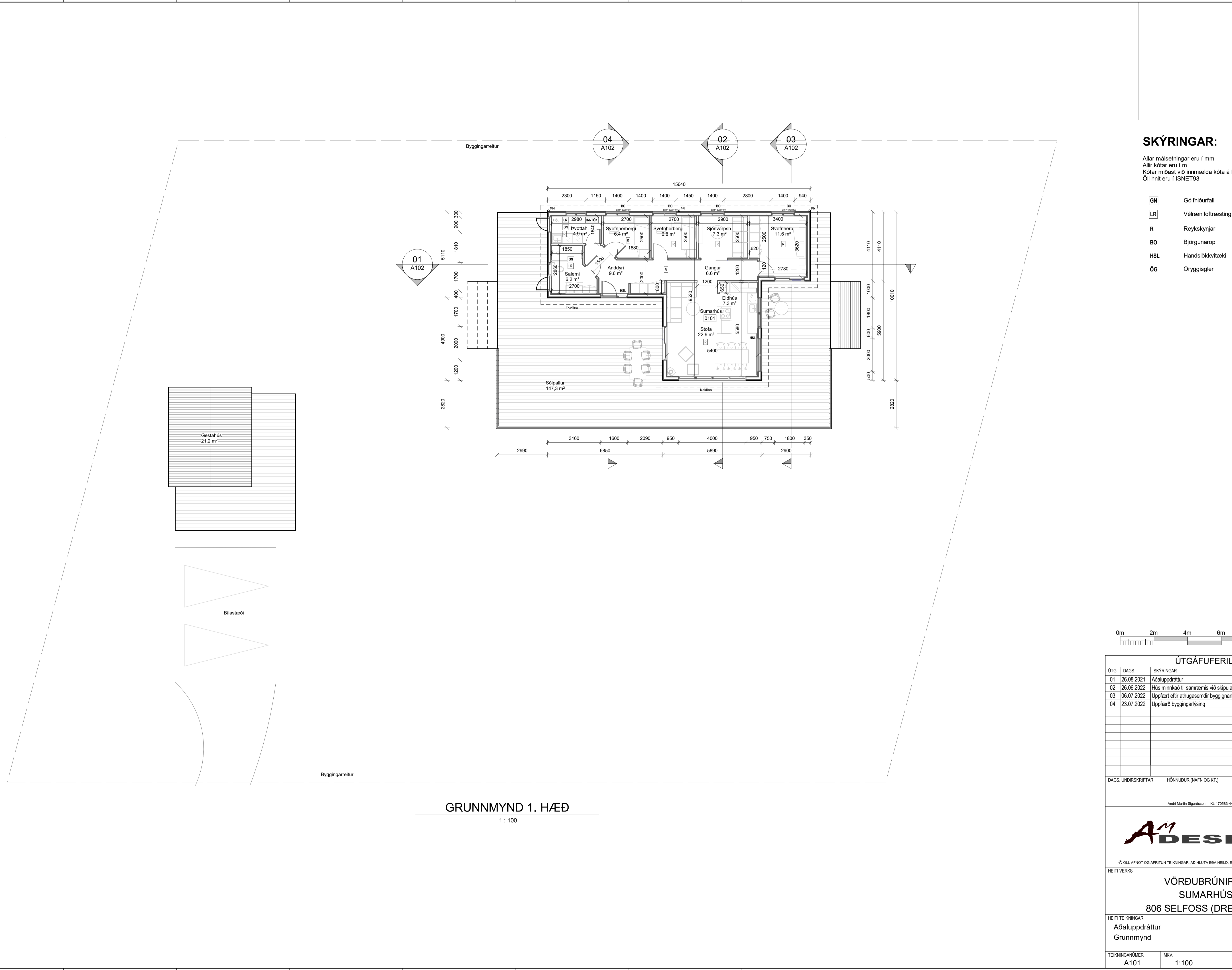




PRENTAÐ: 23.7.2022 15:31:10

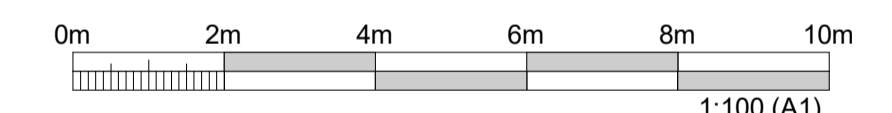
TOLVUSKRÁ: VFLE02\Verkefni\Verk100-Templ\Andri Martin\New folder\Verubudur 18 - 806 Blaskógabyggj\Verubudur18\_15-AR-2021-Beyging.rvt



**SKÝRINGAR:**

Allar málsetningar eru í mm  
 Allir kótar eru í m  
 Kótar miðast við innmælda kóta á loðinni  
 Öll hnit eru í ISNET93

- GN Gólfniðurfall
- LR Vélraen loftræsting
- R Reykskynjar
- BO Björgunarpop
- HSL Handslökkvitæki
- ÖG Öryggisglær



ÚTGÁFUFERILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMB.
01	26.08.2021	Aðaluppdráttur	AMS	SEM	AMS
02	26.06.2022	Hús minnkað til samræmis við skipulag	AMS	SEM	AMS
03	06.07.2022	Uppfært eftir athugasemdir byggnarfulltrúa	AMS	SEM	AMS
04	23.07.2022	Uppfærð byggingarlýsing	AMS	SEM	AMS

DAGS. UNDIRSKRIFTAR      HÖNNUÐUR (NAFN OG KT.)  
 Andri Martin Sigurðsson      Kl. 170553-4429



© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEIGU LEYFI HÖFUNDA.

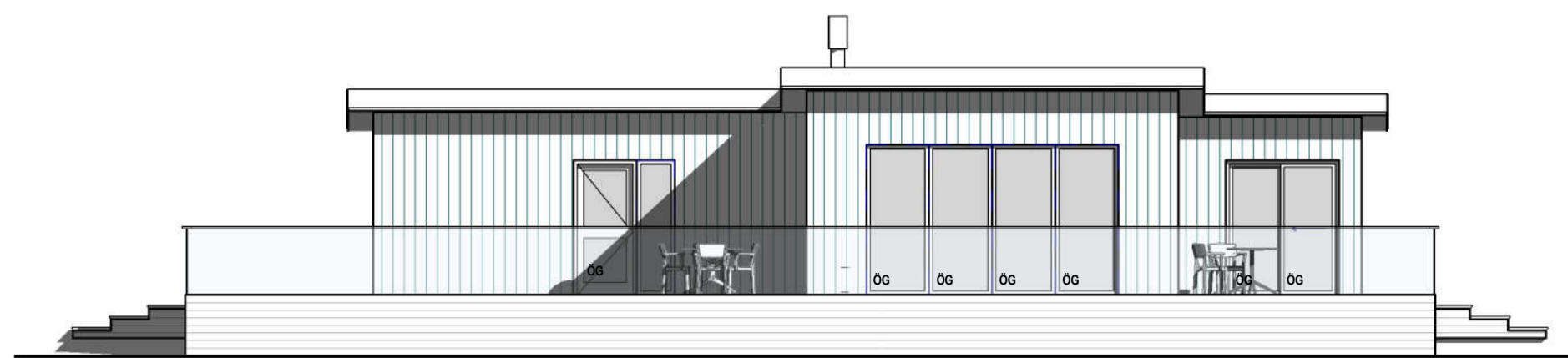
HEITI VERKS  
**VÖRDUBRÚNIR 18**  
**SUMARHÚS**  
**806 SELFÓSS (DREIFBÝLI)**

HEITI TEIKNINGAR  
 Aðaluppdráttur  
 Grunnmynd

TEIKNINGANÚMÉR      MKV.      STÆRÐ  
 A101      1:100      A1

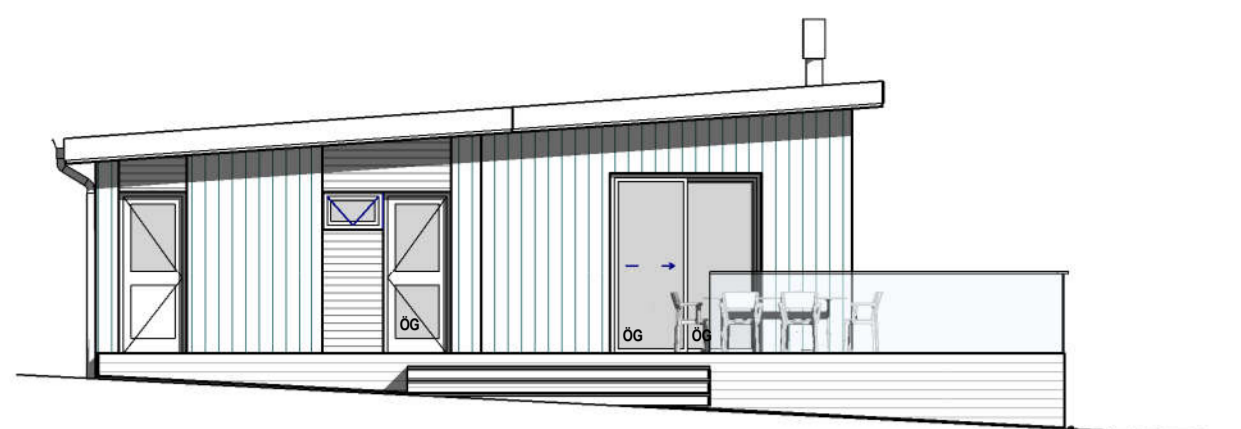
**GRUNNMYND 1. HÆÐ**

1 : 100



Ásýnd - Suðausturhlíð

1 : 100



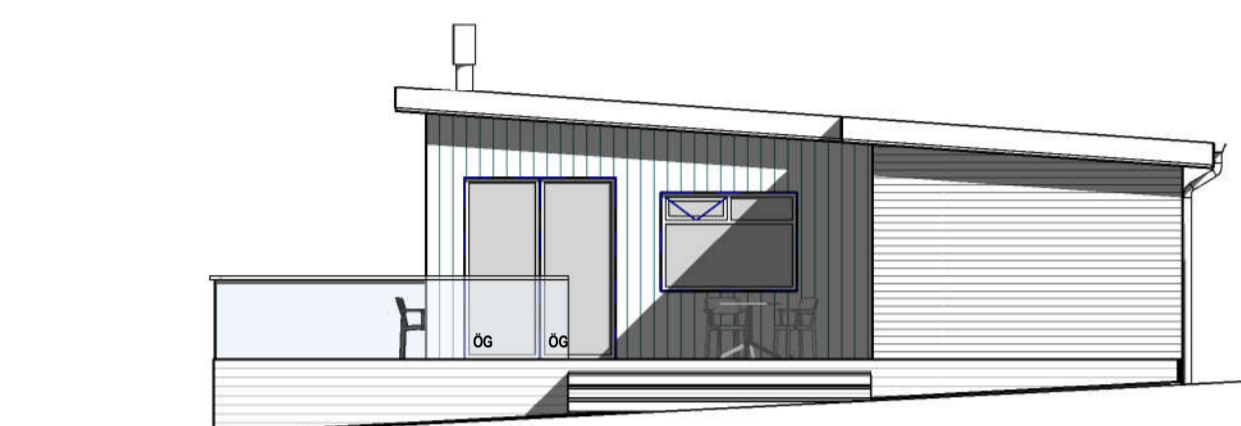
Ásýnd - Suðvesturhlíð

1 : 100



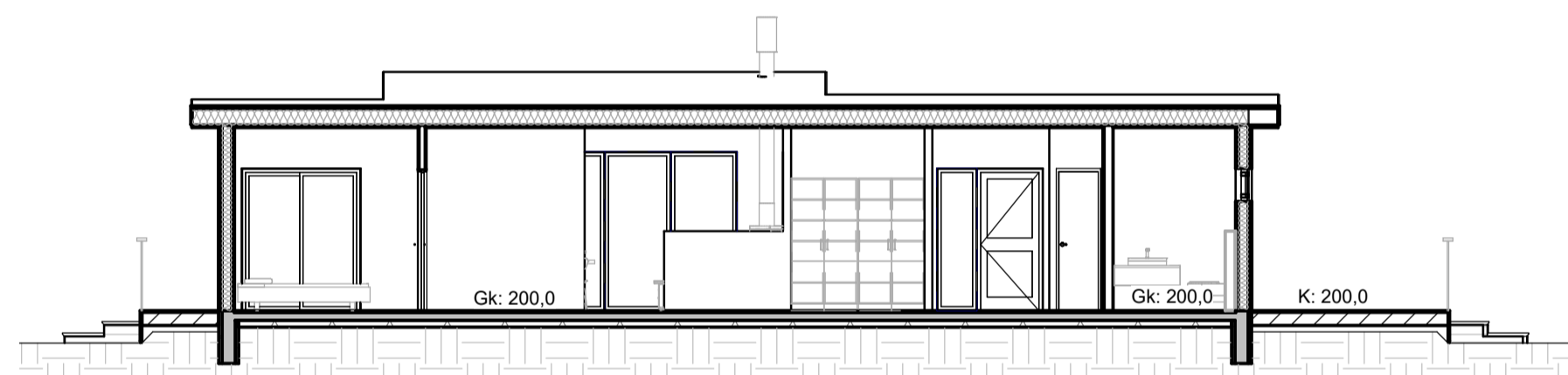
Ásýnd - Norðvesturhlíð

1 : 100

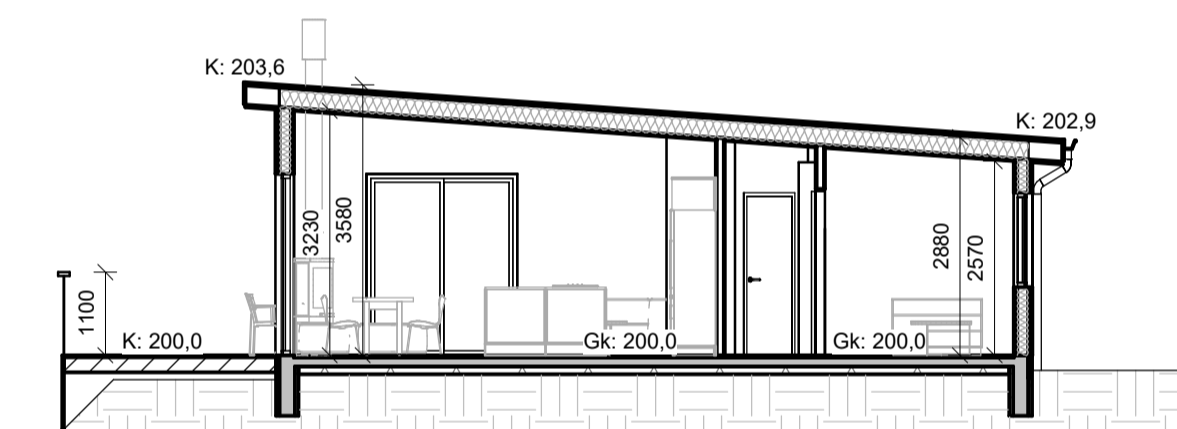


Ásýnd - Norðausturhlíð

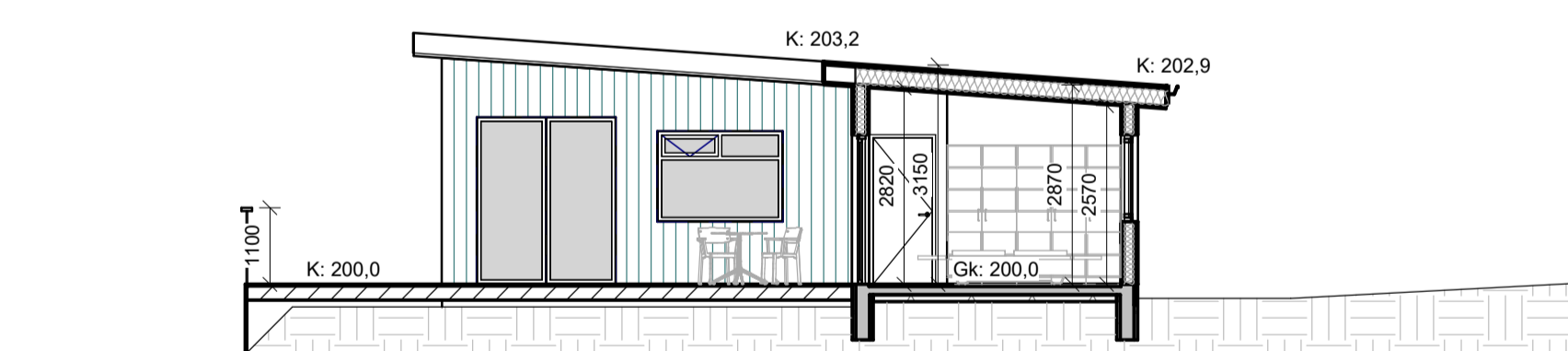
1 : 100



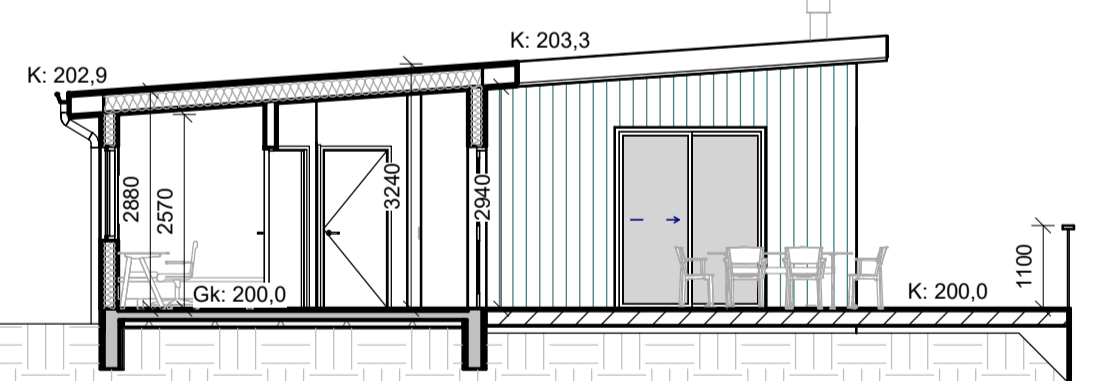
01 SNID  
A101 1 : 100



02 SNID  
A101 1 : 100



03 SNID  
A101 1 : 100



04 SNID  
A101 1 : 100

**SKÝRINGAR:**

Allar málsetningar eru í mm  
Allir kótar eru í m  
Kótar miðast við innmælda kóta á loðinni  
Öll hnit eru í ISNET93

- GN** Gólfniðurfall
- LR** Vélraen loftræsting
- R** Reykskynjar
- BO** Björgunarop
- HSL** Handslökkvitæki
- ÖG** Öryggisgler



1:100 (A1)

**ÚTGÁFUFERILL**

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMB.
01	26.08.2021	Aðaluppdráttur	AMS	SEM	AMS
02	26.06.2022	Hús minnkað til samræmis við skipulag	AMS	SEM	AMS
03	06.07.2022	Uppfært efir athugasemdir byggnarfulltrúa	AMS	SEM	AMS
04	23.07.2022	Uppfærð byggingarlýsing	AMS	SEM	AMS

DAGS. UNDIRSKRIFTAR HÖNNUÐUR (NAFN OG KT.)  
Andri Martin Sigurðsson Kl. 170553-4429



© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEIGU LEYFI HÖFUNDA.

HEITI VERKS  
**VÖRÐUBRÚNIR 18  
SUMARHÚS  
806 SELFÓSS (DREIFBÝLI)**

HEITI TEIKNINGAR  
Aðaluppdráttur  
Ásýndir og snið

TEIKNINGANÚMÉR MKV. STÆRÐ  
A102 1:100 A1

PRENTAD: 23.7.2022 15:31:41  
TOLVUSRKA: VFLE0212Verkefni/Verk/100-Templ/Andri Martin/Sigurdsson - 18 - 806 Blaskógabyggj/Vörðubúnaður\_18-806

Skráningartafla: Sumarhús - Vörðubúnaður 18, 806 Selfoss (Dreyfbyli)					Skrásetjari: Andri Martin Sigurdsson													
Landeignanúmer: L207327					Kennitala: 170583-4429													
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 5.00													
Dags: 6.7.2022					Stærðir													
Uppskipting og lýsing					D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
D0	D1	D2	D3	D4	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³	
Matshluti Botn					105,9	0,0	0,0	0,0	105,9	0,0			363,3	21,2	89,6	105,9		289,408
1. Hæð					105,9	0,0	0,0	0,0	105,9	0,0			342,1	89,6	105,9			289,408
A	0101	Sumarhús	N	0101	105,9				105,9		2,88	3,58	342,1	89,6	105,9	3,23	289,408	
C	0102	Sólpallur	U	0101	147,3				147,3									
<b>Athugasemdir</b>																		
Nýtingarhlutfall reiknast af samanlögðum fleti beggja matshluta 01 og 02																		
<b>Sameignir sumra</b>																		
Eignarhald Notkun texti Y-eignarhald Notkun texti Reikni-regla Eignarhlutur																		
Skiptarúmmál																		
Séreign m³ án sameignar Séreign sameign m³																		
0101 Sumarhús 105,9 289,408 289,408																		
Alls 105,9 289,408 289,408																		
<b>Botnplata</b>																		
Hjúpflötir þar af: þak m² þakgluggar og þakop m² Efsti hæðarköli Ummál ofanjarðar																		
Lóð m² Botnplata m² Botnplata m² Útveggir m² Glugga- og dyraop m² Þak m² Þakgluggar og þakop m² Efsti hæðarköli Ummál ofanjarðar																		
Matshluti 21,2 105,9 144,4 41,8 106,1 0,0 203,6 45,4																		
<b>Yfirlit</b>																		
D5 Botnflötur m² D5M milliflötur m² D7 op m² D8 Brúttóflötur m² með V og F D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F D11 Brúttórúmmál m³ D12 Nettóflötur m² D13 birt flatarmál m²																		
A rými 105,9 105,9 342,1 89,6 105,9																		
Svalir A lokun																		
B rými																		
C rými 147,3																		
Fylgirými (F)																		
Afgangsrými (V)																		
Botnplata 21,2																		
Samtals: 253,2 0,0 0,0 105,9 0,0 363,3 89,6 105,9																		
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																		
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls m² Lóð m² Hlutfall 127,1 4.240,0 0,03																		

### ORKURAMMI - SUMARHÚS

TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U·A W/K
Þak	Létt timburþak	106,1	0,20	21,22
Steyptir veggir	EKKI	0,0	0,40	0
Léttir veggir	Timbureiningar	102,6	0,30	30,78
Gólf	120 mm plata á fyll.	105,9	0,30	31,77
Gluggar/Hurðir		41,8	2,00	84
Orkurammi Σ U·A				167

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U·A W/K	Einangrunarb. mm
Þak	Létt timburþak	106,1	0,19	20	220
Steyptir veggir	EKKI	0,0	0,32	0	100
Léttir veggir	Timbureiningar	102,6	0,28	29	145
Gólf	120 mm plata á fyll.	105,9	0,24	15	100
Gluggar		29,0	1,93	56	
Hurðir		12,8	1,52	19	
Rauntap Σ U·A				139	

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRÝR

Kuldabryr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ·L (W/K)
Lóðréttar kuldabryr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Láréttar kuldabryr við plötuskil	0,0	0,83	0,00
Lóðréttar kuldabryr við útvegg/innvegg	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00
Kuldabryr við glugga	0,0	0,04	0,00
Kuldabryr við hurðir	0,0	0,04	0,00
Sökkull undir útvegg	0,0	0,48	0,00
Sökkull undir innvegg	0,0	0,46	0,00
Aðrar	0,0		0,00
Kuldabryr Σ ψ·L			0,0

ORKURAMMI (Tafla 1)	167	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	139	
TAP GEGNUM KULDABRÝR (Tafla 3)	0	
Tafla 2+3	139	Raun
Er Krafa/Raun>1,0?	1,20	Í lagi

Grein 13.2.4	Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	1,31	W/m² °C	U-gildi gluggaglerja
Grein 13.3.2				Fast gler 1,60
Útveggir, vegið meðaltal		0,72	Í lagi	Opnanlegt fag 1,60

ÚTGÁFUFRILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMB.
01	26.08.2021	Aðaluppdráttur	AMS	SEM	AMS
02	26.06.2022	Hús minnkað til samræmis við skipulag	AMS	SEM	AMS
03	06.07.2022	Uppfært efir athugasemdir byggignarfulltrúa	AMS	SEM	AMS
04	23.07.2022	Uppfærð byggingarlýsing	AMS	SEM	AMS

DAGS UNDIRSKRIFTAR HÖNNUÐUR (NAFN OG KT.)  
Andri Martin Sigurdsson - Kt. 170583-4429

**A<sup>M</sup> ADESIGN**

© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

HEITI VERKS  
**VÖRÐUBRÚNIR 18  
SUMARHÚS  
806 SELFLOSS (DREIFBÝLI)**

HEITI TEIKNINGAR  
Aðaluppdráttur  
Skráningartafla

TEIKNINGANÚMÉR A103 MKV. STÆRÐ A1