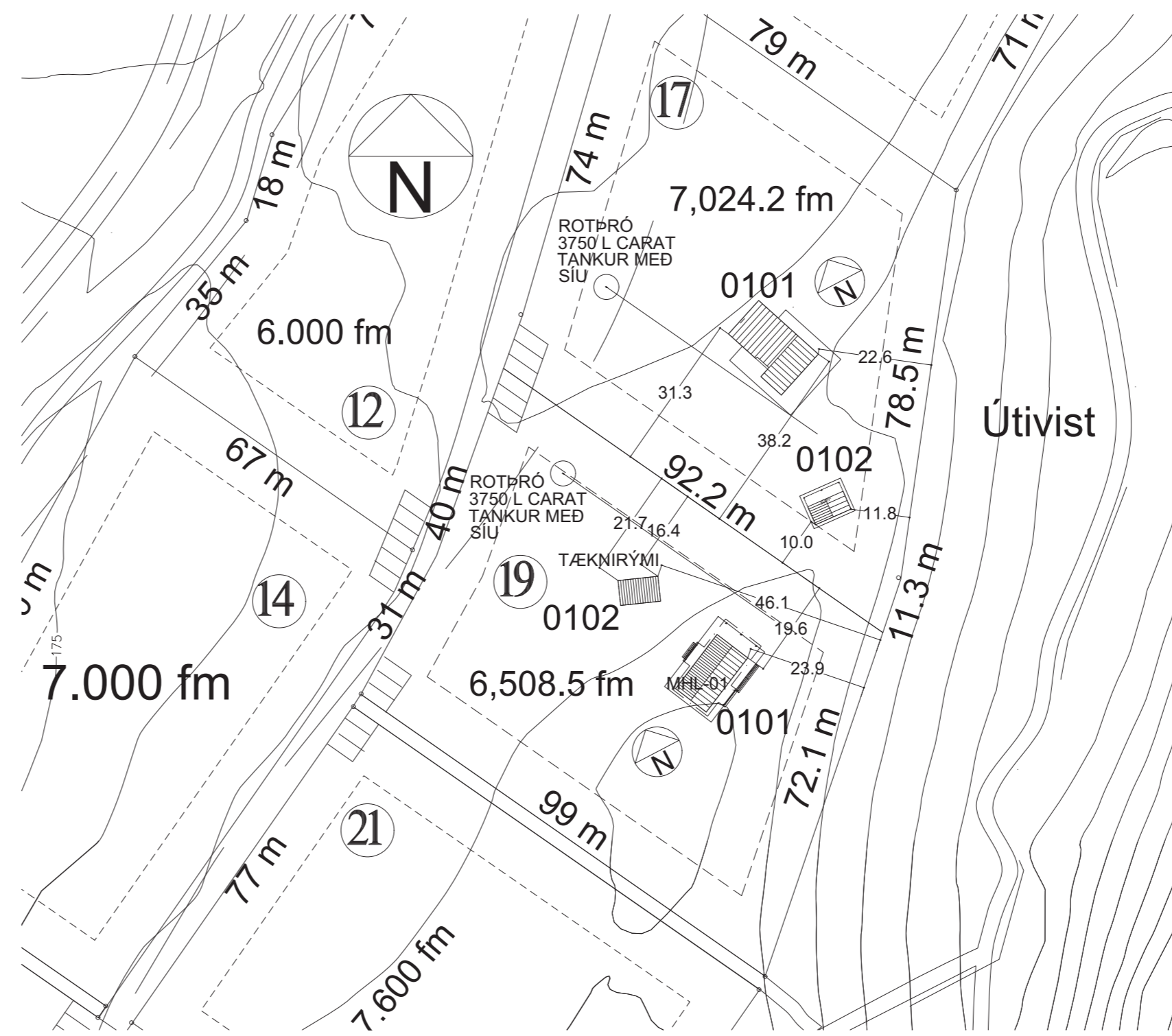
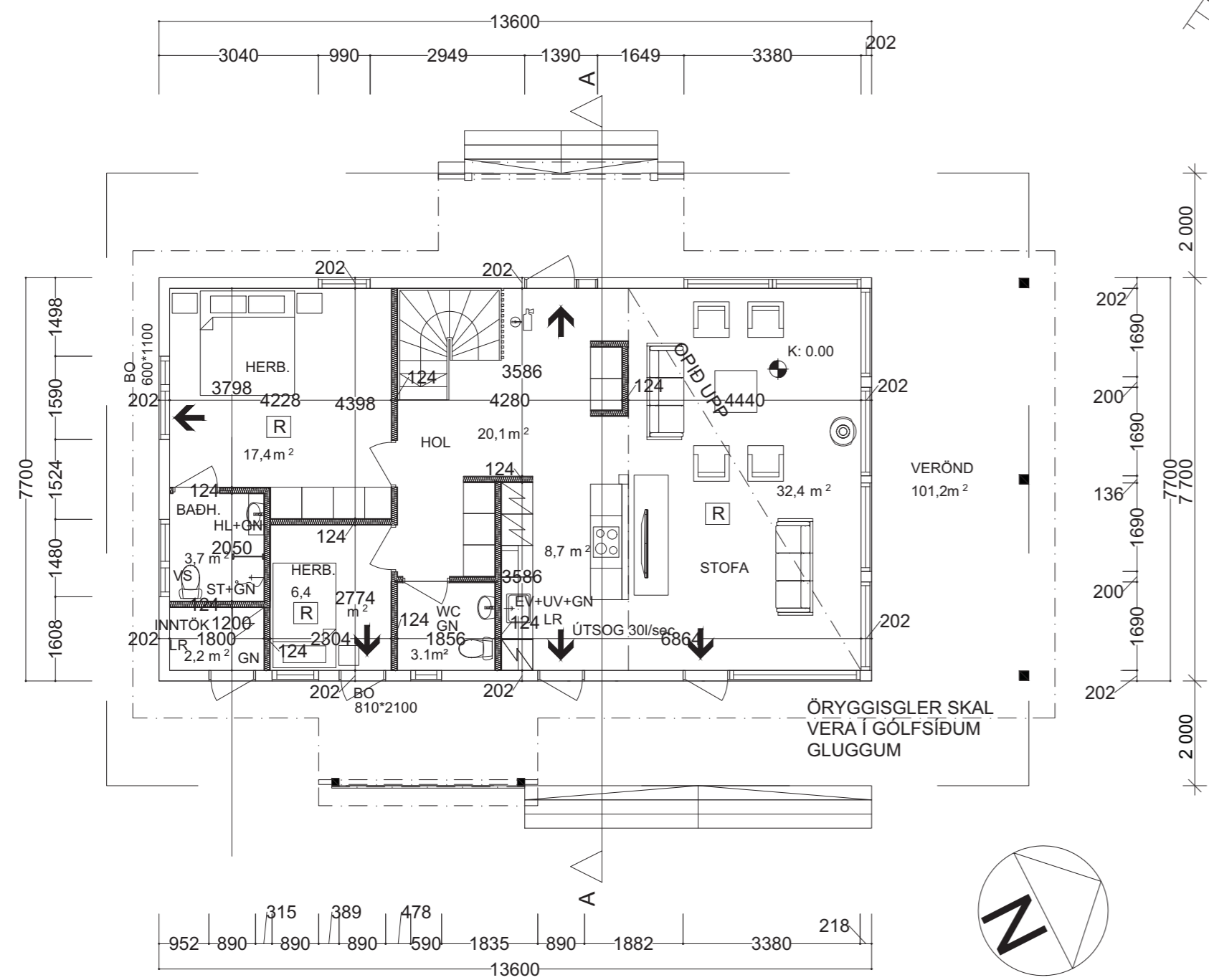


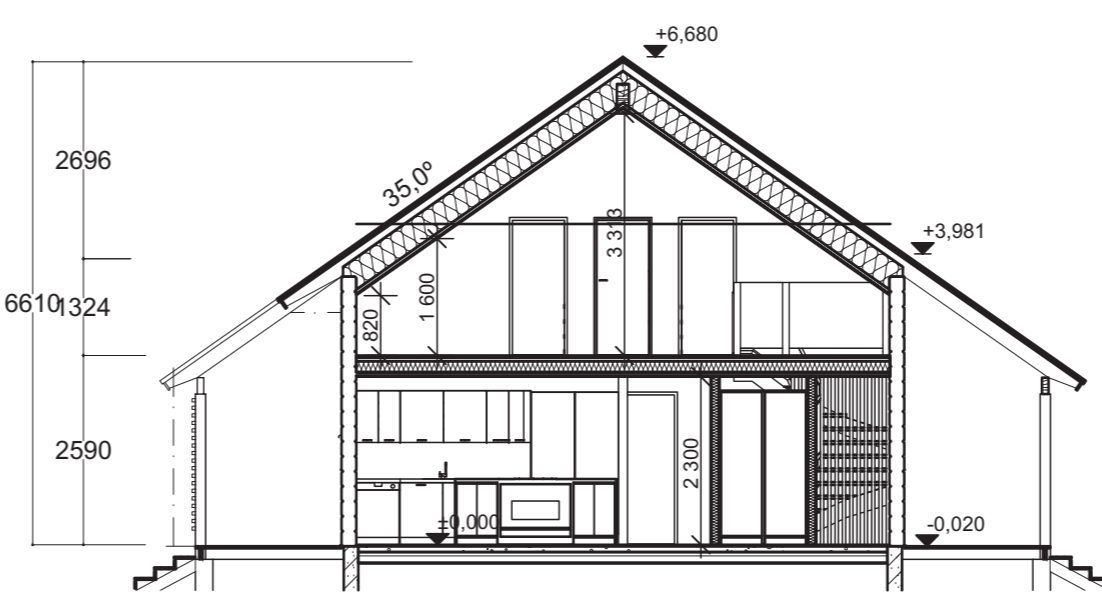
GRUNNMYND - EFRI HÆÐ mkv. 1:100



AFSTÖÐUMYND mkv. 1:1000



GRUNNMYND - HÆÐ mkv. 1:100



SNEIDING mkv. 1:100

SKÝRINGAR:

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita, byggingarfulltrúi:
 Það athugið að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd. Framkvæmdin er öll á ábyrgð eiganda, sbr. 15. gr. mannvirkjalaga.

SKÝRINGAR:

SKÝRINGAR TÁKNA

- ← FLÓTTASTEFNA Í RÝMINGARLEIDUM
- RL RÝMINGARLEIÐ
- BO BJÖRGUNAROP
- HL HANDLAUG
- VS VATNSSALERNI
- ST STURTA
- EV ELDHÚSVASKUR
- UV UPPÞVOTTAVÉL
- HL+GN HANDLAUG MEÐ AFRENNSLI Í GEGNUM GÓLFNIÐURFALL
- EV+GN ELDHÚSVASKUR MEÐ AFRENNSLI Í GEGNUM GÓLFNIÐURFALL
- R REYKSKYNJARI
- GN GÓLFNIÐURFALL
- LR LOFTRÆSING
- ☐ SLÖKKVITÆKI

ATH! ÖLL MÁL SKULU YFIRFARIN Á VERKSTAÐ

endurskoðun:	dags:	teikn:	yfirt:
A:			
B:			
C:			

INIO

staðgreinir: 8719-3-35350190
 landnúmer: L209155
 verkkaupi: Ágúst Sverrir Egilsson
 kt. verkkaupa: 220366-3089

Illagil 19, Grímsnes og Grafingshr.

efni: Afstöðumynd í mkv. 1:500
 Grunnmynd í mkv. 1:100
 Sneiðing í mkv. 1:100

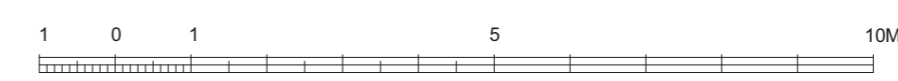
mælikvarði: 1:100 verknr: 2427
 frumstærð blaðs: A2
 teiknað: SvJ teikn.nr: A-100
 yfirtarið: SVBJ endursk: SVBJ

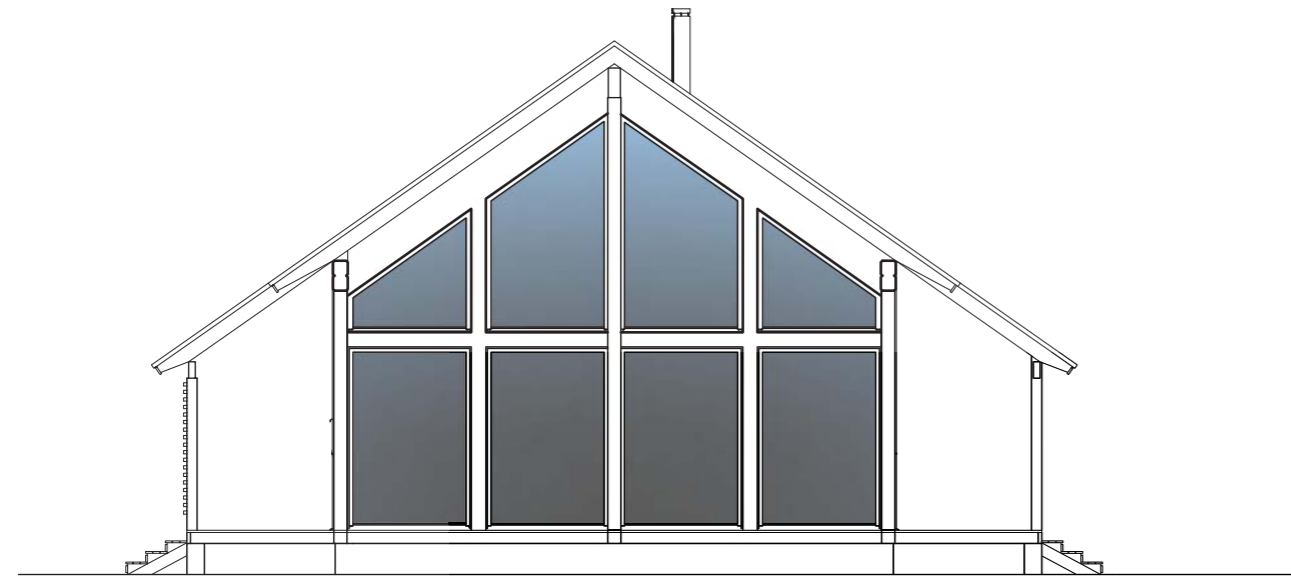
dagsetning útgáfu: október 2022

VERKFRÆDISTOFAN
möndull

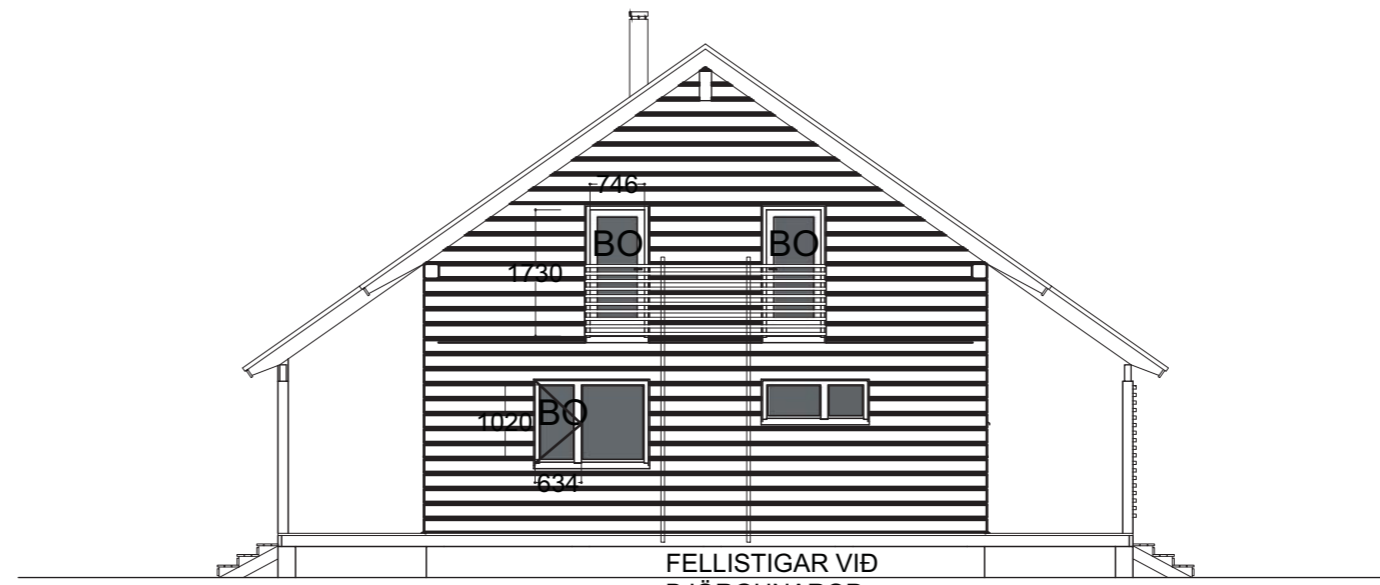
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
 Sími 892-7991, kt. 591184-1139
 Netfang sveinbjorn@mondull.is

útfandi: Sveinbjörn Jónsson kt: 261254-7949
 Uppláttur þessi er útfengin af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundarréttar, Möndull ehf. Eigi má með neinum hætti afrita upplátt þennan án skriflegs leyfis höfundar.





ÚTLIT - NORÐURHLIÐ mkv. 1:100



FELLISTIGAR VIÐ
BJÖRGUNAROP
EFRI HÆÐAR
ÚTLIT - SUÐURHLIÐ mkv. 1:100



ÚTLIT - AUSTURHLIÐ mkv. 1:100



ÚTLIT - VESTURHLIÐ mkv. 1:100

SKÝRINGAR:

SKÝRINGAR:

SKÝRINGAR TÁKNA

- ← FLÓTTASTEFNA Í RÝMINGARLEIDUM
- RL RÝMINGARLEIÐ
 - BO BJÖRGUNAROP
 - HL HANDLAUG
 - VS VATNSSALERNI
 - ST STURTA
 - EV ELDHÚSVASKUR
 - UV UPPÞVOTTAVÉL
 - HL+GN HANDLAUG MEÐ AFRENNSLI Í GEGNUM GÓLFNIÐURFALL
 - EV+GN ELDHÚSVASKUR MEÐ AFRENNSLI Í GEGNUM GÓLFNIÐURFALL
 - R REYKSKYNJARI
 - GN GÓLFNIÐURFALL
 - LR LOFTRÆSING
 - ☼ SLÖKKVITÆKI

ATH! ÖLL MÁL SKULU YFIRFARIN Á VERKSTAÐ

endurskoðun:	dags:	teikn:	yfirf:
A:			
B:			
C:			

INIO

staðgreinir: 8719-3-35350190
landnúmer: L209155
verkkaupi: Ágúst Sverrir Egilsson
kt. verkkaupa: 220366-3089

Illagil 19, Grímsnes og Grafningshr.

efni: Útlit

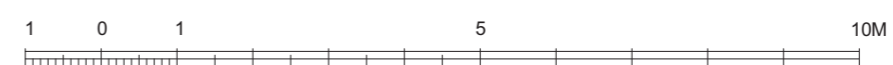
mælikvarði: 1:100 verknr: 2427
frumstærð blaðs: A2
teiknað: SvJ teikn.nr: A-101
yfirfarið: SVBJ endursk: SVBJ

dagsetning útgáfu: október 2022

 **VERKFRÆÐISTOFAN**
möndull
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is

útgefandi: Sveinbjörn Jónsson kt: 261254-7949

Uppdráttur þessi er útteki af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundarréttar, Möndull ehf. Eigi má með neinum hætti afrita upprátt þennan án skriflegs leyfis höfundar.



Skráningartafla: Illagil 19, Grímsnes og Grafningshreppi					Skrásetjari: Sveinbjörn Jónsson													
Landeignanúmer: L2345635					Kennitala: 261254-7949													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 5.02					Dags.: 7.3.2023								
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Sligar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³	
Matshluti					104,7	63,9	3,5	3,5	165,1	6,6				575,1	152,5	158,5		560,560
Botn														20,9				
1. Hæð					104,7	63,9	3,5	3,5	165,1	6,6				554,2	152,5	158,5		
A	0101	Sumarhús	N	0101	104,7		3,5		104,7		2,59	6,68	554,2	94,0	104,7	5,29	497,260	
A	0102	Sumarhús	N	0101		63,9		3,5	60,4	6,6				58,5	53,8			
B	0103	Verönd	S	0101	63,3				63,3							1,00	63,300	
Áthugasemdir																		
Sameignir sumra																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-egnarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur												
Skiptarúmmál																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²													
	0101	Sumarhús	158,5	560,560	560,560													
	Alls		158,5	560,560	560,560													
Botnplata					Hjúpflétir													
	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar									
	6508,5	20,9	104,7	188,8	48,1	127,8	0,0	6,7	42,6									
Matshluti																		
Yfirlit					D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²						
A rými					104,7	63,9	3,5	165,1	6,6	554,2	152,5	158,5						
Svalir A lokun																		
B rými					63,3			63,3										
C rými																		
Fylgirými (F)																		
Afgangsrými (V)											20,9							
Botnplata																		
Samtals:					168,0	63,9	3,5	228,4	6,6	575,1	152,5	158,5						
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																		
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					m²	Lóð m²	Hlutfall	221,8	6.508,5	0,03								

SKÝRINGAR:

SKÝRINGAR:

SKÝRINGAR TÁKNA

- ← FLÓTTASTEFNA Í RÝMINGARLEIDUM
- RL RÝMINGARLEID
- BO BJÖRGUNAROP
- HL HANDLAUG
- VS VATNSSALERNI
- ST STURTA
- EV ELDHÚSVASKUR
- UV UPPÞVOTTAVÉL
- HL+GN HANDLAUG MEÐ AFRENNSLI Í GEGNUM GÓLFNIÐURFALL
- EV+GN ELDHÚSVASKUR MEÐ AFRENNSLI Í GEGNUM GÓLFNIÐURFALL
- R REYKSKYNJARI
- GN GÓLFNIÐURFALL
- LR LOFTRÆSING
- ☼ SLÖKKVITÆKI

ATH! ÖLL MÁL SKULU YFIRFARIN Á VERKSTAÐ

endurskoðun:	dags:	teikn:	yfirf:
A:			
B:			
C:			

INIO

staðgreinir: 8719-3-35350190
landnúmer: L209155
verkkaupi: Ágúst Sverrir Egilsson
kt. verkkaupa: 220366-3089

Illagil 19, Grímsnes og Grafningsshr.

efni: **Skráningartafla**

mælikvarði: 1:100 verknr: 2427
frumstærð blaðs: A2
teiknað: SvJ teikn.nr: A-102
yfirfarið: SVBJ endursk: SVBJ

dagsetning útgáfu: október 2022



VERKFRÆDISTOFAN[®]
möndull
Birkihlíð 8, 105 Reykjavík
Sími 892-7991, kt. 591184-1139
Netfang sveinbjorn@mondull.is

útfandi: Sveinbjörn Jónsson kt: 261254-7949
Uppdráttur þessi er útfegin af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundarréttar, Möndull ehf. Eigi má með neinum hætti afrita upprátt þennan án skriflegs leyfis höfundar.

