

Afstöðumynd 1:1000

**Byggingarlýsing: (112/2012 4.3.9. gr.)**

Landnúmer	210720
Lóðarstærð	36.400 m <sup>2</sup>
Nýtingarhlutfall	0,01
Staðgreinir:	87200-04-00084001
Birt flatarmál nýbygginga	282,9 m <sup>2</sup>
Brúttó Rúmmál nýbygginga	1314,30 m <sup>3</sup>

**Bygging:**

Um er að ræða innflutt óeinangrað stálbogahús. Hýsi-Verkheimar ehf. er umboðs og söluaðil. Áætluð starfsemi í byggingunni eru hestamatningar eigin hrossa og áætlaður fjöldi fólks í salarkynnum byggingar er að jafnaði aldrei fleiri en 5 persónur.

**Umfangsflokkur: (112/2012 1.3.2. gr.)**

Bygging flokkast undir Umfangsflokk 1. Er undanþegin byggingarleyfi en háð byggingarheimild leyfisveitanda sbr. 1 mgr. 2.3.2 gr

**Aðkoma: (112/2012 4.3.9. gr.)**

Af Þjórsárdalsvegi til veg nr. 325 til veg nr. 326. Fyrstu vegamót til vinstri, til Háholtsvegar nr. 3335 aka um 1. Km til vegtengingar að Glóruhlíð til hægru. Bilastæða og kerrupláss norðan og norðaustan við byggingu.

**Grundun: (112/2012 4.3.9. gr. & 9.9.2. gr.)**

Vélpappaður frostfrír massi undir og upp með sókklum. Jarðvegsálag skal ekki fara yfir 250kN/m<sup>2</sup>

**Sökkjar og undirstöður: (112/2012 4.3.9. gr.)**

Járnbernt staðsteypt undirstöðuþúðar meðan við frostmörk jarðvegs, sókkulveggir sem ganga 1m upp frá gólfplani ( ±0,00 )

**Þak / Útveggir: (112/2012 4.3.9. gr. & 9.9.2. gr.)**

**Bogahöll:**

HEA-120 Bogaburðarbitar boltaðir í sókkulveggi. Stálsúlur í galfvegi. Þverásar C24 50\*125mm timbur. Klæðning er lítað bástál, RAL 6009 - Dökkgrænn Millibygging.

**Innveggir : (112/2/2012)**

Léttur ca. 1,5m há innveggur í bogahöll er timburgrind klædd með Osb / krossviðarplötum og/eða bárujárn.

**Gólf : (112/2012)**

Jarðvegur / sandur í gólfi nema 30m<sup>2</sup> í austurenda er steypt plata. Óeinangruð millibygging hefur jarðveg / sand í gólfi

**Loftræsing (112/2012 10.2.5. gr.)**

Er um opnanlegar iðnaðarhurðir

**Brunavarnir: (112/2012 4.3.9. gr.)**

Hönnun brunavarnar byggir á ákvæðum byggingarreglugerðar.

Mannvirki er skilgreint í notkunarflokk 1. (9.1.3. gr.)

Göngulengdir eru undir viðmiðunarlengdum (9.5.6. gr)

Núverandi hesthús er sérstakt brunahólf (E1-60)

og skal vera E130-CS hurð til fyrirhugaðra millibyggingar (9.6.18. gr) liður 7.

Bogahús og millibygging er eitt brunahólf

Í þaki verða 8 stk gegnsæjar og auðbrennanlegar polycarbonat plas plötur

sem þjóna reyklosun og nýttast einnig til birtugjafar.

Samanlögð stærð a.m.k. 5% af gólfleti.

Neyðarútgangar fyrir menn og dýr eru um lönaðarhurðir á

austur- og vesturhlíð og gönguherðir á norður og austurhlíð

sem eru opnanlegar innan og utanfrá.

Áhætta vegna öryggis fólks er „Mjög takmörkuð“ Tafla 9.10 (9.9.2. gr.)

Brunamótstaða burðarvirkis m.l.t. brunaaðlags < R15. Tafla 9.11 (9.9.3. gr.)

Staðsetning reyksnyjarar og slökkvitækja skulu staðsett í samráði við slökkviliðsstjóra

Slökkvivatn er ekki aðgengilegt á staðnum og þarf að flytja á staðinn með tankbil.

**Lagnakerfi: (112/2012 4.3.9. gr.)**

Upphitun er engin, óeinangruð bygging.

Engin niðurföll, vatns eða fráveitulagnir eru fyrirhugaðar í stálbogahúsi

**Algild hönnun/umferðarleiðir: (112/2012)**

Hindrunarlaus umferðarleiðir dýra í mannvirkjum

fyrir stórgripir er 1,2 m (9.5.9. gr) liður 8.

**Öryggi: (112/2012 11.1.2. gr.)**

Val glergerða og flokkun eftir ÍST EN 12600

**Frágangur lóðar: (112/2012 7.2 kafli).**

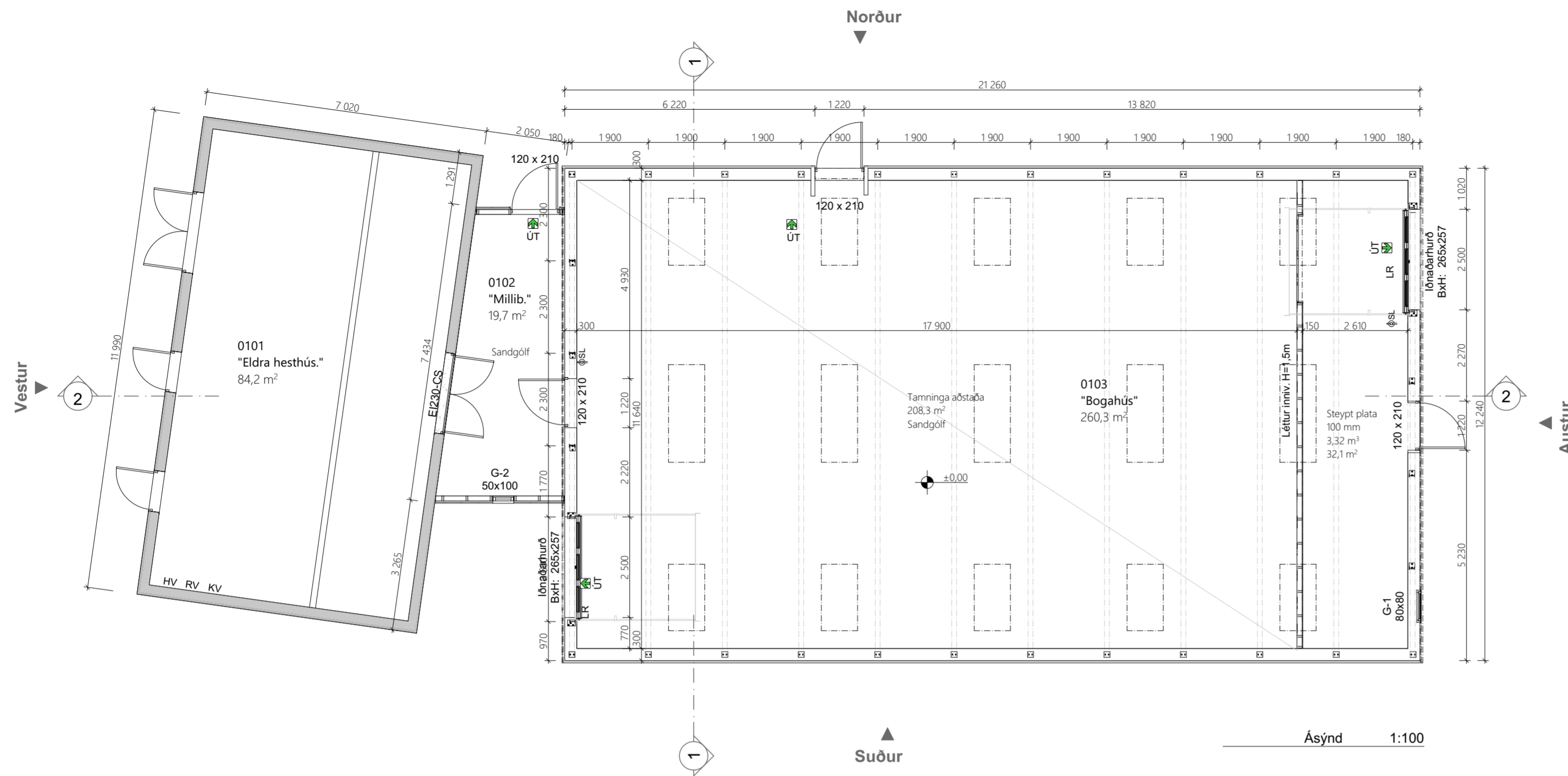
Jafna jarðveg meðfram byggingu

**Meðhöndlun sorps:**

Öll meðhöndlun sorps skal vera í samræmi við reglur sveitafélagsins.

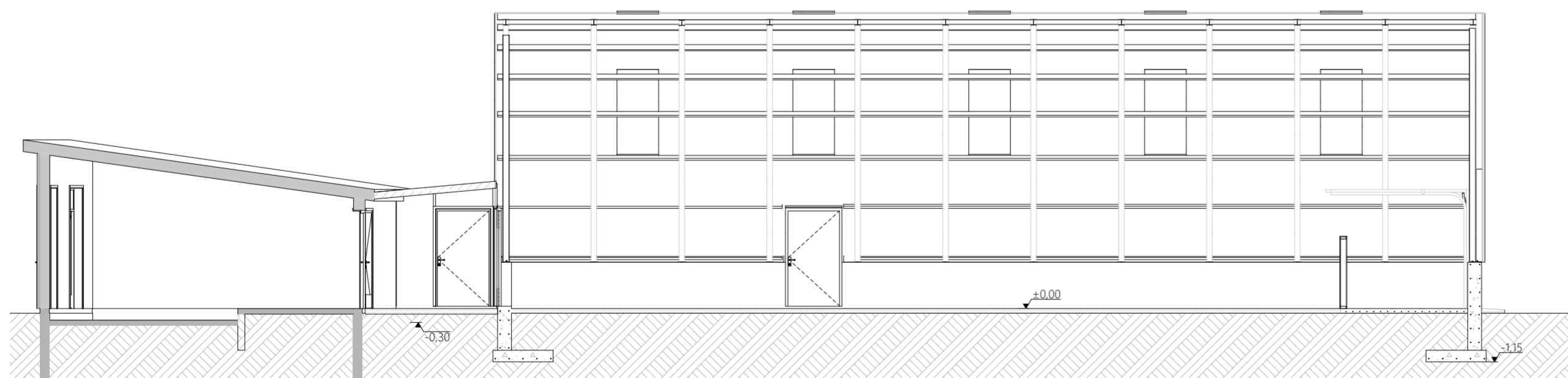
Skráningartafla: Hesthús / Reiðhöll Glóruhlíð					Skrásetjari: Guðmundur Friðriksson Breytingar												
Landeignanúmer: 210720		Prenta			Útgáfa: 5.03		Kennitala: 090673-4169										Dags: 04.05.2023
Matshlutanúmer: 02																	
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botn flötur m <sup>2</sup>	Milliflötur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttó flötur m <sup>2</sup>	Brúttó flötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettó flötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti Botn</b>					362,3	0,0	0,0	0,0	362,3	0,0			1 677,8	331,5	362,3		1 472,686
<b>1. hæð</b>					362,3	0,0	0,0	0,0	362,3	0,0			1 605,4	331,5	362,3		
A	0101	Hesthús	N	0101	84,2				84,2		2,60	3,85	291,1	72,9	84,2	3,46	252,234
A	0102	Millibygging	N	0101	19,8				19,8		2,40	2,80	54,3	19,4	19,8	2,74	53,156
A	0103	Bogahús	N	0101	258,3				258,3		1,80	6,20	1 260,0	239,2	258,3	4,88	1 167,296

**PRYDISMENN** Guðmundur Friðriksson KE: 090673 4169  
**VERKRÁÐ** Guðmundur P. Bergsson KE: 060288-2599  
 Furuvellir 7, 600 Akureyri. g@prydismenn.is S:8461486 Fagradalsbraut 9, 700 Egilsst. verkradi@verkrad.is  
 Verkefni: 21-015 Bogahús Glóruhlíð. Umnið fyrir: Hýsi - Verkheimar ehf.  
 Aðaluppdráttur  
 B 03 Stærð bogahús breytt samkv. stálteikningu frá RBH 21.06.2023 GF JHI  
 A 02 Aðaluppdráttir upplærðir eftir rými 23.05.2023 GF JHI  
 A 01 Aðaluppdráttir sendir til rýnis og samþykkis  
 Merking Nr. Skýringartexti Dagsetning Umnið af Samp.  
 Hönnuð: GF Rýni: JHI Samþykkt: JHI Málsvk.: 1-1000 Verkr. nr.: 21-015 Teikn. nr.: A0-1 Útgáfa nr.: B Blaðst.: A2 Dags: 04.07.2023  
 © Aðe eða not af teikningum eru óheimil utan skriflegs samþykkis. Staðfest samþykki.

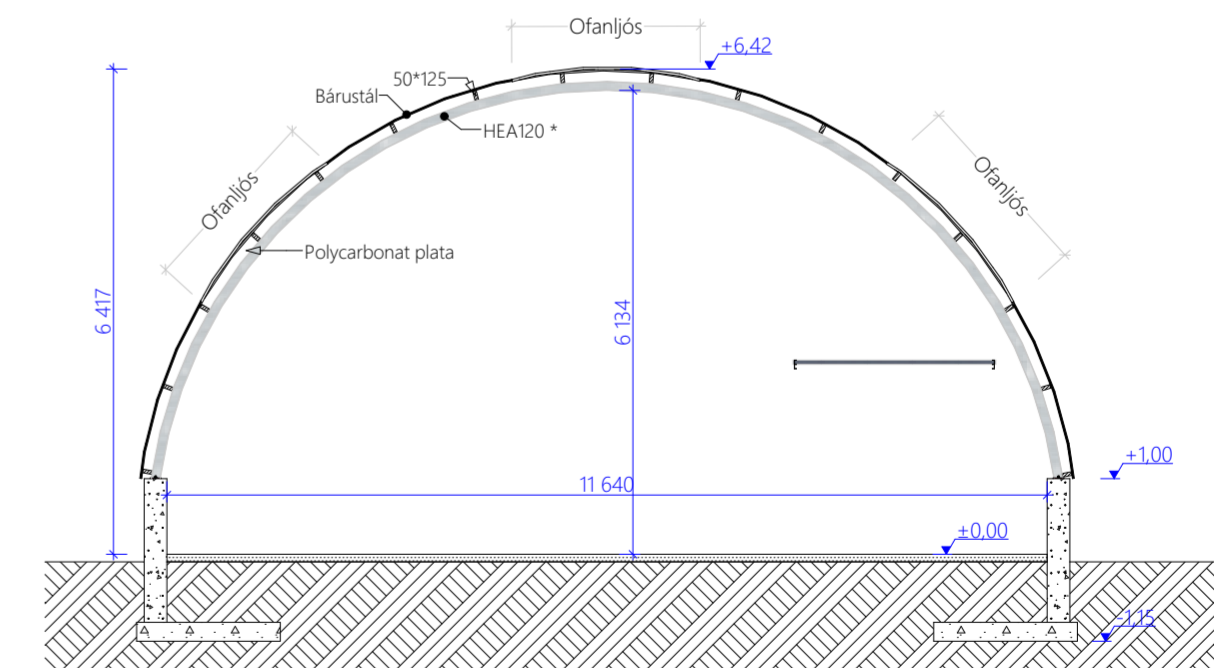


Ásýnd 1:100

- Tákn: Skýring
- R Reykskynjari
  - LR Loftræsting
  - ÚT Útgangur / Flóttaleið
  - Flóttaleið
  - Gólfkoti
  - Slökkvitæki
  - HV Hitaveitu inntak
  - RV Rafmagnsveitu inntak
  - KV Kaldvatns inntak

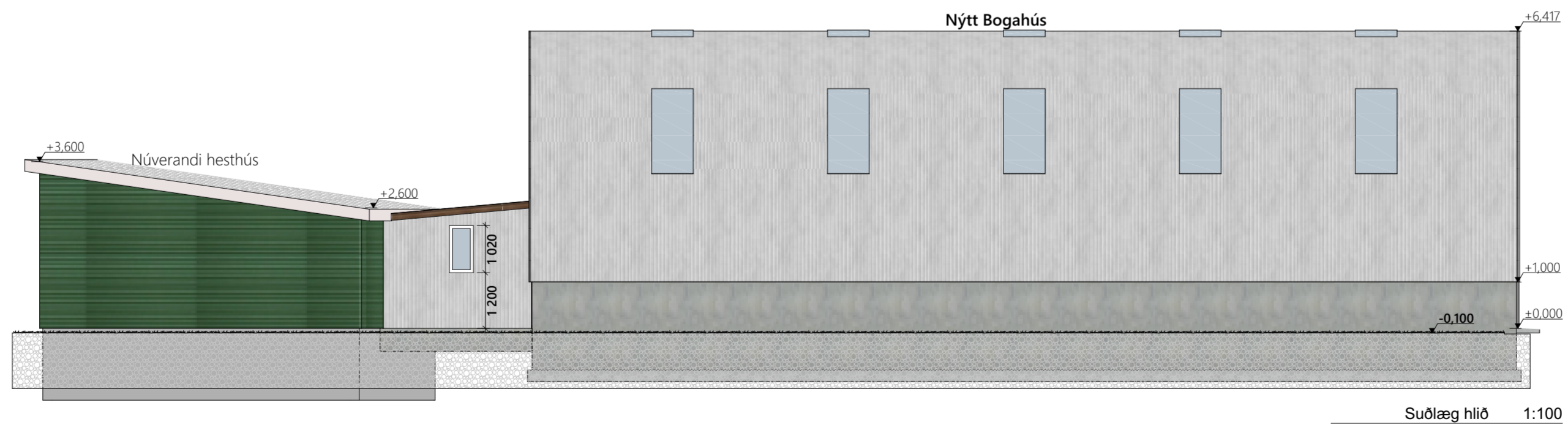
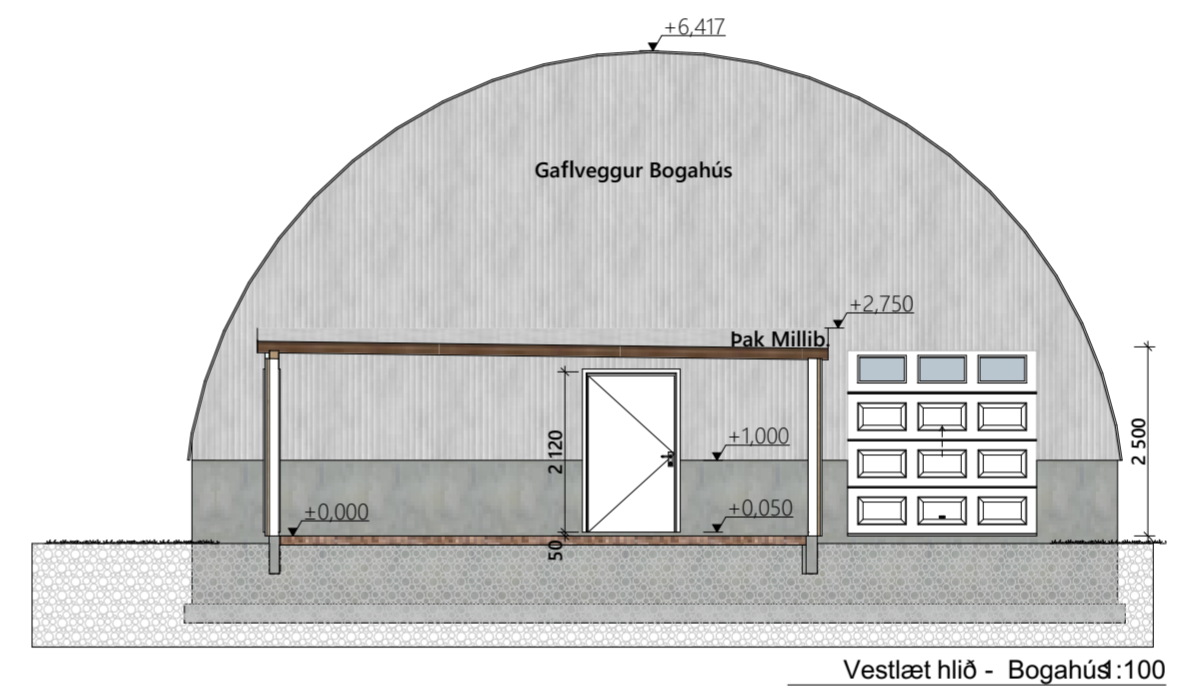
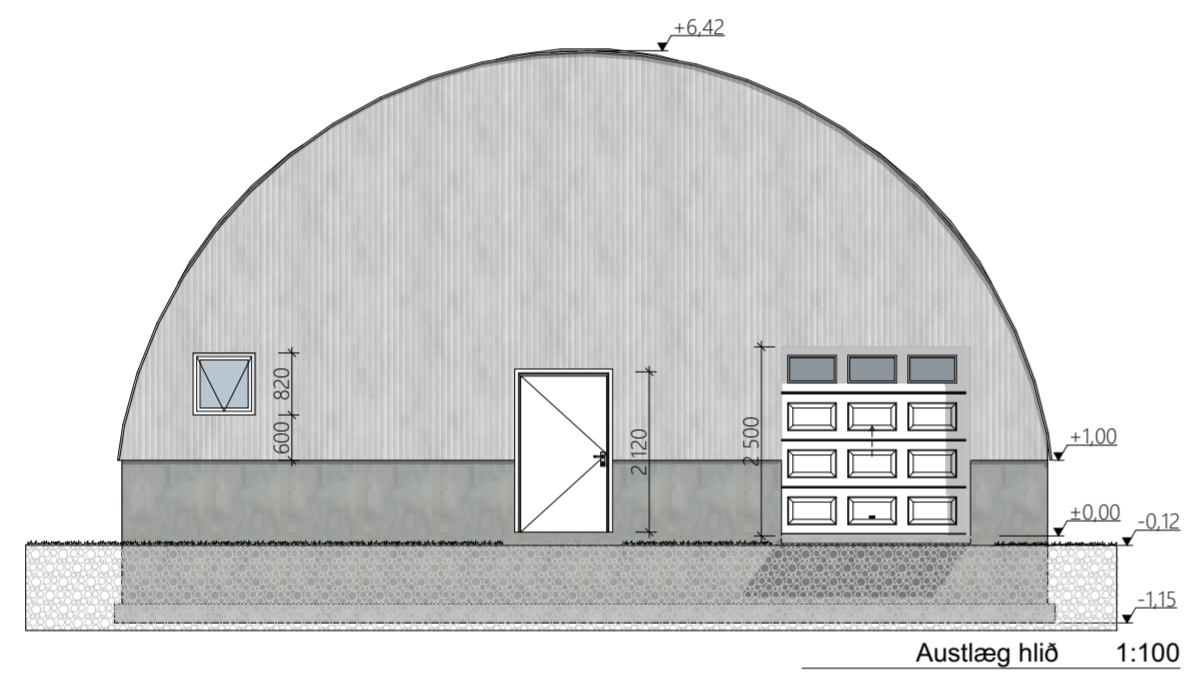
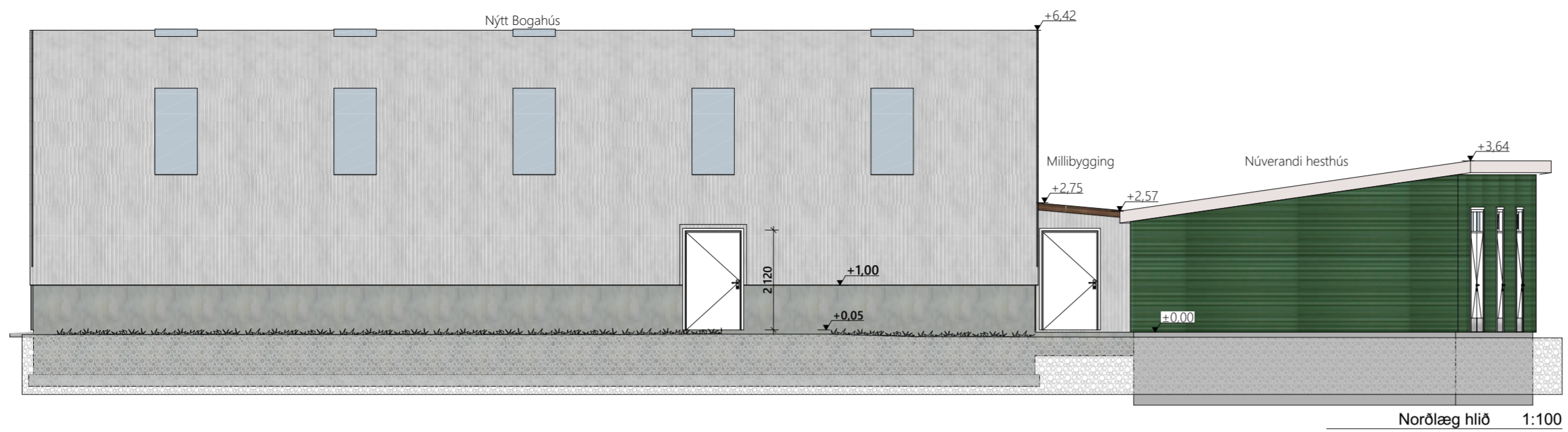


Snið langs bogah. 1:100



Snið þvert á bogah. 1:100

		Guðmundur Friðriksson KE: 090673 4169				Guðmundur P. Bergsson kt: 060288-2599	
Furuvellir 7, 600 Akureyri, gfi@prydismenn.is S:8461486		Fagradeilsbraut 9, 700 Egilsst. verkradi@verkrad.is		Verkefni: 21-015 Bogahús Glóruhlíð.		Ummið fyrir: Hýsi - Verkheimar ehf.	
<p>Ásýnd og snið</p>							
B	03	Stærð bogahús breytt samkv. stálteikningu frá RBH	21.06.2023	GF	JHI		
A	02	Aðaluppdrættir upplærðir eftir rými	23.05.2023	GF	JHI		
A	01	Aðaluppdrættir sendir til rýnis og samþykkis					
Merking	Nr.	Skýringartexti	Dagsetning	Ummið af	Samp.		
Höfundur:	Teiknað:	Rýni:	Samþykkt:	Málsvk.:	Verk.nr.:	Teikn.nr.:	Utgáfa nr.:
GF	GF	JHI	JHI	1:100	21-015	A0-2	B
				Blaðst.:	A2	Dags.:	
						04.07.2023	




 Guðmundur Friðriksson  
 KE: 090673 4169

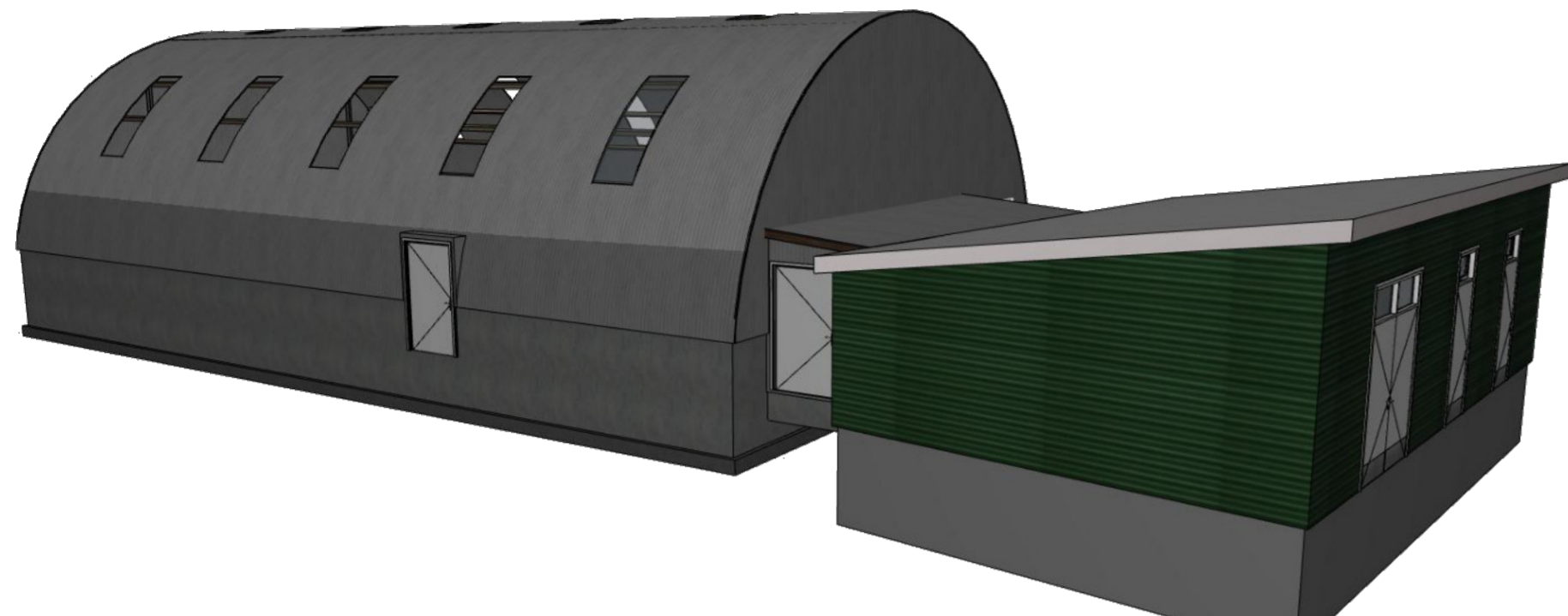

 Guðmundur P. Bergsson  
 kt: 060288-2599  
 Jónas H. Jónsson  
 kt: 070380-5019

Furuvellir 7, 600 Akureyri, g@prydismenn.is S:8461486 Fagradalsbraut 9, 700 Egilsst. verkrad@verkrad.is

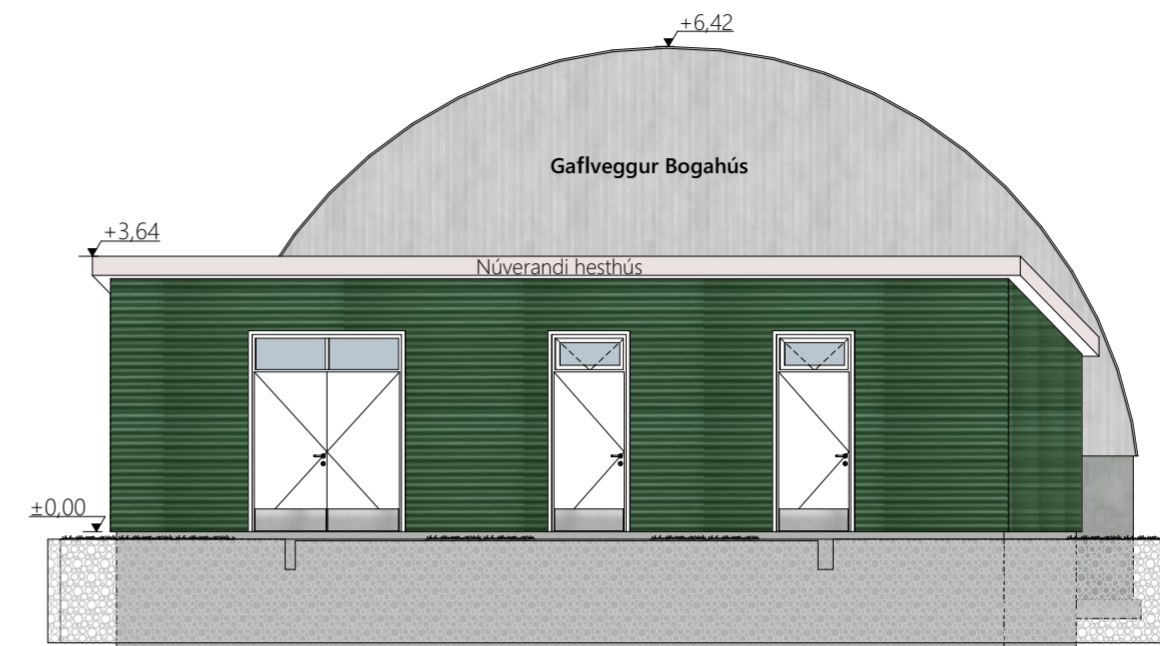
Verkefni: **21-015 Bogahús Glóruhlíð.** Umnið fyrir: **Hýsi - Verkheimar ehf.**

Útit					
B	03	Stærð bogahús breytt samkv. stálteikningu frá RBH	21.06.2023	GF	JHI
A	02	Aðaluppdrættir upplærðir eftir rými	23.05.2023	GF	JHI
	01	Aðaluppdrættir sendir til rýnis og samþykkis			
Merking	Nr.	Skýringartexti	Dagsetning	Umnið af	Samþ.
Höfundur:	Teiknað:	Rýni:	Samþykkt:	Málið nr.:	Verk nr.:
GF	JHI	JHI	JHI	1:100	21-015
				Teikn. nr.:	Utgáfa nr.:
				AG-3	B
				Blaðst.:	Daga.:
				A2	04.07.2023

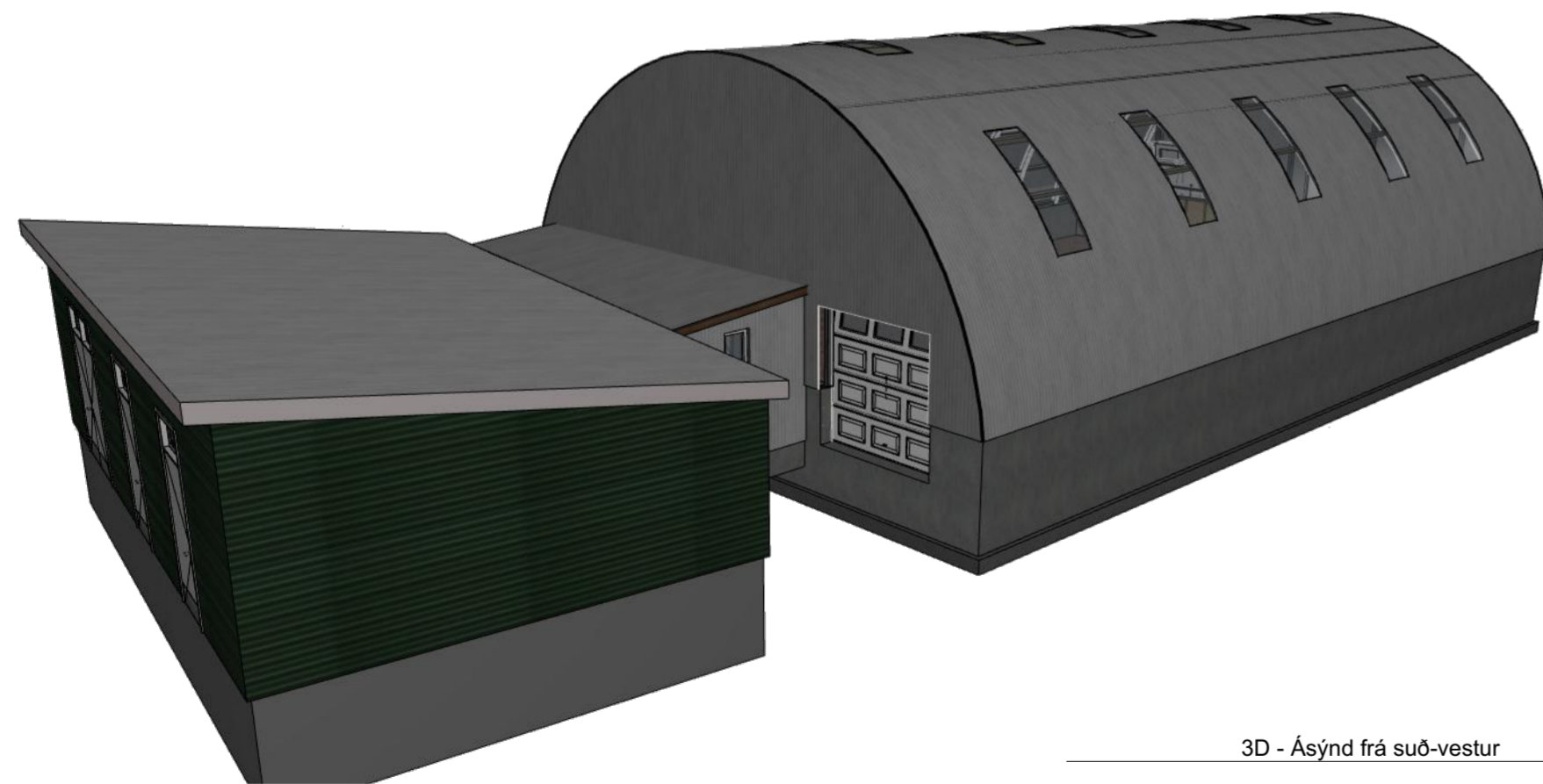
© ARI ehf. not af teikningum eru óheimil utan skriflegs samþykkis. Staðfest samþykki.



3D - Ásýnd frá norð-vestur



Vestlæg hlið - með hesthúsi 1:100



3D - Ásýnd frá suð-vestur



3D - Ásýnd frá norð-austur

		Guðmundur Friðriksson KE: 090673 4169				Guðmundur P. Bergsson kt: 060288-2599	
Furuvellir 7, 600 Akureyri, gfi@prydismenn.is S:8461486		Fagradalsbraut 9, 700 Egilsst. verkradi@verkrad.is		Jónas H. Jónsson kt: 070380-5019			
Verkefni: <b>21-015 Bogahús Glóruhlíð.</b>				Umnið fyrir: <b>Hýsi - Verkeimar ehf.</b>			
<b>Snið og 3D-myndir</b>							
B	03	Stærð bogahús breytt samkv. stálteikningu frá RBH	21.06.2023	GF	JHI		
A	02	Aðaluppdrættir upplærðir eftir rými	23.05.2023	GF	JHI		
	01	Aðaluppdrættir sendir til rýnis og samþykkis					
<b>Merking</b>	<b>Nr.</b>	<b>Skýringartexti</b>	<b>Dagsetning</b>	<b>Umnið af</b>	<b>Samb.</b>		
Höfundur:	Teiknað:	Rýni:	Samþykkt:	Mælikv.	Verk.nr.	Teikn.nr.	Utgáfa nr.
GF	GF	JHI	JHI	1:100	21-015	A0-4	B
							Blaðst:
							A2
							Daga:
							04.07.2023