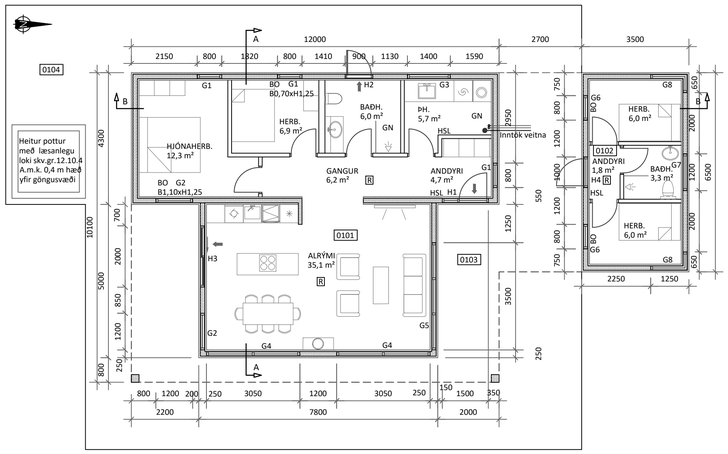
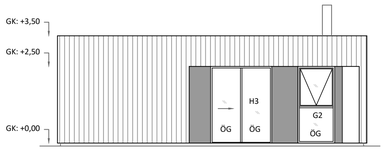
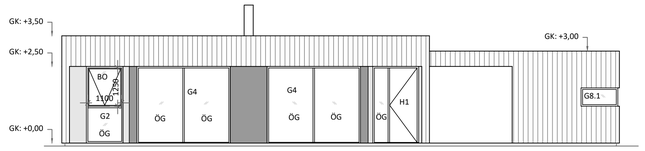


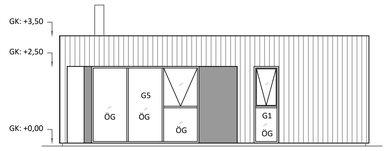
Grunnmynd
Mkv. 1:100



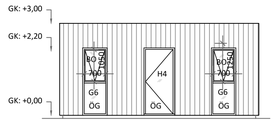
Útlit Suður
Mkv. 1:100



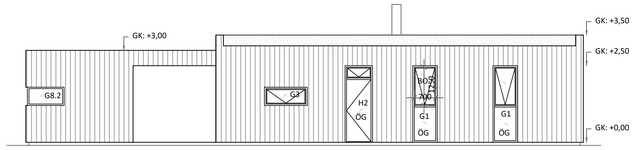
Útlit Austur
Mkv. 1:100



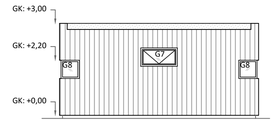
Útlit Norður
Mkv. 1:100



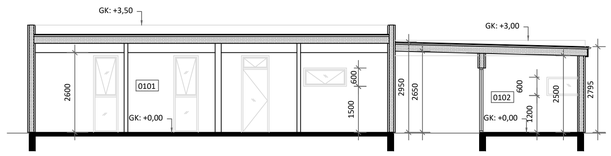
Útlit Suður Gestahús
Mkv. 1:100



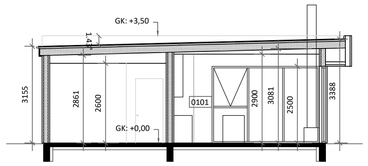
Útlit Vestur
Mkv. 1:100



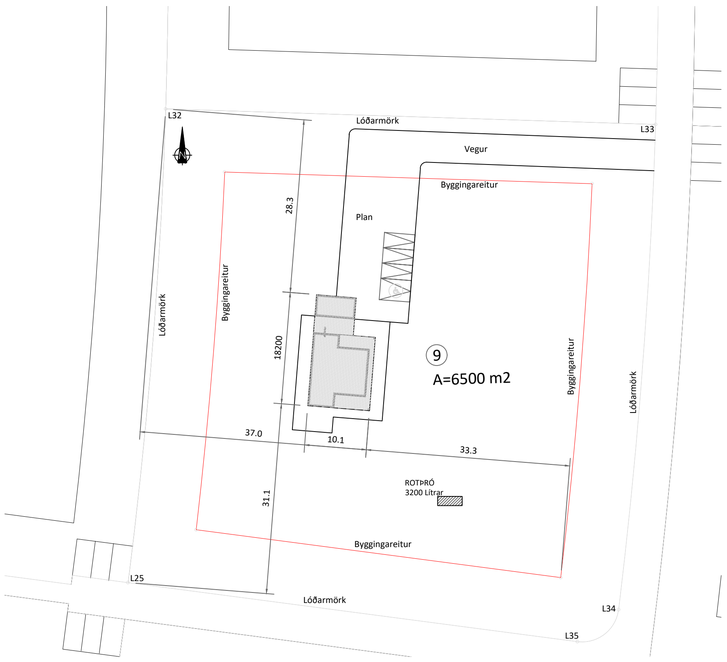
Útlit Norður Gestahús
Mkv. 1:100



Snið B
Mkv. 1:100



Snið A
Mkv. 1:100



Afstöðumynd
Mkv. 1:500

	Lóð m²	Botnplata		Hjúpfletir					
		Botnplata m³	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti	6500.0	22.0	110.2	203.6	49.1	161.5		3.5	62.6

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	113.4			113.4		364.0	94.0	113.4
Svalir A lokun								
B rými	48.0			48.0				
C rými	161.2							
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						22.0		
Samtals:	322.6	0.0	0.0	161.4	0.0	386.0	94.0	113.4

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	161.4	6,500.0	0.02

Varmatapsútreikningur — Lyngholt 9, Bláskógabyggð — Dags. 14.09.2021 — Nafn Guðmundur Óskar Unnarsson

Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	Þykkt einangr. mm	m2	ΔT		W/m2°K	W	W/K
Léttur útveggur	150	155.5	35	5442.5	0.28	1524	43.54
Gluggar		30.0	35	1050	1.80	1890	54.00
Hurðir		19.0	35	665	1.80	1197	34.20
Létt þak	200	113.4	35	3969	0.20	794	22.68
Þakgluggar			35		1.60		
Steypt plata	100	312.8	25	7820	0.22	1720	49.15
						7125	203.57
Kuldabrýr		m					
Kuldabrú við svalir			35		0.83		
Kuldabr. Við glugga		112.8	35	3948	0.04	158	4.51
Milligólf/milliveggur			35		0.83		
Sökkull undir útvegg		62.6	45	2817	0.48	1352	38.63
Sökkull undir innvegg		7.5	25	187.5	0.46	86	2.46
						1596	45.61

Heildarvarmatap	Í LAGI	8721 W
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir	Í LAGI	0.64 W/m2°K
	Fermetrar húss	400.00
Heildarvarmatap á fermetra húss		0.62 W/m2°C

Kröfur byggingareglugerðar — Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	m2	ΔT		W/m2°K	W
Léttur útveggur	155.5	35	5442.5	0.30	1633
Gluggar	30	35	1050	2.00	2100
Hurðir	19	35	665	3.00	1995
Létt þak	113.4	35	3969	0.20	794
Þakgluggar		35		2.00	
Steypt plata	312.8	25	7820	0.30	2346
Orkurammi				W	8868

Allur rauður texti í dökkgulum reit reit færist á aðalteikningu		Einangr. mm	
Léttur útveggur	0.28	150	Heildar varmatap
Gluggar	1.80		á fermetra húss
Hurðir	1.80		0.62 W/m2°C
Létt þak	0.20	200	
Steypt plata	0.22	100	

8868 W	Kröfur byggingareglugerðar	
0.85 W	Kröfur byggingareglugerðar	
Í lagi	Krafa/Raun≥100	101.68 %

RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Guðmundur Óskar Unnarsson
Kt. 1106833409
Dags. 10.3.2022 11:25:46
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT ÍNNSIGLAÐ
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Dags. 10.3.2022 12:01:19
Ástæða: Samþykkt byggingarfulltrúa 02.03.2022.

Guðmundur Óskar Unnarsson
Kt: 110683-3409

Byggingarlýsing / Greinagerð hönnuðar:

UNDIRSTÖÐUR:
Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu er einangrast að innanverðu með 70 mm plasteinangrun.

GÓLF:
Botnplata er úr járnbentri steinsteypu sem einangrast með 100 mm plasteinangrun. Gólfhitalögn er í botnplötunni.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru hefðbundnir timburveggir. Útveggjagrindur eru 45x145 klæddar með 9 mm krossviði. Að utan komi loftunarlistar 20 mm og timburklæðning. Að innan komi rakavörn, lagnagrind og klæðning í flokki 2. Einangrun í útveggjum er 150 mm steinull. Loftbil bakvið klæðningu skal minnst vera 20 mm skv. grein 10.5.5 í byggingarreglugerð 112/2012.

ÞAK:
Þak er hefðbundið timburþak með lágmarkshalla 1:40. Sperrur eru 45x220, loftunargrind 45x95c600, 25 mm borðaklæðing, ábræddur þakpappi. Að innan komi rakavörn, lagnagrind og klæðning í flokki 2. Einangrun í baki er 200 mm steinull. Loftbil skal minnst vera 25 mm yfir allri einangrun og loftbil inn og út úr hverju loftbili skal minnst vera 1000 m2 fyrir hvern m2 þakflatar skv. grein 10.5.5 í byggingarreglugerð 112/2012.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggar og hurðir eru úr ál-tré. Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).

UPPHITUN/LAGNIR:
Upphitun hússins verður með hitaveitu. Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu. Setja skal varmaskiptir á neysluvatn til að tryggja að heitt vatn verði ekki heitara en 60-65°C.

INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru byggðir upp úr 45x95 timburgrindum. Klæðning í flokki 2. Einangrun í innveggjum er 100 mm steinull.

KLÆÐNINGAR, BRUNAVARNIR:
Klæðningar eru í flokki 2 (EI-30).
Fram kemur á teikningum hvar reykskynjarar, slökkvitæki og björgunarop eru staðsett.
Breidd björgunaropa skal vera minnst 0,60 m og hæð minnst 0,60 m.
Samanlögð hæð og breidd glugganns skal ekki vera minni en 1,5 mm.

Frágangur eldstæðis og reykháfs skal vera skv. gr. 9.6.5 og 9.6.6 í byggingarreglugerð 112/2012.

LOFTRÆSING:
Náttúruleg loftræsing er í húsinu.

BÍLASTÆÐI:
Á lóð er gert ráð fyrir 4 bílastæðum. Þar af 1 fyrir hreyfihamlaða.

LÓÐARFRÁGANGUR
Bílastæði og vegir eru gerðir úr frostfrírri fyllingu og möl, lóð er með grasi, tré- og runnagróðri. . Timburpallar eru á völdum svæðum með skjólgirðingum.
Sorpi skal skila í nálægðar grenndarstöðvar.
Gera skal ráð fyrir rafhleðslu við bílastæði.

KÓLNUNARTÖLUR (U-gildi) og reiknað leiðnitap:

	Raungildi	Krafa
Gólf	0,20 w/m²K	0,20 w/m²K
Útveggir	0,28 w/m²K	0,30 w/m²K
Útveggir, vegið meðaltal	0,64 w/m²K	0,85 w/m²K
Gler og karmar	2,00 w/m²K	2,00 w/m²K
Hurðir	3,00 w/m²K	3,00
w/m²K		
Þak	0,20 w/m²K	0,20 w/m²K

Leiðnitap fyrir hverja °C á fermetra gólffletar er: 0,62 W/m²°C

Gólfniðurföll skulu vera í þvottahúsi, baðherbergjum og bílageymslu.

GN	Gólfniðurfall
ÞN	Þakniðurfall
BO	Björgunarop
LR	Loftræsing
HSL	Handslökkvitæki
ÖG	Öryggisgler í gólfsíðum gluggum og glerhurðum
R	Reykskynjari
⬅	Rýmingarleið
0101	Rýmisnúmer fyrir skráningartöflu

Öll mál eru í mm. Kótar eru í m.
Mál á afstöðumynd er í m.

Öll efni og vinna skal vera í samræmi við veiðeigandi ÍST staðla og reglugerðir um brunavarnir og hljóðvist.

5		
4		
3	Lagfæringar	24.02.22
2	Lagfæringar	23.02.22
Útgáfa:		Dags.

FRÍSTUNDAHÚS

Lyngholt 9, Bláskógabyggð

Aðaluppdrættir

Grunnmynd, snið og útlit

Byggingarlýsing, skráningartafla

Hannað: GÓU
Mkv: 1:50
Stærð: A1
Dags: 14.09.2021

Undirskrift hönnuðar:
Guðmundur Óskar Unnarsson
Kt: 110683-3409

RISS
VERKFRÆÐISTOFA
Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is

Teikning nr: A100
Útgáfa nr: 3

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI