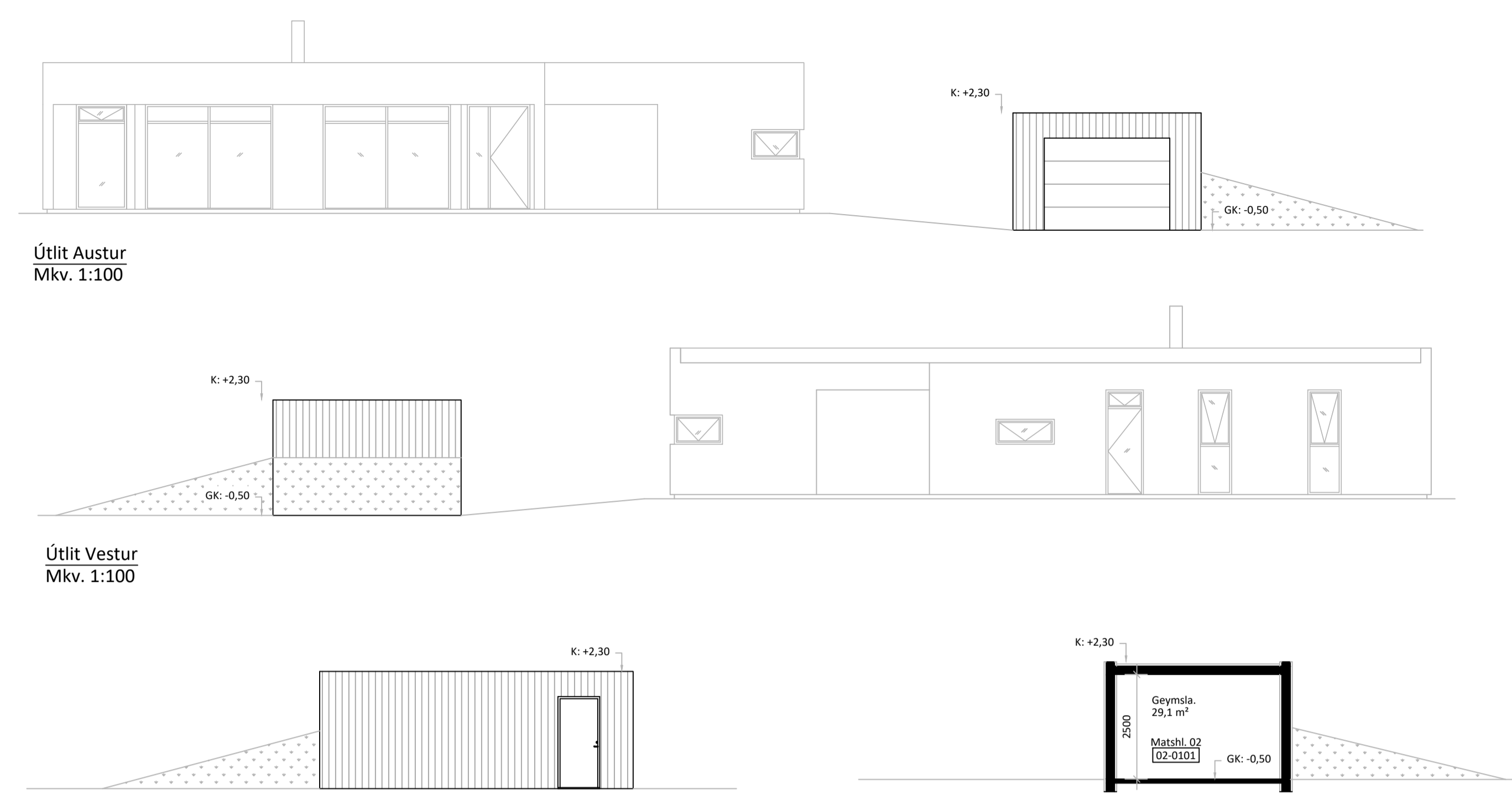
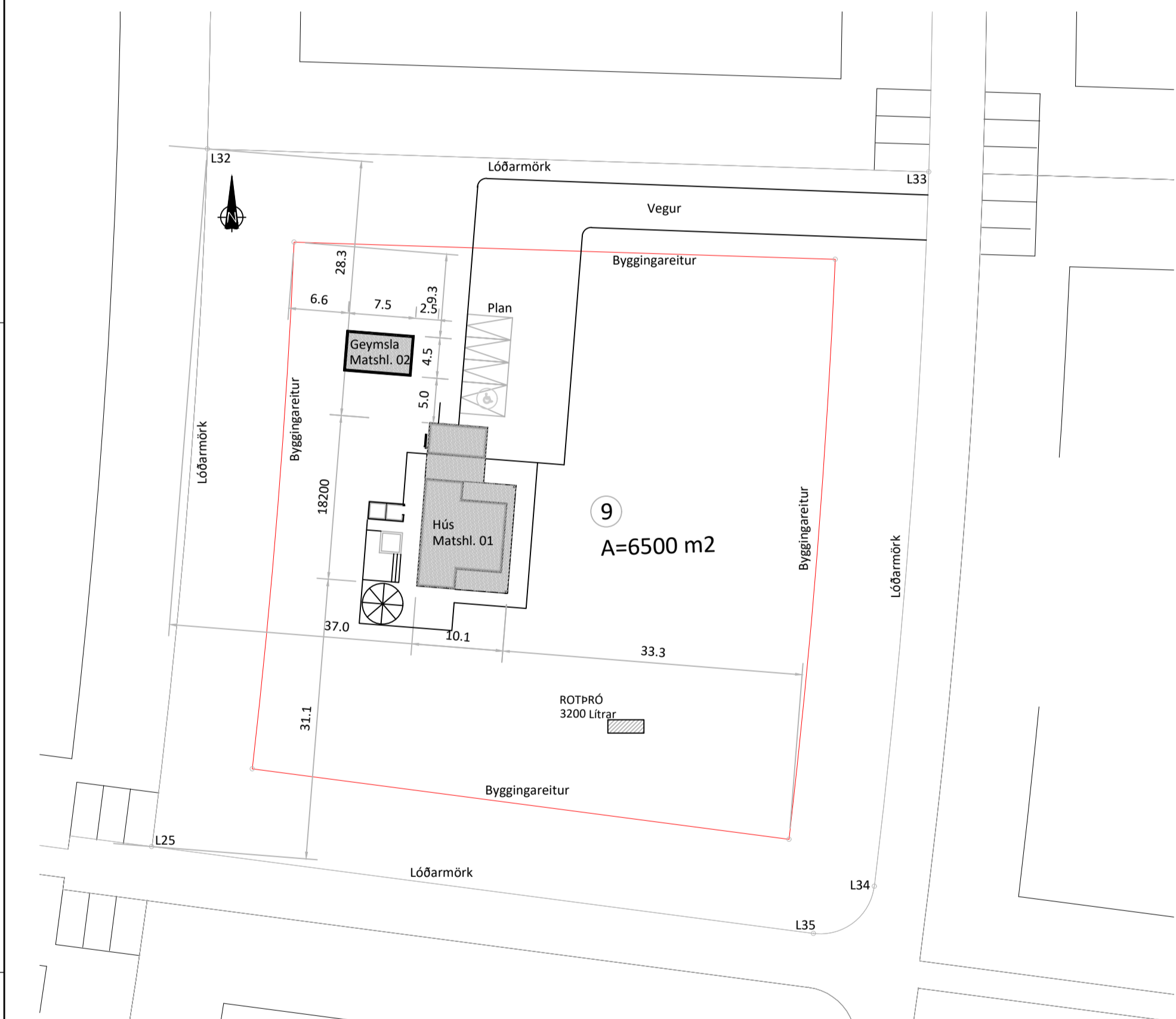


Grunnmynd
Mkv. 1:100

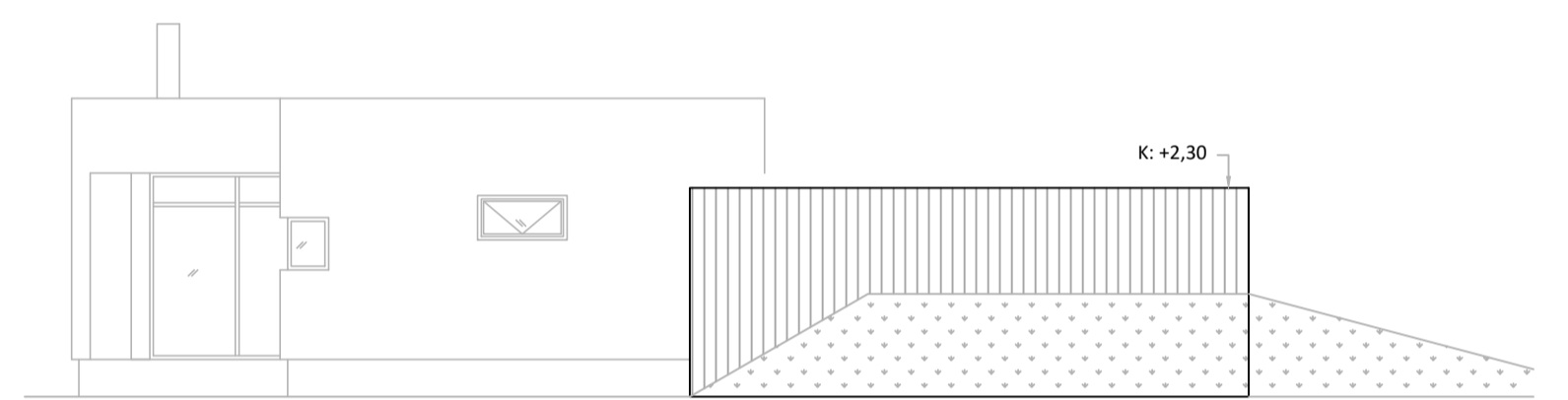


Útlit Suður
Mkv. 1:100

Snið C
Mkv. 1:100



Afstöðumynd
Mkv. 1:500



Útlit Norður
Mkv. 1:100

Skráningartafa: Lyngholt 9, Bláskógabyggð				Skrásetjari: Guðmundur Óskar Unnarsson														
Landeignanúmer: 214926		Prenta		Útgáfa: 5.02		Kennitala: 110683-3409												
Matshlutannúmer: 02		Dags.: 01.07.2024																
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-roð	Nokun texti	Höfuð-tokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³	
		Matshluti Botn			33.8	0.0	0.0	0.0	33.8	0.0			100.4	29.1	33.8		81.480	
		Geymsla Geymsla	B	0101	33.8	0.0	0.0	0.0	33.8	0.0	2.80	2.80	94.6	29.1	33.8	2.80	81.480	
A	01				33.8				33.8				94.6	29.1	33.8		81.480	
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
Eignar-hald	Nokun texti	Y. eignarhald	Nokun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur													
Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²														
0101	Geymsla	33.8	81.480	81.480														
Alls		33.8	81.480	81.480														

Lóð m²	Botnplata		Hjúpflétir				Ummál ofanjarðar
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af Þakgluggar og þakop m²	
Matshluti	6500.0	5.8	29.1	67.2	8.8	33.8	24.0

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	33.8			33.8		94.6	29.1	33.8
Svarir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)							5.8	
Botnplata								
Samtals:	33.8	0.0	0.0	33.8	0.0	100.4	29.1	33.8

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Nokun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.			
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	m²	Lóð m²	Hlutfall
	33.8	6,500.0	0.01

Byggingarlýsing / Greinagerð hönnuðar:

UNDIRSTÖÐUR:
Undirstöður eru úr járnbenntri steinsteypu er einangrast að inn- og utanverðu með 50 mm plasteinangrun.

GÓLF:
Botnplata er úr járnbenntri steinsteypu sem einangrast með 50 mm plasteinangrun.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru steinsteypir í plastklubbamát. Múraðir og klæddir að utan. Þar sem jarðvegur kemur upp að útveggjum er ábæddur tvöfaldir tjóruðúkur.

ÞAK:
Þak er steinsteipt með 50 mm plasteinangrun og tvöfaldu lagi af ábræddum tjóruðúku.

GLUGGAR OG HURDIR:
Gluggar og hurdir eru úr ál-tré.

UPPHITUN/LAGNIR:
Upphitun geymslu er með hitaveitu. Neyslu- og hitalagnir eru utanáleggjandi. Setja skal varmaskiptir á neysluvatn til að tryggja að heitt vatn verði ekki heitara en 60-65°C.

KLÆDNINGAR, BRUNAVARNIR:
Klæðningar eru í flokki I (E1-30). Fram kemur á teikningum hvar reykskynjarar, slökkvitæki og flóttaleiðir eru.

LOFTRÆSING:
Véiræn loftræsing er í geymslunni.

LÓÐARFRÁGANGUR
Lóð umhverfis geymslu kemur að hluta til upp á vegg.

KÖLNUNARTÖLUR (U-gildi) og reiknað leiðnitap:
Miðað við innihita 18°C > T1 > 10°C

	Raugildi	Krafa
Göf	0,30 w/m²K	0,30 w/m²K
Útveggir	0,40 w/m²K	0,40 w/m²K
Þak	0,30 w/m²K	0,30 w/m²K

GN Göfniðurfall
PN Þakniðurfall
BO Björgunarp
LR Loftræsing
HSL Handslökkvitæki
ÖG Öryggisglær í göfslóðum gluggum og glerhurðum
R Reykskynjari
R Rýmingarleið
0101 Rýmsnúmer fyrir skráningartöflu

Öll mál eru í mm. Kótar eru í m.
Mál á afstöðumynd er í m.

Öll efni og vinna skal vera í samræmi við veiðigandi ÍST stabla og reglugerðir um brunavarnir og hljóðvist.

5		
4		
3		
2	Uppfærðar teikningar.	19.08.24
Útgáfa:		Dags.

GEYMSLA - Matshluti 02-0101

Lyngholt 9, Bláskógabyggð

Aðaluppdrættir

Grunnmynd, snið og útlit

Byggingarlýsing, skráningartafía

Undirskrift hönnuðar:
Guðmundur Óskar Unnarsson
Kt: 110683-3409

Hannað: GÓU
Mkv: 1:100
Stærð: A1
Dags: 01.07.2024

Teikning nr:
A101

Útgáfa nr:
2

RISS
VERKFRÆDISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjaneshöfði / 421-3550 / www.riss.is
HÖNNUNUR ASKULUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGUM - FÖLFDÖLUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI