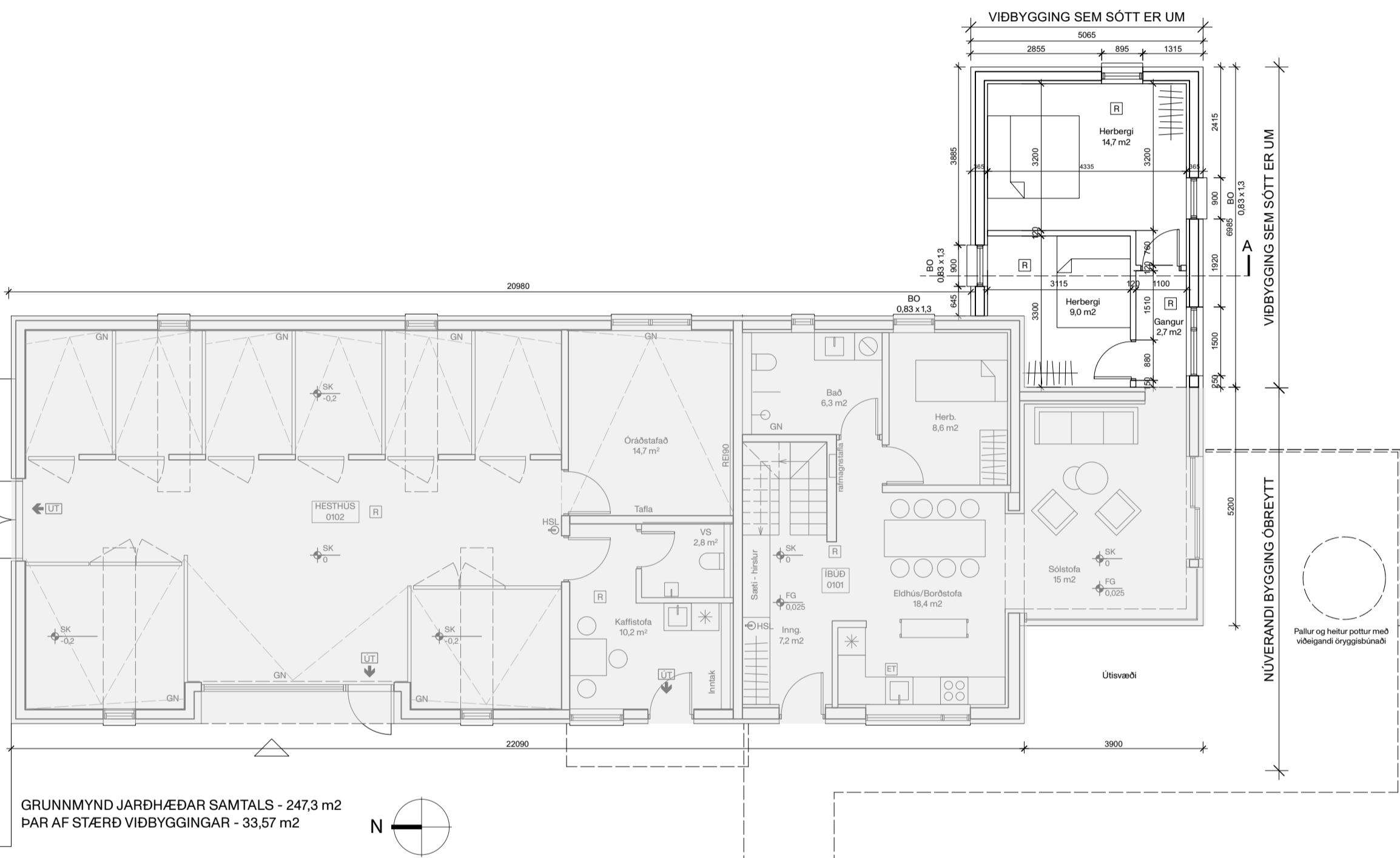
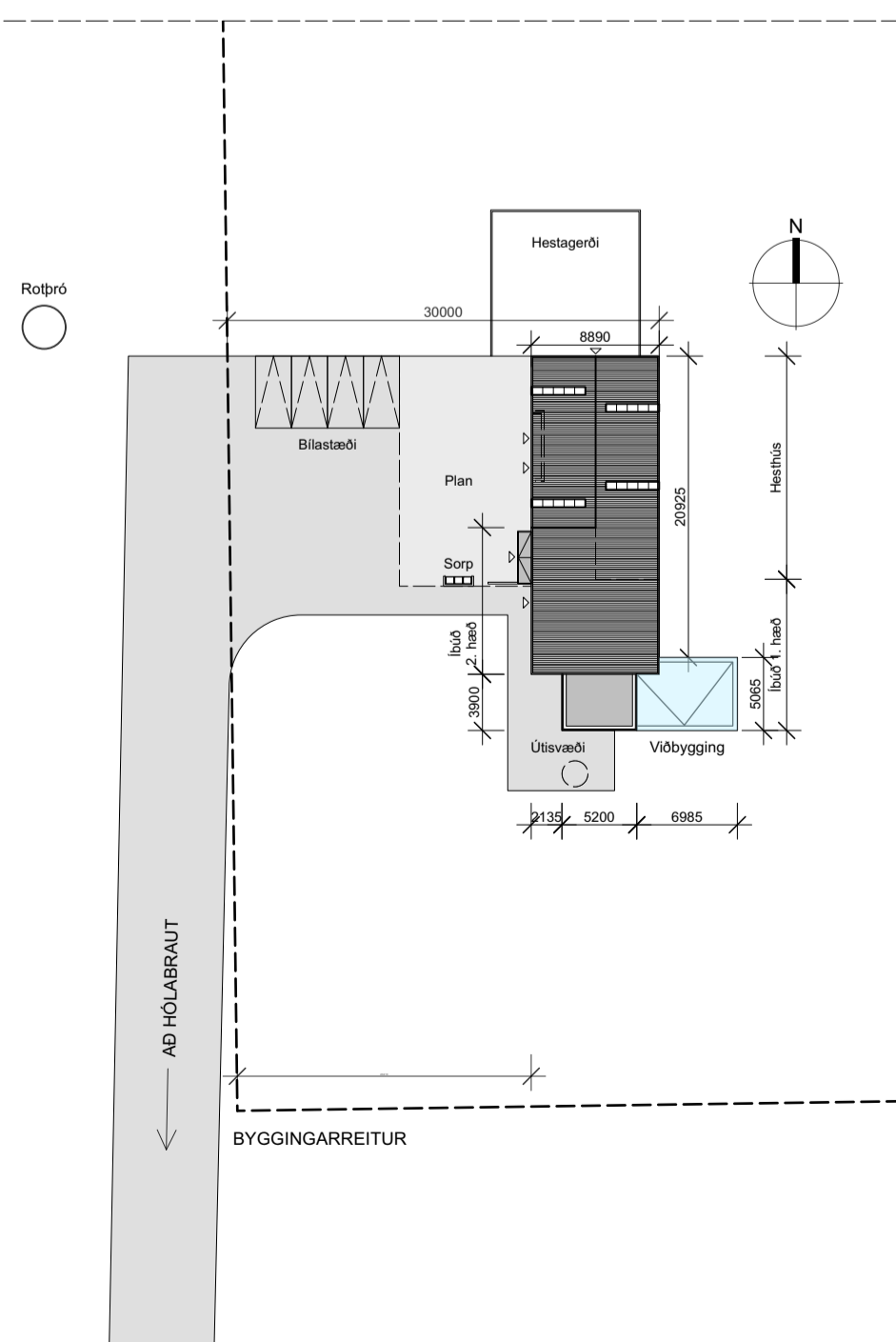


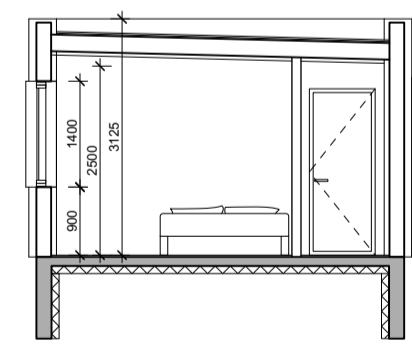
GRUNNMYND 2. HÆÐAR OG PAKS VIÐBYGGINGAR



GRUNNMYND JARÐHÆÐAR SAMTALS - 247,3 m2
PAR AF STÆRD VIÐBYGGINGAR - 33,57 m2



AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500



SNEIDING A

BYGGINGARLÝSING
MÓHOLT Árnessýslu - Skeiða- og Gnúpverjahreppi

ALMENNT
Sótt er um að reisa timburviðbyggingu við núverandi hús á löðinni. Viðbyggingin er stækkan á núverandi sólstofu með tengingu þar á milli og heldur viðbyggingin sömu hæð og klæðningu og sólstofu. Gert er ráð fyrir tveimur svefnherbergjum í viðbyggingunni en engum votrymum. Björgunarop eru úr báðum svefnherbergjum.

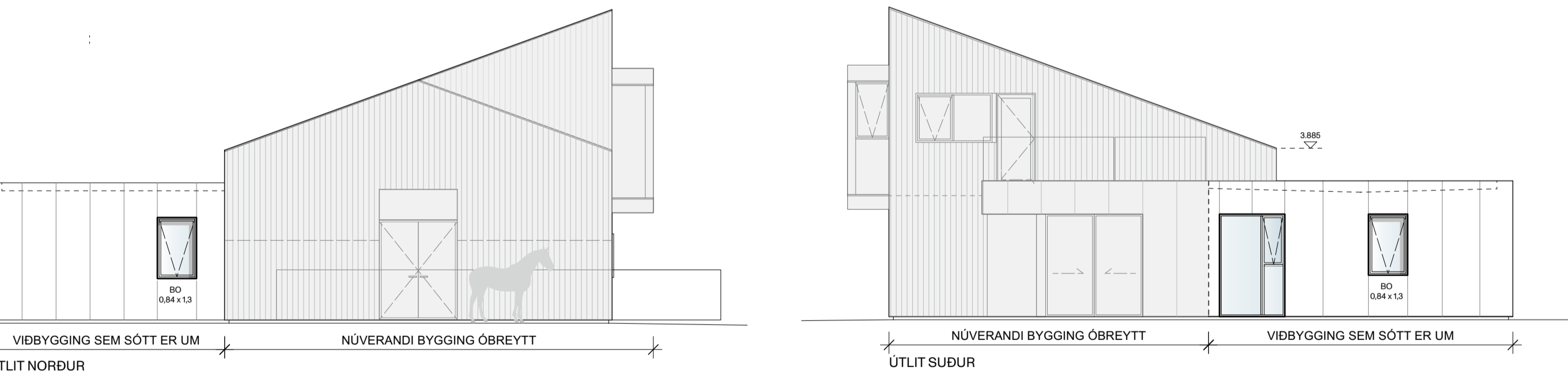
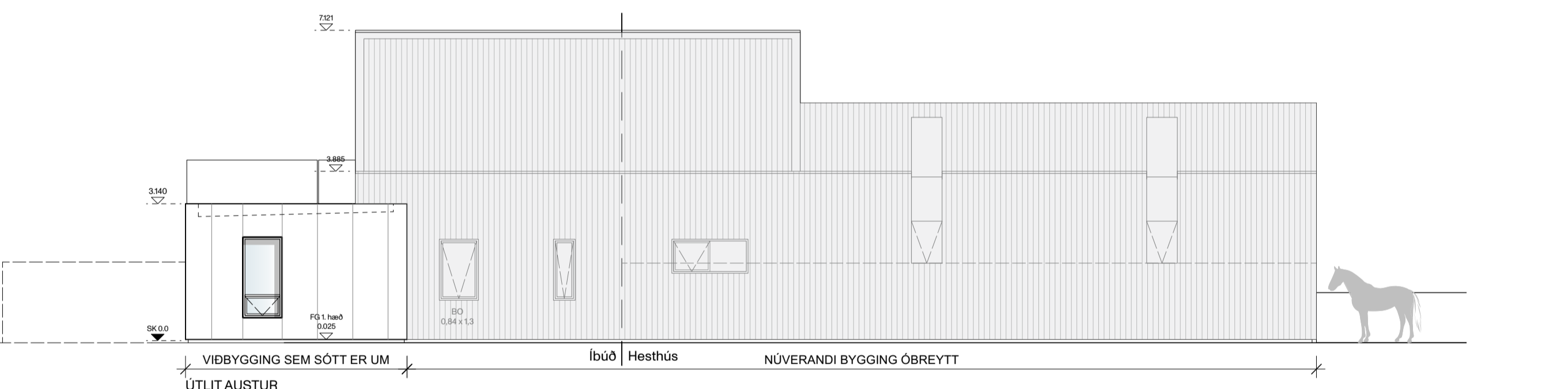
HEILDARST/ERÐIR:
Brúttóflatarmál viðbyggingar: 33,57 m²
Brúttórummál viðbyggingar: 93,9 m³

Brúttóflatarmál byggingar eftir breytingu: 318,7 m²
Brúttórummál eftir breytingu: 1.190,9 m³

Stærð lóðar: 34.678 m²
Nýtingarhlutfall fyrir breytingu: 0,0083
Nýtingarhlutfall eftir breytingu: 0,01

(Leyfilegt nýtingarhlutfall 0,14)

Skráningartala:		Móholt - íbúð og hesthús		Skrásetjari:		Amhildur Pálmadóttir															
Landeignanúmer:		215759		Kennitala:		220772-5949															
Matshlutanúmer:		01		Útgáfa:		5.03		Dags:		18.2.2024											
Uppskipting og lýsing				Stærðir																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15				
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun text	Höfuð-flokkun	Eignar-hæð	Botnflór m ²	Millifloúr m ²	Stöng m ²	Op m ²	Brúttóflór m ²	Brúttóflór sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttórummál m ³	Nettóflór m ²	Birt flatarmál m ²	Rekstrarsala skiptarummáls	Skiptarummál m ³				
Matshluti					322,5	0,0	3,8	3,8	318,7	21,5			1.190,9	250,2	297,2		935,990				
Botn													49,5								
1. hæð					247,3	0,0	3,8	0,0	247,3	0,0			944,0	192,4	247,3						
A	0101	Íbúð	N	0101	109,4	0,0	3,8	0,0	109,4	0,0	2,80	2,80	306,2	69,2	109,4	2,80	193,760				
A	0102	Hesthús	N	0101	137,9	0,0	0,0	0,0	137,9	0,0	3,82	5,43	637,8	123,2	137,9	4,63	570,416				
2. hæð					75,2	0,0	0,0	3,8	71,4	21,5			197,4	57,8	49,9						
A	0201	Íbúð	N	0101	75,2	0,0	0,0	3,8	71,4	21,5	1,02	4,23	197,4	57,8	49,9	2,63	152,014				
C	0202	Paksvali	S	0101	19,8	0,0	0,0	0,0	19,8							1,00	19,800				



Teikning þessi er eign studio amhildur pálmadóttir ehf. hana má ekki afrita með neinum hætti svo sem með ljósrítnun, prentun, höfðritun eða á annan sambærilegan hátt, að hluta eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.

Verkhætti:
Móholt - Árnessýslu Skeiða og Gnúpverjahreppi
Grunnmyndir, útlit, sneidningar, afstöðmynd, byggingarlýsing og skráning

Dagsetning: 18.02.2024
Mælikvarði: 1:100/500
Teiknað af: AP
Yfirfarð af: MS
Aðalhönnuður:
Amhildur Pálmadóttir
Amhildur Pálmadóttir
kt. 220772 5949

s. ap arkitektar
www. sap@
saparkitektar.is
+354 846 90 81

Verknúmer:
0018
N:
Á HOLA UG 01
Útgáfa: