RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Helgi Kjartansson
Kt. 0302705419
Dags. 4.9.2023 13:26:16
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Dags. 4.9.2023 13:36:55
Ástæða: Samþykkt byggingarfulltrúa 30.08.2023.

Geymsla - Sléttuvegur 6 Hrunamannahreppi - landnr. L219023 - Staðgreinir: 8710-2-24030060

SKÝRINGAR:

Um er að ræða teikningar af geymsluhúsi við sumarbústað að Sléttuveg 6 í Hrunamannahreppi.

BYGGINGARLÝSING:

Undirstöður og gólf:
Undirstöður eru staðsteyptar.
Gólf er staðsteypt plata, einangruð ofan jarðvegs.

Útveggir:
Útveggir eru úr 145mm timburgrind, einangraðir á milli stoða með 145mm steinull.
Veggir eru klæddir með lóðréttri timburklæðningu að utan og spónarplötum að innan.

Þak:
Þak er hefðbundið loftað sperruþak, einangrað milli sperra með 200mm steinull.
Þak er klætt að utan með borðaklæðningu, þakpappa og ysta lag er bárustál.
Innan við sperrur er rakavarnarlag og loftaklæðning.

Gluggar og hurðir:
Gluggar og hurðir eru hefðbundnir timburgluggar/hurðir. Í öllum gluggum er tvöfalt K-gler.
Björgunarop er út um gönguhurð á austurhlið.

Upphitum/lagnir:
Upphitun hússins er með gólfhita í steyptri plötu.
Neyslulagnir eru staðsettar í veggjum. Frárennsli er leitt í rotþró.

Flokkur klæðninga:
Klæðning veggja og þaks innanhúss skulu vera a.m.k í fl.2.

Brunavarnir:
Reyskynjari skal vera í alrými hússins og eitt slökkvitæki.
Björgunarop er í alrými sem skal uppfylla ákvæði gr. 9.5.5.

Kólnunartölur:
Við ákvörðun einangrunar og hámarks U-gilda einstakra byggingarhluta er reiknað með innihita Ti>18°C og miðast einangrunarkröfur við gr. 13.3.2 í byggingarreglugerð

Þak	U>0,2 W/m2K
Léttir útveggir	U>0,3 W/m2K
Gluggar	U>2,0 W/m2K
Gólf á fyllingu	U>0,3 W/m2K
Hurðir	U>3,0 W/m2K

Afstöðumynd (ekki í kvarða)

Helgi Kjartansson Byggingartæknifræðingur
Hvammur 1b - 845 Flúðir
kt. 030270-5419 - s: 617-5377
netf: helgikjartansson@gmail.com

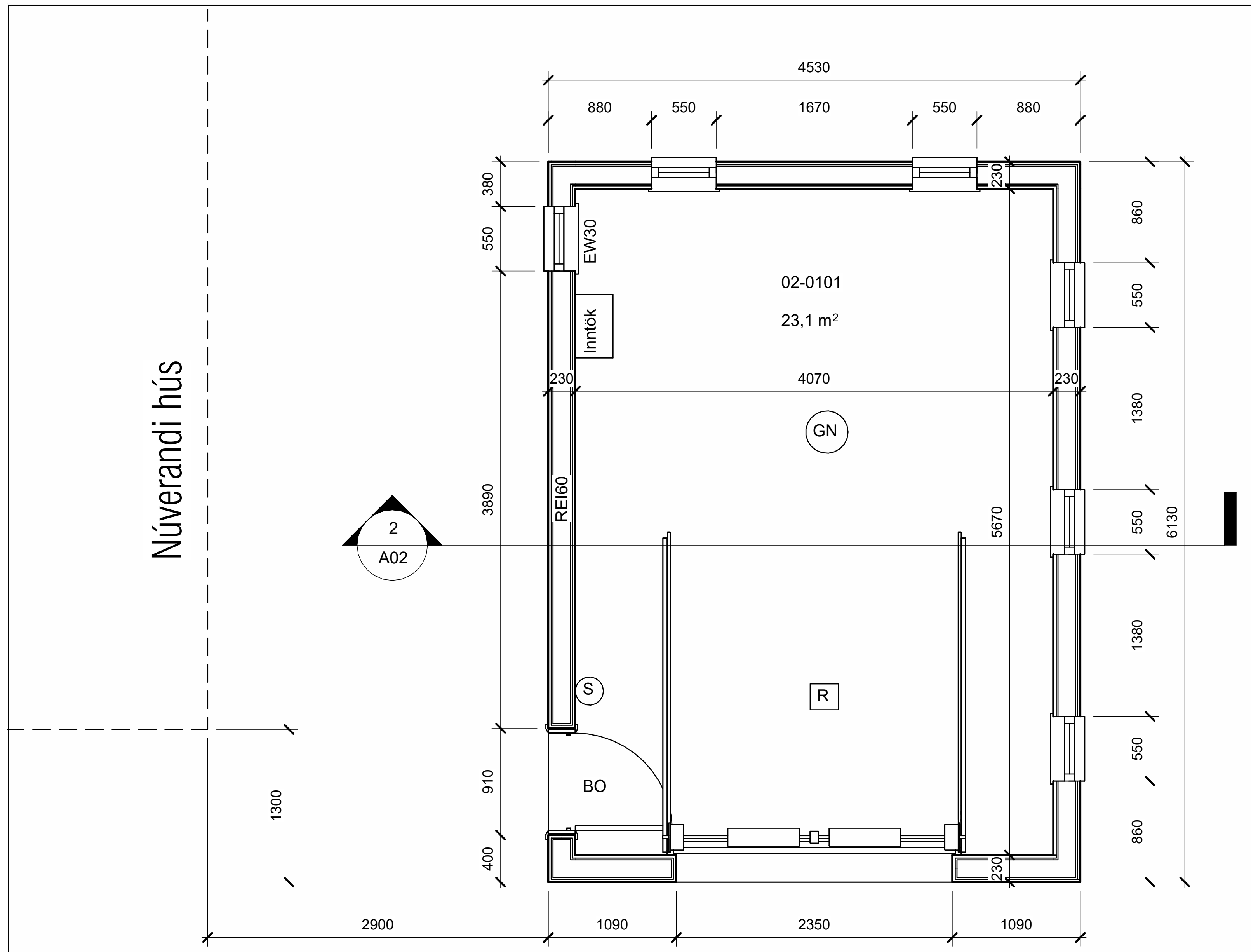
Verkheiti
Geymsla - Sléttuvegur 6

Dags.	Teikn. Nr.	Mkv.	Skrá
21.08.2023	A01	1:xxx	.dwg

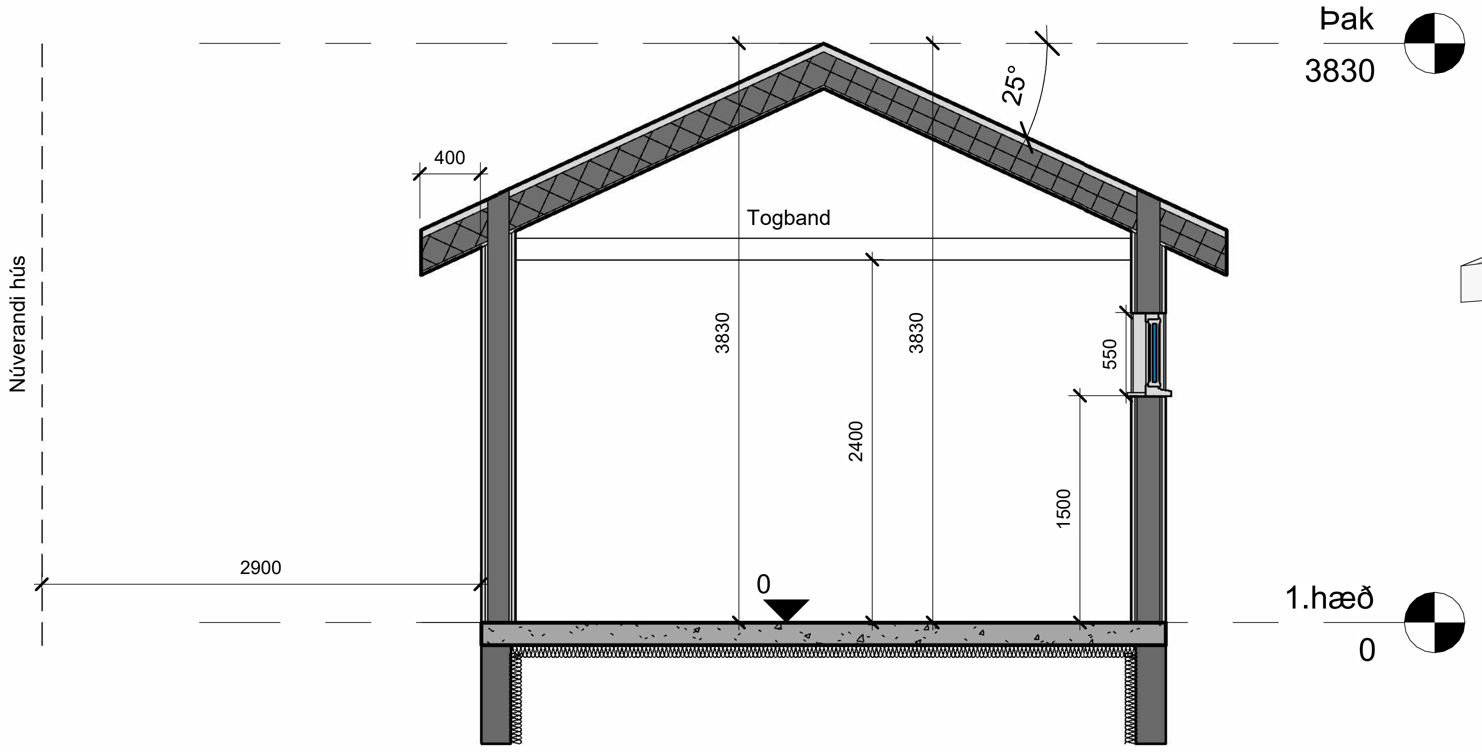
Breyting	dags	eðli breytingar
A	dags	Ath breyta úr defpoints

Aðalhönnuður

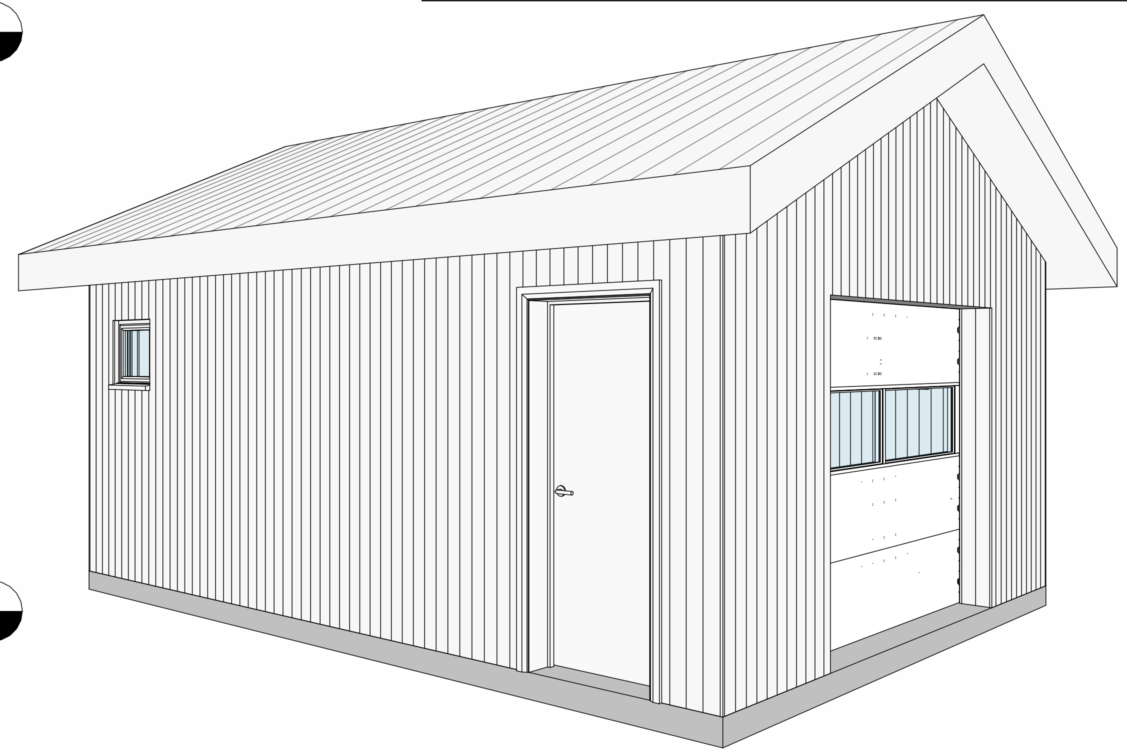
Samþykkt



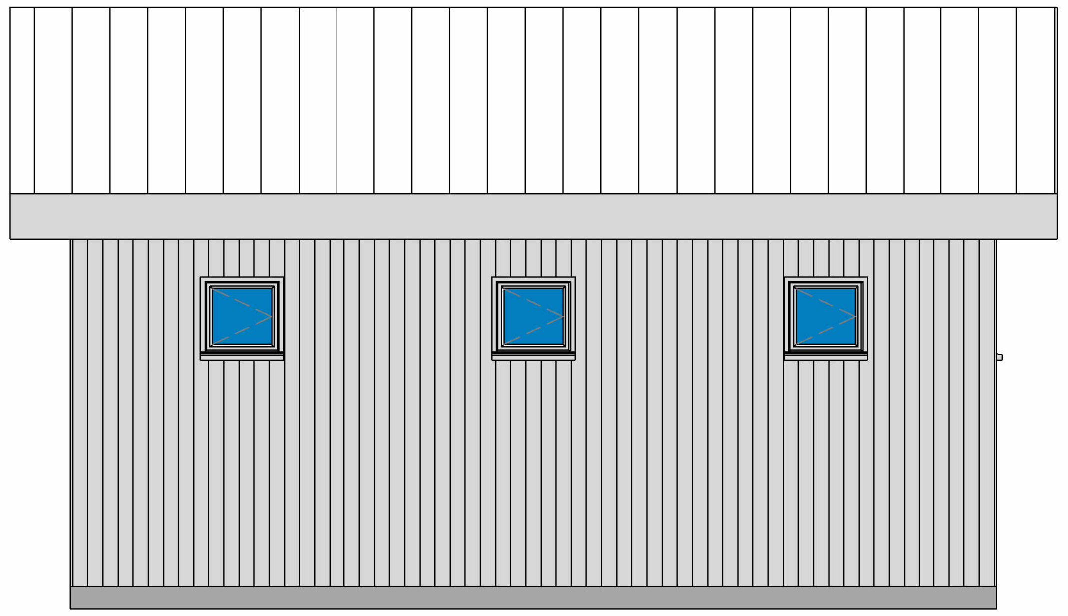
1 1.hæð
1 : 50



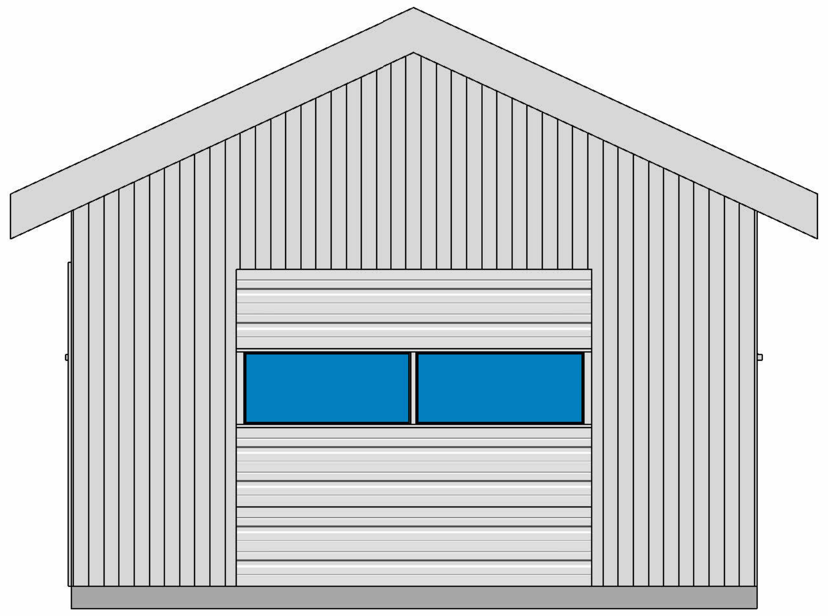
2 Snið
1 : 50



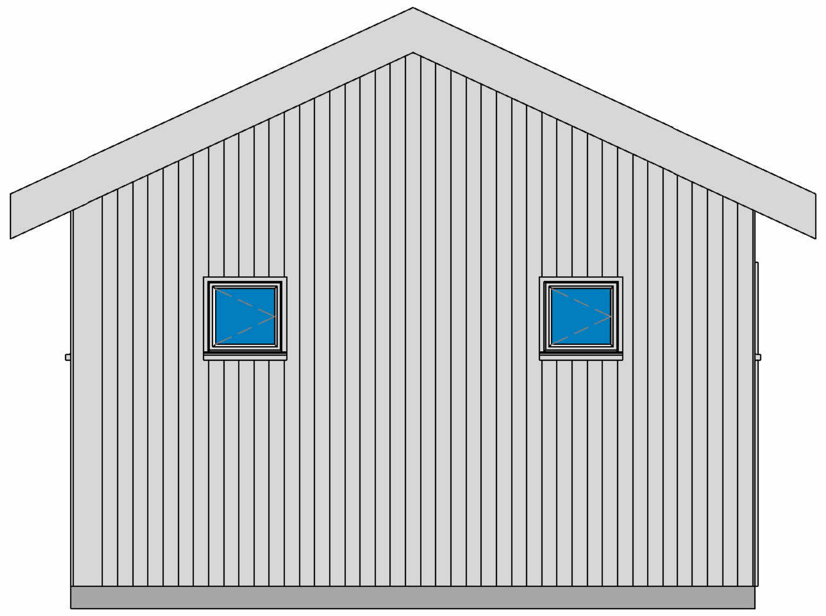
7 3D ásýnd



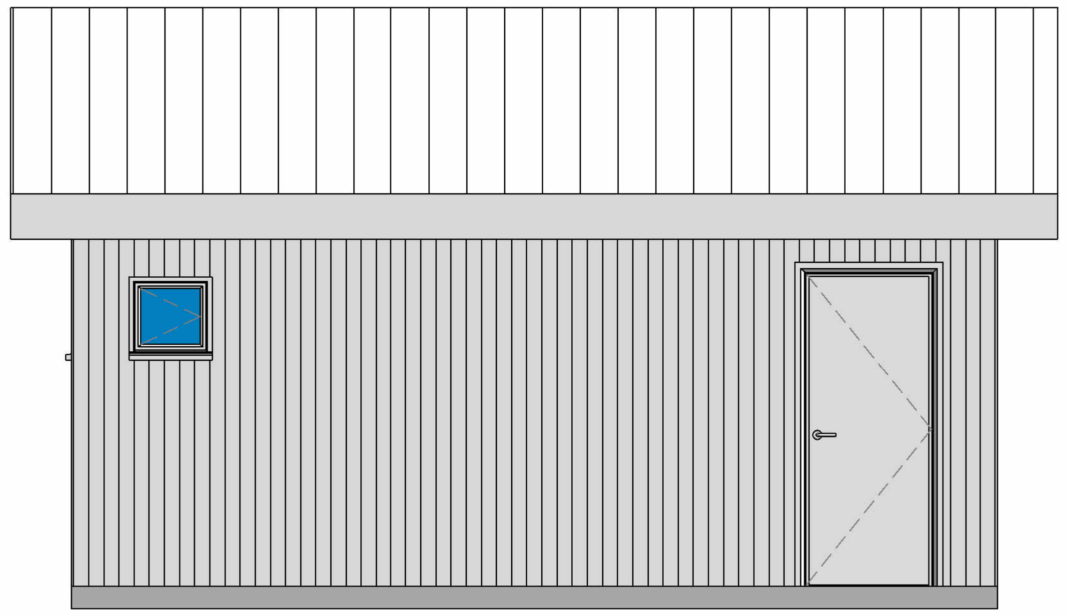
3 Vesturhlið
1 : 50



4 Norðurhlið
1 : 50



5 Suðurhlið
1 : 50



6 Austurhlið
1 : 50

Helgi Kjartansson Byggingartæknifræðingur
Hvammur 1b - 845 Flúðir
kt. 030270-5419 - s: 617-5377
netf: helgikjartansson@gmail.com

Dags.	Teikn. Nr.	Mkv.	Skrá
21.08.2023	A02	1:50	.dwg

Breyting	dags	eðli breytingar
A	dags	Ath breyta úr defpoints

Verkheiti
Geymsla - Sléttuvegur 6

Aðalhönnuður

Samþykkt

Skráningartafla

Skráningartafla:	Sléttuvegur 6 Hrunamannahreppi		**Skrásetjari:**	Helgi Kjartansson
Landeignanúmer:	219023	Prenta	**Kennitala:**	#########
Matshlutanúmer:	02	Útgáfa: 5.00	**Dags.:**	24/08/2023

Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m^2	Milliflötur m^2	Stigar m^2	Op m^2	Brúttóflötur m^2	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m^3	Nettóflötur m^2	Birt flatarmál m^2	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m^3
		Matshluti			27.8	0.0	0.0	0.0	27.8	0.0			97.8	23.1	27.8		76.692
		Botn											5.6				
	01	**1. Hæð**			27.8	0.0	0.0	0.0	27.8	0.0			92.2	23.1	27.8		
A	0101	**Geymsla**	N	0101	27.8				27.8		2.80	3.83	92.2	23.1	27.8	3.32	76.692

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

			Skiptarúmmál	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m^2	Séreign m^3 án sameignar	Séreign og sameign m^3
0101	**Geymsla**	27.8	76.692	76.692
	Alls	**27.8**	76.692	**76.692**

		Botnplata		**Hjúpfletir**					
	Lóð m^2	Botnplata m^3	Botnplata m^2	Utveggir m^2	Þar af: Glugga- og dyraop m^2	Þak m^2	Þar af: Þakgluggar og þakop m^2	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti		5.6	27.8	64.4	8.9	30.7	0.0	3.8	21.3

Yfirlit	**D5 Botnflötur m^2**	**D5M milliflötur m^2**	**D7 op m^2**	**D8 Brúttóflötur m^2 með V og F**	**D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F**	**D11 Brúttórúmmál m^3**	**D12 Nettóflötur m^2**	**D13 birt flatarmál m^2**
A rými	27.8			27.8		92.2	23.1	27.8
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						5.6		
Samtals:	**27.8**	**0.0**	**0.0**	**27.8**	**0.0**	**97.8**	**23.1**	**27.8**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m^2	Lóð m^2	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**27.8**	**0.0**	**0.00**

Helgi Kjartansson Byggingartæknifræðingur
Hvammur 1b - 845 Flúðir
kt. 030270-5419 - s: 617-5377
netf: helgikjartansson@gmail.com

Dags.	Teikn. Nr.	Mkv.	Skrá
21.08.2023	A03	1:50	.dwg

Breyting	dags	eðli breytingar
A	dags	Ath breyta úr defpoints

Verkheiti
Geymsla - Sléttuvegur 6

Aðalhönnuður

Samþykkt