

Hveramýri 6 Hrunamannahreppi landnr. L222681

SKÝRINGAR:

Um er að ræða reyndarteikningar af eigninni sem er byggð árið 2019. Eignin er aðstöðuhús sem byggt var utan byggingarreits. Húsið verður fært á byggingarreit, sbr. afstöðumynd.

BYGGINGARLÝSING:

Undirstöður og gólf:

Undirstöður eru timburstaurar, boraðir niður á fast. Gólf er timburgólf, einangrað með steinull á milli gólfbita.

Útveggir:

Útveggir eru úr timburgrind, 125mm á göflum og 95mm á langhliðum, einangraðir á milli stoða með 120mm og 95mm steinull.

Veggir eru klæddir með lóðréttu timburklæðningu að utan og krossvið að innan.

Þak:

Þak er hefðbundið loftað sperruþak, einangrað milli sperra með steinull.

Þak er klætt að utan með borðaklæðningu, þakpappa og ysta lag er bårustál.

Innan við sperrur er rakavarnarlag, lagnagrind og innsta lag er panelklæðning.

Gluggar og hurðir:

Gluggar og hurðir eru hefðbundnir timburgluggar/hurðir. Í öllum gluggum er tvöfalt K-gler.

Í alrými eru björgunarop.

Upphitum/lagnir:

Upphitun hússins er með gashiturum.

Neyslulagnir eru staðsettar í veggjum. Frárennsli er leitt í rotþró.

Innveggir:

Innveggir eru úr 95mm timburgrind, klæddir með krossvið beggja vegna.

Flokkur klæðninga:

Klæðning veggja og þaks innanhúss skulu vera að lágmarki í fl. 2.

Brunavarnir:

Reyskynjari skal vera í alrými hússins og eitt slökkvitæki.

Björgunarop er í alrými sem skal uppfylla ákvæði gr. 9.5.5.

Flóttaleið er einnig um útihurð

Kólnunartölur:

Húsið er ekki hitað að staðaldri og því eru ekki gerðar sérstakar kröfur til einangrunarþykka

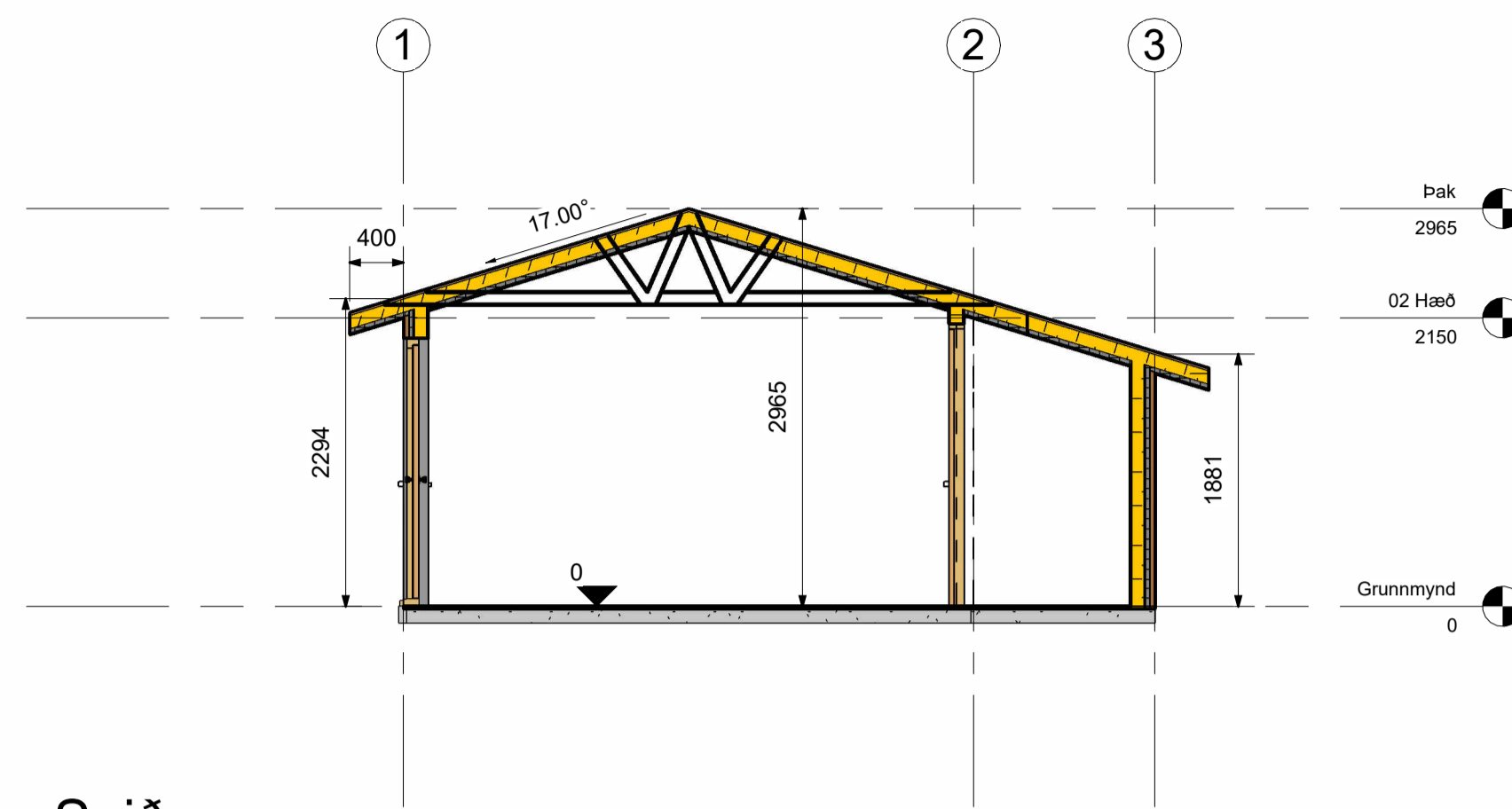
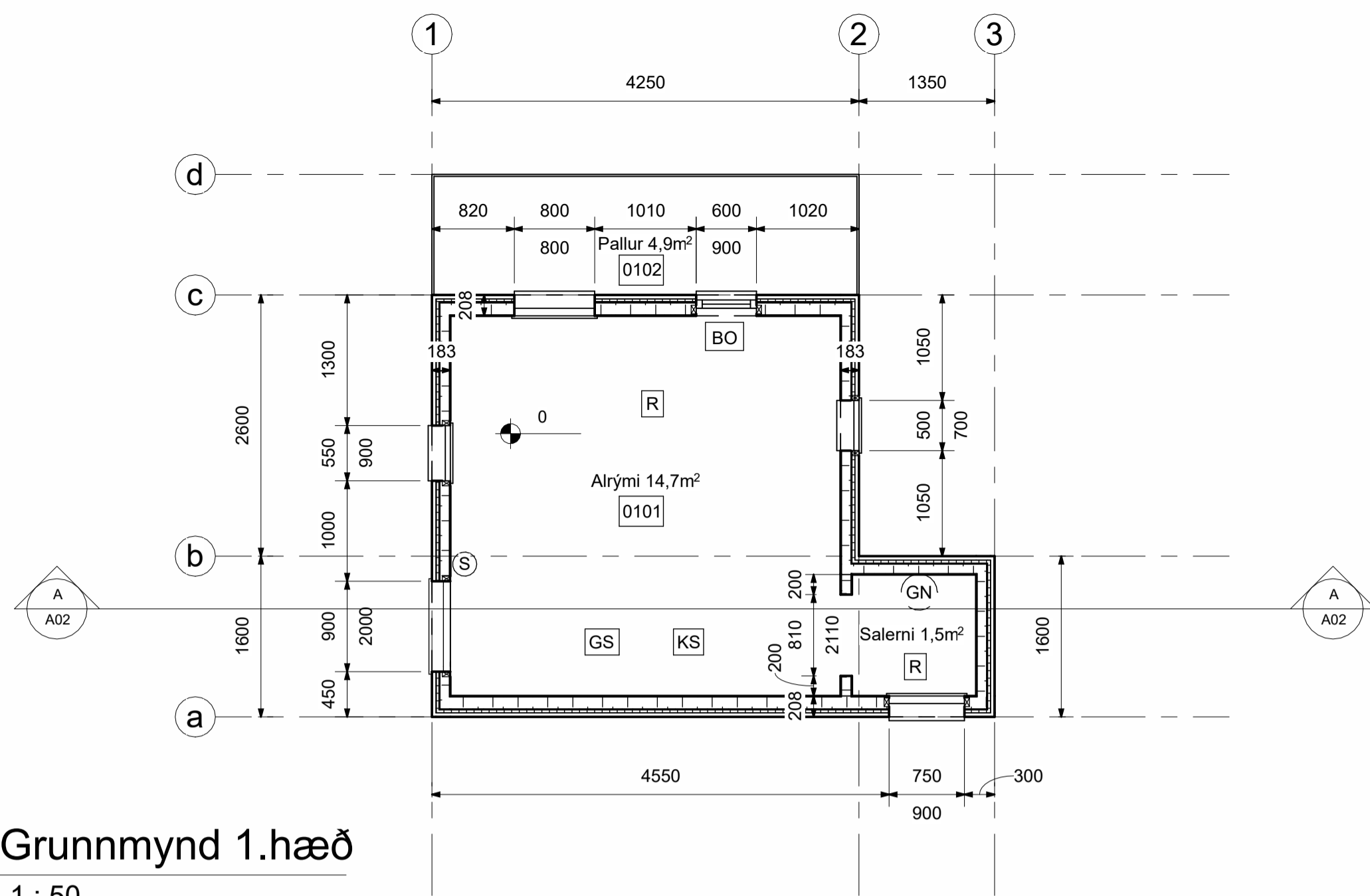
Skráningartafla

Skráningartafla: Hveramýri 6					Skrásetjari: Helgi Kjartansson												
Landeignanúmer: L222681					Kennitala: 030270-5419												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 23.05.2023												
Prenta					Útgáfa: 5.03												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			20.0	0.0	0.0	0.0	20.0	0.0			55.8	16.2	20.0		46.858
		Botn											4.0				
	01	1. hæð			20.0	0.0	0.0	0.0	20.0	0.0			51.8	16.2	20.0		
A	0101	Aðstöðuhús	N	0101	20.0				20.0		2.30	2.99	51.8	16.2	20.0	2.59	41.958
B	0102	Verönd	S	0101	4.9				4.9							1.00	4.900
Athugasemdir																	
					Skiptarúmmál												
					Séreign m² án sameignar												
					Séreign og sameign m²												
	0101	Aðstöðuhús			20.0	46.858			46.858								
		Alls			20.0	46.858			46.858								

Afstöðumynd

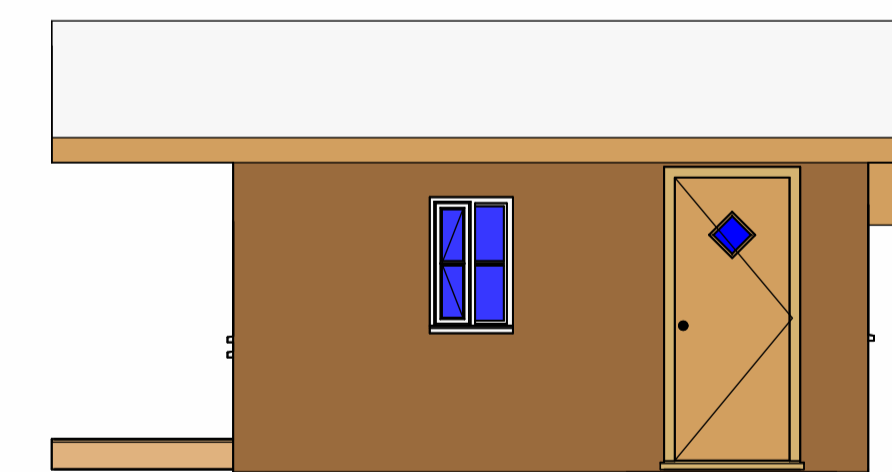
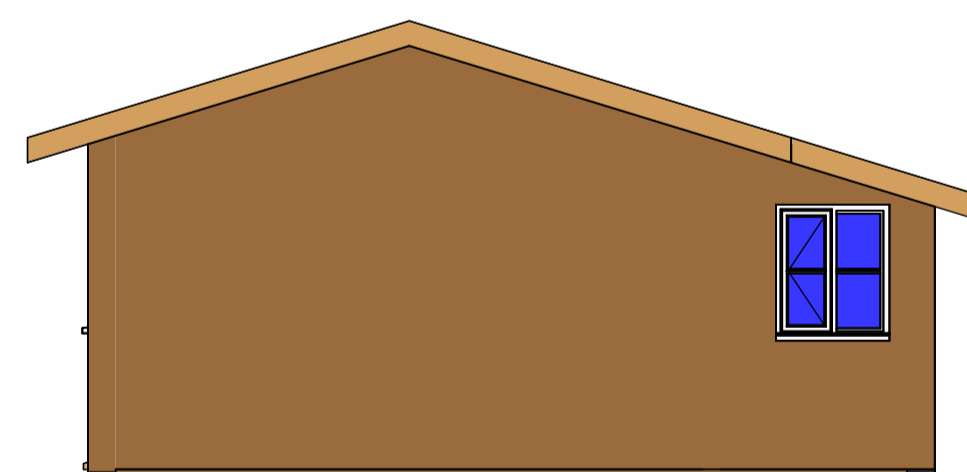
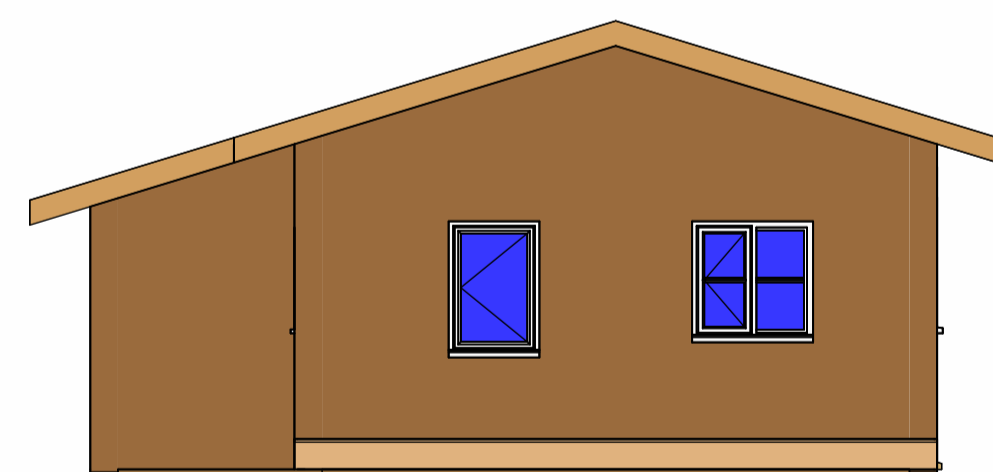
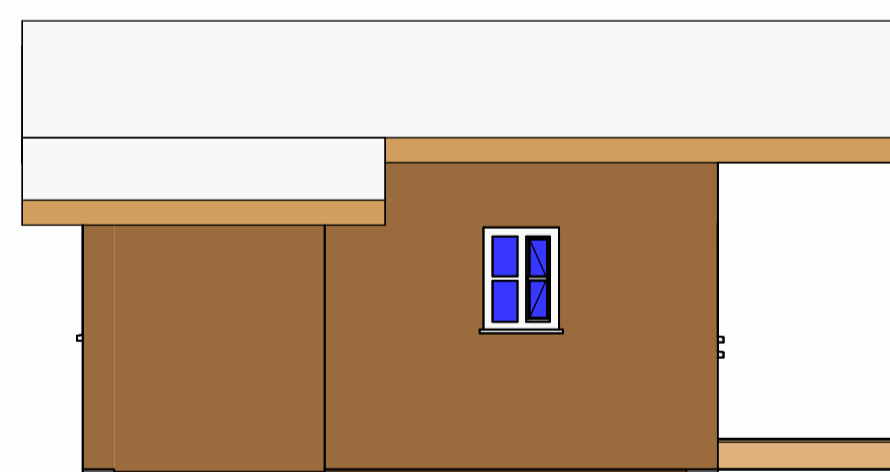
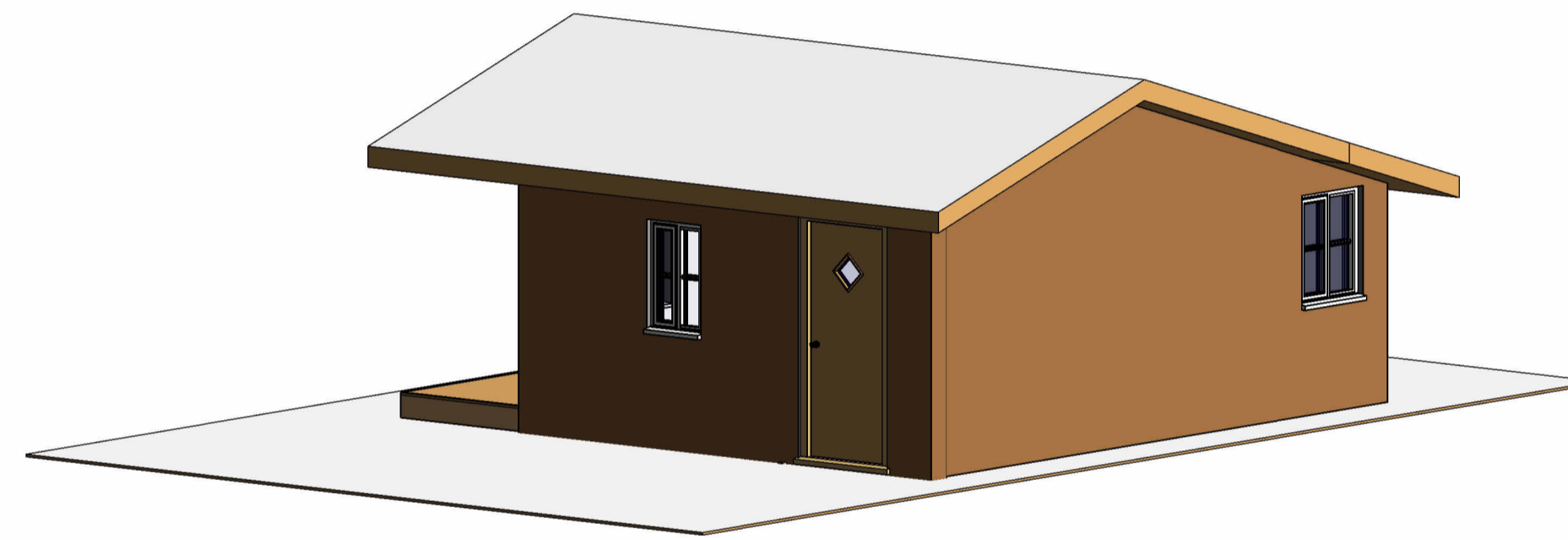
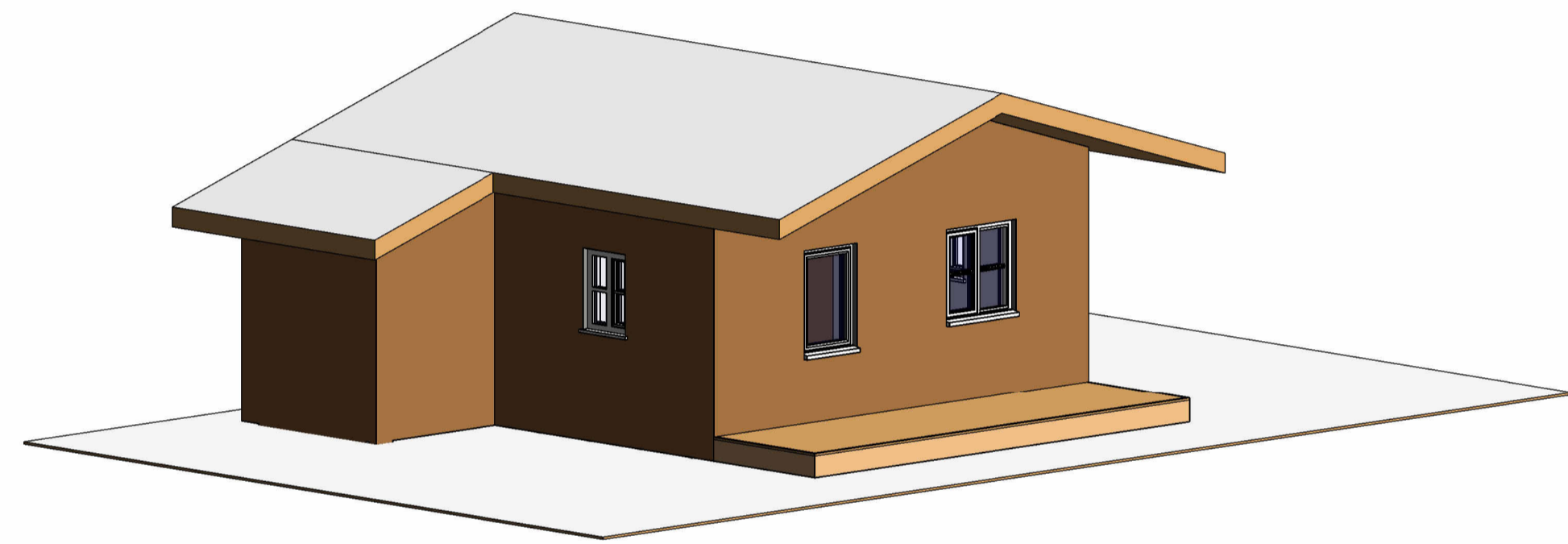


Helgi Kjartansson Byggingartæknifræðingur Hvammur 1b - 845 Flúðir kt. 030270-5419 - s: 617-5377 netf: helgikjartansson@gmail.com				Verkefni Hveramýri 6	
Dags. dd.mm.yyyy	Teikn. Nr. A-01	Mkv. 1:xxx	Skrá .dwg		
Breyting	dags	eðli breytingar		Aðalhönnuður	
A	dags	Ath breyta úr delpoints		Helgi Kjartansson	
				Samþykkt	



Skýringar:

- GN Gólfniðurfall
- S Slökkvitæki
- R Reykskynjari
- GS Gasskynjari
- KS Kolsýrlingskynjari
- BO Björgunarop



3 Vestur
1 : 50

4 Suður
1 : 50

5 Norður
1 : 50

6 Austur
1 : 50

Helgi Kjartansson Byggingartæknifræðingur Hvammur 1b - 845 Flúðir kt. 030270-5419 - s: 617-5377 netf: helgikjartansson@gmail.com				Verkheiti Hveramýri 6
Dags. 05.05.2023	Teikn. Nr. A-02	Mkv. 1:50	Skrá .dwg	
Breyting	dags	eðli breytingar		Aðalhönnuður
A	dags	Ath breyta úr delpoints		Helgi Kjartansson
				Samþykkt