

GRUNNMYND
Mkv: 1/100

ÞAKUPPBYGGING:
Decra stálþak; Litur: Standard Svart.
Þakrennur: Svart PVC
38x73 mm þaklektur (T1)
25x50 mm undirlistar
Ico-Board þakpappi
15 mm þakkrossviður.
38x58 mm stuðningslistar (loftæstihólrúm)
Divoroll undirþak
45x245 mm sperrur (T1)
Sperrur festast við reym sjá burðarþól.
Ekki sýnilegar sperrur
245 mm steinullareinangrun A. 37
0,20 mm PE-folie sem rakaserra.
38x50 mm lagnagrind (holrúm fyrir raflagnir)
15x110 mm greni með skáskornum kant (4019), lútmeðhöndlað hvítt.

ÚTVEGGIR:
22x142 mm Impr. bandsagað grenipanill, litur svart
Litur: Beck & Jørgensen - Svart 200
25 mm afréttlistar
12 mm vindþétti- og stýfingarplata
45x145 mm burðarstoðir.
145 mm cinangrunnarull kl. 37
0,20 mm PE-folie, rakaserra
38x50mm lagnarými
45 mm cinangrunnarull kl. 37
15x110 mm greni með skáskornum kant (4019), lútmeðhöndlað hvítt.
15 mm Fibergífs fyrir flisar inn í sturtu.

MILLIVEGGIR:
15x110 mm greni með skáskornum kanti (4019), lútmeðhöndlað hvítt.
45x70 mm veggstoðir
70 mm cinangrunnarull kl. 37
15x110 mm greni með skáskornum kant (4019), lútmeðhöndlað hvítt.

GÓLF:
14 mm Moland Parket; 3-stafa, Askur hvíttuð, mattlak.
0,20 mm PE-Folie sem rakaserra.
Flotað undir gólfefni.

GLUGGAR:
Að innan og utan eru allir gluggar svartir.
Gluggar og útihurðir eru allir með þreföldu gleri.

SKÝRINGAR:

Landupplýsingar:

Fristundahús.

Landnúmer: L216313

Greinitala: 3506-1-44001740

Lóð: 4600,0 m²

Sótt er um að byggja frístundahús úr hefðbundinni timburgrindum. Húsið er grundað á steypum sökkul og steyptri plötu þar yfir. Inntök eru í inntaksskáp utan á húsi.

Niðursetning í samráði við byggingafulltrúa staðarins og innmælt með GPS.

Kamína er í húsinu og skal ganga frá eldstæði samkvæmt gr. 9.6.5 og skal ganga frá reykhláf gr. 9.6.6 byggingarreglugerðar.

Stærðir:

Yfirlit	D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²
A rými	92,9	7,4		100,3	7,4	310,4	85,4	92,9
Svalir A lokun								
B rými	9,2			9,2				
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						18,6		
Samtals:	102,1	7,4	0,0	109,5	7,4	329,0	85,4	92,9
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.								
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls				m ²	Lóð m ²	Hlutfall		
				102,1	4.868,2	0,02		

SKÝRINGAR:

Burðarvirki:

Húsið er grundað á malarþúða. Þar yfir eru steyptrir sökkular og síðan steyptr botnplata. Veggir eru úr 48x145 bitum og álímt 15mm krossviður til vindstýfingar og sem vindvarnarlag. Þak er með 22,5°þakhalla. Þak er borðið uppi með limtrébita í mæni, og út af þeim eru 45°250 sperrum, og þar yfir er borðaklæðning. Sjá hér til hliðar uppbyggingu þaks og veggja. Allt timbur í burðarvirki skal vera styrkleikaflokkað í fl T1.

Brunavarnir:

Setja skal slökkvitæki og reykskynjara upp þar sem sýnt er á teikningu (slt.) og flóttaleiðir eru í gegnum merkt björgunnarop og rýmingarleiðir. Sjá skilgreiningar á merkingum brunatákna hér á síðunni.

Koma skal fyrir auðkenni um húsið við aðalinnangang

Einangrun:

Gólfplata er einangrað með 100mm plasteinangrun. Í þaki er 250mm þakull og loftunarbíl þar fyrir ofan vindpappa. Í veggjum er 195mm steinullareinangrun. Í gluggum er þrefalt verksmiðju einangrunnar K-gler. Sjá orkuramma húss hér til hliðar.

Lagnir:

Heitt vatn er frá OR á svæðinu. Húsið er hitað upp með gólfhita. Neyslutvatnslagnir eru álpexlagnir ýmist í veggjum eða lagt í barka í steypu. Sé settur niður heitur pottur við húsið skal tryggja að ekki fari of heitt vatn inn á hann s.b.r. Byggingarreglugerð og hæð hans sé > 40cm frá palli.

Loftræst er frá eldhúsi, þvottarými og böðum.

Fráveita frá salerni og eldhúsvask verður lögð að rotþró og annað í siturlögn. staðsetning rotþróar er merkt R á afstöðumynd. Frágangur hennar skal vera í samráði við byggingafulltrúa og fylgja skal reglum heilbrigðiseftrilits um frágang. stærð rotþróar er 2800 L. Nákvæmstaðsetning ræðst af aðstæðum.

Klæðningar:

Allar skýringar um klæðningar húss jafnt utan sem innan er hér til hliðar.

Kólnunartölur:

Kólnunartölur verða að lámarki skv. kröfum byggingarreglugerðar og skulu reiknaðar samkvæmt ÍST 66:2008
Helstu kólnunartölur: U-gildi (W/m²K) Hámarksgildi.

ORKURAMMI HÚSSINS:

	Samkvæmt BR.	Rauntölur hússins	Einangrunnarþykkt.
Útveggir, Léttir.	0,30w/m ² k	0,20w/m ² k	195mm
Útveggir vegið meðaltal(gluggar og hurðir innifalin)	0,85w/m ² k	0,32 W/m ² k	Þrefalt einangrunnargler
Þak	0,20w/m ² k	0,13w/m ² k	250mm
Gluggar og gler	2,00w/m ² k	0,70 W/m ² k	
Hurðir	3,00w/m ² k	0,70 W/m ² k	
Gólf á fyllingu	0,30w/m ² k	0,25 W/m ² k	100mm
Heildar varmatap hússins:	5240W	2338W	
Heildar varmatap á fermetra hússins er 0,98 W/m ² c og krafa / raunafla = 184,63 % sem er vel innan marka			

MERKINGAR:

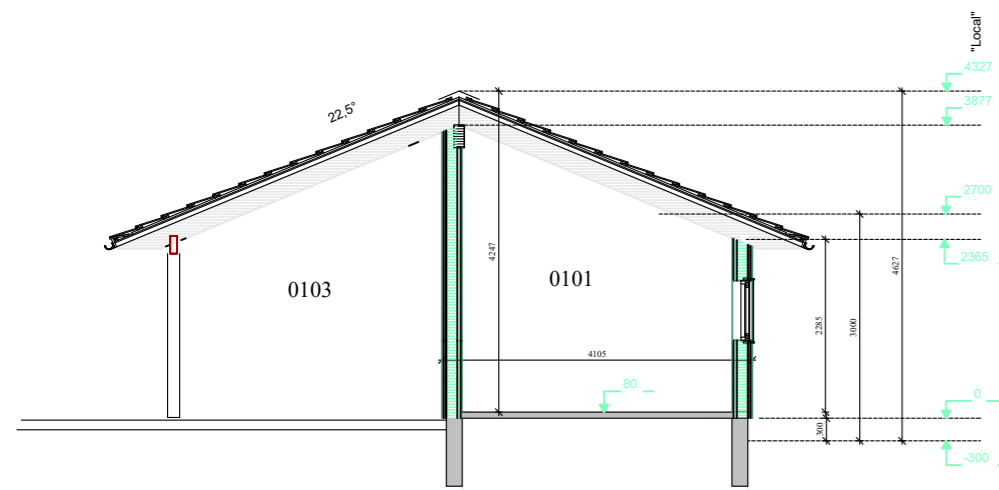
- RL Merkir rýmingaleið
- 950x950 BO Merkir björgunnarop sem er að stærð fálsmáls t.d. 950mm x 950mm og er í hæð >1.2 m frá neðribrún björgunnarops að gólfi
- RS Merkir reykskynjari
- LR Merkir loftræst
- GN Merkir gólfmiðurfall
- SLT Merkir slökkvitæki
- Ö Merkir öryggisgler

Útloftunnarop

Unnið í samvinnu við EBK.



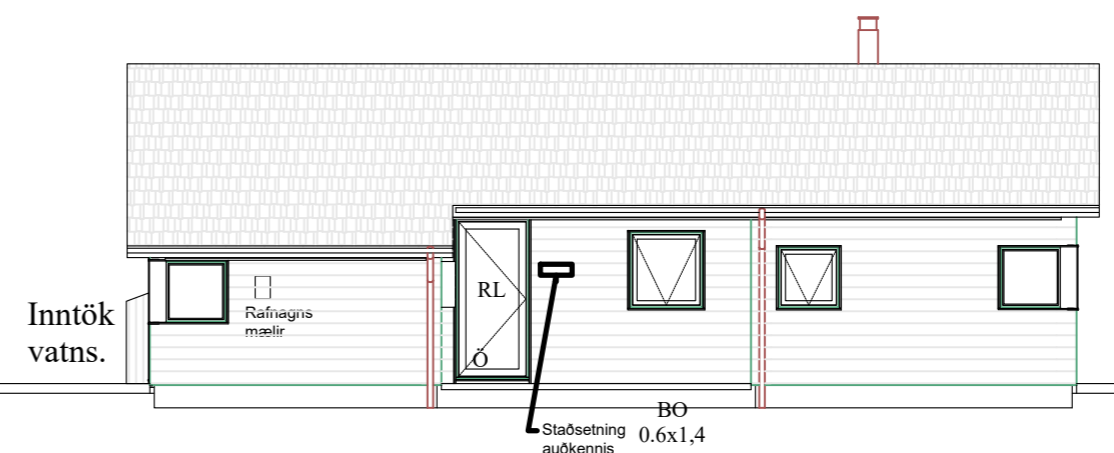
C:			
B:			
A:			
nr.	Dags.	Af.	Breyting
Frumstærð blaðs A2			
AL - HÖNNUN EHF			
c/o Runólfur Þ. Sigurðsson Byggingateknifr B.Sc. Stíllholti 16-18, 300 Akranesi Kt: 090157-2489 Sí: 431-3441 ; 862-9933 ; Fax 431-3442 Netfang: runolfursig@simnet.is			
Verkheiti: SUMARHÚS, AÐALUPPDR.			
Verkþáttur: MOSASKYGGNIR 18 ÚTHLÍÐ			
Verkþáttur: GRUNNMYND, SKÝRINGAR OG STÆRÐIR.			
Dags. 13.03.2022	Nr. 22-113	Y	101
Hanna? R.P.S.	Teikn: R.P.S.	Ath:	Mkv: 1:100
Sam?.			Kt: 090157-2489



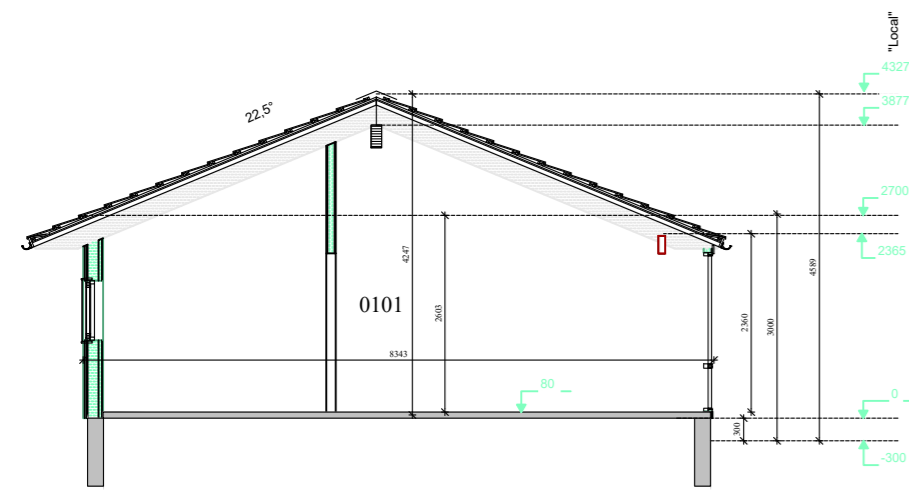
SKURÐUR A-A
Mkv: 1/100



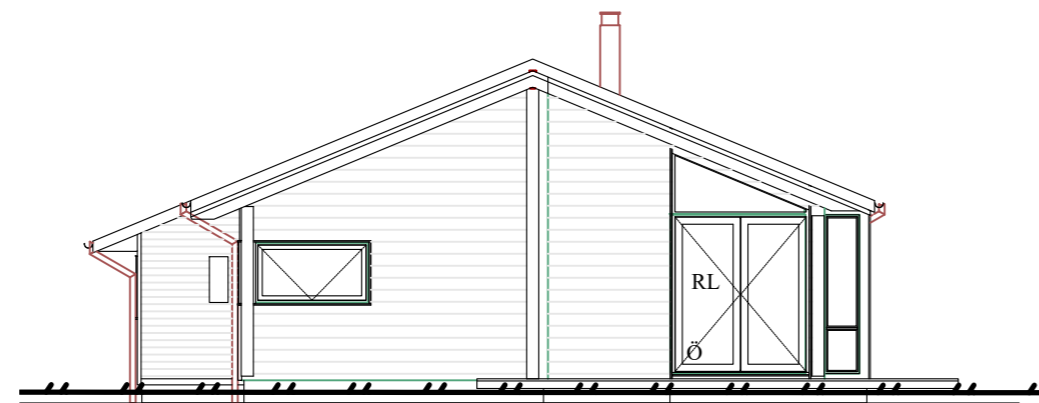
AUSTURGAFL
Mkv: 1/100



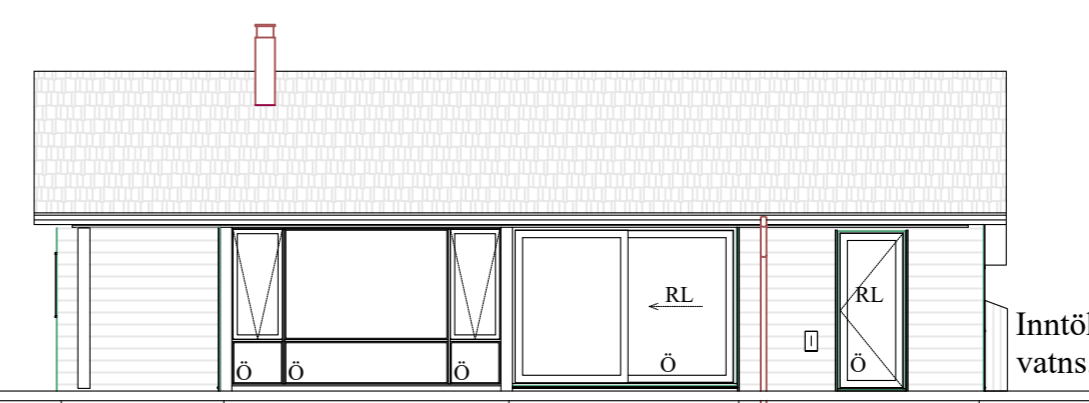
NORDURHLIÐ
Mkv: 1/100



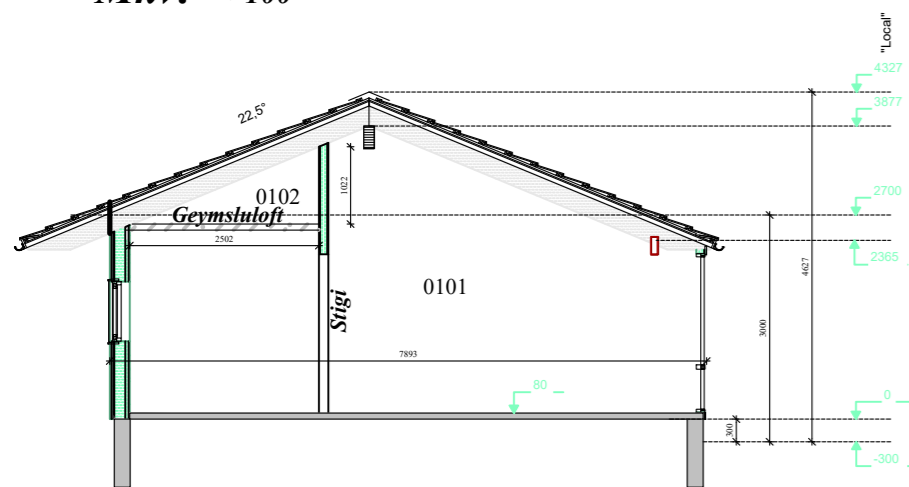
SKURÐUR B-B
Mkv: 1/100



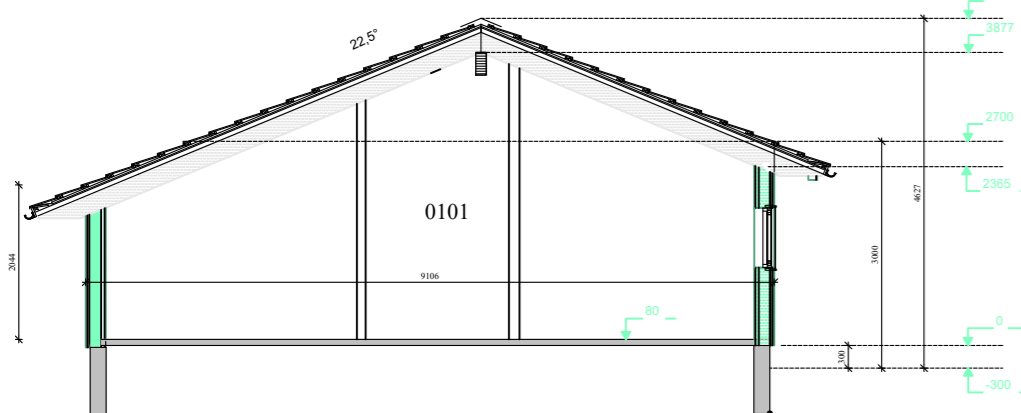
VESTURGAFL
Mkv: 1/100



SUÐURHLIÐ
Mkv: 1/100



SKURÐUR C-C
Mkv: 1/100



SKURÐUR D-D
Mkv: 1/100

Hnitaskrá lóðarinnar
Eftirfarandi hnitaskrá er byggð á landsnitakerfi.
Hnitaskráin veitir upplýsingar um nákvæma
afmörkun í hornum byggingarreits samkvæmt deiliskipulagi.

LÓÐAMÖRK		BYGGINGAREITUR			
Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
1	428510.673	420798.072	7	428518.293	420786.159
2	428576.111	420783.692	8	428564.198	420776.072
3	428567.767	420745.722	9	428558.251	420749.010
4	428557.692	420724.820	10	428548.200	420728.159
5	428554.722	420711.982	11	428547.208	420723.872
6	428494.655	420725.381	12	428506.568	420732.802



AFSTÖÐUMYND AF SVÆÐINU
Mkv: 1/500



Unnið í samvinnu við EBK.

C:			
B:			
A:			
nr.	Dags.	Af.	Breyting

Frumstærð blaðs A2

AL - HÖNNUN EHF
c/o Runólfur Þ. Sigurðsson Byggingateknifir B.Sc.
Stíllholti 16-18, 300 Akranesi
Kt: 090157-2489
Sí: 431-3441 ; 862-9933 ; Fax 431-3442 Netfang: runolfursig@simnet.is

Verkefni:
SUMARHÚS, AÐALUPPDRÁTTUR.
MOSASKYGGNIR 18 ÚTHLIÐ

Verkháttur:
ÚTLIT, AFSTAÐA OG SKURÐMYND

Dags. 13.03.2022	Nr. 22-113	Y	102	A
Hanna?: R.Þ.S.	Teikn: R.Þ.S.	Ath:	Mkv: 1:100:1000	
Sam?.				Kt: 090157-2489

