

BRUNAHÖNNUDUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlíð 1-5
 VERKTEIKNINGAR
 Grunnmynd
 1. hæð

VERK
 21-657
 BLAD
 AV1101

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/jej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID jej	
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRD A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI
	<i>Jóhanna Bar Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549

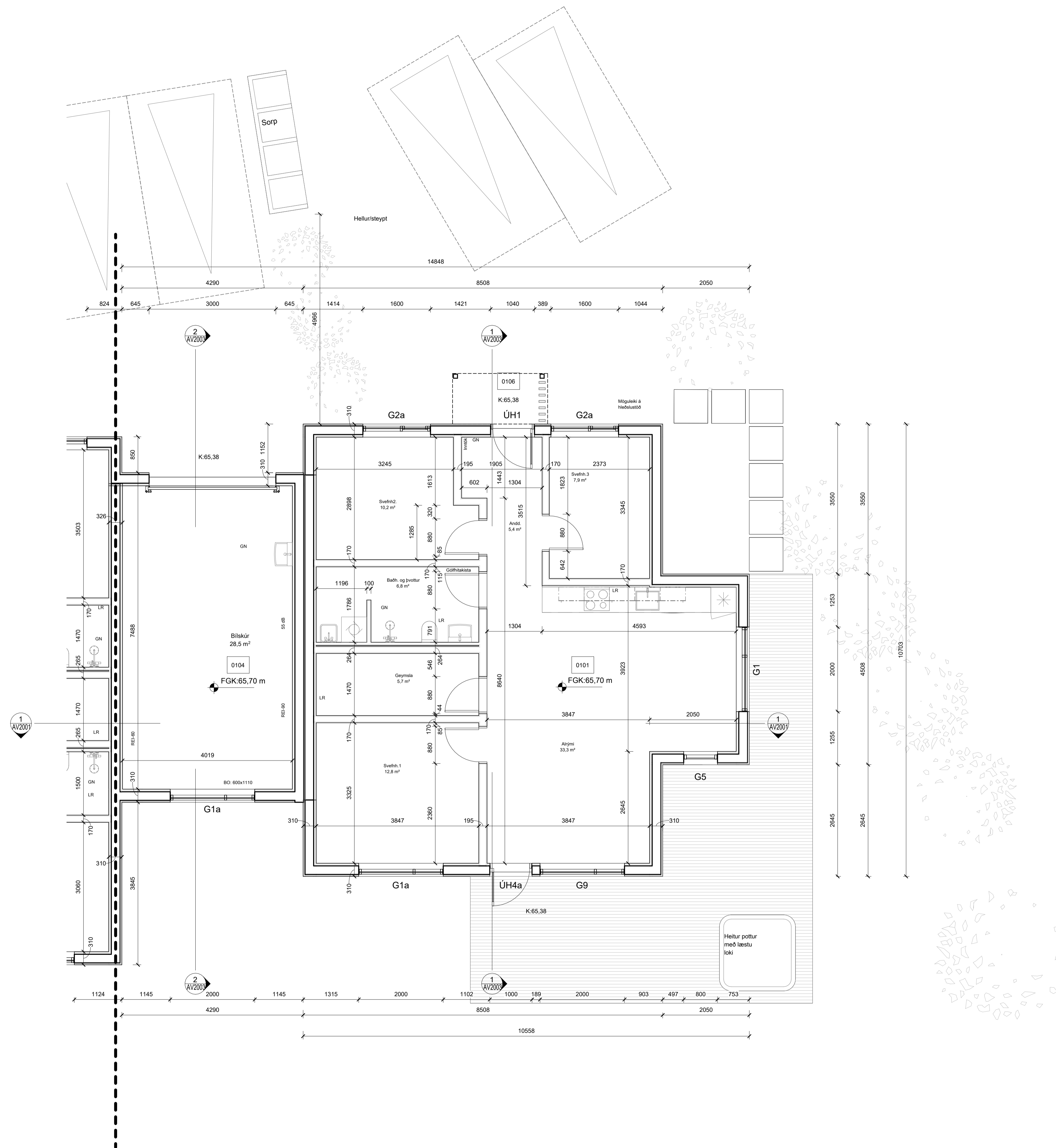


SÚÐURLANDSBRÁUT 20 108 REYKJAVÍK
 KAUFANGI VÍÐ MYRARVEG 600 AKUREYRI
 NETFÖNG: teikna@teikna.is

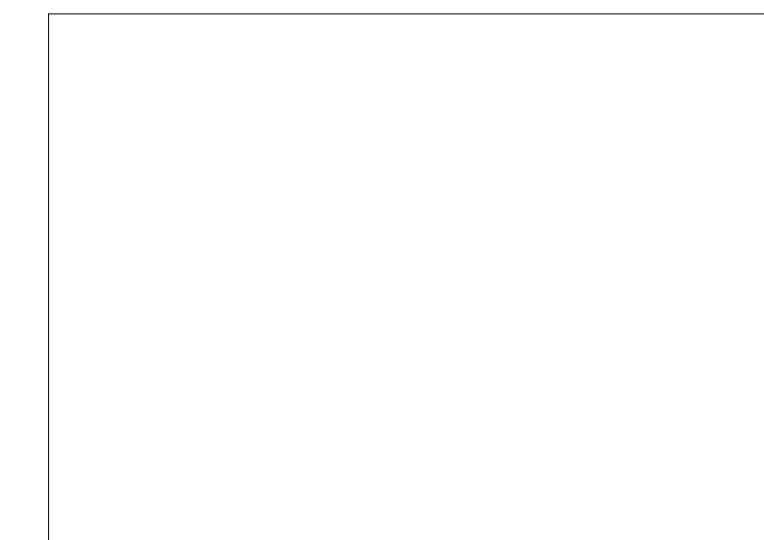
SÍMI 552 8740
 SÍMI 461 5508
 VEFFANG: teikna.is

1. hæð - Hús 3-5
 mkv: 1 : 50

Birkihlíð 3 (skúr)
 bruttó 33,5 m²



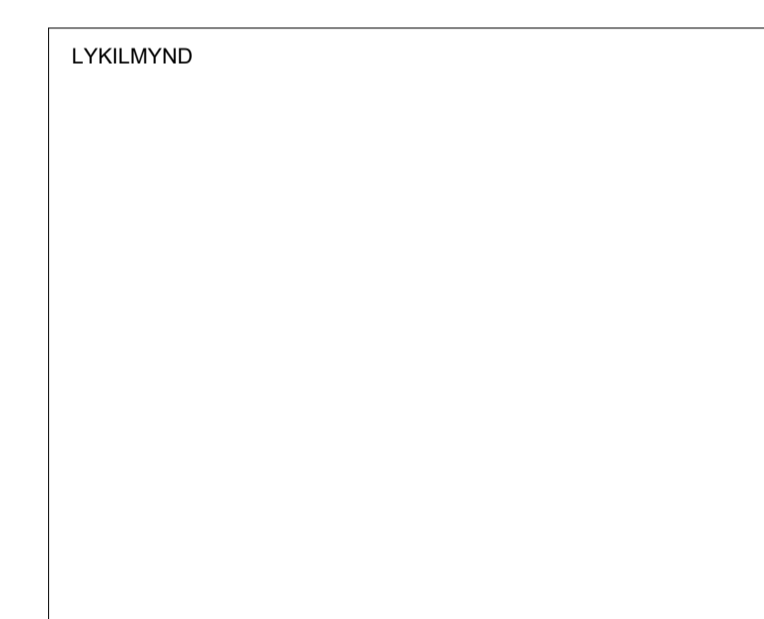
1. hæð - Hús 1
mkv: 1 : 50



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR



BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlið 1-5
VERKTEIKNINGAR
Grunnmynd
1. hæð

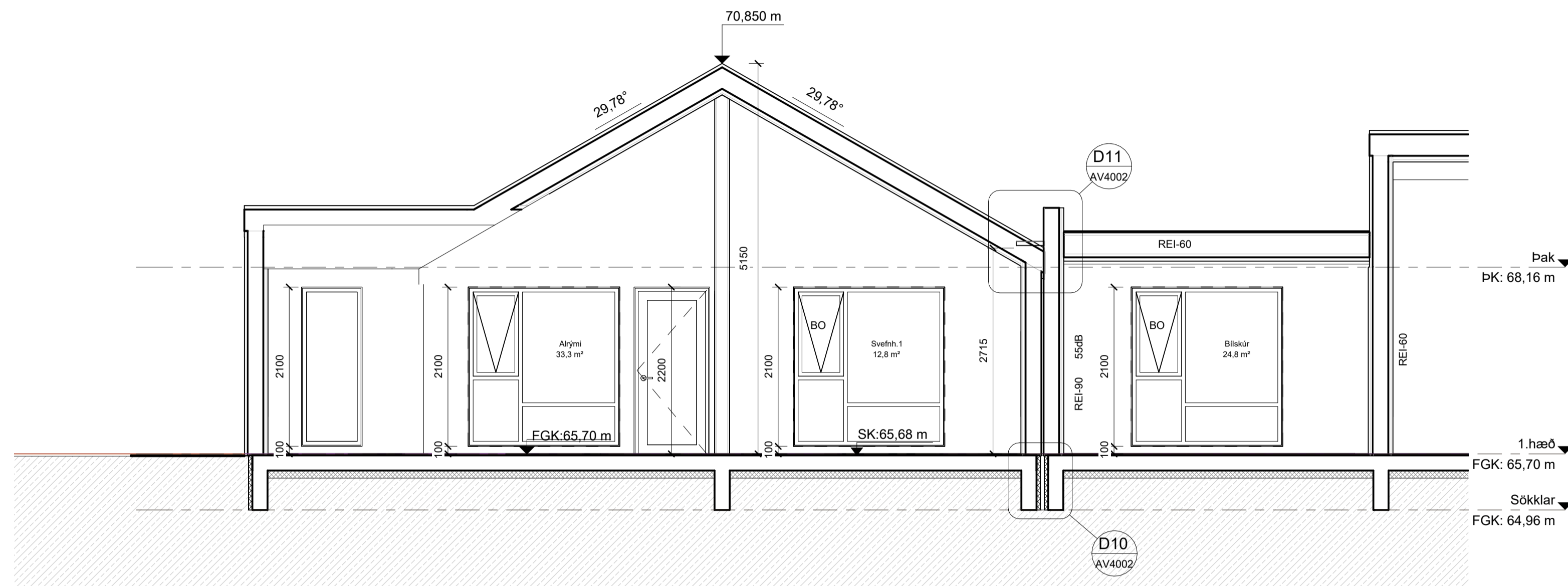
VERK
21-657
BLAÐ
AV1102

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
HANNAÐ hg/fej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID fej	
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRÐ A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI
	<i>Jóna Þor Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549

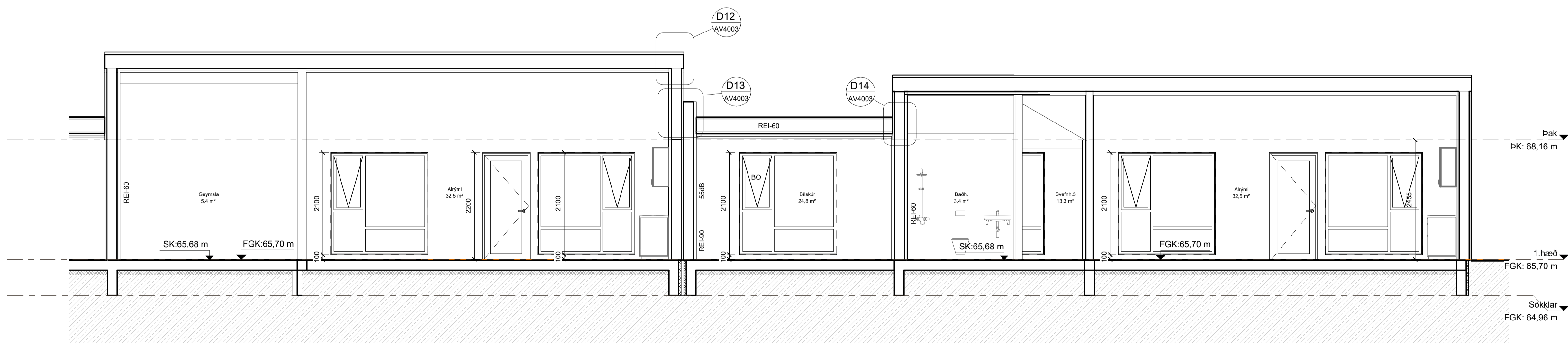
TEIKNA
TEIKNISTOFA ARKITEKTA

SÚÐURLANDSBRÁUT 20 108 REYKJAVÍK
KAUFANGI VIÐ MYRARVEG 600 AKUREYRI
NETFÖNG: teikna@teikna.is

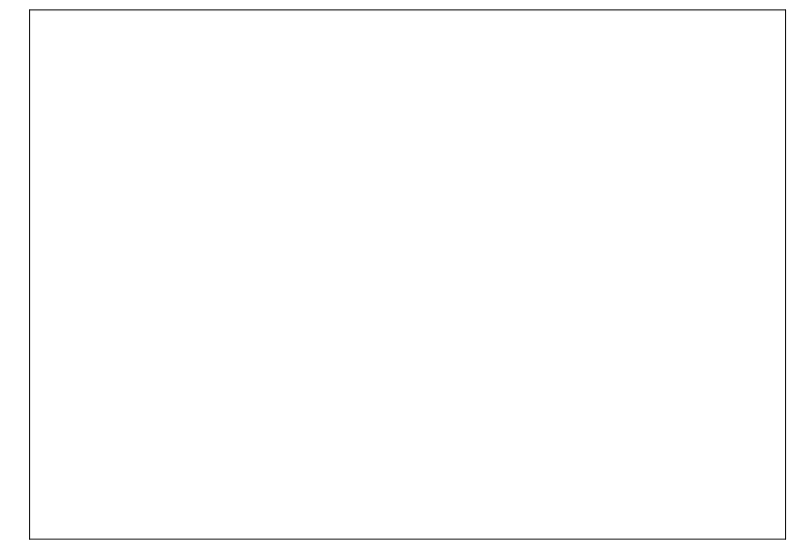
SÍMI 552 8740
SÍMI 461 5508
VEFFANG: teikna.is



snið A-A Verkt. - Hús 1
mkv: 1 : 50



snið A-A Verkt. - Hús 3-5
mkv: 1 : 50



BRUNAHÖNNUBUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

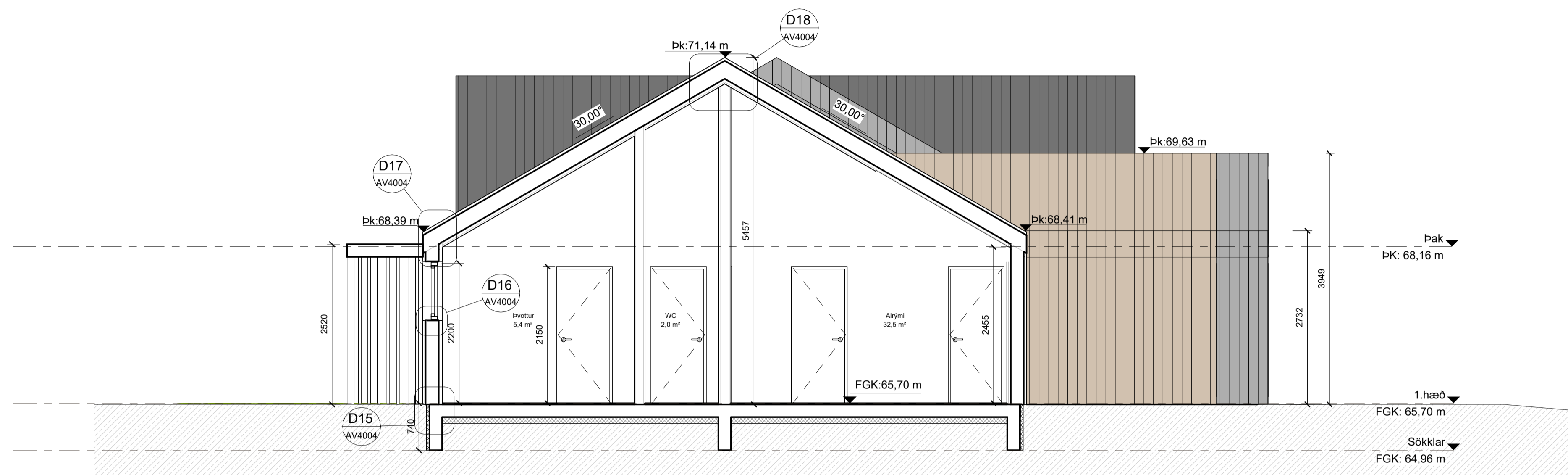
BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlið 1-5	
VERKTEIKNINGAR	VERK 21-657
Snið	BLAD AV2001

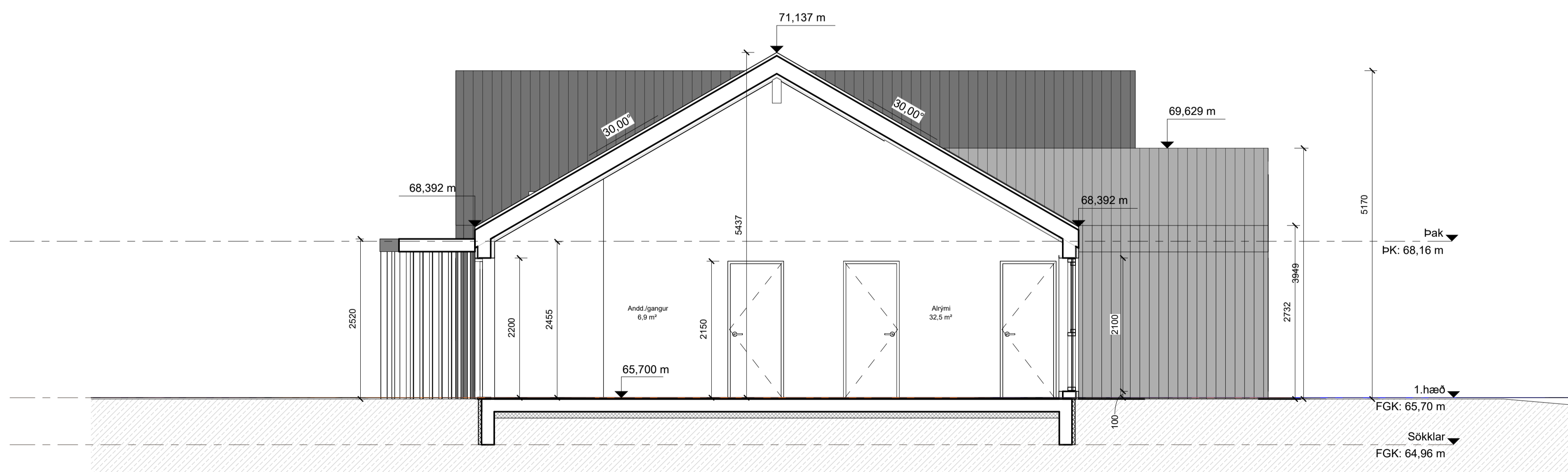
REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/jej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID JEJ	
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRÐ A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI
	<i>Jóna Þor Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549



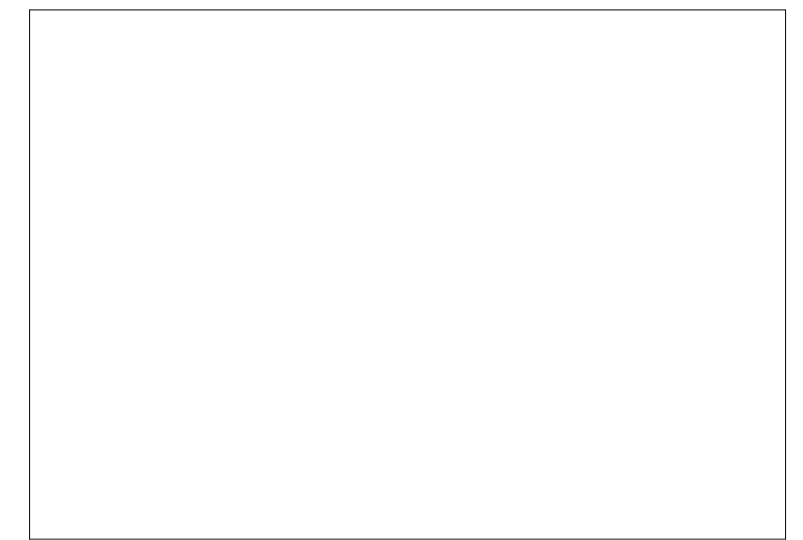
SÚÐURLANDSBRÁUT 20 108 REYKJAVÍK Sími 552 8740
KAUFANGI VIÐ MÝRARVEG 600 AKUREYRI Sími 461 5508
NETFÖNG: teikna@teikna.is VEFFANG: teikna.is



snið B-B Verkt.
mkv: 1 : 50



snið C-C Verkt.
mkv: 1 : 50



BRUNAHÖNNUBUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

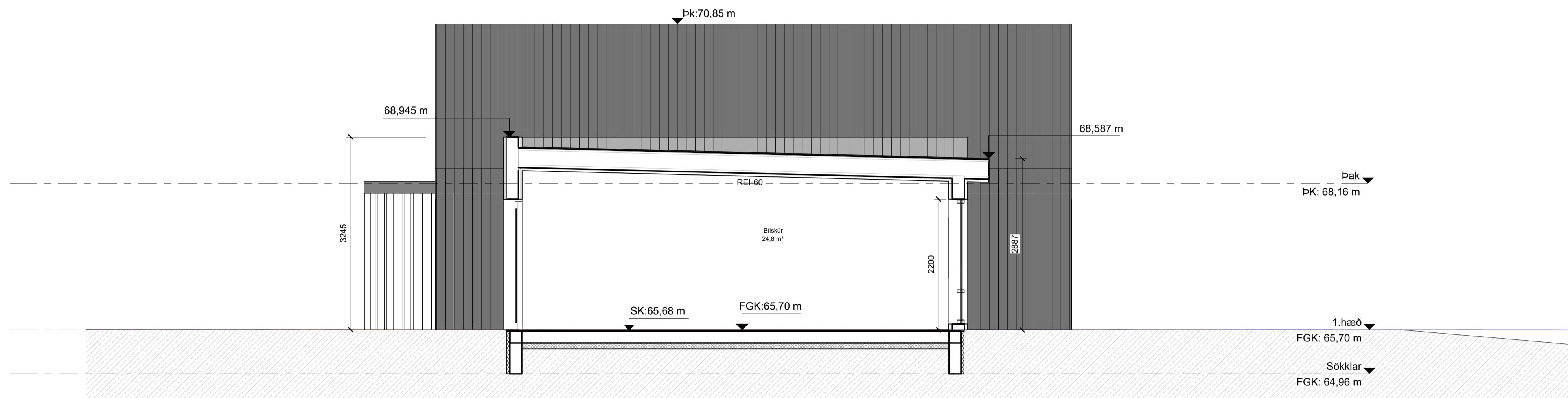
LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

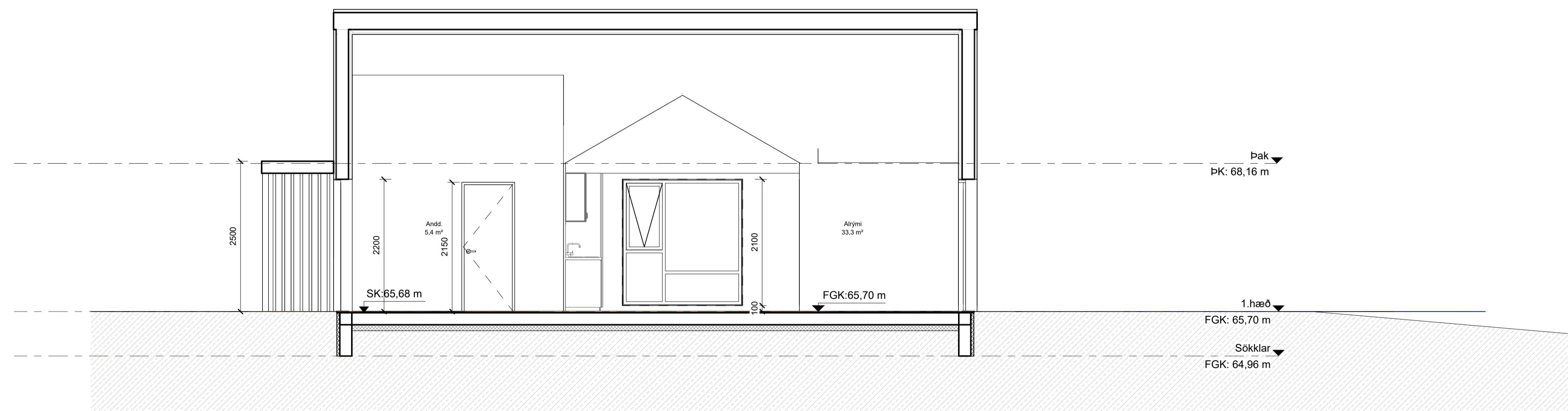
Birkihlíð 1-5	
VERKTEIKNINGAR	VERK 21-657
Snið	BLAD AV2002

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/jej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID JEJ	
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRD A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI
	<i>Jóhanna Bar Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549





snið D-D Verkt.
mkv: 1 : 50



snið E-E Verkt.
mkv: 1 : 50



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

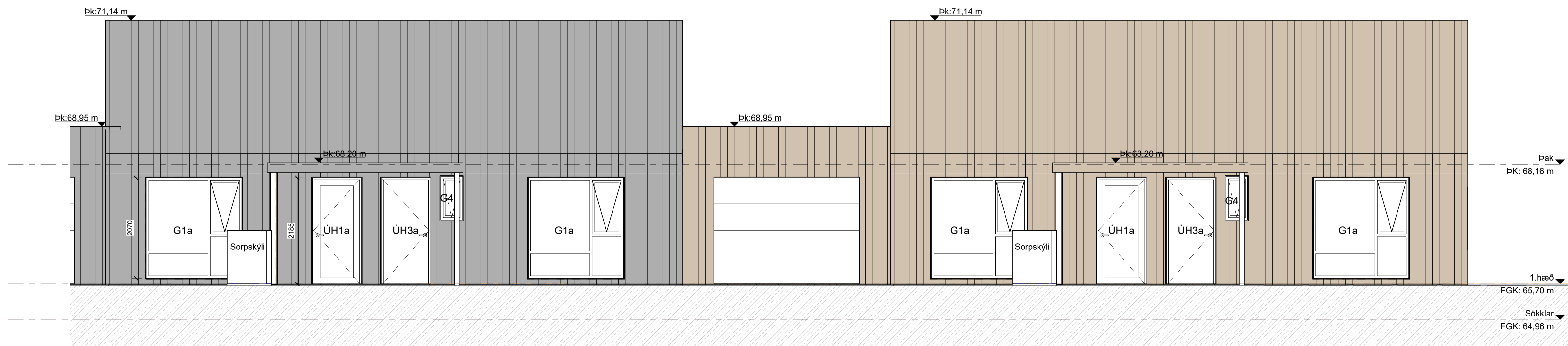
Birkihlíð 1-5	
VERKTEIKNINGAR	VERK 21-657
Snið	BLAÐ AV2003

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/jej	TEIKNAD hg/las YFIRFARID JEJ
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRÐ A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI <i>Jóna Bar Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549

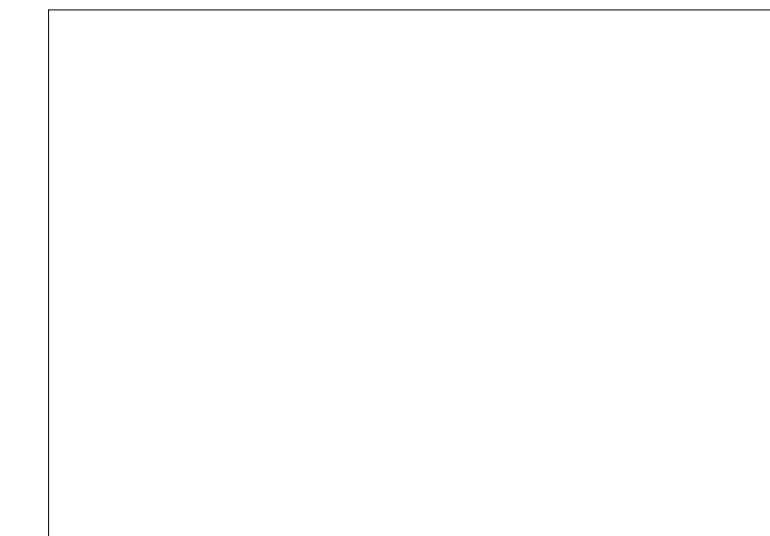




Norður
mkv: 1 : 50



Norður
mkv: 1 : 50



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

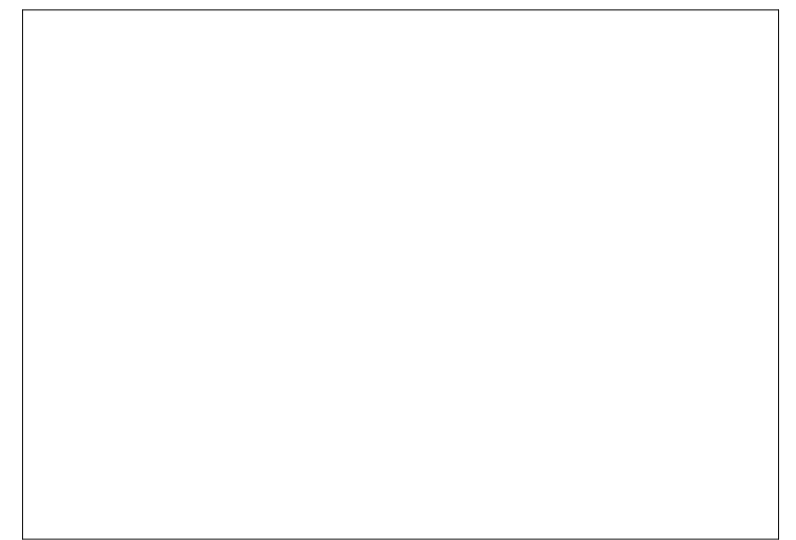
BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlíð 1-5	
VERKTEIKNINGAR	VERK 21-657
Útlit	BLAÐ AV3001

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/jej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID JEJ	
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRD A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI
	<i>Jóhanna Þóra Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549





BRUNAHÖNNUDUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

BREYTING

BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlíð 1-5

VERKTEIKNINGAR

Útlit

VERK 21-657

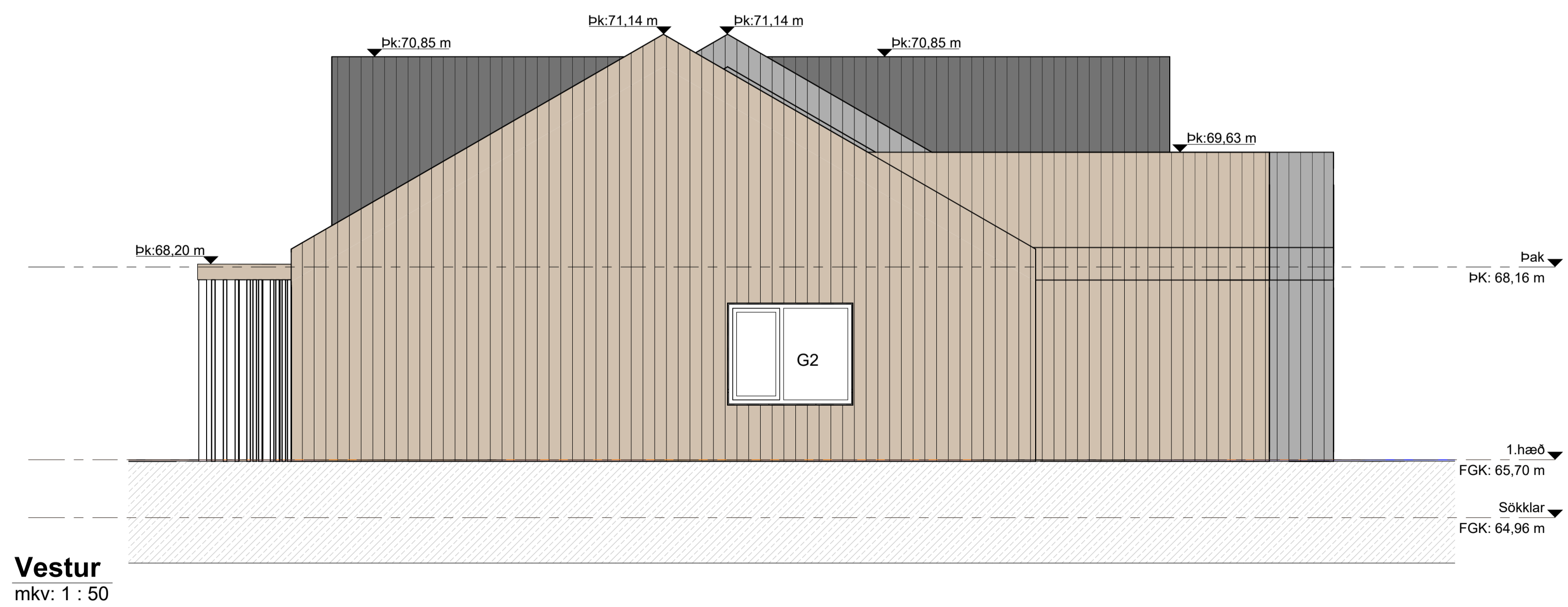
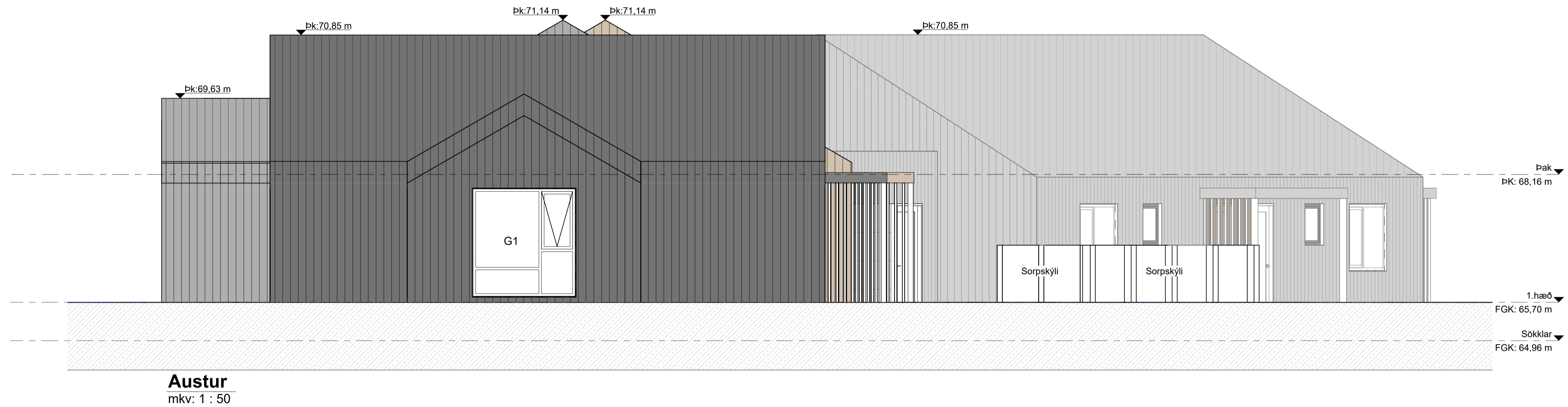
BLAD AV3002

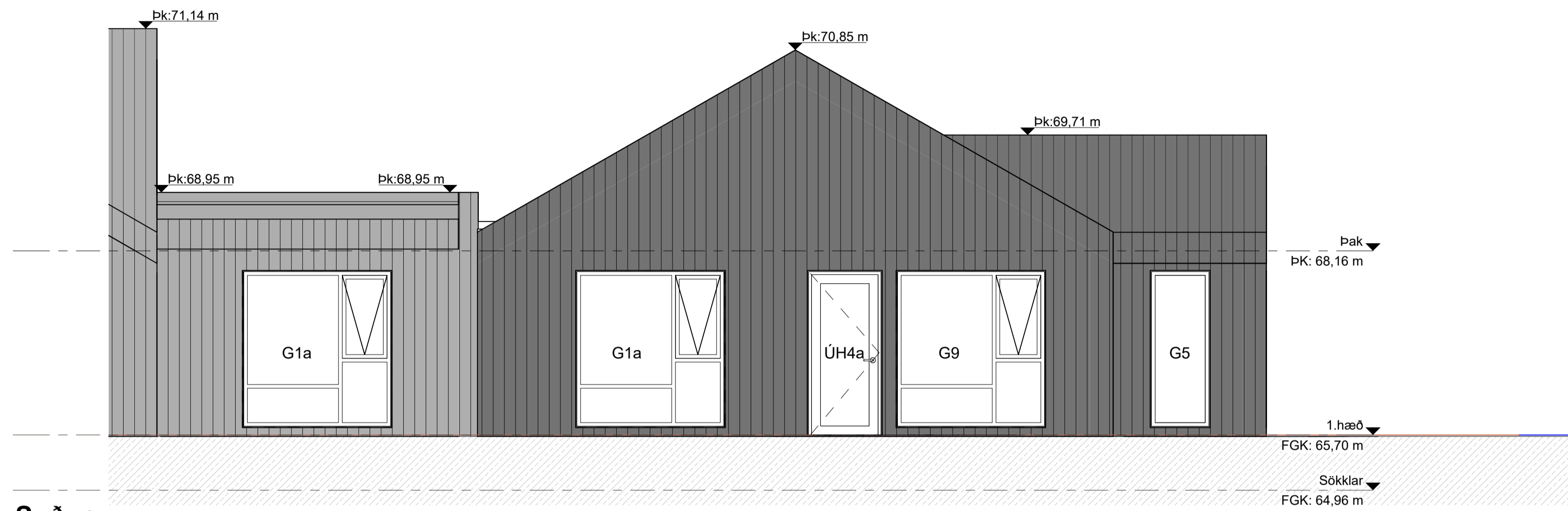
REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
HANNAÐ hg/fej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID JEJ	BLAÐSTÆRD A1
KVARDI 1 : 50	HÖNNUNARSTJÓRI
SAMÞYKKT	<i>Jóna Þor Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549

TEIKNA
TEIKNISTOFA ARKITEKTA

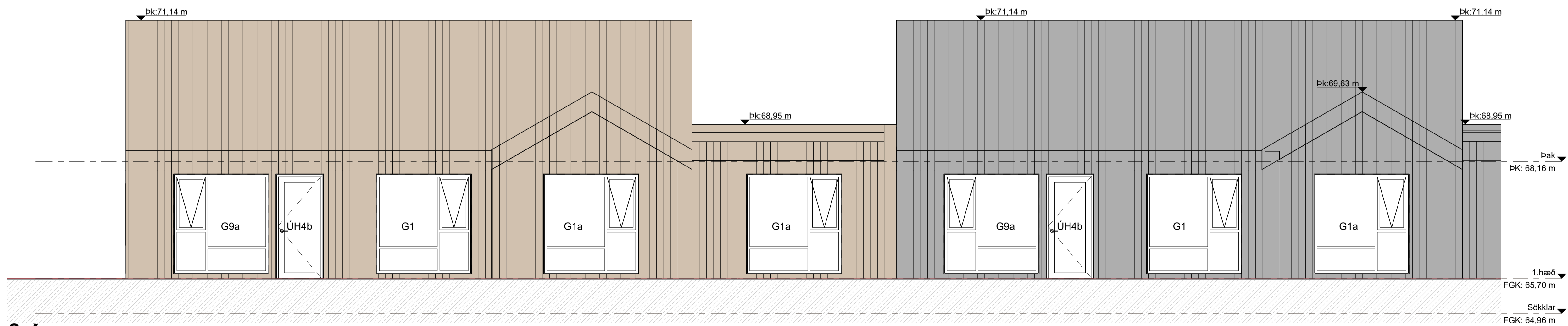
SÚÐURLANDSBRÁUT 20 108 REYKJAVÍK
KAUPANGI VÍÐ MYRARVEG 600 AKUREYRI
NETFÖNG: teikna@teikna.is

SÍMI 552 8740
SÍMI 461 5508
VEFFANG: teikna.is

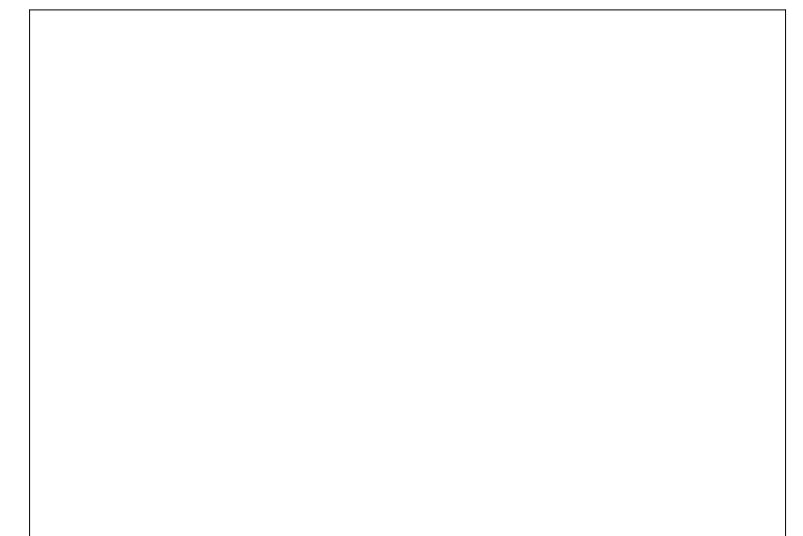




Suður
mkv: 1 : 50



Suður
mkv: 1 : 50



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

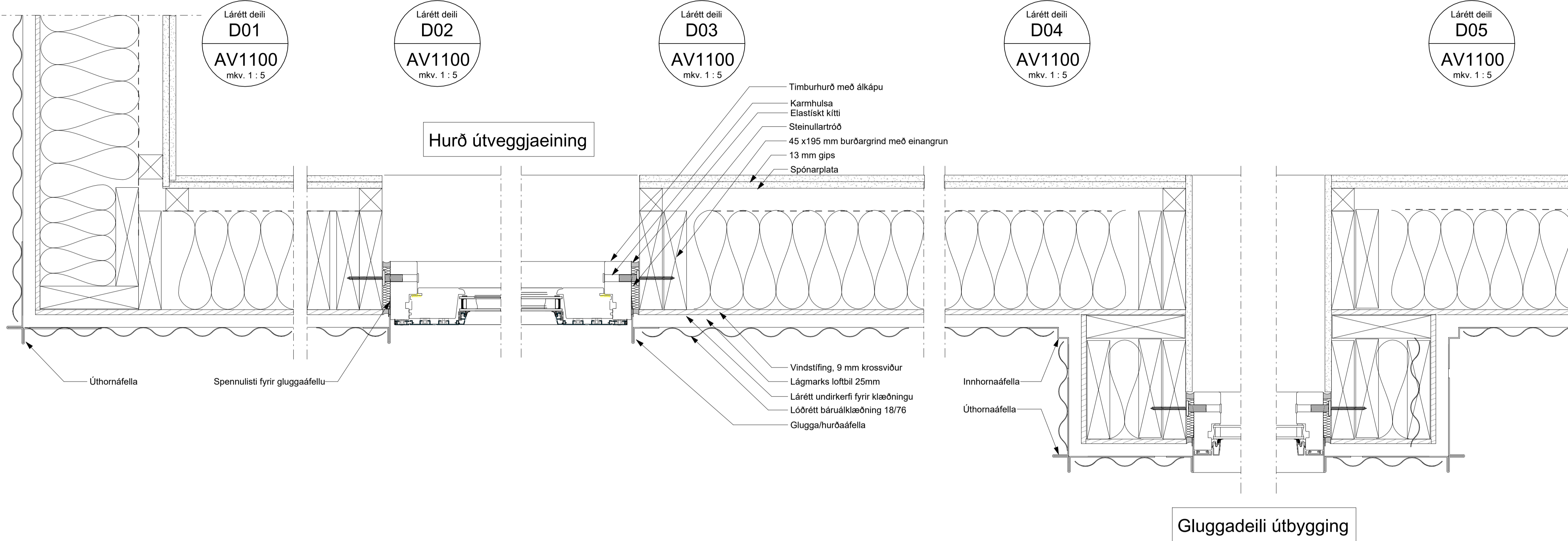
BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlíð 1-5	
VERKTEIKNINGAR	VERK 21-657
Útlit	BLAÐ AV3003

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/fej	TEIKNAD hg/las
YFIRFARID JEJ	
KVARDI 1 : 50	BLAÐSTÆRD A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI <i>Jóhanna Þóra Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549



Úthorn útvegging



Lárétt deili
D01
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D02
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D03
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D04
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D05
AV1100
mkv. 1 : 5

Hurð útveggjaeining

- Timburhurð með álkápu
- Karmhúlsa
- Elastískt kitti
- Steinullartröð
- 45 x195 mm burðargrind með einangrun
- 13 mm gips
- Spónarplata

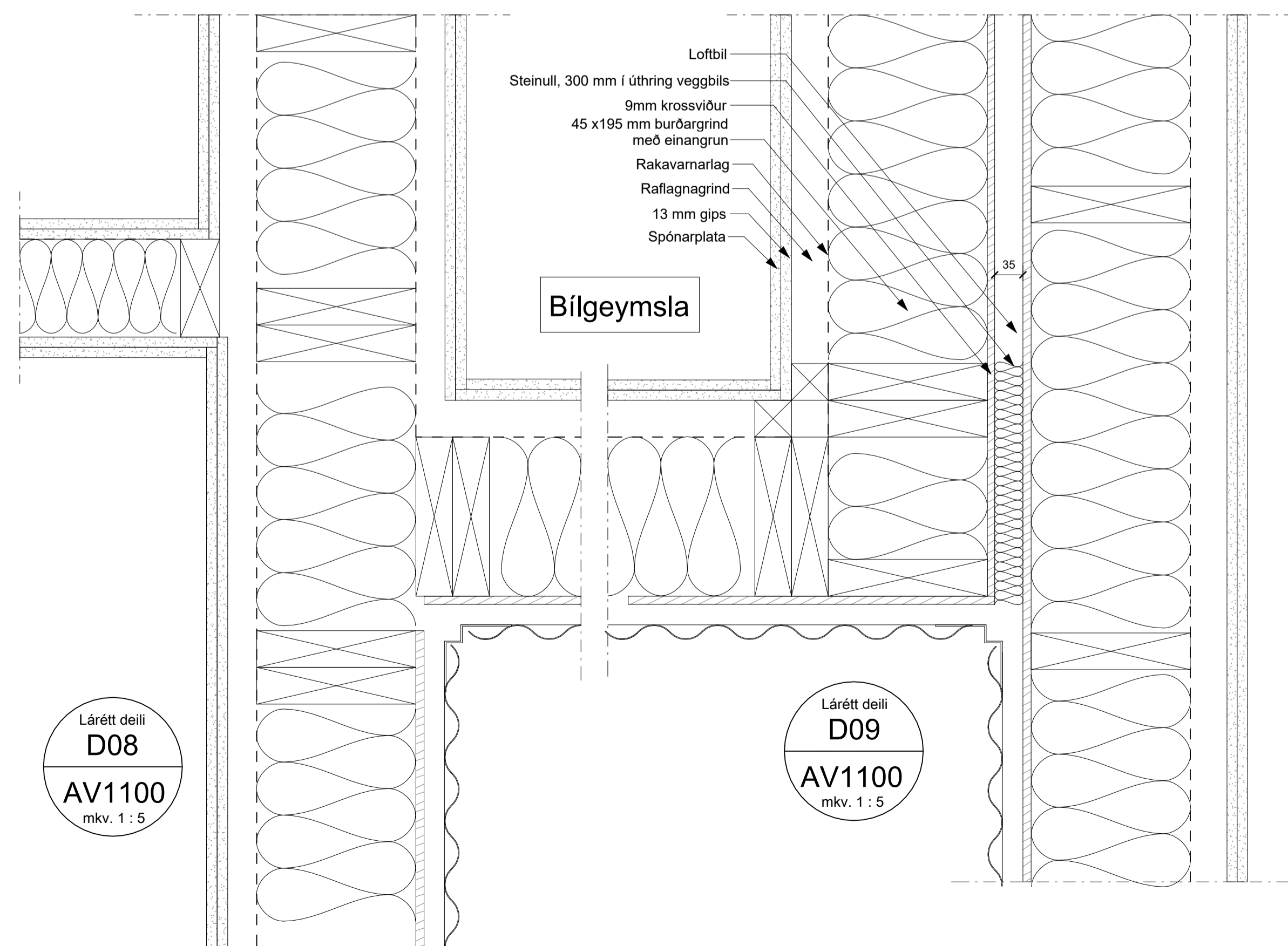
- Vindstíffing, 9 mm krossviður
- Lágmarks loftbil 25mm
- Lárétt undirkerfi fyrir klæðningu
- Lóðrétt báruálklæðning 18/76
- Glugga/hurðaáfella

Gluggadeili útbygging

Úthornáfella
Spennulisti fyrir gluggaáfellu

Innhornaáfella
Úthornaáfella

Brunaveggur - REI-90



- Loftbil
- Steinull, 300 mm í útring veggþils
- 9mm krossviður
- 45 x195 mm burðargrind með einangrun
- Rakavarnarlag
- Raflagnagrind
- 13 mm gips
- Spónarplata

Bílgeymsla

Gluggadeili útveggjaeining

- Timburgluggi með álkápu
- Karmhúlsa
- Elastískt kitti
- Steinullartröð
- 45 x195 mm burðargrind með einangrun
- 13 mm gips
- Spónarplata

Lárétt deili
D06
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D07
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D08
AV1100
mkv. 1 : 5

Lárétt deili
D09
AV1100
mkv. 1 : 5

- Vindstíffing, 9 mm krossviður
- Lágmarks loftbil 25mm
- Lárétt undirkerfi fyrir klæðningu
- Lóðrétt báruálklæðning 18/76
- Glugga/hurðaáfella

Deili lárétt
mkv. 1 : 5

Blank space for notes or comments.

BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

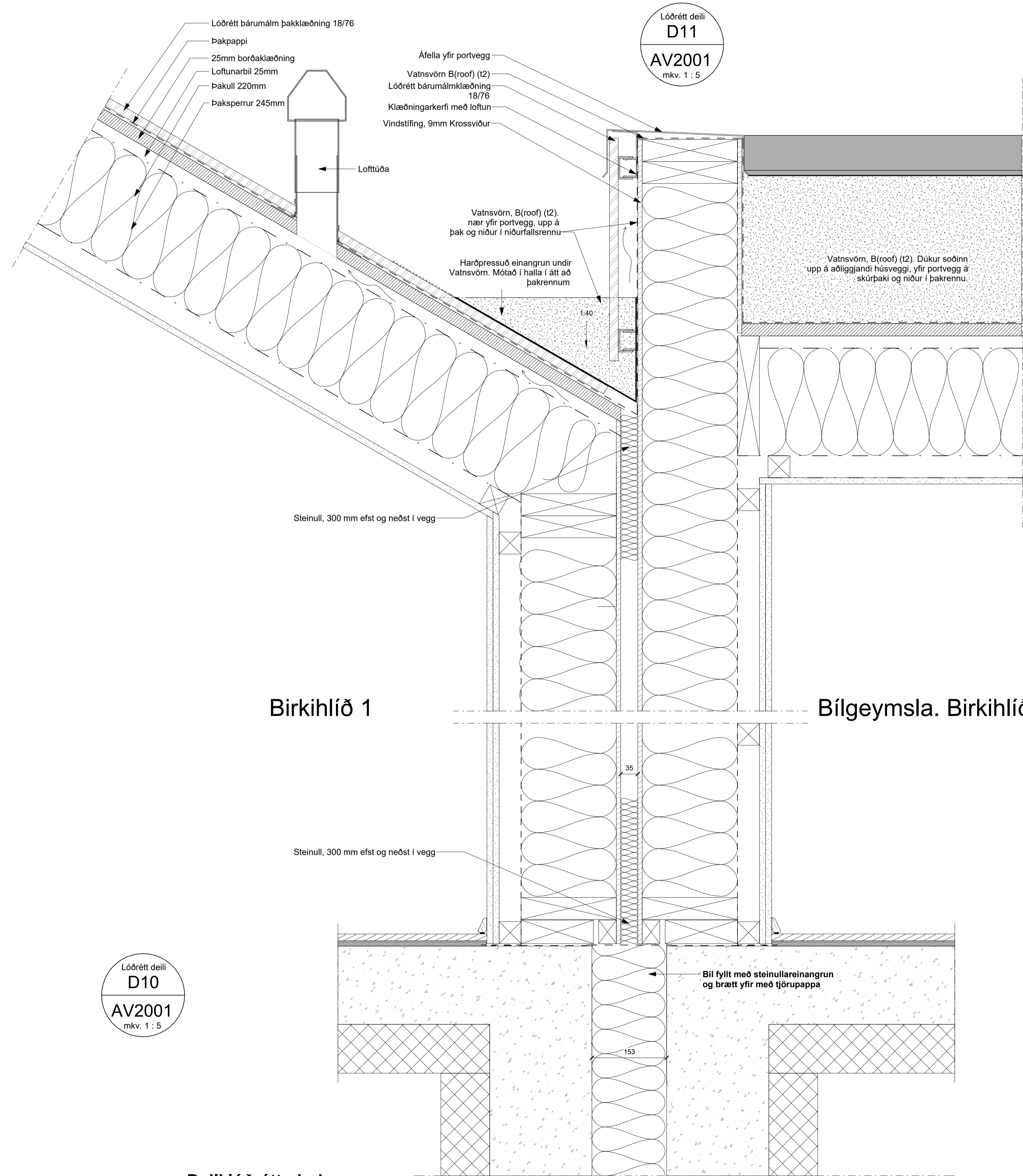
LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlið 1-5	
VERKTEIKNINGAR	VERK 21-657
Deili lárétt	BLAD AV4001

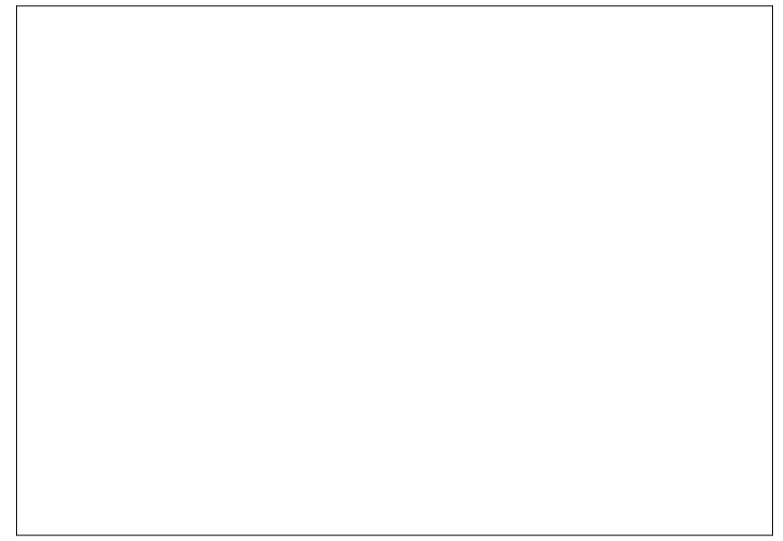
REYKJAVÍK 17. apríl 2023			
BREYTT	TEIKNAD [AS]	YFIRFARID JEJ	BREYTING
HANNAD [hg/je]	TEIKNAD [AS]	YFIRFARID JEJ	
KVARDI 1 : 5	BLAÐSTÆRD A1	HÖNNUNARSTJÓRI	
SAMPYKKT		<i>Jóna Þor Jónsdóttir</i>	
		Kt. 090982-3549	





Lóðrétt deili
D10
AV2001
mkv. 1 : 5

Deili lóðrétt - Þak
mkv: 1 : 5



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

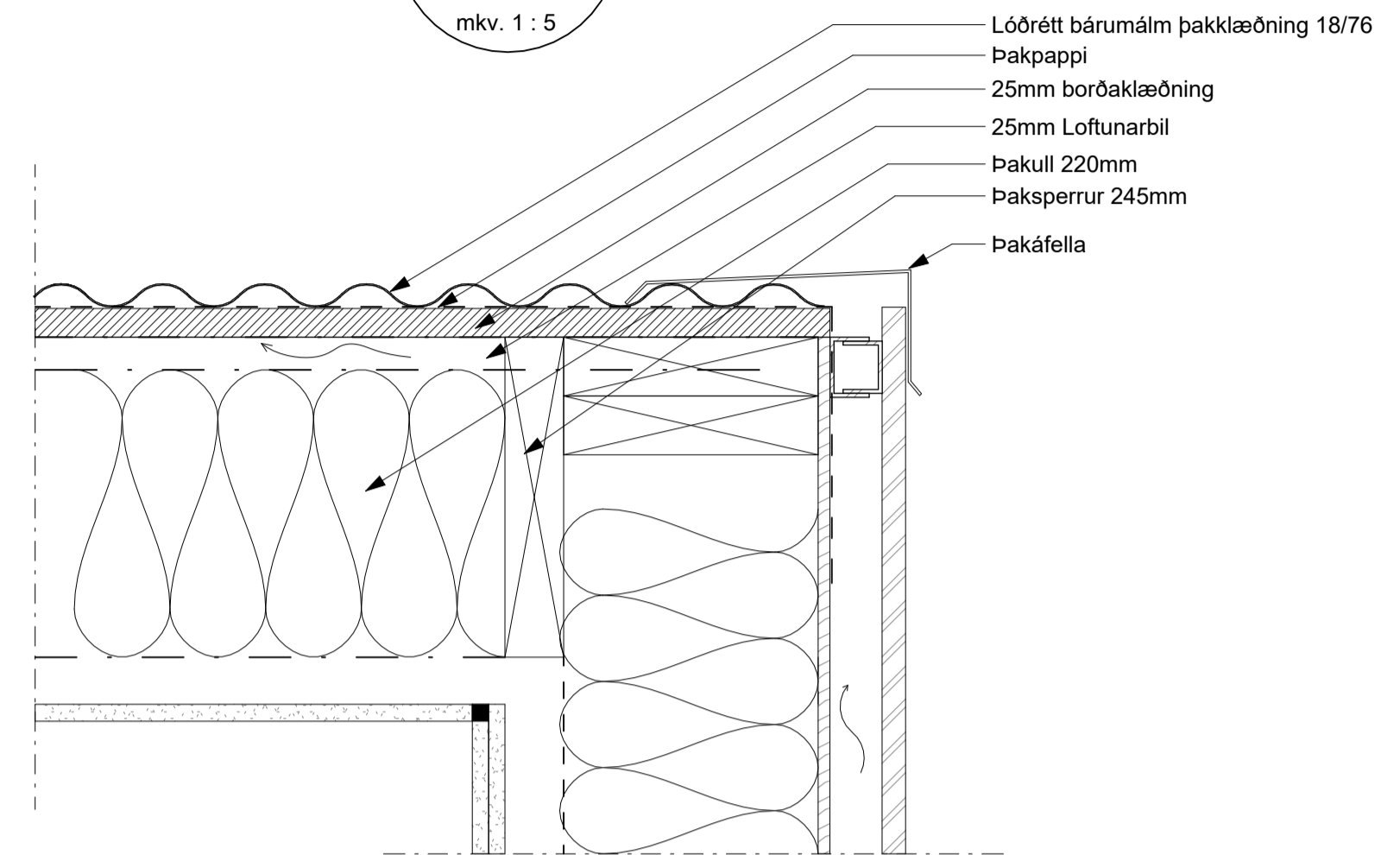
Birkihlíð 1-5
VERKTEIKNINGAR
Deili lóðrétt - Þak
VERK 21-657
BLAÐ
AV4002

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/je	TEIKNAD JAS YFIRFARID JEJ
KVARDI 1 : 5	BLAÐSTÆRD A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI Jónas Þor Jónsson Kt. 090982-3549



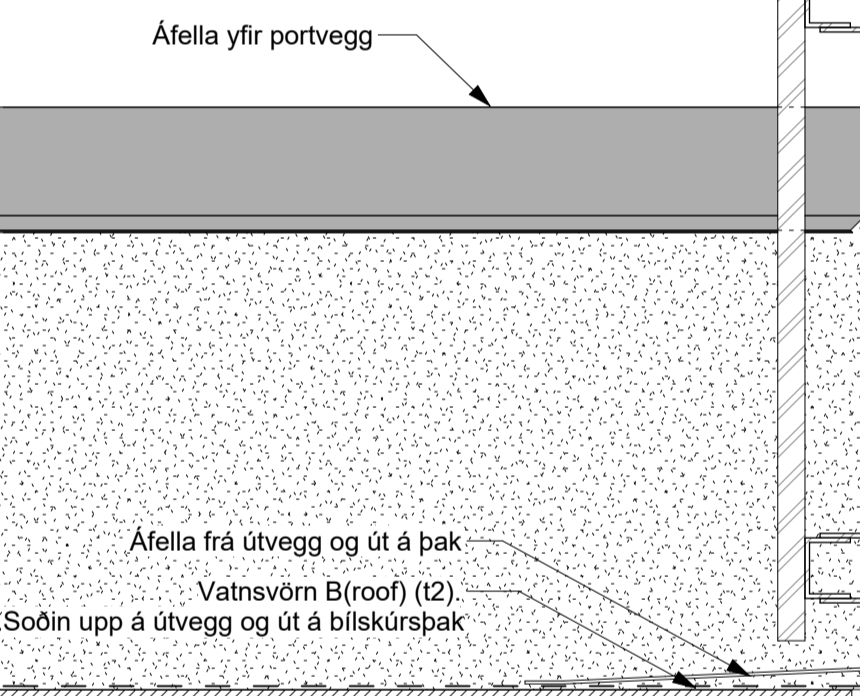
SÚÐURLANDSBRÁUT 20 108 REYKJAVÍK Sími 552 8740
KAUPANGI VIÐ MYRARVEG 600 AKUREYRI Sími 461 5508
NETFÖNG: teikna@teikna.is VEFANG: teikna.is

Lóðrétt deili
D12
AV2001
mkv. 1 : 5



- Vindstífling, 9mm Krossviður
- Klæðningarkerfi með loftun
- Lóðrétt bárumálmklæðning 18/76
- Áfella yfir portvegg
- Vatnsvörn B(roof) (t2). Soðin upp á útvegg, yfir portvegg og niður á blískúrþak
- Steinull, 300 mm efst og neðst í vegg

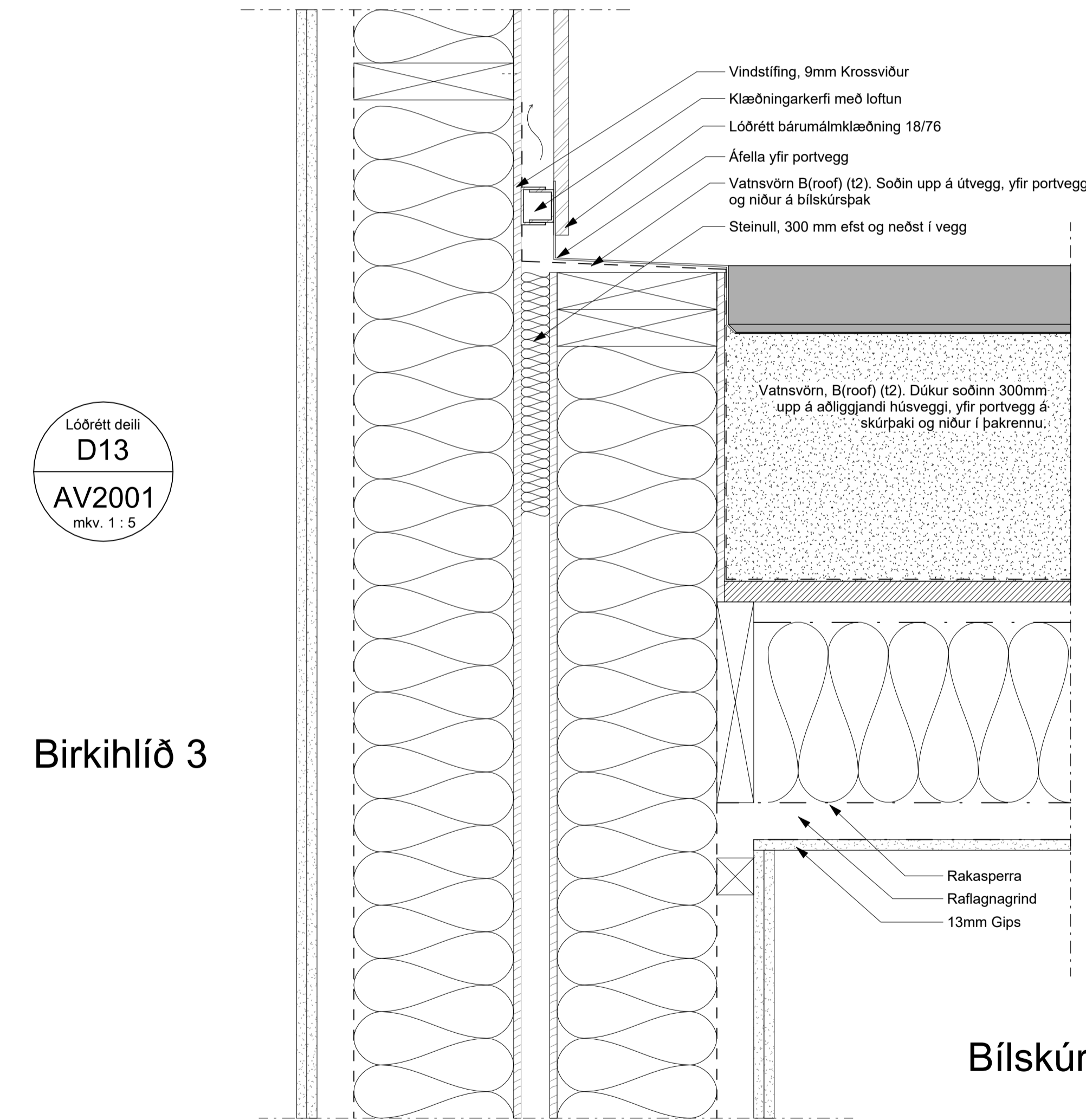
Vatnsvörn, B(roof) (t2). Dúkur soðinn 300mm upp á aðliggjandi húsveggi, yfir portvegg á skúrþaki og niður í þakrennu.



- 25mm borðaklæðning
- 25mm Loftunarbíl
- Þakull 220mm
- Þaksperrur 245mm

Lóðrétt deili
D13
AV2001
mkv. 1 : 5

Birkihlíð 3



Blískúr. Birkihlíð 5

Lóðrétt deili
D14
AV2001
mkv. 1 : 5

Birkihlíð 5

Deili lóðrétt - Þak.
mkv. 1 : 5



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

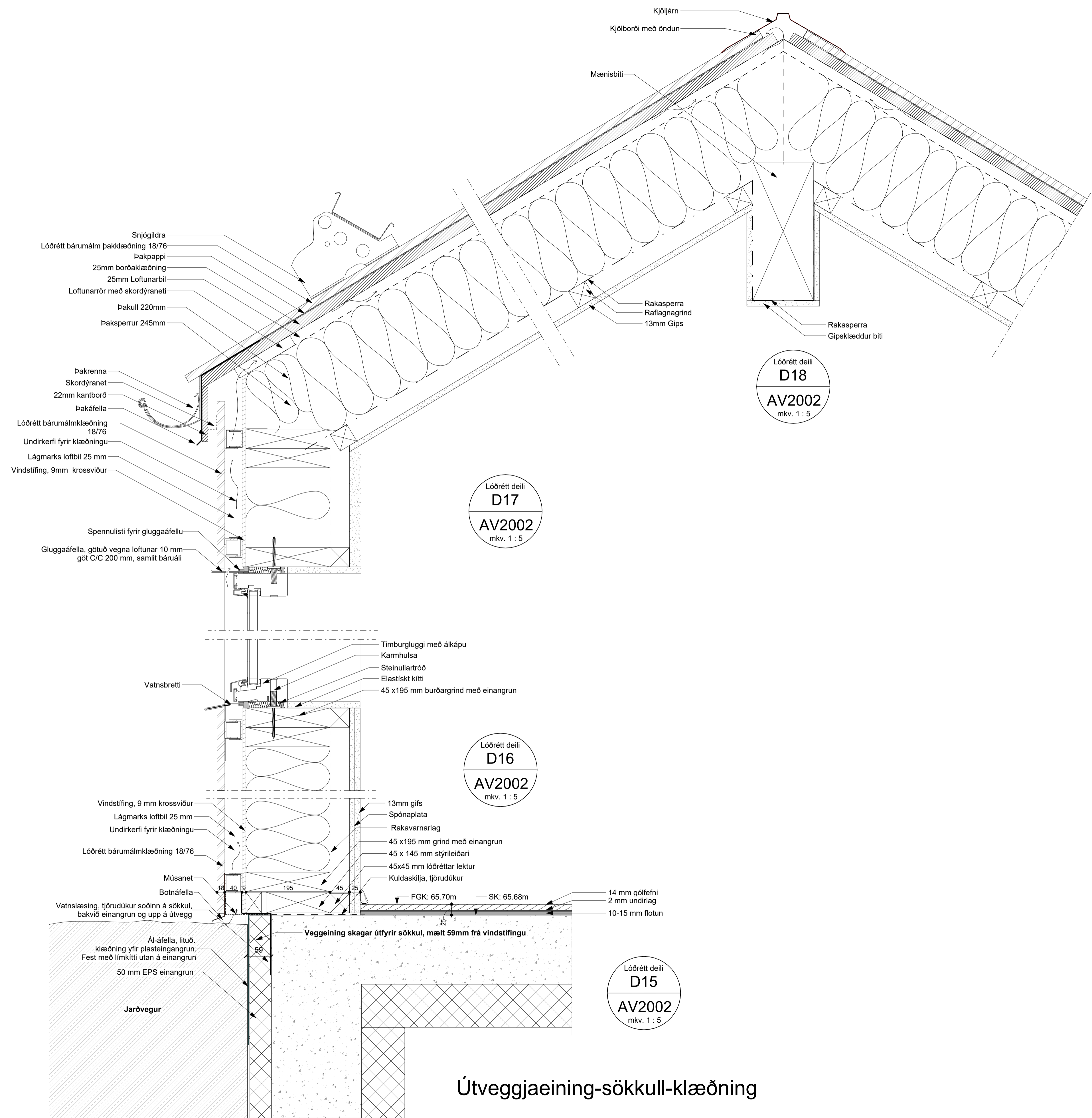
LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlíð 1-5
VERKTEIKNINGAR
Deili lóðrétt - Þak
VERK 21-657
BLAÐ
AV4003

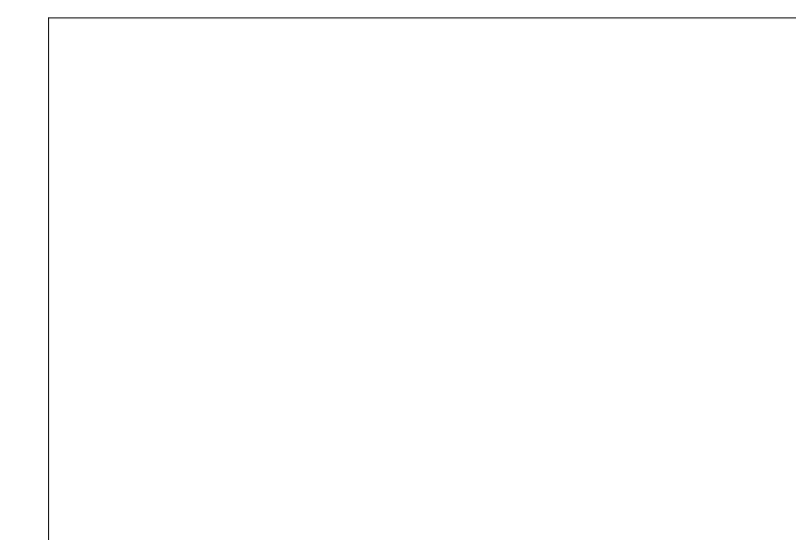
REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
BREYTT	BREYTING
HANNAÐ hg/je	TEIKNAD JAS YFIRFARID JEJ
KVARÐI 1 : 5	BLAÐSTÆRD A1
SAMÞYKKT	HÖNNUNARSTJÓRI Jóna Bar Jónsdóttir Kt. 090982-3549





Deili lóðrétt - veggur - þak
mkv: 1 : 5

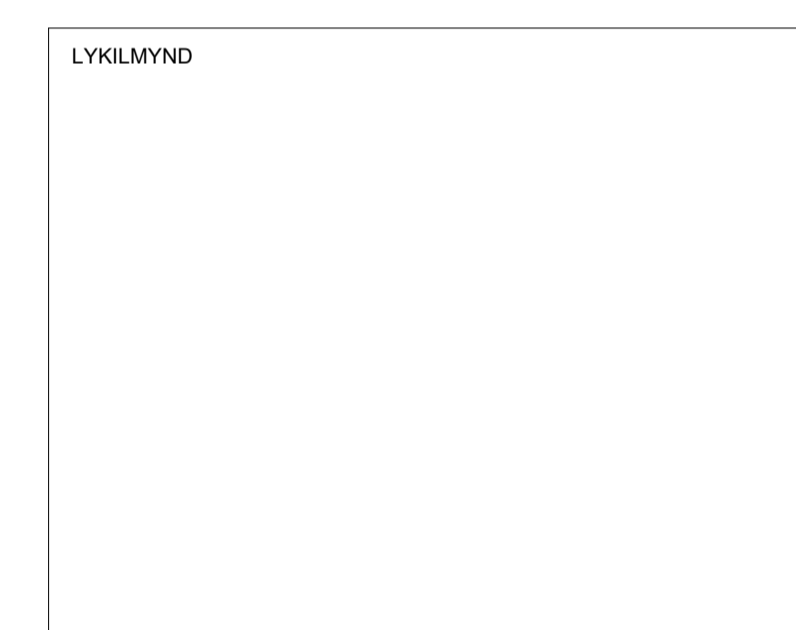
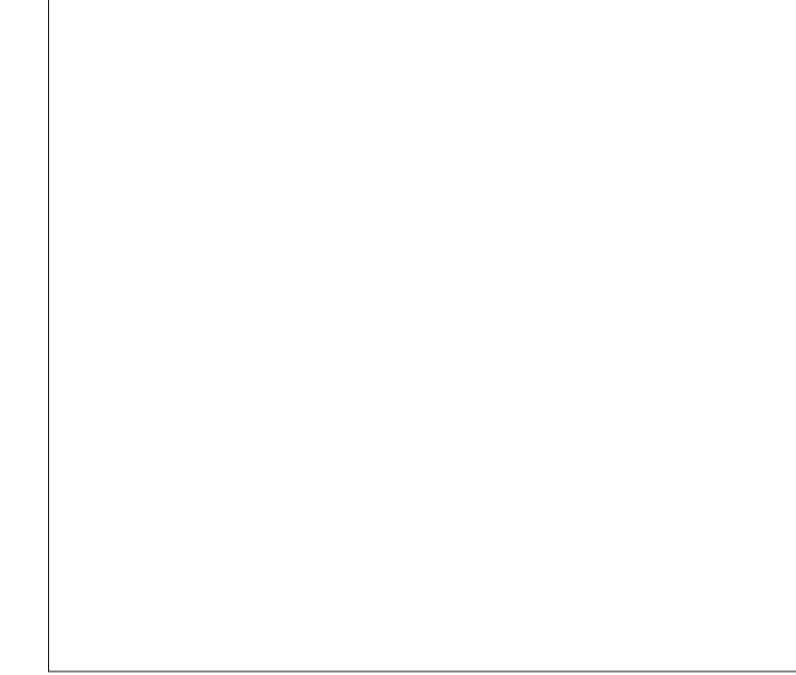
Útveggjaeining-sökkull-klæðning



BRUNAHÖNNUÐUR

ELDVARNAREFTIRLIT

SKÝRINGAR

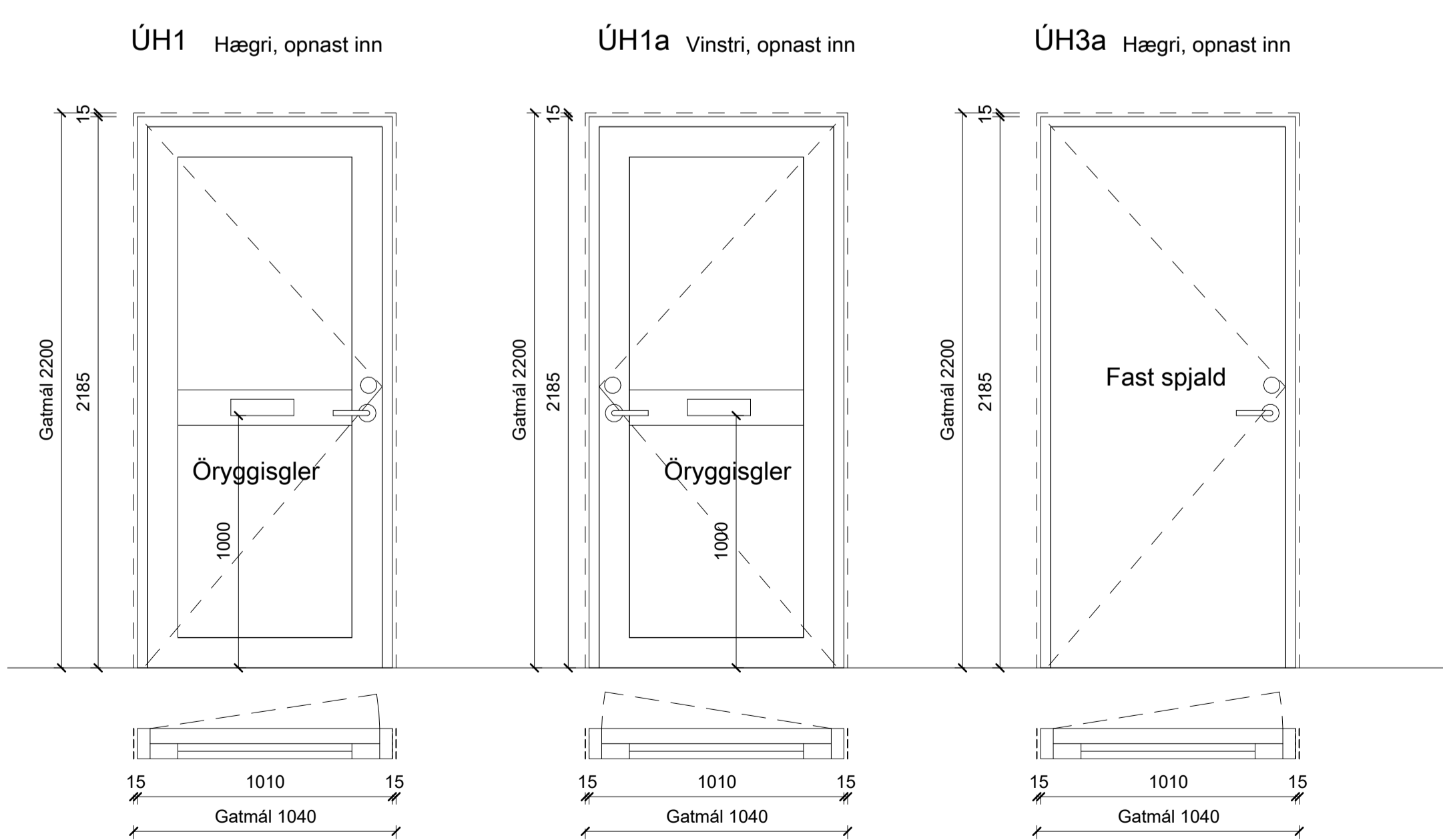
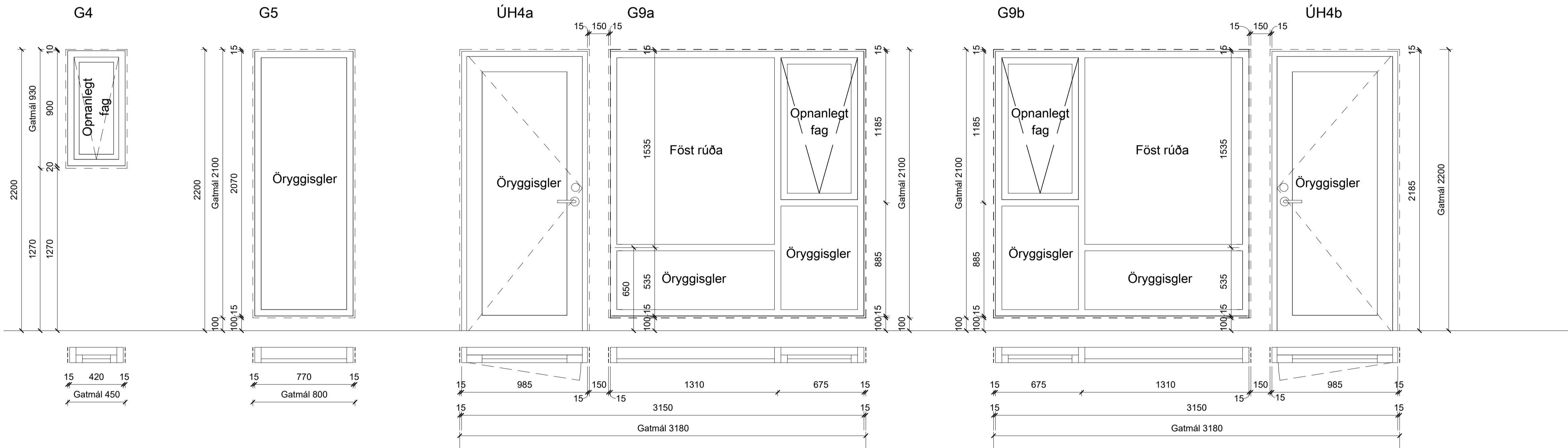
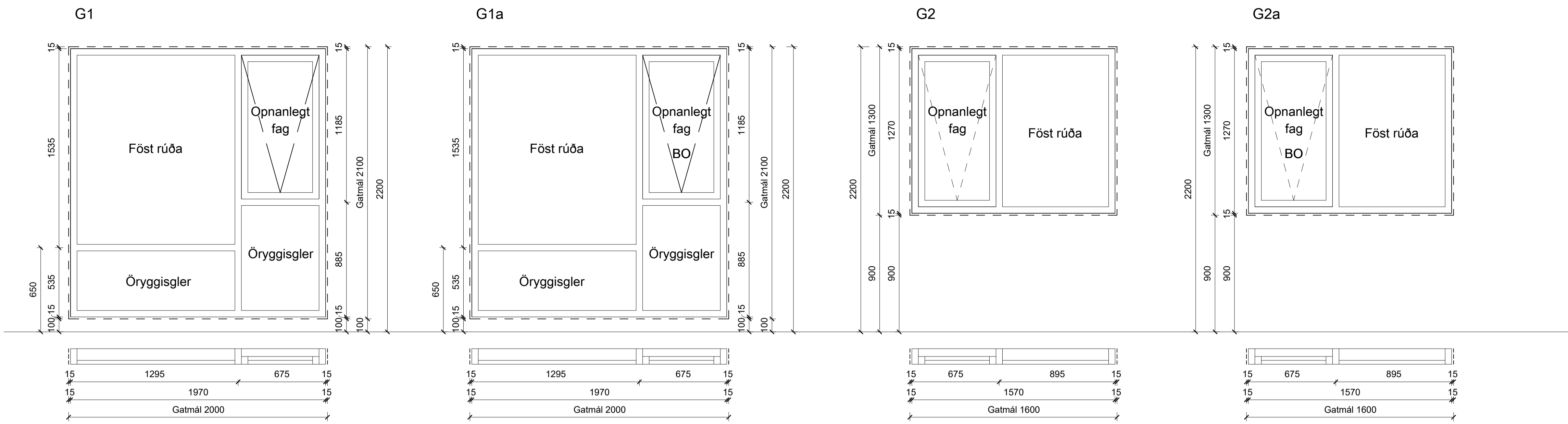


BREYTING	DAGSETNING TEIKN
e:	
d:	
c:	
b:	
a:	

Birkihlíð 1-5
VERKTEIKNINGAR
Deili lóðrétt - veggur - þak
VERK 21-657
BLAÐ AV4004

REYKJAVÍK 17. apríl 2023	BREYTING
HANNAÐ hg/je	TEIKNAD JAS
YFIRFARID JEJ	BLAÐSTÆRD A1
KVARDI 1 : 5	HÖNNUNARSTJÓRI
SAMÞYKKT	<i>Jóna Bar Jónsdóttir</i> Kt. 090982-3549





Gluggar eru ál/tré gluggar eða áíklæddir timburgluggar.
 Prófilar eru sýndir á táknrænan hátt og er útfærsla þeirra háð framleiðanda.
 Áíklæðning glugga og útihurða er RAL 7016???
 Timburlitur glugga og útihurða að innan er RAL 9010.???
 Umferðarbreidd allra svalahurða skal vera minnst 0,80 m. skv. byggingarreglugerð.
 Umferðarbreidd allra útihurða skal vera minnst 0,83 m. skv. byggingarreglugerð.
 Stærð glugga/hurða miðast við ísett eftirá.
 Umferðarbreidd allra björgunar opa skal vera minnst 0,60 m sk. byggingarreglugerð

Glugga yfirlit					
Týpa	Samtals	Hæð	Breidd	Gatmál hæð	Gatmál breidd
G1	3	2070	1970	2100	2000
G1a	9	2070	1970	2100	2000
G2	1	1270	1570	1300	1600
G2a	2	1270	1570	1300	1600
G4	2	870	420	900	450
G5	1	2070	770	2100	800
G9a	1	2070	1970	2100	2000
G9b	2	2070	1970	2100	2000
Grand total: 21					

Yfirlit hurða						
Týpa	Samtals	Upplýsingar	Karmhæð	Karmbreidd	Gatmál Hæð	Gatmál breidd
ÚH1	1		2185	1010	2200	1040
ÚH1a	2		2185	1010	2200	1040
ÚH3a	2		2185	1010	2200	1040
ÚH4a	1		2185	970	2200	1000
ÚH4b	2		2185	970	2200	1000
Grand total: 8						

BRUNAHÖNNUBUR

ELDVARNAEFTIRLIT

SKÝRINGAR

LYKILMYND

BREYTING	DAGSETNING TEIKN.
e:	
d:	
c:	
b:	
a: Breytingar á ÚH4a-b og G9a-b	17.04.2023 ÍAS

Birkihlíð 1-5

VERKTEIKNINGAR

Glugga- og hurða yfirlit

VERK 21-657

BLAD AV4007

REYKJAVÍK 21. febrúar 2023

BREYTT 17. apríl 2023

HANNAÐ hg/fej TEIKNAD hg/las YFIRFARID JEJ

KVARDI 1 : 20

SAMPYKKT

BLAÐSTÆRD A1

HÖNNUNARSTJÓRI

Jónas Þor Jónsson
Kt. 090982-3549

