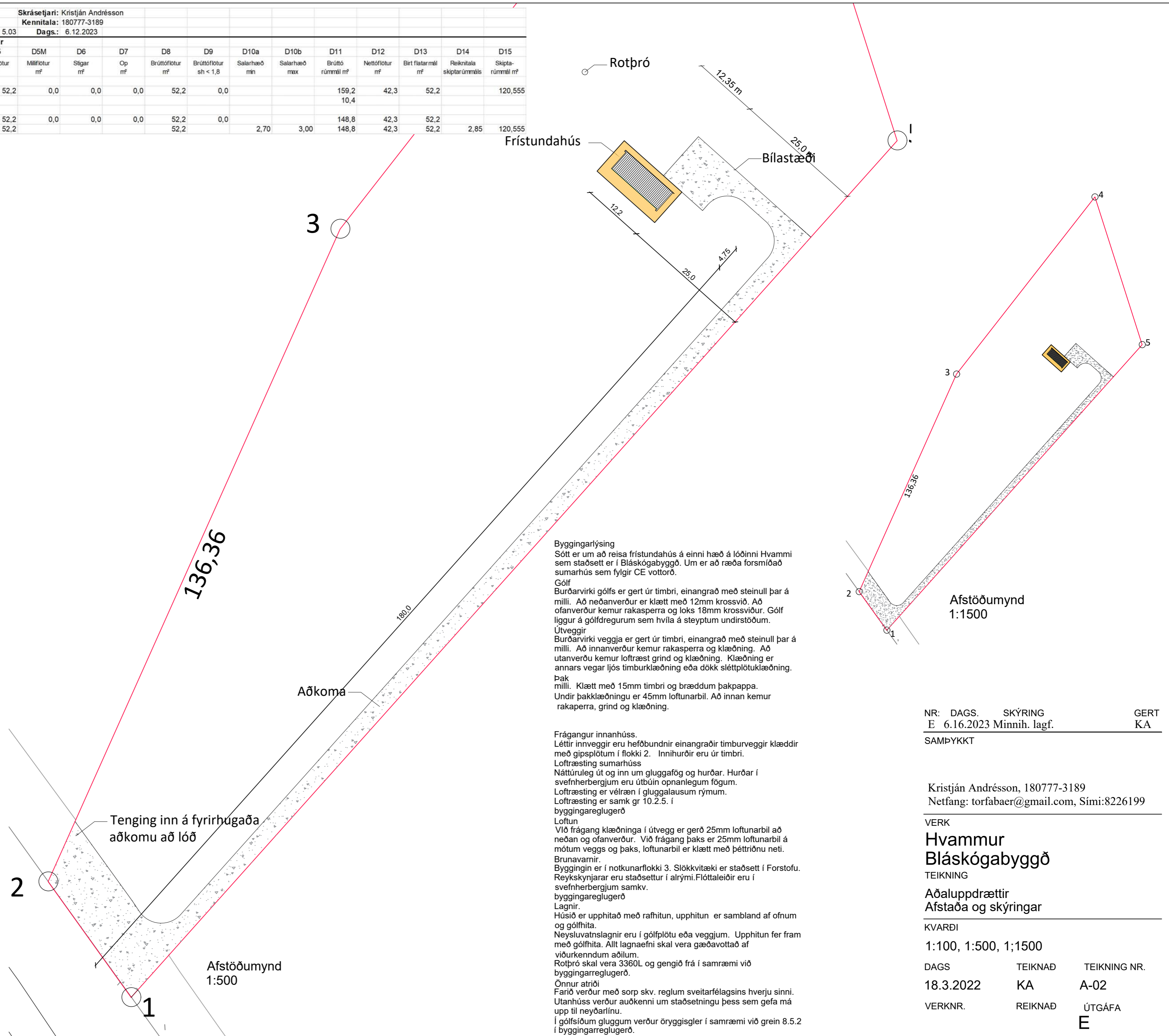


Skráningartafla: Hvammur					Skrásetjari: Kristján Andr�sson														
Landeignanúmer: L235703					Kennitala: 180777-3189														
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 5.03														
Prenta					Dags: 6.12.2023														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Egnar-hald	Botnflotur m ²	Milliflotur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflotur m ²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflotur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³		
Matshluti					52,2	0,0	0,0	0,0	52,2	0,0			159,2	42,3	52,2		120,555		
Botn					52,2	0,0	0,0	0,0	52,2	0,0			148,8	42,3	52,2				
01					52,2	0,0	0,0	0,0	52,2	0,0			148,8	42,3	52,2				
A 0101 1. hæð Frístundahús N 0101					52,2				52,2		2,70	3,00	148,8	42,3	52,2	2,85	120,555		



Byggingarlýsing
 Sótt er um að reisa frístundahús á einni hæð á lóðinni Hvammi sem staðsett er í Bláskógabyggð. Um er að ræða forsmíðað sumarhús sem fylgir CE vottorð.
 Gólf
 Burðarvirki gólfs er gert úr timbri, einangrað með steinull þar á milli. Að neðanverður er klætt með 12mm krossvið. Að ofanverður kemur rakasperra og loks 18mm krossviður. Gólf liggur á gólfregurum sem hvíla á steypum undirstöðum.
 Útveggir
 Burðarvirki veggja er gert úr timbri, einangrað með steinull þar á milli. Að innanverður kemur rakasperra og klæðning. Að utanverðu kemur loftræst grind og klæðning. Klæðning er annars vegar ljós timburklæðning eða dökk sléttplötuklæðning.
 Þak
 milli. Klætt með 15mm timbri og bræddum þakpappa. Undir þakklæðningu er 45mm loftunarbíl. Að innan kemur rakasperra, grind og klæðning.

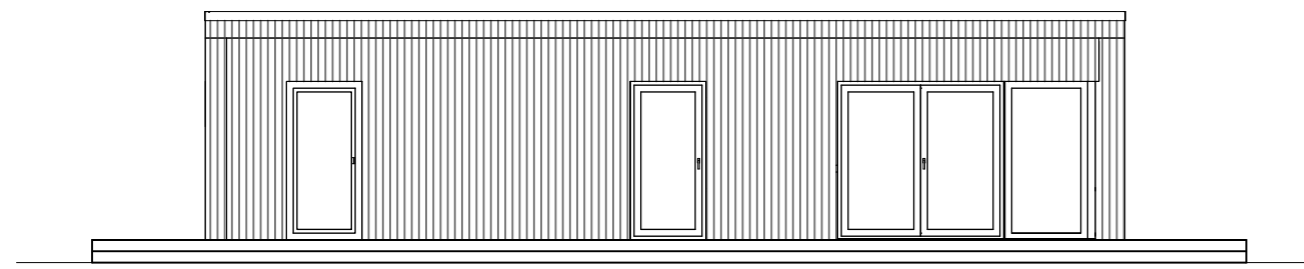
Frágangur innanhúss.
 Léttir innveggir eru hefubundnir einangraðir timburveggir klæddir með gipsplötum í flokki 2. Innihurðir eru úr timbri.
 Loftræsting sumarhúss
 Náttúruleg út og inn um gluggafög og hurðar. Hurðar í svefnherbergjum eru útbúin opnanlegum fögum.
 Loftræsting er vélræn í gluggalausum rýmum.
 Loftræsting er samk gr 10.2.5. í byggingareglugerð
 Loftun
 Við frágang klæðninga í útvegg er gerð 25mm loftunarbíl að neðan og ofanverður. Við frágang þaks er 25mm loftunarbíl á mótum veggis og þaks, loftunarbíl er klætt með þétríðnu neti.
 Brunavarnir.
 Byggingin er í notkunarflokki 3. Slökkvitæki er staðsett í Forstofu. Reykskynjarar eru staðsettir í alrými. Flóttaleiðir eru í svefnherbergjum samkv. byggingareglugerð
 Lagnir.
 Húsið er upphitað með rafhitun, upphitun er sambland af ofnum og gólfhita.
 Neysluvatnslagnir eru í gólfplötu eða veggjum. Upphitun fer fram með gólfhita. Allt lagnaefni skal vera gæðavottað af viðurkenndum aðilum.
 Rotpró skal vera 3360L og gengið frá í samræmi við byggingareglugerð.
 Önnur atriði
 Farið verður með sorp skv. reglum sveitarfélagsins hverju sinni. Utanhúss verður auðkenni um staðsetningu þess sem gefa má upp til neyðarlínu.
 Í gólfíðum gluggum verður öryggisgler í samræmi við grein 8.5.2 í byggingareglugerð.

NR: DAGS. SKÝRING GERT
 E 6.16.2023 Minnih. lagf. KA

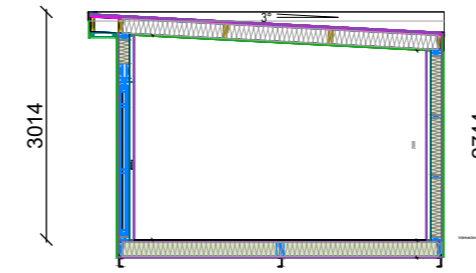
SAMÞYKKT
 Kristján Andr sson, 180777-3189
 Netfang: torfabaer@gmail.com, Sími:8226199

VERK
Hvammur
Bláskógabyggð
 TEIKNING
 Aðaluppdrættir
 Afstaða og skýringar

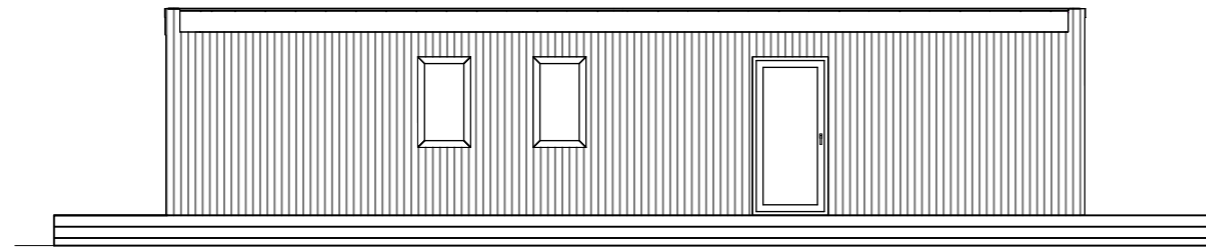
KVARÐI
 1:100, 1:500, 1;1500
 DAGS TEIKNAD TEIKNING NR.
 18.3.2022 KA A-02
 VERKNR. REIKNAD ÚTGÁFA
 E



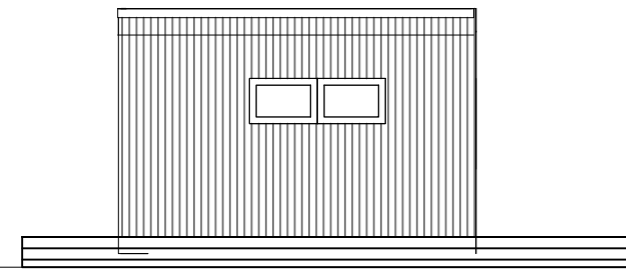
Útlit-norðaustur
1:100



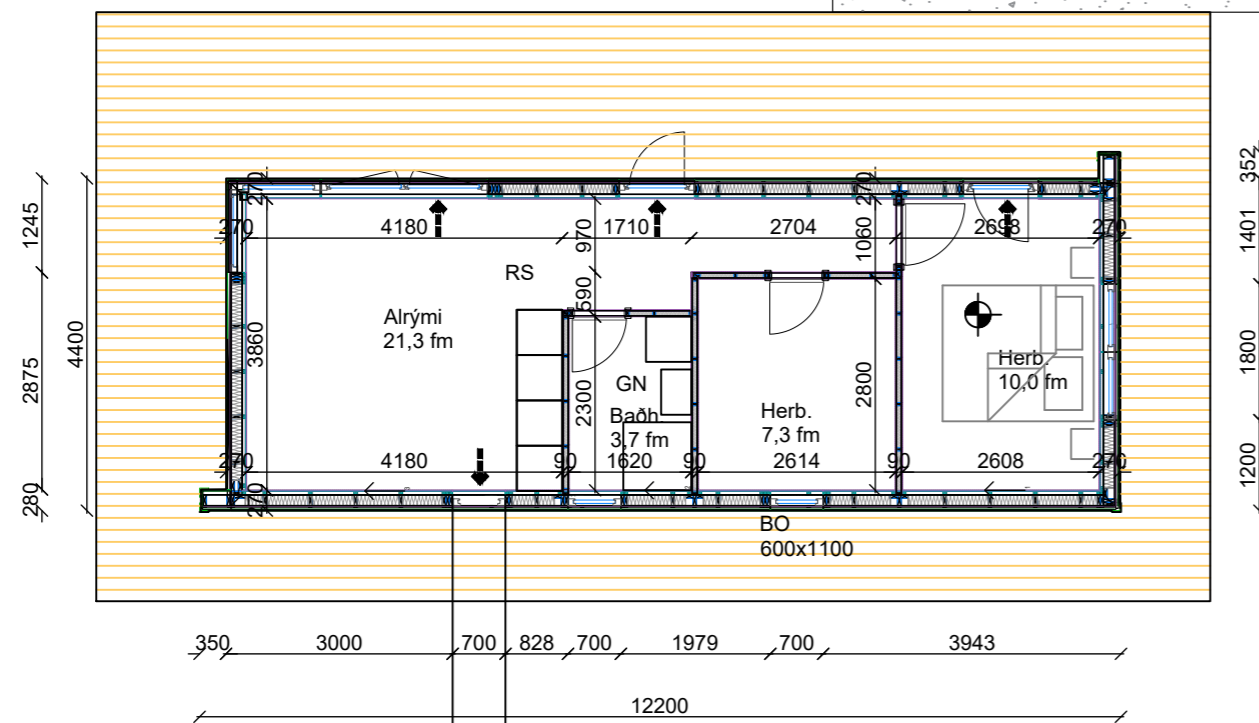
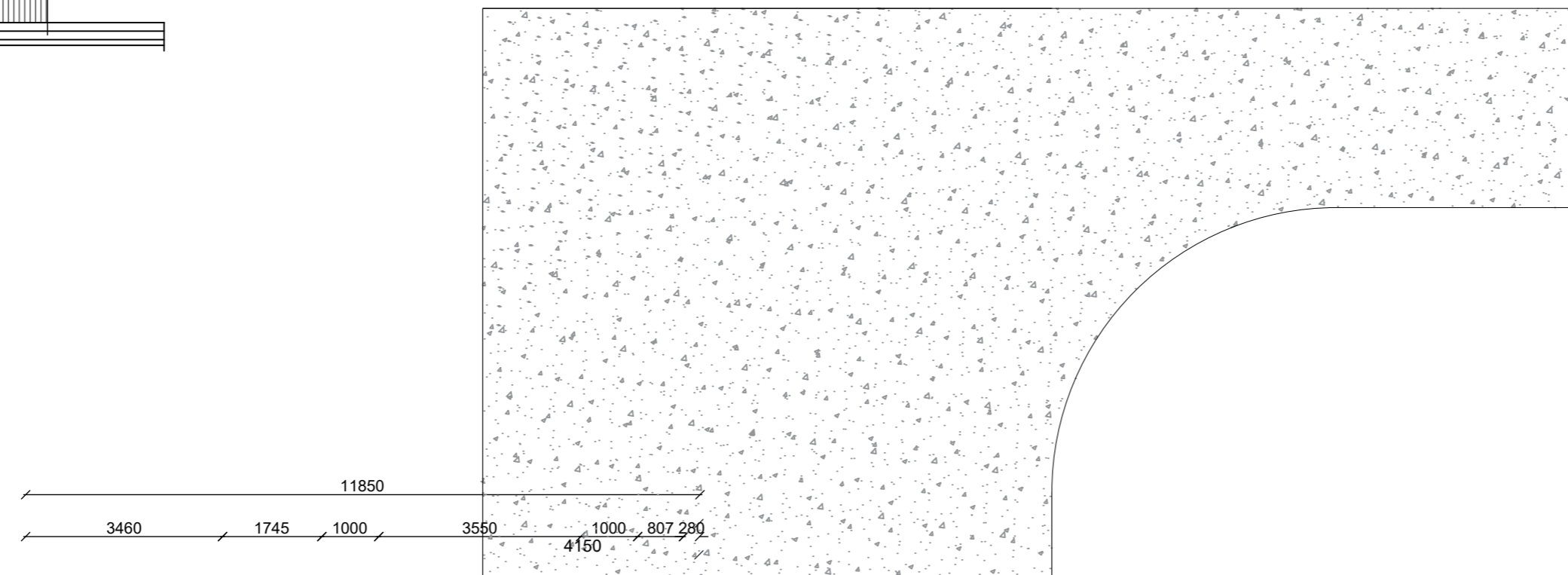
Útlit- norðvestur
1:100



Útlit- suðvestur
1:100



Útlit- suðaustur
1:100



Skýringar.

- BO - Björgunarop
- GN - Gólfniðurfall
- LR - Loftræsting
- RS - Reykskynjari
- HS - Handslökkvitæki
- ➡ Útgangur, rýmingarleið

NR: DAGS. SKÝRING GERT
C 31.11.2023 Húsi breytt KA
SAMÞYKKT

Kristján Andrússon, 180777-3189
Netfang: torfabaer@gmail.com, Sími:8226199

VERK
Hvammur
Bláskógabyggð
TEIKNING

Aðaluppdrættir
Afstaða og skýringar

KVARDI
1:100

DAGS TEIKNAD TEIKNING NR.
18.3.2022 KA A-02

VERKNR. REIKNAD ÚTGÁFA
C