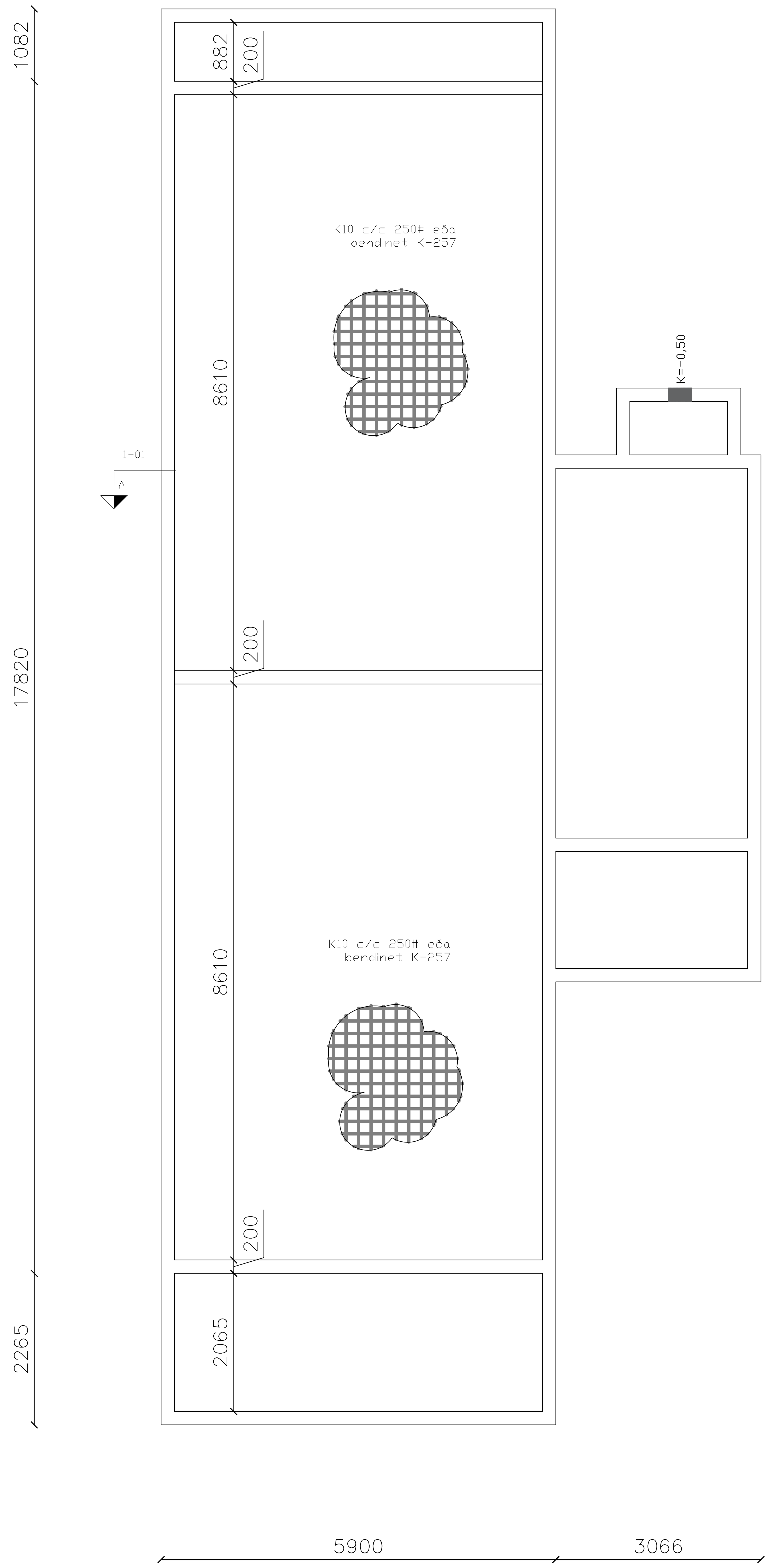
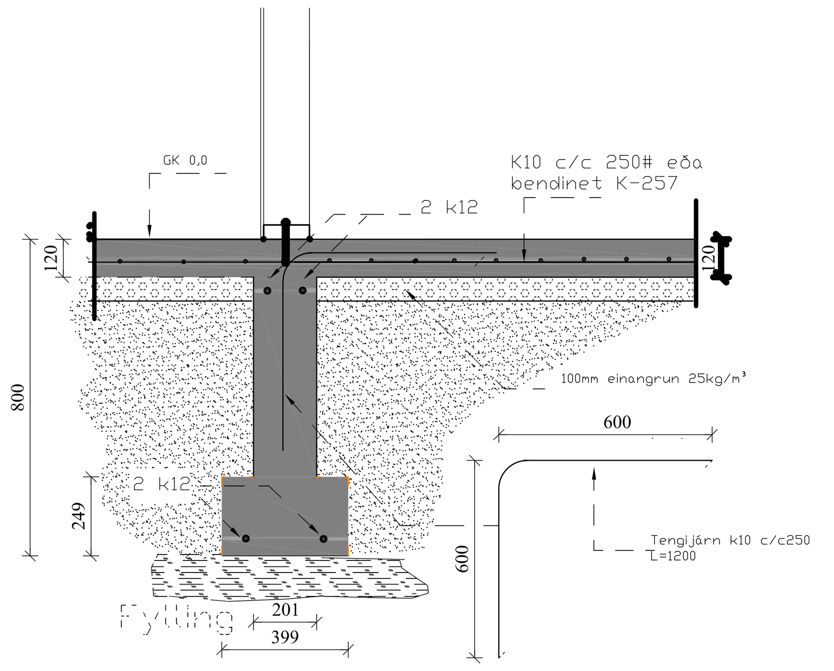
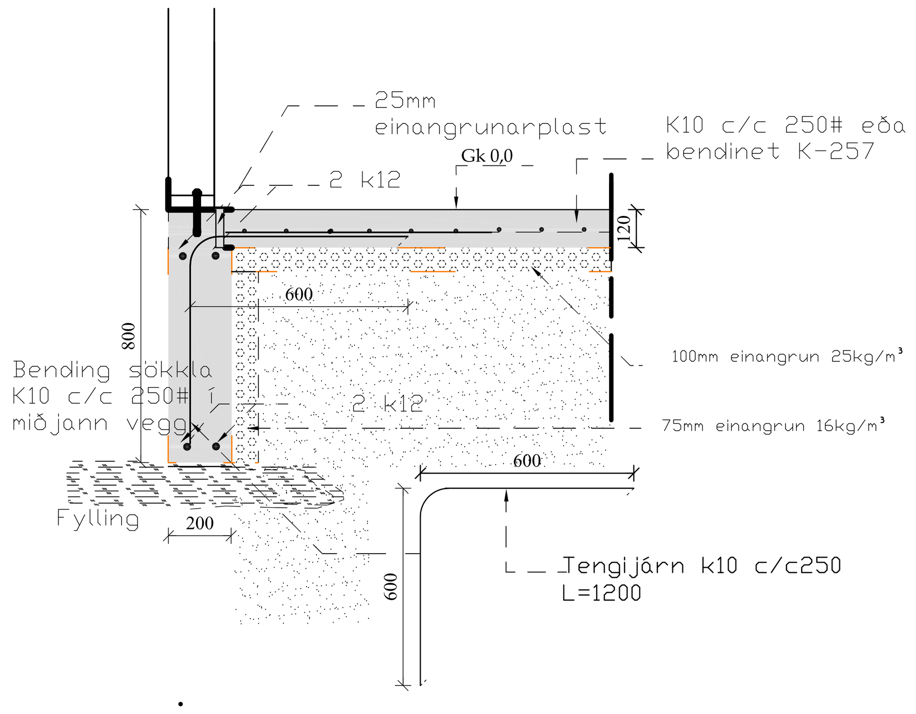




B Snið B
1-01 | 1-02 Mk. 1:20



A Snið A
1-01 | 1-02 Mk. 1:20

GRUNDUN

STEYPT MANNVIRKI

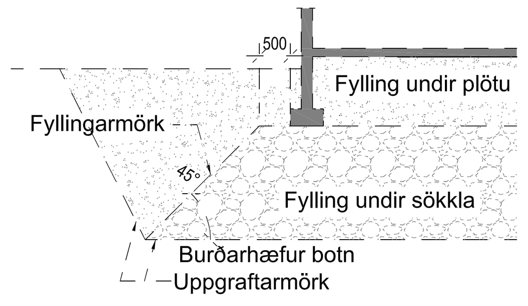
Grundun undirstaða:
Steypt mannvirki skal grunda á föstum og/eða burðarhæfum botni og þarf því að grafa burt allan lausan og lífrænan jarðveg þar til komið er niður á slíkt lag
Ef burðarhæfur botn er ekki klöpp eða móhella skal botn yfirborðsþjappaður amk. 3 umferðir áður en fyllt er yfir
Ef fyllt er undir steyptar undirstöður skal fyllingin gerð úr þjöppunarhæfu grófu jarðefni, t.d. möl eða bólstrabergi
Þjappa skal fyllingu í 200mm lögum með 100kg víbrósleða og skal fara minnst 4 umferðir yfir hvert lag með vökvun á milli
Ef notuð eru önnur tæki skal miða við ÍST15, töflu 3.4, varðandi lagþykktir og fjölda yfirferða.

Undirstöður:
Lágmarksþykkt steyptra undirstaða er 200mm
Virk spenna undir undirstöðu fari ekki yfir 1MN/m² á klöpp og ekki yfir 0,3MN/m² á fyllingu
Um lágmarkshæð undirstaða frá jarðvegsyfirborði gildir:

Jarðgrunnur undir undirstöðu	Hæð >=
Lítið sprungin (þétt) klöpp	0,50m
Frostfrí vel þjöppuð fylling	0,70m
Vel þjöppuð fylling sem ekki telst frostörugg	1,20m
Móhella	1,20m

Fylling að undirstöðum:
Innan í og meðfram undirstöðum skal fylla með vel þjappaðri frostöruggri möl eða grús
Þjöppunarkröfur eru eins og fyrir fyllingu undir undirstöður

KENNISNIÐ GRUNDUNAR



STEYPUVIRKI

STEYPA
- Almennt:
- Alla steypu skal titra þannig að tryggt sé að steypulög myndi
- eina einsleita samþjappaða heild
  Sigmál steypu skal vera 5-10cm án þjálniefna, en 10-15cm
- með sérvirkum þjálniefnum
- Loftinnihald skal vera 5-6%, mælt rétt fyrir niðurlögn (eftir
- dælingu ef dælt er)
  Vatnssementstalan skal uppfylla v/s<=0,55
- Hámarkskornastærð er 32mm
  Sementsmagn (s) í steypu uppfylli: 300kg/m³<s<350kg/m³
  (t.d. botnplata húss og innveggir sem ekki eru í tærandi umhverfi)
- Sérskilyrði fyrir steypu í útveggjum og botnplötu í bílskúr sem verða fyrir tæringaráhrifum eru: 350kg/m³<s<400kg/m³ og v/s <=0,50

- Sérvirk þjálniefni má einungis nota eftir að búið er að blanda loftblendi í steypuna. Þjálniefni skulu viðurkennd af bygginga-
- yfirvöldum og skal fylgja leiðarvísum í hvívetna við notkun
  Framkvæmdaflokkur er B

  ÍST10 GILDIR UM ÖLL ÖNNUR ATRIÐI STEYPUVINNU EN
- HÉR ERU UPP TALIN

Brotþolsflokkar:
Ekki má nota lægri brotþolsflokka en skv. eftirfarandi töflu:

Byggingarhlutar	Flokkur
Grófsteypa, t.d. þrifalag undir undirstöður	C16
Perlusteypa, t.d. ásteypulag ofan á holpl.	C30
Undirstöður	C25
Sjálfberandi plötur og plötur á fyllingu	C35
Útveggir	C30
Innveggir	C25
Önnur steypa	C30

RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Vigfús Halldórsson
Kt. 1007605849
Dags. 17.8.2023 13:18:02
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Sæmundur Ágúst Óskarsson
Kt. 1801603109
Dags. 28.8.2023 13:58:03
Ástæða: Undirritun
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.
Dags. 28.8.2023 14:09:40
Ástæða: Staðfest/Móttekið

Aðalhönnuður

VIGFÚS HALLDÓRSSON kt. 100760-5849

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:
Engjavegur 4

Heimilisfang:

Verktegund:

Landnúmer: L235788 Staðgreinir: STF1211989

Sökkulteikningar

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Matshluti:	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:50 / 1:20
Yfirfarið af:	Sæmundur Óskarsson	Dagsetning:	14-07 2023
Samþykkt:			

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknibiónusta

Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus.h@internet.is

23-27 Verknúmer:

B101 Númer:

Útgáfa

Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - fjölf0ldun er háð skriflegu samþykki

Aðalhönnuður

Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:

Engjavegur 4

Heimilisfang:

Verktegund:

Landnúmer:	L235788	Staðgreinir:	STF1211989

Veggjagrindur

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Matshluti:	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:50
Yfirfarið af:	Sæmundur Óskarsson	Dagsetning:	14-07 2023

Samþykkt:

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknibiónusta

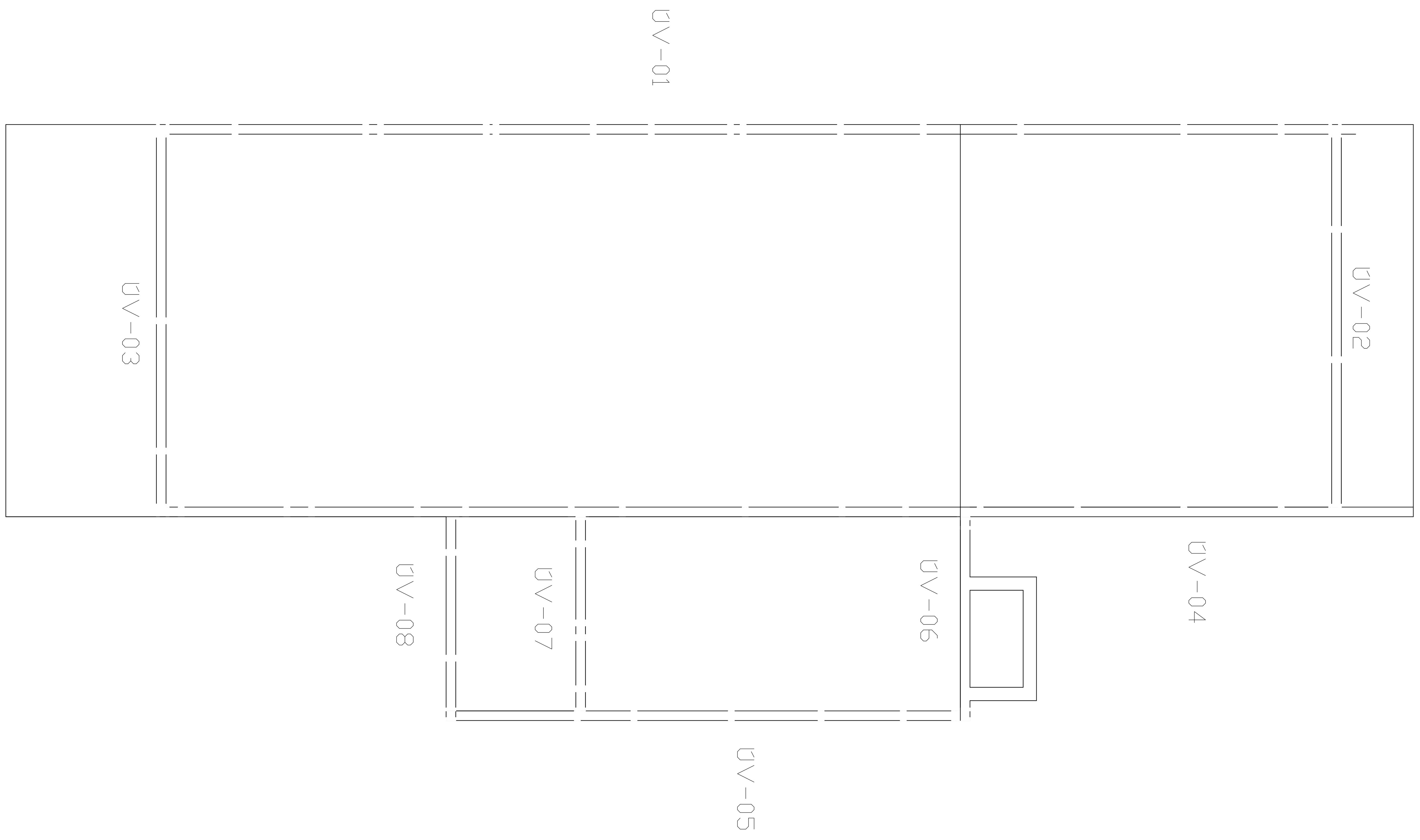
Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus.h@internet.is

23-27
Verknúmer:

B104-a
Númer:
Útgáfa

Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - fjölf0ldun er háð skriflegu samþykki

OSBkrossvið negldur niður með 3x45mm saum (æskilegt að nota skotsaum) c/c 150mm.
Ath að hafa alltaf samskeyti á stoð. miðað er við að krossviður sé límdur á stoðir með t.d upat -300 límkítti



Grunnmynd Veggeininga. Mk. 1:50

TRÉVIRKI

Almennt
Burðarviðir:
Styrkleikaflokkur er DK18 fyrir furu og greni nema annað sé sérstaklega tilgreint.
Styrkleikaflokkur er L40 fyrir límtré.
Ísteypta sperruenda og annan óvarinn við skal verja með tveimur umferðum af viðurkenndum grunnfúavörn.
Setja skal asfaltpappa á milli þegar timbur leggst að steypu.

Þakklæðning:

Þak klæðist 25x150mm furuborðum, og skal skeyta skammhlið á sperrum Negling er skotnaglar 28/65 með límí (eða 31/75 án líms) í c/c80 1m frá köntum (þakkanti, gratsperrum og mæni) en annars cc/150.
Ofan á borðaklæðningu kemur asfaltpappi. Hefta skal pappa við klæðningu þar sem pappalög skarast (lágmarksskörun 10cm) og komi plastborði undir hefti
Ef efsta lag þakklæðningar er bárustál (galv. eða aluzink) skal það neglast við borðaklæðningu með heitgalvanhúðuðum kambþaksaum 4,2/65 með gúmmíþéttingu. Neðstu naglar skulu vera 10cm frá þakbrún, og skal víxla nöglum um 15cm og telst það ein röð. Síðan eru raðir með 60cm upp (alltaf víxlun um 15cm). Frá göflum og gratsperrum skal bæta við naglaröð á milli þessara sem fyrr eru taldar og skulu þessar naglaraðir ná 1,0m inn á þakið. í fremstu 2 röðum skal neglt í hverja hábáru en annars í aðra hverja hábáru. Plötur skarist um a.m.k. 1½ báru. Aukanagli komi milli naglaraða á plötusamskeytum. Víxla skal neglingu milli raða þannig að naglar komi í allar bárur

Efni í innveggjagrindum er 45x180 styrkleikaflokkaður burðarviður. Mesta millibil á milli stoða er 600mm en 1200 mm milli lausholta.
Almennt er grindum fest saman með tréskrúfum 6x120 stk. í hvern stoðarenda. Skilgreindar innvegggrindur eru krossviðarklæddar öðru megin með 13mm furukrossvið sem er festur með riffluðum skotsaum c/c 150.
Útveggjagrindur eru klæddar að utan með 9mm OSBkrossvið
INNVEGGJAGRINDUM ER FEST NIÐUR MEÐ 12/120 MÚRBOLTUM +30/30 SKINNA,
C/C 600 OG HVERGI MINNA EN 100MM FRÁ OPI(HURÐAGATI, VEGGENDA)

Aðalhönnuður
Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:
Engjavegur 4

Heimilisfang:

Verktegund:

Landnúmer:	L235788	Staðgreinir:	STF1211989

Veggjagrindur

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Matshluti:	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:50
Yfirfarið af:	Sæmundur Óskarsson	Dagsetning:	14-07 2023

Samþykkt:

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknibiónusta

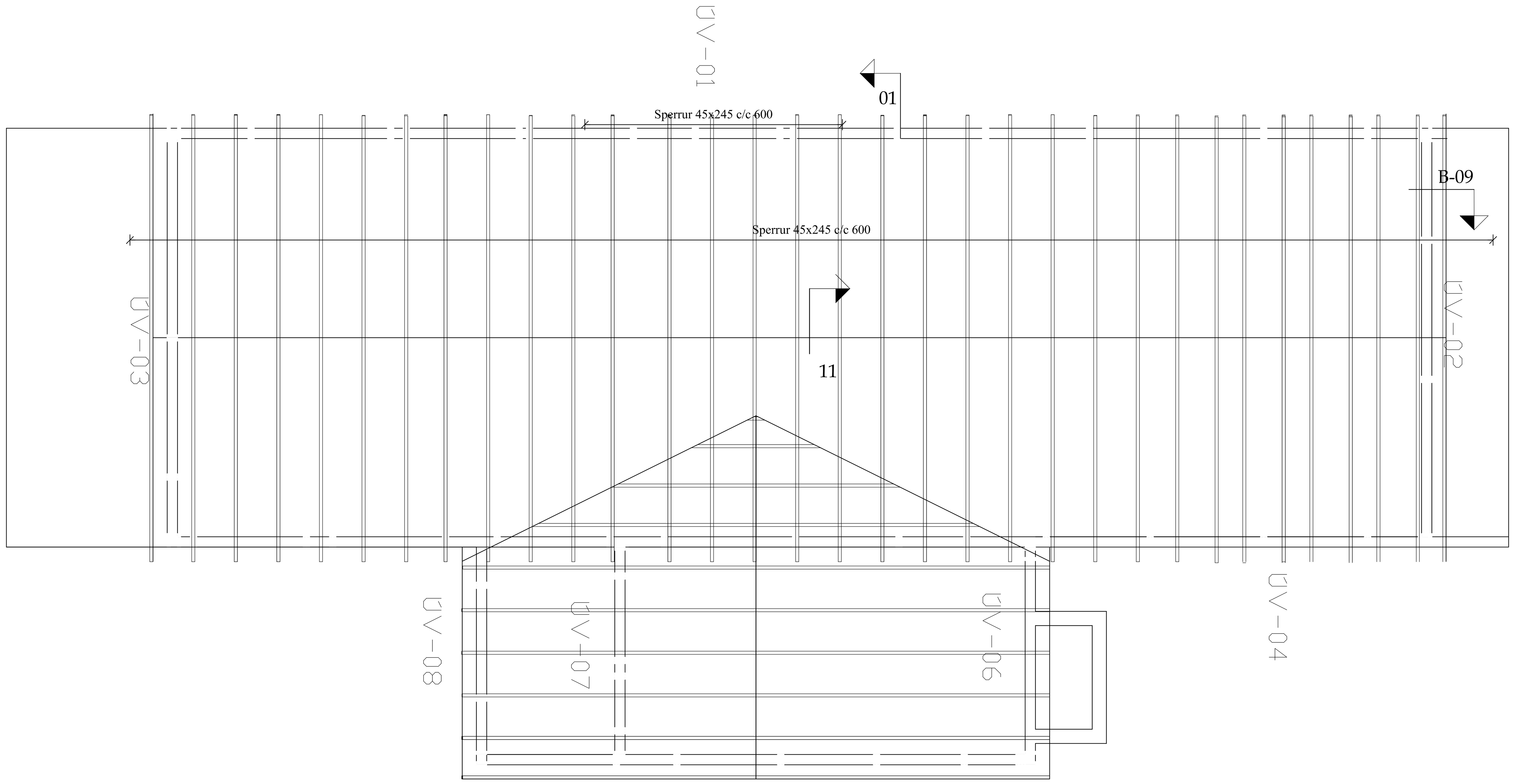
Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus.h@internet.is

23-27
Verknúmer:

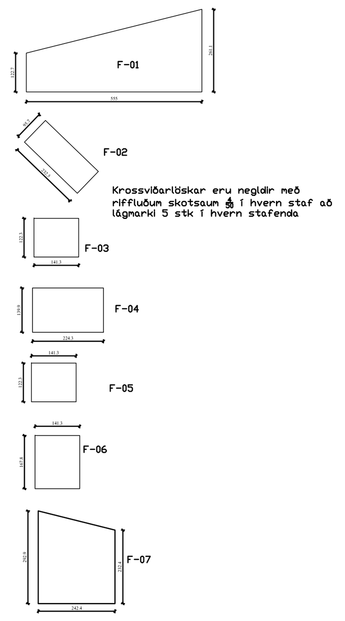
B104
Númer:

Útgáfa

Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - fjölf0ldun er háð skriflegu samþykki



16mm krossviðarlaskar



Aðalhönnuður

Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:

Engjavegur 4

Heimilisfang:

Verktegund:

Landnúmer:	L235788	Staðgreinir:	STF1211989

Sperrur

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Matshluti:	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:50
Yfirfarið af:	Sæmundur Óskarsson	Dagsetning:	14-07 2023

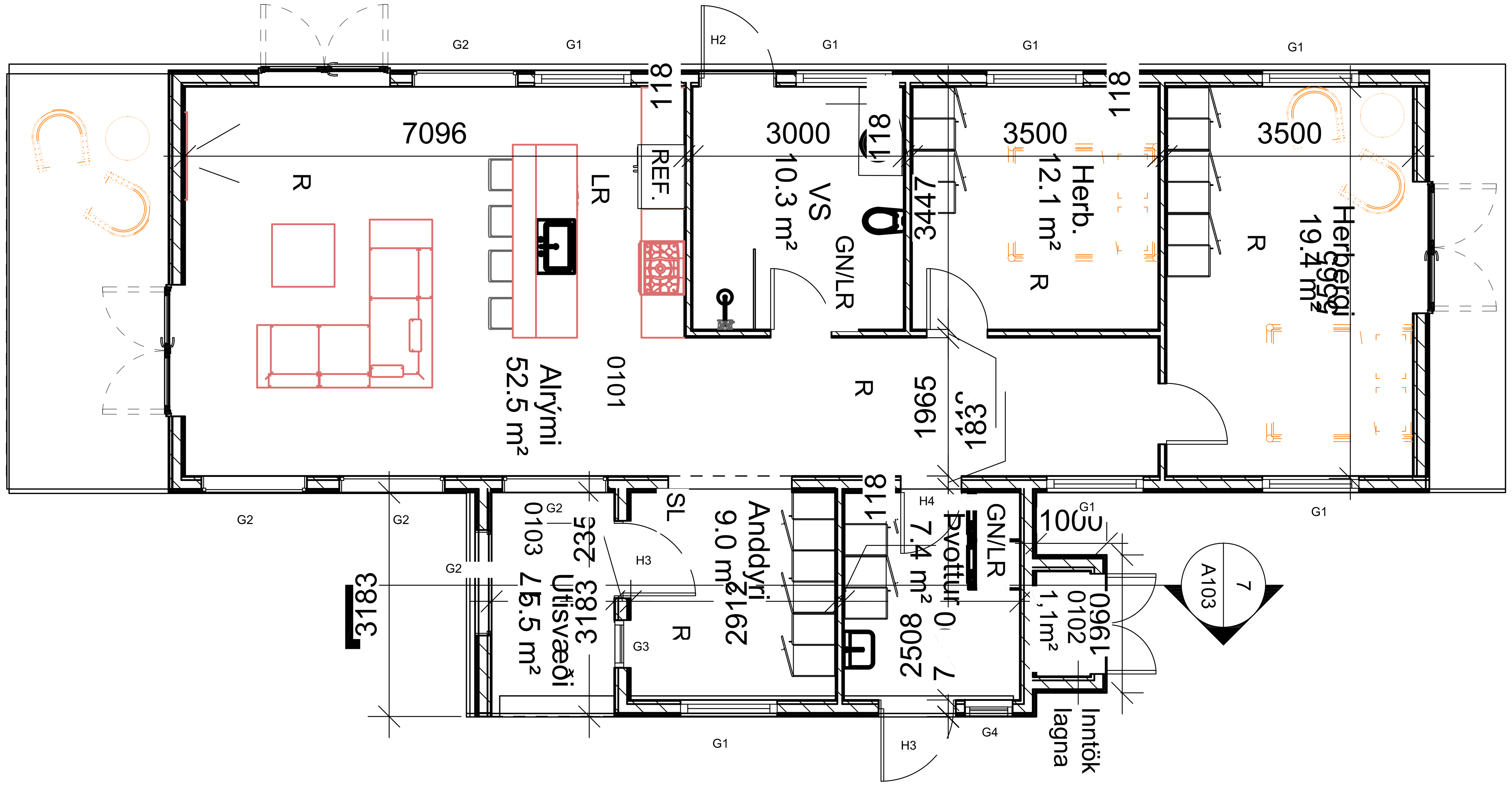
Samþykkt:

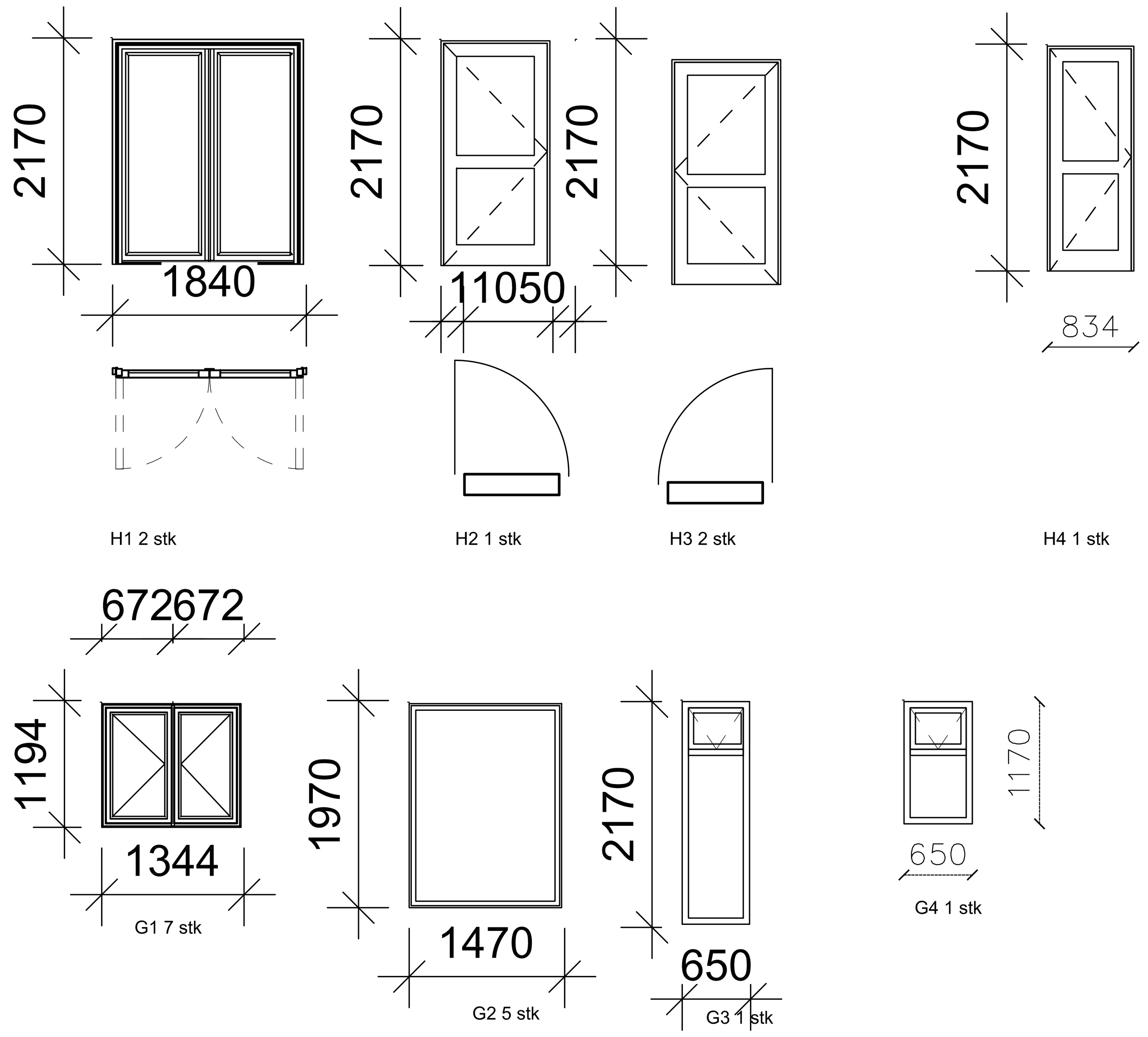
BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknibiónusta

Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus.h@internet.is

23-27	B106	
Verknumer:	Numer:	Útgáfa

Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - fjölf0ldun er háð skriflegu samþykki





H1 2 stk

H2 1 stk

H3 2 stk

H4 1 stk

G1 7 stk

G2 5 stk

G3 1 stk

G4 1 stk

Aðalhönnuður

Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:

Engjavegur 4

Heimilisfang:

Verktegund:

Landnúmer:	L235788	Staðgreinir:	STF1211989

Gluggateikningar

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Matshluti:	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:50
Yfirfarið af:	Sæmundur Óskarsson	Dagsetning:	14-07 2023

Samþykkt:

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknibjónusta

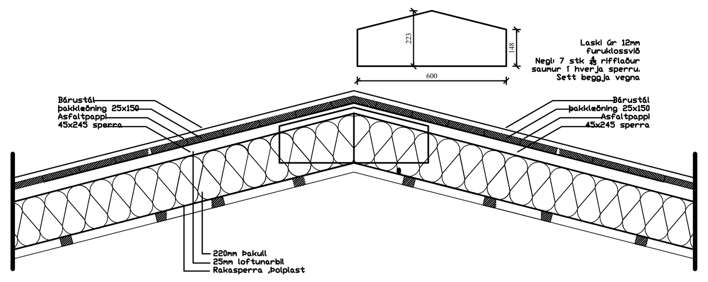
Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus.h@internet.is

23-27
Verknumer:

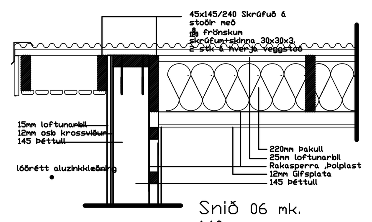
B105
Númer:

Útgáfa

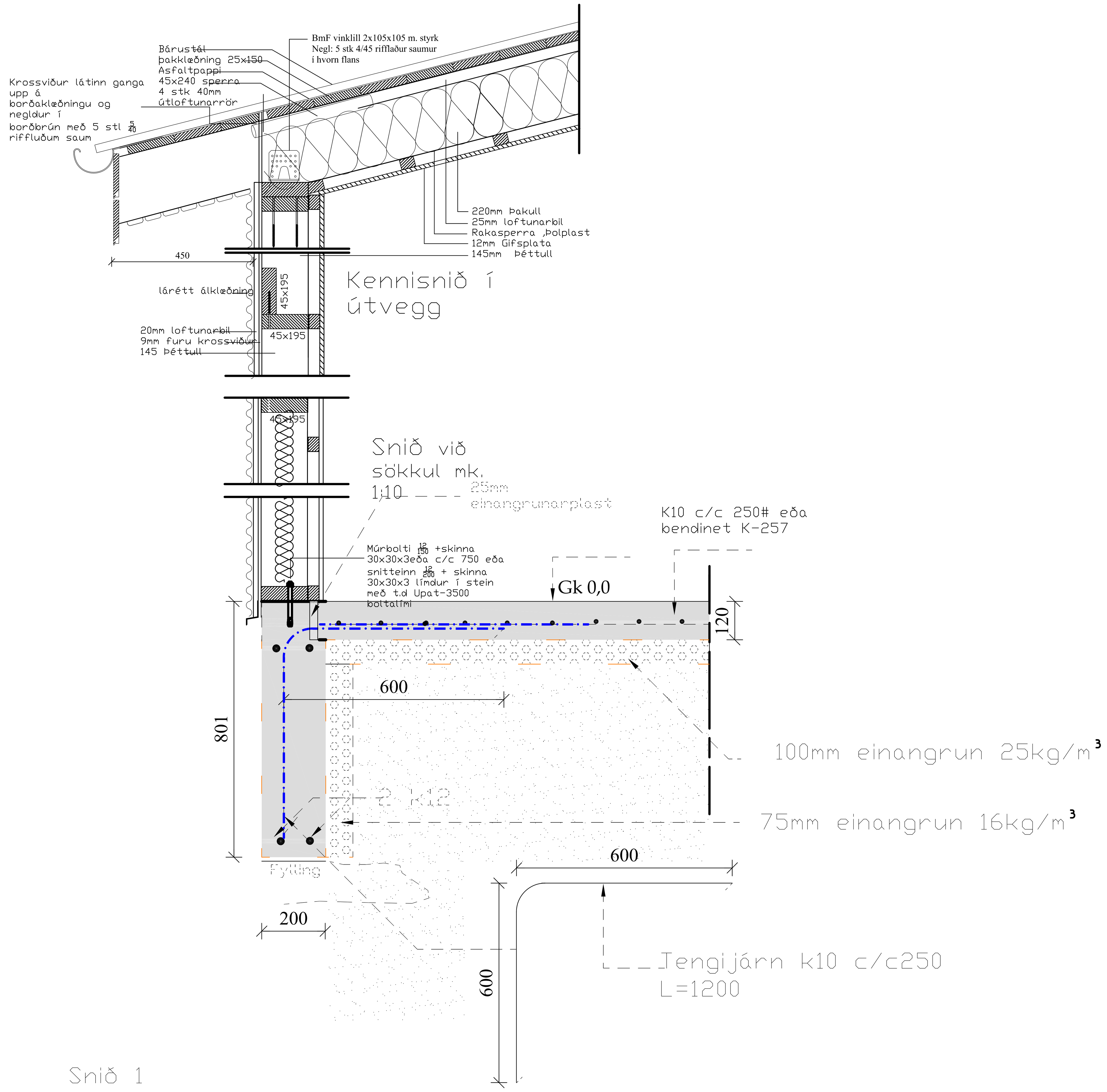
Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - fjölf0ldun er háð skriflegu samþykki



Snið 11 mk.
1:10



Snið 06 mk.
1:10



Snið 1

Aðalhönnuður

Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:

Engjavegur 4

Heimilisfang:

Verktegund:

Landnúmer:	L235788	Staðgreinir:	STF1211989

Deili

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Matshluti:	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:10
Yfirfarið af:	Sæmundur Óskarsson	Dagsetning:	14-07 2023

Samþykkt:

19-06 2023

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknibiónusta

Vigfús Halldorsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus.h@internet.is

23-27 Verknumer:	**B107** Númer:	Útgáfa

Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - fjölf0ldun er háð skriflegu samþykki