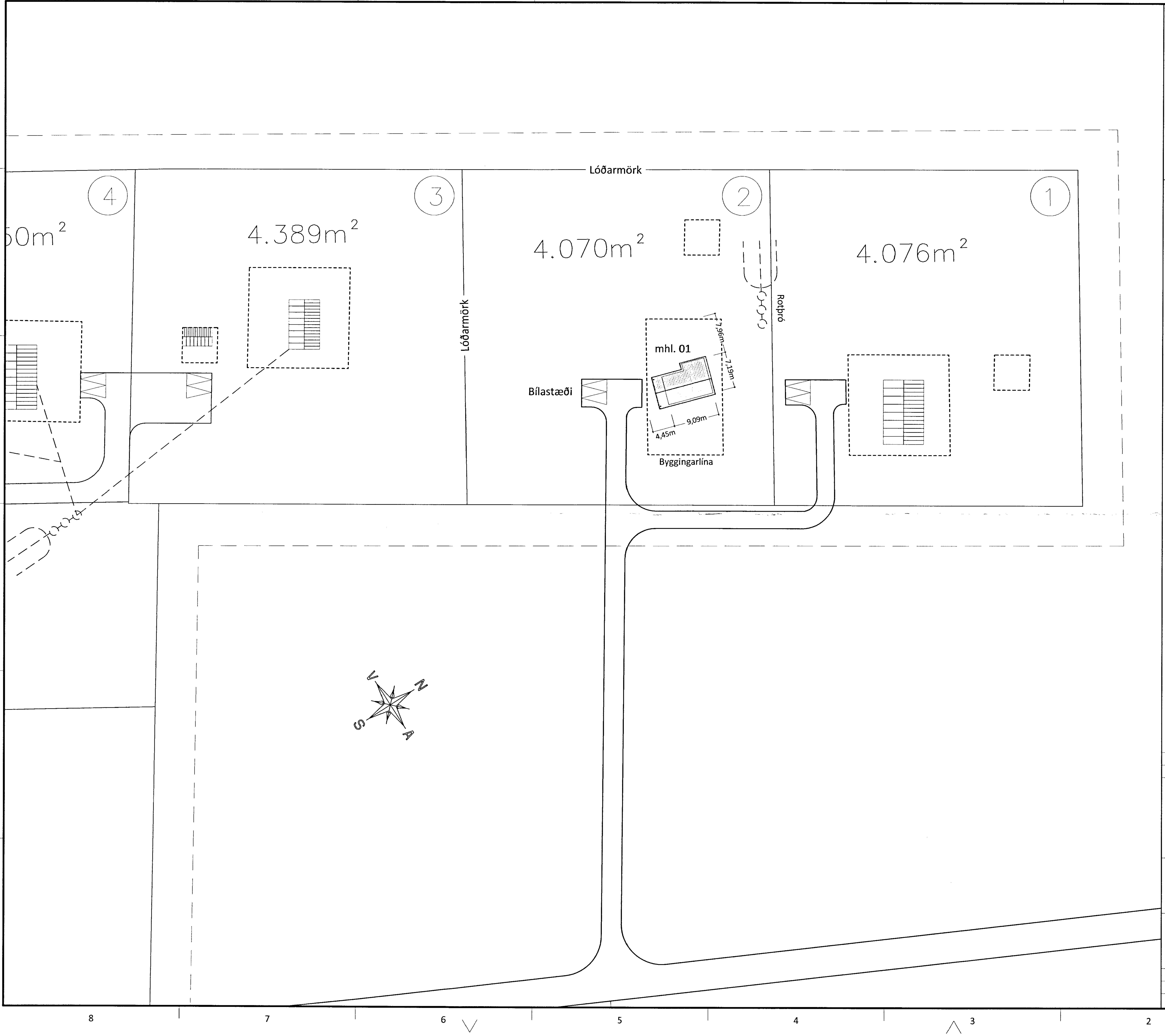

SAMÞYKKT
29 MAÍ 2013
Byggingarfulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

BYGGINGARLÝSING:

Matshluti: 01
Landnúmer: 219016
Staðgreinir: 8722-5-18000041

Um er að ræða byggingu frístundahúss úr timbri.

Gólf hússins er úr timburgrind 45x195, einangrað með 200mm steinull. Gólfið hvílir á timburdregurum sem svo hvíla á steinsteyptum undirstöðum.

Útveggir eru úr 150mm timburgrind, einangraðir með 150mm steinull, klæddir að utanverðu með krossvið, loftunargrind og þá standandi timburklæðningu.
Að innanverðu komi rakavarnarlag, raflagnagrind og þá plötuklæðning.

Þakvirki er úr timbri, einangrað með 200mm þakull. Sperrur heilklæddar með borðaklæðningu, þakpappa og málmklæðningu eða sambærilegu.

Gluggar og hurðir eru úr við. Í öllum gluggum er tvöfalt k-gler. Björgunarop eru í hverju svefnherbergi, stærð þeirra er tilgreint á grunnmynd. Stærð allra hurðarblaða sé a.m.k. 0,90m x 2,10m.

Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm timburgrind er klæðist með plötum beggja vegna og einangrist með 70mm steinull.

Upphitun hússins verður með ofnakerfi, sem fæðist með heitu vatni frá fjarveitu.
Lagnir verða staðsettar í lagnagrind í veggjum og lofti, undir plötuklæðningum.
Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.
Frárennsli tengist inn á rotþró skv. lýsingu í deiliskipulagi.
Lagnaefni skal allt vera vottað af Nmí.

Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar, slökkvitæki, rýmingarleiðir og björgunarop eru staðsettir.
Klæðningar innanhúss séu í flokki 2 (EI-30).

Litaval húss sé skv. ákvörðun eiganda.

Endanleg staðsetning, hæðarlega húss, bílastæði og rotþró ákvarðist í samráði við byggingarfulltrúa.

Útgáfa:	Dagsetn:	Af:	Skýring:
Ú1	03.04.13	GRG	Frumútgáfa

CEDRUS EHF.
TEIKNI- OG VERKFRÆÐIÞJÓNUSTA
MIÐTÚN 20, 800 SELFOSS, S: 482-1166
WWW.CEDRUS @ SIMNET.IS S: 863-3004

EGILSSTAÐIR I (Lóð nr. 2)
801 Selfoss
Frístundahús 58,6 m²

Teikninúmer: 100-00

Aðaluppdrættir:
Afstöðumynd
Byggingarlýsing

Mælikvarði: 1:500

Hannað: Gísli Rafn Gylfason | Teiknað: Gísli Rafn Gylfason
Dagsetning: 03.04.2013 | Verknúmer: 12 056 | Frumstærð: A2
Ábyrgðarm. og rétthafi: Björgvin Víglundsson / 040546-2009