

SAMÞYKKT
 19 JULI 2013
Asp Kjalann
 Skýringartexti úppsetningu, Árnæssýslu og Flóah.

BYGGINGALÝSING:

Um er að ræða stækkun á sumarhúsi, - Öndverðarnes 2 Lóð nr. 170136.
 Staðgreinir. - 8719-98000385
 Sumarhúsið er byggt 1988, upphafleg stærð þess er 42.8m², eftir stækkun er húsið 75.8m²

VIÐBYGGING- BURÐARVIRKI:

Burðarvirki veggja og þaks er úr timbri í styrkleikaflokki DK18 skv. ÍS/DS 413, styrkleikaflokkað. Undirstöður eru járnbenir, staðsteyptir langveggir á þjappað, berandi undirtag. Allir boltar, saumur og festingar skulu vera úr heithúðuðu efni og samkvæmt forskrift sérhönnuða.

VIÐBYGGING - UNDIRSTÖÐUR OG GÓLF

Núverandi hús er grundað á staura. Viðbyggingar við norður og suðurenda eru á staðsteyptum langbitum á þjappað berandi undirtag. Uppbygging á gólfu eru þverbitar, klæddir með vatnsheldum 22mm nótuðum spónaplötum, gólfefni er parket. Gólfplata er einangruð með 200mm steinull, amk 27 kg/m². Rakavörn er 0.2mm -pam<500. Viðbygging til vesturs (stækkun á stofu) er grunduð á staura með sama hætti og núverandi hús. Lenging á stafni til vesturs er 1.3m.

VIÐBYGGING - ÚTVEGGIR:

Uppbygging útveggja fullnægir kröfum byggingareglugerðar um burð, brunavarnir. Uppbygging útveggja er eftirfarandi:
 Burðargrind útveggja er 145x45mm timburgrind, útveggir eru klæddir með plötuklæðningu eins og núverandi hús, á loftað undirkirferi. Loftunnargrind er 21 x 45 mm, lóðrétt, vindlokun er 9 mm krossviður. Útveggir eru einangraðar með 145 mm steinull a.m.k.27 kg/m². Að innan er rakavarnarlag, 0.2mm -pam<50021 mm afstöðulistar og viðarpanell. Kólnunartala útveggja skal vera mest 0.3 (W/m²K)

VIÐBYGGING - ÞAK:

Þak er mænispak, þakið er með 22° halla, samsvarandi þakhalla á núverandi húsi. Aðalburðarvirki þaks er mænispak og hefðbundnar trésperrur. Þakið er einangrað með 200mm þakull, amk 27kg/m², með vindpappa (pam>20) klætt borða-klæðningu, þakpappa og hefðbundnu þakstáli. Gengið er frá lofti með rakavörn 0.2mm -pam<500 og panel loftaklæðningu. Kólnunartala þaks skal vera mest 0.2 (W/m²K)
 Litur þaks er rauðbrúnn og þakkantar eru dökkbrúnnir að lit.

VIÐBYGGING - GLUGGAR:

Gluggar og hurðir eru trégluggar og hurðir. Björgunarop eru á herbergjum. Allt gler skal vera K-gler eða sambærlegt. Gler skal vera með minnst 12 mm loftbili og minnst 8 mm í opnanlegum fögum. Kólnunartölur glugga skulu vera í samræmi við ÍST 66 - 2.0 (W/m²K)

BRUNAVARNIR:

Sumarhúsið er ein brunasamstæða. Aðalburðarvirki hússins skal vera þannig útfært að það sé amk. R60. Reykskynjarar og slökkvitæki eru í húsinu, opnanlegir gluggar sem skilgreindir eru sem björgunarop skulu uppfylla skilyrði þar um.

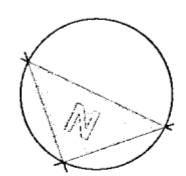
UPPHITUN - LOFTRÆSTING:

Húsið er tengt hitaveitu svæðisins. Byggingin er loftræst með náttúrulegri loftræstingu um opnanlega glugga.

BÍLASTÆÐI

ÖNDVERÐARNES 2
 LÓÐ nr. 170136

BÚBÓT
 hönnun og ráðgjöf



Elvar Ólafsson byggingarráðgjafi 160865-5719
 Brekkuseli 3 700 Eglistaðir 471 1402
Asp Kjalann 160865-5719

Verkefni: Öndverðarnes 2 Lóð nr. 170136
 Sumarhús - Aðaluppdráttur

Skýringartexti: Afstöðumynd

hannað / teiknað: eól
 yfirfarið / samþykkt: eól
 mælikvarði: Scale

dagsetning: 07.04.2013
 verkefni: 10-001

(99)-1.01
 teikning breyting