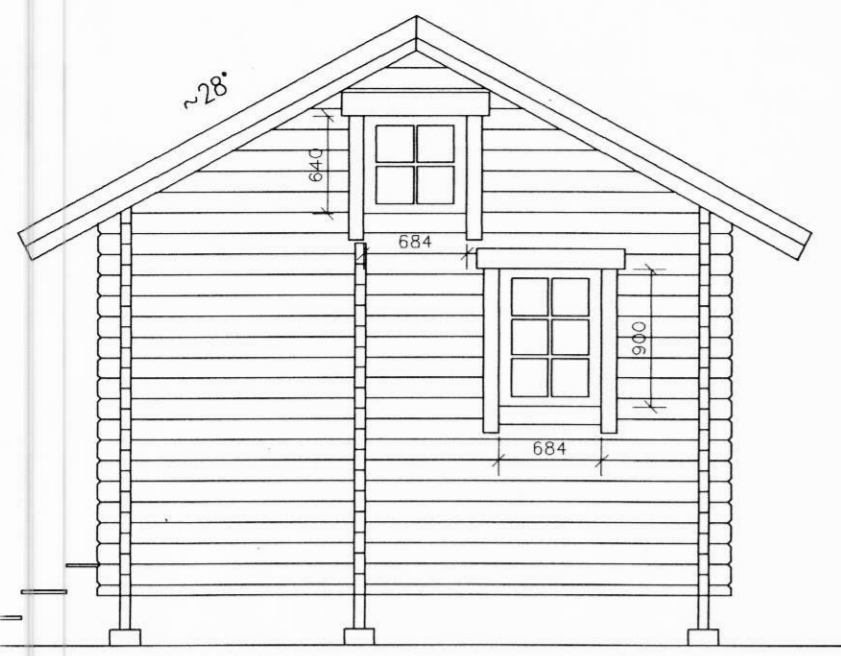


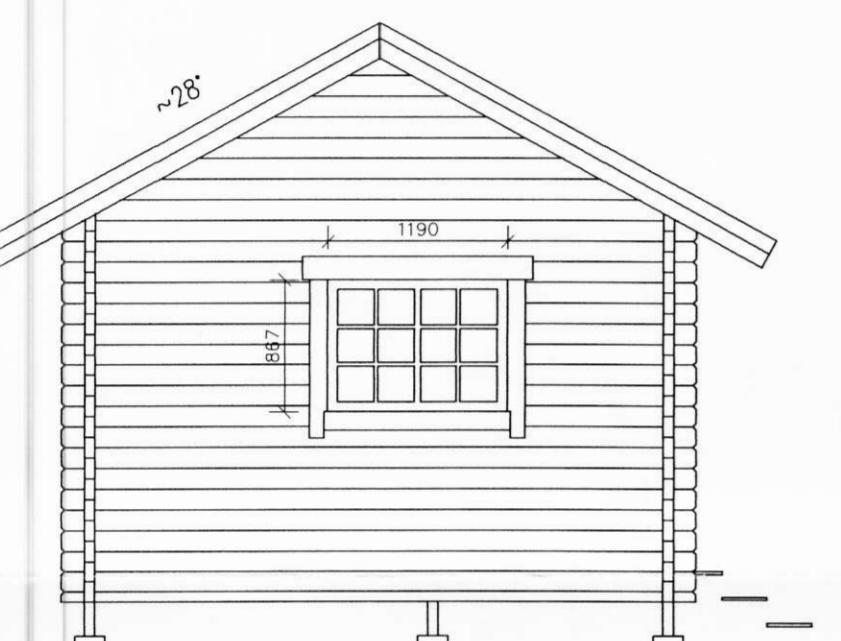
Samþykkt af byggingarnefnd Ásahrepps, dags. 16.09.05



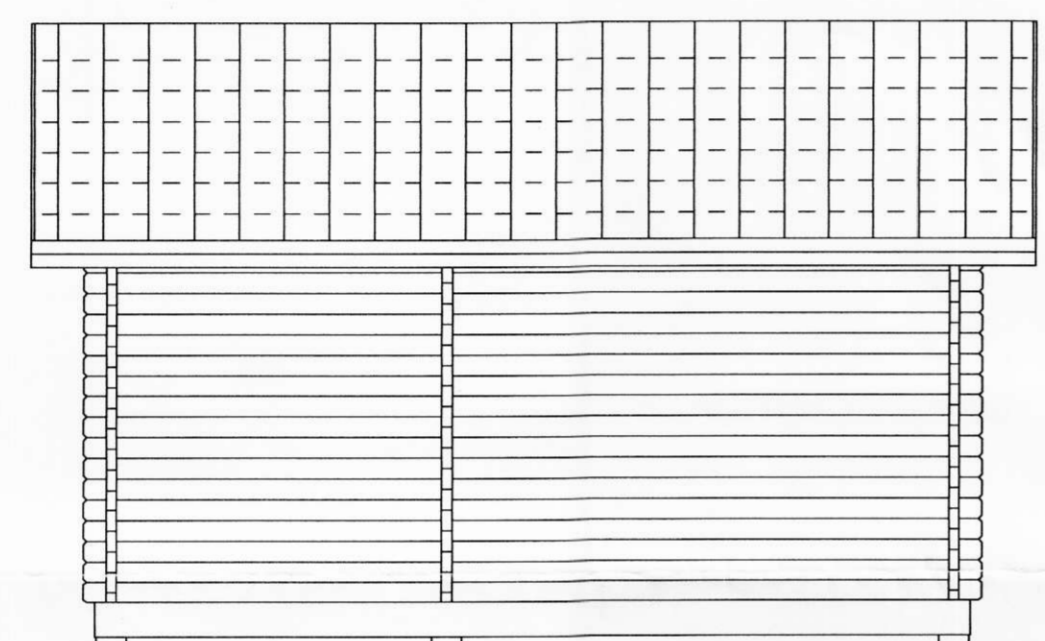
GAFL



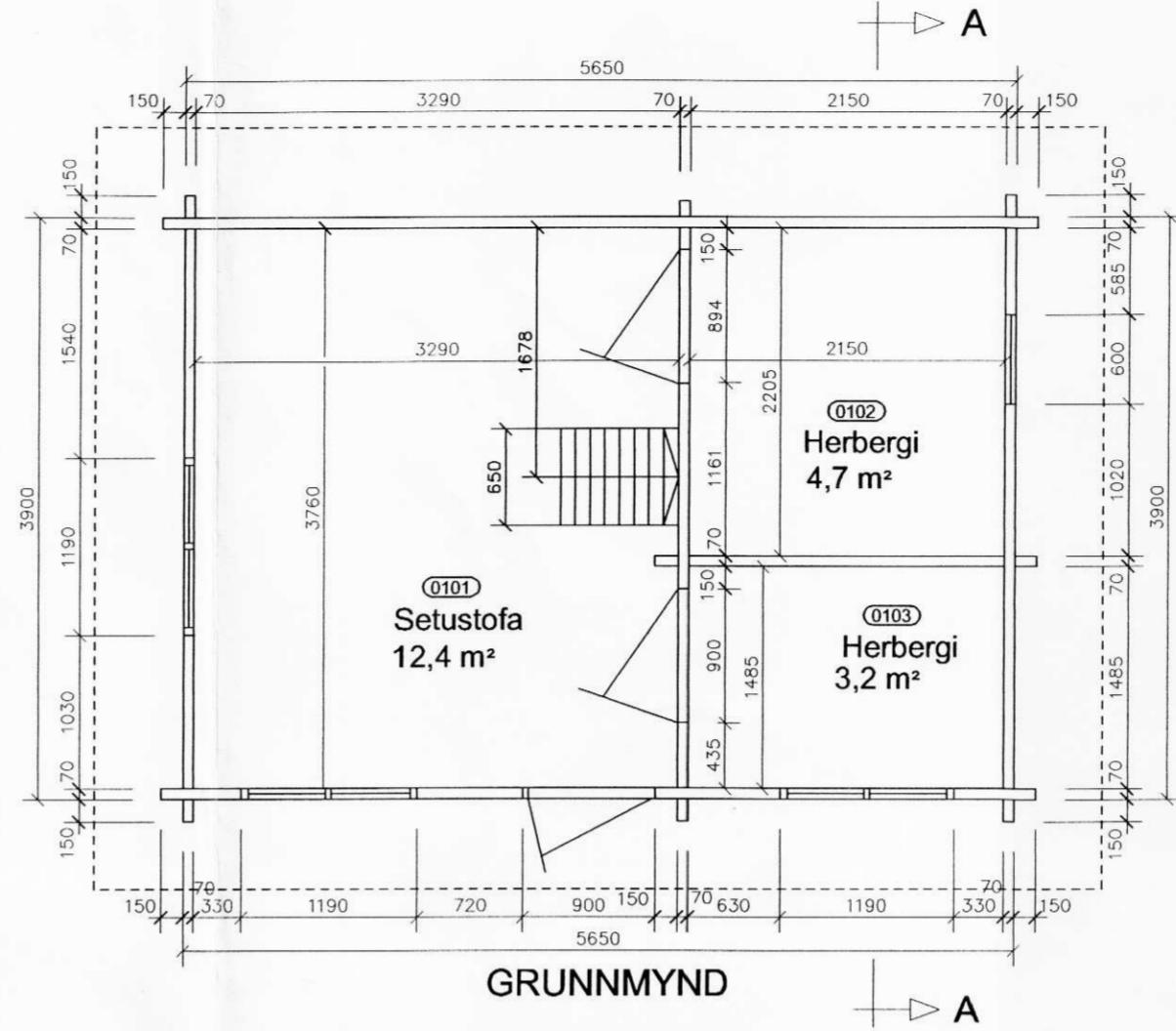
FRAMHLIÐ



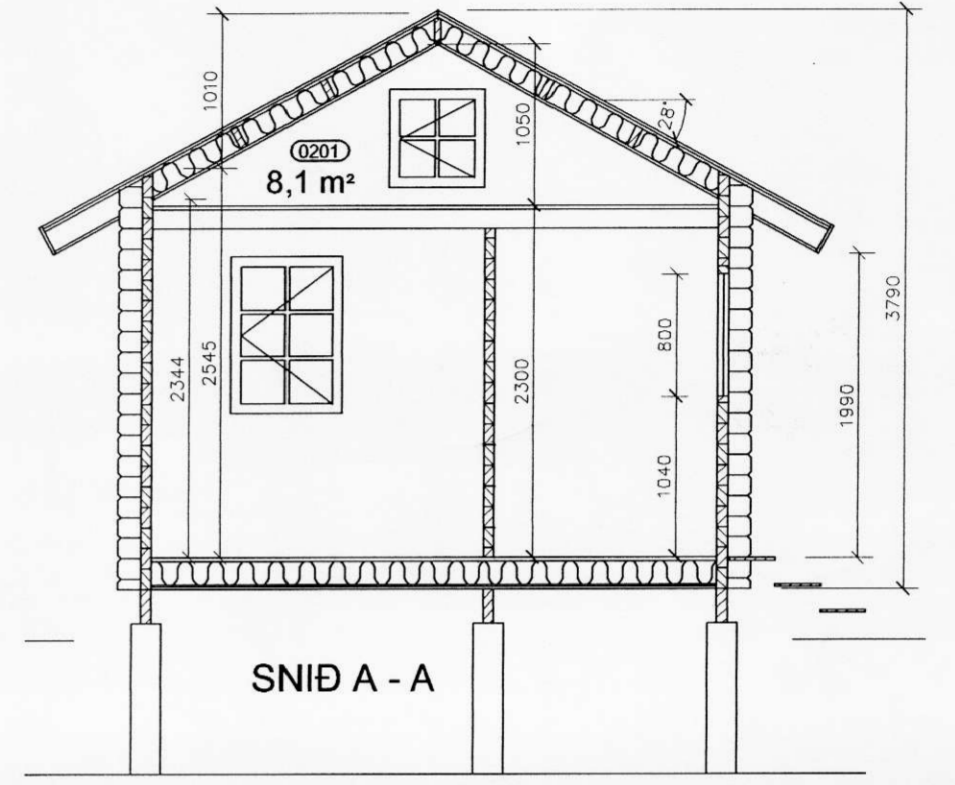
GAFL



BAKHLIÐ



GRUNNMYND



SNIÐ A - A

SKÝRINGAR:

Undirstöður eru steiptar súlur Ø 300 mm sem steypast niður fyrir frostdýpt 900 - 1200 mm á frostfrían fastan jarðveg.

Ofan á undirstöður koma degarar 75 x 225 mm. Þvert á dregara koma gólfbitar 50x150 mm og ofan á þá koma nótuð gólfborð 19 x 85 mm. Veggir eru úr 70 x 135 mm bjálkum. Þak er byggt upp með 48 x 198 mm þakásam og ofan á þakása er klætt með nótuðum borðum 19 x 85 mm þak klætt með shingels asfaltþakskífum. Gluggar og hurðir eru úr furu. Gólf og þak er einangrað. Húsið er styrkt fyrir íslenskar aðstæður skv. verkfræðiteikningu nr. 2 frá Svanlaugi Sveinssyni, MTFÍ.

Staðsetning húss á lóð skal vera í samræði við byggingafulltrúa.

Frumteikning og byggingalýsing af húsi er fengin hjá BYKO hf.

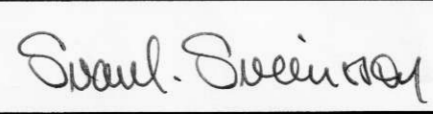
Brúttó rúmmál: 69,9 m³
Birt flatarmál: 22,0 m²

| Skráningartafla: Luoman 22 | | | | | Skrásetjari: Svanlaugur Sveinsson | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|--------------|--------------|---------------|-------------|-----------------------------------|--------------|-----------|-------|-----------------|-----------------------|--------------|--------------|------------------|----------------|-------------------|--------------------------|-----------------|--------|
| Landnúmer: 199748 | | | | | Kennitala: 250147-3099 | | | | | | | | | | | | | |
| Matshlutanúmer: 01 | | | | | Útgáfa: 4.01t Dags.: 1.5.2005 | | | | | | | | | | | | | |
| Uppskipting og lýsing | | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | | |
| D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D5M | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D16 | D17 | | |
| Lokun | Rými hæð-róð | Notkun texti | Höfuð-flokkun | Eignar-hald | Botnflötur m² | Milflötur m² | Stigar m² | Op m² | Brúttóflötur m² | Brúttóflötur sh < 1,8 | Salarhæð min | Salarhæð max | Brúttó rúmmál m³ | Nettóflötur m² | Birt flatarmál m² | Reiknitala skiptarúmmáls | Skiptarúmmál m³ | |
| Matshluti | | | | | 30,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30,8 | 8,8 | | | | 69,9 | 28,4 | 22,0 | | 60,676 |
| Botn | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4,4 |
| | 01 | 1. hæð | | | 22,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 22,0 | 0,0 | | | 59,5 | 20,3 | 22,0 | | | |
| A | 0101 | Setustofa | N | 0101 | 13,2 | | | | 13,2 | | 2,54 | 3,79 | 40,4 | 12,4 | 13,2 | 3,06 | 37,944 | |
| A | 0102 | Herbergi | N | 0101 | 5,2 | | | | 5,2 | | 2,17 | 2,17 | 11,3 | 4,7 | 5,2 | 2,17 | 10,199 | |
| A | 0103 | Herbergi | N | 0101 | 3,6 | | | | 3,6 | | 2,17 | 2,17 | 7,8 | 3,2 | 3,6 | 2,17 | 6,944 | |
| | 02 | 2. hæð | | | 8,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8,8 | 8,8 | | | 6,0 | 8,1 | 0,0 | | | |
| A | 0201 | Loft | N | 0101 | 8,8 | | | | 8,8 | 8,8 | 0,36 | 1,37 | 6,0 | 8,1 | 0,0 | 0,69 | 5,589 | |

Áthugasemdir

Sameignir sumra

| Eignarhald | | | | |
|-------------|--------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m³ | Séreign og sameign m³ |
| ~ | 0101 | Setustofa | 22,0 | 60,676 |
| | | Alls | 22,0 | 60,676 |

| | |
|---|---------------------|
| Smáhús í landi Húsa 2, Ásahrepp, Rangárv.sýslu. | 1 |
| Landnr. 199748 Greinit. 048010 Matshl. 01 | Dagsetn: Ágúst 2005 |
| Smáhús, Luoman 22, grunnmynd, snið, útlit og skáningartafla | Mælikvarði: 1 : 50 |
|  Svanlaugur Sveinsson, kt. 250147-3099, Breiðvang 59, 220 Hafnarfirði, s. 5554032, svsv@internet.is | |